

ООО "Кадастровый центр"



Российская Федерация
Белгородская область

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Шебекинский муниципальный округ

Муниципальный контракт №9 от 25.05.2023

Материалы по обоснованию

Екатеринбург, 2023 г

Оглавление

Состав проекта	5
Введение	6
1. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения.....	7
2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территории муниципального округа, возможных направлений развития территории и прогнозируемых ограничений её использования	10
2.1. Природные условия и инженерно-строительная характеристика территории.....	10
2.2. Современное состояние и перспективы социально-экономического развития города.	16
2.3. Современная организация территории города.....	32
2.4. Инженерное оборудование	89
2.5. Охрана окружающей среды	95
2.6. Проектная организация территории	97
Общественно-деловые зоны:	155
Жилая застройка:	156
Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур:	158
Зоны сельскохозяйственного назначения:	160
Зоны рекреационного назначения:	160
Зоны специального назначения:.....	160
2.7. Инженерное оборудование	182
3. Объекты культурного наследия	189
4. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения муниципального округа на комплексное развитие территории	237
4.1. Техничко-экономические показатели планируемого развития территории	237
5. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории муниципального округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий, установление которых требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования территории поселения, возможных направлений развития территории и прогнозируемых ограничений её использования	239
6. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	244
6.1. Состояние защиты населения от чрезвычайных ситуаций	244
6.2. Природные пожары.....	244

6.3. Предупреждение возникновения эпизоотий, эпифитотий, вспышек распространения вредителей и болезней сельскохозяйственных растений и леса..	246
7. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов и исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.....	247
Список земельных участков, по которым проведен анализ пересечений департаментом лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области.....	250
Информация о лесных поселках (земельные участки, включаемые в границы населенных пунктов)	386
Информация о земельных участках, включаемых в земли населенных пунктов из земель лесного фонда	522
Информация о земельных участках, включаемых в земли населенных пунктов из земель сельскохозяйственного назначения.....	528
Информация о земельных участках, исключаемых из земель населенных пунктов в земли лесного фонда	552
Информация о земельных участках, исключаемых из земель населенных пунктов в земли сельскохозяйственного назначения	579
Информация о земельных участках, исключаемых из земель населенных пунктов в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.....	633

**Авторский коллектив ООО "Кадастровый центр" по разработке
генерального плана *Шебекинского муниципального округа*
Муниципальный контракт №9 от 25.05.2023**

Директор, к.т.н.	А.В. Рычков
Гл. градостроитель проекта, ст. науч. сотр.	Д.Ю. Ширяев
Системный аналитик	А.А. Жванко
Системный аналитик	Т.А. Дементьева
Инженер-картограф	Е.С. Верхотурцева
Инженер-геодезист	Н.Р. Мокерова
Директор по стратегическому развитию, инженер-архитектор	А.П. Федосов
Системный аналитик	Е.С. Дорогина

Состав проекта

№ пп.	Наименование	КОЛ-ВО ЛИСТОВ
1	2	3
	Генеральный план (в текстовой форме)	
1.	Положение о территориальном планировании.	1 кн.
	Генеральный план (в виде карт)	
2.	Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального поселения.	104
3.	Карта границ	1
4.	Карта функциональных зон	104
	Приложение. Сведения о границах населенного пункта	
5.	Описание местоположения границ.	104 кн.
	Материалы по обоснованию генерального плана (в текстовой форме)	
6.	Материалы по обоснованию в текстовой форме.	1 кн.
	Материалы по обоснованию генерального плана (в виде карт)	
7.	Карта границ населенных пунктов, существующих и строящихся объектов местного значения.	104
8.	Карта зон с особыми условиями использования территорий, иных зон и территорий.	1
9.	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций.	1

Введение

Шебекинский район образован в 1928 году, располагается на юге Белгородской области. Район граничит на западе с Белгородским, на севере с Корочанским, на востоке с Новооскольским и Волоконовским районами. Южная граница является государственной с Украиной.

Согласно статьи 22 закона Белгородской области от 20.12.2004 г №159 «Об установлении границ муниципальных образований и наделении их статусом городского, сельского поселения, городского округа, муниципального района» (в ред. законов Белгородской области от 04.03.2005 N 171, от 30.03.2005 N 178, от 30.03.2005 N 180, от 04.08.2005 N 205, от 08.09.2005 N 213, от 12.10.2006 N 69, от 22.03.2007 N 104, от 10.07.2007 N 131, от 16.11.2007 N 167, от 10.06.2008 N 213, от 21.07.2008 N 223, от 03.10.2008 N 234, от 04.06.2009 N 283, от 07.07.2009 N 294, от 14.07.2010 N 364, от 22.07.2010 N 368, от 30.12.2010 N 17, от 09.03.2011 N 24, от 05.10.2012 N 139, от 26.02.2013 N 179, от 06.05.2013 N 195, от 04.12.2013 N 244, от 29.04.2015 N 353, от 21.12.2017 N 224, от 19.04.2018 N 254, от 19.04.2018 N 255, от 19.04.2018 N 256, от 19.04.2018 N 257, от 19.04.2018 N 258, от 19.04.2018 N 259, от 05.06.2018 N 277, от 19.12.2018 N 334, от 21.06.2019 N 393, от 30.09.2019 N 403, от 29.11.2019 N 428, от 30.12.2020 N 39) в 2018 г на территории Шебекинского района Белгородской области образовано муниципальное образование статусом городского округа – Шебекинский городской округ. Позднее в соответствии с решением Совета депутатов Шебекинского городского округа № 41 от 30.07.2024 г., Шебекинский городской округ переименован в Шебекинский муниципальный округ

В границах Шебекинского муниципального округа находятся 103 населенных пункта. Административным центром округа является город Шебекино, который находится в 39 км к юго-востоку от Белгорода.

В Генеральном плане определены основные параметры развития территории: перспективная численность населения, объемы жилищного строительства, основные направления развития транспортного комплекса и инженерной инфраструктуры. В проекте выполнено зонирование городских территорий с выделением жилых, общественно-деловых, производственных, рекреационных зон, территорий для развития других функций городского комплекса. Планировочные решения Генерального плана являются основой для разработки проектной документации последующих уровней, а также программ, осуществление которых необходимо для успешного функционирования различных городских систем.

Генеральный план, в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, является основой для создания городского нормативного акта – «Правила землепользования и застройки», разработка которых ведется параллельно Генеральному плану.

Генеральный план разработан на проектные периоды (расчетный срок Генерального плана) – 2041 г.

1. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения

Проект внесения изменений в генеральный план Шебекинского муниципального округа разработан в соответствии с документами, предусматривающие строительство объектов местного значения:

– Стратегия социально-экономического развития Белгородской области на период до 2030 года, утвержденная постановлением Правительства Белгородской области от 11 июля 2023 года № 371-пп;

– Государственная программа Белгородской области «Обеспечение безопасности жизнедеятельности населения и территорий Белгородской области», утвержденная постановлением Правительства Белгородской области от 25.12.2023 г. № 797-пп;

– Государственная программа Белгородской области «Развитие образования Белгородской области», утвержденная постановлением Правительства Белгородской области от 25.12.2023 г. № 799-пп;

– Государственная программа Белгородской области «Развитие здравоохранения Белгородской области», утвержденная постановлением Правительства Белгородской области от 18.12.2023 г. № 733-пп;

– Государственная программа Белгородской области «Социальная поддержка граждан в Белгородской области», утвержденная постановлением Правительства Белгородской области от 25.12.2023 г. № 798-пп;

– Государственная программа Белгородской области «Развитие культуры Белгородской области», утвержденная постановлением Правительства Белгородской области от 18.12.2023 г. № 729-пп;

– Государственная программа Белгородской области «Развитие физической культуры и спорта Белгородской области», утвержденная постановлением Правительства Белгородской области от 25.12.2023 г. № 788-пп;

– Государственная программа Белгородской области «Обеспечение населения Белгородской области информацией о приоритетных направлениях региональной политики», утвержденная постановлением Правительства Белгородской области от 18.12.2023 г. № 724-пп;

– Государственная программа Белгородской области «Развитие экономического потенциала и формирование благоприятного предпринимательского климата в Белгородской области», утвержденная постановлением Правительства Белгородской области от 25.12.2023 г. № 750-пп;

– Государственная программа Белгородской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Белгородской области»,

утвержденная постановлением Правительства Белгородской области от 25.12.2023 г. № 789-пп;

– Государственная программа Белгородской области «Совершенствование и развитие транспортной системы и дорожной сети Белгородской области», утвержденная постановлением Правительства Белгородской области от 18.12.2023 г. № 730-пп;

– Государственная программа Белгородской области «Развитие сельского хозяйства и рыбоводства Белгородской области», утвержденная постановлением Правительства Белгородской области от 25.12.2023 г. № 751-пп;

– Государственная программа Белгородской области «Развитие водного и лесного хозяйства Белгородской области, охрана окружающей среды», утвержденная постановлением Правительства Белгородской области от 25.12.2023 г. № 792-пп;

– Государственная программа Белгородской области «Содействие занятости населения Белгородской области», утвержденная постановлением Правительства Белгородской области от 25.12.2023 г. № 767-пп;

– Государственная программа Белгородской области «Развитие информационного общества в Белгородской области», утвержденная постановлением Правительства Белгородской области от 18.12.2023 г. № 731-пп;

– Государственная программа Белгородской области «Комплексное развитие сельских территорий Белгородской области», утвержденная постановлением Правительства Белгородской области от 25.12.2023 г. № 768-пп;

– Государственная программа Белгородской области «Формирование современной городской среды на территории Белгородской области», утвержденная постановлением Правительства Белгородской области от 28.12.2023 г. № 815-пп;

– Государственная программа Белгородской области «Обеспечение качественными коммунальными услугами жителей Белгородской области», утвержденная постановлением Правительства Белгородской области от 28.12.2023 г. № 814-пп;

– Государственная программа Белгородской области «Патриотическое и духовно-нравственное воспитание молодежи Белгородской области», утвержденная постановлением Правительства Белгородской области от 25.12.2023 г. № 791-пп;

– Государственная программа Белгородской области «Реализация программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда и капитального ремонта многоквартирных домов на территории Белгородской области», утвержденная постановлением Правительства Белгородской области от 28.12.2023 г. № 818-пп;

– Государственная программа Белгородской области «Развитие научной, научно-технологической и инновационной деятельности в Белгородской

области», утвержденная постановлением Правительства Белгородской области от 18.12.2023 г. № 723-пп;

– Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Шебекинского городского округа на 2021-2031 годы, утвержденная постановлением администрации Шебекинского городского округа №1383 от 01.10.2021 г;

– Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры (пкрти) муниципального образования Шебекинский городской округ Белгородской области на период 2019-2030 годы, утвержденная постановлением администрации Шебекинского городского округа №2025 от 12.12.2019 г;

– Стратегия социально-экономического развития муниципального района "Шебекинский район и город Шебекино" Белгородской области на период до 2025 года, утверждена решением Муниципального совета Шебекинского района от 29.03.2018 № 28;

– «Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Шебекинского городского округа на 2019-2038 годы» от 30.05.2019 № 784;

– План мероприятий на реализации стратегии социально-экономического развития муниципального района "Шебекинский район и город Шебекино" Белгородской области на период до 2025 года» от 26.12.2017 № 135;

– Дежурные схемы водоснабжения, предоставленные администрацией городского поселения;

– Дежурные схемы источников теплоснабжения, предоставленные администрацией городского поселения;

– Дежурные схемы газоснабжения, предоставленные администрацией городского поселения.

2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территории муниципального округа, возможных направлений развития территории и прогнозируемых ограничений её использования

2.1. Природные условия и инженерно-строительная характеристика территории.

2.1.1. Климат

Шебекинский район характеризуется континентальным климатом — с холодной зимой и жарким летом. Средне годовая температура воздуха + 7,7°С. Абсолютный минимум температуры: –38 °С, максимум +41 °С. Первые морозы наблюдаются с первого октября, последние в третьей декаде апреля. Продолжительность безморозного периода — 153 дня. Образование устойчивого снежного покрова наблюдается в первой декаде декабря. Продолжительность устойчивого снежного покрова — 109 дня. Среднегодовое количество садков достигает 520 мм. Максимальное количество осадков выпадает в летний период. В среднем за год преобладают ветры северо-западного и юго-восточного направлений.

Таблица 1 Климатические параметры холодного периода года

Наименование параметра	Значение
Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0.98	-29 °С
Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0.92	-28 °С
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0.98	-27 °С
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0.92	-24 °С
Температура воздуха обеспеченностью 0.94	-12 °С
Абсолютная минимальная температура воздуха	-35 °С
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца	5,7 °С
Продолжительность, сут, периода со среднесуточной температурой воздуха ≤ 0 , °С	127 сут
Средняя температура воздуха периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 0 , °С	-4,7 °С
Продолжительность, сут, периода со среднесуточной температурой воздуха ≤ 8 , °С	189 сут
Средняя температура воздуха периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 8 , °С	-1,8 °С
Продолжительность, сут, периода со среднесуточной температурой воздуха ≤ 10 , °С	206 сут
Средняя температура воздуха периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 10 , °С	-0,9 °С
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца	86 %
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее холодного месяца	83 %
Количество осадков за ноябрь-март	206 мм
Преобладающее направление ветра за декабрь - февраль	ЮЗ
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь	4,6 м/с
Средняя скорость ветра за период со средней суточной температурой	4,3 м/с

воздуха $\leq 8, ^\circ\text{C}$	
----------------------------------	--

Таблица 2 Климатические параметры теплого периода года

Наименование параметра	Значение
Барометрическое давление	991 гПа
Температура воздуха обеспеченностью 0,95	23 $^\circ\text{C}$
Температура воздуха обеспеченностью 0,98	27 $^\circ\text{C}$
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца	26,0 $^\circ\text{C}$
Абсолютная максимальная температура воздуха	39 $^\circ\text{C}$
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца	11,2 $^\circ\text{C}$
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца	68 %
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца	53 %
Количество осадков за апрель - октябрь	364 мм
Суточный максимум осадков	83 мм
Преобладающее направление ветра за июнь - август	СВ
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль	3,4 м/с

Таблица 3 Средняя месячная и годовая температура воздуха

Показатель	Янв.	Фев.	Март	Апр.	Май	Июнь	Июль	Авг.	Сен.	Окт.	Нояб.	Дек.
Средний максимум, $^\circ\text{C}$	-2,9	-2,8	2,9	13,4	20,7	23,9	26,0	25,3	18,7	11,2	2,0	-2,5
Средняя температура, $^\circ\text{C}$	-6,2	-6	-0,4	9,0	15,7	19,4	21,8	21,3	15,2	8,0	-0,3	-5,5
Средний минимум, $^\circ\text{C}$	-9,9	-9,7	-4	4,1	9,8	14,1	16,8	16,4	11,0	4,7	-2,7	-8,9
Норма осадков, мм	52	40	36	46	48	67	72	53	49	40	52	50

2.1.2. Геоморфологические условия и гидрография

Гидрографическая сеть территории района представлена несколькими реками и озёрами. Через территорию землепользования района с северо-запада на юг протекает река Северский Донец, являющаяся самым крупным притоком Дона и источником водопотребления города Харькова. Её крупным левобережным притоком является река Нежеголь, которая с притоками рек Корень, Короча образует как бы самостоятельный водный бассейн. В основном реки района используются в хозяйственных целях и в некоторых населённых пунктах для питья. На территории района имеются небольшие озера: Круглое, Моховое, Банное и Лебяжье. Все озера мелкие и заросли камышом.

Из имеющихся на территории района родников, наиболее интересен родник у с. Стрелица 1-я, дающий начало р. Нежеголь, обустроенные и освященные родники и источники в с. Белый Колодезь, Нижнее Березово-2, близ с. Ржевка, у х. Новая Заря, в с. Большое Городище, Большетроицкое. В красивом урочище «Каменное» расположен родник «Паюшки» (х. Кореньская дача). В посёлке Маслова Пристань имеется общедоступная скважина с питьевой водой.

2.1.3. Гидрография

Гидрографическая сеть территории района представлена несколькими реками и озёрами. Через территорию землепользования района с северо-

запада на юг протекает река Северский Донец, являющаяся самым крупным притоком Дона и источником водопотребления города Харькова. Её крупным левобережным притоком является река Нежеголь, которая с притоками рек Корень, Короча образует как бы самостоятельный водный бассейн. В основном реки района используются в хозяйственных целях и в некоторых населённых пунктах для питья. На территории района имеются небольшие озера: Круглое, Моховое, Банное и Лебяжье. Все озера мелкие и заросли камышом.

Из имеющихся на территории района родников, наиболее интересен родник у с. Стрелица 1-я, дающий начало р. Нежеголь, обустроенные и освященные родники и источники в с. Белый Колодезь, Нижнее Березово-2, близ с. Ржевка, у х. Новая Заря, в с. Большое Городище, Большетроицкое. В красивом урочище «Каменное» расположен родник «Паюшки» (х.Кореньская дача). В посёлке Маслова Пристань имеется общедоступная скважина с питьевой водой.

На территории Шебекинского муниципального округа функционирует гидрологический пост I разряда Шебекино – р. Нежеголь (ГП-1 Шебекино – р. Нежеголь). Задачей гидрологического поста является обеспечение изучения гидрологического режима водных объектов и удовлетворение запросов народного хозяйства в гидрологической информации по территории своей деятельности. Гидрологический пост I разряда Шебекино – р. Нежеголь расположен по адресу: Шебекинский район, г. Шебекино, в районе ул. Октябрьской.

Основной задачей государственного водорегулирования является ведение регулярных наблюдений за состоянием поверхностных водных объектов, сбор, хранение, пополнение и обработка данных наблюдений за показателями состояния поверхностных водных объектов, природных и техногенных факторов, обуславливающих режим их изменений; контроль за охраной поверхностных водных объектов от загрязнения; контроль за состоянием гидротехнических сооружений, сведения о решениях предоставления водных объектов в пользование, о договорах водопользования, ведение государственного учёта использования вод и др.

Таблица 4 Количество и протяженность рек

№ п/п	Градация рек, водотоков	Длина реки, км	Число единиц	%	Суммарная длина рек, км	%
1	2	3	4	5	6	7
Белгородская область						
1	Мельчайшие	<10	384	76	1042	22
2	Самые малые	10-25	80	15	1272	27
3	Малые	26-100	40	8	1742	38
4	Средние	101-500	4	1	618	13
5	Большие	>500				
6	Всего		508	100	4658	100

2.1.4. Сейсморайонирование и рельеф

Шебекинский район расположен в пределах Среднерусской возвышенности. Поверхность, расчлененная речными долинами и овражно-балочной сетью, носит в целом волнисто-балочный характер, что говорит о формировании рельефа в ледниковом периоде. Двигавшийся с севера ледяной поток, встретив на пути Среднерусскую возвышенность, начал обтекать её с запада и востока по наиболее низким местам, образовав два грандиозных ледниковых языка — по долинам Днепра и Дона. Белгородская земля стала своеобразным полуостровом в окружившем её с трёх сторон ледниковом «море», здесь он прошёлся только по низинным местам.

Ледник стесал выпуклости, засыпал небольшие овраги, выравнивал площади под дубняком, прошёлся и по борам горной сосны. Большие овраги, имеющие направление север—юг, были расширены прогнувшимся ледником — так образовались выходы в поймы рек. Склоны горных массивов он не тронул — видимо, не смог ни подняться здесь, ни прогнуться. И растущие во множестве на склонах меловые сосны не были уничтожены, хотя их площадь уменьшилась.

После отступления ледника началось естественное расселение дубрав, меловых сосен, низменные места заняли топкие луга с зарослями ольхи. Русла рек не изменили направлений — они также протекают около сосновых боров. Большие лога, например, Шатов, Дьяков, вытянувшиеся с севера на юг и выходящие в поймы рек, ледник углубил и расширил.

Так как центральная часть Среднерусской возвышенности не была покрыта ледником, то в бассейне реки сохранился ряд реликтовых растений, характерных для горных районов, — так называемая растительность «сниженных Альп».

В XIII веке вдоль рек росли широкие полосы ольшаников. Лугов ещё не было, они ещё заросшие ольхой, и густо усеяны болотами. На более сухих местах рос лиственный лес. И лишь на возвышенностях, на мелу и песке росли хвойные боры. Степных пространств мало. Кругом лес. Через него несли свои воды реки.

Сейчас имеющиеся балки, в большинстве своем, задернованные с крутыми склонами и широкими днищами.

2.1.5. Грунты, почвы

Почвы Шебекинского района представлены большим количеством почвенных разностей и объединяются в следующие группы: — мощные и выщелочные чернозёмы, — серые лесные почвы, — почвы речных долин, — супесчаные почвы. Преобладающей почвенной разностью являются черноземы.

2.1.6. Растительность, животный мир

Шебекинский район расположен в лесостепной зоне. Остатки степной растительности в настоящее время сохранились на склонах балок и опушках лесов. Район является наиболее богатым лесами районом области. В нём сохранились обширные водораздельные дубравы, которые сосредоточены на междуречьях Северского Донца и Корня, Корня и Корочи, Корочи и

Нежеголи. Преобладающими породами в лесах являются дуб и имеется небольшая часть сосновых боров.

Из древесных пород характерными являются: дуб черешчатый, сосна обыкновенная меловая и крымская, ясень обыкновенный, липа мелколистная, вяз голый, клён остролистный, клён полевой, яблоня лесная, груша дикая, берёза бородавчатая, осина, ива ломкая, а также интродуценты — акация белая, тополь берлинский и другие. Из кустарниковых пород часто встречаются: бересклет европейский и бородавчатый, несколько видов боярышника и шиповника, тёрн, лещина, жимолость лесная и татарская, бузина обыкновенная и другие. Наибольший интерес представляют памятники природы регионального значения «Бекарюковский бор» (с. Маломихайловка) и «Бор на мелу» (с. Ржевка), относящиеся к зонам компактного произрастания сосны меловой и 550-летний «Панский дуб» (с. Дмитриевка). Участки «меловой сосны» также произрастают близ сёл Чураево и Архангельское. Интересен лесной массив под названием «Аркатов лог», расположенный между селами Чураево и Крапивное, а также урочище «Титовский бор» (г. Шебекино).

Лесной фонд области составляет 31,204 тыс. гектаров.

Из лесных формаций для Белгородской области наиболее характерны дубравы, в основном водораздельные и нагорные. Флористический состав дубрав отличается большим разнообразием. Чисто лесных насчитывается до 70 видов. Здесь можно встретить и представителей северной флоры – мох сфагнум, костянику, сушеницу лесную, папоротник орляк и другие.

Животный мир, характерный для лесостепной зоны, насчитывает около 6 000 видов, из которых лишь малая часть приходится на высокоразвитых позвоночных. В прошлом их было значительно больше, сейчас в шебекинских лесах полностью истреблены сайгаки, тарпаны (дикие лошади), рыси, медведи, зубры, пеликаны, глухари, стрепеты.

Самыми крупными животными района являются лось, олень, косуля, кабан. Многочисленные грызуны: зайцы-русаки, суслики, хомяки, белки, сурки, мыши, сони. Хищники представлены волком, лисицей, енотовидной собакой, разнообразными куньими: куницами (каменной и лесной), барсуком, лаской, хорем, норкой, выдрой, горностаем.

В районе обитает множество птиц, многие из которых являются перелётными. Наиболее распространённые: грачи, зяблики, славки, синицы, скворцы, соловьи, жаворонки, ласточки, воробьи, голуби, кукушки, вороны, сороки. Изредка можно увидеть сов, филинов, соек, куропаток, аистов, лебедей, цапель. Несколько лет в балке Каменный Лог наблюдался орлан-белохвост — самая крупная и редкая птица района.

Насекомоядные млекопитающие представлены различными землеройками и ежами. На территории района водятся два вида летучих мышей: рыжая вечерница и водяная ночница. Часто встречаются земноводные (лягушки, жабы, тритоны) и амфибии (ужи, медянки, прыткие ящерицы, веретеницы, болотная черепаха, гадюки: степная, обыкновенная и

Никольского). Из рыб наиболее многочисленны: краснопёрка, лещ, щука, окунь, карп и плотва. Изредка встречаются сом, язь, линь, густера, голавль.

2.1.7. Полезные ископаемые

На территории Шебекинского муниципального округа месторождения углеводородного сырья и подземных минеральных вод, учтенных Государственным балансом полезных ископаемых Российской Федерации по состоянию на 01.01.2024 г., не числятся.

Сведения о месторождениях железных руд, кирпично-черепичного сырья, песков и мелового сырья, расположенных на территории муниципального округа и учтенных Государственным балансом полезных ископаемых Российской Федерации по состоянию на 01.01.2024 г, представлены в таблице 5.

Таблица 5 Сведения о месторождениях полезных ископаемых, расположенных на территории Шебекинского муниципального округа и учтенных Государственным балансом полезных ископаемых Российской Федерации по состоянию на 01.01.2024 г.

№ п/п	Наименование месторождения (участка недр)	Вид полезного ископаемого	Запасы полезного ископаемого (категория и количество запасов)	Распределенный либо нераспределенный фонд недр	Недропользователь
1.	«Больше-Троицкое» м-е	железные руды	C2 – 1458782 тыс. т.	нераспределенный	-
2.	«Шемраевское» м-е	железные руды	C1 – 3356 тыс. т., C2 - 37677 тыс. т.	нераспределенный	-
3.	«Мелихово-Шебекинское» м-е	железные руды	C2 – 2400000 тыс. т.	нераспределенный	-
4.	«Висловское» м-е частично	железные руды	C1– 1453000 тыс. т., C2 - 2500000 тыс. т.	нераспределенный	-
5.	«Большетроицкое» м-е	Кирпично-черепичное сырье	A+B-233,74 тыс.м³	распределенный	ООО «Титовский кирпичный завод»
6.	«Поляна» м-е	Кирпично-черепичное сырье	A+B+C1-4106 тыс.м³	нераспределенный	-
7.	«Марьинское» м-е	Кирпично-черепичное сырье	A+B – 1667 тыс. м³ C1– 2601 тыс. м³	распределенный	-
8.	«Топлинский» уч-к	Кирпично-черепичное сырье	C1– 185,21 тыс. м³	нераспределенный	-
9.	«Мало-Михайловское» м-е	мел	A+B+C1-9248 тыс.т	распределенный	ООО «XXI-век»
10.	«Чураевский» уч-к	мел	C1-3470 тыс.т	нераспределенный	Ранее разрабатывался ООО ПК

					«РОСМЕЛ». Лицензия на пользование недрами аннулирована 02.11.2024 г.
11.	«Логовское» м-е	мел	A+B+C1-15916 тыс.т	распределенный	ОАО «Шебекинский меловой завод»
12.	«Безлюдовское» м-е	песок	C1– 1983,55 тыс. м ³	распределенный	ООО «Облдорснаб»
13.	«Новотаволжанский -1» уч-к	песок	B – 54,97 тыс. м ³ C1– 290,49 тыс. м ³	распределенный	ООО «Белдорстрой»
14.	«Первомайское» м-е	песок	C1 – 307,25 тыс. м ³ C2– 422 тыс. м ³	распределенный	ООО «Облдорснаб»
15.	«Таволжанское» м-е	песок	C1 – 2299,52 тыс. м ³ C2– 3485,54 тыс. м ³	распределенный	ООО «Облдорснаб»

Кроме того, на территории Шебекинского муниципального округа предоставлено лицензионное право на разработку 4-х участков недр, на которых условиями пользования недрами предусмотрено проведение геологоразведочных работ с последующим подсчетом запасов полезных ископаемых и постановкой их на Государственный баланс, а именно:

- Нежегольский участок песков, на северной окраине с. Новая Таволжанка (лицензия предоставлена ООО «Дорснаб»);
- Масловопристанский участок песков, в 500 м севернее п. Маслова Пристань (лицензия предоставлена ООО «Облдорснаб»);
- участок песков в 1,0-1,2 км к западу от северной окраины с. Зиборовка (лицензия предоставлена ООО «З ИБетон»);
- Новотаволжанский П участок песков, на северной окраине с. Новая Таволжанка (лицензия предоставлена ООО «Строительные технологии»).

2.2. Современное состояние и перспективы социально-экономического развития города.

2.2.1. Экономическая база

В настоящее время округ представляет собой регион с развитой экономикой, социальной сферой и богатыми культурными традициями. Ведущее место в экономике округа занимает промышленное производство и сельское хозяйство.

Шебекинский муниципальный округ является одним из основных промышленных районов области. Структура промышленного производства района определяется тремя основными видами: производство машин и оборудования (ОАО «Шебекинский машиностроительный завод, ЗАО «Белогорье»); химическое производство (ООО «За вод моющих средств»,

ООО «Добра – краска», ООО «Биохим – сервис», ЗАО «Краски» Шебекино _ мел»; производство прочих неметаллических минеральных продуктов (Шебекинский филиал ОАО «Комбинат железобетонных изделий», ЗАО «Шебекинский меловой завод», ООО «Производственно-коммерческая фирма «Атлас»). Развито также производство пищевых продуктов (ОАО «Макаронно-кондитерское производство», ОАО «Шебекинский маслозавод», ОАО «Ржевский сахарник».

Таблица 6 Перечень крупных организаций

№ п/п	Наименование Предприятия	Вид Деятельности	Адрес Регистрации
1	2	3	4
1.	ООО «Шебекинский Лакокрасочный завод «Краски Белогорья»	Производство акриловых красок для наружных и внутренних работ, грунтов и эмалей по металлу на водной основе, строительных шпатлёвок, декоративных штукатурок	Белгородская обл., г. Шебекино, ул. Ржевское шоссе, д. 16, корп. этаж 1, офис 02
2.	ООО «ЩИТ»	производство экологически «мягких» биологически разлагаемых пенообразователей для пожаротушения общего и специального назначения	Белгородская обл. , г. Шебекино, ул. Садовая, д. 12
3.	АО «Шебекинский машиностроительный завод»	Производство оборудования для хлебопекарной и кондитерской промышленности	Белгородская обл. , г. Шебекино, Октябрьская улица, дом 11
4.	ООО «Шебекинская индустриальная химия»	Производство дубителей и реагентов. Производство поверхностно-активных веществ.	г. Шебекино, улица Ржевское шоссе, дом 16, этаж 3
5.	ОАО "Шебекинский меловой завод"	Добыча и первичная обработка известняка и гипсового камня	Белгородская обл., г. Шебекино, улица Генерала Шумилова, 16
6.	ООО "КУБЕРА"	Производство прочей одежды и аксессуаров одежды	Белгородская обл., г. Шебекино, улица А. Матросова, 8
7.	ООО «Агроакадемия»	Производство кормового микробиологического белка, премиксов, кормовых витаминов, антибиотиков, аминокислот и ферментов	Белгородская обл., г. Шебекино, ул. А.Матросова, 2А
8.	ООО «Аналитик-Хим»	Производство промышленной химии, пенообразователей, Производст во бытовой химии	Белгородская область, город Шебекино, улица Ржевское шоссе, дом 16 литера бб
9.	ЗАО "ЗАВОД ПРЕМИКСОВ № 1"	производство кормового микробиологического белка, премиксов, кормовых витаминов, антибиотиков, аминокислот и ферментов	Белгородская обл, село Ржевка, район Шебекинский, улица Первомайская, 39 а

№ п/п	Наименование Предприятия	Вид Деятельности	Адрес Регистрации
1	2	3	4
10.	ООО "АЛЛНЕКС БЕЛГОРОД"	Производство пластмасс и синтетических смол в первичных формах	Белгородская обл, г. Шебекино, ул. Ржевское Шоссе, д.29а
11.	ООО «БЕЛГОРОДСКИЙ ЗАВОД САПФИРОВ «МОНОКРИСТАЛЛ»	Производство искусственного корунда	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Ржевское Шоссе, д. 29, корп. а, офис 24
12.	ООО "РАДОМ"	Производство мебели для офисов и предприятий торговли	Белгородская область, г. Шебекино, ул. А. Матросова, д. 9
13.	ООО "БОНДЮЭЛЬ- БЕЛГОРОД"	Прочие виды переработки и консервирования фруктов и овощей	Белгородская область, г. Шебекино, ул. А. Матросова, д. 9А, офис 1
14.	ООО "ШЕБЕКИНСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ"	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Садовая, д. 1А
15.	ООО "ЛИМКОРМ"	Производство кормового микробиологического белка, премиксов, кормовых витаминов, антибиотиков, аминокислот и ферментов	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Ржевское Шоссе, д. 29А
16.	ООО "ПРОМЗАПЧАСТЬ"	Производство машин и оборудования для сельского и лесного хозяйства	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Ржевское Шоссе, д. 370 а
17.	ООО "ШДП"	Производство деревянных строительных конструкций и столярных изделий	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Ржевское Шоссе, 11 а
18.	ОАО "ШЕБЕКИНСКАЯ ТИПОГРАФИЯ"	Прочие виды полиграфической деятельности	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Московская, д. 25
19.	АО "РУСХОЛ"	Производство теплообменных устройств, оборудования для кондиционирования воздуха промышленного холодильного и морозильного оборудования, производство оборудования для фильтрования и очистки газов	Белгородская область, г. Шебекино, ул. А. Матросова, д. 4
20.	ООО "ЯМЩИКЪ"	Производство красок, лаков и аналогичных материалов для нанесения покрытий, полиграфических красок и мастик	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Кооперативная, д. 1, кв. 1

№ п/п	Наименование Предприятия	Вид Деятельности	Адрес Регистрации
1	2	3	4
21.	ООО "ЭКОХИМ - ИНКАПОЛ"	Производство красок, лаков и аналогичных материалов для нанесения покрытий, полиграфических красок и мастик	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Ржевское Шоссе, д. 16
22.	ООО Шебекинский лакокрасочный завод «Ямщик»	Производство прочих красок, лаков, эмалей и аналогичных материалов для нанесения покрытий, художественных и полиграфических красок	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Кооперативная, д. 1
23.	ООО "СЕЛЕНА"	Производство прочих основных неорганических химических веществ	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Садовая, д. 2/2
24.	ООО "БТМ"	Производство прочих изделий из недрагоценных металлов, не включенных в другие группировки	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Ржевское Шоссе, д. 29А, офис 1
25.	ООО "БЕЛГОРОДСКИЕ ОКСИДЫ"	Производство прочих химических продуктов, не включенных в другие группировки Белгородская область, г.	Шебекино, ул. Ржевское Шоссе, д. 29А, офис 1
26.	ООО "ШИХ"	Производство мыла и моющих, чистящих и полирующих средств	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Ржевское Шоссе, д. 16, этаж 3
27.	АО "ШЕБЕКИНСКИЙ МАСЛОЗАВОД"	Производство молока (кроме сырого) и молочной продукции	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Фрунзе, д. 11
28.	ООО "ДЕКСАН"	Производство мыла и моющих средств, чистящих и полирующих средств	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Ржевское Шоссе, д. 16, кв. 100
29.	ООО "ПКФ "ХИМТЕКС"	Производство прочих красок, лаков, эмалей и аналогичных материалов для нанесения покрытий, художественных и полиграфических красок	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Ржевское Шоссе, д. 20
30.	ООО "ЛАКМА"	Производство пластмассовых плит, полос, труб и профилей	Белгородская область, г. Шебекино, ул. А. Матросова, д. 8
31.	ООО "ЦИБЕЛ"	Производство прочих красок, лаков, эмалей и аналогичных материалов для нанесения покрытий, художественных и полиграфических красок	Белгородская область, г. Шебекино, ул. А. Матросова, д. 14

№ п/п	Наименование Предприятия	Вид Деятельности	Адрес Регистрации
1	2	3	4
32.	ООО "КРЭМАЛИ"	Производство изделий из бетона для использования в строительстве	Белгородская область, г. Шебекино, ул. 50 Лет Октября, д. 4, кв. 32
33.	ООО"ВЕЛЕС"	Производство изделий из бетона для использования в строительстве	Белгородская область, г. Шебекино, ул. А. Матросова, д. 8
34.	ЗАО "БРИОЗО ЛКМ"	Производство красок, лаков и аналогичных материалов для нанесения покрытий, полиграфических красок и мастик	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Генерала Шумилова, д. 16
35.	ООО "БИОСЕРВИС"	Производство кормового микробиологического белка, премиксов, кормовых витаминов, антибиотиков, аминокислот и ферментов	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Кирова, д. 77
36.	ООО "СТРОЙКОМПЛЕКС"	Производство кирпича, черепицы и прочих строительных изделий из обожженной глины	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Ржевское Шоссе, д. 15
37.	ООО "ПАЛИТРА"	Производство химически модифицированных животных или растительных жиров и масел (включая олифу), непищевых смесей животных или растительных жиров и масел	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Ржевское Шоссе, д. 16, комната 77
38.	ООО "ЭНЕРГОВЕНТ"	Производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей	Белгородская область, г. Шебекино, ул. А. Матросова, д. 2
39.	ООО "ПРОГНОСТИКА"	Производство медицинских инструментов и оборудования	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Ржевское Шоссе, д. 11/3
40.	ООО "ТЕМА"	Производство мыла и моющих средств, чистящих и полирующих средств	Белгородская область, г. Шебекино, ул. А. Матросова, д. 8
41.	ООО" АСТРАХИМ "	Производство мыла и моющих средств, чистящих и полирующих средств	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Ржевское Шоссе, д. 16, кв. 99
42.	ООО "ПКФ "ЛАУРИТ"	Производство красок и лаков на основе полимеров	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Ржевское Шоссе, 21Б

№ п/п	Наименование Предприятия	Вид Деятельности	Адрес Регистрации
1	2	3	4
43.	ООО "МЕЛОТОН"	Производство прочих красок, лаков, эмалей и аналогичных материалов для нанесения покрытий, художественных и полиграфических красок	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Генерала Шумилова, д. 14
44.	ООО "СТРОЙНЕО"	Производство пластмассовых изделий, используемых в строительстве	Белгородская область, г. Шебекино, пер. Набережный, д. 1, офис 1
45.	ЗАО "КРАСКИ"	Производство прочих красок, лаков, эмалей и аналогичных материалов для нанесения покрытий, художественных и полиграфических красок	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Ржевское Шоссе, д. 20
46.	ООО "ОМЕГА"	Производство пива	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Фрунзе, д. 11, комната 204
47.	ООО "НАНОХИМИННОВАЦИЯ"	Производство основных химических веществ, удобрений и азотных соединений, пластмасс и синтетического каучука в первичных формах	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Московская, д. 10
48.	ООО "ТЕКНОФИД"	Производство кормового микробиологического белка, премиксов, кормовых витаминов, антибиотиков, аминокислот и ферментов	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Ржевское Шоссе, д. 29, литер Б13
49.	ООО "МЕТАЛЛ РЕЗЕРВ"	Утилизация отсортированных материалов	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Ржевское Шоссе, д. 17
50.	ООО "ЭНЕРГОВЕНТПРОЕКТ"	Деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях	Белгородская область, г. Шебекино, ул. А. Матросова, д. 2
51.	ООО "СПФ РУС"	Производство готовых кормов для непродуктивных животных	Белгородская область, г. Шебекино, ул. А. Матросова, д. 2
52.	ООО "ЛИДЕР"	Производство муки из зерновых культур	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Московская, д. 14, офис 19А
53.	ООО "КХ "НОВЫЙ ЗАМОК"	Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Пролетарская, д. 67

№ п/п	Наименование Предприятия	Вид Деятельности	Адрес Регистрации
1	2	3	4
54.	ООО "ВИРАЖ"	Производство деревянных строительных конструкций и столярных изделий	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Ржевское Шоссе, д. 11/1
55.	ООО "АГРОБИОТЕХНОЛОГИЯ-ШЕБЕКИНО"	Производство пестицидов и прочих агрохимических продуктов	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Генерала Шумилова, д. 16
56.	ООО "ПРОМДЕТАЛЬ"	Производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Ржевское Шоссе, д. 11
57.	ООО "ЭКОРЕСУРС"	Сбор неопасных отходов	Белгородская область, г. Шебекино, пер. Железнодорожный, д. 2
58.	ООО "ШЕБЕКИНО ТАРА"	Производство пластмассовых изделий для упаковывания товаров	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Ржевское Шоссе, д. 20
59.	ООО "СПЕЦІАК"	Научные исследования и разработки в области естественных и технических наук прочие	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Кооперативная, д. 1
60.	ООО "ИНТЕРЬЕР ДОМ"	Производство прочих деревянных строительных конструкций и столярных изделий	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Ржевское Шоссе, д. 15, офис 7
61.	ООО "НИКА"	Производство мебели для офисов и предприятий торговли	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Московская, д. 45
62.	ООО "БЕЛСОРБ"	Производство гранул и порошков из природного камня	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Генерала Шумилова, д. 16, офис 17
63.	ООО "БЕЛСИНТЕЗ"	Производство красок, лаков и аналогичных материалов для нанесения покрытий, полиграфических красок и мастик	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Генерала Шумилова, д. 16А, пом. 3
64.	ООО "ШАР"	Производство готовых кормов для животных, содержащихся на фермах	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Чкалова, д. 28А, офис 18
65.	ООО "РОЯЛ ФУД"	Переработка и консервирование мяса	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Ильина, д. 4
66.	ООО "МЕРКУРИЙ СЕРВИС"	Производство прочего грузоподъемного, транспортирующего и погрузочно-разгрузочного оборудования	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Ржевское Шоссе, д. 36

№ п/п	Наименование Предприятия	Вид Деятельности	Адрес Регистрации
1	2	3	4
67.	ООО "ЮБС СЕРВИС ИНТЕРНЕШНЛ"	Ремонт машин и оборудования	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Ржевское Шоссе, д. 21, комната 5
68.	ООО "БЕЛПРОМРЕСУРС"	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Генерала Шумилова, д. 16, комната 5
69.	ООО "ТЕХСТРОЙ"	Производство кузовов для автотранспортных средств; производство прицепов и полуприцепов	Белгородская область, г. Шебекино, ул. А. Матросова, д. 9
70.	ООО "БЕЛТРАК"	Ремонт машин и оборудования	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Кирова, д. 18, кв. 41
71.	ООО "АВТОКОНТИНЕНТ"	Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств	Белгородская область, г. Шебекино, ул. А. Матросова, д. 9, офис 1
72.	ООО "ХВОЙНЫЙ ДОМ"	Производство прочих изделий из пластмасс, не включенных в другие группировки, кроме устройств пломбировочных их пластика	Белгородская область, г. Шебекино, пер. Литвиновой, д. 17
73.	ООО "КВИК"	Производство красок, лаков и аналогичных материалов для нанесения покрытий, полиграфических красок и мастик	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Генерала Шумилова, д. 16, этаж 1 пом. 7
74.	ООО "ГЕОБЕТОН"	Производство товарного бетона	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Ржевское Шоссе, д. 21, офис 3
75.	ООО "ТК31"	Производство пластмассовых изделий для упаковывания товаров	Белгородская область, г. Шебекино, ул. А. Матросова, д. 9, офис 3
76.	ООО "АКВИКОИН"	Производство безалкогольных напитков; производство минеральных вод и прочих питьевых вод в бутылках	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Парковая, д. 2, кв. 66
77.	СССПОК "УСАДЬБА"	Выращивание овощей, бахчевых, корнеплодных и клубнеплодных культур, грибов и трюфелей	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Урожайная, д. 12, кв. 2
78.	КФХ АГРОПАРК	Смешанное сельское хозяйство	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Чураево, ул. Колхозная, д. 1/1

№ п/п	Наименование Предприятия	Вид Деятельности	Адрес Регистрации
1	2	3	4
79.	АО "ШЕБЕКИНСКИЙ РАЙТОПСБЫТ"	Добыча и первичная обработка известняка и гипсового камня	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Ржевка, ул. Комарова, д. 1
80.	ОАО "ШЕБЕКИНО - МЕЛ"	Добыча и первичная обработка известняка и гипсового камня	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Генерала Шумилова, д. 16
81.	ООО "СТОР"	Производство деревянных строительных конструкций и столярных изделий	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Безлюдовка, ул. Дачная
82.	ООО "ШЕБЕКИНСКАЯ СВИНИНА"	Животноводство	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Белянка, ул. Рысенко, д. 19, кв. 1
83.	ООО "АГРОФИРМА "КОЛОС"	Выращивание семян масличных культур	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, п. Шебекинский, ул. Подлесная, д. 18
84.	ООО "ШЕБЕКИНСКИЙ ЛЕС"	Распиловка и строгание древесины	Белгородская область, Белгородский район, п. Дубовое, ул. Российская (Южный мкр.), д. 15
85.	ФХ "МЕРКУРИЙ"	Выращивание прочих плодовых и ягодных культур	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Булановка
86.	ООО "ВЕДРУСС"	Производство деревянных строительных конструкций и столярных изделий	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Безлюдовка
87.	ФХ "ЛАРИСА"	Выращивание зерновых культур	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Булановка, ул. Молодежная, д. 19
88.	СССПОК "ШЕБЕКИНСКОЕ ПОДВОРЬЕ"	Переработка и консервирование мяса	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Караичное, ул. Прифермская, д. 1А
89.	ООО "КОЛОРИТ"	Производство прочих красок, лаков, эмалей и аналогичных материалов для нанесения покрытий, художественных и полиграфических красок	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Ржевка, ул. Полевая, д. 2

№ п/п	Наименование Предприятия	Вид Деятельности	Адрес Регистрации
1	2	3	4
90.	ООО "ШЕБЕКИНОАВТОД ОР"	Производство изделий из асфальта или аналогичных материалов	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Ржевка, ул. Первомайская, д. 40
91.	КХ "АЛЬФА"	Выращивание зерновых культур	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Максимовка, ул. Дзержинского, д. 4/1
92.	ООО "КОМБИКОРМОВЫЙ ЗАВОД "ЛЕТО"	Производство готовых кормов для животных, содержащихся на фермах	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Доброе, Автодорога Шебекино-Короча 7-й километр
93.	ООО "УРОЖАЙ"	Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, п. Красное, ул. Школьная
94.	ООО "ПОБЕДА"	Выращивание зерновых культур	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Белянка, ул. Школьная, д. 1
95.	КФХ "БИО-РОС"	Выращивание прочих плодовых и ягодных культур	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Булановка, ул. Ленина, д. 19
96.	ООО "ВЕГА"	Производство деревянных строительных конструкций и столярных изделий	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Ржевка, ул. Ленина, д. 23
97.	126. ООО "ВЛАНА"	Производство красок и лаков на основе полимеров	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Ржевка, ул. Полевая, 26 б
98.	ООО "ИСТО"	Производство деревянных строительных конструкций и столярных изделий	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Ржевка, ул. Ленина, д. 23
99.	ООО "ЛИРА"	Производство товарного бетона	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Ржевка, ул. Первомайская, д. 40

№ п/п	Наименование Предприятия	Вид Деятельности	Адрес Регистрации
1	2	3	4
100.	ООО "АКВАЛАЙТ"	Производство красок, лаков и аналогичных материалов для нанесения покрытий, полиграфических красок и мастик	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Ржевка, ул. Полевая, д. 2, литер Б
101.	ООО "МАКСИМОВСКОЕ"	Переработка и консервирование мяса и мясной пищевой продукции	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Червона Дибровка, ул. Центральная, д. 44
102.	ООО "МАСЛОПРОДУКТ"	Производство нерафинированных растительных масел и их фракций	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Ржевка, ул. Полевая, д. 37 г
103.	ООО "СОФРОН31"	Производство пива	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Безлюдовка, ул. Коммунистическая, д. 76
104.	ООО "ВОЗНЕСЕНОВСКИЕ КОРМА"	Производство продуктов мукомольной и крупяной промышленности	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Вознесеновка, ул. Административная, д. 8
105.	ООО "ВОСХОД31"	Выращивание зерновых культур	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Бершаково, ул. Калинина, д. 192, офис 3
106.	ООО "БИОВЕТЗАЩИТА"	Производство пестицидов и прочих агрохимических продуктов	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Ржевка, ул. Первомайская, 39, а
107.	ООО "ДЕРЖАВА"	Выращивание зерновых культур	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Купино, ул. Молодежная, д. 1
108.	СППК "НОВАЯ ЗАРЯ"	Производство продуктов мукомольной и крупяной промышленности	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, территория Новотаволжанский Полевой Стан, стр. 1

№ п/п	Наименование Предприятия	Вид Деятельности	Адрес Регистрации
1	2	3	4
109.	СПК "НИВА"	Выращивание зерновых культур	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Первое Цепляево, ул. Ленина
110.	ООО "ДОБРИНСКОЕ"	Производство продуктов мукомольной и крупяной промышленности	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Купино, ул. Молодежная, д. 1, пом. 5
111.	СПССПОК "КРЕСТЬЯНСКИЕ ПРОДУКТЫ"	Производство продуктов мукомольной и крупяной промышленности	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Зимовенька, ул. Пролетарская, д. 44
112.	ООО "АТЬ"	Выращивание зерновых культур	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Верхнеберезово, ул. Кооперативная, д. 37
113.	ООО "ТИТОВСКИЙ КИРПИЧНЫЙ ЗАВОД"	Производство кирпича, черепицы и прочих строительных изделий из обожженной глины	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Титовка
114.	ООО "ПКФ "ЛИНИЯ КРАСОК"	Производство красок и лаков на основе полимеров	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Ржевка, ул. Полевая, д. 2, офис 112
115.	ООО "ТЕЛЕКОМ ГРУПП"	Производство коммуникационного оборудования	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Новая Таволжанка, ул. Кирова, д. 11, офис 1
116.	ООО ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ "РОСМЕЛ"	Добыча и первичная обработка известняка и гипсового камня	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Ржевка, ул. Полевая, д. 2
117.	ООО "ТЖБИ"	Производство изделий из бетона для использования в строительстве	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, п. Маслова Пристань, ул. Зеленая, корп. 25

№ п/п	Наименование Предприятия	Вид Деятельности	Адрес Регистрации
1	2	3	4
118.	ООО "АГРОМОЛ"	Смешанное сельское хозяйство	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Архангельское, ул. Ушакова, б/н
119.	ООО "Н-ЗАРЯ"	Смешанное сельское хозяйство	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, территория Новотаволжанский Полевой Стан, участок 1, стр. 1
120.	СПОК "МУРОМЕЦ"	Разведение кроликов и прочих пушных зверей на фермах	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Муром, ул. Ватутина, д. 1, стр. 1
121.	ПССПК "ЦЕННЫЙ ПРОДУКТ"	Разведение кроликов и прочих пушных зверей на фермах	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Никольское, ул. Комсомольская, д. 19 б
122.	ООО "ЗАВОД ЛКМ"	Производство красок, лаков и аналогичных материалов для нанесения покрытий, полиграфических красок и мастик	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Ржевка, ул. Полевая, д. 2, офис 13
123.	ООО "КОРМОВАЯ КОМПАНИЯ "ЗЕЛЕНАЯ ДОЛИНА"	Животноводство	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Купино, ул. Молодежная, д. 5А
124.	ООО "ДИВИЯ"	Производство шоколада и сахаристых кондитерских изделий	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Большое Городище, ул. Советская, д. 15А
125.	КФХ АГРОПАРК	Смешанное сельское хозяйство	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Чураево, ул. Колхозная, д. 1/1
126.	ООО "СУПРУН"	Производство спецодежды	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, п. Маслова Пристань, ул. 1 Мая, д. 9, пом. 1

№ п/п	Наименование Предприятия	Вид Деятельности	Адрес Регистрации
1	2	3	4
127.	ООО "Ю БИ СИ КУЛ-Б"	Производство промышленного холодильного и вентиляционного оборудования	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Новая Таволжанка, ул. Пионерская
128.	ООО "КОРМА РУСИ"	Производство готовых кормов для животных, содержащихся на фермах	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Новая Таволжанка, ул. Волчанская, д. 26
129.	ООО "ЭВЕРЕСТ"	Производство деревянных строительных конструкций и столярных изделий	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Ржевка, ул. Ленина, д. 23
130.	ООО "ЕГЕР"	Производство пива	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, п. Маслова Пристань, ул. Шумилова, д. 22
131.	ООО "ФЛОРА"	Производство пластмассовых изделий, используемых в строительстве	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, п. Маслова Пристань, ул. Луговая, д. 60
132.	К/Х "МАЯК"	Выращивание зерновых культур	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, п. Маслова Пристань, ул. Шумилова, д. 41, кв. 27
133.	ООО "ТЕРРА"	Выращивание зерновых культур	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Вознесеновка, ул. Волчанская, здание б/н
134.	ООО "АГРО-ПРОДУКТ"	Выращивание однолетних культур	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Графовка, ул. Производственная, д. 3
135.	К/Х "ФАЗЕНДА"	Выращивание зерновых культур	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, п. Первомайский, ул. Садовая
136.	КФХ "РОДНОЙ КРАЙ"	Производство мясных (мясосодержащих) полуфабрикатов	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, п. Красное, ул. Центральная, д. 11/1

№ п/п	Наименование Предприятия	Вид Деятельности	Адрес Регистрации
1	2	3	4
137.	ООО "БЕЛЯНКА"	Разведение сельскохозяйственной птицы	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Белянка, ул. Комсомольская, д. 57

2.2.2. Население

Численность населения Шебекинского муниципального округа на 2021 г. составила 88 259 чел. Численность населения по населенным пунктам представлена в таблице (Таблица 7 Численность населения).

Таблица 7 Численность населения

№ п/п	Наименование населенного пункта	Численность населения на 01.01.2021
1.	город Шебекино	40352
Большетроицкая территориальная администрация		
2.	село Верхнеберезово	653
3.	село Титовка	45
4.	село Большетроицкое	2119
5.	село Осиновка	35
6.	Пристенъ	0
Белоколодезянская территориальная администрация		
7.	село Белый Колодезь	420
8.	село Артельное	403
9.	хутор Александровка	9
10.	село Караичное	124
11.	хутор Красный	11
12.	хутор Новый Путь	6
13.	хутор Петровка,	22
14.	село Стрелица-Первая	297
15.	хутор Широкий	9
16.	хутор Ивановка	0
Белянская территориальная администрация		
17.	с. Белянка	1666
18.	х. Бондаренков	84
19.	с. Зимовенька	299
20.	с. Козьмодемьяновка	365
21.	с. Нижнее-Берёзово-Второе	364
22.	с. Огнищево	27
23.	с. Старовщина	62
24.	с. Терновое	273
Бершаковская территориальная администрация		
25.	с. Александровка	379
26.	с. Бершаково	546
27.	с. Булановка	673
28.	с. Борисовка	132
29.	с. Поповка	510
30.	х. Бессараб	2

31.	х. Дубовенька	14
Большегородищенская территориальная администрация		
32.	село Большое Городище	724
33.	хутор Алексанровский	26
34.	село Протопоповка	354
35.	село Селишко	51
36.	село Стариково	219
37.	село Стрелица-Вторая	238
38.	село Тюрино	180
39.	хутор Факовка	37
40.	село Цепляево-Второе	111
Вознесеновская территориальная администрация		
41.	село Вознесеновка,	1466
42.	село Нежеголь,	1156
43.	село Ржевка,	2715
44.	хутор Марьино,	10
45.	хутор Белокриничный,	4
46.	село Маломихайловка	758
47.	поселок Ленинский,	213
48.	поселок Красное,	513
49.	хутор Мухин,	11
50.	поселок Первомайский,	184
51.	хутор Панков,	42
52.	село Щигоревка	58
Графовская территориальная администрация		
53.	село Графовка	1611
54.	село Ивановка	28
55.	село Безлюдовка	824
56.	село Пристенъ	22
Купинская территориальная администрация		
57.	с. Купино	1180
58.	с. Дмитриевка	668
59.	с. Доброе	237
60.	с. Заводцы	20
61.	с. Зимовное	407
62.	с. Красная Поляна	778
63.	с. Репное	510
64.	с. Яблочково	195
65.	хутор Новая Заря	10
Максимовская территориальная администрация		
66.	хутор Бабенков	95
67.	хутор Желобок	21
68.	хутор Крепацкий	89
69.	село Максимовка	850
70.	село Мешковое	528
71.	хутор Саввин	0
72.	хутор Стадников	74
73.	село Терезовка	121
74.	село Червона Дибровка	520
75.	хутор Шемраевка	34
Масловопристанская территориальная администрация		

76.	посёлок Батрацкая Дача	526
77.	хутор Гремячий	41
78.	посёлок Маслова Пристань	6070
79.	посёлок Поляна	208
80.	хутор Ржавец	486
Муромская территориальная администрация		
81.	с. Муром	1468
82.	с. Зиборовка	329
83.	с. Серeda	327
Новотаволжанская территориальная администрация		
84.	село Архангельское	623
85.	село Коровино	4
86.	село Нехотеевка	38
87.	село Новая Таволжанка	5324
88.	поселок Шамино	22
Первоцепляевская территориальная администрация		
89.	село Первое Цепляево	521
90.	село Авиловка	340
91.	село Сурково	727
92.	хутор Заречье	29
93.	хутор Знаменка	75
94.	хутор Балки	37
95.	хутор Гордюшкин	5
Чураевская территориальная администрация		
96.	село Боровское	65
97.	село Кошлаково	682
98.	село Крапивное	684
99.	село Неклюдово	154
100.	село Никольское	413
101.	село Пенцево	126
102.	село Чураево	770
103.	посёлок Шебекинский	372

Согласно докладу главы Администрации Шебекинского муниципального округа о достигнутых значениях ключевых показателей эффективности деятельности управленческих команд органов местного самоуправления городских и муниципальных округов, а также муниципальных районов Белгородской области за 2020 год Показатель «Естественный прирост населения» на 2020 год составил «-11,5». Коэффициент рождаемости на 1000 человек населения в 2020 году –6,9 случаев, коэффициент смертности – 18,4. Смертность населения превышает рождаемость в 2,7 раза. Целевой показатель «Естественный прирост населения» на 2021 год составит «-9,6» случаев.

На основании отрицательного прироста численности населения проектное значение численности будет равно существующей.

2.3. Современная организация территории города

2.3.1. Современное использование территории

Функциональное использование территории представлено в таблице (Таблица 8 Современное использование территории).

Таблица 8 Современное использование территории

Функциональные зоны	Площадь, га	% ко всей территории	м ² на 1 человека
Общая площадь земель в границах муниципального образования	- 186862,18	100	21694,36
Общая площадь земель в границах населенных пунктов	- 22662,36	12,13	2631,06
В том числе территории:	-		
жилых зон	- 10807,60	5,78	1254,74
из них:	-		
- среднеэтажные жилые дома	- 111,76	0,06	12,98
- малоэтажные жилые дома	- 194,46	0,10	22,58
- индивидуальные жилые дома с приусадебными участками	- 10501,38	5,62	1219,19
общественно-деловых зон	- 334,47	0,18	38,83
производственно-коммунальных зон	- 790,21	0,42	91,74
зон инженерной и транспортной инфраструктур	3679,77	1,97	427,22
рекреационных зон, всего,	- 46410,12	- 24,84	- 5388,13
в том числе:			
- леса	- 31502,84	- 16,86	- 3657,42
- водоёмы	- 1830,40	- 0,98	- 212,51
- лесопарковая зона и озеленение общего пользования (из них городские леса)	- 12986,20 (713,00)	- 6,95 (0,38)	- 1507,67 (80,79)
- иные рекреационные зоны	- 90,67	- 0,05	10,53
зон сельскохозяйственного использования, всего,	- 103117,48	- 55,18	- 11971,75
в том числе:	-	-	-
- производственная зона	- 1816,30	- 0,97	- 210,87
сельскохозяйственных предприятий	-	-	-
- зона сельскохозяйственного использования	- 8408,20	- 4,50	- 976,18
- зона сельскохозяйственных угодий	- 93167,97	- 49,86	- 10816,63
- зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений	- 1450,64	- 0,78	- 168,42
зон специального назначения всего,	- 156,48	0,08	18,17
в том числе:	-		
- зона кладбищ	- 139,07	0,07	16,15
- зона режимных территорий	- 17,41	0,01	2,02

2.3.2. Жилой фонд

Жилой фонд на территории муниципального округа представлен в виде индивидуальных жилых домов, малоэтажными и среднеэтажными многоквартирными жилыми домами. В период с 2010 по 2019гг было построено 7 жилых дома суммарной жилой площадью 14735.30 м².

Многоквартирное жилье за 2020 год не вводилось. В сельской местности введено 334 индивидуальных домов, общей площадью 45 131,6 м², в городе Шебекино введено 58 индивидуальных дома, общей площадью 10 320,9 м². За период 2020 г. много и среднеэтажная, а также сблокированная жилищная застройка на территории Шебекинского муниципального округа застройщиками не осуществлялась.

По состоянию на 1 января 2021 года на территории Шебекинского муниципального округа фактический объем ввода индивидуальных домов (392) составил 55 452,5 м².

Жилая площадь и уровень обеспеченности на 1 жителя общей площадью жилого фонда представлен в таблице (Таблица 9 Жилая площадь и уровень обеспеченности жилым фондом).

Таблица 9 Жилая площадь и уровень обеспеченности жилым фондом

п/п	Наименование населенного пункта	Жилая площадь многоквартирных жилых домов (м ²)	Примерная жилая площадь индивидуальных жилых домов* (м ²)	Уровень обеспеченности на 1 жителя общей площадью жилого фонда
1	2	3	4	5
1.	город Шебекино	945755	1362099	57,19305
Большетроицкая территориальная администрация				
2.	село Верхнеберезово	0	250828,4	384,1171
3.	село Титовка	0	50855,68	1130,126
4.	с. Большетроицкое	8650,899	552870,6	264,9936
5.	село Осиновка	0	86633,31	2475,237
6.	Пристенъ	0	0	0
Белоколодезянская территориальная администрация				
7.	село Белый Колодезь	24542,66	163510,9	447,7465
8.	село Артельное	0	243573,5	604,4007
9.	хутор Александровка	0	8702,925	966,9916
10.	село Караичное	0	145732	1175,258
11.	хутор Красный	0	15279,07	1389,006
12.	хутор Новый Путь	32833,39	1,8015	5472,531
13.	хутор Петровка,	15120,57	19894,67	1591,602
14.	село Стрелица-Первая	0	193824,3	652,6072
15.	хутор Широкий	28449,49	8432,881	4098,041
16.	хутор Ивановка	0	0	0
Бебянская территориальная администрация				
17.	с. Бебянка	16298,37	639464,7	393,6153
18.	х. Бондаренков	0	40854,73	486,3658
19.	с. Зимовенька	0	170596,3	570,5561
20.	с. Козьмодемьяновка	0	170656,8	467,553
21.	с. Нижнее Берёзово-Второе	0	242751,8	666,9007
22.	с. Огнищево	0	141838,89	5253,292
23.	с. Старовщина	0	170045,5	2742,669
24.	с. Терновое	0	168135,9	615,8826
Бершаковская территориальная администрация				
25.	с. Александровка	0	138231,4	364,7266
26.	с. Бершаково	66756,08	104077,5	312,8821
27.	с. Булановка	0	365281,4	542,7658
28.	с. Борисовка	0	91731,3	694,9341

п/п	Наименование населенного пункта	Жилая площадь многоквартирных жилых домов (м ²)	Примерная жилая площадь индивидуальных жилых домов* (м ²)	Уровень обеспеченности на 1 жителя общей площадью жилого фонда
1	2	3	4	5
29.	с. Поповка	0	188346,6	369,307
30.	х. Бессараб	0	11289,84	5644,918
31.	х. Дубовенька	0	9523,567	680,2548
Большегородищенская территориальная администрация				
32.	с. Большое Городище	0	485433,1	670,4877
33.	х. Алексанровский	0	53695,49	2065,211
34.	село Протопоповка	0	166355,4	469,9306
35.	село Селишко	0	90324,54	1771,069
36.	село Стариково	0	142389,9	650,182
37.	село Стрелица-Вторая	0	261574	1099,05
38.	село Тюрино	0	117112,9	650,6272
39.	хутор Факовка	0	74297,17	2008,032
40.	село Цепляево-Второе	0	186218,2	1677,641
Вознесеновская территориальная администрация				
41.	село Вознесеновка	8,111	738656,8	503,8642
42.	село Нежеголь	824,8902	328587	284,9584
43.	село Ржевка	299996,4	353870,6	240,835
44.	хутор Марьино	10801,05	38189,03	4899,008
45.	х. Белокриничный	0	33474,75	8368,687
46.	с. Маломихайловка	0	376376	496,5383
47.	поселок Ленинский	0	37819,35	177,5556
48.	поселок Красное	20104,97	72035,29	179,6107
49.	хутор Мухин	0	29522,36	2683,851
50.	п. Первомайский	0	46731,86	253,9775
51.	хутор Панков	0	29370,92	699,3076
52.	село Щигоревка	0	54328,71	936,7018
Графовская территориальная администрация				
53.	село Графовка	119523,8	216233,2	208,4153
54.	село Ивановка	4912,55		175,4482
55.	село Безлюдовка	8987,992	206172	261,1165
56.	село Пристенъ	0	127021,3	5773,696
Купинская территориальная администрация				
57.	с. Купино	24596,15	373633	337,4824
58.	с. Дмитриевка	0	412339,5	617,2748
59.	с. Доброе	28466,74	152496,9	763,5599
60.	с. Заводцы	0	100004,2	5000,212
61.	с. Зимовное	0	282320,5	693,6621
62.	с. Красная Поляна	108603	468254,8	741,4624
63.	с. Репное	0	354248,8	694,6056
64.	с. Яблочково	0	193207,4	990,8071

п/п	Наименование населенного пункта	Жилая площадь многоквартирных жилых домов (м ²)	Примерная жилая площадь индивидуальных жилых домов* (м ²)	Уровень обеспеченности на 1 жителя общей площадью жилого фонда
1	2	3	4	5
65.	хутор Новая Заря	6010,145	52679,61	5868,975
Максимовская территориальная администрация				
66.	хутор Бабенков	0	26574,37	279,7303
67.	хутор Желобок	21789,2	55652,93	3687,721
68.	хутор Крепацкий	0	44991,97	505,5278
69.	село Максимовка	109008,4	329257,8	515,6073
70.	село Мешковское	107281,5	70369,63	336,4605
71.	хутор Саввин	0	0	0
72.	хутор Стадников	0	44212	597,4595
73.	село Терезовка	0	63653,61	526,0629
74.	село Червона Дибровка	0	139752,8	268,7554
75.	хутор Шемраевка	0	43231,82	1271,524
Масловопристанская территориальная администрация				
76.	посёлок Батрацкая Дача	10979,84	92574,44	196,8713
77.	хутор Гремячий	0	618741,2	15091,25
78.	посёлок Маслова Пристань	102394,7	687187,9	130,0795
79.	посёлок Поляна	0	525953,5	2528,623
80.	хутор Ржавец	0	566723,4	1166,097
Муромская территориальная администрация				
81.	с. Муром	5803,643	584000,3	401,7738
82.	с. Зиборовка	0	146329,8	444,7714
83.	с. Серёда	0	169023,5	516,8914
Новотаволжанская территориальная администрация				
84.	село Архангельское	0	229986,4	369,1595
85.	село Коровино	0	47165,28	11791,32
86.	село Нехотеевка	37641,07	55493,53	2450,91
87.	село Новая Таволжанка	33553,4	1012121	196,4077
88.	поселок Шамино	0	32661,31	1484,605
Первоцепляевская территориальная администрация				
89.	село Первое Цепляево	0	308762,3	592,6339
90.	село Авиловка	0	122942	361,594
91.	село Сурково	0	300336,3	413,1173
92.	хутор Заречье	0	42133,84	1452,891
93.	хутор Знаменка	0	57296,68	763,9558
94.	хутор Балки	13525,94	66013,46	2149,714
95.	хутор Гордюшкин	0	7856,296	1571,259
Чураевская территориальная администрация				
96.	село Боровское	14552,01	91770,84	1635,736
97.	село Кошлаково	7340,404	355413,6	531,8974

п/п	Наименование населенного пункта	Жилая площадь многоквартирных жилых домов (м ²)	Примерная жилая площадь индивидуальных жилых домов* (м ²)	Уровень обеспеченности на 1 жителя общей площадью жилого фонда
1	2	3	4	5
98.	село Крапивное	0	484956,6	709,0009
99.	село Неклюдово	2388,777	134290,7	887,5292
100.	село Никольское	0	360459,9	872,7844
101.	село Пенцево	0	98480,06	781,5878
102.	село Чураево	0	400969,2	520,7392
103.	п. Шебекинский	0	15185,23	40,82051
всего:		2237501	20700727	1470,61
* из расчета средней плотности индивидуальной жилой застройки 10-15%				

2.3.3. *Общественная застройка*

В настоящее время в муниципальном округе имеется довольно развитая сеть учреждений обслуживания.

Данные о современном состоянии общественной застройки приведены в таблице (Таблица).

Таблица 10

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
Маслова Пристань						
Детские дошкольные учреждения	мест	70 % от возр. группы дети 0 - 7 лет – 5,7% до 8%	340	133	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад общеразвивающего вида № 3 п. Маслова Пристань Белгородской области Шебекинского района »; Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад общеразвивающего вида № 3 п. Маслова Пристань Белгородской области Шебекинского района », Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 133	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад общеразвивающего вида №2 поселка Маслова Пристань Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 100
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	911	Нет информации	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Масловопристанская средняя общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области»	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Масловопристанская средняя общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 759
Учреждения внешкольного образования	мест	30 % от возр. группы	274	Нет информации	МБУ ДО «ДШИ п. Маслова Пристань»	Детская школа искусств п.Маслова Пристань, Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 227

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
Поликлиника	посещен в смену	по заданию на проектирование	-	нет информации	Детское отделение Масловопристаньская амбулатория ОГБУЗ "Шебекинская ЦРБ"; Масловопристаньская амбулатория ОГБУЗ "Шебекинская ЦРБ"	-
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	850	Нет информации	-	Масловопристанский Центр культурного развития, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 304
Музеи	мест	по заданию на проектирование	-	Нет информации	Масловопристанская сельская модельная библиотека	-
Объект спорта	м2 площ.пола	60-80 кв.м. на 1000 жителей	485,6	Нет информации	Физкультурно-оздоровительный комплекс «Пристань спорта» (муниципальное бюджетное учреждение «Центр спортивных сооружений»)	Физкультурно-оздоровительный комплекс «Пристань спорта» (муниципальное бюджетное учреждение «Центр спортивных сооружений»), Площадь пола спортивных и тренажерных залов - 995
Спортивное сооружение (комплексы спортплощадок)	га	0,7-0,9 га на 1000 чел	5,5	Нет информации	-	-
Шебекино						

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
Детские дошкольные учреждения	мест	70 % от возр. группы дети 0 - 7лет – 5,7% до 8%	2289	1977	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка-детский сад №12 города Шебекино Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 210; Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад комбинированного вида №7 г.Шебекино Белгородской области », Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 201; Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка-детский сад №6 г.Шебекино Белгородской области », Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 210; Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад общеразвивающего вида №8 города Шебекино Белгородской области », Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации,	2289

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
					<p>число мест для детей, учащихся, студентов - 180; Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад \комбинированного вида №1 г.Шебекино Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 173; Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад общеразвивающего вида №11 г.Шебекино Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 210; Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад общеразвивающего вида №10 г.Шебекино Белгородской области », Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 100; Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад общеразвивающего вида №13 г. Шебекино Белгородской области», Вместимость здания</p>	

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
					(комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 220	

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	6130	3843	<p>ОГАНУ "Академия спорта";</p> <p>ГБОУ "Шебекинская гимназия-интернат";</p> <p>Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №5 с углубленным изучением отдельных предметов г. Шебекино Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 1167;</p> <p>Областное государственное образовательное учреждение "Шебекинская средняя общеобразовательная школа с углубленным изучением отдельных предметов" Белгородской области;</p> <p>Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №4 г. Шебекино Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 900;</p> <p>Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №3 г. Шебекино Белгородской области», Вместимость здания</p>	<p>Муниципальное бюджетное образовательное учреждение для детей дошкольного и младшего школьного возраста «Прогимназия № 8 г. Шебекино Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 196</p>

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
					(комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 425; Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №2 г. Шебекино Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 550; Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №6 г. Шебекино Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 480; Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа «Атлант»" Шебекинского района и города Шебекино Белгородской области, Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 125	

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
Учреждения внешкольного образования	мест	30 % от возр. группы	1816	480	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеский центр "Развитие» Шебекинского муниципального округа Белгородской области., Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 480; МБУ ДО «ДШИ г. Шебекино»; Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеский центр "Развитие» Шебекинского муниципального округа Белгородской области	-
Учреждения среднего специального и высшего образования	мест	по заданию на проектирование	-	3103	ОГАПОУ "Шебекинский техникум промышленности и транспорта", Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 2185; Областное государственное автономное профессиональное образовательное учреждение "Шебекинский агротехнический промышленный техникум", Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 840; Нажилые помещения ЗАО "Белогорье"; Общежитие ОГАПОУ	-

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
					"Шебекинский агротехнический ремесленный техникум"; Общежитие ОГАПОУ "Шебекинский техникум промышленности и транспорта", Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 78	
Больницы	коек	по заданию на проектирование	-	363	ОГБУЗ «Шебекинская ЦБР», Мощность круглосуточного стационара, количество коек - 313; ОГАУЗ "Шебекинская городская стоматологическая поликлиника"; ОГКУЗ "Шебекинский противотуберкулезный диспансер", Мощность круглосуточного стационара, количество коек - 50	ОГБУЗ "Шебекинская центральная районная больница" Инфекционный корпус, Мощность круглосуточного стационара, количество коек - 25
Поликлиника	посещен в смену	по заданию на проектирование	-	нет информации	Детская поликлиника ОГБУЗ «Шебекинская ЦРБ»; Филиал поликлиники для обслуживания взрослого населения ОГБУЗ "Шебекинская ЦРБ"	-
Скорая помощь	станц.	1 на 10000 чел. в пределах зоны 15-минут. доступн. на спец. автоб.	40	1	ОГБУЗ «Станция скорой медицинской помощи Белгородской области» Шебекинская подстанция	-
Гостиница	мест	по заданию на проектирование		нет информации	Гостиница «Южная»; Гостиница «Южная»; Хостел «Аврора»; Гостиница «Титовский бор»; Гостиница «Гостиный двор»	-

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	5649	720	ШМБУК «Центр культурного развития», Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 144; Оздоровительно-культурный Центр г. Шебекино, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 96	ШМБУ «Модельный дворец культуры», Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 480
Музеи	мест	по заданию на проектирование	-	нет информации	Центральная городская библиотека; Центральная детская библиотека; Модельная детская библиотека г. Шебекино; Библиотека для молодежи г. Шебекино; Городская библиотека № 1 г. Шебекино; Городская библиотека № 2 г. Шебекино; Городская библиотека № 4 г. Шебекино; МКУК «Шебекинский историко-художественный музей»	-
Объект спорта	м2 площ.пола	60-80 кв.м. на 1000 жителей	3228	3652	Спортивный центр с плавательным бассейном «Дельфин» (муниципальное бюджетное учреждение «Центр спортивных сооружений»); ШМБУ «Спортивный комплекс «Юность»; Муниципальное автономное учреждение «Ледовая арена»; База Гребли	Физкультурно-оздоровительный комплекс г. Шебекино (муниципальное бюджетное учреждение «Центр спортивных сооружений»), Площадь пола спортивных и тренажерных залов - 3652

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
Спортивное сооружение (комплексы спортплощадок)	га	0,7-0,9 га на 1000 чел	36	нет информации	Стадион «Химик»; Спортивное сооружение; Спортивное сооружение; "База гребли"	Спортивная площадка с футбольным полем и волейбольной площадкой; Площадка ГТО МБОУ "СОШ №5 с УИОП г.Шебекино"; Спортивная площадка МБОУ «СОШ № 4 г. Шебекино»
Батрацкая Дача						
Детские дошкольные учреждения	мест	70 % от возр. группы дети 0 - 7лет – 5,7% до 8%	4	75	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад "Родничок" поселка Батрацкая Дача Шебекинского района Белгородской области", Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 75	-
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	10	Нет информации	-	-
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	9	50	Батрацкодаченский сельский клуб, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 50	-
Музеи	мест	по заданию на проектирование	-	нет информации	Батрацкодаченская сельская библиотека	-
Чураево						
Детские дошкольные учреждения	мест	70 % от возр. группы дети 0 - 7лет – 5,7% до 8%	43	Нет информации	-	-

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	116	123	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Чураевская основная общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 123	-
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	108	Нет информации	Чураевский сельский Дом культуры	Планируемый к реконструкции: Чураевский сельский Дом культуры, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 150
Музеи	мест	по заданию на проектирование	-	Нет информации	Чураевская сельская библиотека	-
Крапивное						
Детские дошкольные учреждения	мест	70 % от возр. группы дети 0 - 7 лет – 5,7% до 8%	38	Нет информации	-	-
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	103	Нет информации	-	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Крапивенская основная общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 96
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения	96	220	Крапивенский сельский Дом культуры, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 220	-

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
		свыше 10 тыс. чел.)				
Музеи	мест	по заданию на проектирование	-	нет информации	Крапивенская сельская библиотека	-
Никольское						
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	62	90	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Никольская основная общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 90	-
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	58	150	Никольский сельский дом культуры, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 150	-
Музеи	мест	по заданию на проектирование	-	нет информации	Никольская сельская библиотека	-
Стариково						
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	33	84	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Стариковская основная общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 84	-

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	31	300	Стариковский сельский клуб, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 300	-
Музеи	мест	по заданию на проектирование	-	нет информации	Стариковская сельская библиотека	-
Большое Городище						
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	109	160	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Большегородищенская средняя общеобразовательная школа имени Героя Советского Союза Н. Г. Сурнева Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 160	-
Детские дошкольные учреждения	мест	70 % от возр. группы дети 0 - 7 лет – 5,7% до 8%	41	нет информации	Дошкольная образовательная организация	--
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	101	150	Большегородищенский сельский Дом культуры, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 150	-
Музеи	мест	по заданию на проектирование	-	нет информации	Большегородищенская сельская модельная библиотека	-

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
Стрелица-Вторая						
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	36	Нет информации	-	-
Поликлиника	посещен в смену	по заданию на проектирование	-	нет информации	Вторострелицкая амбулатория ОГБУЗ "Шебекинская ЦРБ"	-
Белый Колодезь						
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	63	198	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Белоколодезянская средняя общеобразовательная школа имени В.А.Данкова Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 198	-
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	59	207	Белоколодезянский сельский Дом культуры, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 207	-
Музеи	мест	по заданию на проектирование	-	нет информации	Белоколодезянская сельская модельная библиотека	-
Большетроицкое						
Детские дошкольные учреждения	мест	70 % от возр. группы дети 0 - 7лет – 5,7% до 8%	119	Нет информации		Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад села Большетроицкое Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 94

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	318	351	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Большеулицкая средняя общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 351	-
Учреждения внешкольного образования	мест	30 % от возр. группы	95	нет информации	МБУ ДО «ДШИ с. Большеулицкое»	-
Больницы	коек	по заданию на проектирование	-	50	ОГБУЗ «Большеулицкая РБ», Мощность круглосуточного стационара, количество коек - 50	-
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	297	250	Большеулицкий Центр культурного развития, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 250	-
Музеи	мест	по заданию на проектирование	-	нет информации	Большеулицкая сельская библиотека	-
Верхнеберезово						
Детские дошкольные учреждения	мест	70 % от возр. группы дети 0 - 7 лет – 5,7% до 8%	37	Нет информации	Дошкольная образовательная организация	-
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	98	Нет информации	-	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Верхнеберезовская основная общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
						зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 88
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	91	150	Верхнеберезовский сельский клуб, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 150	-
Спортивное сооружение (комплексы спортплощадок)	га	0,7-0,9 га на 1000 чел	1	Нет информации	Спортивное сооружение	-
Стрелица-Первая						
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	45	Нет информации	-	-
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	42	60	Первострелицкий сельский клуб, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 60	-
Музеи	мест	по заданию на проектирование	-	нет информации	Первострелицкая сельская библиотека	-
Червона Дибровка						
Детские дошкольные учреждения	мест	70 % от возр. группы дети 0 - 7лет – 5,7% до 8%	29	Нет информации	-	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад села Червона Дибровка Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
						организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 20
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	73	Нет информации	-	-
Булановка						
Детские дошкольные учреждения	мест	70 % от возр. группы дети 0 - 7 лет – 5,7% до 8%	38	Нет информации	-	-
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	101	Нет информации	-	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Булановская основная общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 189
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	94	182	Булановский сельский Дом культуры, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 182	-
Музеи	мест	по заданию на проектирование	-	Нет информации	Булановская сельская модельная библиотека	-
Поповка						

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	76	200	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Поповская средняя общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 200	-
Детские дошкольные учреждения	мест	70 % от возр. группы дети 0 - 7лет – 5,7% до 8%	29	нет информации	Дошкольная образовательная организация	-
Спортивное сооружение (комплексы спортплощадок)	га	0,7-0,9 га на 1000 чел	0	Нет информации	-	Спортивная площадка МБОУ "Поповская СОШ"
Бершаково						
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	82	Нет информации	-	-
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	76	Нет информации	Центр культурного развития с.Бершаково	-
Музеи	мест	по заданию на проектирование	-	Нет информации	Бершаковская сельская библиотека	-
Максимовка						

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
Детские дошкольные учреждения	мест	70 % от возр. группы дети 0 - 7 лет – 5,7% до 8%	48	75	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад села Максимовка Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 75	-
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	128	156	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Максимовская средняя общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 156	-
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	119	200	Максимовский Центр культурного развития, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 200	-
Музеи	мест	по заданию на проектирование	-	нет информации	Максимовская сельская модельная библиотека	-
Спортивное сооружение (комплексы спортплощадок)	га	0,7-0,9 га на 1000 чел	1	нет информации		Спортивная площадка МБОУ «Максимовская СОШ»
Первое Цепляево						

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	78	168	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Первоцепляевская средняя общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 168	-
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	73	Нет информации	-	Первоцепляевский Центр культурного развития, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 252
Музеи	мест	по заданию на проектирование	-	Нет информации	Первоцепляевская сельская модельная библиотека	-
Спортивное сооружение (комплексы спортплощадок)	га	0,7-0,9 га на 1000 чел	0	Нет информации	Спортивное сооружение	-
Сурково						
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	102	165	Сурковский сельский Дом культуры, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 165	-
Музеи	мест	по заданию на проектирование	-	нет информации	Сурковская сельская модельная библиотека	-
Зимовное						

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	61	Нет информации	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Зимовская основная общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области»	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Зимовская основная общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 16
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	57	100	Зимовский сельский клуб, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 100	-
Музеи	мест	по заданию на проектирование	-	нет информации	Зимовская сельская библиотека	-
Красная Поляна						
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	117	120	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Краснополянская основная общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 120	-
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	109	80	Краснополянский сельский клуб, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 80	-
Музеи	мест	по заданию на проектирование	-	нет информации	Краснополянская сельская библиотека	-

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
Маломихайловка						
Детские дошкольные учреждения	мест	70 % от возр. группы дети 0 - 7лет – 5,7% до 8%	42	33	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад «Звездочка» села Маломихайловка Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 33	-
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	114	Нет информации	-	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Маломихайловская основная общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 131
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	106	Нет информации	-	Маломихайловский сельский Дом культуры, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 300
Музеи	мест	по заданию на проектирование	-	Нет информации	-	Маломихайловская сельская библиотека
Белянка						
Детские дошкольные учреждения	мест	70 % от возр. группы дети 0 - 7лет – 5,7% до 8%	93	90	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад «Ромашка» села Белянка Шебекинского района Белгородской области»,	-

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
					Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 90	
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	250	Нет информации	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Белянская средняя общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области»	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Белянская средняя общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 313
Поликлиника	посещен в смену	по заданию на проектирование	-	нет информации	Белянская амбулатория ОГБУЗ "Шебекинская ЦРБ"	-
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	233	212	Белянский Центр культурного развития, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 212	-
Музеи	мест	по заданию на проектирование	-	нет информации	Белянская сельская модельная библиотека	-
Спортивное сооружение (комплексы спортплощадок)	га	0,7-0,9 га на 1000 чел	1	нет информации	-	Спортивная площадка МБОУ «Белянская СОШ»
Козьмодемьяновка						

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	55	Нет информации	-	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Козьмодемьяновская основная общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 100
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	51	100	Козьмодемьяновский сельский клуб, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 100	-
Музеи	мест	по заданию на проектирование	-	Нет информации	Козьмодемьяновская сельская библиотека	-
Купино						
Детские дошкольные учреждения	мест	70 % от возр. группы дети 0 - 7 лет – 5,7% до 8%	66	нет информации	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад села Купино Шебекинского района Белгородской области»	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад села Купино Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 75
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	177	300	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Купинская средняя общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной	-

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
					организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 300	
Поликлиника	посещен в смену	по заданию на проектирование	-	нет информации	Купинская амбулатория ОГБУЗ "Шебекинская ЦРБ"	-
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	165	400	Купинский сельский Дом культуры, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 400	ЛБУ ДО "Центр традиционной культуры"
Музеи	мест	по заданию на проектирование	-	нет информации	Купинская сельская библиотека, Дмитриевская сельская библиотека	-
Репное						
Музеи	мест	по заданию на проектирование	-	Нет информации	Репинская сельская библиотека	-
Дмитриевка						
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	100	100	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Дмитриевская основная общеобразовательная школа имени Героя Советского Союза И.Н.Озерова Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 100	-

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	94	Нет информации	-	Дмитриевский сельский Дом культуры
Ржевка						
Детские дошкольные учреждения	мест	70 % от возр. группы дети 0 - 7 лет – 5,7% до 8%	152	51	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №1 села Ржевка Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 15; Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №2 села Ржевка Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 36	Дошкольная образовательная организация, Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 99
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	407	300	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Ржевская средняя общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 300	-
Поликлиника	посещен в смену	по заданию на проектирование	-	нет информации	Ржевская амбулатория ОГБУЗ "Шебекинская ЦРБ"	-

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	380	240	Ржевский сельский Дом культуры, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 240	-
Музеи	мест	по заданию на проектирование	-	нет информации	-	Ржевская сельская библиотека
Спортивное сооружение (комплексы спортплощадок)	га	0,7-0,9 га на 1000 чел	2	Нет информации	-	-
Кошлагово						
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	102	Нет информации	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Чураевская основная общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 123	-
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	95	Нет информации	Чураевский сельский Дом культуры	Планируемый к реконструкции: Чураевский сельский Дом культуры, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 150
Музеи	мест	по заданию на проектирование	-	Нет информации	Чураевская сельская библиотека	-
Графовка						

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
Детские дошкольные учреждения	мест	70 % от возр. группы дети 0 - 7лет – 5,7% до 8%	90	Нет информации	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад села Графовка Шебекинского района Белгородской области»	-
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	242	Нет информации	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Графовская средняя общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области»	Планируемое к реконструкции: Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Графовская средняя общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 185
Поликлиника	посещен в смену	по заданию на проектирование	-	нет информации	Графовская амбулатория ОГБУЗ "Шебекинская ЦРБ"	-
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	226	Нет информации	Графовский сельский Дом культуры	
Музеи	мест	по заданию на проектирование	-	Нет информации	Графовская сельская библиотека; Безлюдовская сельская библиотека	
Зиборовка						
Детские дошкольные учреждения	мест	70 % от возр. группы дети 0 - 7лет – 5,7% до 8%	18	Нет информации	-	-

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	49	24	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение для детей дошкольного и младшего школьного возраста «Зиборовская начальная школа - детский сад имени воина - интернационалиста С.Ф. Санина Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 24	
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	46	108	Зиборовский сельский Дом культуры, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 108	
Музеи	мест	по заданию на проектирование	-	Нет информации	Зиборовская сельская библиотека	
Муром						
Детские дошкольные учреждения	мест	70 % от возр. группы дети 0 - 7 лет – 5,7% до 8%	82	42	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад «Солнышко» села Муром Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 42	-

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	220	141	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Муромская средняя общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 141	-
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	206	155	Муромский Центр культурного развития, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 155	-
Музеи	мест	по заданию на проектирование	-	нет информации	Муромская сельская модельная библиотека; Середянская сельская библиотека	-
Спортивное сооружение (комплексы спортплощадок)	га	0,7-0,9 га на 1000 чел	1	нет информации	-	Спортивная площадка МБОУ «Муромская СОШ»
Середа						
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	49	Нет информации	-	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение для детей дошкольного и младшего школьного возраста «Середнянская начальная школа-детский сад Шебекинского района Белгородской области»
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс.	46	Нет информации	-	Середянский сельский Дом культуры

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
		чел.)				
Архангельское						
Детские дошкольные учреждения	мест	70 % от возр. группы дети 0 - 7лет – 5,7% до 8%	35	Нет информации	-	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад села Архангельское Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 30
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	87	Нет информации	Архангельский сельский Дом культуры, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 150	-
Нежеголь						
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	162	Нет информации	-	Нежегольский сельский Дом культуры, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 158
Красное						
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	77	180	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Красненская основная общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для	-

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
					детей, учащихся, студентов - 180	
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	72	107	Красненский сельский клуб, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 107	-
Музеи	мест	по заданию на проектирование	-	нет информации	Краснянская сельская библиотека	-
Спортивное сооружение (комплексы спортплощадок)	га	0,7-0,9 га на 1000 чел	0	нет информации	Спортивное сооружение	-
Вознесеновка						
Детские дошкольные учреждения	мест	70 % от возр. группы дети 0 - 7лет – 5,7% до 8%	82	Нет информации	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Вознесеновская средняя общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области » (Детский сад)	Дошкольная образовательная организация, Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 99
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	220	Нет информации	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Вознесеновская средняя общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области »	планируемый к реконструкции: Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Вознесеновская средняя общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области », Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
						детей, учащихся, студентов - 275
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	205	250	Вознесеновский сельский Дом культуры, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 250	-
Музеи	мест	по заданию на проектирование	-	Нет информации	-	Вознесеновская сельская библиотека, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 15
Спортивное сооружение (комплексы спортплощадок)	га	0,7-0,9 га на 1000 чел	1	Нет информации	-	Спортивная площадка в МБОУ «Вознесеновская СОШ»
Мешковое						
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	79	нет информации	-	МБОУ "Мешковская средняя общеобразовательная школа", Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 45
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	74	150	Мешковский сельский Дом культуры, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 150	-
Музеи	мест	по заданию на проектирование	-	нет информации	Мешковская сельская библиотека	-

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
Спортивное сооружение (комплексы спортплощадок)	га	0,7-0,9 га на 1000 чел	0	нет информации	Спортивное сооружение	-
Безлюдовка						
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	115	нет информации	-	Безлюдовский сельский Дом культуры
Нижнее Березово-Второе						
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	51	66	Нижнеберезовский сельский клуб, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 66	-
Новая Таволжанка						
Детские дошкольные учреждения	мест	70 % от возр. группы дети 0 - 7 лет – 5,7% до 8%	298	169	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад «Белочка» села Новая Таволжанка Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 140; Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад «Колокольчик» села Новая Таволжанка Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса	-

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
					зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 29	
Общеобразовательные организации	мест	100 % от возр. группы	799	1200	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Новотаволжанская средняя общеобразовательная школа имени Героя Советского Союза И.П.Серикова Шебекинского района Белгородской области», Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов - 1200	-
Учреждения внешкольного образования	мест	30 % от возр. группы	240	нет информации	МБУ ДО «ДШИ с. Новая Таволжанка»	-
Учреждения среднего специального и высшего образования	мест	по заданию на проектирование	-	нет информации	Нежилое здания; Жилой дом	-
Больницы	коек	по заданию на проектирование	-	Нет информации	ОГБУЗ «Ново-Таволжанская больница медицинской реабилитации», Мощность круглосуточного стационара, количество койк - 192	-

Наименование учреждения	Ед. измер.	Норма	Потребность	Фактическая вместимость	Сохранено/вместимость учреждений	Новое строительство /вместимость учреждений
1	2	3	4	5	6	7
Поликлиника	посещен в смену	по заданию на проектирование	-	Нет информации	Новотаволжанская амбулатория ОГБУЗ "Шебекинская ЦРБ"	-
Дом культуры	мест	140 на 1000 жит. (при численности населения свыше 10 тыс. чел.)	745	346	Новотаволжанский Центр культурного развития, Вместимость, читательских, посетительских, зрительских мест - 346	-
Музеи	мест	по заданию на проектирование	-	Нет информации	Новотаволжанская сельская модельная библиотека	-
Объект спорта	м2 площ.пола	60-80 кв.м. на 1000 жителей	426	Нет информации	Физкультурно-оздоровительный комплекс без трибун	-
Спортивное сооружение (комплексы спортплощадок)	га	0,7-0,9 га на 1000 чел	5	Нет информации	Спортивное сооружение	Стадион МАУ "Физкультурно-оздоровительный комплекс "Таволга", Площадь плоскостных спортивных сооружений - 36457

Для населенных пунктов, у которых требуемая норма (количество мест и площадь объектов) превышает существующее положение, согласно проектному решению обеспечиваются местами/площадями в близлежащих населенных пунктах.

2.3.4. Места погребения

Список существующих кладбищ представлен в таблице (Таблица 6 Перечень существующих кладбищ).

Таблица 6 Перечень существующих кладбищ

п/п	Кадастровый номер	Статус	Населенный пункт	Площадь кладбища (га)	Процент занятой площади
1	2	3	4	5	6
1.	31:17:1204002:193	Действующее	Авиловка	0,5921	65
2.	31:17:1005001:273	Действующее	Александровка (быв. Бершаковское сельское поселение)	0,673	15
3.	31:17:1005002:262	Действующее	Александровка (быв. Бершаковское сельское поселение)	0,1621	70
4.	земельный участок не поставлен на кадастровый учет	Действующее	Александровский	0,4	90
5.	31:17:0702005:40	Действующее	Артельное	0,9502	50
6.	31:17:0702001:84	Действующее	Артельное	0,912	50
7.	31:17:1904005:66	Действующее	Архангельское	0,4125	15
8.	31:17:1904004:59	Действующее	Архангельское	0,6561	15
9.	31:17:2301003:21	Действующее	Бабенков	0,3957	90
10.	31:17:1207002:130	Действующее	Балки	0,0617	75
11.	31:17:0000000:133 4	Действующее	Балки	0,1316	75
12.	31:17:0101002:321	Действующее	Батрацкая Дача	0,318	80
13.	31:17:1705003:343	Действующее	Безлюдовка	1,5229	60
14.	31:17:2106002:160	Действующее	Белокриничный	0,1	60
15.	31:17:0502002:98	Действующее	Белый Колодезь	1,0973	65
16.	31:17:1402009:36	Действующее	Беянка	2,5395	65
17.	31:17:1003001:478	Действующее	Бершаково	1,0359	70
18.	31:17:1002001:67	Закрыто	Бессараб	0,1435	100
19.	31:17:0802007:40	Действующее	Большетроицкое	2,15	95
20.	31:17:0802019:28, 31:17:0802019:64, 31:17:0802019:63	Действующее	Большетроицкое	1,1924	60
21.	31:17:0000000:131 7	Действующее	Большетроицкое	0,3269	80
22.	31:17:0802007:41	Планируемая территория	Большетроицкое	4,4943	0
23.	31:17:0403003:165	Действующее	Большое Городище	1,5125	85
24.	31:17:0403005:157	Действующее	Большое Городище	1,0513	70
25.	31:17:0401006:163	Действующее	Большое Городище	0,0995	95
26.	31:17:1411001:63	Действующее	Бондаренков	0,2755	60
27.	31:17:1004001:111	Действующее	Борисовка	0,504	65
28.	31:17:0201001:65	Действующее	Боровское	0,5776	80
29.	31:17:0902001:197	Действующее	Булановка	2,2948	70
30.	31:17:0602002:110	Действующее	Верхнеберезово	1,2431	80

п/п	Кадастровый номер	Статус	Населенный пункт	Площадь кладбища (га)	Процент занятой площади
1	2	3	4	5	6
31.	31:17:0000000:1316	Действующее	Верхнеберезово	0,1275	80
32.	31:17:2102005:200	Действующее	Вознесеновка	1,7072	95
33.	31:17:1703011:1	Действующее	Графовка	0,8	70
34.	31:17:1703009:125	Действующее	Графовка	0,4494	90
35.	земельный участок не поставлен на кадастровый учет	Действующее	Дмитриевка	1,5123	80
36.	31:17:1504004:87	Действующее	Доброе	0,4735	90
37.	31:17:2301001:23	Действующее	Желобок	0,2172	60
38.	земельный участок не поставлен на кадастровый учет	Действующее	Заводцы	0,45	70
39.	31:17:1801001:357	Действующее	Зиборовка	1,2394	55
40.	31:17:1404002:51	Действующее	Зимовенька	1,3059	65
41.	31:17:1303008:167	Действующее	Зимовное	1,3957	65
42.	31:17:1303008:168	Действующее	Зимовное	0,216	60
43.	31:17:1203004:10	Действующее	Знаменка	0,293	50
44.	31:17:1701002:44	Действующее	Ивановка (Графовское территориальная администрация)	0,4925	80
45.	31:17:0501004:127	Действующее	Караичное	0,8291	60
46.	31:17:1407001:20	Действующее	Козьмодемьяновка	0,964	55
47.	31:17:1901004:29	Действующее	Коровино	0,343	50
48.	31:17:1601004:144	Закрыто	Кошлаково	1,234	100
49.	31:17:1601004:145	Действующее	Кошлаково	0,2091	80
50.	31:17:1603002:84	Действующее	Крапивное	1,3153	90
51.	31:17:1301004:153	Действующее	Красная Поляна	1,9983	60
52.	31:17:2202001:176	Действующее	Красное	0,7036	80
53.	31:17:1104003:24	Действующее	Крепацкий	0,3167	80
54.	земельный участок не поставлен на кадастровый учет	Действующее	Купино	1,1505	90
55.	земельный участок не поставлен на кадастровый учет	Действующее	Ленинский	1,6926	60
56.	31:17:1102003:110	Действующее	Максимовка	1,9542	60
57.	31:17:1105001:36	Закрыто	Максимовка	0,072	100
58.	31:17:0000000:1696	Действующее	Максимовка	0,4828	70
59.	31:17:2104010:32	Действующее	Маломихайловка	2,5153	80
60.	31:17:2103001:87	Действующее	Марьино	0,3167	80

п/п	Кадастровый номер	Статус	Населенный пункт	Площадь кладбища (га)	Процент занятой площади
1	2	3	4	5	6
61.	31:17:0000000:148 7	Закрыто	Маслова Пристань	3,41	100
62.	31:17:0106015:34	Закрыто	Маслова Пристань	0,31	100
63.	31:17:2302001:443	Закрыто	Мешковое	0,0589	100
64.	31:17:1803005:137	Действующее	Муром	3,028	58
65.	31:17:2105001:10	Действующее	Нежеголь	5,3548	40
66.	31:17:2101005:60	Закрыто	Нежеголь	2,397	100
67.	31:17:0203003:69	Действующее	Неклюдово	3,0782	30
68.	31:17:1901003:77	Действующее	Нехотеевка	0,1809	60
69.	31:17:1406001:13	Действующее	Нижнее Березово-Второе	1,944	80
70.	31:17:0202001:372	Действующее	Никольское	1,7584	70
71.	31:17:1510001:61	Действующее	Новая Заря	0,1416	70
72.	31:17:1903020:304	Действующее	Новая Таволжанка	0,7707	85
73.	31:17:1903004:65	Действующее	Новая Таволжанка	2,4538	75
74.	31:17:1903020:303	Действующее	Новая Таволжанка	1,6159	85
75.	31:17:1907001:11	Действующее	Новая Таволжанка	2,566	90
76.	31:17:0501007:43	Действующее	Новый путь	0,1093	60
77.	31:17:0801002:16	Действующее	Осиновка	0,5442	80
78.	31:17:2203002:81	Действующее	Панков	0,4829	80
79.	31:17:1604001:165	Действующее	Пенцево	1,1724	60
80.	31:17:0000000:132 9	Действующее	Первое Цепляево	0,3041	50
81.	земельный участок не поставлен на кадастровый учет	Действующее	Первомайский	1,6926	60
82.	31:17:0501003:32	Действующее	Петровка	0,2094	70
83.	31:17:1001003:192	Закрыто	Поповка	0,6253	100
84.	31:17:1001002:176	Закрыто	Поповка	1,142	100
85.	31:17:1002001:68	Закрыто	Поповка	0,1	100
86.	31:17:1701001:500	Действующее	Пристен (Графовское территориальная администрация)	0,4183	80
87.	31:17:0304001:322	Действующее	Протопоповка	0,4408	98
88.	31:17:0000000:161 3	Действующее	Репное	1,5877	50
89.	31:17:0105008:90	Действующее	Ржавец	2,5	50
90.	31:17:2001004:103	Закрыто	Ржевка	1,1036	100
91.	31:17:0401001:112	Действующее	Селишко	0,2226	80
92.	31:17:1804001:211	Действующее (мусульманско е)	Серета	0,2755	15
93.	земельный участок не поставлен на кадастровый учет	Действующее	Серета	0,4251	88

п/п	Кадастровый номер	Статус	Населенный пункт	Площадь кладбища (га)	Процент занятой площади
1	2	3	4	5	6
94.	31:17:2303003:32	Действующее	Стадников	0,3033	75
95.	31:17:0302002:43	Действующее	Стариково	1,0355	45
96.	31:17:0405002:217	Действующее	Стрелица-Вторая	1,7045	65
97.	31:17:0701001:56	Действующее	Стрелица-Первая	1,4838	60
98.	31:17:1205003:173	Действующее	Сурково	2,5433	68
99.	31:17:2303002:168	Действующее	Терезовка	0,6387	70
100.	31:17:1403001:258	Действующее	Терновое	0,9194	55
101.	31:17:1403001:60	Действующее	Терновое	1,419	55
102.	31:17:0601001:75	Действующее	Титовка	0,2762	70
103.	31:17:0406002:124	Действующее	Тюрино	0,8902	75
104.	земельный участок не поставлен на кадастровый учет	Действующее	Факовка	0,4	87
105.	31:17:0303001:336	Действующее	Цепляево-Второе	1,1384	85
106.	31:17:1103003:224	Действующее	Червона Дибровка	0,6902	90
107.	31:17:1602001:86	Действующее	Чураево	1,5991	80
108.	31:18:0101009:74	Закрыто	Шебекино	4,2537	100
109.	31:18:0701009:19	Закрыто	Шебекино	2,1822	100
110.	31:18:0603005:39	Закрыто	Шебекино	7	100
111.	31:18:0301028:1	Действующее	Шебекино	6,3	50
112.	31:18:0203001:62	Закрыто	Шебекино	1,9764	100
113.	31:18:0301001:1	Закрыто	Шебекино	4,805	100
114.	31:18:0902002:24	Закрыто	Шебекино	2,8513	100
115.	31:18:0601019:5	Закрыто	Шебекино	0,126	100
116.	31:17:1101002:58	Действующее	Шемраевка	0,583	65
117.	земельный участок не поставлен на кадастровый учет	Действующее	Широкий	0,1772	50
118.	31:17:1506001:190	Действующее	Яблочково	0,3926	90
119.	31:17:1506001:192	Действующее	Яблочково	0,2456	10

Расчет необходимой площади кладбищ на расчетный срок представлен в таблице (Таблица 72 Расчет площади кладбищ).

Таблица 72 Расчет площади кладбищ

Наименование населенного пункта	Требуемая площадь согласно СП 42.13330.2016	Требуемая дополнительная площадь
1	2	3
Авиловка	0.0816	-0.1256
Авиловка	0.0816	-0.1256
Александровка (Белоколодезянская территориальная администрация)	0.0022	0.0022
Александровка (Бершаковская территориальная администрация)	0.0910	-0.5297

Наименование населенного пункта	Требуемая площадь согласно СП 42.13330.2016	Требуемая дополнительная площадь
1	2	3
администрация)		
Александровский	0.0062	-0.0338
Артельное	0.0967	-0.8344
Архангельское	0.1495	-1.3700
Бабенков	0.0228	-0.4209
Балки	0.0089	-0.0394
Батрацкая Дача	0.1262	0.0626
Безлюдовка	0.1978	-0.4114
Белокриничный	0.0010	-0.0390
Белый Колодезь	0.1008	-0.2833
Белянка	0.3998	-4.3574
Бершаково	0.1310	-0.1798
Бессараб	0.0005	0.0005
Большеетроицкое	0.5400	-4.6042
Большое Городище	0.1738	-4.2361
Бондаренков	0.0202	-0.3373
Борисовка	0.0317	-0.1447
Боровское	0.0156	-0.0999
Булановка	0.1615	-0.5269
Верхнеберезово	0.1555	-0.1186
Вознесеновка	0.3518	0.2664
Гордюшкин	0.0012	0.0012
Графовка	0.3866	0.1017
Дмитриевка	0.1423	-0.1602
Доброе	0.0617	-4.7382
Дубовенька	0.0034	0.0034
Желобок	0.0050	-0.0819
Заводцы	0.0106	-0.1244
Заречье	0.0070	0.0070
Зиборовка	0.0790	-0.4787
Зимовенька	0.0718	-0.3853
Зимовное	0.0977	-0.4772
Знаменка	0.0180	-0.1285
Ивановка (Белоколодезянская территориальная администрация)	0.0000	0.0000
Ивановка (Графовская территориальная администрация)	0.0067	-0.0918
Караичное	0.0298	-0.3018
Козьмодемьяновка	0.0876	-0.3462
Коровино	0.0010	-0.1705
Кошлаково	0.1637	0.1219

Наименование населенного пункта	Требуемая площадь согласно СП 42.13330.2016	Требуемая дополнительная площадь
1	2	3
Крапивное	0.1642	0.0327
Красная Поляна	0.1867	-0.6126
Красное	0.1231	-0.0176
Красный	0.0026	0.0026
Крепацкий	0.0214	-0.0419
Купино	0.3110	-0.2337
Ленинский	0.0511	-0.6259
Максимовка	0.2040	-0.7225
Маломихайловка	0.1819	-0.3212
Марьино	0.0024	-0.0609
Маслова Пристань	1.4568	1.4568
Мешковое	0.1267	0.1267
Муром	0.3523	-0.9195
Мухин	0.0026	0.0026
Нежеголь	0.2774	-2.9355
Неклюдово	0.0370	-2.1177
Нехотеевка	0.0091	-0.0633
Нижнее Березово-Второе (с учетом населенный пунктов Старовщина, Огнищево)	0.0874	-0.3014
Никольское	0.0991	-0.4284
Новая Заря	0.0024	-0.0401
Новая Таволжанка	1.2778	0.0497
Новый путь	0.0014	-0.0423
Осиновка	0.0173	-0.0915
Панков	0.0101	-0.0865
Пенцево	0.0302	-0.4388
Первое Цепляево	0.1250	-0.0271
Первомайский	0.0442	-0.6328
Петровка	0.0053	-0.0575
Поповка	0.1224	0.1224
Пристен (Большеетроицкое территориальная администрация)	0.0000	0.0000
Пристен (Графовское территориальная администрация)	0.0053	-0.0784
Протопоповка	0.0850	0.0762
Репное	0.1214	-0.6725
Ржавец (с учетом населенный пунктов Поляна, Гремячий)	0.1166	-1.1334
Ржевка	0.6516	0.6516
Селишко	0.0122	-0.0323
Середа	0.0785	-0.2067

Наименование населенного пункта	Требуемая площадь согласно СП 42.13330.2016	Требуемая дополнительная площадь
1	2	3
Стадников	0.0178	-0.0580
Стариково	0.0526	-0.5169
Стрелица-Вторая	0.0571	-0.5395
Стрелица-Первая	0.0713	-0.5222
Сурково	0.1745	-0.6394
Терезовка	0.0290	-0.1626
Терновое	0.0655	-0.9868
Титовка	0.0122	-0.0707
Тюрино	0.0432	-0.1794
Факовка	0.0089	-0.0431
Цепляево-Второе	0.0266	-2.7850
Червона Дибровка	0.1248	0.0558
Чураево	0.1848	-0.1350
Шамино	0.0053	0.0053
Шебекино	9.8088	-6.6588
Шебекинский	0.0893	0.0893
Шемраевка	0.0082	-0.1959
Широкий	0.0022	-0.0864
Щигоревка	0.0139	0.0139
Яблочково	0.0427	-0.2176

Отрицательное значение – существующая площадь кладбищ населенных пунктов удовлетворяет норме.

2.3.5. Улично-дорожная сеть

Внешние транспортно-экономические связи Шебекинского муниципального округа с другими регионами осуществляются одним видом транспорта: автомобильным.

Воздушные перевозки из муниципального образования не осуществляются. Водный транспорт на территории муниципального округа не развит в связи с отсутствием судоходных рек.

Через территорию Шебекинского муниципального округа проходит неэлектрифицированная линия железной дороги. Железнодорожные пути используются преимущественно для грузоперевозок. Основным негативным фактором наличия железной дороги является прохождение линии через жилые районы, с расчленением городских территорий и усложнением их транспортных связей, пешеходных и визуальных.

Прохождение составов и транспортировка вагонов вызывает значительное шумовое воздействие на застройку, прилегающую к линии и станционным устройствам. Работа грузового двора по приему и отправке грузов, вторчермета и нефтебаза создают источник загрязнения в центральной части города и особенно опасное воздействие на прилегающую сосновую рощу городского парка, а нефтебаза одновременно является пожароопасным объектом.

Юго-западнее города Шебекино проходит однопутная магистральная линия Белгород – Купянск Южной железной дороги. Основная станция, выполняющая грузовую и пассажирскую работу – станция Нежеголь, обслуживает подъездные пути элеватора и городских промпредприятий.

Станция Нежеголь расположена в юго-западной части города, включена в городскую черту и связана автодорогой с городской уличной сетью. Участок линии Купянск– Белгород является однопутной линией, работающей на тепловой тяге. Оборудована двухсторонней автоблокировкой. Станция Нежеголь является участковой, III класса.

Развитие станционного парка включает 14 путей, в том числе 6 приемо-отправочных длиной от 572 до 1012 м. К станционному парку организовано стрелчатое примыкание 6 подъездных путей и две ветки: на Шебекино и Боткино.

Из основных искусственных сооружений на участках Нежеголь-Шебекино; Шебекино-Логовое; Шебекино-Ржевка встречаются 5 ж/б мостов на пересечении через ручей, суходол, мокрый лог и один металлический через реку Нежеголь.

Для территориального планирования наличие железнодорожной ветки, промышленных станций и разветвленной сети подъездных путей, оказывает активное влияние на формирование городской структуры.

Улично-дорожная сеть Шебекинского муниципального округа входит в состав всех территориальных зон и представляет собой часть территории, ограниченную красными линиями и предназначенную для движения транспортных средств и пешеходов, прокладки инженерных коммуникаций, размещения зеленых насаждений и шумозащитных устройств, установки технических средств информации и организации движения.

Автомобильные дороги являются обязательной составной частью любой хозяйственной системы. При этом автомобильные дороги выполняют не только функцию связи, но и сами являются побудительным фактором к созданию мощных хозяйственных систем. Дороги, связывая пространственно-разделенные части хозяйственной системы, делают их доступными и создают благоприятные условия для развития взаимодополняющих отношений между населенными пунктами. Улично-дорожная сеть обслуживается регулярно круглогодично.

На сегодняшний день основные улицы и дороги населенных пунктов Шебекинского муниципального округа имеют твёрдое асфальтовое покрытие, большинство из которых находятся в удовлетворительном состоянии.

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 28 сентября 2009 года №767 «Об утверждении Правил классификации автомобильных дорог в Российской Федерации и их отнесения к категориям автомобильных дорог», автомобильные дороги местного значения Шебекинского муниципального округа относятся к IV, V технической категории, с общим числом полос движения 2-1 шт., с шириной полосы

движения от 3 до 6 м. Параметры дорог местного значения соответствуют нормативам IV-V категории.

Улично-дорожная сеть Шебекинского муниципального округа не перегружена автотранспортом, отсутствуют заторы.

Основным видом пассажирского транспорта муниципального округа является автобус. Маршруты общественного транспорта связывают все крупные и средние населённые пункты Шебекинского муниципального округа.

Большинство трудовых передвижений в муниципальном округе приходится на личный автотранспорт и пешеходные сообщения.

Автомобильные дороги подвержены влиянию природной окружающей среды, хозяйственной деятельности человека и постоянному воздействию транспортных средств, в результате чего меняется технико-эксплуатационное состояние дорог.

В связи с недостаточностью финансирования расходов на дорожное хозяйство в бюджете муниципального образования эксплуатационное состояние значительной части улиц населенных пунктов по отдельным параметрам перестало соответствовать требованиям нормативных документов и технических регламентов.

Возросли материальные затраты на содержание улично-дорожной сети в связи с необходимостью проведения значительного объёма работ по ямочному ремонту дорожного покрытия улиц.

Список автодорог регионального и федерального значения представлен в таблице (Таблица 8 Перечень автомобильных дорог).

Таблица 8 Перечень автомобильных дорог
регионального значения

п/п	Идентификационные номера автомобильных дорог	Наименование автомобильных дорог	Значение
1	2	3	4
1	14.ОП.МЗ.К-32	Никольское - Зиборовка	Региональное значение
2	14.ОП.МЗ.Н-765	Муром - Зиборовка	Региональное значение
3	14.ОП.МЗ.Н-744	Шебекино - Муром - Середа (с подъездом к селу Муром)	Региональное значение
4	14.ОП.РЗ.К-30	"Крым" - Ясные Зори - Архангельское	Региональное значение
5	14.ОП.МЗ.Н-734	Маслова Пристань - Батрацкая Дача	Региональное значение
6	14.ОП.МЗ.Н-767	Ястребово-Батрацкая Дача	Региональное значение
7	14.ОП.МЗ.К-47	Подъезд к городу Шебекино	Региональное значение
8	14.ОП.МЗ.Н-750	"Шебекино - Неклюдово - Алексеевка" - Никольское	Региональное значение
9	14.ОП.МЗ.Н-742	"Шебекино - Неклюдово - Алексеевка" - Крапивное	Региональное значение
10	14.ОП.МЗ.Н-755	"Шебекино - Неклюдово - Алексеевка" - Кошлаково	Региональное значение
11	14.ОП.МЗ.Н-365	Шебекино - Неклюдово - Алексеевка	Региональное значение

п/п	Идентификационные номера автомобильных дорог	Наименование автомобильных дорог	Значение
1	2	3	4
12	14.ОП.РЗ.К-46	Шебекино - граница Украины	Региональное значение
13	14.ОП.МЗ.Н-756	"Шебекино - Короча" - Доброе	Региональное значение
14	14.ОП.МЗ.Н-757	"Шебекино - Короча" - Яблочково	Региональное значение
15	14.ОП.МЗ.Н-751	"Шебекино - Короча" - Стариково - Факовка	Региональное значение
16	14.ОП.МЗ.Н-752	"Шебекино - Короча" - Репное	Региональное значение
17	14.ОП.РЗ.К-13	Шебекино - Короча	Региональное значение
18	14.ОП.МЗ.Н-753	"Шебекино - Короча" - Протопоповка	Региональное значение
19	14.ОП.МЗ.Н-760	"Шебекино - Короча" - Цепляево-Второе	Региональное значение
20	14.ОП.МЗ.Н-761	"Белгород - Шебекино - Волоконовка" - Козьмодемьяновка	Региональное значение
21	14.ОП.МЗ.Н-738	Красная Поляна - Заводцы	Региональное значение
22	14.ОП.МЗ.Н-729	Большетроицкое - Верхнеберезово - Красная Поляна - Протопоповка	Региональное значение
23	14.ОП.МЗ.Н-741	"Белгород - Шебекино - Волоконовка" - Белянка - Зимовенька	Региональное значение
24	14.ОП.МЗ.Н-740	"Большетроицкое - Протопоповка" - Зимовное	Региональное значение
25	14.ОП.МЗ.Н-730	Вознесеновка - Красное - Первомайский	Региональное значение
26	14.ОП.МЗ.Н-732	Артельное - Белый Колодезь - Караичное - Верхнеберезово	Региональное значение
27	14.ОП.МЗ.Н-731	Большетроицкое - Артельное - Стрелица-Первая	Региональное значение
28	14.ОП.МЗ.Н-735	Максимовка - Мешковое - Терезовка	Региональное значение
29	14.ОП.РЗ.К-3	Белгород - Шебекино - Волоконовка, км 6 + 800 - км 114 + 800	Региональное значение
30	14.ОП.МЗ.Н-733	Артельное - Булановка - Бершаково	Региональное значение
31	14.ОП.МЗ.Н-737	"Белгород - Шебекино - Волоконовка" - Александровка - Борисовка	Региональное значение
32	14.ОП.МЗ.Н-754	"Шебекино - Короча" - Селишко	Региональное значение
33	14.ОП.МЗ.Н-748	Нежеголь - Щигоревка	Региональное значение
34	14.ОП.МЗ.Н-739	Шебекино - Ржевка	Региональное значение
35	14.ОП.МЗ.Н-747	Подъезд к селу Безлюдовка	Региональное значение
36	14.ОП.РЗ.К-49	"Белгород - Шебекино - Волоконовка" - Графовка - Никольское, км 0 + 000 - км 3 + 500, км 4 + 200 - км 22 + 100	Региональное значение
37	14.ОП.МЗ.Н-736	Первое Цепляево - Балки	Региональное значение
38	14.ОП.МЗ.Н-749	"Максимовка - Мешковое - Терезовка" - Желобок	Региональное значение
39	14.ОП.МЗ.Н-763	"Большетроицкое - Протопоповка" - Титовка	Региональное значение
40	14.ОП.МЗ.Н-758	"Белгород - Шебекино - Волоконовка" - Шемраевка	Региональное значение
41	14.ОП.МЗ.Н-745	"Белгород - Шебекино - Волоконовка" - Первое Цепляево - Знаменка	Региональное значение

п/п	Идентификационные номера автомобильных дорог	Наименование автомобильных дорог	Значение
1	2	3	4
42	14.ОП.МЗ.Н-766	"Шебекино - Короча" - Купино	Региональное значение
43	14.ОП.МЗ.Н-764	"Шебекино - Неклюдово - Алексеевка" - Пенцево	Региональное значение
44	14.ОП.МЗ.Н-759	"Шебекино - Неклюдово - Алексеевка" - Боровское	Региональное значение
45	14.ОП.МЗ.Н-762	Подъезд к поселку Маслова Пристань	Региональное значение
46	14.ОП.МЗ.Н-746	Подъезд к селу Новотаволжанка	Региональное значение
47	14.ОП.МЗ.Н-743	"Шебекино - Неклюдово - Алексеевка" - Чураево	Региональное значение
48	14.ОП.РЗ.К-3	Белгород-Шебекино- Волоконовка км 26+000 - км 46+500	Региональное значение
49	14.ОП.МЗ.Н-825	Подъезд к селу Муром	Региональное значение

2.3.7 Особо охраняемые природные территории

Перечень особо охраняемых природных территорий указан в таблице (Таблица 9 Перечень особо охраняемых природных территорий).

Таблица 9 Перечень особо охраняемых природных территорий

п/п	Значение	Наименование	Местоположение
1	2	3	4
1.	Региональное значение	родник «Гольчин»	в с. Прищепиловка Анновского сельского поселения в пойме р. Плотва, Муниципального района «Корочанский район» Белгородской области
2.	Региональное значение	родник "Головной"	в с.Мазикино Алексеевского сельского поселения в пойме р.Корень, Муниципального района "Корочанский район" Белгородской области
3.	Региональное значение	зоологический заказник балка «Коломыщев лес»	Борисовского сельского поселения Муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области
4.	Региональное значение	ботанический заказник степной участок «Коломыщевская балка»	Борисовского сельского поселения Муниципального района "Волоконовский район" Белгородской области
5.	Региональное значение	Родник «Гольчин»	в с. Прищепиловка Анновского сельского поселения в пойме р. Плотва, Муниципального района «Корочанский район» Белгородской области
6.	Региональное значение	ботанический заказник степной участок	Борисовского сельского поселения Муниципального района

п/п	Значение	Наименование	Местоположение
1	2	3	4
		«Коломыцевская балка»	"Волоконовский район" Белгородской области
7.	Региональное значение	зоологический заказник балка «Коломыцев лес»	Борисовского сельского поселения Муниципального района «Волоконовский район» Белгородской области
8.	Региональное значение	родник "Головной"	в с.Мазикино Алексеевского сельского поселения в пойме р.Корень, Муниципального района "Корочанский район" Белгородской области
9.	Региональное значение	Урочище «Аркатов лог» квартал № 146, выдел 2,4,5,7,9 Маслово- Пристанского участка Шебекинского лесничества	В восточной части Ур. Аркатов Лог, в 450 м. северо-западнее с. Крапивное, в 240 м. западнее р. Корень
10.	Региональное значение	Балка у с. Графовка	Северо-западнее с. Графовка, в северной части балки,расположенной между с. Графовка и с. Коровино, в километре от северной границы Ур. Коровино
11.	Региональное значение	Балка у хут. Белокриничный	Юго-восточнее хут. Белокриничный, в 1,3 км от б. Бочковский яр, в балке, на границе между лесополосой и пастбищем
12.	Региональное значение	Балка у с. Архангельское	Юго-западнее с. Архангельское, на пастбище, с северной стороны граничит с лесополосой
13.	Региональное значение	Балка у с. Зиборовка	Севернее с. Зиборовка, на границе с Ур. Березовый яр
14.	Региональное значение	Балка у с. Нехотеевка	Северо-восточнее с. Нехотеевка, в восточной части балки, которая расположена между с. Нехотеевка и с. Архангельское
15.	Региональное значение	Балка у хут. Балки	Северо-западнее хут. Балки, в 200 м от южной части хутора и 1,2 км от Панского лога
16.	Региональное значение	урочище «Бекарюковский бор»	В границах Вознесенского сельского поселения Муниципального района «Шебекинский муниципальный район и г. Шебекино» Белгородской области, восточная сторона проходит по М- Михайловскому логу, в 230 м северо-западнее с. Маломихайловка, далее по границе с Козьмодемьяновским меловым

п/п	Значение	Наименование	Местоположение
1	2	3	4
			логом, западная сторона проходит вдоль грунтовой дороги и примыкает к начальной точке описания границ
17.	Региональное значение	Городской парк в г. Шебекино	В центральной части г. Шебекино, по ул. Ленина, западнее земель ЮВЖД, восточнее жилых домов по ул. Парковая
18.	Региональное значение	«Группа реликтовых меловых сосен вблизи села Чураево»	В юго-восточной части земель государственного лесного фонда, расположенных западнее с. Чураево, в 100 м западнее с. Чураево, в 300 м западнее р. Корень
19.	Региональное значение	«Деревья-долгожители: дуб-200 лет, ель-90 лет в с. Дмитриевка»	В границах Купинского сельского поселения Муниципального района «Шебекинский муниципальный район и г. Шебекино», в 500 м севернее с. Дмитриевка, в 450 м южнее с. Яблочково
20.	Региональное значение	«Дуб в возрасте 250 лет в урочище «Титовский бор»	В границах городского поселения города Шебекино, в северо-восточной части урочища «Титовский бор»
21.	Региональное значение	Зеленые насаждения Квартала № 52, 53 ОГУ «Шебекинское лесничество» (бывшее Ржевское лесничество)	В границах городского поселения города Шебекино, (бывшее Ржевское лесничество) южная сторона объекта проходит вдоль грунтовой дороги и примыкает к землям г. Шебекино
22.	Региональное значение	Зеленые насаждения Квартал № 57 ОГУ «Шебекинское лесничество» (бывшее Ржевское лесничество)	В границах земель государственного лесного фонда, северная сторона объекта примыкает к кварталу № 53 ОГУ «Шебекинское лесничество», восточная и южная сторона объекта проходит вдоль грунтовой дороги и примыкает к пашне, западная сторона проходит по границе с коллективными садами
23.	Региональное значение	Зеленые насаждения «Кварталы № 122, 123, 131, 132 ОГУ «Шебекинское лесничество» (бывшее Маслово-Пристанского лесничества)	Расположен на землях государственного лесного фонда, с восточной стороны граничит с землями г. Шебекино
24.	Региональное значение	Козьмодемьяновский меловой лог примыкающий к «Бекарюковскому бору»	С восточной стороны граница примыкает к «Бекарюковскому бору», южная – расположена в северной части

п/п	Значение	Наименование	Местоположение
1	2	3	4
			Козьмодемьяновского мелового лога, далее западная граница проходит по границе между меловым логом и участком пашни
25.	Региональное значение	«Луг в пойме р. Короча между с. Цепляево-Второе и с. Большое Городище»	С северной и западной стороны в пойме р. Короча, в южной части с. Большое Городище, далее в северной части граница проходит между пастбищем и лугом, потом по лугу, затем по канаве между пастбищем и лугом до реки
26.	Региональное значение	Ботанический заказник на южный склон М-Михайловского лога примыкающий к реликтовому бору	На южном склоне М-Михайловского лога, примыкающая к реликтовому бору определено: северной и восточной стороны граница проходит в 50-80 м от населенного пункта – с. Маломихайловка, с южной стороны – в 40 м от автомобильной дороги, соединяющая с. Вознесеновка и с. Маломихайловка, западная граница примыкает к урочищу «Бекарюковский бор»
27.	Региональное значение	пруд «Грашкин яр»	В границах Большегородищенского сельского поселения Муниципального района «Шебекинский муниципальный район и г. Шебекино» Белгородской области, С северной и восточной стороны граница объекта проходит по заболоченной местности, далее по границе пастбища до моста, который является западной границей объекта
28.	Региональное значение	«Кварталы № 12, 13, 14, 18, 19, 20 Архангельского участка Шебекинского лесничества»	В границах Новотаволжанского сельского поселения муниципального района «Шебекинский муниципальный район и г. Шебекино»
29.	Региональное значение	Родник в 6 квартале Ржевского участка	Родник находится северо-западнее с. Ржевка, вблизи слияния рек Нежеголь и Короча, в пойме р. Короча
30.	Региональное значение	Родник в п. М-Пристань	Родник находится на северной окраине п. М-Пристань, слева от асфальтированной дороги, западнее земельного участка № 29 по ул. Лесная М-Пристанского сельского поселения

п/п	Значение	Наименование	Местоположение
1	2	3	4
31.	Региональное значение	Родник в с. Нежеголь, ул. Казацкая	Родник находится на северной окраине с. Нежеголь, ул. Казацкая, в пойме р. Нежеголь
32.	Региональное значение	Родник – истока р. Нежеголь в с. Артельное	Родник находится между с. Артельное с. Стрелица-Первая, в пойме реки Нежеголь
33.	Региональное значение	Урочище «Бор на мелу» квартал №56, выдел 23 Ржевского участка ОГУ «Шебекинское лесничество»	В границах земель государственного лесного фонда, с восточной стороны проходит в 160 м от населенного пункта – с. Ржевка, с южной стороны – в 230 м от р. Нежеголь
34.	Региональное значение	Урочище «Бор на мелу на трех холмах»	В 1,3 км севернее с. Архангельское, в 180 м от левого русла реки Северный Донец
35.	Региональное значение	«Урочище «Титовский бор» кварталы № 15, 16, 17, 21, 22 ОГУ «Шебекинское лесничество» (бывшее Архангельское лесничество)»	В границах городского поселения города Шебекино
36.	Региональное значение	«Урочище «Тоненькое»»	Юго-западнее п. Шамино, на границе между пашней и землями государственного лесного фонда

2.4. Инженерное оборудование

2.4.1. Водоснабжение

Для хозяйственно питьевого водоснабжения Шебекинского муниципального округа в качестве источников водоснабжения используются артезианские скважины (подземные воды), расположенные на территории муниципального образования.

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности муниципального округа и требует целенаправленных мероприятий по развитию надёжной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Эксплуатацию систем водоснабжения и водоотведения на территории Шебекинского муниципального округа осуществляет ШМУП «Городское водонапорно-канализационное хозяйство». В ведение предприятия были переданы 5 водозаборов (29 артезианских скважин), 9 канализационных насосных станций, станция очистки сточных вод, 95 км сетей водоснабжения, 57 км сетей водоотведения. Также на территории муниципального округа имеется 263 общественных шахтных колодцев.

Системы водоснабжения в населенных пунктах объединенные, используются для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд.

Служба водопроводного хозяйства включает в себя эксплуатацию и обслуживание водоразборных колонок; пожарных гидрантов; артезианских скважин; водонапорных башен; сетей и водоводов.

Основным оборудованием являются погружные насосы ЭЦВ. Зоны санитарной охраны водозаборов, в целях санитарно-эпидемиологической надежности, предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП 2.04.02-84 и СанПиН 2.1.4.1110-02.

Износ основных фондов составляет в среднем для сетей 60%, а также в связи с повышением требований к водоводам и качеству хозяйственно-питьевой воды, усовершенствованием технологического оборудования необходимо провести реконструкцию систем и сооружений.

Наружное пожаротушение предусматривается из подземных пожарных гидрантов, установленных на сетях.

Обеззараживание воды перед подачей в сеть не производится.

Вода соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 согласно протоколам лабораторных исследований.

Нормы и расчеты потребления указаны в таблице (Таблица 15).

2.4.2. Водоотведение

В городе Шебекино имеется централизованная система хозяйственно-бытовой канализации. Сточные воды поступают в ГНС и далее до очистных сооружений по напорному коллектору. Канализационная сеть имеет протяжённость 60,6 км, выполнена из асбестоцемента и чугуна. Канализационными сетями охвачена территория средней и малоэтажной жилой застройки. Сеть водоотведения является самотечно-напорной и предназначена для транспортирования хозяйственно-бытовых сточных вод.

Физический износ сетей водоотведения составляет 89%, что является основной проблемой.

На территориях сельских населенных пунктов муниципального образования отсутствует система централизованного водоотведения и представлена индивидуальными выгребами или надворными уборными. На территориях, не охваченных централизованной системой водоотведения, производится вывоз сточных вод в виде жидких бытовых отходов транспортными средствами на очистные сооружения.

На территории населенных пунктов Шебекинского муниципального округа нет ливневой канализации. Дождевые и талые сточные воды с территорий не выводятся и не очищаются. Отвод дождевых и талых вод не регулируется и осуществляется самотеком в пониженные места существующего рельефа.

Нормы и расчеты потребления указаны в таблице (Таблица 10).

Таблица 10

№ п/п	Наименование потребителя	Ед. изм	Расчётный срок строительства									Примечания
			Количество сущ.сост/проект т. решение	Водопотребление			Водоотведение			Безвоз- вратные потери м³/сут. сущ/проект	В септик, жиже- сборник м³/сут. сущ/проект	
				Норма потр.л/су т	Суточн. расход м³/сут. сущ.	Суточн. расход м³/сут. проект.	Норма отвед. л/сут.	Суточн. расход м³/сут. сущ.	Суточн. расход м³/сут. проект.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	А. Жилая зона											
1.	Население МО,	чел.	88259/88259									
	В том числе проживающих в домах:											
а).	Необорудованных внутренним водопроводом и канализацией	чел.	26 478/ 17 652	50	1 323,9	882,6	25	661,95	220,65	661,95	220,65	п. 2.4 СНиП 2.04.03 – 85
б).	Оборудованных водопроводом и канализацией (без ванн)	чел.	8 826 / 8 826	125	1 103,25	1 103,25	125	1 103,25	1 103,25	-	-	Прилож. 1 табл. п. 2.1 СНиП 2.04.02 - 84
в).	То же, с ванными и Водонагревателям и	чел.	17 652 / 22 065	160	2 824,32	3 530,4	160	2 824,32	3 530,4	-	-	
г).	То же, с централизованным горячим водоснабжением (от котельных)	чел.	35 303 / 39 717	230	8 119,69	9 134,91	230	8 119,69	9 134,91	-	-	
	Всего по п. 1				13371,16	14651,16		12709,21	13989,21	661,95	220,65	

№ п/п	Наименование потребителя	Ед. изм	Расчётный срок строительства									Примечания
			Количество сущ.сост/проект т. решение	Водопотребление			Водоотведение			Безвоз- вратные потери м³/сут. сущ/проект	В септик, жиже- сборник м³/сут. сущ/проект	
				Норма потр.л/су т	Суточн. расход м³/сут. сущ.	Суточн. расход м³/сут. проект.	Норма отвед. л/сут.	Суточн. расход м³/сут. сущ.	Суточн. расход м³/сут. проект.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2.	Общественные здания		нет информации									подлежащие учёту
а).	Детские сады	чел.	-	75	-	-	75	-	-	-	-	Таблица 3 СНиП 2.04.01 - 83
б).	Спортивные сооружения	чел.	-	12	-	-	12	-	-	-	-	
	Всего по п. 2				13371,16	14651,16		12709,21	13989,21	661,95	220,65	
	Б. Прочие расходы											
1.	Полив насаждений и территор.	чел.	88259/88259	15,8	1 394,49	1 394,49	15,8	1 394,49	1 394,49		-	Прим.1 табл.3 СНиП 2.04.02 -84
	Итого:				14765,65	16045,65		14103,7	15383,7			

2.4.3. Электроснабжение и слаботочные устройства

Шебекинский муниципальный округ является энергодефицитным, все энергоресурсы поставляются из-за пределов муниципального образования.

Основным поставщиком электроэнергии в настоящее время является ОАО «Белгородская сбытовая компания».

30 января 2004г. образована региональная распределительная сетевая компания (РСК) ОАО «Белгородэнерго». Основная задача РСК ОАО

«Белгородэнерго» - обеспечение надёжного функционирования и развития распределительного электросетевого комплекса региона. Управление деятельностью компании осуществляет ОАО «МРСК Центра и Северного Кавказа», созданное в результате реформирования электроэнергетики и объединяющее 26 региональных сетевых компаний по территориальному признаку. На территории Белгородского региона находится Региональная генерирующая компания (РГК). Белгородская РГК входит в состав Территориальной генерирующей компании №4 (ТГК-№4). Установленная мощность Белгородской РГК 147,6 МВт.

Для выполнения основной своей задачи, обеспечения надёжного функционирования и развития распределительного электросетевого комплекса региона, РСК ОАО «Белгородэнерго» должна иметь надёжную электрическую сеть. Под надёжностью электрической сети (или её участка) понимается способность осуществлять передачу и распределение требуемого количества электроэнергии без ухудшения её качества от источников к потребителям и в соответствии с заданным графиком нагрузки. Надёжность сети зависит от технического состояния и технического уровня, входящих в её состав элементов и схемы их соединения.

В процессе реконструкции, перевооружения и строительства новых энергообъектов используется современное оборудование и новейшие технологии. В распределительных устройствах устанавливаются электрогазовые выключатели 110 кВ и вакуумные выключатели 10 кВ, при замене воздушных линий 10-0,4 кВ используется самонесущий изолированный провод (СИП), а при строительстве кабельных линий – термоусаживаемые муфты и кабель из сшитого полиэтилена. В части ЛЭП 35-110 кВ важным становится применение подвесных полимерных изоляторов, использование арматуры с цинковым покрытием, а также расчистка просек механизированным и химическим способом. Обеспечение бесперебойного и качественного электроснабжения потребителей электрической энергии способствует охране здоровья населения и улучшению качества жизни населения.

Шебекинский муниципальный округ питается от электрических сетей филиала ПАО «МРСК Центра» - «Белгородэнерго». Электроснабжение города Шебекино осуществляется от ПС-110/35/6 кВ «Шебекино», ПС-110/6 кВ «Химзавод», ПС-35/10 кВ «Ржевка», ПС-110/6 кВ «Лизины» (ЗАО «Биохимсервис»). ПС-110/35/6 кВ «Шебекино» является узловой

подстанцией Шебекинского муниципального округа. ПС-110/35/6 кВ «Шебекино» получает питание по двум ВЛ-110 кВ «Белгород 330 – Шебекино» протяженностью 32,1 км и «Химзавод – Шебекино» протяженностью 2,05 км. ПС-110/6 кВ «Химзавод» получает питание по двум ВЛ-110 кВ «Шебекино 330 Химзавод» протяженностью 10,5 км и «Химзавод Шебекино» протяженностью 2,05 км.

ПС-110/6 кВ «Лизины» получает питание по двум ВЛ-110 кВ «Шебекино 330 – Лизины» протяженностью по 0,71. ПС-35/10 кВ «Ржевка» получает питание по двум ВЛ-35 кВ «Шебекино- Ржевка» протяженностью 10,2 км и «Ржевка-Белянка» протяженностью 16,3 км.

Состояние оборудования подстанций – удовлетворительное. Ежегодно капитально ремонтируются линии электропередачи 10/0,4 кВ.

2.4.4. Теплоснабжение

Теплоснабжение многоквартирных домов малой и средней этажности, объектов общественного назначения осуществляется котельными Шебекинского муниципального унитарного предприятия «Шебекинские тепловые сети» (сокращенно ШМУП «Шебекинские тепловые сети»). На базе указанных источников тепла сформирована система распределительных тепловых сетей, обеспечивающая транспорт тепловой энергии по водяным тепловым сетям для целей отопления и горячего водоснабжения.

Тепловые нагрузки объектов индивидуальной жилой застройки и мелких потребителей учреждений социальной защиты, образования, здравоохранения, культуры обеспечиваются от индивидуальных систем отопления. Подключение существующей индивидуальной застройки к сетям централизованного теплоснабжения не планируется.

Недостатками систем теплоснабжения являются:

- неудовлетворительное техническое состояние котельных, требуется их реконструкция;
- изношенность теплопроводов составляет 100 %.

2.4.5. Газоснабжение

Источником газоснабжения Шебекинского муниципального округа является природный газ, транспортируемый по магистральному газопроводу «Шебелинка-Бел-город-Курск-Брянск» и газопроводу-отводу к ГРС «Шебекино» ООО «Мостранс-газ». Уровень газификации города высокий 100 %, сельских населенных пунктов - 98%.

Система газоснабжения предусмотрена трехступенчатой с использованием кольцевых и тупиковых схем.

1-я ступень - газопроводы высокого давления $P_{у} \leq 0,3 - 0,6$ Мпа.

2-я ступень – газопроводы среднего давления $P_{у} \leq 0,005 - 0,3$ Мпа.

3-я ступень – газопроводы низкого давления $P_{у} \leq 0,005$ Мпа.

К газопроводам высокого давления подключаются: газорегуляторные пункты ГРП.

К распределительным газопроводам низкого давления $P_y \leq 0,005$ МПа подключаются жилые дома, мелкие предприятия бытового обслуживания населения.

Снабжение природным и сжиженным газом потребителей в Шебекинском муниципальном округе осуществляет ОАО «Газпром газораспределение Белгород». Природным газом пользуется население всех населённых пунктов.

Источниками газопотребления являются население, предприятия общественного питания, коммунально-бытовые учреждения и предприятия, местные котельные и бытовые печи, сельскохозяйственные и промышленные предприятия. Основной объем газа, поступающий на жизнеобеспечение жилого фонда распределяется на эксплуатацию бытовых газовых приборов (газовые плиты, газовые водогрейные колонки, отопительные агрегаты горячего водоснабжения).

В основном газоснабжение потребителей коммунально-бытового назначения, а также жилых домов производится по газопроводам низкого давления $P_y < 3,0$ кПа. В новых жилых массивах, при проектировании сетей принята схема подачи природного газа к жилым домам по распределительным газопроводам среднего давления $P_y < 0,3$ МПа с установкой индивидуальных газораспределительных пунктов (ГРПШ).

Эксплуатация газораспределительной системы муниципального округа производится филиалом «Центральное объединение по эксплуатации газового хозяйства» ОАО «Белгородоблгаз».

В системе газоснабжения Шебекинского муниципального округа, можно выделить следующие основные задачи:

- подключение к газораспределительной системе объектов нового строительства;
- обеспечение надежности газоснабжения потребителей;
- своевременная перекладка газовых сетей и замена оборудования;
- повышение уровня обеспеченности приборным учетом потребителей в жилищном фонде.

Мероприятия по газификации предусматривают повышение уровня обеспеченности приборным учетом потребителей в жилищном фонде. Оказать содействие в подключении домовладений к газораспределительным сетям.

2.5. Охрана окружающей среды

В настоящем проекте приведены мероприятия, способствующие охране и улучшению окружающей среды.

2.5.1. Архитектурно-планировочные мероприятия

- функциональное зонирование застройки;
- вынос существующих и размещение проектируемых коммунально-складских и промышленных территорий за пределы жилой зоны с соблюдением санитарно-защитных зон;

- создание санитарно-защитных зон вокруг действующих предприятий и коммунально-складских территорий;
- развитие системы зеленых насаждений общего пользования.

2.5.2. *Инженерно-технические мероприятия*

2.5.2.1. Охрана воздушного бассейна. Санитарно-защитные зоны промышленных предприятий и коммунально-складских сооружений.

На территории муниципального округа расположены предприятия различных отраслей промышленности: строительной, деревообрабатывающей, сельского хозяйства и др. Состояние атмосферного воздуха на территории удовлетворительное.

Значительную, ежегодно возрастающую долю в уровень загрязнения атмосферного воздуха поселения вносит автотранспорт. Увеличение государственного и частного автомобильного парка, использование в качестве топлива для грузовых автомобилей этилированного бензина и дизельного топлива, а также неисправности топливной аппаратуры, отсутствие поглотительных установок на выхлопах приводят к выделению оксида углерода, сернистого ангидрида, свинца, углеводородов и диоксида азота в концентрациях, превышающих предельно допустимые.

Одним из возможных вариантов уменьшения валовых выбросов автотранспорта в атмосферный воздух является перевод автомобилей на газовое топливо. Эффективна также установка на автотранспортные средства нейтрализаторов выхлопных газов.

По метеорологическим условиям рассеивания выбросов территория муниципального округа относится к зоне высокого потенциала загрязнения воздуха, неблагоприятной для рассеивания промышленных выбросов и самоочищения атмосферы. Зона характеризуется значительной повторяемостью приземных инверсий. Мощность инверсий до 1000 м, перепад температур до 10°. Зимой этот район находится в области малоподвижного антициклона. Повторяемость слабых ветров зимой у земли и на высоте 500 м составляет соответственно 70 и 50 %. Летом она значительно уменьшается. В течение года нередки застои воздуха.

Первоочередным требованием нормативных документов является организация санитарно-защитных зон предприятий и других объектов, являющихся загрязнителями окружающей среды. Согласно новой редакции СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09 определены размеры санитарно-защитных зон промышленных предприятий, коммунальных и иных объектов муниципального округа в соответствии с классом вредности.

2.5.2.2. Охрана почв и растительность.

Почвенно-пылевой путь – это дополнительный источник поступления токсичных веществ в организм человека, особенно ребенка, проживающего в городе.

Кроме того, почва является вторичным источником загрязнения атмосферы вредными веществами. Вредные выбросы промышленных

предприятий оседают в черте городской застройки, в коллективных садах, находящихся под факелами предприятий.

2.6. Проектная организация территории

Информация о планируемых объектах местного значения, оценка условий их создания и влияния на комплексное развитие территории указана в таблице (Таблица 11 Перечень планируемых объектов местного значения муниципального округа, оценка условий их создания и влияния на комплексное развитие территории).

Таблица 11 Перечень планируемых объектов местного значения муниципального округа, оценка условий их создания и влияния на комплексное развитие территории

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Объекты образования и науки								
1.1.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад общеразвивающего вида №2 поселка Маслова Пристань Шебекинского района Белгородской области» (69)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, п. Маслова Пристань, ул. Шумилова, 2	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области образования и науки
1.2.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка- детский сад №2 г.Шебекино Белгородской области» (70)	Белгородская область, г.Шебекино, ул. Мичурина, 2а	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области образования и науки

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.3.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №9 г.Шебекино Белгородской области» (71)	Белгородская область, г.Шебекино, пер.Садовый,2	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области образования и науки
1.4.	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад общеразвивающего вида № 14 города Шебекино Белгородской области» (72)	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Генерала Шумилова	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области образования и науки
1.5.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад села Купино Шебекинского района Белгородской области» (73)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с.Купино, ул. Парковая, 10	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области образования и науки

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.6.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад села Червона Дибровка Шебекинского района Белгородской области» (74)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с. Червона Дибровка, ул. Центральная, 13	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области образования и науки
1.7.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад села Большетроицкое Шебекинского района Белгородской области» (75)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с.Большетроицкое, пер. Чапаева, 13	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области образования и науки
1.8.	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение для детей дошкольного и младшего школьного возраста «Средняя начальная школа-детский сад Шебекинского района Белгородской области» (100)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с.Середа, ул. Октябрьская, 7	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области образования и науки

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.9.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Графовская средняя общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области» (101)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с. Графовка, ул.Центральная 1-а	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области образования и науки
1.10.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Масловопристанская средняя общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области» (102)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, п. Маслова Пристань, ул. Шумилова, 1	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области образования и науки
1.11.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Крапивенская основная общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области» (103)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с. Крапивное, ул. Школьная, 25а	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области образования и науки

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.12.	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение для детей дошкольного и младшего школьного возраста «Прогимназия № 8 г. Шебекино Белгородской области» (104)	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Чкалова, 40	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области образования и науки
1.13.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Вознесеновская средняя общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области» (105)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с. Вознесеновка, ул. Административная, 1	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области образования и науки
1.14.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Маломихайловская основная общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области» (106)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с. Маломихайловка, ул. Королева, 28а	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области образования и науки

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.15.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Козьмодемьяновская основная общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области» (107)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с. Козьмодемьяновка, ул. Школьная	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области образования и науки
1.16.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Белянская средняя общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области» (108)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с. Белянка, ул.Школьная, 15	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области образования и науки
1.17.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Зимовская основная общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области» (109)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с. Зимовное, ул. Серпа и молота,59	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области образования и науки

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.18.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Верхнеберезовская основная общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области» (110)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с.Верхнее Березово, ул.Кооперативная, 37	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области образования и науки
1.19.	МБОУ «Мешковская средняя общеобразовательная школа» (111)	Белгородский область, Шебекинский муниципальный округ, село Мешковое, ул. Молодежная, 18	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области образования и науки
1.20.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Булановская основная общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области» (112)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с. Булановка, ул. Ленина	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области образования и науки

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.21.	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Красноалександровская основная общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области» (113)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с. Александровка, ул.Степная	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области образования и науки
1.22.	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад села Архангельское Шебекинского района Белгородской области» (76)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с.Архангельское, ул. Ушакова	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области образования и науки
1.23.	Детская школа искусств п.Маслова Пристань (130)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, п. Маслова Пристань, ул. 1 Мая	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области образования и науки

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.24.	Дошкольная образовательная организация (77)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с. Вознесеновка, ул. Административная, № 1	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области образования и науки
1.25.	Дошкольная образовательная организация (78)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с. Ржевка	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области образования и науки
2. Объекты культуры и искусства								
2.1	Нежегольский сельский Дом культуры (114)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с. Нежеголь, ул. Ленина, 2	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области культуры и искусства

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.2	Маломихайловский сельский Дом культуры (115)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с. Маломихайловка, ул. Садовая	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области культуры и искусства
2.3	Середянский сельский Дом культуры (116)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с. Середа, ул. Октябрьская	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области культуры и искусства
2.4	Чураевский сельский Дом культуры (117)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с. Чураево, пер. Гагарина, 2	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области культуры и искусства

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.5	Первоцепляевский Центр культурного развития (118)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с. Первое Цепляево, ул. Ленина, 50а	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области культуры и искусства
2.6	ШМБУ «Модельный дворец культуры» (119)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, ул. Московская, 19	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области культуры и искусства
2.7	Вознесеновская сельская библиотека (124)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с. Вознесеновка, ул. Административная, 4	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области культуры и искусства

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.8	Масловопристанский Центр культурного развития (120)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, п. Маслова Пристань, ул. 1 Мая, 4	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области культуры и искусства
2.9	Ржевская сельская библиотека (125)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с. Ржевка, ул. Советская, 1	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области культуры и искусства
2.10	Безлюдовский сельский Дом культуры (121)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с. Безлюдовка, ул. Лермонтова, б/н	Многофункциональная общественно-деловая зона	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области культуры и искусства

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.11	Маломихайловская сельская библиотека (126)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с. Маломихайловка, ул. Садовая, 1	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области культуры и искусства
2.12	Дмитриевский сельский Дом культуры (122)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с. Дмитриевка, ул. Советская, 20	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области культуры и искусства
2.13	ЛБУ ДО «Центр традиционной культуры» (123)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с. Купино	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области культуры и искусства
3. Объекты физической культуры и массового спорта								

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3.1	Физкультурно-оздоровительный комплекс «Пристань спорта» (муниципальное бюджетное учреждение «Центр спортивных сооружений») (127)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ п. Маслова Пристань, ул. 72 Гвардейской Дивизии, 87	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области физической культуры и массового спорта
3.2	Физкультурно-оздоровительный комплекс г. Шебекино (муниципальное бюджетное учреждение «Центр спортивных сооружений») (128)	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Харьковская, 76	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области физической культуры и массового спорта
3.3	Спортивная площадка МБОУ «Поповская СОШ» (133)	Белгородская область, р-н Шебекинский, с. Поповка, ул. Центральная	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области физической культуры и массового спорта

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3.4	Спортивная площадка с футбольным полем и волейбольной площадкой (134)	г.Шебекино, ул.Народная	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области физической культуры и массового спорта
3.5	Площадка ГТО МБОУ «СОШ №5 с УИОП г.Шебекино» (135)	Белгородская область,г.Шебекино, ул.Дзержинского,18	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области физической культуры и массового спорта
3.6	Спортивная площадка в МБОУ «Вознесенская СОШ» (136)	Белгородская область, с. Вознесенка, ул. Административная, № 1	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области физической культуры и массового спорта

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3.7	Спортивная площадка МБОУ «Муромская СОШ» (137)	Белгородская область, с. Муром, ул. Гагарина, 6	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области физической культуры и массового спорта
3.8	Спортивная площадка МБОУ «Белянская СОШ» (138)	Белгородская область, с. Белянка, ул. Школьная, № 15	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области физической культуры и массового спорта
3.9	Спортивная площадка МБОУ «СОШ № 4 г. Шебекино» (139)	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Ленина, № 19	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области физической культуры и массового спорта

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3.10	Спортивная площадка МБОУ «Максимовская СОШ» (140)	Белгородская область, с. Максимовка, ул. Комсомольская, б/н	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области физической культуры и массового спорта
3.11	Стадион МАУ «Физкультурно- оздоровительный комплекс «Таволга» (141)	Белгородская область, с. Новая Таволжанка, ул. 9 Мая, 2 «г»	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области физической культуры и массового спорта
4. Объекты отдыха и туризма								
4.1	Муниципальное автономное учреждение детский оздоровительный лагерь «Салют» (67)	Шебекинский городской округ, с. Безлюдовка, ул. Победы, д. 1 а	Иные рекреационные зоны	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области отдыха и туризма

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.2	Учебно-спортивная база «Нежеголь» (129)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с.Новая Таволжанка, ул.Серикова	Иные рекреационные зоны	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области отдыха и туризма
4.3	Детский оздоровительный лагерь «Костер» (68)	Шебекинский городской округ, г. Шебекино	Иные рекреационные зоны	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг в области отдыха и туризма
5. Прочие объекты обслуживания								
5.1	Многофункциональный центр (МФЦ) (98)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с. Безлюдовка, пер. Сосновый	Зона специализированной общественной застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг прочих объектов обслуживания

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
5.2	Многофункциональный центр (99)	Белгородская обл., р-н Шебекинский, с. Вознесеновка, ул. Административная, 2	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг прочих объектов обслуживания
5.3	Оперативная группа ОМВД России по Шебекинскому городскому округу (22)	Белгородская область, г. Шебекино, ул. К.Маркса, 3	Многофункциональная общественно-деловая зона	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг прочих объектов обслуживания
5.4	Отделение №5 ГАУ БО «МФЦ» (23)	г. Шебекино, ул.Ленина, д.70	Зона застройки среднеэтажными жилими домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг прочих объектов обслуживания

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
5.5	Административное здание (24)	Белгородская область, г. Шебекино, ул. Октябрьская	Многофункциональная общественно-деловая зона	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг прочих объектов обслуживания
6. Объекты автомобильного транспорта								
6.1	Улица в жилой застройке (142)	п. Батрацкая дача	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению качества улично- дорожной сети, обеспечению подъезда к существующей жилой застройке
6.2	Улица в жилой застройке (143)	п. Батрацкая дача	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению качества улично- дорожной сети, обеспечению подъезда к существующей жилой застройке

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6.3	Улица в жилой застройке (144)	п. Батрацкая дача	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению качества улично- дорожной сети, обеспечению подъезда к существующей жилой застройке
6.4	Улица в жилой застройке (145)	с. Безлюдовка	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению качества улично- дорожной сети, обеспечению подъезда к существующей жилой застройке
6.5	Улица в жилой застройке (146)	с. Ивановка	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению качества улично- дорожной сети, обеспечению подъезда к существующей жилой застройке

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6.6	Автомобильная дорога местного значения от с. Дмитриевка до автомобильной дороги «Шебекино-Неклюдово- Алексеевка» (1)		-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению качества улично- дорожной сети, обеспечению подъезда к существующей жилой застройке
6.7	Автомобильная дорога местного значения от ул. Гагарина в с. Чураево до п. Поляна (2)		-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению качества улично- дорожной сети, обеспечению подъезда к существующей жилой застройке
6.8	Автомобильная дорога местного значения от ул. 9 Мая в г. Шебекино до автомобильной дороги местного значения от границы г. Шебекино до автомобильной дороги «Белгород – Шебекино – Волоконовка» (14К-3) (3)		-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению качества улично- дорожной сети, обеспечению подъезда к существующей жилой застройке

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6.9	Автомобильная дорога местного значения от границы г. Шебекино до автомобильной дороги «Белгород – Шебекино – Волоконовка» (14К-3) (4)		-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению качества улично- дорожной сети, обеспечению подъезда к существующей жилой застройке
6.10	Автомобильная дорога местного значения от границы г. Шебекино до автомобильной дороги «Белгород – Шебекино – Волоконовка» (14К-3) (5)		-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению качества улично- дорожной сети, обеспечению подъезда к существующей жилой застройке
6.11	Автомобильная дорога местного значения от ул. Сурнева в г. Шебекино до автодороги «Шебекино – гр. Украины» (14К-46) (6)		-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению качества улично- дорожной сети, обеспечению подъезда к существующей жилой застройке

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6.12	Автомобильная дорога местного значения от с/т «Строитель» до автодороги «Шебекино – гр. Украины» (14К-46) (7)		-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению качества улично- дорожной сети, обеспечению подъезда к существующей жилой застройке
6.13	Прочие автодороги. Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги «Белгород – Шебекино – Волоконовка» до ул. Набережная в с. Терновое Шебекинског г.о. (8)		-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению качества улично- дорожной сети, обеспечению подъезда к существующей жилой застройке
6.14	Прочие автодороги. Автомобильная дорога местного значения вдоль ул. Свободы в с. Зимовенька Шебекинского г.о. (9)		-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению качества улично- дорожной сети, обеспечению подъезда к существующей жилой застройке

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6.15	Прочие автодороги. Автомобильная дорога местного значения вдоль ул. Свободы в с. Зимовенька Шебекинского г.о. (10)		-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению качества улично- дорожной сети, обеспечению подъезда к существующей жилой застройке
6.16	Автомобильная дорога местного значения от с. Зимовенька до с. Зимовное Шебекинского г.о. (11)		-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению качества улично- дорожной сети, обеспечению подъезда к существующей жилой застройке
6.17	Автомобильная дорога местного значения от с. Терновое до с. Заводцы Шебекинского г.о. (12)		-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению качества улично- дорожной сети, обеспечению подъезда к существующей жилой застройке

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6.18	Автомобильная дорога местного значения от с. Бершаково до с. Осиновка Шебекинского г.о. (13)		-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению качества улично- дорожной сети, обеспечению подъезда к существующей жилой застройке
6.19	Автомобильная дорога местного значения от границ с. Поповка, через х. Бессараб Шебекинского г.о., до границ Новооскольского городского округа (14)		-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению качества улично- дорожной сети, обеспечению подъезда к существующей жилой застройке
6.20	Автомобильная дорога местного значения от автомобильной дороги «Белгород – Шебекино – Волоконовка» до ул. Октябрьская в п. Первомайский Шебекинского г.о. (15)		-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению качества улично- дорожной сети, обеспечению подъезда к существующей жилой застройке

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6.21	Автомобильная дорога местного значения от х. Балки до с. Терезовка Шебекинского г.о. (16)		-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению качества улично- дорожной сети, обеспечению подъезда к существующей жилой застройке
6.22	Автомобильная дорога местного значения вдоль ул. Подгорная в с. Терновое Шебекинского г.о. (17)		-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению качества улично- дорожной сети, обеспечению подъезда к существующей жилой застройке
6.23	Прочие реконструируемые. Автомобильная дорога местного значения вдоль ул. Кирова в с. Зимовное Шебекинского г.о. (18)		-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению качества улично- дорожной сети, обеспечению подъезда к существующей жилой застройке

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6.24	Автомобильные дороги местного значения от автомобильной дороги «Батрацкая дача -Поляна» до улю Пионерской с. Кошлаково (19)		-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению качества улично- дорожной сети, обеспечению подъезда к существующей жилой застройке
6.25	Строительство автодороги от ул. Белгородская в г. Шебекино до автомобильной дороги «Шебекино-Неклюдово- Алексеевка» в районе ИЖС «Крапивное» Шебекинского района Белгородской области» (20)		-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению качества улично- дорожной сети, обеспечению подъезда к существующей жилой застройке
6.26	Строительство автодороги от ул. Белгородская в г. Шебекино до ул. Ленина в г. Шебекино (21)		-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению качества улично- дорожной сети, обеспечению подъезда к существующей жилой застройке

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6.27	Улицы и дороги местного значения (147)	г. Шебекино от границы г. Шебекино до улицы Ленина на северо-западе населенного пункта	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению качества улично-дорожной сети, обеспечению подъезда к существующей жилой застройке
6.28	Улицы и дороги местного значения (148)	г. Шебекино от границы г. Шебекино до улицы Сурнева на юге населенного пункта	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению качества улично-дорожной сети, обеспечению подъезда к существующей жилой застройке
6.29	Улицы и дороги местного значения (149)	г. Шебекино от границы г. Шебекино до улицы Сурнева на юге населенного пункта	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению качества улично-дорожной сети, обеспечению подъезда к существующей жилой застройке
7. Искусственные дорожные сооружения								

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
7.1	Мостовое сооружение (97)	вблизи с. Безлюдовка через р. Северский Донец	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	-
7.2	Охраняемый переезд (79)	г. Шебекино от улицы Циалковского на Нежегольское шоссе	Зона транспортной инфраструктуры	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	-
8. Объекты сети электроснабжения								
8.1	Линии электропередачи 10 кВ (93)	вблизи с. Безлюдовка	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг электроснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
8.2	Линии электропередачи 10 кВ (94)	с. Графовка	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг электроснабжения
8.3	Линии электропередачи (ЛЭП) (95)	с. Ивановка	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг электроснабжения
8.4	Линии электропередачи 10 кВ (96)	вблизи с. Безлюдовка	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг электроснабжения
9. Объекты сети теплоснабжения								

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
9.1	Котельная ТКУ-8 МВТ (80)	г.Шебекино, ул.Садовая,1а	Зона инженерной инфраструктуры	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг теплоснабжения
10. Объекты сети водоснабжения								
10.1	Артезианская скважина (25)	с. Большетроицкое, ул. Чапаева	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения
10.2	Водонапорная башня (29)	с. Большетроицкое, ул. Чапаева	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
10.3	Водопровод (30)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения
10.4	Водопровод (31)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения
10.5	Водопровод (32)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
10.6	Водопровод (33)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения
10.7	Водопровод (34)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения
10.8	Водопровод (35)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
10.9	Водопровод (36)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения
10.10	Водопровод (37)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения
10.11	Водопровод (38)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
10.12	Водопровод (39)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения
10.13	Водопровод (40)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения
10.14	Водопровод (41)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
10.15	Водопровод (42)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения
10.16	Водопровод (43)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения
10.17	Водопровод (44)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
10.18	Водопровод (45)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения
10.19	Водопровод (46)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения
10.20	Водопровод (47)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
10.21	Водопровод (48)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения
10.22	Водопровод (49)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения
10.23	Водопровод (50)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
10.24	Водопровод (51)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения
10.25	Водопровод (52)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения
10.26	Водопровод (53)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
10.27	Водопровод (54)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения
10.28	Водопровод (55)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения
10.29	Водопровод (56)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
10.30	Водопровод (57)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения
10.31	Водопровод (58)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения
10.32	Водопровод (59)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
10.33	Водопровод (60)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения
10.34	Водопровод (61)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения
10.35	Водопровод (62)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
10.36	Водопровод (63)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения
10.37	Водопровод (64)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения
10.38	Водопровод (65)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
10.39	Водопровод (66)	с. Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения
10.40	Артезианская скважина (26)	на севере с. Пристень	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения
10.41	Артезианская скважина (27)	на севере с. Пристень	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
10.42	Артезианская скважина (28)	на севере с. Пристень	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоснабжения
11. Объекты сети водоотведения								
11.1	Очистные сооружения (КОС) (131)	вблизи с. Пристень	Зона инженерной инфраструктуры	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоотведения
11.2	Очистные сооружения (КОС) (132)	г. Шебекино, ул. Генерала Шумилова	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоотведения

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
11.3	Канализация напорная (81)	г.Шебекино	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоотведения
11.4	Канализация напорная (82)	с.Пристень	-	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	Способствует повышению уровня услуг водоотведения
12. Иные объекты федерального значения, регионального значения, местного значения								
12.1	Кладбище (83)	в 1,5 км к югу от п. Батрацкая Дача	Зона сельскохозяйственных угодий	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	-

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
12.2	Кладбище (84)	в 300 м на восток от с. Белянка	Зона кладбищ	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	-
12.3	Кладбище (85)	х. Бондаренков	Зона кладбищ	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	-
12.4	Кладбище (86)	восточнее с. Цепляево- Второе	Зона кладбищ	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	-

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
12.5	Кладбище (87)	восточнее с. Большое Городище	Зона кладбищ	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	-
12.6	Кладбище (88)	восточнее с. Доброе	Зона сельскохозяйственных угодий	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	-
12.7	Кладбище (89)	западнее с. Купино	Зона кладбищ	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	-

№ п/п	Наименование объекта	Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Функциональная зона	Анализ использования территории поселения, муниципального округа			Обоснование выбранного варианта размещения объекта местного значения *	Оценка влияния на комплексное развитие территории
				Современное состояние и использование территории	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Выявленные проблемы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
12.8	Кладбище (90)	западнее х. Бабенков	Зона кладбищ	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	-
12.9	Кладбище (91)	вблизи с. Архангельское	Зона лесов	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	-
12.10	Кладбище (92)	с. Большетроицкое	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	-	отсутствуют	отсутствуют	Размещение объекта на указанной территории обосновано требованиями, МНГП, СП, расчётом потребности объектов	-

- * МНГП - Местные нормативы градостроительного проектирования Шебекинского городского округа Белгородской области, утвержденные Решением Совета депутатов Шебекинского городского округа от 29.04.2021 № 19.
- * СП 42.13330.2016 Планировка и застройка городских и сельских поселений
- * СП СП 476.1325800.2020 ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКИХ И СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов

2.6.1. Проектное землепользование

Согласно проекту, населенные пункты к концу расчетного срока должны представлять единое планировочное образование, куда войдут территории селитебного и производственного назначения и будут представлены следующими зонами: селитебной, производственной и ландшафтно-рекреационной.

Развитие селитебной зоны предлагается как в сложившихся границах жилых кварталов за счет повышения плотности и этажности застройки, реконструкция ветхого фонда и строительство современных жилых домов в соответствии с проектами планировки, а также последовательное освоение новых территорий посредством застройки индивидуальными жилыми домами и кварталами жилых домов средней этажности в населенных пунктах: г. Шебекино, п. Маслова Пристань, п. Батрацкая Дача, с. Крапивное.

Развитие производственной зоны предусмотрено за счет освоение площадок пригодных для размещения производственных сооружений – территории бывших производственных объектов (Таблица 12 Перечень площадок).

Таблица 12 Перечень площадок

№ п/п	Наименование инвестиционной площадки	Тип площадки	Предложения по дальнейшему использованию территории	Адрес объекта	Площадь земельного участка, кв.м.
1	2	3	4	5	6
1	Бывшая производственная площадка ООО «Комс» (ООО «В движении»	производстве нно- коммунальны е объекты IV класса вредности	Производственный объект	Белгородская область, Шебекинский муниципальны й район, г. Шебекино, ул. А. Матросова, № 1	12000
2	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район Шебекино, ул. Нежегольское шоссе (территория колбасного цеха).	производстве нно- коммунальны е объекты V класса вредности	Производственный объект	Белгородская область, Шебекинский муниципальны й район, г. Шебекино, ул. Нежегольское шоссе	9967
3	Шебекинский муниципальный район, с.Новая Таволжанка	производстве нно- коммунальны е объекты IV	Производственный объект	Шебекинский муниципальны й район с.Новая	65 170

№ п/п	Наименование инвестиционной площадки	Тип площадки	Предложения по дальнейшему использованию территории	Адрес объекта	Площадь земельного участка, кв.м.
1	2	3	4	5	6
	ул.Кирова 11 (площадка бывшего ОАО «Новотаволжанск ого сахарного завода»)	класса вредности		Таволжанка ул.Кирова 11	
4	Шебекинский муниципальный район, с.Новая Таволжанка ул. Лесная, 1 (площадка бывшего ДОЛ «Пионерская республика»)	Под объектом оздоровитель ного и рекреационно го назначения	Объект рекреационного назначения	Шебекинский муниципальны й район с.Новая Таволжанка ул. Лесная № 1	61 968
5	Белгородская обл., Шебекинский р- он, с. Большетроица, ул. Кирова, 6 (Бывшее РСУ с.Большетроицкое)	Производстве нная	Производственный объект	с. Большетроицко е, ул. Кирова,6	7 500
6	Белгородская обл., Шебекинский р- он, с. Большетроица, ул.Садовая, д. 11 (Большетроицкий молочник филиал ООО «Кругозор»)	Производстве нная	Производственный объект	с. Большетроицко е, ул. Садовая, 11	15 000
7	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Вознесеновка, ул. Октябрьская (левая сторона) (Бывшая МТФ с.Вознесеновка)	Производстве нная	Производственный объект	село Вознесеновка, в сторону п.Красное, за ул.Октябрьская .	25 000
8	Белгородская	Сельскохозяй	Объект	Белгородская	240000

№ п/п	Наименование инвестиционной площадки	Тип площадки	Предложения по дальнейшему использованию территории	Адрес объекта	Площадь земельного участка, кв.м.
1	2	3	4	5	6
	область, Шебекинский муниципальный район, с. Стрелица Первая (бывшая МТФ в с. Стрелица Первая)	с твенного назначения	сельскохозяйственн ого назначения	область Шебекинский муниципальны й район с. Стрелица Первая	
9	Белгородская область Шебекинский муниципальный район село Белый Колодезь (МФ село Белый Колодезь)	Сельскохозяй ственного назначения	Объект сельскохозяйственн ого назначения	Белгородская область Шебекинский муниципальны й район с. Белый Колодезь	130 000
10	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Мешковое (баня)	Для предприятий бытового обслуживани я	Для предприятий бытового обслуживания	с.Мешковое	500
11	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с.Терезовка (столовая)	Для предприятий общественног о питания	Для предприятий общественного питания	с.Терезовка	500
12	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, х.Бабенков	Для сельхозпроизв одства	Сельскохозяйственн ого назначения	Белгородская обл., Шебекинский р-н., х.Бабенков	175 000
13	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с.Большое Городище (Бывшая МТФ № 1)	Сельскохозяй ственного назначения	Сельскохозяйствен ного назначения	с. Большое Городище, ул. Комсомольская	15 000
14	Белгородская	Сельскохозяй	Сельскохозяйствен	с. Большое	20 000

№ п/п	Наименование инвестиционной площадки	Тип площадки	Предложения по дальнейшему использованию территории	Адрес объекта	Площадь земельного участка, кв.м.
1	2	3	4	5	6
	область, Шебекинский муниципальный район, с.Большое Городище, ул. Комсомольская (Бывшая МТФ №2)	ственного назначения	ного назначения	Городище, ул. Комсомольская	
15	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с.Большое Городище, ул. Комсомольская 7 (Полуразрушенно е здание сепараторного пункта)	Производстве нная	Производственный объект	с. Большое Городище, ул. Комсомольская ,7	4 000
16	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Стрелица Вторая (Бывшая МТФ №3)	Сельскохозяй ственного назначения	Сельскохозяйствен ного назначения	с. Вторая Стрелица, ул. Бугровка	10 000
17	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с.Тюрино, ул. Полевая (Бывшая МТФ №4)	Сельскохозяй ственного назначения	Сельскохозяйствен ного назначения	с. Тюрино, ул. Полевая	20 000
18	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Протопоповка, ул. Гагарина (Бывший	Сельскохозяй ственного назначения	Сельскохозяйствен ного назначения	с. Протопоповка, ул. Гагарина	10 000

№ п/п	Наименование инвестиционной площадки	Тип площадки	Предложения по дальнейшему использованию территории	Адрес объекта	Площадь земельного участка, кв.м.
1	2	3	4	5	6
	зерноток ООО «Белсемена»)				
19	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район с. Булановка (животноводческа я площадка)	Сельскохозяй ственного назначения	Сельскохозяйствен ного назначения	Шебекинский муниципальны й район с. Булановка	9000
20	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район с.Муром (производственны й центр)	Для сельхозпроизв одства	Сельскохозяйственн ого назначения	с.Муром	364000
21	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район с.Кошлаково, ул.Пионерская (МТФ в с.Кошлаково)	Производстве нная	Производственный объект	с.Кошлаково, ул.Пионерская	54 000
22	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район , с. Пенцево (Бывшая МТФ в с.Пенцево).	Производстве нная	Производственный объект	с.Пенцево, Шебекинский муниципальны й район, Белгородская область	52 000
23	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с.Неклюдово, ул.Будённого (Бывшая МТФ в с.Неклюдово)	Производстве нная	Производственный объект	с.Неклюдово, ул.Будённого, Шебекинский муниципальны й район, Белгородская область	26 000

№ п/п	Наименование инвестиционной площадки	Тип площадки	Предложения по дальнейшему использованию территории	Адрес объекта	Площадь земельного участка, кв.м.
1	2	3	4	5	6
24	Белгородская обл., Шебекинский р- н., с. Дмитриевка (Бывшая МТФ в с. Дмитриевка)	Сельскохозяйст венного назначения	Сельскохозяйствен ного назначения	с. Дмитриевка	46 269
25	Белгородская обл., Шебекинский р- н., с. Новая Таволжанка ул.Пугачева, 48 (площадка ООО «Ювас»)	Производстве нная	Производственная	С.Новая Таволжанка ул.Пугачева, 48	10 094
26	Белгородская обл., Шебекинский р- н., с. Графовка, ул. Производственная (часть площадки в собственности у ОАО «Холдинговая компания Энергомаш- строй»).	Сельскохозяйст венного назначения	Сельскохозяйственн ого назначения	с. Графовка, ул. Производствен ная	10000

Ландшафтно-рекреационная зона представлена отдельными зелеными массивами вдоль существующей улично-дорожной сети и на окраине населенных пунктов.

Распределение территорий по видам использования произведено в результате обмера чертежей и представлено в таблице (Таблица 13).

Таблица 13

№ п/п	Наименование территории	Существующая площадь территории, га	Проектная площадь территории, га
А. Селитебная территория			
1.	Жилые зоны	10807,60	12 669,33
2.	Общественно-деловые зоны	334,47	342,41
Б. Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур			
1.	Производственная зона	790,21	2 558,69
В. Прочие территории			
1.	Зоны сельскохозяйственного использования	103117,48	126 582,59
2.	Зоны специального назначения	156,48	333,28

3.	Прочие территории (леса, луга, акватории водных объектов, сады и огороды)	46410,12	42 303,14
	Площадь населенных пунктов	2 2662,36	22 303,92
	Фактическая площадь застройки в настоящий момент всего	25-40% от площади населенного пункта	-

2.6.2. *Функциональные зоны. Объемно-пространственное решение.*

На данной схеме показаны зоны различного функционального назначения с учетом ограничений на осуществление градостроительной деятельности связанных с охраной окружающей среды, охраной источников водоснабжения, санитарно-эпидемиологическим благополучием человека.

2.6.2.1. Функциональные зоны.

Общественно-деловые зоны:

Зона смешанной и общественно-деловой застройки предназначена для размещения объектов общественно деловыми зданиями и сооружениями

Виды разрешенного использования земельных участков в зоне специализированной общественной застройки:

- допускается размещение объектов здравоохранения, социального назначения, объектов образования

- допускается размещение объектов культуры, торговли, общественного питания, социального назначения, объектов делового, финансового назначения, стоянок автомобильного транспорта, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан;

- допускается размещение объектов, технологически связанных с вышеперечисленными;

- допускается застройка жилыми домами малой и средней этажности, но не более 10% от площади общественно-деловой зоны.

Зона специализированной общественной застройки предназначена для размещения объектов здравоохранения, социального назначения, объектов образования.

Виды разрешенного использования земельных участков в зоне специализированной общественной застройки:

- допускается размещение объектов, технологически связанных с вышеперечисленными;

- допускается застройка жилыми домами малой и средней этажности, но не более 10% от площади общественно-деловой зоны.

Многофункциональная общественно-деловая зона предназначена для размещения объектов культуры, торговли, общественного питания, социального назначения, объектов делового, финансового назначения, стоянок автомобильного транспорта, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.

Виды разрешенного использования земельных участков в многофункциональной общественно-деловой зоне:

– допускается размещение объектов, технологически связанных с вышеперечисленными;

– допускается застройка жилыми домами малой и средней этажности, но не более 10% от площади общественно-деловой зоны.

Ограничения использования земельных участков в общественно-деловых зонах связаны с охранными зонами объектов культурного наследия, охранной источников водозабора. Все ограничения нанесены на чертеж «Карта зон с особыми условиями использования территорий, иных зон и территорий».

Зона исторической застройки выделена под объекты историко-культурного назначения.

Жилая застройка:

Зона застройки индивидуальными жилыми домами предназначена для размещения жилой застройки, представленная индивидуальными жилыми домами.

Виды разрешенного использования земельных участков в жилой зоне:

– допускается размещение усадебной застройки, 1-2 этажной деревянной застройки;

– допускается размещение 1-2 этажной застройки двухквартирными и блокированными домами;

– допускается точечное размещение отдельно-стоящих или встроенно-пристроенных объектов социального, коммунально-бытового, торгового назначения, объектов здравоохранения, стоянок автомобильного транспорта, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.

Перспективные кварталы (селитебные территории) – селитебные территории, предусмотренные данным генеральным планом для развития территории. Кварталы предусмотрены для размещения общественно-деловых зон, жилых зон всех типов, зон рекреационного назначения. До освоения территории перспективных кварталов требуется разработка документации по планировке территории.

Запрещается использование территории перспективных кварталов (селитебные территории) для размещения производственных зон, зон специального назначения и их санитарно-защитных зон.

Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) предназначена для размещения жилой застройки.

Виды разрешенного использования земельных участков в жилой зоне:

– допускается размещение малоэтажных жилых домов (до 4 этажей, включая мансардный);

– допускается точечное размещение отдельно-стоящих или встроенно-пристроенных объектов социального, коммунально-бытового, торгового назначения, объектов здравоохранения, стоянок автомобильного транспорта,

объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.

Перспективные кварталы (селитебные территории) – селитебные территории, предусмотренные данным генеральным планом для развития территории. Кварталы предусмотрены для размещения общественно-деловых зон, жилых зон всех типов, зон рекреационного назначения. До освоения территории перспективных кварталов требуется разработка документации по планировке территории.

Запрещается использование территории перспективных кварталов (селитебные территории) для размещения производственных зон, зон специального назначения и их санитарно-защитных зон.

Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) предназначена для размещения жилой застройки.

Виды разрешенного использования земельных участков в жилой зоне:

- допускается размещение среднеэтажных жилых домов (от 5 до 8 этажей, включая мансардный);
- допускается точечное размещение отдельно-стоящих или встроенно-пристроенных объектов социального, коммунально-бытового, торгового назначения, объектов здравоохранения, стоянок автомобильного транспорта, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.

Перспективные кварталы (селитебные территории) – селитебные территории, предусмотренные данным генеральным планом для развития территории. Кварталы предусмотрены для размещения общественно-деловых зон, жилых зон всех типов, зон рекреационного назначения. До освоения территории перспективных кварталов требуется разработка документации по планировке территории.

Запрещается использование территории перспективных кварталов (селитебные территории) для размещения производственных зон, зон специального назначения и их санитарно-защитных зон.

Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) предназначена для размещения жилой застройки.

Виды разрешенного использования земельных участков в жилой зоне:

- допускается размещение многоэтажных жилых домов (9 этажей и более);
- допускается точечное размещение отдельно-стоящих или встроенно-пристроенных объектов социального, коммунально-бытового, торгового назначения, объектов здравоохранения, стоянок автомобильного транспорта, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.

Перспективные кварталы (селитебные территории) – селитебные территории, предусмотренные данным генеральным планом для развития территории. Кварталы предусмотрены для размещения общественно-деловых зон, жилых зон всех типов, зон рекреационного назначения. До освоения территории перспективных кварталов требуется разработка документации по планировке территории.

Запрещается использование территории перспективных кварталов (селитебные территории) для размещения производственных зон, зон специального назначения и их санитарно-защитных зон.

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:

Производственная зона предназначена для размещения территорий *промышленных предприятий и коммунально-складских территорий*.

На территории предусмотренной под развитие производственной зоны определенного класса опасности не могут быть размещены предприятия с большим классом опасности.

Перспектива развития производственной зоны определена с учетом возможности развития производственной зоны за пределами расчетного срока. Данные территории предназначены для размещения производственных объектов и коммунально-складских зон V – III класса опасности.

На территории производственных зон запрещается размещение жилой застройки, зон сельскохозяйственного использования, рекреационных зон.

От производственных зон в зависимости от санитарного класса опасности предприятий и производств предусмотрены **санитарно-защитные зоны**. В соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200 – 03 в границах санитарно-защитной зоны не допускается:

- размещение коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков;
- размещать предприятия по производству лекарственных веществ, средств и форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий;
- на территории и в границах санитарно-защитных зон других отраслей промышленности не разрешается размещать предприятия пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений;
- размещение спортивных сооружений, парков, образовательных и детских учреждений, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования.

В границах санитарно-защитной зоны допускается размещать:

- сельхозугодья для выращивания технических культур, не используемых для производства продуктов питания;

– предприятия, их отдельные здания и сооружения с производствами меньшего класса вредности, чем основное производство;

– пожарные депо, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гаражи площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, автогазозаправочные станции, а также связанные с обслуживанием данного предприятия здания управления, конструкторские бюро, учебные заведения, поликлиники, научно-исследовательские лаборатории, спортивно-оздоровительные сооружения для работников предприятия, общественные здания административного назначения;

– нежилые помещения для дежурного персонала и охраны предприятия, помещения для работающих по вахтовому методу, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, питомники растений для озеленения промплощадки, предприятия и санитарно-защитной полосы.

Санитарно-защитные зоны предприятий V-IV класса озеленяются не менее 60% площади, II – III класса – не менее 50% площади СЗЗ, I класса – не менее 40%. Озеленение санитарно-защитных зон является зелеными насаждениями специального назначения и нанесено на чертежи данного генерального плана.

Зона инженерной инфраструктуры - предназначена под размещение сооружений и коммуникация энергообеспечения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водотведения и очистки стоков, для размещения объектов связи.

Виды разрешенного использования земельных участков в зоне инженерной инфраструктуры:

– допускается размещение сооружений и коммуникация энергообеспечения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водотведения и очистки стоков, для размещения объектов связи;

– допускается строительство сооружений технического обслуживания и охраны объектов, сооружений и коммуникаций;

– допускается размещение комплексов производственных и коммунальных предприятий, складских баз с низкими уровнями шума и загрязнения.

Зона транспортной инфраструктуры - предназначена для размещения коммуникаций внешнего автомобильного транспорта: зон автомобильных дорог федерального, регионального и местного значений, включая мосты и путепроводы.

Зоны сельскохозяйственного назначения:

Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан предназначена для ведения сельскохозяйственных работ.

Дачные хозяйства предназначены для садово-огородных работ.

Зона сельскохозяйственных угодий предназначена для ведения сельскохозяйственных работ.

Производственная зона сельскохозяйственных предприятий предназначена для ведения сельскохозяйственных работ.

Зона сельскохозяйственного использования предназначена для ведения сельскохозяйственных работ.

Зоны рекреационного назначения:

Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) не подлежит застройке. Зона включает в себя границы городских лесов (713 га).

Зона озелененных территорий специального назначения выделена для обеспечения правовых условий формирования, сохранения и развития зеленых насаждений санитарно-защитных зон, защитно-мелиоративных зон, противопожарных и других земельных участков, расположенных за пределами жилых, общественно-деловых и рекреационных зон.

Зона отдыха предназначена для размещения объектов туризма.

Виды разрешенного использования земельных участков в зоне отдыха:

- допускается размещение объектов туризма;
- допускается размещение объектов культуры, торговли, общественного питания, социального назначения, объектов делового, финансового назначения, стоянок автомобильного транспорта, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан;
- допускается размещение объектов, технологически связанных с вышеперечисленными;
- допускается застройка жилыми домами малой и средней этажности, но не более 10% от площади общественно-деловой зоны.

Лесопарковая зона не подлежит застройке.

Зона лесов не подлежит застройке.

Иные рекреационные зоны не подлежат застройке.

Зоны специального назначения:

Зона кладбищ не подлежит застройке.

Территория кладбища предусмотрена для традиционного захоронения.

Зона складирования и захоронения отходов выделена для строительства и эксплуатации объектов капитального строительства специального назначения.

Зона режимных территорий предназначены для размещения объектов обороны, безопасности и космической деятельности, аэродромов, а также

мест содержания под стражей подозреваемых и обвиняемых, учреждений и органов, исполняющих наказание, установление санитарно-защитных зон указанных объектов, размещение иных объектов, связанных с объектами, расположенными в зоне режимных территорий, либо с обслуживанием таких объектов.

Зона акваторий не подлежит застройке.

2.6.2.2. Зоны с особыми условиями использования территории.

К основным зонам регламентированного градостроительного использования территории по природно-ресурсным, санитарно-гигиеническим, экологическим ограничениям относятся следующие.

В границах Шебекинского муниципального округа выявлены следующие зоны с особыми условиями использования территории:

1. Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов;
2. Придорожная полоса;
3. Санитарный разрыв вдоль стандартных маршрутов полета в зоне взлета и посадки воздушных судов;
4. Санитарный разрыв магистральных трубопроводов углеводородного сырья;
5. Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций);
6. Охранная зона линий и сооружений связи;
7. Водоохранная зона;
8. Прибрежная защитная полоса;
9. Первая зона округа санитарной (горно-санитарной) охраны;
10. Вторая зона округа санитарной (горно-санитарной) охраны;
11. Третья зона округа санитарной (горно-санитарной) охраны;
12. Зона затопления и подтопления;
13. Защитная зона объекта культурного наследия;
14. Охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением.

В соответствии с Письмом от отдела государственного контроля, надзора и охраны водных биологических ресурсов по Белгородской области Федерального агентства по рыболовству Московско-Окского территориального управления от 10.02.2025 г. № 13-05/47, на территории Белгородской области рыбохозяйственные заповедные зоны не устанавливались.

Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов

Основные требования по организации и режимы использования территорий санитарно-защитных зон определены в СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», СНИП 42-01-2002 «Газораспределительные системы».

Санитарно-защитная зона является обязательным элементом промышленного предприятия и объекта, являющегося источником химического, биологического или физического воздействия. Уровень загрязнения или уровень воздействия в ней выше нормативов, принятых для селитебных территорий. Предоставление земельных участков в границах СЗЗ производится при наличии заключения территориальных органов Госсанэпиднадзора об отсутствии нарушений санитарных норм и правил.

Достаточность ширины санитарно-защитной зоны должна быть подтверждена выполненными по согласованным и утвержденным в установленном порядке методам расчета рассеивания выбросов в атмосфере для всех загрязняющих веществ, распространения шума, вибрации и электромагнитных полей с учетом фоновое загрязнение среды обитания по каждому из факторов за счет вклада действующих, намеченных к строительству или проектируемых предприятий.

Ограничения градостроительной деятельности, связанные с СЗЗ, носят временный характер и подлежат корректировке в системе градостроительного и санитарно-гигиенического мониторинга.

Придорожная полоса

Порядок установления и размеры.

1. Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог четвертой и пятой категорий и автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

2. В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;

2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей категории;

3) утратил силу с 31 декабря 2024 года. - Федеральный закон от 26.12.2024 № 485-ФЗ;

4) ста метров - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;

5) ста пятидесяти метров - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

3. Решение об установлении придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или муниципального, местного значения или об изменении таких придорожных полос принимается соответственно федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по

оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства, уполномоченным исполнительным органом субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

Режим использования территории.

Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласования в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласование должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей (далее в настоящей статье - технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению).

Лица, осуществляющие строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильных дорог объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей без разрешения на строительство (в случае, если для строительства или реконструкции указанных объектов требуется выдача разрешения на строительство), без предусмотренного ст. 26 Федерального закона от 8.11.2007 г. № 257-ФЗ согласования или с нарушением технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, по требованию органа, уполномоченного на осуществление государственного строительного надзора, и (или) владельцев автомобильных дорог обязаны прекратить осуществление строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей, осуществить снос незаконно возведенных объектов и сооружений и привести автомобильные дороги в первоначальное состояние. В случае отказа от исполнения таких требований владельцы автомобильных дорог выполняют работы по ликвидации возведенных объектов или сооружений с последующей компенсацией затрат на выполнение этих работ за счет лиц, виновных в незаконном возведении указанных объектов, сооружений, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Порядок осуществления владельцем автомобильной дороги мониторинга соблюдения технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, устанавливается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере дорожного хозяйства.

Санитарный разрыв вдоль стандартных маршрутов полета в зоне взлета и посадки воздушных судов

Данные ограничения устанавливаются в соответствии со СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СНиП 32-03-96 «Аэродромы», ГОСТ 22283-88 «Шум авиационный. Допустимые уровни шума на территории жилой застройки и методы его измерения», СНиП 23-03-2003 Защита от шума.

Санитарный разрыв магистральных трубопроводов углеводородного сырья

Размер санитарно-защитных зон инженерных коммуникаций определяется в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов), СНиП 2.07.01-89* (Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений), СНиП 2.05.06-85* Магистральные трубопроводы, СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы», «Правила охраны магистральных трубопроводов» (24.02.1992 г).

Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)

Размер санитарно-защитных зон инженерных коммуникаций определяется в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов), СНиП 2.07.01-89* (Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений), «Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (24.02.2009 г.)

Охранная зона линий и сооружений связи

Охранные зоны подземных кабелей линий связи определены Постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 N 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации".

Водоохранная зона

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Порядок установления и размеры.

Водоохранные зоны выделяются в целях:

- предупреждения и предотвращения микробного и химического загрязнения поверхностных вод;

- предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов;

- сохранения среды обитания объектов водного, животного и растительного мира.

Границы и режимы использования водоохранных зон установлены Водным кодексом Российской Федерации.

Ширина водоохранной зоны рек, ручьев устанавливается от их истока протяженностью:

- 1) до 10 км – в размере 50 м;
- 2) от 10 до 50 км – в размере 100 м;
- 3) от 50 км и более – в размере 200 м.

Для реки, ручья протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

На территориях населенных пунктов при наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных ширина водоохранной зоны устанавливается от парапета набережной. При отсутствии набережной ширина водоохранной зоны измеряется от местоположения береговой линии (границы водного объекта).

Режим использования территории.

В границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

2) размещение кладбищ, объектов уничтожения биологических отходов, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах, размещенных на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.

Прибрежная защитная полоса

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Порядок установления и размеры.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного или нулевого уклона, 40 м – для уклона до 3 градусов и 50 м – для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере 50 м.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, являющихся средой обитания, местами воспроизводства, нереста, нагула, миграционными путями особо ценных водных биологических ресурсов (при наличии одного из показателей) и (или) используемых для добычи (вылова), сохранения таких видов водных биологических ресурсов и среды их обитания, устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона берега.

На территориях населенных пунктов при наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос совпадают с парапетами набережных. При отсутствии набережной ширина прибрежной защитной полосы измеряется от местоположения береговой линии (границы водного объекта).

Примечание. До установления на местности границ, на карте градостроительного зонирования могут быть показаны прибрежные защитные полосы максимального нормативного размера (при не определённом уклоне берега).

Режим использования территории.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными для водоохранных зон ограничениями (статья 50 Правил) запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Первая зона округа санитарной (горно-санитарной) охраны

Использование территорий в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

I пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, очистных сооружений, резервуаров чистой воды, напорных резервуары и водонапорных башен, а также санитарно-защитные полосы водоводов, в пределах которых запрещаются все виды строительства, не имеющего непосредственного отношения к водозабору.

Вторая зона округа санитарной (горно-санитарной) охраны

Использование территорий в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

II пояс (режимов ограничений) включает территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения. В пределах II-III поясов ЗСО градостроительная деятельность допускается при условии обязательного канализования зданий и сооружений, благоустройства территории, организации поверхностного стока и др.

Третья зона округа санитарной (горно-санитарной) охраны

Использование территорий в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зона затопления и подтопления

Жилищно-гражданское строительство на данных территориях требует проведения работ по инженерной подготовке и повышения отметок рельефа до незатопляемых отметок.

Защитная зона объекта культурного наследия

Использование объектов в соответствии с Федеральным законом РФ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ.

Владение, пользование или распоряжение участком, в пределах которого обнаружен объект археологического наследия, осуществляется с соблюдением условий, установленных Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Все земляные, строительные работы на таких участках ведутся при условии проведения предварительных полномасштабных археологических исследований; работы и иные действия по использованию памятника и земли в пределах зоны его охраны осуществляются в строгом соответствии с требованиями охранного обязательства и содержащимися в нем техническими и иными условиями.

Охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением

Регламентирующий документ.

Постановление Правительства РФ от 17.03.2021 № 392 "Об утверждении Положения об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, о признании утратившим

силу постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 1999 г. № 972 и признании не действующим на территории Российской Федерации постановления Совета Министров СССР от 6 января 1983 г. № 19".

Порядок установления и размеры.

Предельные размеры охранной зоны составляют:

а) 100 метров во все стороны от места расположения приборов и оборудования стационарного пункта наблюдений - для стационарных пунктов наблюдений, на которых осуществляются гидрологические наблюдения или наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха;

б) 200 метров от границ площадки с размещенным на ней оборудованием - для стационарных пунктов наблюдений в случаях, не указанных в подпункте "а" настоящего пункта.

Решение об установлении или изменении охранной зоны принимается территориальным органом Федеральной службы по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (далее - территориальный орган) по месту нахождения стационарного пункта наблюдений, для которого устанавливается или изменяется охранная зона.

Охранная зона устанавливается на срок существования стационарного пункта наблюдений.

Основанием прекращения существования охранной зоны является прекращение деятельности стационарного пункта наблюдений.

Принятие решения о прекращении существования охранной зоны не требуется.

Охранная зона считается установленной, измененной или прекращенной со дня внесения соответствующих сведений о границах охранной зоны в Единый государственный реестр недвижимости.

Режим использования территории.

В границах охранной зоны запрещается:

а) строительство объектов капитального строительства, возведение некапитальных строений и сооружений, размещение предметов и материалов, посадка деревьев и кустарников (далее - препятствия) на расстоянии менее или равном 10-кратной высоте препятствия вокруг стационарного пункта наблюдений, а для препятствий, образующих непрерывную полосу с общей угловой шириной более 10 градусов, - на расстоянии менее или равном 20-кратной максимальной высоте препятствия вокруг стационарного пункта наблюдений;

б) размещение источников искажения температурно-влажностного режима атмосферного воздуха (теплотрассы, котельные, трубопроводы, бетонные, асфальтовые и иные искусственные площадки, искусственные водные объекты, оросительные и осушительные системы, открытые источники огня, дыма);

в) проведение горных, геолого-разведочных и взрывных работ, а также земляных работ;

г) организация стоянки автомобильного и (или) водного транспорта, других механизмов, сооружение причалов и пристаней;

д) размещение источников электромагнитного и (или) иного излучения, создающего помехи для получения достоверной информации о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также стационарные и передвижные источники загрязнения атмосферного воздуха;

е) складирование удобрений, отходов производства и потребления.

2.6.3. Территории жилой застройки

Организация и выбор территорий под жилую застройку на весь проектный период связан с рядом предполагаемых условий развития городского поселения:

- 1) Численность жителей остается неизменной;
- 2) Проектом предлагается увеличение жилищной обеспеченности.
- 3) Развития населенных пунктов в существующих границах, поскольку на 2021 г достаточно свободных территорий.
- 4) Учет мероприятий по охране окружающей среды, куда входят:

– создание санитарно-защитных зон от промышленных и коммунально-складских предприятий;

– создание водоохраных зон и прибрежных защитных полос водоемов.

Новые жилые кварталы будут развиваться в пределах селитебных территорий населенных пунктов – предлагается расширение существующих жилых районов за счет освоение прилегающей незастроенной территории, повышения плотности и этажности застройки и реконструкция ветхого фонда.

Показатели по жилому фонду сведены в таблицу (Таблица 14).

Таблица 14

№ п/п	Показатели	Площадь, тыс. м ²
1.	Существующий жилой фонд	22 938,2
2.	Убыль существующего жилого фонда на расчетный срок (30 % при норме 1,5 % в год)	6 881,46
3.	Сохраняемый жилой фонд	16 056,74
4.	Потребность в жилом фонде (для достижения существующего уровня обеспеченности населения жилым фондом)	6 881,46
5.	Объем нового жилищного строительства, в том числе требующего реконструкции или компенсационного строительства	объем определяется при проектировании с учетом потребности в жилых территориях

При новом жилищном строительстве вид застройки определяется при проектировании с учетом потребности в жилых территориях.

2.6.4. Система культурно-бытового обслуживания населения и территории общественной застройки.

Расчет учреждений культурно бытового обслуживания представлен в таблице (Таблица).

Мероприятия по развитию систему культурно-бытового обслуживания:

(расположение планируемых к строительству объектов будет уточняться при разработке проектной документации)

Объекты физической культуры и массового спорта:

- строительство объекта "Спортивная площадка МБОУ "Поповская СОШ"";
- строительство объекта "Спортивная площадка с футбольным полем и волейбольной площадкой", г. Шебекино;
- строительство объекта "Площадка ГТО МБОУ "СОШ №5 с УИОП г.Шебекино"", г. Шебекино;
- строительство объекта "Спортивная площадка в МБОУ «Вознесеновская СОШ»";
- строительство объекта "Спортивная площадка МБОУ «Муромская СОШ»";
- строительство объекта "Спортивная площадка МБОУ «Бемянская СОШ»";
- строительство объекта "Спортивная площадка МБОУ «СОШ № 4 г. Шебекино»", г. Шебекино;
- строительство объекта "Спортивная площадка МБОУ «Максимовская СОШ»";
- реконструкция объекта "Физкультурно-оздоровительный комплекс «Пристань спорта» (муниципальное бюджетное учреждение «Центр спортивных сооружений»)", п. Маслова Пристань;
- реконструкция объекта "Физкультурно-оздоровительный комплекс г. Шебекино (муниципальное бюджетное учреждение «Центр спортивных сооружений»)", г. Шебекино;
- реконструкция объекта "Стадион МАУ "Физкультурно-оздоровительный комплекс "Таволга"", с. Новая Таволжанка.

Объекты культуры и искусства:

- строительство объекта "Середнянский сельский Дом культуры";
- строительство объекта "Безлюдовский сельский Дом культуры";
- строительство объекта "Дмитриевский сельский Дом культуры";
- реконструкция объекта "Нежегольский сельский Дом культуры";
- реконструкция объекта "Маломихайловский сельский Дом культуры";
- реконструкция объекта "Чураевский сельский Дом культуры";
- реконструкция объекта "Первоцепляевский Центр культурного развития";

- реконструкция объекта "ШМБУ «Модельный дворец культуры»", г. Шебекино;
- реконструкция объекта "Вознесенская сельская библиотека";
- реконструкция объекта "Масловопристанский Центр культурного развития", п. Маслова Пристань;
- реконструкция объекта "Ржевская сельская библиотека";
- реконструкция объекта "Маломихайловская сельская библиотека";
- реконструкция объекта "ЛБУ ДО "Центр традиционной культуры"".

Объекты образования и науки:

- строительство объекта "Дошкольная образовательная организация";
- реконструкция объекта "Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад общеразвивающего вида №2 поселка Маслова Пристань Шебекинского района Белгородской области»", п. Маслова Пристань;
- реконструкция объекта "Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка- детский сад №2 г.Шебекино Белгородской области»", г. Шебекино;
- реконструкция объекта "Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №9 г.Шебекино Белгородской области»", г. Шебекино;
- реконструкция объекта "Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад общеразвивающего вида № 14 города Шебекино Белгородской области""", г. Шебекино;
- реконструкция объекта "Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад села Купино Шебекинского района Белгородской области»";
- реконструкция объекта "Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад села Червона Дибровка Шебекинского района Белгородской области»";
- реконструкция объекта "Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад села Большетроицкое Шебекинского района Белгородской области»";
- реконструкция объекта "Муниципальное бюджетное образовательное учреждение для детей дошкольного и младшего школьного возраста «Середнянская начальная школа-детский сад Шебекинского района Белгородской области»";
- реконструкция объекта "Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Графовская средняя общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области»";
- реконструкция объекта "Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Масловопристанская средняя

общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области)",
п. Маслова Пристань;

– реконструкция объекта "Муниципальное бюджетное
общеобразовательное учреждение «Крапивенская основная
общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области»";

– реконструкция объекта "Муниципальное бюджетное образовательное
учреждение для детей дошкольного и младшего школьного возраста
«Прогимназия № 8 г. Шебекино Белгородской области)", г. Шебекино;

– реконструкция объекта "Муниципальное бюджетное
общеобразовательное учреждение «Вознесенская средняя
общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области»";

– реконструкция объекта "Муниципальное бюджетное
общеобразовательное учреждение «Маломихайловская основная
общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области»";

– реконструкция объекта "Муниципальное бюджетное
общеобразовательное учреждение «Козьмодемьяновская основная
общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области»";

– реконструкция объекта "Муниципальное бюджетное
общеобразовательное учреждение «Беянская средняя общеобразовательная
школа Шебекинского района Белгородской области»";

– реконструкция объекта "Муниципальное бюджетное
общеобразовательное учреждение «Зимовская основная
общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области»";

– реконструкция объекта "Муниципальное бюджетное
общеобразовательное учреждение «Верхнеберезовская основная
общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области»";

– реконструкция объекта "МБОУ "Мешковская средняя
общеобразовательная школа"";

– реконструкция объекта "Муниципальное бюджетное
общеобразовательное учреждение «Булановская основная
общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области»";

– реконструкция объекта "Муниципальное бюджетное
общеобразовательное учреждение «Красноалександровская основная
общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области»";

– строительство объекта "Детская школа искусств п.Маслова Пристань",
п. Маслова Пристань;

– реконструкция объекта "Муниципальное бюджетное дошкольное
образовательное учреждение «Детский сад села Архангельское
Шебекинского района Белгородской области)".

Объекты здравоохранения:

– строительство объекта "ОГБУЗ "Шебекинская центральная районная больница" Инфекционный корпус", г. Шебекино (региональное значение, срок реализации: 2024 г.).

Объекты отдыха и туризма:

– реконструкция объекта "Муниципальное автономное учреждение детский оздоровительный лагерь «Салют»", Шебекинский муниципальный округ, с. Безлюдовка, ул. Победы, д. 1 а;

– реконструкция объекта "Учебно-спортивная база "Нежеголь"", с. Новая Таволжанка;

– реконструкция объекта "Детский оздоровительный лагерь "Костер"", ГО Шебекинский.

Прочие объекты обслуживания:

– строительство объекта "Пансионат для престарелых и инвалидов (социальная деревня «Золотая осень»)", г. Шебекино (региональное значение, срок реализации: 2024 г.);

Прочие объекты обслуживания:

– строительство объекта "Многофункциональный центр";

– строительство объекта "Административное здание", г. Шебекино;

– реконструкция объекта "Оперативная группа ОМВД России по Шебекинскому муниципальному округу", г. Шебекино;

– реконструкция объекта "Отделение №5 ГАУ БО "МФЦ"", г. Шебекино.

2.6.5. Места погребения

Мероприятия:

Планируемые площадки под размещение кладбищ указаны в таблице (Таблица 15 Планируемые площади для размещения кладбищ)

Таблица 15 Планируемые площади для размещения кладбищ

п/п	Наименование населенного пункта	Планируемая площадь
Новые территории под размещение кладбищ		
1.	Архангельское	0,6112
2.	Бабенков	0,4041
3.	Белянка	3,8684
4.	Большое Городище	3,8626
5.	Бондаренков	0,2473
6.	Доброе	4,7525
7.	Купино	0,4296
8.	Цепляево-Второе	2,6408
Расширение существующих объектов		
9.	Бондаренков	увеличение на прилегаемой территории
10.	Зимовенька	увеличение на прилегаемой территории
11.	Козьмодемьяновка	увеличение на прилегаемой территории
12.	Цепляево-Второе	увеличение на 2,5
13.	Большое Городище	увеличение на 4

2.6.6. Улицы, дороги, транспорт.

Предлагаемая проектом транспортная инфраструктура включает в себя сооружения внешнего транспорта, классификацию дорожно-уличной сети населенных пунктов, автохозяйств, крупных гаражей, стоянок транспорта и объектов обслуживания автомобильного транспорта.

Основная цель в проектировании улично-дорожной сети – обеспечение удобных и надёжных транспортных связей всех территорий посёлка с центром, с объектами приложения труда, зонами отдыха, сетью внешних дорог, а также обеспечение высокой эффективности использования территории.

Проектом предлагается упорядочение существующей улично-дорожной сети, строительство новых улиц с дифференциацией их по транспортному назначению:

- поселковые дороги;
- главные улицы посёлка;
- улицы в жилой застройке.

Автотранспорт.

На стадии генерального плана решаются следующие вопросы:

1) Обеспечение безопасных транспортных связей со всеми функциональными зонами города с прилегающей к ним пригородной зоной, а также с объектами и сооружениями внешнего транспорта.

2) Исключение из сложившейся транспортной инфраструктуры проектируемой территории ошибок, предложения по их исправлению, проработка трассировки окружной автодороги, максимально уменьшающей движение грузопотоков по селитебной зоне.

3) Экологические проблемы – создание санитарно-защитных зон от дорог внешней сети, защита от шума и загрязнения.

4) Хранение автотранспорта.

5) Чёткая структура улиц и дорог.

Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры:

(расположение планируемых к строительству объектов будет уточняться при разработке проектной документации)

Автомобильные улицы и дороги:

– усовершенствование автомобильных дорог с грунтовым покрытием до автомобильных дорог с асфальтобетонным покрытием, дороги выбираются согласно перечню автомобильных дорог;

– строительство новых дорог – увеличение связей между населенными пунктами.

Искусственные дорожные сооружения:

- строительство объекта "Мостовое сооружение", ГО Шебекинский;
- строительство объекта "Охраняемый переезд", г. Шебекино.

Железнодорожный транспорт:

- недействующие ж.д. пути подлежат демонтажу

2.6.7. Инженерная подготовка и защита территории

Мероприятия по защите территории предлагаются в следующем составе:

- охрана атмосферного воздуха;
- охрана поверхностных и подземных вод;
- охрана почвенно-растительного покрова.

2.6.7.1. Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Мероприятия по снижению загрязнения стационарными источниками:

- совершенствование и расширение системы мониторинга воздушного бассейна, в том числе развитие сети постов наблюдения по контролю загрязнения атмосферного воздуха на территории поселения.
- установление для всех источников загрязнения воздушного бассейна уровня предельно-допустимых выбросов в составе сводного тома, обеспечивающих нормативные предельно-допустимые концентрации загрязняющих веществ в атмосфере поселения.
- организация и озеленение буферных зон между жилыми и общественными территориями и промышленными объектами;
- совершенствование технологического оборудования, оснащение источников выбросов современным газоочистным оборудованием;
- реконструкция котельных, перевод котельных работающих на угле на газ;
- создание полос защитных зеленых насаждений, отделяющих котельные и жилую застройку.

Приоритетные мероприятия по снижению воздействия автотранспорта:

- организация придорожных зеленых полос от магистралей
- строительство объездных магистралей, обеспечивающих вывод грузового автотранспорта за пределы жилой застройки
- повышение экологических требований к техническому состоянию автотранспортной техники до установленных стандартов
- внедрение экологически безопасных видов транспорта и моторного топлива;
- контроль качества используемых нефтепродуктов;
- строительство гаражей для хранения автотранспорта с соблюдением санитарных разрывов;
- перевод автотранспорта на газовое топливо.

2.6.7.2. Мероприятия по охране водных ресурсов

Основным источником загрязнения водных ресурсов являются предприятия. В воду поступают различные отходы этих предприятий,

обеспечивающие повышенное содержание минеральных и органических веществ.

Кроме промышленных и бытовых стоков, загрязняющих водоемы, серьезным источником загрязнений являются ливневые дожди и талые воды. Поверхностный сток с территории населенных пунктов содержит нефтепродукты, продукты производства, ливневые дожди с полей выносят в водоприемники азот, калий, фосфор, ядохимикаты и различные биогенные вещества.

Охрана водных ресурсов должна включать в себя следующие мероприятия:

- развитие и совершенствование систем оборотного водоснабжения и повторного использования очищенных сточных вод;
- разработка и изготовление установок доочистки вод;
- обеспечение очистки в с/х промышленных и хозбытовых стоков на промпредприятиях и животноводческих комплексах;
- внедрение водосберегающих технологий, обеспечивающих снижение удельного водопотребления, на единицу продукции и экономию свежей воды на всех циклах производства;
- проведение мероприятий, направленных на повышение эффективности очистных сооружений;
- предотвращение выбросов промывных вод на рельеф;
- проведение технических мероприятий по устранению неполадок в сетях водоснабжения и предотвращению аварийных ситуаций;
- ликвидация несанкционированных свалок вдоль береговой линии;
- размещение свалок, полей фильтрации и других возможных источников загрязнения вод на участках с надежным перекрытием водоносных горизонтов и отсутствием стока в районы расположения водозаборов;
- усовершенствование системы хранения и использования ядохимикатов и удобрений, ограничение их применения и запрещение использования на территории водоохранных полос, гидрологических памятников природы и в зонах существующих и проектируемых водозаборов.
- усовершенствование городской системы хозяйственно-бытовой канализации:
 - стоки от гаражей, мастерских перед поступлением в городскую сеть предварительно очищаются в бензоуловителях;
 - для предотвращения попадания нефтепродуктов на почву предусматриваются ограждения стоянок автотранспорта и установка бензомаслоуловителей;
 - для уничтожения болезнетворных бактерий и устранения возможного их переноса устанавливаются колодцы-дезинфекторы у больниц и ветпункта,

стоки от больниц перед поступлением в городскую сеть очищаются на дезинфекторах.

- озеленение береговой линии;
- организация зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения в составе трех поясов;
- соблюдение специального режима на территориях прибрежных полос и водоохраных зон рек.

2.6.7.3. Мероприятия по охране почвенного покрова

- проведение комплексного мониторинга почвенного покрова в пределах территории поселения;
- проведение мероприятий по восстановлению почв;
- организация зеленых полос, разделяющих городские котельные и жилую застройку.

2.6.7.4. Мероприятия по санитарной очистке территории

Осуществлять регулярный контроль за состоянием полигона, параметрами его влияния на окружающую среду.

Использовать на полигоне прессовальную технику и захоронение отходов с уплотнением.

Предусмотреть строительство в пределах территории полигона ТБО специально оборудованной биотермической ямы для захоронения трупов животных и биологических отходов. Концентрация объектов по утилизации и захоронению отходов на одной площадке обусловлена как экономической, так и экологической целесообразностью.

Разработать схему обращения с отходами на территории муниципального округа. В составе схемы должны быть предусмотрены следующие первоочередные меры:

- выявление всех несанкционированных свалок и их рекультивация;
- организация селективного сбора отходов в жилых образованиях на площадки временного хранения ТБО;
- обеспечение отдельного сбора и сдачу на переработку или захоронение токсичных отходов (1 и 2 классов опасности);
- заключение договоров на сдачу вторичного сырья на дальнейшую переработку за пределами населенного пункта.

Основной задачей, стоящей перед администрацией в области обращения с отходами производства и потребления, является обеспечение предоставления всем физическим и юридическим на территории муниципального округа услуг по сбору, вывозу и утилизации ТБО в соответствии с действующим природоохранным законодательством. Ее решение позволит обеспечить функционирование системы сбора, вывоза и утилизации отходов, что позволит обеспечить улучшение качества окружающей среды и экологической безопасности на территории поселения.

На территории города Шебекино находится один полигон захоронения не утилизируемых отходов, который расположен в восточной стороне города в пределах 1000 метров от жилых домов с приусадебными участками, площадь 19,14 га (191373 кв.м.) проектная вместимость 2020000 куб.м. (404000т), мощность объекта - 72867,0 т/год (364335,0 куб. м/год). Среднее количество ежегодно размещаемых отходов - 18,7 тыс. куб.м.

На территории муниципального округа установлены контейнеры для сбора мусора в местах потенциально возможного скопления мусора. Количество площадок для установки контейнеров в населенном пункте определяется исходя из численности населения, объема образования отходов, и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа, но не более 5, контейнеров в соответствии с требованиями СанПиН 42-128-4690-88.

Расчетный показатель максимального уровня пешеходной доступности до площадок для установки контейнеров для сбора мусора устанавливается в соответствии с требованиями СанПиН 42-128-4690-88.

Для сбора жидких отходов в не канализованных домовладениях устанавливаются дворовые помойницы, которые имеют водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и съемной решеткой для отделения твердых фракций.

2.6.7.5. Мероприятия по защите населения от физических факторов

Мероприятия по защите населения от шумового загрязнения:

- использование специальных приемов планировки и застройки, (размещение вдоль проезжей части обслуживающих, коммунальных объектов, гаражей-стоянок и пр.);
- архитектурно-планировочные решения жилых зданий с ориентацией спальных помещений во двор, а вспомогательных – на магистрали;
- организация территориальных разрывов, способствующих аэрации примагистральных территорий;
- строительство шумозащитных домов, экранирующих внутриквартальные территории от проникновения шума;
- строительство шумозащитных искусственных сооружений вдоль транспортных магистралей со стороны жилой застройки;
- шумовая защита зданий, выходящих на магистральные улицы (установка пластиковых стеклопакетов и пр.);
- устройство полос зеленых насаждений шумозащитной конструкции вдоль улиц и магистралей шумо- и газопоглощающими породами, планирование и организация рельефа;
- строительство новых объектов транспортной инфраструктуры с шумозащитными конструктивными элементами;

– контроль за параметрами транспортных потоков, расчет основных вариантов движения транспорта, внедрение жесткой маршрутизации грузовых перевозок;

Мероприятия по обеспечению радиационной безопасности:

– проведение обязательного контроля радиационной обстановки и радоноопасности территории при отводе земельных участков для нового жилищного и гражданского строительства.

Мероприятия по снижению электромагнитного воздействия:

– организация постоянного контроля предельно-допустимых уровней ЭМИ от источников электромагнитных излучений (телецентр, радиостанции, радары, установки мобильной связи, линии электропередач);

– организация санитарно-защитных зон и зон ограничения застройки от источников ЭМИ;

– замена линий электропередач (ЛЭП) на кабельные линии.

2.6.7.6. Мероприятия по санитарно-эпидемиологической защите населения

– обеспечить снижение риска развития инфекционных и паразитарных заболеваний, сократить уровень заболеваемости и смертности населения, в первую очередь от социально значимых заболеваний (туберкулез, вич-инфекция, наркомания, гепатиты), обеспечить стопроцентную иммунизацию населения в рамках национального календаря прививок;

– реализовать меры по предотвращению заражения персонала, пациентов лечебно-профилактических учреждений при медицинском вмешательстве, в том числе при переливании крови и ее компонентов;

– обеспечить реализацию мер по снижению распространенности среди населения туберкулеза, в первую очередь в группах риска;

– обеспечить реализацию мер по ликвидации кори, краснухи и эпидемического паротита, включая проведение вакцинации против кори взрослых до 35 лет, не болевших и не привитых ранее;

– обеспечить поддержание свободного от полиомиелита статуса свердловской области;

– реализовать приоритетный национальный проект в сфере здравоохранения в части дополнительной иммунизации населения против гепатита b, кори, полиомиелита, гриппа;

– реализовать комплекс мер по профилактике и противодействию вич-инфекции;

– обеспечить санитарную охрану территорий, реализовать мероприятия по предупреждению заноса (завоза) инфекций, имеющих важное международное значение;

– реализовать меры по профилактике природно-очаговых инфекционных заболеваний среди населения;

- обеспечить массовую иммунизацию против гепатита а декретированных групп населения; внедрить плановую иммунизацию детей, вакцинопрофилактику дизентерии в зоне среди декретированных групп населения;
- обеспечить реализацию системы эпидемиологического контроля за пневмониями и внутрибольничными инфекциями;
- обеспечить реализацию мероприятий по вакцинопрофилактике населения;
- обеспечить расширение профилактических мероприятий для уменьшения численности мелких млекопитающих, являющихся переносчиками и естественным резервуаром для поддержания активности природных очагов инфекций, общих для человека и животных;
- реализовать меры по профилактике детского травматизма;
- реализовать мероприятия по благоустройству пришкольных, спортивных зон и площадок, проводить обязательную ревизию спортивного оборудования в залах при приемке школ к учебному году;
- реализовать мероприятия по контролю по проведению уроков физического воспитания для детей и подростков в образовательных учреждениях с учетом гигиенических требований и нормативов;
- реализовать мероприятия по обеспечению полноценного рациона питания в соответствии с физиологическими потребностями организма детей дошкольных учреждений;
- реализовать мероприятия по снижению неблагоприятного фактора электростатической напряженности в компьютерных кабинетах;
- реализовать мероприятия по снижению количества неудовлетворительных замеров искусственной освещенности в учебных кабинетах образовательных учреждений;
- реализовать мероприятия по снижению неудовлетворительных результатов качества питьевой воды по химическим и биологическим показателям;
- реализовать меры по профилактике злокачественных новообразований у населения, снижению канцерогенного риска, проведению паспортизации канцерогеноопасных производств, периодических медицинских осмотров работающих, обеспечению проведения ранней диагностики рака и предраковых состояний (особенно у лиц, имеющих контакт с канцерогенно опасными веществами, мужчин, работающих на предприятиях цветной и черной металлургии, женщин - на предприятиях радиоэлектронной и химической промышленности);
- реализовать мероприятия, направленные на повышение качества проведения периодических медицинских осмотров работающих;
- создать систему комплексной профилактики заболеваний у работающего населения и обеспечить снижение неблагоприятного влияния

на здоровье факторов производственной среды, внедрить программы страховой защиты и профилактики заболеваний рабочих, в том числе занятых во вредных и опасных условиях труда;

- обеспечить развитие системы диагностики, регистрации и учета профессиональных и профессиональных онкологических заболеваний;

- реализовать меры по профилактике осложнений беременности и родов, прежде всего у женщин, проживающих на экологически неблагоприятных территориях и работающих во вредных условиях труда;

- обеспечить контроль за реализацией приоритетных национальных проектов "здоровье";

- обеспечить снижение радиационной нагрузки на население (создание системы контроля и учета индивидуальных доз облучения населения с учетом диагностических процедур,

- модернизация медицинского лечебно-диагностического оборудования, контроль дозовой нагрузки на население в связи с медицинскими процедурами);

- обеспечить снижение уровня преждевременной смертности и проведение профилактики острых заболеваний у населения в связи с загрязнением атмосферного воздуха пылью, сернистым ангидридом, диоксидом азота;

- реализовать меры по профилактике осложнений беременности и родов, прежде всего у женщин, проживающих на экологически неблагоприятных территориях и работающих во вредных условиях труда;

- разработать целевую программу по улучшению качества питьевой воды, потребляемой населением;

- обеспечить своевременную санитарную очистку территорий;

- организовать и провести работы по разработке проектной организации нормативных санитарно-защитных зон, обоснованию достаточности размеров санитарно-защитных зон промышленных предприятий, отселению населения, проживающего в санитарно-защитных зонах; по разработке проекта пдв-город.

2.7. Инженерное оборудование

2.7.1. Водоснабжение

2.7.1.1. Система и схема водоснабжения

Система водоснабжения принята единой в границах населенных пунктов: системы хозяйственно-питьевого, производственного и противопожарного назначения. В связи с этим в жилых, общественных и производственных зданиях предусматриваются мероприятия по внутреннему пожаротушению, а на наружных сетях водопровода – установка гидрантов.

Схема водоснабжения в основном кольцевая, с отдельными тупиками протяженностью не более 150 м. По принятой схеме водоснабжения вода,

забираемая из скважин насосами станции 1-го подъёма, подаётся в резервуары чистой воды.

Необходима замена ветхого оборудования и модернизация сетей.

Мероприятия по развитию системы водоснабжения:

(расположение планируемых к строительству объектов будет уточняться при разработке проектной документации)

– Строительство сетей водоснабжения от проектируемых водозаборов в мкр. ИЖС с. Пристень;

– Строительство скважин и сетей водоснабжения в с. Большетроицкое (Технические характеристики -устанавливаются в проектной документации);

– Строительство Водонапорной башни в с. Большетроицкое (Технические характеристики -устанавливаются в проектной документации);

– Строительство скважины в в мкр. ИЖС с. Пристень (Технические характеристики -устанавливаются в проектной документации);

– Благоустройство колодцев, строительство скважин, станций обезжелезивания и прокладка трубопровода сетей водоснабжения, а также реконструкция сетей водоснабжения (Протяжённость, тип прокладки, материал, технические характеристики оборудования –устанавливаются в проектной документации).

2.7.1.2. Противопожарные мероприятия

Количество одновременных пожаров в населенных пунктах определено по табл. 5 СНиП 02.04.02-84 и указано в таблице (Таблица 161 Количество одновременных пожаров).

Таблица 161 Количество одновременных пожаров

п/п	Наименование населенного пункта	Численность населения (тыс. чел.)	Количество одновременных пожаров
1	2	3	4
1.	город Шебекино	40352	2
Большетроицкая территориальная администрация			
2.	село Верхнеберезово	653	1
3.	село Титовка	45	1
4.	село Большетроицкое	2119	1
5.	село Осиновка	35	1
6.	Пристень	0	1
Белоколодезянская территориальная администрация			
7.	село Белый Колодезь	420	1
8.	село Артельное	403	1
9.	хутор Александровка	9	1
10.	село Караичное	124	1
11.	хутор Красный	11	1
12.	хутор Новый Путь	6	1
13.	хутор Петровка,	22	1

14.	село Стрелица-Первая	297	1
15.	хутор Широкий	9	1
16.	хутор Ивановка	0	1
Белянская территориальная администрация			
17.	с. Белянка	1666	1
18.	х. Бондаренков	84	1
19.	с. Зимовенька	299	1
20.	с. Козьмодемьяновка	365	1
21.	с. Нижнее-Берёзово-Второе	364	1
22.	с. Огнищево	27	1
23.	с. Старовщина	62	1
24.	с. Терновое	273	1
Бершаковская территориальная администрация			
25.	с. Александровка	379	1
26.	с. Бершаково	546	1
27.	с. Булановка	673	1
28.	с. Борисовка	132	1
29.	с. Поповка	510	1
30.	х. Бессараб	2	1
31.	х. Дубовенька	14	1
Большегородищенская территориальная администрация			
32.	село Большое Городище	724	1
33.	хутор Алексанровский	26	1
34.	село Протопоповка	354	1
35.	село Селишко	51	1
36.	село Стариково	219	1
37.	село Стрелица-Вторая	238	1
38.	село Тюрино	180	1
39.	хутор Факовка	37	1
40.	село Цепляево-Второе	111	1
Вознесеновская территориальная администрация			
41.	село Вознесеновка,	1466	1
42.	село Нежеголь,	1156	1
43.	село Ржевка,	2715	1
44.	хутор Марьино,	10	1
45.	хутор Белокриничный,	4	1
46.	село Маломихайловка	758	1
47.	поселок Ленинский,	213	1
48.	поселок Красное,	513	1
49.	хутор Мухин ,	11	1
50.	поселок Первомайский,	184	1
51.	хутор Панков,	42	1
52.	село Щигоревка	58	1
Графовская территориальная администрация			

53.	село Графовка	1611	1
54.	село Ивановка	28	1
55.	село Безлюдовка	824	1
56.	село Пристенъ	22	1
Купинская территориальная администрация			
57.	с. Купино	1180	1
58.	с. Дмитриевка	668	1
59.	с. Доброе	237	1
60.	с. Заводцы	20	1
61.	с. Зимовное	407	1
62.	с. Красная Поляна	778	1
63.	с. Репное	510	1
64.	с. Яблочково	195	1
65.	хутор Новая Заря	10	1
Максимовская территориальная администрация			
66.	хутор Бабенков	95	1
67.	хутор Желобок	21	1
68.	хутор Крепацкий	89	1
69.	село Максимовка	850	1
70.	село Мешковое	528	1
71.	хутор Саввин	0	1
72.	хутор Стадников	74	1
73.	село Терезовка	121	1
74.	село Червона Дибровка	520	1
75.	хутор Шемраевка	34	1
Масловопристанская территориальная администрация			
76.	посёлок Батрацкая Дача	526	1
77.	хутор Гремячий	41	1
78.	посёлок Маслова Пристань	6070	1
79.	посёлок Поляна	208	1
80.	хутор Ржавец	486	1
Муромская территориальная администрация			
81.	с. Муром	1468	1
82.	с. Зиборовка	329	1
83.	с. Серeda	327	1
Новотаволжанская территориальная администрация			
84.	село Архангельское	623	1
85.	село Коровино	4	1
86.	село Нехотеевка	38	1
87.	село Новая Таволжанка	5324	1
88.	поселок Шамино	22	1
Первоцепляевская территориальная администрация			
89.	село Первое Цепляево	521	1

90.	село Авиловка	340	1
91.	село Сурково	727	1
92.	хутор Заречье	29	1
93.	хутор Знаменка	75	1
94.	хутор Балки	37	1
95.	хутор Гордюшкин	5	1
Чураевская территориальная администрация			
96.	село Боровское	65	1

Наружное пожаротушение объектов предусматривается от пожарных гидрантов, устанавливаемых в колодцах сети водопровода. Запас воды на наружное пожаротушение хранится в существующих пожарных резервуарах, располагаемых на проектируемой территории.

Внутреннее пожаротушение осуществляется от систем внутреннего водопровода зданий, с установкой кранов с цапкой и шлангов. Хранение воды на внутреннее пожаротушение предусмотрено также в резервуарах чистой воды.

2.7.2. Водоотведение

Проектом предусматривается единая система бытовой канализации. Сточные воды от жилых, общественных и производственных зданий отводятся по самотечным линиям на существующие общегородские КОС, которые обеспечивают требуемую их очистку.

Мероприятия по развитию системы водоотведения:

(расположение планируемых к строительству объектов будет уточняться при разработке проектной документации)

– Строительство напорного канализационного коллектора и канализационной насосной станции в мкр. Логовое г. Шебекино Белгородской области (Коллектор в 2-е нитки от КНС № 10 (р-н ж/д на ШМЗ) с устройством камер переключения. Ориентировочная протяженность трассы 3,0 км. Производительность системы 80 м³/час. Протяженность сети - 2,7 км.);

– Строительство локальных очистных сооружений с сетями водоотведения (напорный канализационный коллектор) в мкр. ИЖС с. Пристень (Производительность ЛОС в Пристень на 2 очереди освоения территории 700м³/сут. Для первой очереди - 410 участков (410м³/сут));

– Проектирование и реконструкция очистных сооружений канализации и напорных коллекторов (Протяжённость, тип прокладки, материал, технические характеристики оборудования –устанавливаются в проектной документации).

2.7.3. Электроснабжение и слаботочные устройства

Генеральным планом предусматривается развитие жилых и промышленных территорий в границах населенных пунктов. Расчетные нагрузки на вводах жилых и общественно-коммунальных зданий приняты по паспортам типовых и индивидуальных проектов. Трансформаторные

подстанции 10/0,4кВ располагаются в центре нагрузок с учетом наиболее экономичного расположения сетей 10 и 0,4кВ для электропитания потребителей на уровне перспективных норм. Необходимость строительства новых ВЛ10кВ и ТП-10/0,4кВ, их характеристики, типы и мощности трансформаторов будут определяться при проектировании новой застройки.

Необходима замена ветхого оборудования и модернизация сетей.

Мероприятия по развитию системы электроснабжения:

(расположение планируемых к строительству объектов будет уточняться при разработке проектной документации)

– Реконструкция и техническое перевооружение сетей электроснабжения (Протяжённость, тип прокладки, материал, технические характеристики оборудования –устанавливаются в проектной документации).

2.7.4. Телефонизация, радиофикация и телевидение

Информационное пространство населенного пункта включает в себя систему каналов и средств передачи данных (телекоммуникационная система и компьютерные сети). Формируется современная информационная и телекоммуникационной структуры, оказание на её основе качественных услуг и обеспечение высокого уровня доступности для населения использования информационных технологий.

Генеральным планом предусматривается стабильное развитие основного комплекса электрической связи и телекоммуникаций, включающего в себя:

- телефонную связь общего пользования;
- мобильную (сотовую связь), радиотелефонную связь;
- цифровые коммуникационные информационные сети и системы передачи данных;
- эфирное радиовещание;
- телевизионное вещание.

Необходима замена ветхого оборудования и модернизация сетей.

Мероприятия по развитию системы телефонизации, радиофикации и телевидения:

Не предполагаются

2.7.5. Теплоснабжение

Обеспечение тепловых нагрузок новой застройки общественных зданий и жилого капитального фонда предусматривается от существующих котельных или производится от автономных газовых котлов, устанавливаемых у каждого потребителя, в случае невозможности присоединения.

С целью снижения капитальных и эксплуатационных затрат реконструируемые тепловые сети предусматриваются бесканальной прокладки из стальных труб с пенополиуретановой теплоизоляцией в полихлорвиниловой оболочке.

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения:

(расположение планируемых к строительству объектов будет уточняться при разработке проектной документации)

– Реконструкция зданий и оборудования котельных, а также замена тепловых сетей участка котельной (Протяжённость, тип прокладки, материал, технические характеристики оборудования –устанавливаются в проектной документации).

2.7.6. Газоснабжение

В каждом доме (квартире) предусмотрена установка:

- для цели пищеприготовления - газовая четырехконфорочная плита;
- для отопления и горячего водоснабжения - автоматизированный двухконтурный котел на газовом топливе (в случае автономного теплоснабжения).

Для поквартирных систем отопления следует применять автоматизированные теплогенераторы на газовом топливе с герметичными (закрытыми) камерами сгорания (типа «С») полной заводской готовности. Суммарная производительность теплогенераторов (котлов) не должна превышать 100 кВт при размещении в теплогенераторных и 35 кВт - при размещении в кухнях.

Внутриквартирные газопроводы низкого и среднего давления проектируются при выполнении рабочего проекта газоснабжения квартала. Диаметры газопроводов и потери давления на участках газопроводов рассчитываются и уточняются с применением специальных программ для расчета газопроводов.

Количество ГРП (ШРП) принимается с учетом оптимального радиуса действия в соответствии с нагрузками. Расчетное среднее давление на входе в ГРП - 0,6 МПа, на выходе – 3000-2000 Па. Перед объектами газопотребления необходимо предусмотреть установку отключающих устройств.

Мероприятия по развитию системы газоснабжения:

(расположение планируемых к строительству объектов будет уточняться при разработке проектной документации)

- Строительство распределительного газопровода к подворью «Рождественское» с. Безлюдовка Шебекинского района Белгородской области (Технические характеристики -устанавливаются в проектной документации. Протяженность-1,623км).

3. Объекты культурного наследия

Земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьями 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, подлежат государственной историко-культурной экспертизе в целях определения наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на рассматриваемом земельном участке. Государственная историко-культурная экспертиза на земельных участках, участках лесного фонда либо водных объектах или их частях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, и иных работ, осуществляется путем археологической разведки в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ. Заключение историко-культурной экспертизы предоставляется на рассмотрение в орган государственной охраны объектов культурного наследия и является основанием для принятия решения о возможности проведения указанных работ, а также для принятия иных решений, вытекающих из заключения историко-культурной экспертизы.

Работы по сохранению объектов культурного наследия проводятся в соответствии со статьями 45, 45.1. Федерального закона № 73-ФЗ. Особенности владения, пользования и распоряжения объектами культурного наследия установлены статьями 47.1. - 50.1. Федерального закона № 73-ФЗ.

В границах территории объекта культурного наследия:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской

Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

3) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам.

Особый режим использования водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения работ, определенных Водным кодексом Российской Федерации, при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам и проведения археологических полевых работ в порядке, установленном настоящим Федеральным законом (ст. 5.1. № 73-ФЗ).

Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением указанных в пункте 2 настоящей статьи объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества

этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

1) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

2) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны такого объекта культурного наследия, установленных в соответствии со статьей 34 Федерального закона. Защитная зона объекта культурного наследия также прекращает существование в случае исключения объекта культурного наследия из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. При этом принятие решения о прекращении существования такой зоны не требуется (ст. 34.1. № 73-ФЗ).

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в реестр, а также на их территориях, за исключением территорий достопримечательных мест.

Такие ограничения не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем

десять процентов рекламной площади (пространства). Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы указываются в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия в случае распространения наружной рекламы, предусмотренной настоящим пунктом.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах территории достопримечательного места и включенных в реестр, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия (ст. 35.1. № 73-ФЗ).

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, требований настоящей статьи.

Изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в статье 30 Федерального закона работы по использованию лесов и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, проводятся при условии соблюдения установленных статьей 5.1 Федерального закона требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 2 статьи 45 Федерального закона, обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.

Строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный

объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ "Об электронной подписи".

Региональный орган охраны объектов культурного наследия, которым получено такое заявление, организует работу по определению историко-культурной ценности такого объекта в порядке, установленном законами или иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, на территории которых находится обнаруженный объект культурного наследия (ст. 36. № 73-ФЗ).

Перечень объектов культурного наследия приведены в таблице (Таблица 172 Перечень объектов культурного наследия).

Таблица 172 Перечень объектов культурного наследия

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
Объект археологического наследия (памятник археологии)				
1.	Федеральное значение	Неклюдово селище-1	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, 0,3 км к северо-востоку от северо-западной окраины с. Неклюдово	Решение малого Совета Белгородского областного Совета народных депутатов "Об утверждении дополнительного списка охраняемых памятников истории и культуры" №135 от 28.11.1992
2.	Федеральное значение	Никольское селище-3	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, 1,0 км к юго-юго-востоку от	Решение малого Совета Белгородского областного Совета народных депутатов "Об утверждении дополнительного списка охраняемых памятников

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
			юго-западной окраины с. Никольско	истории и культуры" №135 от 28.11.1992
3.	Федеральное значение	Пенцево селище-1	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, в 0,7 км к северо-северо- востоку от с. Пенцево	Решение малого Совета Белгородского областного Совета народных депутатов "Об утверждении дополнительного списка охраняемых памятников истории и культуры" №135 от 28.11.1992
4.	Федеральное значение	Протопоповка селище-1	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, 0,5 км северо-восточнее южной окраины с. Протопоповка	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Протопоповка селище–1», бронзовый век (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №58157-р от 29.11.2016
5.	Федеральное значение	Большое Городище селище-1	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, на юго- восточной окраине с. Большое Городище	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия федерального значения "Большое Городище, селище-1", поздний бронзовый век (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Российской федерации)" №20068-р от 20.11.2015
6.	Федеральное значение	Доброе селище-1	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, на северо- восточной окраине	Решение малого Совета Белгородского областного Совета народных депутатов "Об утверждении дополнительного списка охраняемых памятников

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
			с. Доброе	истории и культуры" №135 от 28.11.1992
7.	Федеральное значение	Пристенъ селище-1	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, 0,23 км к востоку от юго- восточной окраины с. Пристенъ	Постановление главы администрации Белгородской области "Об утверждении дополнительного списка памятников истории и культуры, принимаемых на государственную охрану" №229 от 12.05.1997
8.	Федеральное значение	Крапивное городище-1	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, на северной окраине с. Крапивное	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия федерального значения "Крапивное, городище-1", XII–XIII вв. (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №11047-р от 21.10.2015
9.	Федеральное значение	Архангельское селище-1	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, 0,9 км к северу от с. Архангельское	Постановление главы администрации Белгородской области "Об утверждении дополнительного списка памятников истории и культуры, принимаемых на государственную охрану" №229 от 12.05.1997
10.	Федеральное значение	Дмитриевка селище- 2	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, 0,15 км западнее северной окраины	Постановление главы администрации Белгородской области "Об утверждении дополнительного списка памятников истории и культуры, принимаемых на государственную охрану" №229 от 12.05.1997
11.	Федеральное значение	Зимовеньки местонахож. археологич. предметов-1	Белгородская область, Шебекинский муниципальный	Постановление главы администрации Белгородской области "Об утверждении

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
			район, 0,5 км к северо-востоку от восточной окраины с. Зимовенька	дополнительного списка памятников истории и культуры, принимаемых на государственную охрану" №229 от 12.05.1997
12.	Федеральное значение	Дмитриевка городище-1	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, 0,3 км к юго-западу от южной окраины с. Дмитриевка	Постановление Совета министров РСФСР "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР" №1327 от 30.08.1960
13.	Федеральное значение	Городище	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, у северо-западной окраины с. Большое Городище	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия федерального значения "Городище", ранний железный век, ранее средневековье (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №9226-р от 15.10.2015
14.	Федеральное значение	Неклюдово селище-2	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, 0,5 км к северо-северо-западу от северо-восточной окраины с. Неклюдово	Решение малого Совета Белгородского областного Совета народных депутатов "Об утверждении дополнительного списка охраняемых памятников истории и культуры" №135 от 28.11.1992
15.	Федеральное значение	Цепляево - второе селище-1	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, 0,5 км севернее северной окраины с. Цепляево-Второе	Приказ Министерства культуры Российской Федерации «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Цепляево–второе селище–1», ранний железный век (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
				культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» №58417-р от 29.11.2016
16.	Федеральное значение	Чураево селище-6	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, 0,3 км севернее с. Чураево (ул. Московская)	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия федерального значения "Чураево селище– 6", железный век, бронзовый век (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №27928-р от 29.11.2016
17.	Федеральное значение	Селище	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, на юго- западной окраине с. Дмитриевка	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Селище», VIII–IX вв. н.э., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Городище, селище и могильник», ранний железный век, раннее средневековье (Белгородская область), в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №16639-р от 13.11.2015
18.	Федеральное значение	Доброе селище-2	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, 0,6 км к югу от юго-западной	Приказ Министерства культуры Российской Федерации «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Доброе селище–

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
			окраины с. Доброе (ул. Подгорная)	2», неолит (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» №116746-р от 19.10.2017
19.	Федеральное значение	Маслова Пристань селище-1	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, в 1,0 км к юго-западу от п. Маслова Пристань, в урочище «Масловские выселки»	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Маслова Пристань селище-1», XVII–XVIII вв. (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №116574-р от 19.10.2017
20.	Федеральное значение	Ивановка селище-2	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, в пойме левого берега р. Северский Донец, на дюне у ж/д столба «24 км 900 м»	Постановление главы администрации Белгородской области "Об утверждении дополнительного списка памятников истории и культуры, принимаемых на государственную охрану" №229 от 12.05.1997
21.	Федеральное значение	Нежеголь городище-1	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, на восточной окраине с. Нежеголь	Постановление главы администрации Белгородской области "Об утверждении дополнительного списка памятников истории и культуры, принимаемых на государственную охрану" №229 от 12.05.1997
22.	Федеральное значение	Могильник	Белгородская область, Шебекинский муниципальный	Постановление Совета министров РСФСР "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
			район, на юго-западной окраине с. Дмитриевка	культуры в РСФСР" №1327 от 30.08.1960
23.	Федеральное значение	Кошлаково селище-1	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, 0,3 км к юго-западу от южной окраины с. Кошлаково	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия федерального значения "Кошлаково, селище-1", железный век (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Российской Федерации" №12780-р от 06.11.2015
24.	Федеральное значение	Никольское селище-1	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, 0,5 км к юго-западу от южной окраины с. Никольское	Решение малого Совета Белгородского областного Совета народных депутатов "Об утверждении дополнительного списка охраняемых памятников истории и культуры" №135 от 28.11.1992
25.	Федеральное значение	Пенцево селище-2	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, в 0,8 км к северо-северо-востоку от с. Пенцево	Решение малого Совета Белгородского областного Совета народных депутатов "Об утверждении дополнительного списка охраняемых памятников истории и культуры" №135 от 28.11.1992
26.	Федеральное значение	Чураево селище-1	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, 0,5 км северо-восточнее моста через р. Корень в с. Чураево (ул. Луговая)	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия федерального значения "Чураево селище – 1", железный век (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации"

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
				№59545-р от 29.11.2016
27.	Федеральное значение	Чураево селище-2	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, 0,83 км северо-восточнее моста через р. Корень в с. Чураево (ул. Луговая)	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия федерального значения "Чураево селище – 2", ранний железный век (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №57359-р от 29.11.2016
28.	Федеральное значение	Чураево селище-3	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, 0,4 км северо-восточнее ул. Комарова в с. Чураево	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия федерального значения "Чураево селище – 3", бронзовый век, железный век (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №59467-р от 29.11.2016
29.	Федеральное значение	Чураево селище-5	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, 1,2 км юго- юго-западнее поворота а/д на с. Чураево, 0,3 км юго-западнее дамбы пруда в балке Дьяков Лог	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия федерального значения "Чураево селище– 5", бронзовый век (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №57641-р от 29.11.2016

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
30.	Федеральное значение	Чураево селище-4	ГО Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, 1,2 км юго- восточнее поворота а/д на с. Чураево, 0,3 км юго- восточнее дамбы пруда в балке Дьяков Лог	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия федерального значения "Чураево селище – 4", бронзовый век (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №57871-р от 29.11.2016
31.	Федеральное значение	Дмитриевка селище- 4	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, к востоку от юго-западной окраины с. Дмитриевка	Приказ Министерства культуры Российской Федерации «О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Дмитриевка селище–4», бронзовый век, железный век (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» №105567-р от 19.09.2017
32.	Федеральное значение	Шебекино селище-1	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, на северо- западной окраине г. Шебекино, ул. Андриашевского	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия федерального значения "Шебекино, селище–1", железный век (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №13939-р от 06.11.2015
33.	Федеральное значение	Крапивное селище-1	Белгородская область,	Приказ Министерства культуры Российской

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
			Шебекинский муниципальный район, с. Крапивное, пер. Заречный, 0,7 км к северо-западу от северной окраины	Федерации "О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Крапивное, селище–1», средний бронзовый век, железный век (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №10396-р от 21.10.2015
34.	Федеральное значение	Ржевка селище-1	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, 0,35 км к северу от северной окраины с. Ржевка (ул. Октябрьская)	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия федерального значения "Ржевка селище– Г", бронзовый век, железный век (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №117224-р от 28.11.1992
35.	Федеральное значение	Архангельское городище -1	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, 1 км к северу от с. Архангельское	Постановление главы администрации Белгородской области "Об утверждении дополнительного списка памятников истории и культуры, принимаемых на государственную охрану" №229 от 12.05.1997
36.	Федеральное значение	Безлюдовка селище- 1	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, 0,1 км к западу от кладбища в с. Безлюдовка	Постановление главы администрации Белгородской области "Об утверждении дополнительного списка памятников истории и культуры, принимаемых на государственную охрану" №229 от 12.05.1997

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
37.	Федеральное значение	Ржевка местонахож. археологич. предметов-1	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, 1,9 км к юго-западу от юго- западной окраины г. Шебекино (ул. Нежуры)	Постановление главы администрации Белгородской области "Об утверждении дополнительного списка памятников истории и культуры, принимаемых на государственную охрану" №229 от 12.05.1997
38.	Федеральное значение	Безлюдовка селище- 2	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, 2 км к северо-северо- западу от кладбища в с. Безлюдовка	Постановление главы администрации Белгородской области "Об утверждении дополнительного списка памятников истории и культуры, принимаемых на государственную охрану" №229 от 12.05.1997
39.	Федеральное значение	Безлюдовка селище- 5	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, у ж/д разъезда «Карьерный»	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия федерального значения "Безлюдовка селище–5", бронзовый век (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №117014-р от 19.10.2017
40.	Федеральное значение	Устинка селище-1	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, 0,5 км к югу от кладбища в г. Шебекино (ул. Вити Захарченко)	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия федерального значения "Устинка селище– 1", ранний железный век (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №117255-р от 19.10.2017

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
41.	Федеральное значение	Большое Городище селище-2	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, на северной окраине с. Большое Городище	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия федерального значения "Большое Городище, селище-2", железный век (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №16687-р от 13.11.2015
42.	Федеральное значение	Большое Городище селище-3	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, 0,5 км к северо-северо- западу от с. Большое Городище	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия федерального значения "Большое Городище, селище-3", ранний железный век (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №8243-р от 15.10.2015
43.	Федеральное значение	Нежеголь селище-1	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, у дома отдыха «I-ое Мая» возле села	Решение малого Совета Белгородского областного Совета народных депутатов №135 от 12.05.1997
44.	Федеральное значение	Безлюдовка селище- 3	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, между бывшим с. Приютовка и с. Безлюдовка	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Безлюдовка селище-3», железный век (Белгородская область) в едином государственном

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
				реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №116781-р от 19.10.2017
45.	Федеральное значение	Безлюдовка селище-4	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, в 0,5 км к югу от бывшего с. Приютовка	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия федерального значения «Безлюдовка селище–4», позд. бронзовый век (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №117407-р от 19.10.2017
46.	Федеральное значение	Ивановка селище-1	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, в 0,8 км к востоку от бывшего х. Приютовка, у ж/д переезда	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия федерального значения "Ивановка селище-1", поздний бронзовый век (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Российской федерации" №116788-р от 19.10.2017
47.	Федеральное значение	Городище, селище, могильник	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, между селами Дмитриевка и Доброе	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия федерального значения "Городище, селище и могильник", ранний железный век, раннее средневековье (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
				культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №15288-р от 06.11.2015
158	Федеральное значение	Белгородская оборонительная черта: Нежегольский участок у с. Нежеголь-1	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, на восточной окраине с. Нежеголь	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 20 июня 2023 года № 1784 выявленный объект культурного наследия «Белгородская оборонительная черта: Нежегольский участок у с. Нежеголь-1» (Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, на восточной окраине с. Нежеголь) включён в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия федерального значения, утверждены границы его территории.
159	Без категории - выявленный объект культурного наследия	Маломихайловка городище-1	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ	-
160	Без категории - выявленный объект культурного наследия	Красная Поляна селище-1	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, 0,1 км к северо-западу от южной окраины с. Красная Поляна (ул. Мичурина, д. 15а)	-
161	Без категории - выявленный объект культурного	Графовка селище-2	Белгородская область, Шебекинский муниципальный	-

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
	наследия		округ, 0,74 км к востоку от ул. Верхняя с. Графовка (д.28)	
162	Без категории - выявленный объект культурного наследия	Козьмодемьяновка городище-1	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ	-
163	Без категории - выявленный объект культурного наследия	Графовка селище-1	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, 0,2 км к востоку от водозабора с. Графовка	-
164	Без категории - выявленный объект культурного наследия	Красная Поляна городище-1	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ	-
165	Без категории - выявленный объект культурного наследия	Пар Курган-1	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ	Приказ Управления Государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области от 12.05.2023 №30- 24/182 «Об утверждении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Пар Курган-1»»
166	Без категории - выявленный объект культурного наследия	Шебекино Курган-1	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ	Приказ Управления Государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области от 12.05.2023 №30- 24/183 «Об утверждении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Шебекино Курган-1»»
167	Без категории - выявленный объект культурного наследия	Вознесеновка селище-2	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ	Приказ Управления Государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области от 10.08.2022 №30- 24/365 «О внесении

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
				изменений в приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области от 17 сентября 2021 года №22-24/243»
Памятники градостроительства и архитектуры				
48.	Региональное значение	Конезавод в экономии Ребиндеров «Чумичева Дача»	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, п. Батрацкая Дача, ул. Центральная, 8	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия регионального значения "Конезавод в экономии Ребиндеров "Чумичева Дача", 1916 г. (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №91094-р от 11.05.2017
49.	Региональное значение	Комплекс мастерских (на территории сахарного завода)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Новая Таволжанка, ул. Кирова, 11	Постановление Губернатора Белгородской области «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения» №51 от 29.05.2014
50.	Региональное значение	Коммутаторная	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Новая Таволжанка, ул. Кирова, 11	Постановление Губернатора Белгородской области «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
				истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения» №51 от 29.05.2014
51.	Региональное значение	Гробница Ребиндера	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, г. Шебекино, ул. Октябрьская, 7	Постановление главы администрации Белгородской области «Об утверждении дополнительного списка памятников истории и культуры, принимаемых на государственную охрану» №229 от 12.05.1997
52.	Региональное значение	Склады сахарного завода (комплекс из 3-х зданий), склад №2	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Новая Таволжанка, ул. Кирова, 11	Приказ Министерства культуры Российской Федерации «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Склады сахарного завода (комплекс из 3-х зданий)», XIX в. (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» №90965-р от 11.05.2017
53.	Региональное значение	Главный корпус сахарного завода	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Новая Таволжанка, ул. Кирова, 11	Постановление Губернатора Белгородской области «О включении объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения» №50 от 08.06.2012
54.	Региональное значение	Рабочая казарма	Белгородская область,	Постановление Губернатора Белгородской области «О

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
			Шебекинский муниципальный район, с. Новая Таволжанка, ул. Харьковская, 9	включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения» №51 от 29.05.2014
55.	Региональное значение	Сад Боткиных	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Новая Таволжанка, ул. Садовая	Постановление Губернатора Белгородской области «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения» №51 от 29.05.2014
56.	Региональное значение	Казарма заводских рабочих и электротеатр, библиотека, театральная сцена	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Новая Таволжанка, ул. Кирова, 1в	Постановление Губернатора Белгородской области «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения» №51 от 29.05.2014
57.	Региональное значение	Больница	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Новая	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия регионального

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
			Таволжанка, ул. Садовая, 16	значения "Больница", конец XIX века (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №95325-р от 11.08.2017
58.	Региональное значение	Вознесеновская церковь	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Зимовенька, ул. Больничная, 23	Приказ Министерства культуры Российской Федерации «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Вознесеновская церковь», 1914 г. (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» №17195-р от 13.11.2015
59.	Региональное значение	Михайлоархангельск ая церковь	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, село Чураево, пер. Гагарина, 10	Решение исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «Об утверждении дополнительного списка памятников истории и культуры, взятых под государственную охрану» №368 от 28.08.1986
60.	Региональное значение	Троицкая церковь	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Булановка, ул. Центральная	Решение исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «Об утверждении дополнительного списка памятников истории и культуры, взятых под государственную охрану» №368 от 28.08.1986
61.	Региональное значение	Петропавловская церковь	Белгородская область, Шебекинский	Решение малого Совета Белгородского областного Совета народных депутатов

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
			муниципальный район, с. Неклюдово, ул. Буденного, д 47	«Об утверждении дополнительного списка охраняемых памятников истории и культуры» №135 от 28.11.1992
62.	Региональное значение	Реальное училище	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, г. Шебекино, ул. Октябрьская, 9	Постановление главы администрации Белгородской области «Об утверждении дополнительного списка памятников истории и культуры, принимаемых на государственную охрану» №229 от 12.05.1997
63.	Местное значение	Дом купца Золотарева	Белгородская область, Шебекинский район, г. Шебекино, ул. Московская, д. 17	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия местного (муниципального) значения "Дом купца Золотарева" (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №9487-р от 16.10.2015
64.	Местное значение	Амбулатория больницы	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, г. Шебекино, ул. Московская, д. 6	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия местного (муниципального) значения "Амбулатория больницы", 1902 г. (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №2768-р от 07.10.2015
65.	Местное значение	Контора Сахарного завода	Белгородская область, Шебекинский	Постановление Губернатора Белгородской области «Об утверждении

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
			муниципальный район, г. Шебекино, ул. Московская, д. 16-а	дополнительного списка объекта культурного наследия Белгородской области» №178 от 08.09.2004
66.	Региональное значение	Дом Ребиндера	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, г. Шебекино, ул. Октябрьская, д. 7	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия регионального значения "Дом Ребиндера", 1912 г. (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №6081-р от 07.10.2015
67.	Региональное значение	Троицкая церковь	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, село Муром, ул. Мира, № 1А	Решение исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов от «Об утверждении дополнительного списка памятников истории и культуры, взятых под государственную охрану» №368 от 28.08.1986
68.	Региональное значение	Храм Воскресения Христова	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Маломихайловка, ул. Позднякова, 2б	Приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области от 26.08.2016 года № 234 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Храм Воскресения Христова», расположенного по адресу: Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Маломихайловка, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
				народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения и утверждении его границ территории» №234 от 26.08.2016
69.	Региональное значение	Реальное училище	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, г. Шебекино, ул. Октябрьская, д 17	Постановление Губернатора Белгородской области «Об утверждении дополнительного списка объекта культурного наследия Белгородской области» №178 от 08.09.2004
70.	Региональное значение	Церковь Покрова Пресвятой Богородицы	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Новая Таволжанка, ул. Харьковская, 1а	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия регионального значения "Церковь Покрова Пресвятой Богородицы", конец XIX в. (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №5612-р от 07.10.2015
71.	Региональное значение	Склады сахарного завода (комплекс 3-х зданий), склад №3	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Новая Таволжанка, ул. Кирова, 11	Приказ Министерства культуры Российской Федерации «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Склады сахарного завода (комплекс из 3-х зданий)», XIX в. (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» №90965-р от 11.05.2017

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
72.	Региональное значение	Контора сахарного завода	ГО Шебекинский, с. Новая Таволжанка, ул. Кирова, 11	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия регионального значения "Контора сахарного завода", конец XIX века (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №63096-р от 07.12.2016
Памятники истории				
73.	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 200 человек, имена 108 человек установлены	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Безлюдовка, на пересечении пер. Садовый и ул. Победы, в центре села	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
74.	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 106 человек, имена не установлены. Скульптура: скорбящая мать с мальчиком.	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Вторая Стрелица, ул. Кирова, в центре села	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 106 человек, имена не установлены. Скульптура: скорбящая мать с мальчиком", 1975 г. (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации"

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
				№9024-р от 15.10.2015
75.	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 153 человека, имена установлены. Здесь же могила Героя Советского Союза Степковской Елены Константиновны. Скульптура: советский воин с автоматом	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Зимовеньки, ул. Базарная, в центре села	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
76.	Региональное значение	Братская могила жертв фашизма	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Маслова Пристань, в центре села	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
77.	Местное значение	Братская могила 57 советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Поляна, у ДК	Постановление Губернатора Белгородской области "Об утверждении дополнительного списка объектов культурного наследия Белгородской области" №178 от 08.09.2004
78.	Региональное значение	Памятник в честь подвига воинов 72-й стрелковой дивизии 1119 зенитного артполка. Зенитное орудие и миномет на постаменты	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, х. Ржавец	Решение Белгородского областного исполнительного комитета Совета народных депутатов "Об утверждении дополнительного списка памятников истории и культуры, взятых под государственную охрану" №368 от 28.08.1986
79.	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Графовка,	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
		году. Захоронено 58 человека, имена 46 человек установлены. Обелиск	у здания Дома культуры	памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
80.	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками, имена захороненных установлены. Скульптура советского воина с автоматом.	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, в центре с. Стариково	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
81.	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 153 человека, имена установлены. Скульптура партизанки и девочки.	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Батрацкая Дача, ул. Центральная, 21, в центре	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 153 человека, имена установлены. Скульптура партизанки и девочки», 1970 г. (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №42214-р от 12.09.2016
82.	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 700 человек, имена 148 человек установлены. Скульп тура: Женщина с мальчиком	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Архангельское, ул. Ушакова, у здания Дома культуры	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
83.	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 122 человека, установлены имена 46 человек. Скульптура советского воина с венком.	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Новая Таволжанка, ул. Первомайская, у здания школы	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
84.	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в мае 1942 года. Похоронено 10 воинов, имена установлены. Скульптура воина.	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Новая Таволжанка, ул.Колхозная	Решение малого Совета Белгородского областного Совета народных депутатов «Об утверждении дополнительного списка охраняемых памятников истории и культуры» №135 от 28.11.1992
85.	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 50 человек, имена установлены. Скульптура советского воина.	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, г. Шебекино, ул. Докучаева, у здания Сельхозтехника	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
86.	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 7 человек, имена 3 человек установлены. Скульптура советского воина и женщины – партизанки	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, г. Шебекино, ул.Московская, берег реки Нежеголь	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
87.	Региональное значение	Обелиск машиностроителям, погибшим в годы	Белгородская область, Шебекинский	Постановление главы администрации Белгородской области «Об

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
		Великой Отечественной войны	муниципальный район, г. Шебекино, сквер у машиностроительн ого завода	утверждении дополнительного списка памятников истории и культуры, принимаемых на государственную охрану» №229 от 12.05.1997
88.	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 46 человек, имена 28 человек установлены. Здесь же могила Героя Советского Союза гвардии старшины Маслова Михаила Дмитриевича (1917- 1960 годов) Скульптура	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, г. Шебекино, ул. Генерала Шумилова	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
89.	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 22 человека, имена установлены. Скульптура советского воина с автоматом.	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Ржевка, в парке	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
90.	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 345 человек, установлены имена 77 человек. Обелиск.	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Стариково (парк)	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
91.	Региональное значение	Братская могила где захоронены солдаты Великой Отечественной войны, умершие от ран в военном	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, х. Факовка, ул. Заречная	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила,

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
		госпитале в 1943 году.		где захоронены солдаты Великой Отечественной войны, умершие от ран в военном госпитале в 1943 году", 1943 г. (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №36171-р от 05.08.2016
92.	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Имена 25 человек установлены. Скульптура: женщина с мальчиком	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Красная Поляна, ул. Гагарина, в центре села	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
93.	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 5 человек, имена установлены. Скульптура советского воина с венком.	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Крапивное, ул. Победы, 87д, у здания Дома культуры	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
94.	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 167 человек, имена установлены.	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Чураево, пер. Гагарина, 2в	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
95.	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с.	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
		году. Захоронено 6 человека, имена установлены. Скульптура: советский воин со знаменем.	Маломихайловка, ул. Позднякова, 2б, в центре села	памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
96.	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 12 человек, имена не установлены. Обелиск.	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, п. Первомайский, ул. Октябрьская, 16а	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
97.	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 73 человека, имена 3 человек установлены. Скульптура советского воина с автоматом.	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Нижнее Березово Второе, ул. Октябрьская, в центре села	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
98.	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 80 человек, имена установлены.	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Козьмодемьяновка, ул. Октябрьская, в центре села	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
99.	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 25 человек, имена установлены.	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Сурково, ул. Пушкина, кладбище	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
100	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Первое	Постановление главы администрации Белгородской области «Об утверждении дополнительного списка

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
			Цепляево, ул. Ленина	памятников истории и культуры, принимаемых на государственную охрану» №229 от 12.05.1997
101	Региональное значение	Братская могила 6 героев Гражданской войны	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Большеулуйское	Приказ Министерства культуры Российской Федерации «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 6 героев Гражданской войны», 1918–1919 гг. (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» №123696-р от 20.11.2017
102	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 16 человек, имена установлены. Скульптура советского воина со знаменем и венком	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Большеулуйское, в парке села	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
103	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 9 человек, имена установлены. Обелис к	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Большеулуйское, ул. Садовая, у плодово-ягодного завода	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
104	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 3 человека, имена 3 человек	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Верхнеберезово, ул. Кооперативная, в центре села	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
		установлены. Скульптура советского воина с автоматом		
105	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 19 человек, имена установлены. Скульптура: советский воин с автоматом	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Зимовное, ул. Ленина, у здания клуба	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
106	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 9 человек, имена 2 человек установлены. Скульптура советского воина с автоматом	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Булановка, у здания Дома культуры	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
107	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 24 человека, имена установлены. Скульптура советского воина с венком	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Максимовка, ул. Коммунистическая, у здания Дома культуры	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
108	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 15 человек, имена установлены. Скульптура советского воина	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Бершаково, ул. Калинина, в центре села	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
109	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 13 человек, имена установлены. Скульптура: скорбящей матери Обелиск	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, село Александровка, улица Мира	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
110	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 13 человек, имена установлены. Обелиск.	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Терезовка, ул. Победы, у здания клуба	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 13 человек, имена установлены. Обелиск" (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №11153-р от 21.10.2015
111	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 11 человек, в том числе Безносков Иван Захарович. Имена установлены. Скульптура советского воина с автоматом.	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Мешковое, ул. Привольная, у здания Дома культуры	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
112	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими	Белгородская область, Шебекинский муниципальный	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
		захватчиками в 1943 году. Захоронено 10 человек, имена установлены. Скульптура советского воина с автоматом	район, с. Белянка, ул. Школьная, у здания Дома культуры	принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
113	Региональное значение	Могила партизанки-разведчицы Елены Яковлевны Литвиновой-Выродовой (1919-1941 гг.), расстрелянной фашистами в 1941 году	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, урочище Верхнее Банное около с. Зиборовка, на опушке леса	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
114	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 40 человек, имена 25 человек установлены. Скульптура: советский воин с венком	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Зиборовка, ул. Победы, возле дома №1	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
115	Региональное значение	Братская могила красноармейцев, погибших в боях с деникинцами (Братская могила партизан, погибших в боях в гражданскую войну (1919 году): Горяйнова Григория Даниловича, Ковалева Григория Афанасьевича, Шевцова Ивана Сидоровича)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, г. Шебекино, ул.Октябрьская, у машзавода	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
116	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, г.	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
		году. Захоронено 141 человек, имена установлены. Скульптура: Скорбящая мать.	Шебекино, ул. Мочалина, Дом отдыха «1 мая»	памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
117	Региональное значение	Братская могила жертв фашизма	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, г. Шебекино, ул. Карьерная	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
118	Региональное значение	Могила пионера Вити Захарченко, расстрелянного фашистами в 1942 году. Скульптура	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, г. Шебекино, ул. Ленина, во дворе детского сада	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
119	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 17 человек, имена установлены. Обелиск	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, поселок Шебекинский, ул. Подлесная, 14	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
120	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 30 человек, имена 8 человек установлены. Скульптура советского воина с венком	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Артельное, у здания администрации	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
121	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 42	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Караичное, ул.	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
		человека, имена 4 человек установлены. Скульптура советского воина с венком.	Гагарина, у здания клуба	культуры» №373 от 29.09.1983
122	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 97 человек, имена установлены. Скульптура советского воина.	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Кошлаково, ул. Островского, 19в, у здания школы	Приказ Министерства культуры Российской Федерации «О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 97 человек, имена установлены. Скульптура советского воина», 1966 г. (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» №70394-р от 29.12.1983
123	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 135 солдат, имена установлены. Скульптура советского воина с венком.	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Красное, ул. Школьная, 20а, в центре	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
124	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 19 человек, имена не установлены. Обелиск.	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Красная Поляна, ул. Гагарина, кладбище	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
125	Региональное значение	Братская могила трех расстрелянных советских солдат немецко- фашистскими захватчиками. Имена установлены. Обелиск.	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, х. Марьино, ул. Стадионная, 16а	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
126	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 40 человек, имена установлены. Скульптура: советский воин с автоматом.	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Нежеголь, ул. Казацкая, 2а, в центре села	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
127	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 192 человека, установлены имена 94 человек. Обелиск.	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Неклюдово, ул. Буденного, 48, в центре села	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 192 человека, установлены имена 94 человек. Обелиск», 1941– 1945 гг., 1948 г. (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №43002-р от 22.09.2016
128	Региональное значение	Братская могила десяти красноармейцев, погибших в боях с белобандитами в 1919 году. Обелиск.	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Ржевка, ул. Ленина, 4г, в сквере сахзавода	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
129	Региональное значение	Могила партизанки-разведчицы, коммуниста Масловой Аграфены Егоровны (1895-1942гг.), расстрелянной фашистами в 1942 году.	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Чураево	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
130	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 17 человек, имена установлены. Обелиск.	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Яблочково, ул. Руденко, в центре села	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
131	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Ленинское, ул. Мичурина, 26а	Постановление Губернатора Белгородской области «Об утверждении дополнительного списка объектов культурного наследия Белгородской области» №178 от 08.09.2004
132	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, г. Шебекино, мкр.Шебекино Поле, территория кладбища	Постановление Губернатора Белгородской области «О включении объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия регионального значения» №129 от 06.12.2011
133	Местное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, х. Заводцы	Постановление Губернатора Белгородской области «Об утверждении дополнительного списка объектов культурного наследия Белгородской области» №178 от 08.09.2004

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
134	Федеральное значение	Братская могила советских воинов, где похоронен Герои Советского Союза старшина Ильин Николай Яковлевич.	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Никольское, ул. Бельгина, 28	Постановление Совета Министров РСФСР №624 от 04.12.1974
135	Местное значение	Могила старшего лейтенанта Владимира Башкатова	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Ржевка, ул. Советская 16	Постановление Губернатора Белгородской области «Об утверждении дополнительного списка объектов культурного наследия Белгородской области» №178 от 08.09.2004
136	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 12 человек, имена 8 человек установлены. Скульптура: советский воин с автоматом	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Белый Колодезь, у здания Дома культуры	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
137	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 63 человека, имена 20 человек установлены. Обелиск	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Дмитриевка, ул. Победы, в центре села	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 63 человека, имена 20 человек установлены. Обелиск", 1946 г. (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №13037-р от 06.11.2015

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
138	Региональное значение	Братская могила жертв фашизма. Захоронено 5 человек. Обелиск.	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Сурково, ул. Пушкина, кладбище	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
139	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 64 человека, имена установлены. Скульптура советского воина с венком	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Большое Городище, ул. Советская, в центре села	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 64 человека, имена установлены. Скульптура советского воина с венком", 1943 г., 1959 г. (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №26112-р от 04.12.2015
140	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 18 человек, имена установлены. Скульптура советского воина с венком.	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с.Середа, у здания клуба	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
141	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 97 человек,	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Репное, ул. 1 Мая, у здания клуба	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
		установлены имена 19 человек. Обелиск.		29.09.1983
142	Федеральное значение	Братская могила советских воинов, где похоронен Герой Советского Союза старший лейтенант Конарев Иван Алексеевич	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Вознесеновка, ул. Мартехова, 14	Постановление Совета Министров РСФСР «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. N 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР» №624 от 04.12.1974
143	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 345 человек, имена 28 человек установлены. Скульптура советского воина с венком.	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Муром, ул. Гагарина, в центре села	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
144	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 695 человек, имена установлены. Скульптура: советский воин и партизанка	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Маслова Пристань, у здания Дома культуры	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 695 человек, имена установлены. Скульптура: советский воин и партизанка", 1970 год (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №126189-р от 24.11.2017
145	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с	Белгородская область, Шебекинский	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
		фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 4 человека, имена установлены. Обелиск.	муниципальный район, с. Купино, ул. Ленина, на восточной окраине села	народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
146	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистами в 1943 году. Похоронено 65 воинов, имена установлены. Скульптурная группа (Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 89 человек, имена установлены. Скульптура: Скорбящая мать с мальчиком. Обелиск)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, г. Шебекино, ул. Белгородское шоссе, 8	Решение малого Совета Белгородского областного Совета народных депутатов «Об утверждении дополнительного списка охраняемых памятников истории и культуры» №135 от 28.11.1992
147	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 16 человек, имена установлены. Скульптура советского воина со знаменем и венком (с девушкой)	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Болышетроицкое	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 16 человек, имена установлены. Скульптура советского воина со знаменем и венком", 1968 г. (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №15243-р от 06.11.2015

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
148	Региональное значение	Памятный знак в честь генерала армии Н.Ф.Ватутина	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Муром, ул. Гагарина	Решение малого Совета Белгородского областного Совета народных депутатов «Об утверждении дополнительного списка охраняемых памятников истории и культуры» №135 от 28.11.1992
149	Региональное значение	Памятный знак в честь погибших в годы Великой Отечественной войны односельчан	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Муром, ул. Гагарина	Решение малого Совета Белгородского областного Совета народных депутатов «Об утверждении дополнительного списка охраняемых памятников истории и культуры» №135 от 28.11.1992
150	Региональное значение	Холм Славы, памятный знак в честь погибших в годы Великой Отечественной войны	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с. Купино на восточной окраине села	Решение малого Совета Белгородского областного Совета народных депутатов «Об утверждении дополнительного списка охраняемых памятников истории и культуры» №135 от 28.11.1992
151	Региональное значение	Бюст Героя Советского Союза И.П.Серикова	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, с.Новая Таволжанка, ул. Харьковская	Приказ Министерства культуры Российской Федерации "О регистрации объекта культурного наследия регионального значения "Бюст Героя Советского Союза И.П.Серикова", 1986 г. (Белгородская область) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" №40112-р от 12.09.2016
152	Региональное значение	Братская могила партизан, погибших в годы гражданской войны, Обелиск.	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, г. Шебекино, Белгородское шоссе	Решение малого Совета Белгородского областного Совета народных депутатов «Об утверждении дополнительного списка охраняемых памятников истории и культуры» №135 от 28.11.1992

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
153	Местное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, г. Шебекино, Титовский бор, ул. Лесная	Постановление Губернатора Белгородской области "Об утверждении дополнительного списка объектов культурного наследия Белгородской области" №178 от 08.09.2004
154	Региональное значение	Могила первого председателя сельского Совета Лазарева Захара Аристарховича, убитого врагами Советской власти в 1921 году	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, г. Шебекино, Белгородское шоссе, 8	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
155	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в годы Великой Отечественной войны	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с. Серeda	Приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области "О включении выявленного объекта культурного наследия «Братская могила» (Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с. Серeda) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, погибших в годы Великой Отечественной войны», (Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с. Серeda), утверждении границ его территории, режима использования земельного участка в границах данной

№ п/п	Значение	Наименование	Местоположение	Реквизиты и наименование акта ОГВ о постановке на государственную охрану ОКН
1	2	3	4	5
				территории и предмета охраны " №30-24/167 от 05.05.2023
156	Региональное значение	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками в 1943 году. Захоронено 16 человек, имена установлены. Скульптура советского воина.	Белгородская область, Шебекинский муниципальный район, г. Шебекино, ул.Октябрьская, у машзавода	Решение Исполнительного комитета Белгородского областного Совета народных депутатов «О принятии под охрану памятников истории и культуры» №373 от 29.09.1983
157	Региональное значение	Складское здание, начало XX века	Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с. Ржевка, ул. Совхозная	Приказ Управления Государственной охраны объектов культурного наследия Белгородской области от 17.01.2024 №30- 24/19 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Складское здание», начало XX века (Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с. Ржевка) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Складское здание» , начало XX века (Белгородская область, Шебекинский муниципальный округ, с. Ржевка, ул. Совхозная), об утверждении границ его территории, режима использования земельного участка в границах данной территории и предмета охраны»

4. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения муниципального округа на комплексное развитие территории

Оценка возможного влияния каждого из планируемых для размещения объектов местного значения городского поселения на комплексное развитие территории приведена в таблице (Таблица 11 Перечень планируемых объектов местного значения муниципального округа, оценка условий их создания и влияния на комплексное развитие территории).

Характеристика зон с особыми условиями использования территории, требующаяся в связи с размещением каждого из планируемых для размещения объектов местного значения поселения приведена в пункте 2.6.2.2. Зоны с особыми условиями использования территории.

4.1. Техничко-экономические показатели планируемого развития территории

Основные технико-экономические показатели генплана приведены в таблице (Таблица 18).

Таблица 18

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Сущ. на 2021 г.	Расчетный срок 2041 г.
	I. Территория			
1.	Общая площадь в границах Шебекинского муниципального округа	га	186 862,18	186 862,18
	Площадь в границах населенных пунктов	га	22 665,64	22 303,92
2.	Кварталы жилой и общественной застройки, из них:	га	11 142,07	1 3011,75
	-общественной застройки	га	334,47	342,41
	-застройки жилыми домами, из них	га	10 807,60	12 669,33
	• усадебной и блокированной		111,76	
	• малоэтажными		194,46	
	• среднеэтажными		10 501,38	
3.	Зоны производственной и коммунально-складской застройки	га	790,21	3 113,16
4.	Зоны сельскохозяйственного назначения	га	103 117,48	126 582,59
5.	Прочие территории, из них:		46 410,12	43 889,25
	-леса, луга, акватории водных объектов, прочие (пашни, болота)	га	46 410,12	42 303,14
	- городские леса	га	713,00	713,00
	- сады и огороды	га	-	1 586,11
6.	Зоны специального назначения		156,48	333,28
	- кладбище	га	139,07	166,15
	- зона военных объектов и режимных территорий, с учетом озеленения специального назначения	га	-	167,13

	II. Население.			
7.	Численность населения Шебекинского муниципального округа	чел.	88 259	88 259
8.	Плотность населения (селитьба)	чел/ Га	0,47	0,47
	III. Жилищное строительство			
10.	Жилой фонд, всего:	тыс. м ²	22 938,2	22 938,2
11.	Средняя обеспеченность общей площадью жилого фонда	м ² /чел	259,9	259,9
	IV. Учреждения культурно-бытового обслуживания.			
12.	Детские дошкольные учреждения	мест	нет информации	5 проектных объектов
13.	Общеобразовательные организации	мест	нет информации	1 проектный объект
14.	Спортивное сооружение (комплексы спортплощадок)	га	нет информации	8 проектных объектов
	V. Водоснабжение.			
15.	Суммарное водопотребление, всего: в т.ч. на хоз-питьевые нужды	м ³ /сутки	14765,65	16045,65
	VI. Водоотведение.			
16.	Общее количество сточных вод, поступающих на очистные сооружения - всего	м ³ /сутки	14103,7	15383,7
	VIII. Связь.			
17.	Охват населения телевизионным вещанием	% населения	100	100

5. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории муниципального округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий, установление которых требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования территории поселения, возможных направлений развития территории и прогнозируемых ограничений её использования

Проект генерального плана разработан в соответствии с документами, предусматривающие строительство объектов регионального значения и объектов федерального значения:

- Схема территориального планирования Белгородской области, утвержденная постановлением Правительства Белгородской области от 31 октября 2011 г. №399-пп (в ред. постановления Правительства Белгородской области от 09.09.2019 N 383-пп);

- Стратегия социально-экономического развития Белгородской области на период до 2025 года, утвержденная постановлением Правительства Белгородской области от 25 января 2010 года №27-пп (в ред. постановлений Правительства Белгородской области от 18.09.2010 N 299-пп, от 25.07.2011 N 271-пп, от 24.12.2012 N 590-пп, от 03.06.2013 N 206-пп, от 12.05.2015 N 192-пп, от 25.04.2016 N 122-пп, от 25.03.2019 N 128-пп, от 27.07.2020 N 336-пп, от 26.07.2021 N 296-пп);

- Государственная программа Белгородской области Обеспечение безопасности жизнедеятельности населения и территорий Белгородской области на 2014-2020 годы, утвержденная постановлением Правительства Белгородской области от 28 октября 2013 года №442-пп;

- Государственная программа Белгородской области Развитие образования Белгородской области на 2014-2020 годы

Правительства Белгородской области от 30 декабря 2013 года №528-пп;

- Государственная программа Белгородской области Развитие здравоохранения Белгородской области на 2014-2020 годы

Правительства Белгородской области от 16 декабря 2013 года №524-пп;

- Государственная программа Белгородской области Социальная поддержка граждан в Белгородской области на 2014-2020 годы Правительства Белгородской области от 16 декабря 2013 года №523-пп;

– Государственная программа Белгородской области Развитие культуры и искусства Белгородской области на 2014-2020 годы

Правительства Белгородской области от 16 декабря 2013 года №526-пп;

– Государственная программа Белгородской области Развитие физической культуры и спорта в Белгородской области на 2014-2020 годы
Правительства Белгородской области от 30 декабря 2013 года №529-пп;

– Государственная программа Белгородской области Обеспечение населения Белгородской области информацией о деятельности органов государственной власти и приоритетах региональной политики на 2014-2020 годы
Правительства Белгородской области от 16 декабря 2013 года №511-пп;

– Государственная программа Белгородской области Развитие экономического потенциала и формирование благоприятного предпринимательского климата в Белгородской области на 2014-2020 годы
Правительства Белгородской области от 16 декабря 2013 года №522-пп;

– Государственная программа Белгородской области Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами жителей Белгородской области на 2014-2020 годы
Правительства Белгородской области от 28 октября 2013 года №441-пп;

– Государственная программа Белгородской области Совершенствование и развитие транспортной системы и дорожной сети Белгородской области на 2014-2020 годы
Правительства Белгородской области от 28 октября 2013 года №440-пп;

– Государственная программа Белгородской области Развитие сельского хозяйства и рыбоводства в Белгородской области на 2014-2020 годы
Правительства Белгородской области от 28 октября 2013 года №439-пп;

– Государственная программа Белгородской области Развитие водного и лесного хозяйства Белгородской области, охрана окружающей среды на 2014-2020 годы
Правительства Белгородской области от 16 декабря 2013 года №517-пп;

– Государственная программа Белгородской области Содействие занятости населения Белгородской области на 2014-2020 годы

Правительства Белгородской области от 16 декабря 2013 года №527-пп;

– Государственная программа Белгородской области Развитие информационного общества в Белгородской области на 2014-2020 годы

Правительства Белгородской области от 16 декабря 2013 года №518-пп;

– Государственная программа Белгородской области Развитие кадровой политики Белгородской области на 2014-2020 годы
Правительства Белгородской области от 30 декабря 2013 года №530-пп.

Перечень планируемых объектов федерального и регионального значения и их характеристики указан в таблице (Таблица 19 Перечень планируемых объектов федерального и регионального значения и их характеристики).

Таблица 19 Перечень планируемых объектов федерального и регионального значения и их характеристики

Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Вид и наименование объекта местного/источник данных	Значение объекта	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Характеристики объекта	Функциональная зона
1	2	3	4	5	6
Объекты здравоохранения					
Белгородская область, г. Шебекино, ул. Ленина	ОГБУЗ "Шебекинская центральная районная больница" Инфекционный корпус	Регионального значения	Установление не требуется	Статус объекта : Планируемый к размещению; Назначение объекта: объекты здравоохранения; Срок реализации: 2024; Вид лечебно-профилактической медицинской организации (кроме санаторно-курортной), оказывающей медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурного подразделения: Больница (в том числе детская); Мощность круглосуточного стационара, количество коек: 25; Число автомобилей скорой медицинской помощи, единиц автомобилей: 2	Зона специализированной общественной застройки
Объекты социального обслуживания					
Шебекинский муниципальный округ, г. Шебекино	Пансионат для престарелых и инвалидов (социальная деревня «Золотая осень»)	Регионального значения	Установление не требуется	Статус объекта : Планируемый к размещению; Назначение объекта: объект социального обслуживания; Срок реализации: 2024; Подтип стационарной организации социального обслуживания: Специальный дом для одиноких престарелых	Иные рекреационные зоны
Иные объекты федерального значения, регионального значения, местного значения					
Шебекинский муниципальный округ, с. Большепетроуцкое	Пожарно-спасательная часть (№14)(277)	Регионального значения	Установление не требуется	Статус объекта : Планируемый к размещению; Назначение объекта: Обеспечение пожарной безопасности; Срок реализации: 2023; Вид пожарной охраны: Государственная противопожарная служба; Классификация зданий пожарных депо: V - пожарные депо на 1, 2, 3 и 4 автомобиля для охраны сельских поселений; Количество автомобилей: 2; Источники наружного противопожарного водоснабжения и подъезды к ним: Естественный водоем	Многофункциональная общественно-деловая зона
Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления					

Рекомендованное место расположения объекта местного значения	Вид и наименование объекта местного/источник данных	Значение объекта	Наличие ограничений по использованию территории, включая прогнозируемые ограничения	Характеристики объекта	Функциональная зона
1	2	3	4	5	6
Шебекинский муниципальный район, вблизи г. Шебекино	Полигон ТКО	Регионального значения	Требуется установление зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов	Статус объекта : Планируемый к размещению; Срок реализации: 2041; Назначение объекта: Объект размещения отходов; Учетный номер объекта размещения отходов: б/н; Назначение объекта размещения отходов: Захоронение отходов; Вид объекта размещения отходов: Полигон захоронения твердых коммунальных отходов	Зона складирования и захоронения отходов
Шебекинский муниципальный район, на востоке от с. Булановка	Полигон ТКО	Регионального значения	Требуется установление зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов	Статус объекта : Планируемый к размещению; Срок реализации: 2041; Назначение объекта: Объект по обработке, утилизации, обезвреживанию отходов; Вид объекта по обработке, утилизации, обезвреживанию отходов: Объект утилизации отходов	Зона сельскохозяйственных угодий
Автомобильные дороги					
Шебекинский муниципальный район, вблизи г. Шебекино	Реконструкция автодороги Белгород-Шебекино-Волоконовка км 26+000 - км 46+500	Регионального значения	Требуется установление зоны: Придорожная полоса	Вид разрешенного использования: Общего пользования Категория автомобильной дороги (существующая): II Вид покрытия (существующий): Переходный Период функционирования дороги: Круглогодичное функционирование (вне зависимости от сезонно-климатических условий) Подкатегория автомобильной дороги регионального значения: Автомобильная дорога регионального значения Идентификационный номер: 14.ОП.РЗ.К-3 Вид покрытия (проектный): Усовершенствованный Категория автомобильной дороги (проектная): II Срок реализации: 2031 Назначение объекта: Связь областного центра с административными центрами муниципальных районов и городских округов, федеральными автомобильными дорогами, связь между собой федеральных автомобильных дорог, связь между собой административных центров муниципальных районов и го	-

6. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

6.1. Перечень возможных источников ЧС природного характера

На территории Шебекинского муниципального округа имеется 28 населенных пунктов подверженных угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров, а также 1 садоводческое некоммерческое товарищество и 2 детских оздоровительных лагерей с круглосуточным пребыванием, подверженных угрозе лесных пожаров. Сведения об указанных объектах приведены в «Перечне территорий организаций отдыха детей и их оздоровления, территорий садоводства или огородничества Белгородской области, подверженных угрозе лесных пожаров», утвержденном постановлением Правительства Белгородской области № 77-пп от 04.03.2024 г. В случае возникновения пожара на вышеуказанных территориях может возникнуть ЧС природного характера в виду большой площади распространения пожара, а также возможного нанесения материального ущерба частному жилому имуществу, имуществу индивидуального предпринимательства и организаций.

6.2. Перечень источников ЧС техногенного характера

На территории Шебекинского муниципального округа имеется 2 химических опасных объекта:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «Алнекс Белгород», Белгородская обл., г. Шебекино, ул. Ржевское шоссе, д. 29а;
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «ПКФ «Лаурит», Белгородская обл., г. Шебекино, ул. Ржевское шоссе, д. 21б.

В случае возникновения пожара на вышеуказанных объектах может возникнуть ЧС техногенного характера в виду возможного нанесения вреда людям либо заражение окружающей природной среды опасными химическими веществами в концентрациях или количествах, превышающих естественный уровень их содержания в природе.

6.3. Состояние защиты населения от чрезвычайных ситуаций

Организация и осуществление мероприятий по действиям имеющихся сил и средств в очагах поражения и районах чрезвычайных ситуаций возложены на областную подсистему единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций. Проводится работа по созданию областной нормативно-законодательной базы для её функционирования и по совершенствованию системы управления действиями при чрезвычайных ситуациях и расширению областной поисково-спасательной службы.

6.4. Природные пожары

На территории муниципального округа возможно возникновение лесных и торфяных пожаров.

Лесные пожары разделяют на верховые и низовые пожары. Кроме того, классифицируются повальный, ландшафтный, валежный и торфяной пожары.

Охрана лесов от пожаров осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21.12.94 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Лесным кодексом, и Правилами пожарной безопасности в лесах РФ, утвержденными постановлением Совета Министров РФ от 9.09.93 г. № 886.

На территории Шебекинского муниципального округа имеется 2 федеральные пожарно-спасательные части (ПСЧ 12 и ПСЧ 52), 1 областная пожарно-спасательная часть (ПСЧ 14), 1 добровольная пожарная команда (ДПК Купино) и 14 добровольных пожарных дружин (на базе территориальных администраций).

На вооружение имеются пожарные автомобили:

- АЦ – автоцистерна;
- АЛ – автолестница;
- АПТ – автомобиль пенного тушения;
- АР – автомобиль рукавный;
- ПНС – пожарная насосная станция), а также подручные средства пожаротушения (ранцы противопожарные, огнетушители и т.д.).

Мероприятия по противопожарному устройству включают:

1. Предупредительные мероприятия средствами наглядной агитации, массовой информации населения, предупредительными знаками, стендами.

2. Меры по ограничению распространения пожаров:

- устройство противопожарных барьеров, разрывов;
- создание пожароустойчивых опушек, полос из лиственных пород;
- расчистка полос от захламленности и хвойного подроста;
- устройство минерализованных полос, вдоль дорог, по просекам;
- уход за противопожарными разрывами и минерализованными полосами.

3. Капитальное строительство и капитальный ремонт противопожарных дорог и мостов.

4. Меры по организации лесопожарной службы:

- организация метеорологических пунктов;
- строительство пожарных вышек;
- наем временных пожарных сторожей;
- организация противопожарной хозяйственной службы;
- организация пунктов пожарного инвентаря;
- строительство искусственных водоемов и устройство подъездов к ним;
- создание противопожарных дружин.

5. Создание систем, средств предупреждения и тушения лесных пожаров (пожарная техника, оборудование и снаряжение), содержание этих систем, средств, а также формирование запасов горюче-смазочных

материалов на период высокой пожарной опасности; организация связи.

6. Мониторинг пожарной опасности в лесах.

7. Строительство объекта "Пожарно-спасательная часть (№14)" (региональное значение, срок реализации: 2023 г.).

6.5. Предупреждение возникновения эпизоотий, эпифитотий, вспышек распространения вредителей и болезней сельскохозяйственных растений и леса

За последние годы на территории муниципального поселения и прилегающего района вспышек и массовых заболеваний животных не наблюдалось.

Бруцеллёз, туберкулёз, стригущий лишай, ящур крупного рогатого скота, мелкого рогатого скота, свиней, чума свиней и птицы возможны при внесении возбудителей из-за пределов области.

Эпифитотийных вспышек болезней сельскохозяйственных культур на территории района не наблюдалось.

7. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов и исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.

Населенные пункты, границы которых не подлежат изменению:

- хутор Ивановка;
- село Селишко;
- Хутор Гордюшкин;
- Хутор Саввин;
- Хутор Дубовенька;
- Хутор Крепацкий;
- село Щигоревка.

Список пересечений лесных участков земельных участка населенных пунктов представлен в таблице (Таблица 25

Список земельных участков, по которым проведен анализ пересечений департаментом лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области).

По результатам анализа права на рассматриваемые земельные участки возникли до 01.01.2016 года и границы особо охраняемых природных территорий регионального значения не нарушаются. По сведениям ЕГРН пересечения рассматриваемых земельных участков (категория земель — земли населенных пунктов) с землями лесного фонда отсутствуют.

Департамент лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области предоставил информацию по включению земель лесного фонда Шебекинского лесничества.

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 04.12.2006 г. № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» земли, на которых расположены вахтовые и иные временные поселки, созданные до 1 января 2007 г. в границах земель лесного фонда для заготовки древесины, подлежат переводу в земли населенных пунктов в порядке, установленном Федеральным законом от 21 декабря 2004 № г. 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

В проектируемые границы населенного пункта п. Батрацкая Дача включены земли лесного фонда Шебекинского лесничества общей площадью 3326 кв. м:

– 3198 кв. м, лесной участок с кадастровым номером 31:17:0000000:2134, адрес местоположения: Российская Федерация, Белгородская область, Шебекинский городской округ, Шебекинское лесничество, квартал 82, часть выдела 1, защитные леса, категория защитности: противоэрозионные леса, особо охраняемая природная территория регионального значения отсутствует, обременения правами третьих лиц отсутствуют;

– 128 кв. м, земельный участок с кадастровым номером 31:17:0000000:2193, адрес местоположения: Российская Федерация, Белгородская область, Шебекинский городской округ, Шебекинское лесничество, квартал 82, часть выдела 1, защитные леса, категория защитности: противоэрозионные леса, особо охраняемая природная территория регионального значения отсутствует, обременения правами третьих лиц отсутствуют.

В проектируемые границы населенного пункта п. Маслова Пристать включены земельные участки с кадастровыми номерами 31:17:0000000:2054, 31:17:0106014:128, 31:17:0106014:129. Согласно сведениям ЕГРН указанные участки отнесены к землям населенных пунктов, а также исключены из сведений государственного лесного реестра.

В проектируемые границы населенного пункта с. Белянка включен земельный участок с кадастровым номером 31:17:1402010:152. На данный

лесной участок площадью 12188 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, р-н Шебекинский, ОКУ «Шебекинское лесничество», часть кв. № 259 (бывшее Белянское лесничество часть кв. 9), защитные леса, категория защитности: противозерозионные леса, особо охраняемая природная территория регионального значения отсутствует, обременения правами третьих лиц отсутствуют.

На лесные участки, включаемые в проектируемые границы п. Шебекинский:

- площадью 11730 кв. м с кадастровым номером 31:17:0104001:214, адрес местоположения Российская Федерация, Белгородская область, р-н Шебекинский, ОКУ «Шебекинское лесничество», квартал № 297, часть выделов 9,10, 13, защитные леса, категория защитности: леса, расположенные в лесопарковых зонах, особо охраняемая природная территория регионального значения отсутствует, обременения правами третьих лиц отсутствуют;


- площадью 14834 кв. м с кадастровым номером 31:17:0104001:215, адрес местоположения Российская Федерация, Белгородская область, р-н Шебекинский, ОКУ «Шебекинское лесничество», квартал № 298, часть выдела 12, защитные леса, категория защитности: леса, расположенные в лесопарковых зонах, особо охраняемая природная территория регионального значения отсутствует, обременения правами третьих лиц отсутствуют.

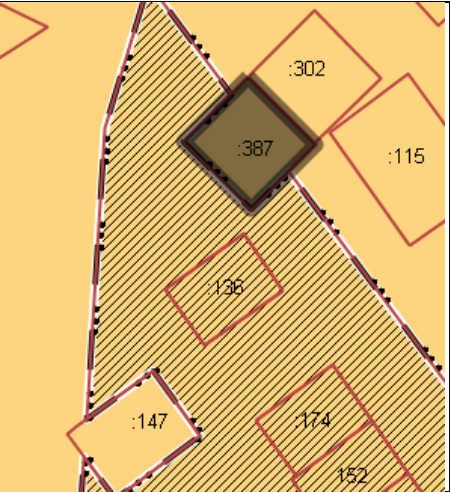
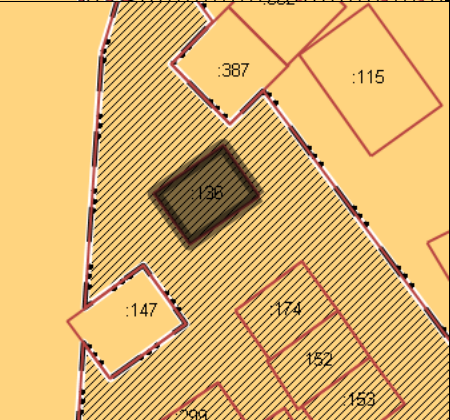
В отношении земельного участка, включенного в границы населенного пункта п. Шебекинский, лесного фонда с кадастровым номером 31:17:0104001:160 департаментом лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области совместно с Управлением Росреестра по Белгородской области проводится комплекс работ по снятию обременений прав третьих лиц, внесенных в сведения ЕГРН.

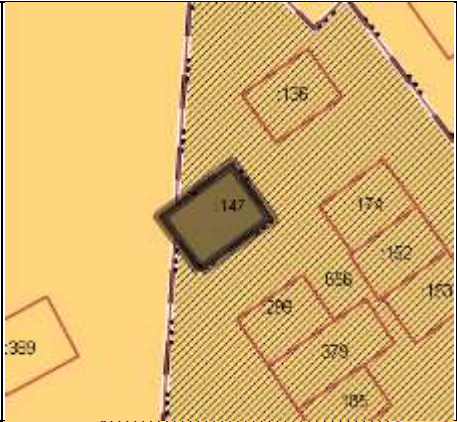
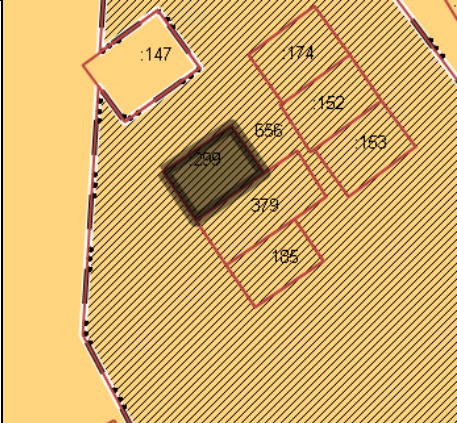
В отношении земельного участка, включенного в границы населенного пункта с. Ржевка, лесного фонда с кадастровым номером 31:17:0000000:912 департаментом лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области совместно с Управлением Росреестра по Белгородской области проводится комплекс работ по снятию обременений прав третьих лиц, внесенных в сведения ЕГРН.

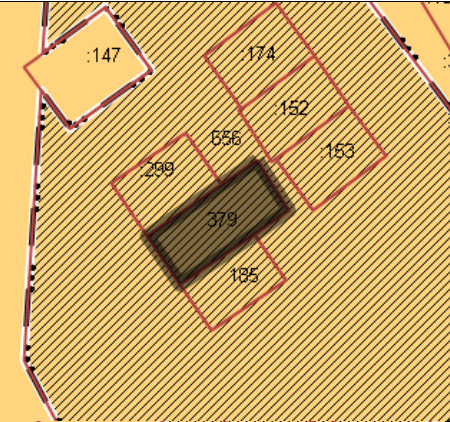
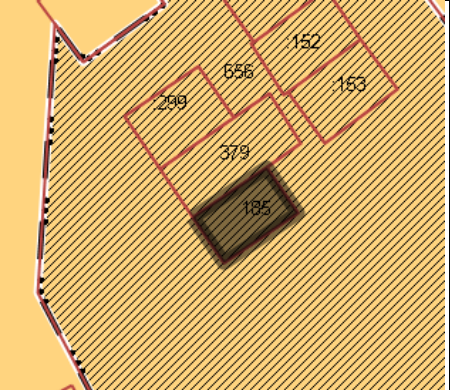
Список земельных участков, по которым проведен анализ пересечений департаментом лесного хозяйства
министерства природопользования Белгородской области

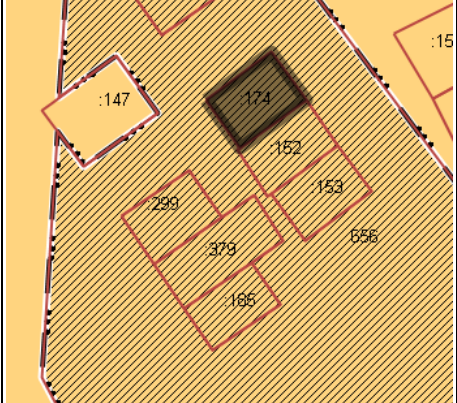

Таблица 20


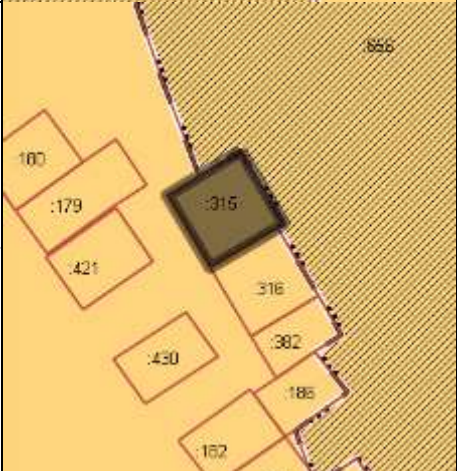
№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь з/у , кв.м	Площадь наложен ия з/у на ЗЛФ, кв.м	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Функциональная зона	Информация о ЗЛФ (кварта, выдел, тип леса, функциональное назначение леса) /наличие ООПТ
1	2	3	4	5	7	8	9
2.1.		31:17:0106011:656	5152,00	5152,00	На участке расположены объекты недвижимости (гаражи), находящиеся в собственности граждан, права на которые возникли до 01.01.2016 г.	Зона транспортной инфраструктуры	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохраных зонах ООПТ отсутствует

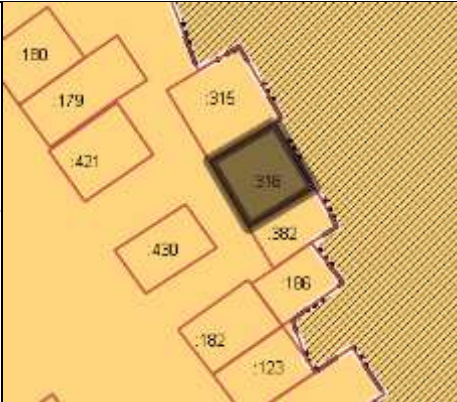
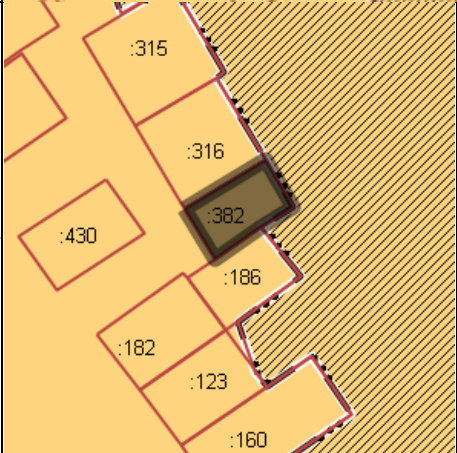
2.2.		31:17:0106011:387	36,00	36,00	Собственность 31-31/009-31/009/035/2015- 803/1 28.08.2015	Зона транспортной инфраструктуры	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует
2.3.		31:17:0106011:136	26,90	26,90	Собственность 31-31/09/038/2013-520 18.11.2013	Зона транспортной инфраструктуры	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует

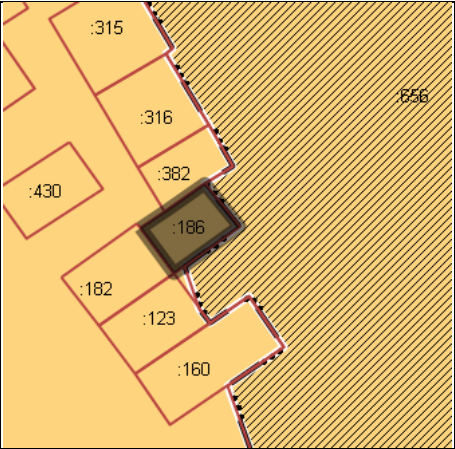
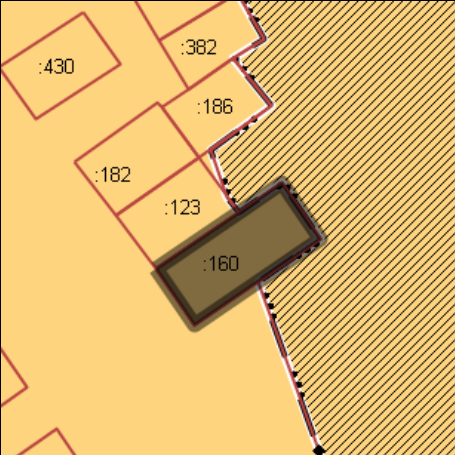
2.4.		31:17:0106011:147	35,00	33,51	Собственность 31-31-09/031/2009-714 29.12.2009	Зона транспортной инфраструктуры	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует
2.5.		31:17:0106011:299	26,00	26,00	Ранее учтенный 31-31-09/015/2013-430 28.05.2013 Переход права Собственность 31:17:0106011:299- 31/008/2020-2 10.07.2020	Зона транспортной инфраструктуры	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует

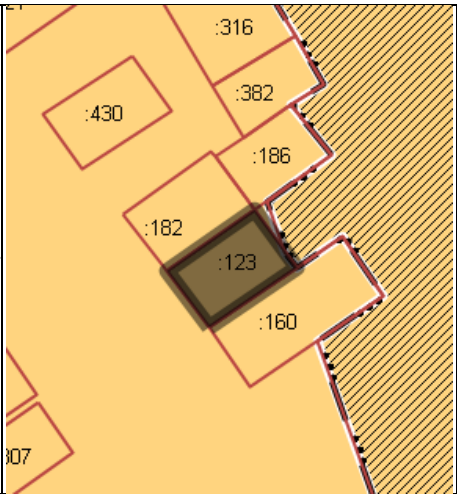
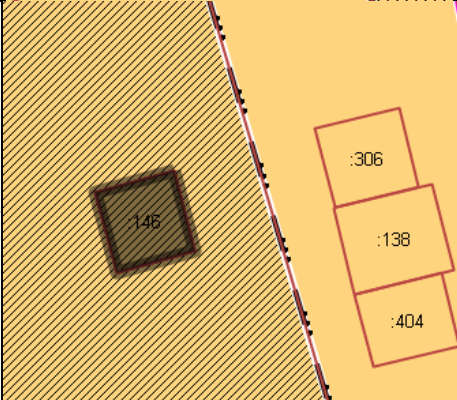
2.6.		31:17:0106011:379	36,00	36,00	Собственность 31-31-09/024/2014-515 20.06.2014	Зона транспортной инфраструктуры	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует
2.7.		31:17:0106011:185	22,00	22,00	Собственность 31-31-09/021/2013-390 11.07.2013	Зона транспортной инфраструктуры	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует

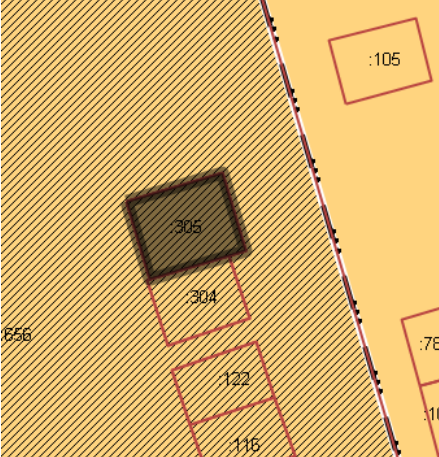
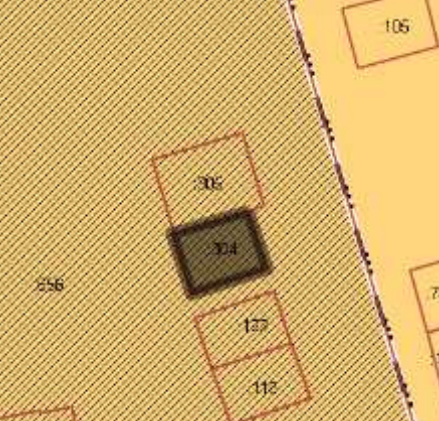
2.8.		31:17:0106011:174	26,00	26,00	Ранее учтенный 31-31-09/001/2011-939 21.03.2011 Переход права 31:17:01060011:174- 31/009/2017-2 23,10.2017	Зона транспортной инфраструктуры	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует
2.9.		31:17:0106011:153	26,00	26,00	Собственность 31-31-09/2012-349 18.12.2012	Зона транспортной инфраструктуры	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует

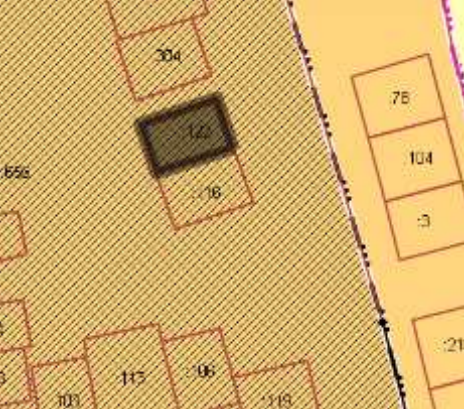
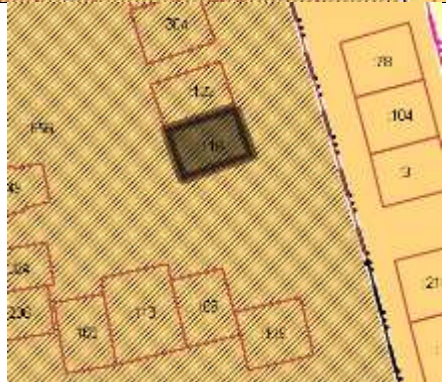
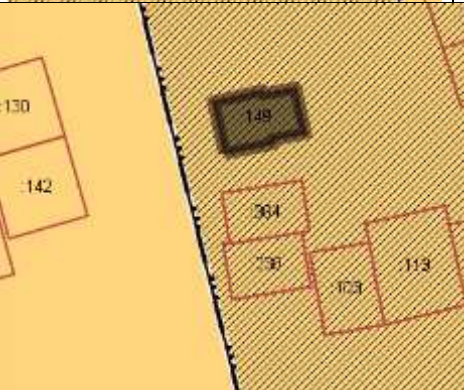
2.10		31:17:0106011:117	34,00	34,00	Аренда на 25 лет 31-31-09/014/2008-527 31.07.2008	Зона транспортной инфраструктуры	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует
2.11		31:17:0106011:315	42,00	27,51	Ранее учтенный 31-31-09/040/213-78 11.11.2013 Переход права Собственность 31:17:01060011:315- 31/008/2019-2 30.10.2019	Зона транспортной инфраструктуры	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует

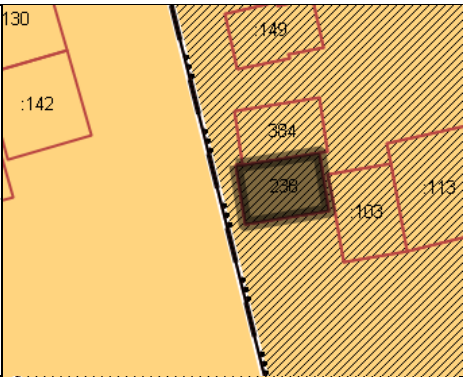
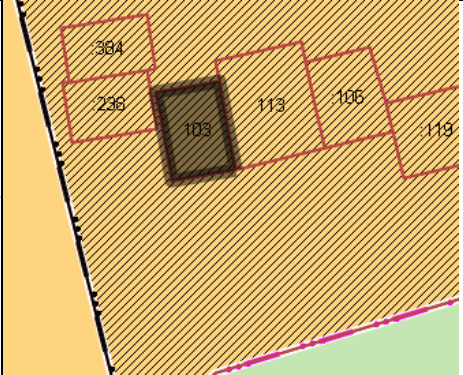
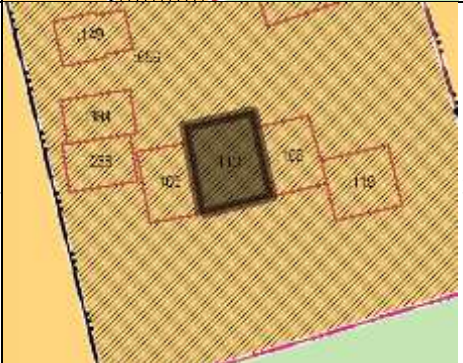
2.12		31:17:0106011:316	36,00	29,57	Ранее учтенный 31-31-09/038/2013-448 12.11.2013 Переход права Собственность 31-31/009-31/009/024/2016- 255/2 10.06.2016	Зона транспортной инфраструктуры	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует
2.13		31:17:0106011:382	21,00	20,33	Собственность 31:17:0106011:651-31/063/2021-1 12.11.2021 Участок 31:17:0106011:382 Дата присвоения кадастрового номера 19.05.2014	Зона транспортной инфраструктуры	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует

2.14		31:17:0106011:186	23,00	17,56	Ранее учтенный 31-31-09/030/2011-183 22.11.2011 Переход права Собственность 31:17:0106001:186- 31/076/2021-2 07.05.2021	Зона транспортной инфраструктуры	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует
2.15		31:17:0106011:160	44,00	19,49	Собственность 31-31-09/016/2011-131 07.06.2011	Зона транспортной инфраструктуры	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует

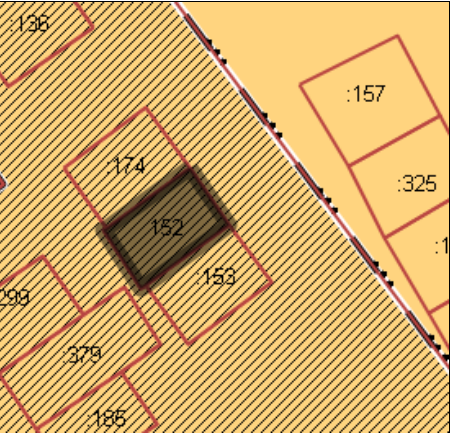
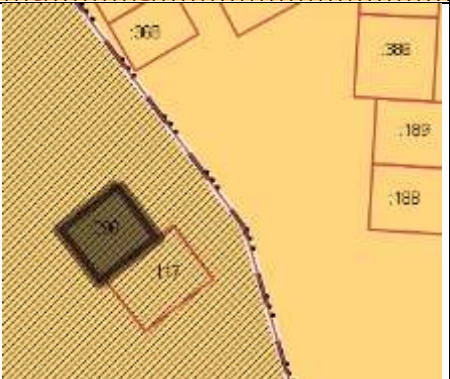
2.16		31:17:0106011:123	28,30	0,42	Собственность 31-31-09/009-31/009/2015-766/3 27.04.2015	Зона транспортной инфраструктуры	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует
2.17		31:17:0106011:146	33,90	33,90	Собственность 31-31-09/032/2009-195 07.12.2009	Зона транспортной инфраструктуры	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует



	31:17:0106011:305	45,00	45,00	Собственность 31-31-09/029/2013-663 28.08.2013	Зона транспортной инфраструктуры	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует
	31:17:0106011:304	31,00	31,00	Общая долевая собственность 31-31-09/029/213-662 28.08.2013	Зона транспортной инфраструктуры	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует

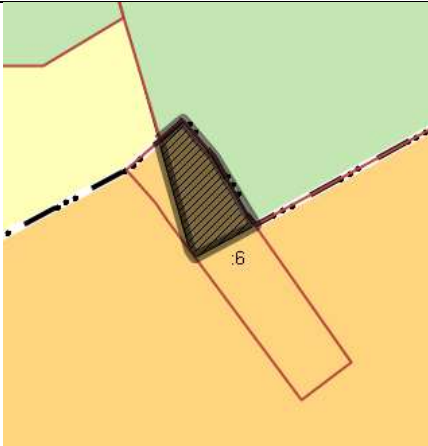

2.20		31:17:0106011:122	28,40	28,40	Аренда срок на 25 лет 31-31-09/003/2008-496 25.02.2008	Зона транспортной инфраструктуры	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует
2.21		31:17:0106011:116	30,50	30,50	Собственность 31-31-09/003/2008-475 от 26.02.2008	Зона транспортной инфраструктуры	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует
2.22		31:17:0106011:149	25,00	25,00	Собственность 31-31-09/009-31/009/019/2015-672-1 02.04.2015	Зона транспортной инфраструктуры	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует


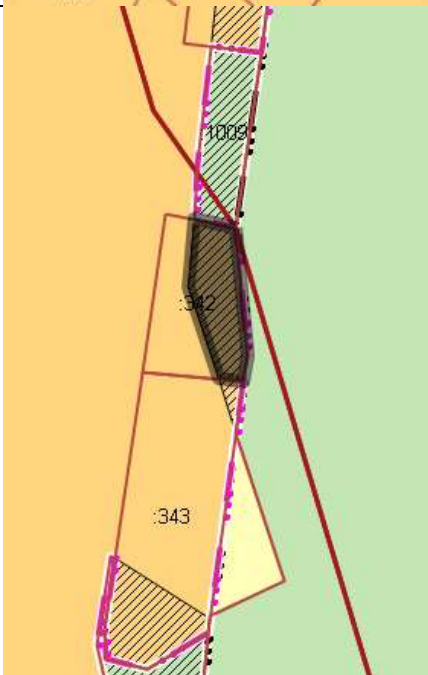
2.23		31:17:0106011:238	25,00	25,00	Собственность 31-31-09/033/2012-044 01.10.2012	Зона транспортной инфраструктуры	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует
2.24		31:17:0106011:103	29,00	29,00	Ранее учтенный 31-31/009-31/009/028/2015- 619-1 02.07.2015 Переход права 31:17:0106001:103-31/008/2019-3 18.12.23019	Зона транспортной инфраструктуры	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует
2.25		31:17:0106011:113	49,00	49,00	Ранее учтенный 31-31-09/027/2011-916 26.12.2011 Переход права Собственность 31:17:0106001:113- 31/009/2017-3 26.09.2017	Зона транспортной инфраструктуры	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует



2.26	
------	--



2.29		31:17:0106011:152	26,00	26,00	Исключен из ГЛР Акт № 1 от 03.10.2018 г. о внесении документированной информации в государственный лесной реестр	Зона транспортной инфраструктуры	-
2.30		31:17:0106011:296	31,000	31,00	Исключен из ГЛР Акт № 2 от 03.10.2018 г. о внесении документированной информации в государственный лесной реестр	Зона транспортной инфраструктуры	-

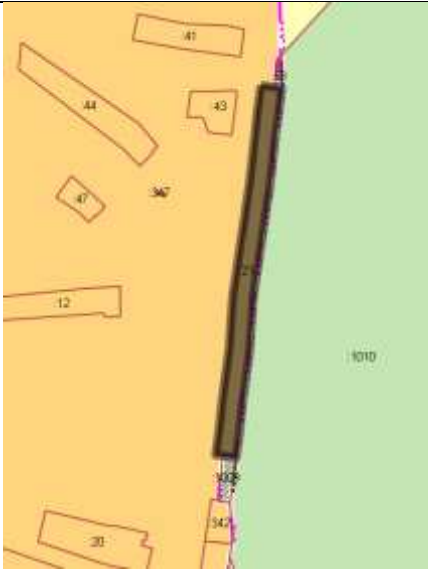

2.31		31:17:1903023:73	1512,00	1512,00	Собственность от 01.01.2016 г. Переход права Собственность № 31:17:1903023:73-31/070/2022-4 от 18.08.2022	Зона застройки индивидуальными жилими домами	Шебекинское лесничество квартал 394 выделы 7,14,15 Противоэрозионные леса ООПТ нет 31:17:0000000:1028
2.32		31:17:1903023:161	3488,00	3488,00	Собственность от 01.01.2016 г. Переход права Собственность № 31:17:1903023:161-31/03330/2022- 4 от 12.08.2022	Зона застройки индивидуальными жилими домами	Шебекинское лесничество квартал 394 выделы 7,15,20 Противоэрозионные леса ООПТ нет 31:17:0000000:1028

2.33		31:17:0401002:6	3800,00	1181,00	Собственность Лапшина Светлана Владимировна № 31-31-09/027/2010-064 от 17.08.2010, № 31-31-09/024/2009-548 от 29.09.2009	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Шебекинское лесничество квартал 7, выдел 14 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177
2.34		31:17:0000000:101 3	408,00	408,00	Собственность РФ №31:17:0000000:1013-31/001/2017-1 от 27.12.2017	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	Шебекинское лесничество квартал 391, выдел 2 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует



2.35		31:17:1903019:314	1701,00	76,00	Собственность Золотых Виталий Викторович №31:17:1903019:314-31/009/2018-1 от 27.09.2018	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Шебекинское лесничество квартал 378, выдел 3,7 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177
2.36		31:17:1903020:342	607,00	296,00	Рыжков Михаил Васильевич 14.04.2011 Соглашение о разделе имущества Общая долевая собственность, Рыжков Михаил Васильевич 1/2, Рыжкова Светлана Владимировна 1/2 № 31:17:1903020:342-31/078/2020-3 от 16.10.2020, № 31:17:1903020:342-31/078/2020-2 от 16.10.2020	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Шебекинское лесничество квартал 386, выдел 1 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177



2.37		31:17:1903020:762	459,00	459,00	Собственность РФ №31:17:1903020:762-31/001/2017-01 от 27.12.2017	Зона лесов	Шебекинское лесничество квартал 386, выдел 7 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует
2.38		31:17:1903020:765	907,00	907,00	Собственность РФ № 31:17:1903020:765-31/001/2017-1 от 27.12.2017	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	Шебекинское лесничество часть квартала 391 (бывший колхоз «Заря», квартал 16) Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах

2.39		31:17:0000000:102 9	15606,00	15606,00	Собственность РФ №31:17:0000000:1029-31/009/2017- 1 от 19.09.2017	Зона лесов	Шебекинское лесничество квартал 389, выдел 2 Защитные леса, категория защитности – противоэрозионные леса
2.40		31:17:1903023:16	2077,00	900,00	Общая долевая собственность, Скрипникова Наталья Леонидовна, Скрипников Сергей Сергеевич 1/2, № 31-31- 09/027/2014-721 от 30.07.2014, №31-31-09/024/2014-718 от 30.07.2014	Зона лесов	Шебекинское лесничество квартал 389, выдел 2 Защитные леса, категория защитности – противоэрозионные леса ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177

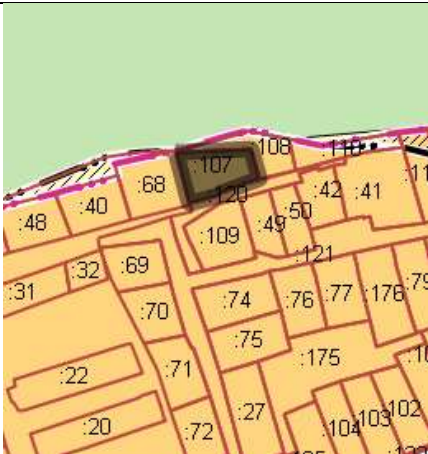

2.41		31:17:1907001:21	4844,00	2403,00	Сведения о правах отсутствуют. К земельному участку привязан объект недвижимости сооружение газопровод Собственность 31-31-09/006/2012-399 от 11.03.2012	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Шебекинское лесничество квартал 386, выдел 1 Защитные леса, категория защитности – противоэрозионные леса ООПТ отсутствует
2.42		31:17:1702003:44	1098,00	738,00	ГКУ Собственность Покутнев Григория Алексеевич 31-31-09/032/2010-155 от 28.10.2010 Преход прав Собственность Бакшеева Раиса Ивановна № 31:17:1702003:44-31/125/2021-2 от 09.09.2021	Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	Шебекинское лесничество квартал 329, выдел 15 Защитные леса, категория защитности – защитные полосы вдоль дорог ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177

2.43	
------	--

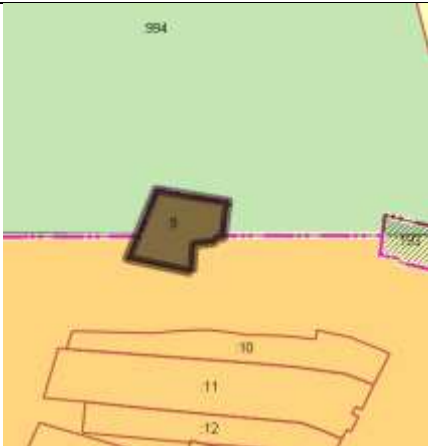
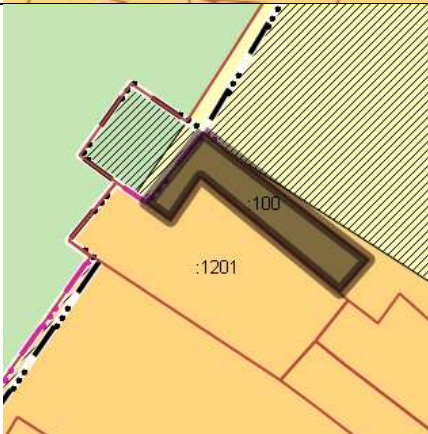
2.45		31:17:1901001:7 Преобразован в 31:17:1901001:225		203,00	Снят с учета Собственность 351577 от 27.07.2004 Собственность №31:17:1901001:225-31/078/2021-1 от 14.09.2021 расположен в жилой дом 31:17:1901001:223 Собственность № 31:17:1901001:223-31/078/2020-3 от 21.10.2020	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Шебекинское лесничество квартал 352, выдел 10,13,14 Защитные леса, категория защитности – противоэрозионные леса ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177
2.46		31:17:1901001:86	8880,00	8701,00	ГКУ 28.08.2013 Косиванов Николай Иванович 31-31- 09/033/2013-254 16.09.2013 Переход права Собственность Солодов Виталий Леонидович, №31:17:1901001:86-31/008/2020-4 от 05.02.2020	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Шебекинское лесничество квартал 352, выдел 10,13,14 Защитные леса, категория защитности – противоэрозионные леса ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177

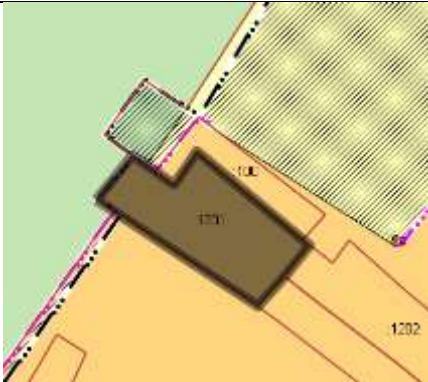


2.47		31:17:1901001:87	1200,00	1200,00	ГКУ 28.08.2013 Косиванов Николай Иванович 31-31- 09/033/2013-255 02.10.2013 Переход права Собственность Солодов Виталий Леонидович, №31:17:1901001:87-31/009/2017-2 от 21.09.2017	Зона застройки малоэтажными жилими домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Шебекинское лесничество квартал 352, выдел 10,11,14 Защитные леса, категория защитности – противоэрозионные леса ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177
2.48		31:17:1901001:97	77680,00	45908	Аренда, Солодов Виталий Леонидович, №31:17:1901001:97- 31/078/2021-1 от 18.08.2021	Зона лесов	Шебекинское лесничество квартал 352, выдел 8,9 Защитные леса, категория защитности – противоэрозионные леса ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177


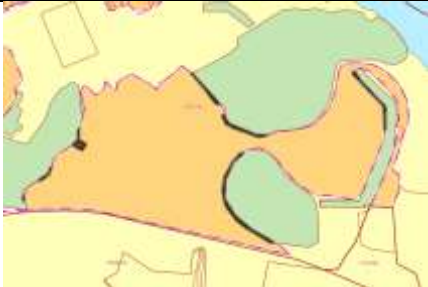
2.51		31:17:1703004:25	4864,00	90,00	Общая долевая собственность, 1/3 Доренский Вадим Дмитриевич, Доренская Ирина Дмитриевна, Доренская Оксана Васильевна, №31-31-09/044/2012-439 от 24.12.2014, №31-31-09/044/2012- 439 от 24.12.2014, №31-31- 09/044/2012-439 от 24.12.2014	Зона застройки малоэтажными жилими домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Шебекинское лесничество квартал 326, выдел 1 Защитные леса, категория защитности – противоэрозионные леса ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177
2.52		31:17:0105002:116	2961,00	59,00	Собственность Колашников Иван Владимирович, №31:17:0105002:116-31/078/2021- от 20.09.2021	Зона застройки малоэтажными жилими домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Шебекинское лесничество квартал 246, выдел 4 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177
2.53		31:17:0105003:47	1422,00	218,00	Собственность Гриценко Павел Викторович, № 31-31-09/016/2011- 642 от 29.06.2011	Зона застройки малоэтажными жилими домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Шебекинское лесничество квартал 246, выдел 4 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177



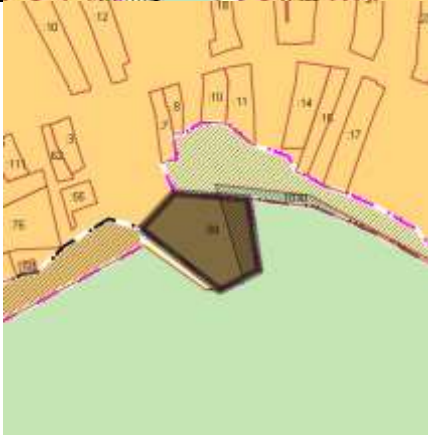
2.54		31:17:0105003:107	1336,00	200,00	Собственность Лапай Анатолий Петрович, №31-31-09/038/2013-654 от 10.12.2013	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Шебекинское лесничество квартал 246, выдел 4 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177
2.55		31:17:0105003:108	1000,00	200,00	ГКУ 03.04.2012 Стаинов Виктор Николаевич 31-31-09/016/2013-209 28.04.2012 Переход права Собственность Гребенкин Михаил Дмитриевич, №31-31/001-31/001/202/2016-835/2 от 08.09.2016	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Шебекинское лесничество квартал 246, выдел 8 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177


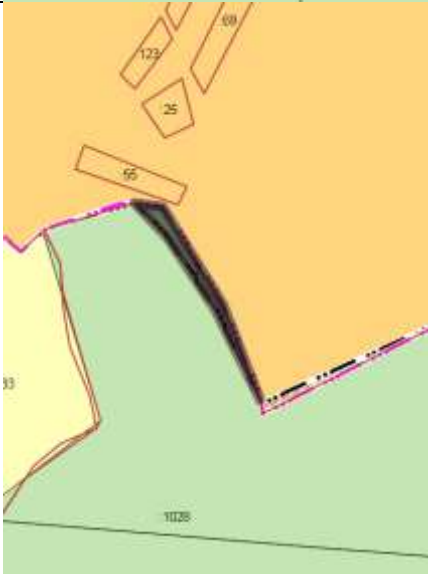
2.56		31:17:1602001:54	1414,00	5226,00	Собственность Мамедова, №31-31-09/2008-251 от 18.08.2008	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Шебекинское лесничество квартал 112, выдел 12 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177
2.57		31:17:1602001:436	5154,00	5154,00	Собственность РФ	Зона лесов	Шебекинское лесничество квартал 112, выдел 12 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в водоохранных зонах



2.58		31:17:0103002:9	1502,00	929,00	ГКУ 25.11.2002 Шелепенко Надежда Николаевна 31-31-09/010/2010-102 от 24.05.2010 Переход права Собственность Давыденко Олег Валерьевич, №31:17:0103002:9- 31*063/2021-2 от 13.01.2021	Зона застройки малоэтажными жилими домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Шебекинское лесничество квартал 140, выдел 8 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177
2.59		31:17:1514001:100	500,00	0	Сведения о правах отсутствуют	Зона застройки малоэтажными жилими домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Пересечение отсутствует (пересечения Шебекинское лесничество квартал 302, выдел 9 исключены при изменении границ земельного участка)


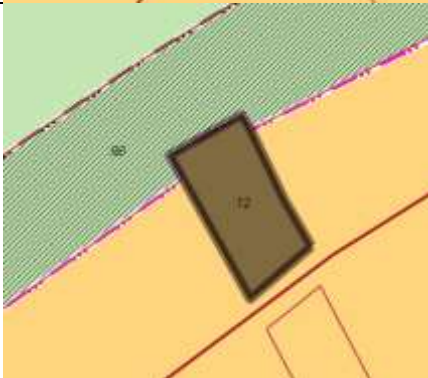

2.60		31:17:1514001:120 1	1365,00	94,00	ГКУ 26.07.2012 Переход прав Собственность Тиняков Максим Викторович 1/2, №31-31- 09/033/2014-49 от 12.09.2014, №31-31-09/033/2014-49 от 12.09.2014	Зона застройки малоэтажными жилими домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Шебекинское лесничество квартал 302, выдел 9 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177
2.61		31:17:1302004:48	28526,00	870,00	Общая долевая собственность, Тебекин Дмитрий Владимирович, Тебекин Михаил Владимирович 1/2, №31-31-09/033/2014-49 от 12.09.2014, №31-31-09/033/2014-49 от 12.09.2014	Иные рекреационные зоны	Шебекинское лесничество квартал 150, выдел 15, квартал 176, выдел 5 Защитные леса, категория защитности – противоэрозионные леса ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177
2.62		31:17:1504004:86	3110,00	234,00	Раздел земельного участка 31:17:150404:38 Собственность №785 от 18.02.2005 Общая совместная собственность Коледа Петр Владиславович, Коледа Мария Викторовна, №31:17:1504004:86-31/063/2021-3 от 29.08.2006	Зона застройки малоэтажными жилими домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Шебекинское лесничество квартал 219, выдел 21 Защитные леса, категория защитности –леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177



2.63		31:17:1701001:14	23752,00	870,00	Собственность АО «БИК» №31-31-09/008/2006-211 от 29.08.2006	Зоны сельскохозяйственного использования	Шебекинское лесничество квартал 264, выдел 2 Защитные леса, категория защитности – противоэрозионные леса ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177
2.64		31:17:1701001:15	964772,00	5683,00	Собственность АО «БИК» №31-31-09/008/2006-208 от 29.08.2006	Зоны сельскохозяйственного использования	Шебекинское лесничество квартал 263, выдел 6,9, квартал 279, выдел 5, квартал 281, выдел 2 Защитные леса, категория защитности – противоэрозионные леса ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177



2.65		31:17:1701001:16	896056,00	200,00	Собственность АО «БИК» №31-31-09/008/2006-207 от 29.08.2006	Зоны сельскохозяйственного использования	Шебекинское лесничество квартал 280, выдел 4 Защитные леса, категория защитности – противоэрозионные леса ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177
2.66		31:17:0000000:948	11110,00	11110,00	Собственность РФ №31:17:0000000:983-31/009/217-1 от 19.08.2017	Лесопарковая зона	Шебекинское лесничество квартал 310, выдел 28,31,41 Защитные леса, категория защитности – леса, имеющие научное или историческое значение
2.67		31:17:1904004:59	6561,00	1600,00	ГКУ 21.05.2009 Собственность Шебекинский муниципальный округ № 31:17:1904004:59-31/078/2021-3 от 19.07.2021; постоянно (бессрочное) пользование, №31:17:1904004:59-31/009/2019-2 от 25.06.2019	Зона кладбищ	Шебекинское лесничество квартал 376, выдел 1, 4 Защитные леса, категория защитности – противоэрозионные леса ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177



2.68		31:17:0000000:103 0	2352,00	2352,00	Собственность РФ	Зона лесов	Шебекинское лесничество» части кв №376,377, (бывшее Архангельское лесничество части кв. №33, 34) Защитные леса, категория защитности – противоэрозионные леса
2.69		31:17:1916001:2	1406,00	1406,00	Собственность РФ	Зона лесов	Шебекинское лесничество» части кв №376, (бывшее Архангельское лесничество части кв. №33) Защитные леса, категория защитности – противоэрозионные леса



2.70		31:17:1803007:75	1042,00	1042,00	Собственность РФ	Зона лесов	Шебекинское лесничество» части кв №402, (бывшее Архангельское лесничество части кв. №44) Защитные леса, категория защитности – противоэрозионные леса
2.71		31:17:1803002:118	735,00	735,00	Собственность РФ	Зона лесов	Шебекинское лесничество» части кв №387, (бывшее Архангельское лесничество части кв. №31) Защитные леса, категория защитности – противоэрозионные леса

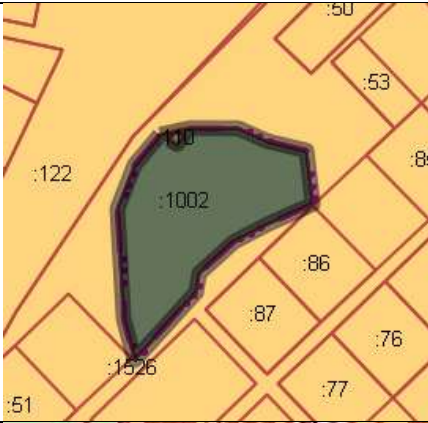

2.72		31:17:1904007:23	1446,00	170,00	Собственность Литвинюк Александр Георгиевич, №31-31-09/008/2009-302 от 22.04.2009	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Шебекинское лесничество квартал 371, выдел 2,6,7 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177
2.73		31:17:1904008:12	1200,00	180,00	Собственность Косяков Анатолий Федорович 17.12.2002 №31:17:19 04 008	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Шебекинское лесничество квартал 371, выдел 2,6,7 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177
2.74		31:17:1904008:88	25239,00	25239,00	Собственность РФ	Зона лесов	Шебекинское лесничество» части кв №371, (бывшее Архангельское лесничество части кв. №32) Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах

2.75		31:17:1603001:24	1688,00	1700,00	Собственность Цыбульников Анатолий Анатольевич №31-31-09/022/2014-13 от 03.06.2014	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Шебекинское лесничество квартал 253, выдел 7 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177
2.76		31:17:1603001:32	16802,00	13200,00	Собственность №31:17:1603001:32-31-009-2019-1 от 26.04.2019; постоянное (бессрочное) пользование, №31-31-09/028/2010-615 от 15.10.2010 Шебекинский муниципальный округ СБОУУ Крапивенская общеобразовательная школа	Зона специализированной общественной застройки	Шебекинское лесничество квартал 253, выдел 7 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177


2.77		31:17:1603001:103	283,00	280,00	ГКУ 06.04.2009 Переход прав Собственность, №31:17:1603001:103-31/008/2020- 10 от 20.07.2020 Шебекинские тепловые сети	Зона инженерной инфраструктуры	Шебекинское лесничество квартал 253, выдел 7 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177
2.78		31:17:1603001:308	2084,00	2000,00	ГКУ 20.08.2014 Собственность БО, №31:17:1603001:308-31/008/2019-5 от 09.12.2019 Шебекинский муниципальный округ	Зона инженерной инфраструктуры	Шебекинское лесничество квартал 253, выдел 7 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177

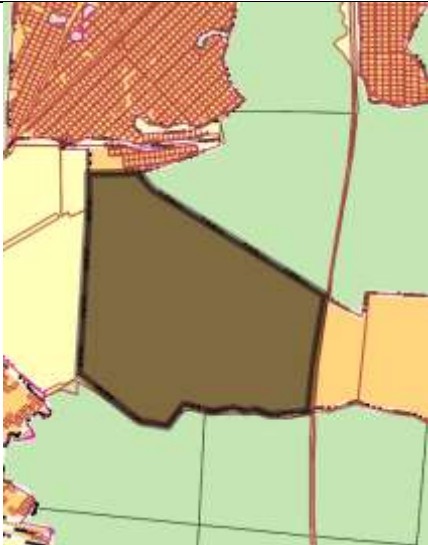
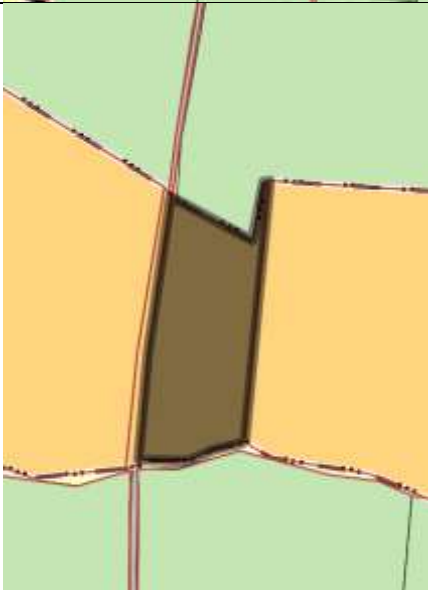
2.79		31:17:1402009:65	3828,00	700,00	ГКУ 04.03.2013 Сведения о правах отсутствуют Размещен газопровод 31:17:1402009:83 Собственность №31:17:1402009:83-31/009/2017-1 от 02.11.2017	Зона застройки малоэтажными жилими домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Шебекинское лесничество квартал 259, выдел 1 Защитные леса, категория защитности – противоэрозионные леса ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177
2.80		31:17:1402010:49	5088,00	1800,00	Собственность Раков Алексей Андреевич №31-31-09/026/2009-818 от 05.11.2009	Зона застройки малоэтажными жилими домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Шебекинское лесничество квартал 259, выдел 1 Защитные леса, категория защитности – противоэрозионные леса ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177

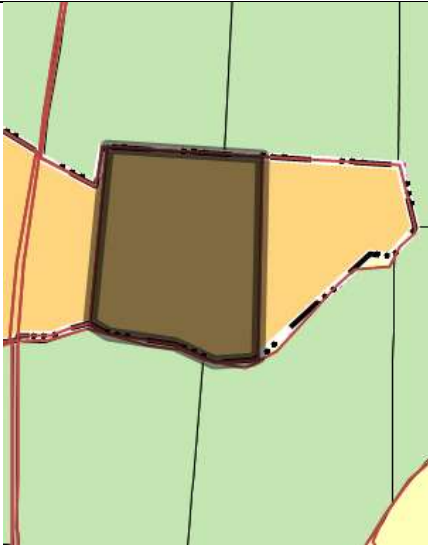
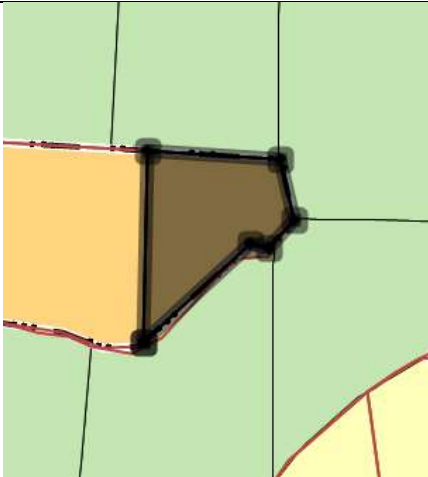
2.81		31:17:1803001:2	3571,00	800,00	Собственность Маслов Юрий Андреевич, №31-31-09/008/2008-909 от 25.04.2008	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Шебекинское лесничество квартал 387, выдел 6 Защитные леса, категория защитности – противоэрозионные леса ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177
2.82		31:17:1803001:5	2932,00	100,00	Собственность Молчанова Дарья Павловна №31-31-09/028/2008-325 от 24.12.2008	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Шебекинское лесничество квартал 259, выдел 1 Защитные леса, категория защитности – противоэрозионные леса ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177

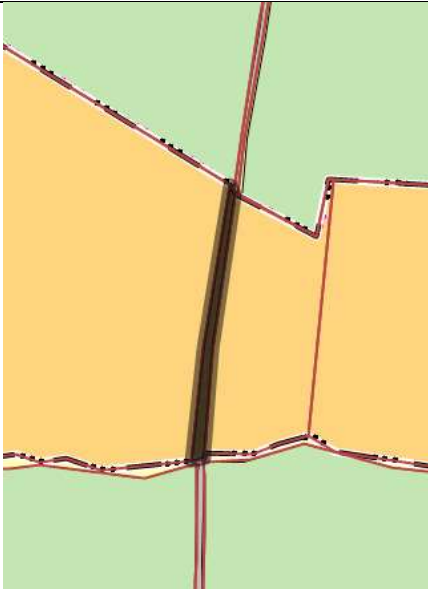
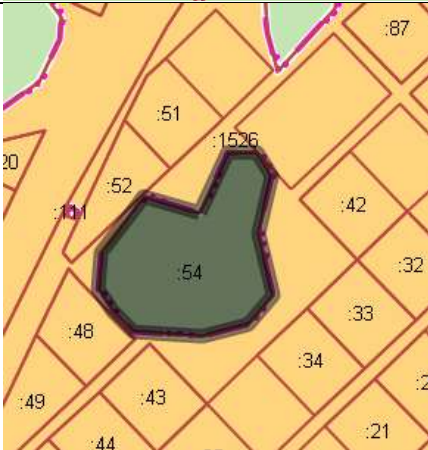
2.83		31:17:0000000:100 2	2803,00	2803,00	Собственность РФ, №31:17:0000000:1002-31/001/2017- 1 от 27.12.2017	Лесопарковая зона	Шебекинское лесничество, часть квартала №319 (бывший колхоз «Заря», квартал 16) квартал 319, выдел 9 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует
2.84		31:17:0000000:152 6	48147,00	-	Для влечения гражданами садоводства и огородничества Земли общего пользования Садоводского товарищества «Сельский строитель»	Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	Пересечения устранены при проведении комплексных кадастровых работ

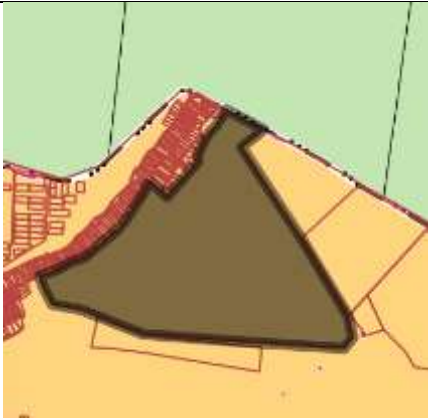

2.85		31:17:1911003:86	3157,00	3157,00	Собственность №31:17:1911003:86-31/001/2017-1 от 27.12.2017	Лесопарковая зона	Шебекинское лесничество, часть квартала № выдел 1 (бывший колхоз «Заря», квартал 16) Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует
2.86		31:17:1912004:117	3809,00	3809,00	Собственность РФ №31:17:1912004:117-31/001/2017-1 от 27.12.2017	Лесопарковая зона	Шебекинское лесничество, часть квартала №319 выдел 10 (бывший колхоз «Заря», квартал 16) Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует

2.87		31:17:1912004:122	58013,00	-	Земли общего пользования С/Т «Пишевик»	Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	Пересечения устранены при проведении комплексных кадастровых работ
------	---	-------------------	----------	---	---	--	--

2.88		31:17:1912013:1	1010000,00	12000,00	<p>Собственность Белгородская область №31-31-09/14/2010-591 от 23.06.2010</p> <p>Постоянное (бессрочное) пользование Областное государственное автономное профессиональное образовательное учреждение «Шебекинский агротехнический ремесленный техникум»</p>	Зоны сельскохозяйственного использования	<p>Шебекинское лесничество квартал 330, выдел 3,4,6,7,8,9, квартал 336 выдел 2</p> <p>Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177</p>
2.89		31:17:1912013:2	98000,00	9100,00	<p>Собственность Белгородская область №31-31-09/12/2011-130 от 08.04.2011</p> <p>Постоянное (бессрочное) пользование Областное государственное автономное профессиональное образовательное учреждение «Шебекинский агротехнический ремесленный техникум»</p>	Зоны сельскохозяйственного использования	<p>Шебекинское лесничество квартал 331, выдел 1</p> <p>Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177</p>

2.90		31:17:1912013:56	274000,00	1900,00	Собственность Белгородская область №31-31-09/14/2010-590 от 23.06.2010 Постоянное (бессрочное) пользование Областное государственное автономное профессиональное образовательное учреждение «Шебекинский агротехнический ремесленный техникум»	Зоны сельскохозяйственного использования	Шебекинское лесничество квартал 331, выдел 1,2, квартал 332 выдел 1 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177
2.91		31:17:1912013:58	164160,46	3040,00	Снят с учета	Зоны сельскохозяйственного использования	Шебекинское лесничество квартал 332, выдел 1, квартал 333 выдел 6, квартал 339 выдел 1, квартал 340 выдел 1 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177

2.92		31:17:1912013:57	10686,00	110,00	Собственность БО №31-31/001-31/001/184/2016-13/1 от 13.07.2016; постоянное (бессрочное) пользование, №31-31/009-31/009/001/2016-347/1 от 02.02.2016 Управление дорожного хозяйства и транспорта	Зона транспортной инфраструктуры	Шебекинское лесничество квартал 330, выдел 3 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177
2.93		31:17:1912014:54	2841,00	2841,00	Собственность РФ №31:17:1912014:54-31/001/2017-1 от 27.12.2017	Лесопарковая зона	Шебекинское лесничество, часть квартала № 319 (бывший колхоз "Заря", квартал 16) квартал 319, выдел 11 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах

2.94		31:18:0301027:1	660000,00	900,00	Собственность БО №31:18:0301027:1-31/009/2017-2 от 04.08.2017; постоянное (бессрочное) пользование, №31:18:0301027:1- 31/009/2017-1 от 20.06.2017	Лесопарковая зона	Шебекинское лесничество квартал 330, выдел 8,9,17 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ «Природный парк Зеленые насаждения» ООПТ «Государственный природный заказник Зеленые насаждения» 31:17:0000000:177
2.95		31:18:0302002:35	410322,00	5000,00	Собственность, Городское поселение «Город Шебекино» №31-31/009- 31/009/039/2015-123/4 от 16.10.2015	Производственная зона	Шебекинское лесничество квартал 308, выдел 25,26,27,31 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177
Итого (включенные в границы населенных пунктов):				142134,6 кв м			
Итого (включенные в земли лесного фонда)				81022 кв м			

ПРОТОКОЛ № 1
заседания Рабочей группы по устранению противоречий в сведениях
Единого государственного реестра недвижимости
и Государственного лесного реестра от 10.06.2022 г.

Место проведения: г. Белгород, ул. Преображенская, д. 102,
Департамент лесного хозяйства министерства природопользования
Белгородской области.

Дата проведения: 10 июня 2022г.

Присутствовали:

Ечина Валентина Ивановна	- заместитель министра – начальник департамента лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области;
Стрельникова Ирина Юрьевна	- заместитель начальника отдела организации, воспроизводства лесов и особо охраняемых природных территорий департамента лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области, секретарь Рабочей группы;
Сафонов Игорь Владимирович	- заместитель начальника департамента лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области
Нагибина Наталья Геннадьевна	- начальник отдела учета государственных и кадастровых работ департамента земельных ресурсов министерства имущественных и земельных отношений;
Махнатеева Наталья Николаевна	- ведущий специалист – эксперт отдела правового обеспечения, судебной защиты и регистрации прав Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Курской и Белгородской областях;
Гудзяк Ольга Ильинична	- главный специалист-эксперт отдела государственной регистрации недвижимости № 1 Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области;
Смелая Евгения Петровна	- начальник отдела обработки документов и обеспечения учетных действий № 1 ФГБУ «ФКП Росреестра» по Белгородской области;

Повестка дня:

1) рассмотрение документов о статусе земельных участков, расположенных в Грайворонском городском округе – 26 земельных участков, п. Прохоровка – 8 земельных участков, Шебекинском городском округе – 31 земельный участок, границы которых пересекаются с границами лесных участков Грайворонского, Прохоровского, Шебекинского лесничеств;

2) анализ земельных участков, входящих в состав Грайворонского, Прохоровского, Шебекинского лесничеств, внесенных в сведения ЕГРН и ГЛР;

3) принятие решения об определении способа устранения противоречий в государственных реестрах и оценке судебной перспективы с его кратким обоснованием.

Слушали:

Стрельникову И.Ю.

В департамент лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области поступили обращения администрации Грайворонского городского округа, администрации Прохоровского района, администрации Шебекинского городского округа о рассмотрении на заседании рабочей группы пересечения земельных участков населенных пунктов с землями лесного фонда РФ.

При подготовке картографических материалов границ населенных пунктов выявлены пересечения земельных участков земель населенных пунктов с землями лесного фонда

Лесоустройство Грайворонского лесничества, Прохоровского лесничества, Шебекинского лесничества выполнены в период с 2013 по 2014 годы Филиалом ФГБУ «Рослесинфорг» «Заплеспроект». По результатам выполненных кадастровых работ составлен альбом пересечений земель иных категорий с землями лесного фонда.

Департаментом лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области проведен анализ пересечений. По результатам анализа было выявлено, что права на рассматриваемые земельные участки возникли до 01.01.2016 года. Границы особо охраняемых природных территорий регионального значения не нарушаются.

Реестр пересечений лесных участков земельных участка населенных пунктов представлен в прилагаемых к протоколу таблицах, которые являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

Гудзяк О.И.

По сведениям ЕГРН пересечения рассматриваемых земельных участков (категория земель – земли населенных пунктов) с землями лесного фонда отсутствуют.

В целях упорядочения сведений о площади, количестве лесных участков, внесенных в ЕГРН и ГЛР, Управлением Росреестра по Белгородской области в адрес департамента лесного хозяйства будет направлена имеющаяся в Управлении информация по земельным участкам лесного фонда.

В случае принятия решения об исключении пересечения из состава земель лесного фонда необходимо определить из площади какого ранее учтенного лесного участка осуществляется исключение.

Ечину В.И.

Часть 3 статьи 14 Федерального закона № 172-ФЗ применяются в случае, если права правообладателя или предыдущих правообладателей на земельный участок возникли до 01.01.2016 г, за исключением случаев нахождения земельных участков в границах особо охраняемых природных территорий.

Исключению из сведений из ГЛР подлежат земельные участки, права, на которые возникли до 01.01.2016 года, и расположены вне границ особо охраняемых природных территорий.

После обсуждения и обмена мнениями присутствующими определено:

1. По сведениям ГЛР и материалам лесоустройства 2013-2014 годов указанные земельные участки имеют пересечения с лесным фондом РФ в границах Грайворонского, Прохоровского Шебекинского лесничеств.

По сведениям ЕГРН пересечения с землями лесного фонда отсутствуют.

Права на рассматриваемые земельные участки возникли до 01.01.2016 г.

Земельные участки, имеющие двойной учет

, расположены вне границ особо охраняемых природных территорий регионального значения

По результатам заседания Рабочей группы решено:

Решения представлены в прилагаемых к протоколу таблицах, которые являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

Подписи Рабочей группы:

Заместитель руководителя Рабочей группы:

Заместитель министра – начальник
департамента лесного хозяйства
министерства природопользования
Белгородской области

В.И. Ечина

Члены Рабочей группы:

Начальник отдела государственной
лесной инспекции и юридического
обеспечения департамента лесного
хозяйства министерства
природопользования Белгородской
области

Н.Ф. Бакшеева

Начальник отдела учета государственных и кадастровых работ департамента земельных ресурсов министерства имущественных и земельных отношений



Н.Г. Нагибина

Главный специалист-эксперт отдела государственной регистрации недвижимости № 1 Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области



О.И. Гудзяк

Начальник отдела обработки документов и обеспечения учетных действий № 1 ФГБУ «ФКП Росреестра» по Белгородской области



Е.П. Смелая

Ведущий специалист – эксперт отдела правового обеспечения, судебной защиты и регистрации прав Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Курской и Белгородской областях



Н.Н. Махнатеева




Секретарь Рабочей группы:

Заместитель начальника отдела организации, воспроизводства лесов и особо охраняемых природных территорий департамента лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области



И.Ю. Стрельникова

Приложение № 3


№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, подлежащая изъятию на ДПР, кв.м	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗУ/Ф (сметы, выдел, тип леса, функциональное назначение леса) (наличие ООПТ)	Решение Рабочей группы
1		31:17:0106011:656	5152	РФ На участке расположены объекты недвижимости (гаражи), находящиеся в собственности граждан, права на которые возникли до 01.01.2016 г.	Земли лесного фонда	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохраных зонах ООПТ отсутствуют	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по изъятию площади на ДПР
2		31:17:0106011:387	741,6	Собственность: 31-31-009-31-009/035/2015-803/1 28.08.2015	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохраных зонах ООПТ отсутствуют	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по изъятию площади на ДПР
3		31:17:0106011:136		Собственность: 31-31-009/038/2013-520 18.11.2013	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохраных зонах ООПТ отсутствуют	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по изъятию площади на ДПР

№ п/п	Географическая точка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, подлежащая изъятию на ЗДР, кв.м	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения права, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗДР (квартал, выдел, тип изъятия леса, функциональное назначение леса) наличие ООПТ	Решение Рабочей группы
1	2	3	4	5	6	7	8
4.		31:17:0106011:147		Собственность 31-31-09/031/2009-714 29.12.2009	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохраных зонах ООПТ отсутствуют	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГДР
5.		31:17:0106011:299		Ранее учтенный 31-31-09/015/2013-430 28.05.2013 Переход права Собственность 31:17:0106011:299-31/008/2020-2 10.07.2020	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохраных зонах ООПТ отсутствуют	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГДР
6.		31:17:0106011:379		Собственность 31-31-09/024/2014-515 20.06.2014	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохраных зонах ООПТ отсутствуют	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГДР
7.		31:17:0106011:185		Собственность 31-31-09/021/2013-390 11.07.2013	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохраных зонах ООПТ отсутствуют	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГДР
8.		31:17:0106011:174		Ранее учтенный 31-31-09/001/2011-939 21.03.2011 Переход права 31:17:0106011:174-31/009/2017-2 23.10.2017	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохраных зонах ООПТ отсутствуют	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГДР
9.		31:17:0106011:153		Собственность 31-31-09/2012-349 18.12.2012	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохраных зонах ООПТ отсутствуют	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГДР

№ п/п	Грифическая схема	Кадатровый номер земельного участка	Площадь, подлежащая изъятию на ЗДП, кв.м	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗДП (квартал, выдел, тип лесов, функциональное назначение лесов) наличие ООПТ	Решение Рабочей группы
1	2	3	4	5	6	7	8
10.		31:17:0106011:117		Архив на 25 лет 31-31-09/014/2008-527 31.07.2008	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствуют	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по изъятию площади из ГДП
11.		31:17:0106011:315		Ранее учтенный 31-31-09/040/213-78 11.11.2013 Переход права Собственность 31:17:01060011:315- 31/008/2019-2 30.10.2019	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствуют	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по изъятию площади из ГДП
12.		31:17:0106011:316		Ранее учтенный 31-31-09/038/2013-448 12.11.2013 Переход права Собственность 31-31/009-31/009/024/2016-255/2 10.06.2016	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствуют	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по изъятию площади из ГДП
13.		31:17:0106011:651		Собственность 31:17:0106011:651- 31/063/2021-1 12.11.2021 Участок 31:17:0106011:382 Дата присвоения кадастрового номера 19.05.2014	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствуют	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по изъятию площади из ГДП
14.		31:17:0106011:186		Ранее учтенный 31-31-09/030/2011-183 22.11.2011 Переход права Собственность 31:17:0106001:186- 31/076/2021-2 07.05.2021	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствуют	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по изъятию площади из ГДП

№ п/п	Географическая схема	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, на которую наложено кр.м	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения права, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗОФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса) /наличие ООПТ	Решение Рабочей группы
1	2	3	4	5	6	7	8
15.		31:17-0106011:160		Собственность 31-31-09/016/2011-131 07.06.2011	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохраных зонах ООПТ отсутствуют	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГДР
16.		31:17-0106011:123		Собственность 31-31-09/009-31/009/2015-766/3 27.04.2015	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохраных зонах ООПТ отсутствуют	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГДР
17.		31:17-0106011:146		Собственность 31-31-09/029/2009-195 07.12.2009	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохраных зонах ООПТ отсутствуют	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГДР
18.		31:17-0106011:305		Собственность 31-31-09/029/2013-663 28.08.2013	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохраных зонах ООПТ отсутствуют	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГДР
19.		31:17-0106011:304		Общая долевая собственность 31-31-09/029/213-662 28.08.2013	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохраных зонах ООПТ отсутствуют	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГДР
20.		31:17-0106011:122		Аренда срок на 25 лет 31-31-09/003/2008-496 25.02.2008	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохраных зонах ООПТ отсутствуют	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГДР

№ п/п	1	2	3	4	5	6	7	8
		Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка по кадастру на 31.01.2016г., кв.м	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подлинная копия документа)	Категория земель	Информация о ЗИФ (категория земель, тип леса, функциональное назначение леса) наличие ООПТ	Решение Рабочей группы
21.			31:17:0106011:116		Собственность 31-31-09/003/2008-475 от 26.02.2008	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохраных зонах ООПТ отсутствуют	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
22.			31:17:0106011:149		Собственность 31-31-09/009-31/009/019/2015-672-1 02.04.2015	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохраных зонах ООПТ отсутствуют	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
23.			31:17:0106011:384		Ранее учтенный 31-31-09/047/2014-197 29.12.2014 Общая долевая собственность 31:17:0106011:384-31/008/2020-2 17.07.2020	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохраных зонах ООПТ отсутствуют	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
24.			31:17:0106011:238		Собственность 31-31-09/033/2012-044 01.10.2012	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохраных зонах ООПТ отсутствуют	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
25.			31:17:0106011:103		Ранее учтенный 31-31-09/009/028/2015-619-1 02.07.2015 Переход права 31:17:0106001:103-31/008/2019-3 18.12.2019	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохраных зонах ООПТ отсутствуют	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
26.			31:17:0106011:113		Ранее учтенный 31-31-09/027/2011-916 26.12.2011 Переход права Собственность	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохраных зонах ООПТ отсутствуют	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР

№ п/п	Географическая схема	Классификация (номер кадастрового участка, зу на ЗПФ, км.м)	Площадь, принадлежащая кадастровому участку, км.м	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения права, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗПФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса) (наличие ООПТ)	Решение Рабочей группы
1	2	3	4	5	6	7	8
27.		31:17:0106011:106		31:17:0106001:113-31/009/2017-3 26.09.2017 Собственность 31-31-09/017/2010-318 05.06.2010	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствуют	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
28.		31:17:0106011:119		Собственность 31-31-09/030/2012-143 30.08.2012	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствуют	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
29.		31:17:01060011		Ранее учтенные без границы Собственность Границы и земельные участки	Земли населенных пунктов		Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
30.		31:17:0106011:152	26	Исключен из ГЛР Акт № 107/03.10.2018 г. о внесении документированной информации в государственный лесной реестр	Земли населенных пунктов		Принятие решения не требуется

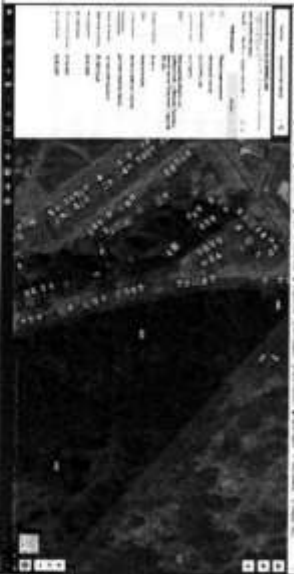


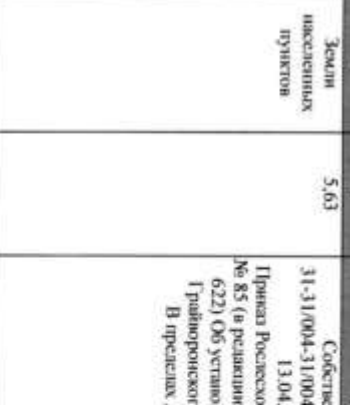
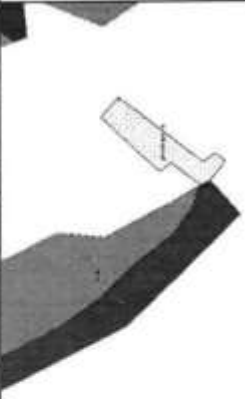


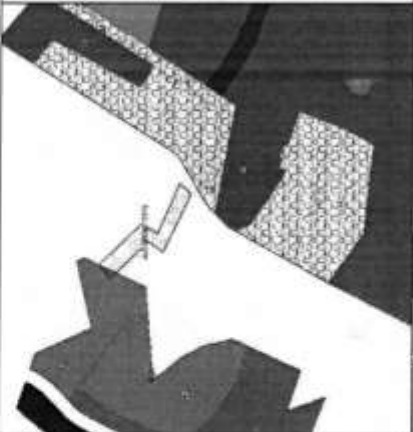
№ п/п	Груфінгавая схема	Катэгорыі помераў належаўнага ўчастка	Плошча належаўнага ўчастка	Інфармацыя аб прыхадах на ўчастак (лістаў, лічбаў, лічбаў, лічбаў)	Катэгорыя зямель	Інфармацыя аб З/Ф (лістаў, лічбаў, лічбаў, лічбаў)	Рашэнне Раёнальнай групы
1	2	3	4	5	6	7	8
31		31:17:0106011:296	31	Населены на Г/ДР Акт № 2 ад 03.10.2018 г. аб дакументацыі інфармацыі ў госудастве лесной рэсурс	Землі рыбніцкіх аўганізмаў		Прыняты рашэння не требуюцца
Ітого			5893,6				

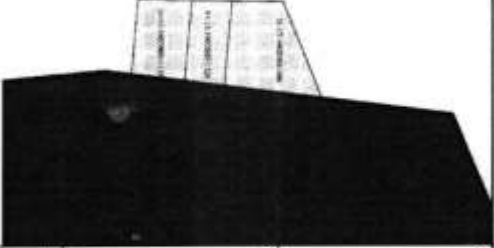
Иллюстрация № 1

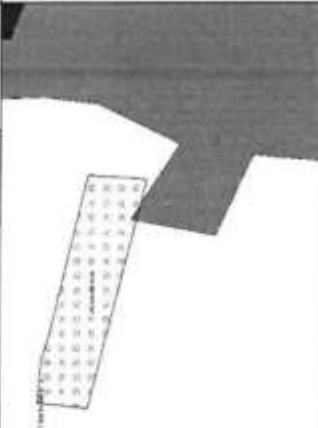
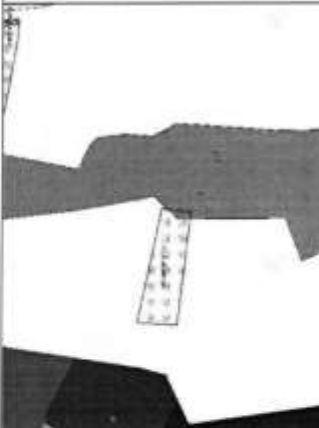
№ п/п	Схема расположения	Кадастровый номер земельного участка	Информация о пересечении с ЗИД Катерининской территории лесной заповедника	Категория земель	Площадь пересечения, кв.м.	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения права, подтверждающие документы)	Решение Рабочей группы
1.		31:13:1101012:590	ОКУ «Г Районное лесничество», квартал 120, выдел 15, 20, 21 Противопожарные леса ООПТ отсутствует 31:13:0000000:33	Земли населенных пунктов	320,07	Собственность 31-31/004-31/004/15/2015-9/1 21.08.2015	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГДР
2.		31:13:1101012:4	ОКУ «Г Районное лесничество», квартал 120, выдел 15 Противопожарные леса ООПТ отсутствует 31:13:0000000:33	Земли населенных пунктов	107,6	Собственность 31-31/04/001/2012-6/26 22.03.2012	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГДР
3.		31:13:1101014:1256	ОКУ «Г Районное лесничество», квартал 171, выдел 9 Противопожарные леса ООПТ отсутствует 31:13:0000000:33	Земли населенных пунктов	81,06	Собственность 31-31/04/012/2014-3/70 05.06.2014 Располагается жилой дом 31:13:1101014:937	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГДР

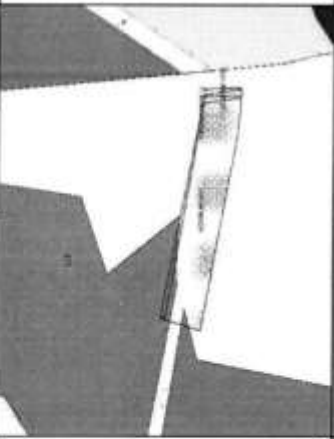
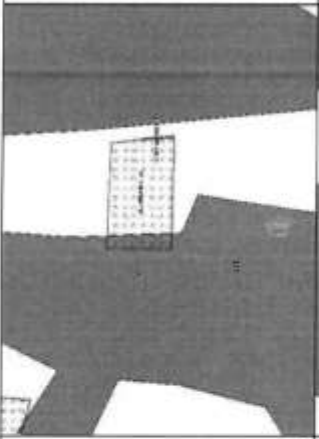
№ п/п	Схема расположения	Категория земель, кадастровый номер земельного участка	Информация о нерасчете с 31/01 Категория: защита лесов Наличие ООПТ	Категория земель	Площадь, израсходована, кв.м.	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения права, подтверждающие документы)	Решение Рослесхоза группы
1	2	3	4	5	6	7	8
4.		31:13:101012:596	ОКУ «Г райворонское лесничество», квартал 120, Выдел 15 Противоворонские леса ООПТ отсутствует 31:13-0000000:33	Земли населенных пунктов	5,63	Собственность 31-31/004-31/004/115/2016-204/1 13.04.2016 Принят Рослесхоз от 11.02.2019 № 85 (в редакции от 07.05.2019 № 622) Об установлении границ Г райворонского лесничества В пределах д.л.у.с. 5м	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению из ГЛР
5.		31:13:101014:112	ОКУ «Г райворонское лесничество», квартал 171, Выдел 9 Противоворонские леса ООПТ отсутствует 31:13-0000000:33	Земли населенных пунктов	122,04	Ранее учтенный 31-31-04/022/2010-079 25.11.2010 Переход права Собственность 31:13-1001014:112-02.10.2017 Расположен жилой дом 31:13-101014-945	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению из ГЛР
6.		31:13:101014:115	ОКУ «Г райворонское лесничество», квартал 171, Выдел 9, 23 Противоворонские леса ООПТ отсутствует 31:13-0000000:33	Земли населенных пунктов	146,1	Ранее учтенный 31-31-04/017/2010-162 07.10.2010 Переход права Собственность 31:13-101014:115-31/125/2021-2 21.05.2021 Расположен жилой дом 31:13-101014-962	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению из ГЛР

№ п/п	Схема расположения	Кадастровый номер земельного участка	Информация о пересечении с 3(4) Категория защитности лесов Наличие ООПТ	Категория земель	Площадь пересечения, кв.м.	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения права, подтверждающие документы)	Решение Рослесхоза
1	2	3	4	5	6	7	8
7.		31:13:1101008:129	ОКУ «Грайворонское лесничество», квартал 117, выдел 39 Противопожарные леса ООПТ отсутствует 31:13:0000000:33	Земли населенных пунктов	23,44	Ранее учтенный Собственность 31-31-04/004/2011-148 21.04.2011 Расположен жилой дом 31:13:1101008:496	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
8.		31:13:1101007:7	ОКУ «Грайворонское лесничество», квартал 165, выдел 49, 50, квартал 166, выдел 22 Противопожарные леса ООПТ отсутствует 31:13:0000000:33	Земли населенных пунктов	221,2	Ранее учтенный Свидетельство на земельный участок от 14.09.1999 № 0687936 Переход права Общая долевая собственность 31:13:1101007:7-31/129/2022-2 18.02.2022 31-31-04/004/2008-356 15.05.2008 Расположен жилой дом 31:13:1101007:57	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР

№ п/п	Схема расположения	Кадастровый номер земельного участка	Информация о пересечении с ЗНФ Катерининской территории лесов/ наличие ООПТ	Категория земель	Площадь пересечения, кв.м.	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Решение Рабочей группы
1	2	3	4	5	6	7	8
9.		31:13:1101004:10	ОКУ «Грайворонское лесничество», квартал 165, выдел 2 Противопожарные леса ООПТ отсутствует 31:13-0000000-33	Земли населенных пунктов	72,61	Ранее учтенный Свидетельство на землю От 24.11.1992 № 00444 Перед права Собственность 31-31-04/023/2012-6 27.12.2012 Расположен жилой дом 31:13:1101004:27	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ЕДР
10.		31:13:1002005:379	ОКУ «Грайворонское лесничество», квартал 178, выдел 53 Противопожарные леса ООПТ отсутствует 31:13-0000000-33	Земли населенных пунктов	89,46	Ранее учтенный Собственность 31-31-04/001/2012-487 11.03.2012 Расположен жилой дом 31:13:1002005-1043	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ЕДР

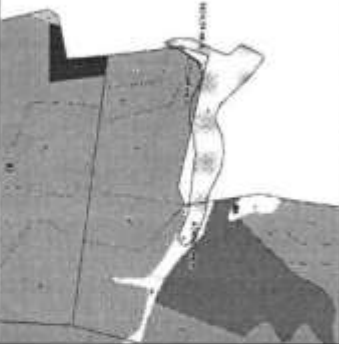

№ п/п	Схема расположения	Кадстровый номер земельного участка	Информация о пересечении с 3160 Категория защитности лесов/ Наличие ООПТ	Категория земель	Площадь пересечения, кв. м.	Информация о правах на земельный участок (дого, возникновения прав, подтверждающие документы)	Результат Рабочей группы
11.		31:13:1002005:1325	ОКУ «Грайворонское лесничество», квартал 178, выдел 8 Противопожарные леса ООПТ отсутствует 31:13:0000000:33	Земли населенных пунктов	62,26	Ранее учтенный Собственность 31-31-04/002/2014-568 20.03.2014 Расположен жилой дом 31:13:1002005:707	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
12.		31:13:1002005:1326	ОКУ «Грайворонское лесничество», квартал 178, выдел 8 Противопожарные леса ООПТ отсутствует 31:13:0000000:33	Земли населенных пунктов	37,30	Ранее учтенный Собственность 31-31-04/002/2014-780 09.04.2014 Расположен жилой дом 31:13:1002005:1366	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
13.		31:13:1002005:586	ОКУ «Грайворонское лесничество», квартал 178, выдел 8 Противопожарные леса ООПТ отсутствует 31:13:0000000:33	Земли населенных пунктов	48,48	Ранее учтенный Собственность 31-31/004-31/004/003/2015-805/3 13.03.2015 Расположен жилой дом 31:13:1002005:168	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР

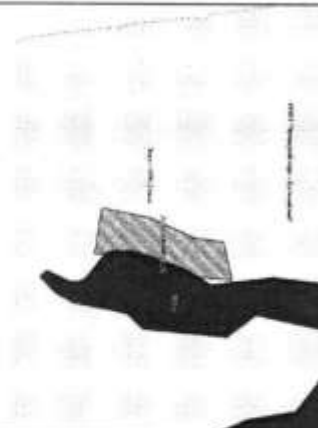
№ п/п	Схема расположения	Кадастровый номер земельного участка	Информация о пересечении с 3100-й Категорией защитности лесов/ Наличие ООПТ	Категория земель	Площадь пересечения, кв. м.	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения права, подтверждающие документы)	Решение Рабочей группы
14.		31:13:1002005:207	ОКУ «Г.районское лесничество», квартал 177, выдел 11 Противопожарные леса ООПТ отсутствуют 31:13:0000000:33	Земли населенных пунктов	7,42	Ранее учтенный Собственность 31-31-04/017/2010-936 15.11.2010 Расположен жилой дом 31:13:1002005:800	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
15.		31:13:1002005:184	ОКУ «Г.районское лесничество», квартал 177, выдел 6 Противопожарные леса ООПТ отсутствуют 31:13:0000000:33	Земли населенных пунктов	152,62	Ранее учтенный Общая долевая собственность 18.12.2015 Расположен жилой дом 31:13:1002005:1009	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР

№ п/п	Схема расположения	Кадастровый номер земельного участка	Информация о пересечении с 318Ф Категория земельности лесов Наличие ООПТ	Категория земель	Площадь пересечения, кв.м.	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Решение Рабочей группы
16.		31:13-1002005-234	ОКУ «Г. Районное лесничество», квартал 177, выдел 6, 11 Противороновые леса ООПТ отсутствуют 31:13-0000000-33	Земли населенных пунктов	165,72	Ранее учтенный Собственность 31-31-04/002/2013-94 28.01.2013	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГДР
17.		31:13-1002005-239	ОКУ «Г. Районное лесничество», квартал 177, выдел 11 Противороновые леса ООПТ отсутствуют 31:13-0000000-33	Земли населенных пунктов	263,5826	Ранее учтенный Собственность 31-31-04/011/2010-562 31.08.2010 Расположен жилой дом 31:13-1002005-1028	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГДР

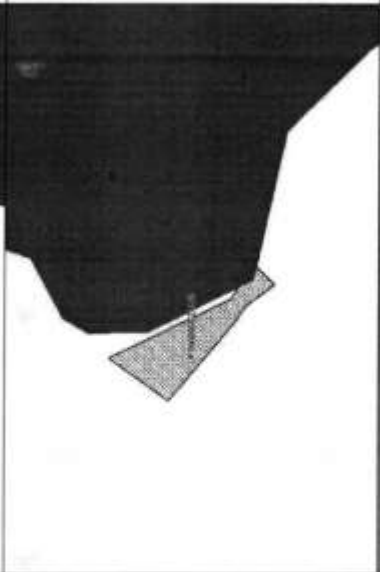

№ п/п	Схема расположения	Кадастровый номер земельного участка	Информация о пересечении с ЗПФ Категория защитности лесов Наличие ООПТ	Категория земель	Площадь пересечения, кв.м.	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Решение Рабочей группы
18.		31:13:1002005:253	ОКУ «Грайворонское лесничество», квартал 177, выдел 7 Противопожарные леса ООПТ отсутствует 31:13:0000000:33	Земли населенных пунктов	9,63	Ранее учтенный Собственность от 31.12.2002 № КК 1002005	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площадки из ГЛР
19.		31:13:1002005:251	ОКУ «Грайворонское лесничество», квартал 177, выдел 3 Противопожарные леса ООПТ отсутствует 31:13:0000000:33	Земли населенных пунктов	221,51	Ранее учтенный Собственность 31-31-04/015/2008-273 10.10.2008	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площадки из ГЛР
20.		31:13:0101004:21	ОКУ «Грайворонское лесничество», квартал 28, выдел 4 Противопожарные леса ООПТ отсутствует 31:13:0000000:33	Земли населенных пунктов	63,99	Ранее учтенный Собственность 31-31-04/002/20 11-107 02.02.2011 Расположен жилой дом 31:13:0101004:170	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площадки из ГЛР


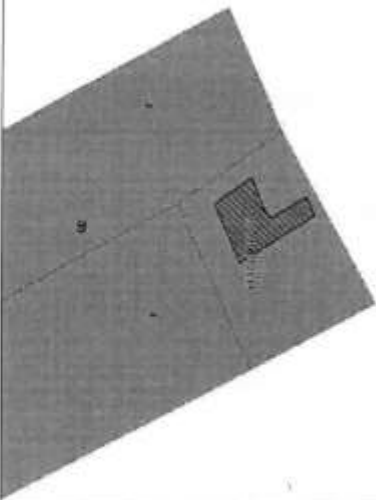
№ п/п	Схема расположения	Кадастровый номер земельного участка	Информация о переходе с 31.04. Категория застройки/ Наличие ООПТ	Категория земель	Площадь, кв. м.	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Решение Районной группы
1	2	3	4	5	6	7	8
21.		31:13:0101004:28	ОКУ «Г Районное лесничество», квартал 28, выдел 4 Противопожарные леса ООПТ отсутствует 31:13:0000000:33	Земли населенных пунктов	1429,25	Ранее учтенный 31-31-04/022/2010-281 13.12.2010 Переход права Собственность 31:13:0101004:28-31/004/2018-2 21.09.2018	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЗР
22.		31:13:0101004:30	ОКУ «Г Районное лесничество», квартал 28, выдел 4 Противопожарные леса ООПТ отсутствует 31:13:0000000:33	Земли населенных пунктов	925,36	Ранее учтенный Собственность 31-31-04/001/2008-814 28.03.2008 Расположен жилой дом 31:13:0101004:98	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЗР
23.		31:13:0101004:54	ОКУ «Г Районное лесничество», квартал 29, выдел 12 Противопожарные леса ООПТ отсутствует 31:13:0000000:33	Земли населенных пунктов	318,95	Ранее учтенный Собственность 31-31-04/008/2009-836 19.08.2009 Расположен жилой дом 31:13:0101004:116	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЗР

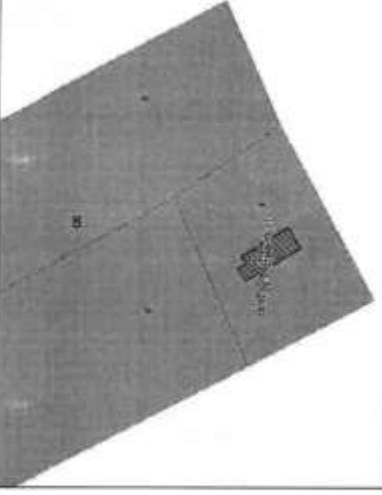
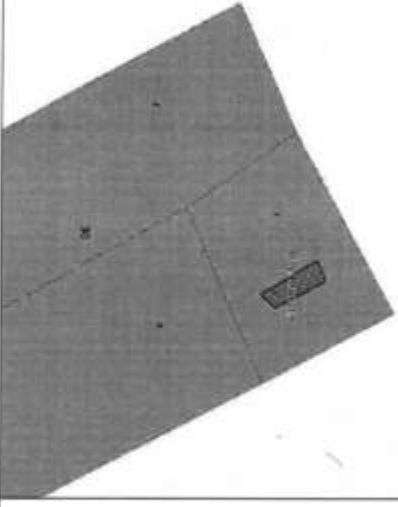
№ п/п	Схема расположения	Кадастровый номер земельного участка	Информация о пересечении с ГДП: Категория земель/ Наличие ООПТ	Категория земель	Площадь пересечения, кв.м.	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Решение Рабочей группы
1	2	3	4	5	6	7	8
24.		31:13:0702003:66	ОКУ «Г. Райновское лесничество», квартал 86, выдел 8, 11, 12, 18 Противопожарные леса ООПТ отсутствуют 31:13:0000000:33	Земли населенных пунктов	8138,2	Ранее утративший Муниципальная собственность, 31-31-04/008/2009-328 03.07.2009 Г. Райновский городской округ 21.03.2019 Аренда Срок на 15 лет Договор аренды № 71 от 28.07.2015	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГДП
25.		31:13:1002005:248	ОКУ «Г. Райновское лесничество», квартал 177, выдел 1 Противопожарные леса ООПТ отсутствуют 31:13:0000000:33	Земли населенных пунктов	118,2	Общая долевая собственность, № 31-31-04/016/2012-520 от 22.10.2012 Общая долевая собственность № 31:13:1002005:248- 31/010/2020-2 от 14.07.2020 Приказ Рослесхоза от 11.02.2019 № 85 (в редакции от 07.05.2019 № 622) Об установлении границ Г. Райновского лесничества	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГДП

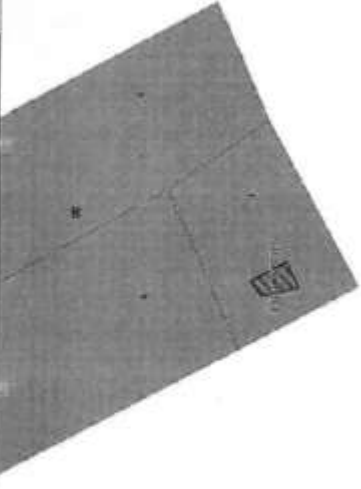

№ п/п	Схема расположения	Катастроный номер лесного участка	Информация о пересечении с ГИД/ Категория защитности лесов/ Наличие ООПТ	Категория земель	Площадь пересечения, кв.м.	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Решение Рыбосей группы
26.		31:13-0404002:112	ОКУ «Грайворонское лесничество», квартал 105, Выдел 3 Противопожарные леса ООПТ природный парк «Хотмыжский» 31:13-0000000:33	Земли населенных пунктов	2584,2	Собственность № 31:13-0404002:112-31/004/2019-2 от 22.03.2019 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости Аренда (в том числе, субаренда) № 31-31-04/014/2009-493 от 16.11.2009 № 31-31-04/014/2009-493 № 31-31/004-31/004/15/2016-535/1 Приказ Рослесхоза от 11.02.2019 № 85 (в редакции от 07.05.2019 № 622) Об установлении границ Грайворонского лесничества Распоряжением Правительства Белгородской обл. от 16.12.2013 № 626-рп «Об установлении границ земельного участка и режима особой охраны территории природного парка «Хотмыжский» из числа особо охраняемых природных территорий природного парка «Хотмыжский», исключенный режим населенных пунктов	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению территории из ГЛР
Итого:					15735,8		

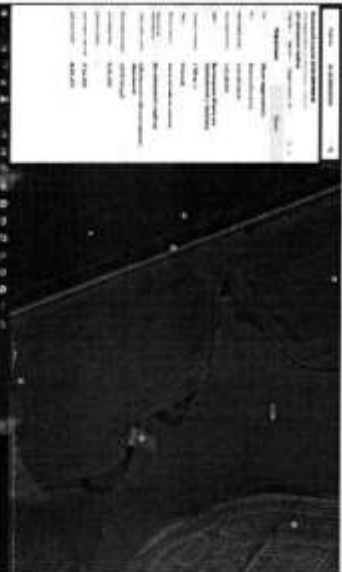
Приложение № 2

№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка	Площадь изъятия (для изъятия на 3/4 доли)	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения, вид, подтверждение документами)	Категория земель	Информация о ЗИФ (каптал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса) (наличие ООПТ)	Решение Рабочей группы
1.		31:02:0905001:67	387,6	Участок снят с кадастрового учета	Земли населенных пунктов	Каптал 24, выдел 18 Противопожарные леса ООПТ отсутствует	Принятия решения не требуется
2.		31:02:0907008:10	143,4	Дата постановки на учет/регистрации 06.09.2010 Возков Николай Иванович Исключен из приказа Рослесхоза От 11.02.2019 №90 (в редакции от 07.05.2019 №618)	Земли населенных пунктов	Каптал 47, выдел 3 Противопожарные леса ООПТ отсутствует 31:02:0900000:48	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по изъятию площади из ГДР

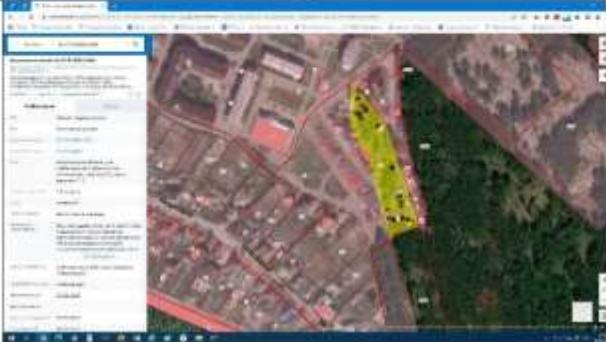
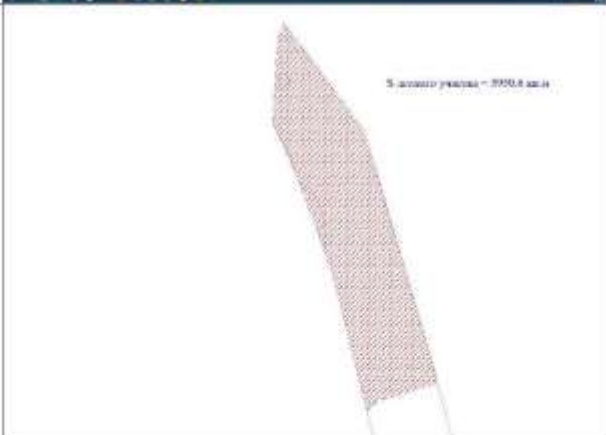
1	2	3	4	5	6	7	8
№ п/п	Грунтовая схема	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, подлежащая изъятию на З/Ф, км²	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, удостоверяющие документы)	Категория земель	Информация о З/Ф (квартал, вид, тип леса, функциональное назначение леса) / наличие ООПТ	Решение Рослесхоза группы
3.		31-02-0907007-286	218,8	Дата постановки на учет/регистрации 30.10.2013 Кривичков Алексей Константинович Исключен из приказа Рослесхоза От 11.02.2019 №90 (в редакции от 07.05.2019 №618)	Земли населенных пунктов	Квартал 47, вид 3 Противопожарное лес ООПТ отсутствует 31-02-0000000-48	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по изъятию площади из ГДР
4.		31-02-1002024-15	1165,8	Дата государственной регистрации прав: 29.03.2012 Бибикова Лариса Анатольевна	Земли населенных пунктов	Квартал 30, вид 1 Противопожарное лес ООПТ отсутствует 31-02-0000000-48	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по изъятию площади из ГДР

№ п/п	Графическая схема	Квартальный номер земельного участка	Площадь подлежащая изъятию на ЗД/Ф, кв.м	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждение документами)	Категория земель	Информация о ЗД/Ф (квартира, вид, тип леса, функциональное назначение леса) наличие ООПТ	Решение Рабочей группы
1	2	3	4	5	6	7	8
5.		31-02:1002024-43	438,6	дата государственной регистрации прав: 17.12.2014 Общая долевая собственность: Кузубова Оксана Алексеевна Кузубова Юлия Николаевна	Земли населенных пунктов	Квартал 30, вид лес 1 Противопожарные леса ООПТ отсутствует 31-02-0000000-48	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по изъятию площади на ГДП
6.		31-02:1002024-1	347,9	Ранее учтенный 04.04.2002 дата государственной регистрации права: 05.04.2011 Жиганов Владимир Петрович	Земли населенных пунктов	Квартал 30, вид лес 1 Противопожарные леса ООПТ отсутствует 31-02-0000000-48	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по изъятию площади на ГДП

№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка	Площадь наделенная уч. на ЗУ/Ф, кв.м.	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения права, подписание документа)	Категория земель	Информация о ЗУ/Ф (кадр, вид, тип леса, функциональное назначение леса / вид лесу ООПТ	Решение Рыболов группы
1	2	3	4	5	6	7	8
7.		31-02-1002024-4	306,8	дата государственной регистрации права: 10.09.2010 Климова Зинаида Ивановна	Земли населенных пунктов	Картал 30, вид лес 1 Противопожарные леса ООПТ отсутствует 31-02-0000000-48	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по изъятию площади из ГЛР
8.		31-02-1002024-17	234	дата государственной регистрации права: 06.08.2013 Кондратьева Тамара Ивановна Расположен жилой дом	Земли населенных пунктов	Картал 30, вид лес 1 Противопожарные леса ООПТ отсутствует 31-02-0000000-48	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по изъятию площади из ГЛР

№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка	Площадь надела (з/у на З/УФ, км.м)	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения, права, подтверждающие документы)	Категория земли	Информация о ЗУФ (квартал, вид, тип леса, функциональное назначение леса) / наличие ООПТ	Решение Рабочей группы
1	2	3	4	5	6	7	8
9.		31:02:2004003-56	1233	Муниципальная собственность. Постоянное (бессрочное) пользование от 08.07.2015	Земли населенных пунктов	Квартал 145, вид 1 Противопожарные леса ООПТ отсутствует 31:02:0000000-48	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ЗУФ
		Итого	4475,9				

Приложение № 3
к протоколу № 1 от 10.06.2022


№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка	Площадь наложения з/у на З/ИФ, кв.м	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗИФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса) /наличие ООПТ	Решение Рабочей группы
1	2	3	4	5	6	7	8
1.		31:17:0106011:656	5152	РФ На участке расположены объекты недвижимости (гаражи), находящиеся в собственности граждан, права на которые возникли до 01.01.2016 г.	Земли лесного фонда	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
2.		31:17:0106011:387	741,6	Собственность 31-31/009-31/009/035/2015-803/1 28.08.2015	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
3.		31:17:0106011:136		Собственность 31-31/09/038/2013-520 18.11.2013	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР


№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка	Площадь наложения з/у на ЗЛФ, кв.м	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗЛФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса) /наличие ООПТ	Решение Рабочей группы
1	2	3	4	5	6	7	8
4.		31:17:0106011:147		Собственность 31-31-09/031/2009-714 29.12.2009	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
5.		31:17:0106011:299		Ранее учтенный 31-31-09/015/2013-430 28.05.2013 Переход права Собственность 31:17:0106011:299- 31/008/2020-2 10.07.2020	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
6.		31:17:0106011:379		Собственность 31-31-09/024/2014-515 20.06.2014	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
7.		31:17:0106011:185		Собственность 31-31-09/021/2013-390 11.07.2013	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
8.		31:17:0106011:174		Ранее учтенный 31-31-09/001/2011-939 21.03.2011 Переход права 31:17:0106011:174- 31/009/2017-2 23.10.2017	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
9.		31:17:0106011:153		Собственность 31-31-09/2012-349 18.12.2012	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР

№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка	Площадь наложения з/у на ЗЛФ, кв.м	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗЛФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса) /наличие ООПТ	Решение Рабочей группы
1	2	3	4	5	6	7	8
						ООПТ отсутствует	
10.		31:17:0106011:117		Аренда на 25 лет 31-31-09/014/2008-527 31.07.2008	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
11.		31:17:0106011:315		Ранее учтенный 31-31-09/040/213-78 11.11.2013 Переход права Собственность 31:17:01060011:315-31/008/2019-2 30.10.2019	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
12.		31:17:0106011:316		Ранее учтенный 31-31-09/038/2013-448 12.11.2013 Переход права Собственность 31-31/009-31/009/024/2016-255/2 10.06.2016	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
13.		31:17:0106011:651		Собственность 31:17:0106011:651-31/063/2021-1 12.11.2021 Участок 31:17:0106011:382 Дата присвоения кадастрового номера 19.05.2014	Здание	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
14.		31:17:0106011:186		Ранее учтенный 31-31-09/030/2011-183 22.11.2011 Переход права Собственность 31:17:0106001:186-31/076/2021-2 07.05.2021	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР

№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка	Площадь наложения з/у на ЗЛФ, кв.м	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗЛФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса) /наличие ООПТ	Решение Рабочей группы
1	2	3	4	5	6	7	8
15.		31:17:0106011:160		Собственность 31-31-09/016/2011-131 07.06.2011	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
16.		31:17:0106011:123		Собственность 31-31-09/009-31/009/2015-766/3 27.04.2015	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
17.		31:17:0106011:146		Собственность 31-31-09/032/2009-195 07.12.2009	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
18.		31:17:0106011:305		Собственность 31-31-09/029/2013-663 28.08.2013	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
19.		31:17:0106011:304		Общая долевая собственность 31-31-09/029/213-662 28.08.2013	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
20.		31:17:0106011:122		Аренда срок на 25 лет 31-31-09/003/2008-496 25.02.2008	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР

№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка	Площадь наложения з/у на ЗЛФ, кв.м	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗЛФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса) /наличие ООПТ	Решение Рабочей группы
1	2	3	4	5	6	7	8
21.		31:17:0106011:116		Собственность 31-31-09/003/2008-475 от 26.02.2008	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
22.		31:17:0106011:149		Собственность 31-31-09/009-31/009/019/2015-672-1 от 02.04.2015	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
23.		31:17:0106011:384		Ранее учтенный 31-31-09/047/2014-197 от 29.12.2014 Общая долевая собственность 31:17:0106011:384-31/008/2020-2 от 17.07.2020	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
24.		31:17:0106011:238		Собственность 31-31-09/033/2012-044 от 01.10.2012	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
25.		31:17:0106011:103		Ранее учтенный 31-31/009-31/009/028/2015-619-1 от 02.07.2015 Переход права 31:17:0106001:103-31/008/2019-3 от 18.12.2019	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
26.		31:17:0106011:113		Ранее учтенный 31-31-09/027/2011-916 от 26.12.2011 Переход права Собственность	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади

№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка	Площадь наложения з/у на ЗЛФ, кв.м	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗЛФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса) /наличие ООПТ	Решение Рабочей группы
1	2	3	4	5	6	7	8
				31:17:0106001:113-31/009/2017-3 26.09.2017		водоохранных зонах ООПТ отсутствует	из ГЛР
27.		31:17:0106011:106		Собственность 31-31-09/017/2010-318 05.06.2010	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
28.		31:17:0106011:119		Собственность 31-31-09/030/2012-143 30.08.2012	Земли населенных пунктов	Квартал 265, часть выделов 1, 2 Защитные леса – ценные леса, расположенные в водоохранных зонах ООПТ отсутствует	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
29.		31:17:01060011		Ранее учтенные без границ Собственность Гаражи и земельные участки	Земли населенных пунктов		Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР
30.		31:17:0106011:152	26	Исключен из ГЛР Акт № 1от 03.10.2018 г. о внесении документированной информации в государственный лесной реестр	Земли населенных пунктов		Принятие решения не требуется

№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка	Площадь наложения з/у на ЗЛФ, кв.м	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗЛФ (кварт, выдел, тип леса, функциональное назначение леса) /наличие ООПТ	Решение Рабочей группы
1	2	3	4	5	6	7	8
31.		31:17:0106011:296	31	Исключен из ГЛР Акт № 2 от 03.10.2018 г. о внесении документированной информации в государственный лесной реестр	Земли населенных пунктов		Принятие решения не требуется
Итого			5893,6				

3.1 Форма акта о внесении документированной информации в государственный лесной реестр (Форма 1):



Акт N 3 от 05.08.2022 года
(число, месяц, год)
о внесении документированной информации в государственный
лесной реестр

Настоящий акт составлен в том, что ОКУ «Шебекинское лесничество»
(наименование органа государственной
инженер лесного хозяйства

власти в области лесных отношений, должность, фамилия, имя,
Богданова Е.Л.

отчество лица, осуществившего внесение документированной информации
в государственный лесной реестр)

в государственный лесной реестр внесена документированная информация на
основании следующих документов <*>:

1. Протокола № 1 заседания Рабочей группы по устранению противоречий в
сведениях Единого государственного реестра недвижимости и Государственного
лесного реестра от 10.06.2022 года;

Сведений из Единого государственного реестра недвижимости об основных
характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости земельные
участки:

- с кадастровым номером 31:17:0106011:656, площадь 5152 кв.м, в
государственном лесном реестре исключен из квартала 265 часть выделов 1,2,
общей площадью 0,5152 га;

- с кадастровыми номерами:

31:17:0106011:387;
31:17:0106011:136;
31:17:0106011:147;
31:17:0106011:299;
31:17:0106011:379;
31:17:0106011:185;
31:17:0106011:174;
31:17:0106011:153;
31:17:0106011:117;
31:17:0106011:315;
31:17:0106011:316;
31:17:0106011:651;
31:17:0106011:186;
31:17:0106011:160;
31:17:0106011:123;
31:17:0106011:146;
31:17:0106011:305;
31:17:0106011:304;
31:17:0106011:122;
31:17:0106011:116;
31:17:0106011:149;
31:17:0106011:384;
31:17:0106011:238;
31:17:0106011:103;
31:17:0106011:113;
31:17:0106011:106;
31:17:0106011:119;
31:17:01060011,

площадь 741,6 кв.м, в государственном лесном реестре исключен из квартала 265
часть выделов 1,2, общей площадью 0,0741 га;

Акт составил:

Богданова Е.Л.
(подпись)



Отметки об изменениях после устройства

№ № выдела	Площадь выдела, га	Наименование мероприятий и других изменений	Подпись лица производившего запись
1	0,4	Выкупное водное уличное дело № 10.10.16.1. Выкупное дело № 10.10.16.1. Выкупное дело № 10.10.16.1.	[Подпись]
1	0,4	Выкупное водное уличное дело № 10.10.16.1. Выкупное дело № 10.10.16.1.	[Подпись]
2,3	3,1	Выкупное водное уличное дело № 10.10.16.1. Выкупное дело № 10.10.16.1.	[Подпись]
1,2	3,0	Выкупное водное уличное дело № 10.10.16.1. Выкупное дело № 10.10.16.1.	[Подпись]

ПРОТОКОЛ
заседания Рабочей группы по устранению противоречий в сведениях
Единого государственного реестра недвижимости
и Государственного лесного реестра от 28.10.2022 г.

Место проведения: г. Белгород, ул. Преображенская, д. 102, Департамент лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области.

Дата проведения: 28 октября 2022г.

Присутствовали:

Ечина Валентина Ивановна	- заместитель министра – начальник департамента лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области;
Стрельникова Ирина Юрьевна	- заместитель начальника отдела организации, воспроизводства лесов и особо охраняемых природных территорий департамента лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области, секретарь Рабочей группы;
Сафонов Игорь Владимирович	- заместитель начальника департамента лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области
Бакшеева Нелли Федоровна	- начальник отдела государственной лесной инспекции и юридического обеспечения департамента лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области
Нагибина Наталья Геннадьевна	- начальник отдела учета государственных земель и кадастровой работы департамента земельных ресурсов министерства имущественных и земельных отношений
Гудзяк Ольга Ильинична	- главный специалист-эксперт отдела государственной регистрации недвижимости № 1 Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области;
Махнатеева Наталья Николаевна	- ведущий специалист – эксперт отдела правового обеспечения, судебной защиты и регистрации прав Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Курской и Белгородской областях
Смелая Евгения Петровна	- начальник отдела обработки документов и обеспечения учетных действий № 1 ФГБУ «ФКП Росреестра» по Белгородской области;

Повестка дня:

1) рассмотрение документов о статусе земельных участков, расположенных в Вейделевском районе – 14 земельных участков, Шебекинском городском округе, п. Новая Таволжанка – 2 земельных участков, границы которых пересекаются с границами Вейделевского и Шебекинского лесничеств;

2) анализ земельных участков, входящих в состав Вейделевского и Шебекинского лесничеств, внесенных в сведения ЕГРН и ГЛР;

3) принятие решения об определении способа устранения противоречий в государственных реестрах и оценке судебной перспективы с его кратким обоснованием.

Слушали:

Стрельникову И.Ю.

В департамент лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской поступили обращения администрации Вейделевского района о рассмотрении на заседании рабочей группы пересечения земельных участков иных категорий с землями лесного фонда РФ, филиала ФГБУ «ФКП «Росреестра» по Белгородской области по вопросу выявления пересечения лесного участка с кадастровым номером 31:17:0000000:1028 с земельными участками земель населенных пунктов.

При подготовке картографических материалов границ населенных пунктов выявлены пересечения земельных участков земель иных категорий с землями лесного фонда

Границы Вейделевского лесничества утверждены приказом Рослесхоза от 07.03.2018 № 148 по материалам лесоустройства 2012 года.

Границы Шебекинского лесничества внесены в сведения ЕГРН по материалам лесоустройства 2013 года в границах земельных участках.

Департаментом лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области проведен анализ пересечений. Реестр пересечений лесных участков земельных участка иных категорий представлен в прилагаемых к протоколу таблицах, которые являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

Гудзяк О.И.

По сведениям ЕГРН пересечения рассматриваемых земельных участков (категория земель – земли населенных пунктов) с землями лесного фонда отсутствуют.

В целях упорядочения сведений о площади, количестве лесных участков, внесенных в ЕГРН и ГЛР, Управлением Росреестра по Белгородской области в адрес департамента лесного хозяйства будет направлена имеющаяся в Управлении информация по земельным участкам лесного фонда.

В случае принятия решения об исключении пересечения из состава земель лесного фонда необходимо определить из площади какого ранее учтенного лесного участка осуществляется исключение.

Махнатееву Н.Н.

Земельный участок с кадастровым номером 31:25:0801001:29 находится в Федеральной собственности. На земельном расположены объекты связи (телевышка), в связи с чем, участок соответствует положениям частей 3 - 5 статьи 14 Федерального закона от 21 января 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

Ечину В.И.

Часть 3 статьи 14 Федерального закона № 172-ФЗ применяются в случае, если права правообладателя или предыдущих правообладателей на земельный участок возникли до 01.01.2016 г, за исключением случаев нахождения земельных участков в границах особо охраняемых природных территорий.

Исключению из сведений из ГЛР подлежат земельные участки, права, на которые возникли до 01.01.2016 года, и расположены вне границ особо охраняемых природных территорий.

После обсуждения и обмена мнениями присутствующими определено:

1. По сведениям ГЛР и материалам лесоустройства 2012 – 2013 годов указанные земельные участки имеют пересечения с лесным фондом РФ в границах Вейделевского и Шебекинского лесничеств.

По сведениям ЕГРН пересечения с землями лесного фонда отсутствуют.

По результатам заседания Рабочей группы решено:

Решения представлены в прилагаемых к протоколу таблицах, которые являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

**Приложение к Протоколу
заседания Рабочей группы по устранению противоречий в сведениях
Единого государственного реестра недвижимости
и Государственного лесного реестра от 28.10.2022 г.**

Место проведения: г. Белгород, ул. Преображенская, д. 102, Департамент лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области.

Дата проведения: 28 октября 2022г.

Подписи Рабочей группы:

Заместитель руководителя Рабочей группы:

Заместитель министра – начальник департамента лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области

 **В.И. Ечина**

Члены Рабочей группы:

Заместитель начальника департамента лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области

 **И.В. Сафонов**

Начальник отдела государственной лесной инспекции и юридического обеспечения департамента лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области

 **Н.Ф. Бакшеева**

Начальник отдела учета государственных и кадастровых работ департамента земельных ресурсов министерства имущественных и земельных отношений

 **Н.Г. Нагибина**

Главный специалист-эксперт отдела государственной регистрации недвижимости № 1 Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области

 **О.И. Гудзяк**

Ведущий специалист – эксперт отдела правового обеспечения, судебной защиты и регистрации прав Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Курской и Белгородской областях



Н.Н. Махнатеева

Начальник отдел земельного надзора Управления Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Воронежской, Белгородской и Липецкой областям

отпуск

Боровская Я.Ю.

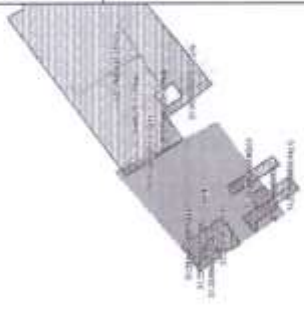
Секретарь Рабочей группы:

Заместитель начальника отдела организации, воспроизводства лесов и особо охраняемых природных территорий департамента лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области



И.Ю.Стрельникова



Перечень пересечений земельных участков, отнесенных к землям населенных пунктов по сведениям ЕГРН, с землями лесного фонда (ЗЛФ) в
Вейделевском лесничестве, Шебекинском лесничестве


№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка/площадь участка	Площадь наложения ЗЛФ, га	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗЛФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Предложения	Решение
1		31:25-0803035:155	0,052	Постоянное (бессрочное) пользование № 31-31-12/002/2007-386 от 01.07.2007 Собственность БО № 31-31-12/002/2006-834 от 12.12.2006	Земли населенных пунктов Для учебно-производственных целей	Вейделевское лесничество Квартал 46 выдел 1 Противопожарные леса ООПТ нет 31:25-0000000:16	Собственность РФ с 07.10.2003 Вейделевский агротехнический техникум	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР
1.		31:25-0803035:82	0,056	Собственность № 31-31-12/004/2010-795 от 15.06.2010 Расположен жилой дом 31:25-0803035:20	Земли населенных пунктов	Вейделевское лесничество Квартал 46 выдел 1 Противопожарные леса ООПТ нет 31:25-0000000:16	Права возникли до 01.01.2016 г.	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР
2.								

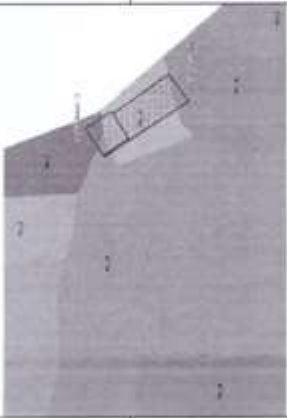
№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка	Площадь изъятия з/у на ЗИФ, га	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗИФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Предложения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3.		31:25:0803035:85	0,074	Собственность, № 31-31-12/008/2014-810 от 11.11.2014 Расположен жилой дом 31-25:0803035:223	Земли населенных пунктов	Выделенное лесничество Квартал 46 выдел 1 Противопожарные леса ООПТ нет 31:25:0000000:16	Права возникли до 01.01.2016 г.	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР
4.		31:25:0803035:81	0,048	Собственность, № 31-31-12/005/2012-735 от 25.10.2012 Расположен жилой дом 31-25:0803035:320	Земли населенных пунктов	Выделенное лесничество Квартал 46 выдел 1 Противопожарные леса ООПТ нет 31:25:0000000:16	Права возникли до 01.01.2016 г.	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР

№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка/площадь участка	Площадь наложения з/у на З/У, га	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о З/УФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Предложения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	9
5.		31:25:0803035:87	0,12	Собственность, № 31-25-0803035:87-31/068/2022-2 от 18.05.2022 Расположен жилой дом 31:25:0803035:226	Земли населенных пунктов	Выделенное лесничество Квартал 46 выдел 1 Противопожарные леса ООПТ нет 31:25:0000000:16	ГКН 22.10.2002 Ранее возникшее право До 01.01.2016 г. БЕО-05-12-0087 на основании похозяйственной книги	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в Г/ДР
6.		31:25:0803035:74	0,082	Собственность, № 31-31-12/003/2012-287 от 21.05.2012 Расположен жилой дом 31:25:0803035:353	Земли населенных пунктов	Выделенное лесничество Квартал 46 выдел 1 Противопожарные леса ООПТ нет 31:25:0000000:16	Права возникли до 01.01.2016 г.	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в Г/ДР

№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка/площадь участка	Площадь, изложенная в/на ЗЛФ, га	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗЛФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Предложения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	9
7.		31:25:0803035:401	0,037	Аренда № 31:25:0803035:401-31:012/2018-2 от 20.08.2018 расположен жилой дом 31:25:0803035:272	Земли населенных пунктов	Выделенное лесничество Квартал 46 выдел 1 Противопожарные леса ООПТ нет 31:25:0000000:16	Права возникли до 01.01.2016 г. Пожарное лесничество последующее владение Чужиков С.П. постановление главы администрации Вейделевского района от 30.06.1992 № 72 Договор аренды земельного участка от 12.05.1997 г.	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР
8.		31:25:0803035:73	0,03	Собственность от 02.07.2015 Переход права Собственности № 31:25:0803035:73-31:070/2021-4 от 06.09.2021	Земли населенных пунктов	Выделенное лесничество Квартал 46 выдел 1 Противопожарные леса ООПТ нет 31:25:0000000:16	Права возникли до 01.01.2016 г.	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР

№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка/площадь участка	Площадь наложения з/у на ЗЛФ, га	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения, права, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗЛФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Предложения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	9
9.		31:25:0803010:40	0,048	Аренда с 18.08.1998 Собственность № 31:25:0803010:40-31/012/2019-5 от 04.06.2019 расположен жилой дом 31:25:0803010:40	Земли населенных пунктов	Выделенное лесничество Квартал 44 выдел 2 Противоэрозионные леса ООПТ нет 31:25:0000000:16	Права возникли до 01.01.2016 г.	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР
10.		31:25:0801001:29	0,022	Собственность, Федеральная № 31-31-12/008/2007-378 от 19.12.2007	Земли промышленности, строительства, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Выделенное лесничество Квартал 42 выдела 1, 2 Противоэрозионные леса ООПТ нет 31:25:0000000:16	Объект связи телевышка Права РФ возникли до 01.01.2016 г.	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР

№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка/площадь участка	Площадь наложения з/у на ЗПФ, га	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗПФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Предложения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	9
11.		В границах кадастрового квартала 31:25:0803035	0,8102	Собственность РФ	Земли населенных пунктов	Выделенное лесничество Квартал 46 выдел 1 Противопожарные леса ООПТ нет 31:25:0000000:16	В соответствии с ч. 19 ст. 24 ГРК в границах населенного пункта подлежат включению земельный участок и земель лесного фонда и другое, если все его границы являются смежными с земельными участками, расположенными в границах населенного пункта	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в Г/ДР
12.		31:25:0803035:86		Собственность № 31:25:0803035:86-31/012/2019-1 от 07.08.2019	Земли населенных пунктов	Выделенное лесничество Квартал 46 выдел 1 Противопожарные леса ООПТ нет 31:25:0000000:16	Пожарное наследуемое владение постановление главы администрации Веделевского района от 30.06.1992 № 72 Права возникли до 01.01.2016 г.	
13.		31:25:0803035:80		Собственность 07.08.2015 Переход права Собственность № 31:25:0803035:80-31/015/2019-4 от 24.09.2019	Земли населенных пунктов	Выделенное лесничество Квартал 46 выдел 1 Противопожарные леса ООПТ нет 31:25:0000000:16	Права возникли до 01.01.2016 г.	
14.		31:25:0803035:88		Общая долевая собственность № 31-31-12/009/2014-11 от 13.10.2014	Земли населенных пунктов	Выделенное лесничество Квартал 46 выдел 1 Противопожарные леса ООПТ нет 31:25:0000000:16	Пожарное наследуемое владение постановление главы администрации Веделевского района от 30.06.1992 № 72 Права возникли до 01.01.2016 г.	

№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка	Площадь изложения з/у на ЗЛФ, га	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗЛФ (квартал, надел, тип леса, функциональное назначение леса)	Предложения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	9
15.		31:17:1903023:73	0,1512	Собственность от 26.06.2013 Переход права Собственности № 31:17:1903023:73-31/070/2022-4 от 18.08.2022	Земли населенных пунктов	Шебёкинское лесничество Квартал 394 наделы 7, 14, 15 Противопожарные леса ООПТ лет 31:17:0000000:1028	Права возникли до 01.01.2016 г.	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГДР
16.		31:17:1903023:161	0,3488	Собственность от 26.06.2013 Переход права Собственности № 31:17:1903023:161-31/130/2022-4 от 12.08.2022	Земли населенных пунктов	Шебёкинское лесничество Квартал 394 наделы 7, 15, 20 Противопожарные леса ООПТ лет 31:17:0000000:1028	Права возникли до 01.01.2016 г.	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГДР

3.1 Форма акта о внесении документированной информации в государственный лесной реестр (Форма 1):

Утвержден Инспектор ОКУ
«Шебекинское лесничество»



Акт N 4 от 28.10.2022 года
(число, месяц, год)

о внесении документированной информации в государственный
лесной реестр

Настоящий акт составлен в том, что ОКУ «Шебекинское лесничество»
(наименование органа государственной
инженер лесного хозяйства

власти в области лесных отношений, должность, фамилия, имя,
Богданова Е.Л.

отчество лица, осуществившего внесение документированной информации
в государственный лесной реестр) внесена документированная информация на
основании следующих документов <*>:

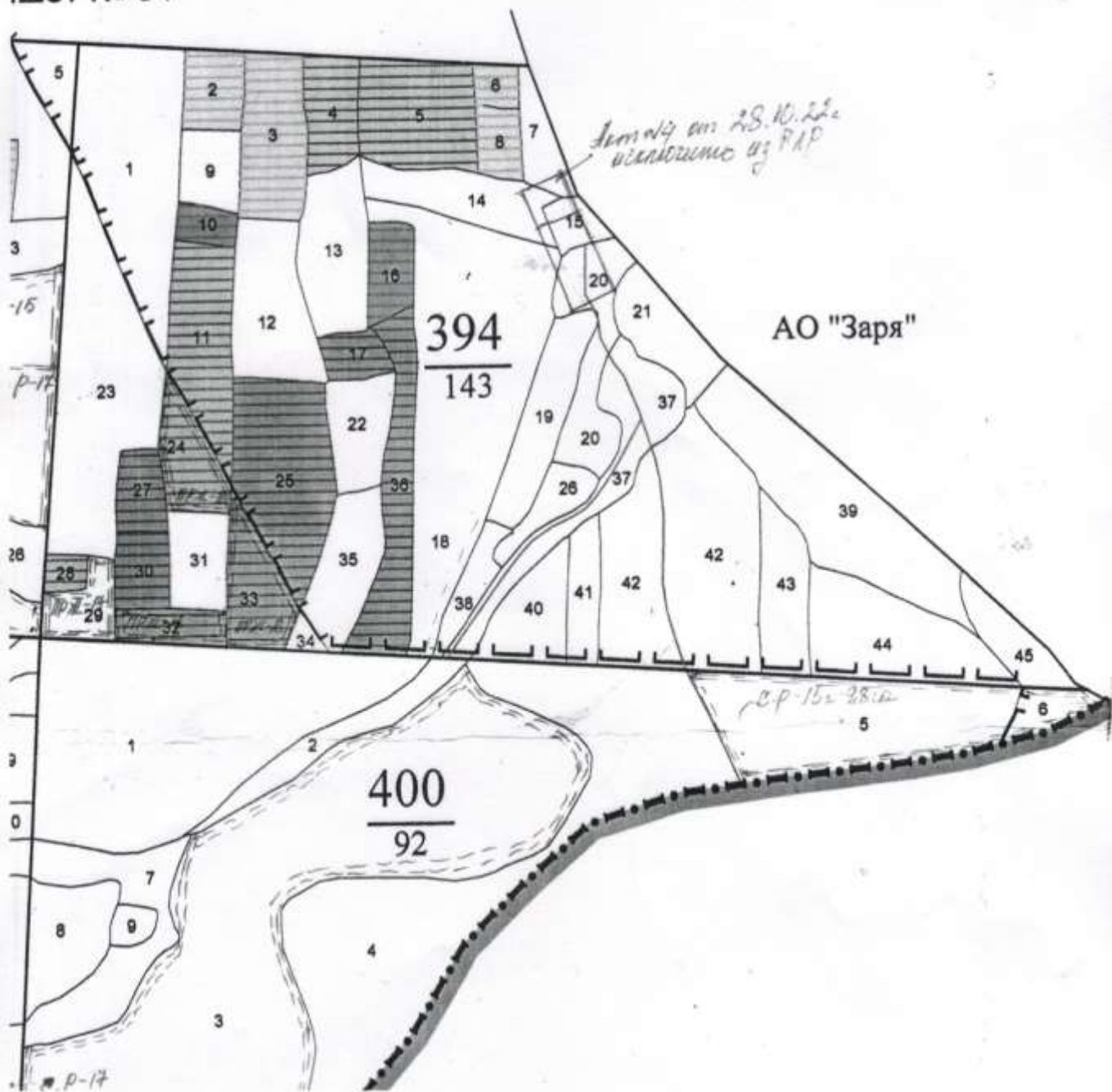
1. Протокола заседания Рабочей группы по устранению противоречий в сведениях
Единого государственного реестра недвижимости и Государственного лесного
реестра от 28.10.2022 года;

Сведений из Единого государственного реестра недвижимости об основных
характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости земельные
участки:

- с кадастровым номером 31:17:1903023:73, в государственном лесном реестре
исключен из квартала 394 часть выделов 7,14,15, общей площадью 0,1512 га;
- с кадастровым номером 31:17:1903023:161, в государственном лесном реестре
исключен из квартала 394 часть выделов 7,15,20, общей площадью 0,3488 га;

Акт составил:
Богданова Е.Л.
(подпись)

ИШЕТ № 64



Подпись лица
производившего
запись

ПРОТОКОЛ
заседания Рабочей группы по устранению противоречий в сведениях
Единого государственного реестра недвижимости
и Государственного лесного реестра от 27.01.2023 г.

Место проведения: г. Белгород, ул. Преображенская, д. 102, Департамент лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области.

Дата проведения: 27 января 2023 г.

Присутствовали:

Ечина Валентина Ивановна	- заместитель министра – начальник департамента лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области;
Сафонов Игорь Владимирович	- заместитель начальника департамента лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области
Бакшеева Нелли Федоровна	- начальник отдела учета государственных и кадастровых работ департамента земельных ресурсов министерства имущественных и земельных отношений
Смелая Евгения Петровна	- начальник отдела обработки документов и обеспечения учетных действий № 1 ПКК «Роскадастр» по Белгородской области
Гудзяк Ольга Ильинична	- главный специалист-эксперт отдела государственной регистрации недвижимости № 1 Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области
Стрельникова Ирина Юрьевна	- заместитель начальника отдела организации, воспроизводства лесов и особо охраняемых природных территорий департамента лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области
Лупандин Антон Сергеевич	- начальник МКУ «УАиГ Шебекинского городского округа»

Повестка дня:

1) рассмотрение документов о статусе земельных участков, расположенных в Шебекинском городском округе – 63 земельных участка границы, которых пересекаются с границами лесных участков Шебекинского лесничества;

2) анализ земельных участков, входящих в состав Шебекинского лесничества, внесенных в сведения ЕГРН и ГЛР;

3) принятие решения об определении способа устранения противоречий в государственных реестрах и оценке судебной перспективы с его кратким обоснованием.

Слушали:

Стрельникову И.Ю.

В департамент лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области поступило обращение администрации Шебекинского городского округа о рассмотрении на заседании Рабочей группы пересечений земельных участков земель населенных пунктов с землями лесного фонда.

Указанные пересечения земельных участков населенных пунктов с землями лесного фонда Шебекинского лесничества выявлены при подготовке картографических материалов границ населенных пунктов.

Границы Шебекинского лесничества по материалам лесоустройства 2013 года, выполненное филиалом ФГБУ «Рослесинфорг» «Заплеспроект».

Департаментом лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области проведен анализ пересечений. Реестр пересечений лесных участков с земельными участками населенных пунктов представлен в прилагаемой к протоколу таблице, которая является неотъемлемой частью настоящего протокола.

Смелую Е.П.

По сведениям ЕГРН пересечения рассматриваемых земельных участков (категория земель – земли населенных пунктов) с землями лесного фонда отсутствуют.

В случае принятия решения об исключении пересечения из состава земель лесного фонда необходимо определить из площади какого ранее учтенного лесного участка осуществляется исключение.

Ечину В.И.

Часть 3 статьи 14 Федерального закона № 172-ФЗ применяются в случае, если права правообладателя или предыдущих правообладателей на земельный участок возникли до 01.01.2016 г, за исключением случаев нахождения земельных участков в границах особо охраняемых природных территорий.

Исключению из сведений из ГЛР подлежат земельные участки, права, на которые возникли до 01.01.2016 года, и расположены вне границ особо охраняемых природных территорий.

После обсуждения и обмена мнениями присутствующими определено:

1. По сведениям ГЛР и материалам лесоустройства 2013 года указанные земельные участки имеют пересечения с лесным фондом РФ в границах Шебекинского лесничества.

По сведениям ЕГРН пересечения с землями лесного фонда отсутствуют.

По результатам заседания Рабочей группы решено:

Решения представлены в прилагаемых к протоколу таблицах, которые являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

**Приложение к Протоколу
заседания Рабочей группы по устранению противоречий в сведениях
Единого государственного реестра недвижимости
и Государственного лесного реестра от 27.01.2023 г.**

Место проведения: г. Белгород, ул. Преображенская, д. 102, Департамент лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области.

Дата проведения: 27 января 2023г.

Подписи Рабочей группы:

Заместитель руководителя Рабочей группы:

Заместитель министра – начальник
департамента лесного хозяйства
министерства природопользования
Белгородской области

 **В.И. Ечина**

Члены Рабочей группы:

Начальник отдела государственной
лесной инспекции и юридического
обеспечения департамента лесного
хозяйства министерства
природопользования Белгородской
области

 **Н.Ф. Бакшеева**

Заместитель начальника департамента
лесного хозяйства министерства
природопользования Белгородской
области

 **И.В. Сафонов**

Начальник отдела учета
государственных земель и кадастровой
работы департамента земельных
ресурсов министерства имущественных
и земельных отношений

 **Н.Г. Нагибина**

Главный специалист-эксперт отдела
государственной регистрации
недвижимости № 1 Управления
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии по
Белгородской области

 **О.И. Гудзяк**

Начальник отдела обработки документов
и обеспечения учетных действий № 1
ППК «Роскадастр» по Белгородской
области



Е.П. Смелая

Секретарь Рабочей группы:

Заместитель начальника отдела
организации, воспроизводства лесов и
особо охраняемых природных
территорий департамента лесного
хозяйства министерства
природопользования Белгородской
области


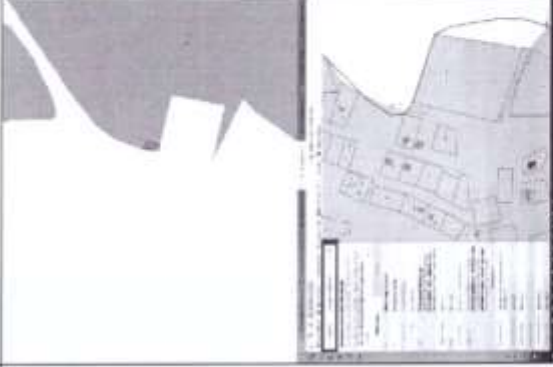


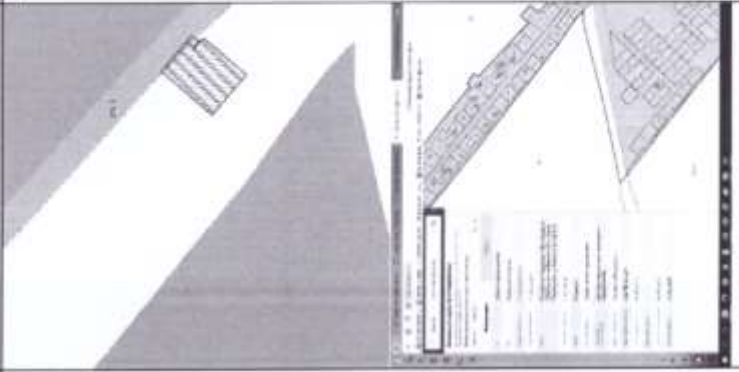
И.Ю. Стрельникова


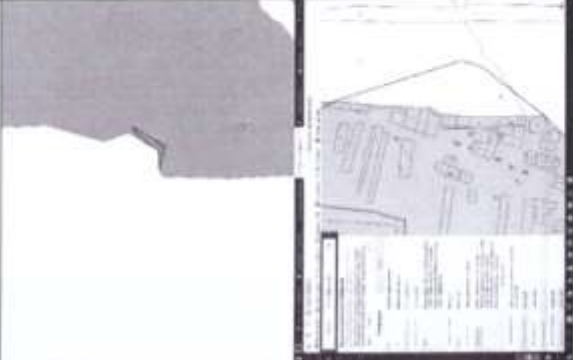
Монастырь МКУ "УАИГ"
Шибехинского городского
округа

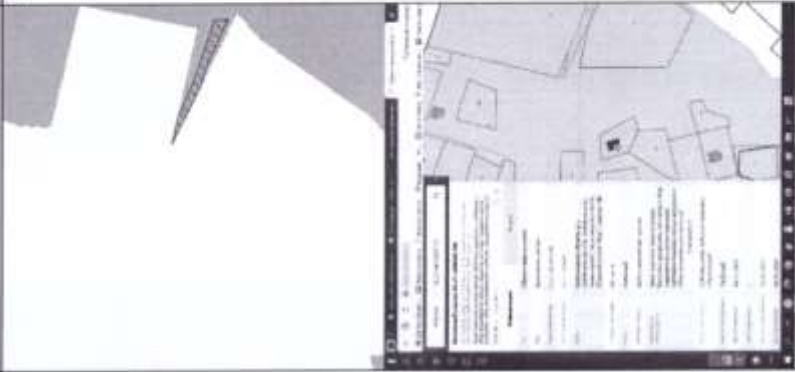



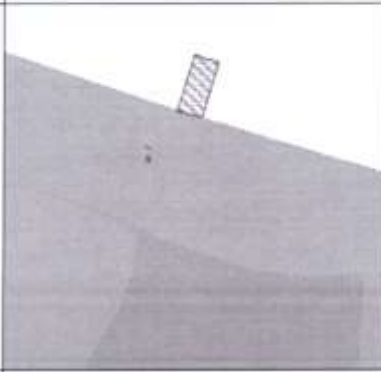
Перечень земельных участков земель населенных пунктов, имеющих пересечения с землями лесного фонда Шебалинского лесничества

№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка з/у на ЗЛФ, га	Площадь наложения з/у на ЗЛФ, га	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения, права, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗЛФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Обсуждения	Решение
1		31:17:0401002:6	0,1181	Собственность, Лапина Светлана Владимировна № 31-31-09/02/7/2010-064 от 17.08.2010, № 31-31-09/02/4/2009-548 от 29.09.2009	Земли населенных пунктов	Шебалинское лесничество квартал 7, выдел 14. Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в водоохранных зонах	8 Прива на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР
2.		31:17:0000000:1013	0,0408	Собственность РФ № 31:17:0000000:1013-31/001/2017-1 от 27.12.2017	Земли населенных пунктов	Шебалинское лесничество квартал 391, выдел 2. Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопроходных зонах	Земельный участок лесного фонда.	Администрации Шебалинского городского округа при подготовке внесения изменений в генеральный план предусмотреть исключение из границ населенного пункта земельный участок с кадастровым номером 31:17:0000000:1013 с изменением категории земель на земли лесного фонда

№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка з/у на ЗЛФ,	Площадь наложения з/у на ЗЛФ, га	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения права, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗЛФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Обсуждения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	
3.		31:17:1903019:314	0,0076	Собственность Золотых Виталий Викторович № 31:17:1903019:314-31/009/2018-1 от 27.09.2018	Земли населенных пунктов	Шебский лесничество квартал 378, выдел 3, 7. Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах	Земельный участок образован путем объединения 3 участков: 31:17:1903019:74- собственность на основании постановления главы администрации Новотаволжанского сельского поселения от 25.12.1992 г. № 310; 31:17:1903019:268 - собственность на основании постановления главы администрации Новотаволжанского сельского поселения от 09.06.1992 г. № 123 31:17:1903019:268 - собственность на основании постановления главы администрации от 13.08.1992 г. №197 Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР Администрация Шебского городского округа при подготовке внесения изменений в генеральный план предусмотреть установление границы населенного пункта по границе земельных участков с кадастровым номером 31:17:1903019:314

№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка з/у на ЗЛФ,	Площадь изложения з/у на ЗЛФ, га	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения права, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗЛФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Обсуждения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГДР
4.		31:17:190320:342	0,0296	Рыжков Михаил Васильевич 14.04.2011 Соглашение о разделе имущества Общая доляная собственность, Рыжков Михаил Васильевич 1/2,, Рыжкова Светлана Владимировна 1/2 № 31:17:190320:342-3 от 16.10.2020. № 31:17:190320:342-31/078/2020-2 от 16.10.2020	Земли населенных пунктов	Шебёкинское лесничество квартал 386, выдел 1 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17-0000000:177	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГДР	
5.		31:17:190320:762	0,0459	Собственность РФ, № 31:17:190320:762-31/001/2017-1 от 27.12.2017	Земли населенных пунктов	Шебёкинское лесничество квартал 386, выдел 7 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует	Земельный участок лесного фонда.	Администрация Шебёкинского городского округа при подготовке внесения изменений в генеральный план предусмотреть исключение из границ населенного пункта земельный участок с кадастровым номером 31:17:190320:762 с изменением категории земель на земли лесного фонда

№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, прилагаемая к/у на З/УФ, га	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о З/УФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Обсуждения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	
6.		31:17:1903020:765	0,0907	Собственность РФ № 31:17:1903020:765-31/001/2017-1 от 27.12.2017	Земли населенных пунктов	Шебюкское лесничество", часть квартала №391 (бывший колхоз "Заря" квартал 16) Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах	Земельный участок лесного фонда.	Администрация Шебюкского городского округа при подготовке внесения изменений в генеральный план предусмотреть исключение из границ населенного пункта земельный участок с кадастровым номером 31:17:1903020:765 с изменением категории земель на земли лесного фонда.

№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка з/у на ЗЛФ,	Площадь наложения з/у на ЗЛФ, га	Информация о праве на земельный участок (дата возникновения права, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗЛФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Обсуждения	Решение
7.		31:17:0000000:1029	1,5606	Собственность РФ № 31:17:0000000:1029-31:009/2017-1 от 19.09.2017	Земли населенных пунктов	Шебёкинское лесничество" части кв. № 385, 389, (бывшее Архангельское лесничество части кв. № 36, 38) Защитные леса, категория защитности – противопожарные леса	Земельный участок лесного фонда.	Администрация Шебёкинского городского округа при подготовке внесения изменений в генеральный план предусмотреть исключение из границ населенного пункта земельный участок с кадастровым номером 31:17:0000000:1029 с изменением категории земель на земли лесного фонда
8.		31:17:1903023:16	0,09	Общая доля в собственности, Скрипникова Наталья Леонидовна, Скрипников Сергей Сергеевич 1/2 № 31-31-09/02/2014-721 от 30.07.2014, № 31-31-09/02/2014-718 от 30.07.2014	Земли населенных пунктов	Шебёкинское лесничество квартал 389, выдел 2 Защитные леса, категория защитности – противопожарные леса ООИП отсутствует 31:17:0000000:177	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР

№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка, з/у на ЗОФ, га	Площадь наложения з/у на ЗОФ, га	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗОФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Обсуждения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	
9.		31:17:1907001:21 0,4844	0,2403	Сведения о правах отсутствуют	Земли населенных пунктов	Шебекинское лесничество квартал 386, выдел 1 Защитные леса, категория защитности – противопожарные леса ООПТ отсутствует	ГКУ 13.11.2010 К земельному участку прина- длежит объект недвижимости сооружение газопровода Собственность № 31-31-09/006/2012-399 от 11.03.2012	Департаменту лесного хозяйства направить в администрацию Шебекинского городского округа предложения о проведении мероприятий по уточнению границ земельного участка в целях исключения пересечений с землями лесного фонда
10.		31:17:1702003:44	0,0738	ГКУ 30.12.1992 Собственность Покутнев Григорий Александрович 31-31-09/032/2010- 155 от 28.10.2010 Переход прав Собственность Бакишева Ринса Ивановна № 31:17:1702003:44- 31/125/2021-2 от 09.09.2021	Земли населенных пунктов	Шебекинское лесничество квартал 329, выдел 15; Защитные леса, категория защитности – защитные полосы лесов вдоль дорог ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГДР	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГДР

№ п/п	Графическая схема	Кадстровый номер земельного участка	Площадь, наложенная з/у на З/Ф, га	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения, права, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о З/Ф (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Обсуждения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	
11.		31:17:1702019:60	0,039	Собственность Котов Сергей Георгиевич № 31-31-09/004/2013-572 от 17.06.2013 с/г «Зеленый бор», Участок № 1446	Земли сельскохозяйственного назначения	Шебскинское лесничество квартал 336, выдел 7 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17-0000000-177	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР
12.		31:17:1702020:61	0,022	Собственность Гончарова Наталья Александровна № 31-31-09/040/2013-471 от 20.11.2013	Земли населенных пунктов	Шебскинское лесничество квартал 336, выдел 1 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17-0000000-177	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР

№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка з/у на ЗЛФ, га	Площадь наложения з/у на ЗЛФ, га	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗЛФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Обсуждения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	
13.		31:17:1901001:7 Преобразован в 31:17:190101:225	0,203	Снят с учета Собственность № 51577 27.07.2004 собственность № 31:17:1901001:225- 31/078/2021-1 от 14.09.2021 расположен жилой дом 31:17:1901001:223 Собственность № 31:17:1901001:223- 31/078/2020-3 от 21.10.2020	Земли населенных пунктов	Шебкинское лесничество Квартал 352, 10, 13 Защитные леса, категория защитности – противозорновые леса ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР
14.		31:17:1901001:86 0.8880	0,8701	ГКУ 28.08.2013 Косинов Николай Иванович 31-31-09/033/2013-254 16.09.2013 Переход права Собственность Солодов Виталий Леонидович, № 31:17:1901001:86-31/008/2020-4 от 05.07.2020	Земли населенных пунктов	Шебкинское лесничество Квартал 352, выдел 10,13,14 Защитные леса, категория защитности – противозорновые леса ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177	Строения на земельном участке отсутствуют. Почти полностью расположен в лесном фонде	Департаменту лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области направить материалы по пересеченным в департамент лесного хозяйства по Центральному Федеральному округу для защиты прав РФ в судебном порядке.


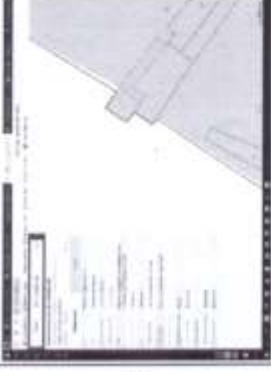
№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка з/у на З/Ф, та	Площадь наложенная з/у на З/Ф, та	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о З/Ф (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Обсуждения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	
15.		31:17:1901001:87	0,12	ГКУ 28.08.2013 Косинов Николай Иванович 31-31-09/033/2013-255 02.10.2013 Переход права Собственность Солодов Виталий Леонидович, № 31:17:1901001:87-31/009/2017-2 от 21.09.2017	Земли населенных пунктов	Шебкинское лесничество Квартал 352, выдел 10,11,14 Защитные леса, категория защитности – противозорнозные леса ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177	Строения на земельном участке отсутствуют. Полностью расположен в лесном фонде.	Департаменту лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области направить материалы по пересеченным в департамент лесного хозяйства по Центральному Федеральному округу для защиты прав РФ в судебном порядке.
16.		31:17:1901001:97	4,5908	Аренда, Солодов Виталий Леонидович, № 31:17:1901001:97-31/078/2021-1 от 18.08.2021	Земли населенных пунктов	Шебкинское лесничество Квартал 352, выдел 8,9 Защитные леса, категория защитности – противозорнозные леса ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177	Строения на земельном участке отсутствуют. Почти полностью расположен в лесном фонде Для садоводства	Департаменту лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области направить материалы по пересеченным в департамент лесного хозяйства по Центральному Федеральному округу для защиты прав РФ в судебном порядке.
17.		31:17:1901001:100 1,9342	0,3994	Собственность, Солодов Виталий Леонидович, № 31:17:1901001:100-31/009/2017-3 от 10.11.2017	Земли сельскохозяйственного назначения Для скотоводства	Шебкинское лесничество Квартал 352, выдел 9,10,11,13,14 Защитные леса, категория защитности – противозорнозные леса ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177	Права на земельный участок возникли после 01.01.2016г.	Департаменту лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области направить материалы по пересеченным в департамент лесного хозяйства по Центральному Федеральному округу для защиты прав РФ в судебном порядке.

№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, изложенная в/у на ЗЛФ, га	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения, права, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗЛФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Обсуждения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	
18.		31:17-0000000:1638	0,0121	Сведения о правах отсутствуют	Земли населенных пунктов	Шебескинское лесничество квартал 326, выдел 1 Защитные леса, категория защитности – противопожарные леса ООПТ отсутствует 31:17-0000000:177	ГКУ 04.07.2018 Участок сформирован для размещения объектов жилищно-коммунального хозяйства	Департаменту лесного хозяйства направить в администрацию Шебескинского городского округа предложение о проведении мероприятий по уточнению границ земельного участка в целях исключения пересечений с землями лесного фонда
19.		31:17-1703004:25	0,009	Общая долевая собственность, 1/3 Доренский Вадим Дмитриевич Доренская Ирина Дмитриевна, Доренская Оксана Васильевна № 31-31-09/04/2014-439 от 24.12.2014, № 31-31-09/04/2014-439 от 24.12.2014, № 31-31-09/04/2014-439 от 24.12.2014	Земли населенных пунктов	Шебескинское лесничество квартал 326, выдел 1 Защитные леса, категория защитности – противопожарные леса ООПТ отсутствует 31:17-0000000:177	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР

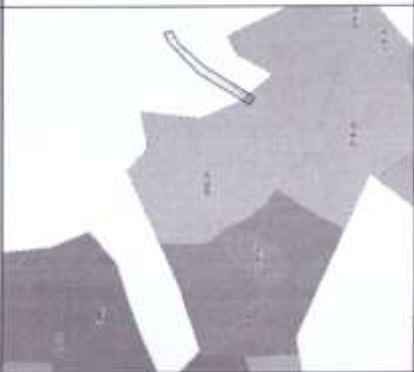
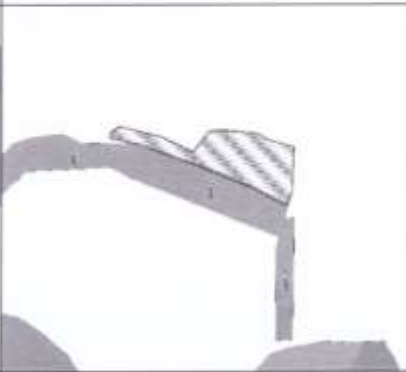
№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка	Площадь изъятия в/у на ЗИФ, га	Информация о праве на земельный участок (дата возникновения права, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗИФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Обсуждения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР
20.		31:17:0105002:116	0,0059	Собственность Козышников Иван Владимирович, № 31:17:0105002:116-31/078/2021-3 от 20.09.2021;	Земли населенных пунктов	Шибекское лесничество квартал 246, выдел 4. Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПГ отсутствует 31:17:0000000:177	Участок образован путем объединения двух участков: 31:17:0102002:45 Собственность Григоров Виктор Александрович от 06.04.2012 г. На основании Постановление главы администрации п. Маслова Пристав От 04.08.1992 г. № 56 31:17:0102002:46 Собственность Григорова Александра Алексеевна от 06.04.2012 г. На основании постановления главы администрации Масловостанского совета народных депутатов От 20.07.1992 г. № 52 Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР
21.		31:17:0105003:47	0,0218	Собственность Грищенко Павел Викторович, № 31-31-09/016/2011-642 от 29.06.2011	Земли населенных пунктов	Шибекское лесничество квартал 246, выдел 4. Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПГ отсутствует 31:17:0000000:177	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР

№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка з/у на З/О, га	Площадь наложенная з/у на З/О, га	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о З/О (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Обсуждения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	
22.		31:17:0105003:107	0,02	Собственность Липай Анатолий Петрович, № 31-31-09/038/2013-654 от 10.12.2013	Земли населенных пунктов	Шебкинское лесничество квартал 246, выдел 4 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР
23.		31:17:0105003:108	0,02	ГКУ 03.04.2012 Статнов Виктор Николаевич 31-31-09/016/2012-209 28.04.2012 Переход права Собственности Гребенкин Михаил Дмитриевич, № 31-31/001-31/001/202/2016-835/2 от 08.09.2016	Земли населенных пунктов	Шебкинское лесничество квартал 246, выдел 8 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР


№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка	Площадь наложения з/у на ЗПФ, га	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения, прил., подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗПФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Обсуждения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГДР
24.		31:17:1602001:54	0,5226	Собственность Мамедова, № 31-31-09/017/2008-251 от 18.08.2008	Земли населенных пунктов	Шебский лесничество квартал 112, выдел 12. Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в водоохраных зонах	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГДР	
25.		31:17:1602001:436	0,5154	Собственность РФ	Земли населенных пунктов	Шебский лесничество квартал 112, выдел 12. Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в водоохраных зонах	Земельный участок лесного фонда.	Администрация Шебского городского округа при подготовке внесения изменений в генеральный план предусмотреть исключение из границ населенного пункта земельный участок с кадастровым номером 31:17:1602001:436 с изменением категории земель на земли лесного фонда

№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка	Площадь наложенная з/у на ЗУФ, га	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗУФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Обсуждения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	
26.		31:17:0103002:9	0,0929	ГКУ 25.11.2002 Шеледенко Надежда Николаевна 31-31-09/010/2010-102 24.05.2010 Переход права Собственность Давыденко Олег Валерьевич, № 31:17-0103002-9-31/063/2021-2 от 13.01.2021	Земли населенных пунктов	Шебекинское лесничество квартал 140, выдел 8 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООП отсутствует 31:17-0000000:177	Прива на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГДР	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГДР
27.		31:17:1514001:100		Сведения о правах отсутствуют	Земли населенных пунктов	Пересечения отсутствуют	Пересечения Шебекинское лесничество квартал 302 выдел 9 исключены при изменении границ земельного участка	Администрация Шебекинского городского округа при подготовке внесения изменений в генеральный план предусмотреть установление границы населенного пункта по границе земельного участка с кадастровым номером 31:17:1514001:100


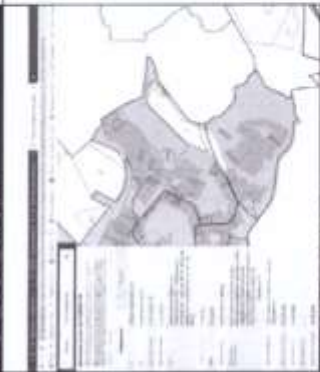

№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, подлежащая изъятию на ЗПФ, га	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗПФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Обсуждения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	
28		31:17:1514001:1201	0,0094	ГКУ 26.07.2012 Переход прав Собственность Тиняков Максим Викторович, № 31:17:1514001:1201- 31/078/2022-2 от 27.04.2022	Земли населенных пунктов	Шебкинское лесничество Квартал 302, выдел 9 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в водоохраных зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР
29		31:17:1302004:48	0,087	Общая доля собственности Тибескин Дмитрий Владимирович, Тибескин Михаил Владимирович 1/2, № 31-31-09/033/2014- 49 от 12.09.2014, № 31-31-09/033/2014- 49 от 12.09.2014	Земли населенных пунктов Под объектами рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения	Шебкинское лесничество Квартал 150, выдел 15, квартал 176, выдел 5 Защитные леса, категория защитности – противопожарные леса ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР



№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка з/у на ЗПФ,	Площадь наложения з/у на ЗПФ, га	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения права, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗПФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Обсуждения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	
30.		31:17:1504004:86	0,0234	Раздел земельного участка 31:17:1504004:38 Собственность № 785 от 18.02.2005 Общая совместная собственность Колесла Петр Владиславович Колесла Мария Викторовна, № 31:17:1504004:86-31/063/2021-3 от 28.01.2021	Земли населенных пунктов	Шебюкинское лесничество Квартал 219 выдел 21 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177г	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по изъятию площади из ГЛР	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР
31.		31:17:1701001:14	0,087	Собственность АО «БНК» № 31-31-09/008/2006-211 от 29.08.2006	Земли населенных пунктов Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	Шебюкинское лесничество Квартал 264 выдел 2 Защитные леса, категория защитности – противопожарные леса ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по изъятию площади из ГЛР	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР

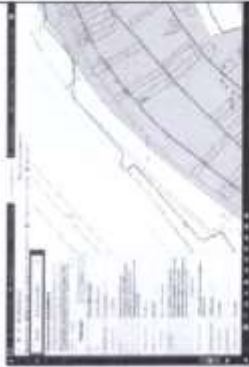

№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка з/у на ЗПФ, га	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗПФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Обсуждения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8
32.		31:17:1701001:15	0,5683	Собственность АО «БНК», № 31-31-09/008/2006-208 от 29.08.2006	Земли населенных пунктов Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	Шебенинское лесничество Квартал 263, выдел 6, 9, квартал 279, выдел 5, квартал 281, выдел 2 Защитные леса, категория защитности – противозорновые леса ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР
33.		31:17:1701001:16	0,0200	Собственность АО «БНК», № 31-31-09/008/2006-207 от 29.08.2006	Земли населенных пунктов Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	Шебенинское лесничество Квартал 280 выдел 4 Защитные леса, категория защитности – противозорновые леса ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР

№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка з/у на З/Ф,	Площадь, подлежащая з/у на З/Ф, га	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о З/Ф (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Обсуждения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	
34.		31:17:0000000-948	1,1110	Собственность РФ № 31:17:0000000-983-31/009/2017-1 от 19.09.2017	Земли населенных пунктов	Шебюкинское лесничество Квартал 310, выдел 28, 31, 41 Защитные леса, категория защитности – леса, имеющие научное или историческое значение	Земельный участок лесного фонда.	Администрация Шебюкинского городского округа при подготовке внесенных изменений в генеральный план предусмотреть исключение из границ населенного пункта земельный участок с кадастровым номером 31:17:0000000-948 с изменением категории земель на земли лесного фонда

№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, подлежащая изъятию на ЗИФ, га	Информация о правах на земельный участок (даты возникновения прав, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗИФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Обоснования	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	
35.		31:17:1904004:59	0,16	ГКУ 21.05.2009 Собственность Шебекинский городской округ № 31:17:1904004:59-31/078/2021-3 от 19.07.2021; постоянное (бессрочное) пользование, № 31:17:1904004:59-31/009/2019-2 от 25.06.2019	Земли населенных пунктов Для кладбища	Шебекинское лесничество Квартал 376 выдел 1, 4 Защитные леса, категория защитности – противозоронные леса ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177	Согласно выписке из ИСОГД генерального плана Новотомлянского сельского поселения Шебекинского района на 03.02.2012 г. земельный участок расположен в функциональной зоне: «спецзона – кладбища». В соответствии со ст. 25 ЖК РФ использование лесов для ритуальной деятельности не предусмотрено. Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР.	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР
36.		31:17:0000000:1030	0,2352	Собственность РФ	Земли населенных пунктов	Шебекинское лесничество" части кв. № 376, 377, (бывшее Архангельское лесничество части кв. № 33, 34) Защитные леса, категория защитности – противозоронные леса	Земельный участок лесного фонда.	Администрации Шебекинского городского округа при подготовке внесенных изменений в генеральный план предусмотреть исключение из границ населенного пункта земельный участок с кадастровым номером 31:17:0000000:1030 с изменением категории земель на земли лесного фонда



№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка з/у на ЗЛФ,	Площадь наложения з/у на ЗЛФ, га	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗЛФ (квартал, вид, тип леса, функциональное назначение леса)	Обсуждения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	
37.		31:17:1916001:2	0,1406	Собственность РФ	Земли населенных пунктов	Шебекинское лесничество" часть кв. № 376, (бывшее Архангельское лесничество часть кв. № 33) Защитные леса, категория защитности – противозорновые леса	Земельный участок лесного фонда.	Администрация Шебекинского городского округа при подготовке внесения изменений в генеральный план предусмотреть исключение из границ населенного пункта земельный участок с кадастровым номером 31:17:1916001:2 с изменением категории земель на земли лесного фонда
38.		31:17:1803007:75	0,1042	Собственность РФ	Земли населенных пунктов	Шебекинское лесничество" часть кв. № 402, (бывшее Архангельское лесничество часть кв. № 44) Защитные леса, категория защитности – противозорновые леса	Земельный участок лесного фонда.	Администрация Шебекинского городского округа при подготовке внесения изменений в генеральный план предусмотреть исключение из границ населенного пункта земельный участок с кадастровым номером 31:17:1803007:75 с изменением категории земель на земли лесного фонда
39.		31:17:1803002:118	0,0735	Собственность РФ	Земли населенных пунктов	Шебекинское лесничество" часть кв. № 387, (бывшее Архангельское лесничество часть кв. № 31) Защитные леса, категория защитности – противозорновые леса	Земельный участок лесного фонда.	Администрация Шебекинского городского округа при подготовке внесения изменений в генеральный план предусмотреть исключение из границ населенного пункта земельный участок с кадастровым номером 31:17:1803002:118 с изменением категории земель на земли лесного фонда


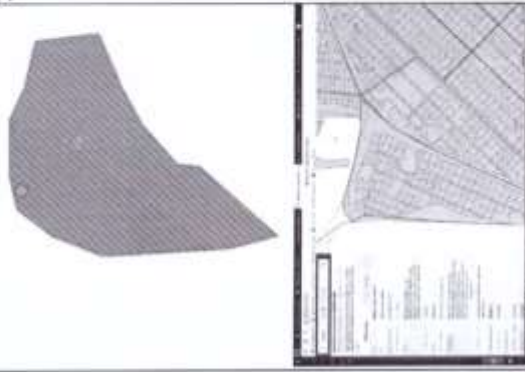
№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка з/у на ЗПФ, г/п	Площадь изложенная в ЗПФ, г/п	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗПФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Обсуждения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	
40.		31:17:1904007:23	0,017	Собственность Литвинков Александр Георгиевич, № 31-31-09/008/2009-302 от 22.04.2009	Земли населенных пунктов	Шебюкинское лесничество Квартал 371 выдел 2,6,7 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17-0000000:177	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР
41.		31:17:1904008:12	0,018	Собственность Косяков Анатолий Федорович 17.12.2002 № 31:17:19 04 008	Земли населенных пунктов	Шебюкинское лесничество Квартал 371 выдел 2,6,7 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17-0000000:177	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР

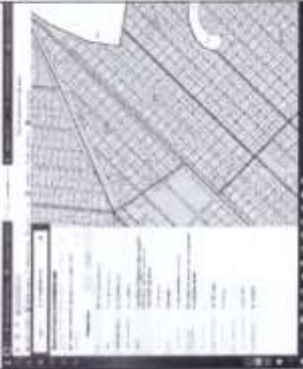
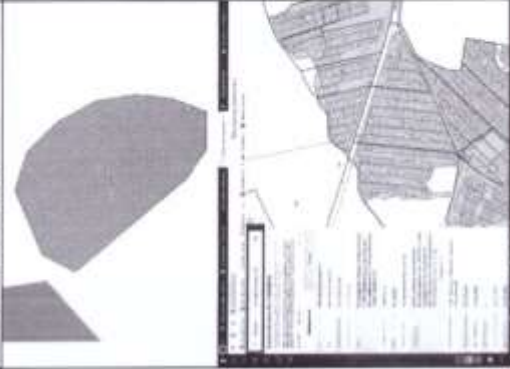
№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка з/у на ЗИФ,	Площадь, наложенная з/у на ЗИФ, га	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗИФ (кварт, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Обсуждения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	
42.		31:17:1904008:88	2,5239	Собственность РФ	Земли населенных пунктов	«Шебкинское лесничество» часть кв. № 371, (бывшее Архангельское лесничество часть кв. № 32) Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах	Земельный участок лесного фонда.	Администрация Шебкинского городского округа при подготовке внесения изменений в генеральный план предусмотреть исключение из границ населенного пункта земельный участок с кадастровым номером 31:17:1904008:88 с изменением категории земель на земли лесного фонда.
43.		31:17:1603001:24	0,17	Собственность, Цыбульников Анатолий Анатольевич № 31-31-09/022/2014-13 от 03.06.2014	Земли населенных пунктов	Шебкинское лесничество Квартал 253 выдел 7 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР


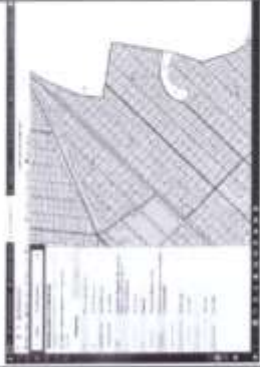
№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка з/у на ЗИФ, та	Площадь наложения з/у на ЗИФ, та	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗИФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Обустройство	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	
44.		31:17:1603001:32	1,32	Собственность, № 31:17:1603001:32-31/009/2019-1 от 26.04.2019; постоянное (бессрочное) пользование, № 31-31-09/028/2010-615 от 15.10.2010 Шебекинский городской округ МБОУ Крапивенская общеобразовательная школа	Земли населенных пунктов Под укрежденные народног-м образования	Шебекинское лесничество Квартал 253 выдел 7 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР
45.		31:17:1603001:103	0,028	ГКУ 06.04.2009 Переход прав Собственность, № 31:17:1603001:103-31/008/2020-10 от 20.07.2020 Шебекинские тепловые сети	Земли населенных пунктов Под котельной	Шебекинское лесничество Квартал 253 выдел 7 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР

№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка	Площадь наложения з/у на ЗЛФ, га	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения права, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗЛФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Обсуждения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР
46.		31:17:1603001:308	0,2	ГКУ 20.08.2014 Собственность БО, № 31:17:1603001:308-31/008/2019-5 от 09.12.2019 Шебекинский городской округ	Земли населенных пунктов Под объектом водоснабжения	Шебекинское лесничество Квартал 253 выдел 7 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177	На участке расположен объект регионального значения 31:17:0000000:1653 Сооружение водопроводной сети В соответствии ФЗ № 172-ФЗ возможно исключение из ГЛР	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР
47.		31:17:1402009:65	0,07	ГКУ 04.03.2013 Сведения о правах отсутствуют Размещен газопровод 31:17:1402009:83 Собственность № 31:17:1402009:83-31/009/2017-1 от 02.11.2017	Земли населенных пунктов	Шебекинское лесничество Квартал 259 выдел 1 Защитные леса, категория защитности – противозорновые леса ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177	На земельном участке расположено сооружение 31:17:1402009:83 подземного газопровода высокого и низкого давления Смежными с участком земли населенных пунктов. В соответствии с п. 19 ст. 24 Градостроительного кодекса РФ участок лесного фонда подлежит включению в границы населенных пунктов п	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР

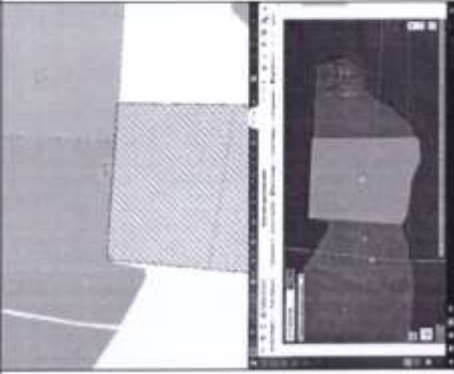
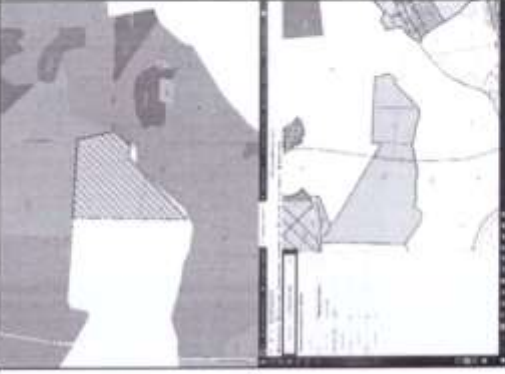
№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка з/у на З/Ф,	Площадь наложения з/у на З/Ф, га	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения права, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о З/Ф (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Обсуждения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	
48.		31:17:1402010-49	0,18	Собственность, Раков Алексей Александрович № 31-31-09/026/2009- 818 от 05.11.2009	Земли населенных пунктов	Шебкинское лесничество Квартал 259 выдел 1 Защитные леса, категория защитности – противозорновые леса ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР
49.		31:17:1803001-2	0,08	Собственность, Маслов Юрий Александрович, № 31-31-09/008/2008- 909 от 25.04.2008	Земли населенных пунктов	Шебкинское лесничество Квартал 387 выдел 6 Защитные леса, категория защитности – противозорновые леса ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177	Права на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР

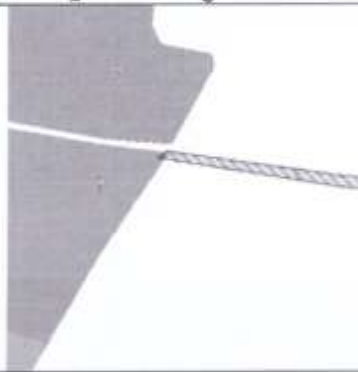


№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка з/у на ЗЛФ, га	Площадь наложения з/у на ЗЛФ, га	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения права, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗЛФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Обсуждения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	
50.		31:17:1803001:5	0,01	Собственность Молчанова Дарья Павловна № 31-31-09/028/2008-325 от 24.12.2008	Земли населенных пунктов	Шебекинское лесничество Квартал 387 выдел 6 Защитные леса, категория защитности – противозароженные леса ООПТ отсутствует 31:17-0000000:177	Прива на земельный участок возникли до 01.01.2016г., возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР
51.		31:17:0000000:1002	0,2803	Собственность РФ, № 31:17-0000000:1002-31/001/2017-1 от 27.12.2017	Земли населенных пунктов	Шебекинское лесничество, часть квартала № 319 (бывший колхоз "Заря" квартал 16) Квартал 319 выдел 9 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует	Земельный участок лесного фонда.	Администрации Шебекинского городского округа при подготовке внесения изменений в генеральный план предусмотреть исключение из границ населенного пункта земельный участок с кадастровым номером 31:17-0000000:1002 с изменением категории земель на земли лесного фонда

№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка	Площадь наложения з/у на ЗЛФ, га	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения, права, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗЛФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Обсуждения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	
52.		31:17:0000000:1526		Для ведения гражданами садоводства и огороженности Земли общего пользования Садоводческого товарищества «Сельский строитель»			Пересечения устроены при проведении комплексных кадастровых работ	Пересечения не выявлены Принятие решения не требуется
53.		31:17:1911003:86	0,3157	Собственность, № 31:17:1911003:86-31/001/2017-1 от 27.12.2017	Земли населенных пунктов	Шебекинское лесничество", часть квартала № выдел 1 (бывший колхоз "Заря" квартал 16) Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопроходных зонах ООПТ отсутствует	Земельный участок лесного фонда.	Администрации Шебекинского городского округа при подготовке внесения изменений в генеральный план предусмотреть исключение из границ населенного пункта земельный участок с кадастровым номером 31:17:1911003:86 с изменением категории земель на земли лесного фонда

№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка з/у на ЗЛФ, т/п	Площадь наложения з/у на ЗЛФ, т/п	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗЛФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Обсуждения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	
54.		31:17:1912004-117	0,3809	Собственность РФ, № 31:17:1912014:117-31/001/2017-1 от 27.12.2017	Земли населенных пунктов	Шебюкинское лесничество* часть квартала № 319, выдел 10 (бывший колхоз "Заря" квартал 16) Защитные леса, категория защитности — леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует	Земельный участок лесного фонда.	Администрация Шебюкинского городского округа при подготовке внесения изменений в генеральный план предусмотреть исключение из границ населенного пункта земельный участок с кадастровым номером 31:17:1912004:117 с изменением категории земель на земли лесного фонда
55.		31:17:1912004-122		Земли общего пользования С/Т «Пишеник»			Пересечения устранены при проведении комплексных кадастровых работ	Пересечения не выявлены Принятие решения не требуется

№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка з/у на ЗОФ, т/п	Площадь наложения з/у на ЗОФ, т/п	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения, вид, право, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗОФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Обсуждения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	
56.		31:17:1912013:101,0000	1,2	Собственность, Белгородская область № 31-31-09/14/2010-591 от 23.06.2010 Постоянное (бессрочное) пользование Областное государственное автономное профессиональное образовательное учреждение "Шебекинский агротехнический ремесленный техникум"	Земли населенных пунктов Для сельскохозяйственного использования	Шебекинское лесничество Квартал 330 выдел 3, 4, 6, 7, 8, 9, квартал 336 выдел 2 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177	Использование земельного участка для сельскохозяйственного использования осуществляется до границ лесных насаждений по границе существующей грунтовой дороги	Министерству имущественных и земельных отношений Белгородской области рассмотреть возможность проведения мероприятий по устранению пересечений земельного участка с землями лесного фонда.
57.		31:17:1912013:29,8000	0,91	Собственность, Белгородская область № 31-31-09/12/2011-130 от 08.04.2011 Постоянное (бессрочное) пользование Областное государственное автономное профессиональное образовательное учреждение "Шебекинский агротехнический ремесленный техникум"	Земли населенных пунктов Для сельскохозяйственного использования	Шебекинское лесничество Квартал 331 выдел 1 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177	Использование земельного участка для сельскохозяйственного использования осуществляется до границ лесных насаждений по границе существующей грунтовой дороги	Министерству имущественных и земельных отношений Белгородской области рассмотреть возможность проведения мероприятий по устранению пересечений земельного участка с землями лесного фонда.


№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка з/у на ЗИФ, га	Площадь наложения з/у на ЗИФ, га	Информация о правах на земельный участок (дата возникновения прав, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗИФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Обсуждения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	
58.		31:17:1912013:56 27,4000	0,19	Собственность, Белгородская область № 31-31-09/14/2010-590 от 23.06.2010 Постоянное (бессрочное) пользование Областное государственное автономное профессиональное образовательное учреждение "Шебекинский агротехнический ремесленный техникум"	Земли населенных пунктов Для сельскохозяйственного использования	Шебекинское лесничество Квартал 331 выдел 1, квартал 332 выдел 1 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177	Использование земельного участка для сельскохозяйственного использования осуществляется до границ лесных насаждений по границе существующей грунтовой дороги	Министерству имущественных и земельных отношений Белгородской области рассмотреть возможность проведения мероприятий по устранению пересечений земельного участка с землями лесного фонда.
59.		31:17:1912013:58	0,304	Счит с учета	Земли населенных пунктов	Шебекинское лесничество Квартал 332 выдел 1, квартал 333 выдел 6, квартал 339 выдел 1, квартал 340 выдел 1 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17:0000000:177	На данной территории вновь образованные земельные участки отсутствуют. Возможно исключение из границ населенных пунктов земель лесного фонда	Администрация Шебекинского городского округа при подготовке внесения изменений в генеральный план предусмотреть установление границ населенного пункта по границам земель на землях лесного фонда Шебекинского лесничества

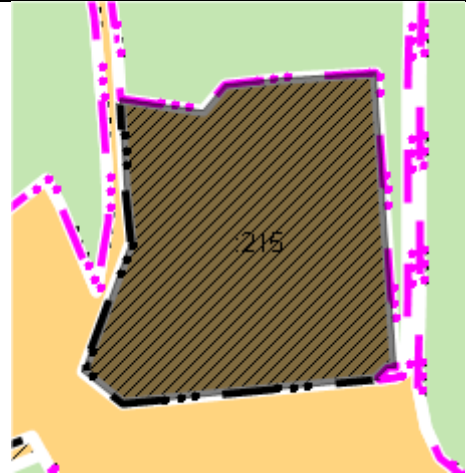
№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка з/у на ЗЛФ,	Площадь наложения з/у на ЗЛФ, га	Информация о праве на земельный участок (дата возникновения права, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗЛФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Обсуждения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	
60.		31:17:1912013:57 автомобильная дорога идентификационный номер 14.ОП.РЗ.К-3 Белгород – Шебекино – Волоконовка, км 6+800 – км 114+800	0,011	Собственность, БО № 31-31/001-31/001/184/2016-13/1 от 13.07.2016; постоянное (бессрочное) пользование, № 31-31/009-31/009/001/2016-347/1 от 02.02.2016 Управление дорожного хозяйства и транспорта	Земли населенных пунктов Для обслуживания и эксплуатации автомобильных дорог	Шебекинское лесничество Квартал 330 выдел 3 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17-0000000:177	Постановление Правительства Белгородской обл. от 09.12.2013 N 502-пп (ред. от 12.12.2022) "Об урегулировании использования автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения"	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР
61.	 	31:17:1912014:54	0,284	Собственность РФ № 31:17:1912014:54-31/001/2017-1 от 27.12.2017	Земли населенных пунктов	"Шебекинское лесничество", часть квартала № 319 (бывший колхоз "Заря" - квартал 16) Квартал 319 выдел 11 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах	В соответствии ФЗ № 172-ФЗ возможно исключение из ГЛР Земельный участок лесного фонда.	Администрация Шебекинского городского округа при подготовке внесения изменений в генеральный план предусмотреть исключение из границ населенного пункта земельный участок с кадастровым номером 31:17:1912014:54 с изменением категории земель на земли лесного фонда


№ п/п	Графическая схема	Кадастровый номер земельного участка з/у на ЗЛФ.	Площадь наложения з/у на ЗЛФ, га	Информация о праве на земельный участок (дата возникновения права, подтверждающие документы)	Категория земель	Информация о ЗЛФ (квартал, выдел, тип леса, функциональное назначение леса)	Обсуждения	Решение
1	2	3	4	5	6	7	8	
62.		31:18-0301027:1	0,09 ЗЛФ	Собственность, ЮО № 31:18-0301027:1-31/009/2017-2 от 04.08.2017; постоянное (бессрочное) пользование, № 31:18-0301027:1-31/009/2017-1 от 20.06.2017	Земли населенных пунктов Городские леса	Шебекинское лесничество Квартал 300 выдел 8, 9, 17 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ «Природный парк «Зеленые насаждения» ООПТ «Государственный природный заказник «Зеленые насаждения» 31:17-0000000:177	В соответствии с ЛК РФ уменьшение лесов, расположенных на землях населенных пунктов, не допускается возможно проведение мероприятий по исключению площади из ГЛР	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР
63.		31:18-0302002:35	0,5	Собственность, Городское поселение «Город Шебекино» № 31-31/009-31/009/039/2015-123/4 от 16.10.2015	Земли населенных пунктов Под зонированием	Шебекинское лесничество Квартал 308 выдел 25, 26, 27, 31 Защитные леса, категория защитности – леса, расположенные в лесопарковых зонах ООПТ отсутствует 31:17-0000000:177	Прива на земельный участок возникли до 01.01.2016г. Земельный участок используется под разработку мелового карьера.	Департаменту лесного хозяйства внести соответствующие изменения в ГЛР

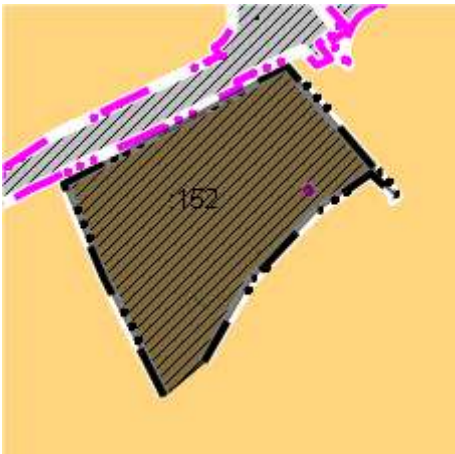
Информация о лесных поселках (земельные участки, включаемые в границы населенных пунктов)

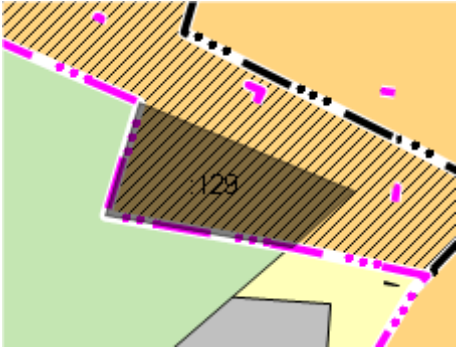
Таблица 21


№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/ квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональны м зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
с. Ржевка						
1.1.		31:17:0000000:91 2	33592,00	Занят участком лесного фонда. Заготовка древесины, заготовка и сбор не древесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, выращивание посадочного материала лесных растений, (саженцев, сеянцев), осуществление рекреационной деятельности, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а так же гидротехнических сооружений и специализированных портов, осуществление религиозной деятельности	Земли населенных пунктов	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

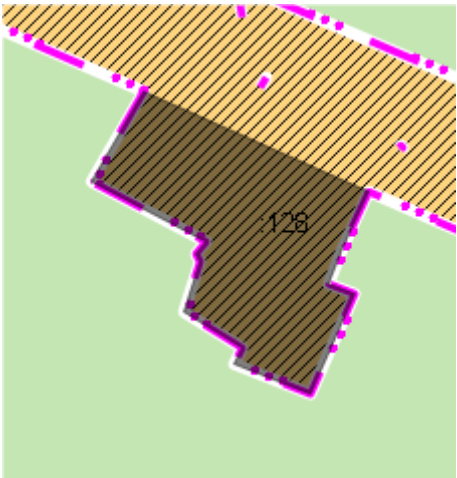
№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/ квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональны м зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
п. Шебекинский						
1.2.		31:17:0104001:21 5	14834,00	Заготовка древесины, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев), осуществление рекреационной деятельности, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, осуществление религиозной деятельности	Земли населенных пунктов	Производственная зона

№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/ квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональны м зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
1.3.		31:17:0104001:21 4	11730,00	Заготовка древесины, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев), осуществление рекреационной деятельности, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, осуществление религиозной деятельности	Земли населенных пунктов	Производственная зона сельскохозяйствен ных предприятий

№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/ квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональны м зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
с. Белянка						
1.4.		31:17:1402010:15 2	12188,00	Занят участком лесного фонда. Заготовка древесины, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, ведение сельского хозяйства, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев), выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов, осуществление религиозной деятельности	Земли населенных пунктов	Многофункционал ьная общественно- деловая зона

№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/ квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональны м зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
п. Маслова Пристань						
1.5.		31:17:0106014:12 9	1723,00	заготовка древесины, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, ведение сельского хозяйства, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев), выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности	Земли населенных пунктов	Зона застройки малоэтажными жилыми домами

№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/ квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональны м зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
1.6.		31:17:0000000:2054	10613,00	Заготовка древесины, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, ведение сельского хозяйства, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев), выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности	Земли населенных пунктов	Зона застройки малоэтажными жилыми домами

№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/ квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональны м зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
1.7.		31:17:0106014:12 8	4948,00	заготовка древесины, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, ведение сельского хозяйства, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев), выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности	Земли населенных пунктов	Зона застройки малоэтажными жилыми домами
п. Батрацкая Дача						

№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/ квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональны м зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
1.8.		31:17:0000000:21 93	128,00	заготовка древесины, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, ведение сельского хозяйства, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев), осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов, строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности	Земли населенных пунктов	Зона застройки малоэтажными жилыми домами
1.9.		31:17:0000000:21 34	3198,35	Заготовка древесины, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, ведение сельского хозяйства, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев), осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских	Земли населенных пунктов	Зона застройки малоэтажными жилыми домами

№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/ квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональны м зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
				портов, морских терминалов, речных портов, причалов, строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности		
Итого:			92 826,35 кв.м.			
		с. Ржевка	33 592,00 кв.м.			
		п. Шебекинский	26 564,00 кв.м.			
		с. Беянка	12 188,00 кв.м.			
		п. Маслова Пристань	17 284,00 кв.м.			
		п. Батрацкая Дача	3 198,35 кв.м.			



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПРАВИТЕЛЬСТВО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Белгород

« 21 » декабря 2020 г.

№ 547-пп

**Об утверждении решения комиссии
по определению границ населенных пунктов
от 25 сентября 2020 года № 2**

В соответствии с частью 24 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 3 закона Белгородской области от 10 июля 2007 года № 133 «О регулировании градостроительной деятельности в Белгородской области», постановлением Правительства Белгородской области от 26 марта 2018 года № 92-пп «Об утверждении Порядка деятельности комиссии по определению границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа, расположенных на территории Белгородской области» Правительство Белгородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить решение комиссии по определению при подготовке проекта генерального плана Шебекинского городского округа границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов при подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Шебекинского городского округа от 25 сентября 2020 года № 2 «О предложениях по определению границ населенного пункта, образуемого из лесного поселка, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов при подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Шебекинского городского округа».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий
обязанности Губернатора
Белгородской области



В.В. Гладков

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ШЕБЕКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Комиссия по определению при подготовке проекта
генерального плана Шебекинского городского округа
границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков
или военных городков, а также определению местоположения
границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого
имущества, на которые возникли права граждан
и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда
в земли населенных пунктов при подготовке проекта внесения изменений
в генеральный план Шебекинского городского округа**

РЕШЕНИЕ № 2 от «25» сентября 20 года

**О предложениях по определению границ населенного пункта, образуемого
из лесного поселка, а также определению местоположения
границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого
имущества, на которые возникли права граждан
и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда
в земли населенных пунктов при подготовке проекта внесения изменений
в генеральный план Шебекинского городского округа**

Руководствуясь ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Белгородской области от 26 марта 2018 года № 92-пп «Об утверждении Порядка деятельности комиссии по определению границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа, расположенных на территории Белгородской области» с целью подготовки проекта изменений в генеральный план Шебекинского городского округа Комиссия выработала следующие предложения:

1. Определить местоположение границ земельного участка, на котором расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из категории земель лесного фонда в категорию земель населенных пунктов, с включением в состав села Ржевка:

- кадастровый номер 31:17:0000000:912 (Белгородская область, Шебекинский район, ОКУ «Шебекинское лесничество», часть квартала № 302, (бывшее Ржевское лесничество часть квартала №55).

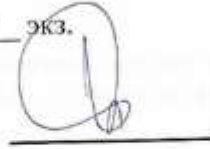
2. Установить в границах земельного участка, указанного в п. 1 настоящего решения, функциональные зоны:

- зона застройки малоэтажными жилыми домами (701010102);
- зона производственного использования (701010401);
- производственная зона сельскохозяйственных предприятий (701010503);

- зона инженерной инфраструктуры (701010404);
- зона транспортной инфраструктуры (701010405).

Приложения: на 52 л. в 1 экз.

Председатель комиссии



А.Н. Ноздрачёв

Секретарь комиссии



А.С. Лупандин

Члены комиссии:



В.М. Тебекин

Л.Н. Архипова

Р.М. Кононов

А.М. Шруб

В.И. Ечина

Б.И. Гончаров

Ю.В. Архипов

Информация о включаемых объектах в границы населенного пункта с. Ржевка Шебекинского городского округа



Условные обозначения:

- существующие объекты капитального строительства
- существующая граница населенного пункта
- проектируемая граница населенного пункта
- точка соприкосновения земельного участка с границей населенного пункта

1. Белгородская область, р-н Шебекинский, ОКУ "Шебекинское лесничество" часть кв. №302, (бывшее Ржевское лесничество часть кв. № 55). 31:17:0000000:912, S - 33 592 кв.м. Права не зарегистрированы. Нежилое здание - деревообрабатывающий цех. с. Ржевка, ул. Партизанская, № 133. S - 331,4 кв.м.

2. Белгородская область, р-н Шебекинский, ОКУ "Шебекинское лесничество" часть кв. №302, (бывшее Ржевское лесничество часть кв. № 55). 31:17:0000000:912, S - 33 592 кв.м. Права не зарегистрированы. Нежилое здание - столярный цех. с. Ржевка, ул. Партизанская, № 132. S - 124,6 кв.м.

3. Белгородская область, р-н Шебекинский, ОКУ "Шебекинское лесничество" часть кв. №302, (бывшее Ржевское лесничество часть кв. № 55). 31:17:0000000:912, S - 33 592 кв.м. Права не зарегистрированы. Нежилое здание - гараж. с. Ржевка, ул. Партизанская, № 131. S - 231,6 кв.м.

4. Белгородская область, р-н Шебекинский, ОКУ "Шебекинское лесничество" часть кв. №302, (бывшее Ржевское лесничество часть кв. № 55). 31:17:0000000:912, S - 33 592 кв.м. Вязова Н.П., Шкириков Д.А. Многоквартирный жилой дом. с. Ржевка, ул. Партизанская, № 126.

5. Белгородская область, р-н Шебекинский, ОКУ "Шебекинское лесничество" часть кв. №302, (бывшее Ржевское лесничество часть кв. № 55). 31:17:0000000:912, S - 33 592 кв.м. Права не зарегистрированы. Нежилое здание - административное. S - 86,3 кв.м.



6. Белгородская область, р-н Шебекинский, ОКУ "Шебекинское лесничество" часть кв. №302, (бывшее Ржевское лесничество часть кв. № 55). 31:17:0000000:912, S - 33 592 кв.м. Игнатов Д.П., Игнатов П.Е., Игнатова А.П. Многоквартирный жилой дом. с. Ржевка, ул. Партизанская, № 127.



7. Белгородская область, р-н Шебекинский, ОКУ "Шебекинское лесничество" часть кв. №302, (бывшее Ржевское лесничество часть кв. № 55). 31:17:0000000:912, S - 33 592 кв.м. Дрокин А.А., Дрокина Е.В. Многоквартирный жилой дом. с. Ржевка, ул. Партизанская, № 129.

Должность	Ф.И.О.	Подп.	Дата	Планируемая граница с. Ржевка Шебекинского городского округа в рамках перевода из земель государственного лесного фонда	Лист	Листов
Начальник отд.	Васильева А.С.				4	4
Планировщик	Ирбикова А.В.			Информация о включаемых объектах в границы населенного пункта	МКУ "УАиГ" Шебекинского городского округа	



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПРАВИТЕЛЬСТВО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 30 » НОЯБРЯ 2020 г.

Белгород

№ 495-пп

**Об утверждении решения комиссии
по определению границ населенных пунктов
от 27 июля 2020 года № 1**

В соответствии с частью 24 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 3 закона Белгородской области от 10 июля 2007 года № 133 «О регулировании градостроительной деятельности в Белгородской области», постановлением Правительства Белгородской области от 26 марта 2018 года № 92-пп «Об утверждении Порядка деятельности комиссии по определению границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа, расположенных на территории Белгородской области» Правительство Белгородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить решение комиссии по определению при подготовке проекта генерального плана Шебекинского городского округа границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов при подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Шебекинского городского округа от 27 июля 2020 года № 1 «О предложениях по определению границ населенного пункта, образуемого из лесного поселка, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов при подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Шебекинского городского округа».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий
обязанности Губернатора
Белгородской области



В.В. Гладков

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ШЕБЕКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Комиссия по определению при подготовке проекта
генерального плана Шебекинского городского округа
границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков
или военных городков, а также определению местоположения
границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого
имущества, на которые возникли права граждан
и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда
в земли населенных пунктов при подготовке проекта внесения изменений
в генеральный план Шебекинского городского округа**

РЕШЕНИЕ № 1 от «24» июля 2020 года

**О предложениях по определению границ населенного пункта, образуемого
из лесного поселка, а также определению местоположения
границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого
имущества, на которые возникли права граждан
и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда
в земли населенных пунктов при подготовке проекта внесения изменений
в генеральный план Шебекинского городского округа**

Руководствуясь ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Белгородской области от 26 марта 2018 года № 92-пп «Об утверждении Порядка деятельности комиссии по определению границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа, расположенных на территории Белгородской области» с целью подготовки проекта изменений в генеральный план Шебекинского городского округа Комиссия выработала следующие предложения:

1. Определить местоположение границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц в целях их перевода из категории земель лесного фонда в категорию земель населенных пунктов с включением в состав поселка Шебекинский:

- кадастровый номер 31:17:0104001:160 (Белгородская область, Шебекинский район, ОКУ «Шебекинское лесничество», квартал № 117, часть выделов № 3, 7, 8, 10, 11, 12, квартал № 118, часть выдела 6, выдел 15, квартал № 123, выдел 3, части выделов 4, 5;

- кадастровый номер 31:17:0104001:215 (Белгородская область, Шебекинский район, ОКУ «Шебекинское лесничество», квартал № 298, часть выдела 12);

- кадастровый номер 31:17:0104001:214 (Белгородская область, Шебекинский район, ОКУ «Шебекинское лесничество» квартал № 297 часть выделов 9, 10, 13).

2. Сохранить лесной посёлок Шебекинский, состоящий из земельных участков, указанных в п. 1 настоящего решения, с его включением в границы населенных пунктов Шебекинского городского округа и переводом земель, расположенных в границах указанного посёлка, из категории земель лесного фонда в категорию земель населённых пунктов Шебекинского городского округа.

3. Установить в границах посёлка Шебекинский функциональные зоны:

- зона застройки малоэтажными жилыми домами (701010102);
- многофункциональная общественно-деловая зона (701010301);
- зона производственного использования (701010401);
- производственная зона сельскохозяйственных предприятий (701010503);
- зона инженерной инфраструктуры (701010404);
- зона транспортной инфраструктуры (701010405);
- зона озеленённых территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) (701010601).

Приложения: на 54 л. в 1 экз.

Председатель комиссии



А.Н. Поздрачёв

Секретарь комиссии



А.С. Лупандин

Члены комиссии:



В.М. Тебекин

Л.Н. Архипова

Р.М. Кононов

А.М. Шруб

В.И. Ечина

Б.И. Гончаров

Ю.В. Архипов

Планируемая граница пос. Шебекинский Шебекинского городского округа
в рамках перевода из земель государственного лесного фонда



31:17:0104001:160
Белгородская область, р-н Шебекинский,
ОКУ "Шебекинское лесничество" часть кв. № 225,
(бывшее М-Пристанское лесничество часть кв. № 153)



31:17:0000000:1047
Белгородская область, р-н Шебекинский,
ОКУ "Шебекинское лесничество" части кв. № 194, 197-210,
229-235, 247-253, 266-273, 290-298, 303-307, (бывшее
М-Пристанское лесничество части кв. № 65-101, 110, 123)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- земли лесного фонда
- земельные участки под ИЖС
- планируемая граница населенного пункта
- планируемая граница лесного фонда

Должность	Подпись И.О.	Подпись	Дата	Планируемая граница пос. Шебекинский Шебекинского городского округа в рамках перевода из земель государственного лесного фонда			
Нач. ОУД	Богданов А.С.		14.10.2019	пос. Шебекинский Шебекинского городского округа	Страна	Лист	Листов
Исполнитель	Иванов А.В.					1	4
Выявлена на публичной кадастровой карте				Орган территориального управления в РСХД Д. уполномочен архитектуры и градостроительства			



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПРАВИТЕЛЬСТВО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Белгород

« 21 » декабря 2020 г.

№ 548-пп

**Об утверждении решения комиссии
по определению границ населенных пунктов
от 25 сентября 2020 года № 3**

В соответствии с частью 24 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 3 закона Белгородской области от 10 июля 2007 года № 133 «О регулировании градостроительной деятельности в Белгородской области», постановлением Правительства Белгородской области от 26 марта 2018 года № 92-пп «Об утверждении Порядка деятельности комиссии по определению границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа, расположенных на территории Белгородской области» Правительство Белгородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить решение комиссии по определению при подготовке проекта генерального плана Шебекинского городского округа границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов при подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Шебекинского городского округа от 25 сентября 2020 года № 3 «О предложениях по определению границ населенного пункта, образуемого из лесного поселка, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов при подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Шебекинского городского округа».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий
обязанности Губернатора
Белгородской области



В.В. Гладков

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ШЕБЕКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Комиссия по определению при подготовке проекта
генерального плана Шебекинского городского округа
границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков
или военных городков, а также определению местоположения
границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого
имущества, на которые возникли права граждан
и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда
в земли населенных пунктов при подготовке проекта внесения изменений
в генеральный план Шебекинского городского округа**

РЕШЕНИЕ № 3 от «25» сентября 2020 года

**О предложениях по определению границ населенного пункта, образуемого
из лесного поселка, а также определению местоположения
границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого
имущества, на которые возникли права граждан
и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда
в земли населенных пунктов при подготовке проекта внесения изменений
в генеральный план Шебекинского городского округа**

Руководствуясь ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Белгородской области от 26 марта 2018 года № 92-пп «Об утверждении Порядка деятельности комиссии по определению границ населённых пунктов, образуемых из лесных посёлков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населённых пунктов при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа, расположенных на территории Белгородской области» с целью подготовки проекта изменений в генеральный план Шебекинского городского округа Комиссия выработала следующие предложения:


1. Определить местоположение границ земельного участка, на котором расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из категории земель лесного фонда в категорию земель населённых пунктов с включением в состав села Белянка:

- кадастровый номер 31:17:1402010:152 (Белгородская область, Шебекинский район, ОКУ «Шебекинское лесничество», часть квартала № 259 (бывшее Белянское лесничество, часть квартала № 9).

2. Установить в границах земельного участка, указанного в п. 1 настоящего решения, функциональную зону - многофункциональная общественно-деловая зона (701010301).

Приложения: на 52 л. в 1 экз.

Председатель комиссии



А.Н. Ноздрачёв

Секретарь комиссии



А.С. Лупандин

Члены комиссии:



В.М. Тебекин

Л.Н. Архипова

Р.М. Кононов

А.М. Шруб

В.И. Ечина

Б.И. Гончаров

Ю.В. Архипов

Планируемая граница с. Беянка Шебекинского городского округа
в рамках перевода из земель государственного лесного фонда



31:17:1402010:152
Белгородская область, район Шебекинский,
ОКУ "Шебекинское лесничество" часть кв. № 259,
(бывшее Беянское лесничество часть кв. № 9)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- земли лесного фонда
- нежилое здание
- проектируемая граница населенного пункта

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата	Планируемая граница с. Беянка Шебекинского городского округа в рамках перевода из земель государственного лесного фонда		
Нач. отд.	Безлюкова А.С.		25.10.2019	с. Беянка Шебекинского городского округа	Страница	Лист
Исполнитель	Ирбанова А.В.					Листов
				Выкопировка из публичной кадастровой карты	1	4
					Отдел территориального планирования и ИСОГД управления архитектуры и градостроительства	



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПРАВИТЕЛЬСТВО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Белгород

« 09 » марта 20 22г.

№ 124-пп

**Об утверждении решения комиссии
по определению границ населенных пунктов
от 23 июня 2021 года № 4**

В соответствии с частью 24 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 3 закона Белгородской области от 10 июля 2007 года № 133 «О регулировании градостроительной деятельности в Белгородской области», постановлением Правительства Белгородской области от 26 марта 2018 года № 92-пп «Об утверждении Порядка деятельности комиссии по определению границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа, расположенных на территории Белгородской области» Правительство Белгородской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить решение комиссии по определению при подготовке проекта генерального плана Шебекинского городского округа границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов при подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Шебекинского городского округа от 23 июня 2021 года № 4 «О предложениях по определению границ населенного пункта, образуемого из лесного поселка, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда

в земли населенных пунктов при подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Шебекинского городского округа».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Белгородской области Базарова В.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор
Белгородской области**



В.В. Гладков

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ШЕБЕКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Комиссия по определению при подготовке проекта
генерального плана Шебекинского городского округа
границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков
или военных городков, а также определению местоположения
границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого
имущества, на которые возникли права граждан
и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда
в земли населенных пунктов при подготовке проекта внесения изменений
в генеральный план Шебекинского городского округа**

РЕШЕНИЕ № 4 от «23» июня 2011 года

**О предложениях по определению границ населенного пункта, образуемого
из лесного поселка, а также определению местоположения
границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого
имущества, на которые возникли права граждан
и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда
в земли населенных пунктов при подготовке проекта внесения изменений
в генеральный план Шебекинского городского округа**

Руководствуясь ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Белгородской области от 26 марта 2018 года № 92-пп «Об утверждении Порядка деятельности комиссии по определению границ населённых пунктов, образуемых из лесных посёлков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населённых пунктов при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа, расположенных на территории Белгородской области» с целью подготовки проекта изменений в генеральный план Шебекинского городского округа Комиссия выработала следующие предложения:

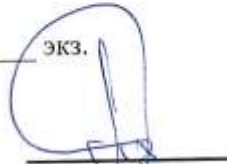
1. Определить местоположение границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, образуемых из земельных участков с кадастровыми номерами 31:17:0000000:2054, 31:17:0106014:128, 31:17:0106014:129, в целях их перевода из категории земель лесного фонда в категорию земель населённых пунктов с включением в состав посёлка Маслова Пристань, согласно приложению.

2. Установить в границах земельных участков, указанных в п. 1 настоящего решения, функциональную зону застройки малоэтажными жилыми домами (701010102).

3. Определить изменяемую границу п. Маслова Пристань согласно приложению.

Приложения: на ____ л. в ____ экз.

Председатель комиссии



А.Н. Ноздрачёв

Секретарь комиссии



А.С. Лупандин

Члены комиссии:



В.М. Тебекин

Л.Н. Архипова

Р.М. Кононов

А.М. Шруб

В.И. Ечина

Б.И. Гончаров

Ю.В. Архипов

Местоположение границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц и изменяемой границы населенного пункта п. Маслова Пристань



Координаты точек поворотных углов изменяемой границы населенного пункта*

№	X	Y
42	2125630.1225	380500.3709
39	2125590.3736	380508.8086
40	2125534.8049	380518.2423
41	2125545.4904	380551.0950
32	2125474.0800	380582.3000
33	2125485.0562	380587.5221
34	2125480.0399	380550.4060
35	2125488.7226	380546.9419
36	2125454.0562	380512.4227
37	2125427.8520	380522.6290
27	2125430.0571	380527.8366
28	2125410.4543	380540.4713
29	2125415.5874	380557.5266
30	2125414.5570	380560.4538
26	2125418.0637	380564.7336
22	2125378.2566	380585.2572
23	2125396.2000	380616.3800
43	2125249.7368	380680.4731
4	2125266.1200	380723.5600
5	2125279.0897	380758.0695
6	2125280.7692	380763.0423
1	2125282.4968	380766.7841
44	2125296.4711	380787.2998
45	2125315.1067	380776.2330
46	2125321.8860	380787.5416

47	2125326.3032	380784.2678
7	2125313.0236	380755.9165
8	2125319.5447	380752.1484
9	2125329.1729	380754.1647
10	2125332.5334	380751.6735
48	2125349.1091	380781.0033
49	2125356.2760	380783.5026
50	2125367.7455	380786.1448
51	2125386.7525	380777.1449
11	2125388.2764	380748.3891
13	2125388.4628	380725.5215
15	2125397.4122	380727.9026
16	2125432.3748	380721.4050
17	2125431.4000	380717.5700
19	2125419.0400	380667.4300
20	2125421.3800	380686.5600
2	2125410.0400	380661.6500
52	2125527.7001	380610.9997
53	2125524.5300	380604.2100
54	2125540.5700	380591.6100
55	2125554.2109	380598.6364
56	2125586.7100	380594.2600
57	2125663.7200	380589.9800
58	2125658.2700	380572.2900
59	2125653.0600	380524.2500



Координаты точек поворотных углов земельных участков*

№	X	Y
:ЗУ1 - 1235 кв.м.		
1	2125282.4968	380766.7841
2	2125307.0895	380756.2746
3	2125290.2605	380713.1755
4	2125266.1200	380723.5600
5	2125279.0897	380758.0695
6	2125280.7692	380763.0423
:ЗУ2 - 3260 кв.м.		
2	2125307.0895	380756.2746
7	2125313.0236	380755.9165
8	2125319.5447	380752.1484
9	2125329.1729	380754.1647
10	2125332.5334	380751.6735
11	2125388.2764	380748.3891
12	2125345.9054	380689.2374
3	2125290.2605	380713.1755
:ЗУ3 - 1556 кв.м.		
11	2125388.2764	380748.3891
13	2125388.4628	380725.5215
14	2125371.6817	380676.1497
12	2125345.9054	380689.2374
:ЗУ4 - 2493 кв.м.		
21	2125410.0400	380661.6500
20	2125421.3800	380686.5600
19	2125419.0401	380687.4299
18	2125426.4600	380706.7200
17	2125431.4000	380717.5700
16	2125432.3748	380721.4050
15	2125397.4122	380727.9026
13	2125388.4628	380725.5215
14	2125371.6817	380676.1497

№	X	Y
:ЗУ5 - 1607 кв.м.		
22	2125378.2566	380585.2572
23	2125396.2000	380616.3800
24	2125434.4024	380599.6636
25	2125418.0637	380564.7336
:ЗУ6 - 1604 кв.м.		
25	2125418.0637	380564.7336
24	2125434.4024	380599.6636
26	2125456.0181	380590.2048
27	2125430.0571	380527.8366
28	2125410.4543	380540.4713
29	2125415.5874	380557.5266
30	2125414.5570	380560.4538
:ЗУ7 - 1737 кв.м.		
26	2125456.0181	380590.2048
31	2125489.4600	380584.3300
32	2125474.0800	380582.3000
33	2125485.0562	380587.5221
34	2125480.0399	380550.4060
35	2125488.7226	380546.9419
36	2125454.0562	380512.4227
37	2125427.8520	380522.6290
27	2125430.0571	380527.8366
:ЗУ8 - 1574 кв.м.		
38	2125596.7866	380529.9804
39	2125590.3736	380508.8086
40	2125534.8049	380518.2423
41	2125545.4904	380551.0950

Условные обозначения:

- границы образуемых земельных участков (ориентировочные)
- существующая граница населенного пункта
- проектируемая граница населенного пункта
- границы земельных участков, учтенных в ЕГРН

Примечание: функциональная зона застройки малоэтажными жилыми домами (701010102) совпадает с контуром земельного участка, планируемого к переводу.

* Подлежит уточнению при подготовке проекта ПМТ, подготовке проекта внесения изменений в генеральный план округа



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ДЕПАРТАМЕНТ
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА**

Преображенская ул., 102, г. Белгород, 308000
тел. (4722) 32-00-56, факс (4722) 35-37-55
e-mail: minprirody_31@belregion.ru
http://belgprles.ru

09.04.2025 № 24-03/02/498

На № _____ от _____

**Начальнику
МКУ «УАиГ Шебекинского
городского округа»**

Озерову В.А.

О предоставлении информации

Уважаемый Вадим Александрович!

Департаментом лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области рассмотрено обращение от 27.02.2025 г. № 48-6-2/114. По результатам рассмотрения сообщаем.

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 04.12.2006 г. № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» земли, на которых расположены вахтовые и иные временные поселки, созданные до 1 января 2007 г. в границах земель лесного фонда для заготовки древесины, подлежат переводу в земли населенных пунктов в порядке, установленном Федеральным законом от 21 декабря 2004 № г. 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

Земельные участки с кадастровыми номерами 31:17:0000000:2054, 31:17:0106014:128, 31:17:0106014:129 включены в границы населенного пункта п. Маслова Пристать. Согласно сведениям ЕГРН указанные участки отнесены к землям населенных пунктов, а также исключены из сведений государственного лесного реестра.

На лесной участок площадью 12188 кв. м, с кадастровым номером 31:17:1402010:152, адрес местоположения: Российская Федерация, Белгородская область, р-н Шебекинский, ОКУ «Шебекинское лесничество», часть кв. № 259 (бывшее Белянское лесничество часть кв. 9), защитные леса, категория защитности: противоэрозионные леса, особо охраняемая природная территория регионального значения отсутствует, обременения правами третьих лиц отсутствуют.

На лесные участки, включаемые в проектируемые границы п. Шебекинский:

- площадью 11730 кв. м с кадастровым номером 31:17:0104001:214, адрес местоположения Российская Федерация, Белгородская область, р-н Шебекинский, ОКУ «Шебекинское лесничество», квартал № 297, часть выделов 9,10, 13, защитные леса, категория защитности: леса, расположенные в лесопарковых зонах, особо охраняемая природная территория регионального значения отсутствует, обременения правами третьих лиц отсутствуют;

- площадью 14834 кв. м с кадастровым номером 31:17:0104001:215, адрес местоположения Российская Федерация, Белгородская область, р-н Шебекинский, ОКУ «Шебекинское лесничество», квартал № 298, часть выдела 12, защитные леса, категория защитности: леса, расположенные в лесопарковых зонах, особо охраняемая природная территория регионального значения отсутствует, обременения правами третьих лиц отсутствуют.

В отношении земельных участков лесного фонда с кадастровыми номерами 31:17:0104001:160 и 31:17:0000000:912 департаментом лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области совместно с Управлением Росреестра по Белгородской области проводится комплекс работ по снятию обременений прав третьих лиц, внесенных в сведения ЕГРН.

По результатам МКУ «УАиГ Шебекинского городского округа» будет проинформировано дополнительно.

С уважением,

**Заместитель министра области –
начальник департамента**



В.В. Веретенников

ПРОТОКОЛ
заседания комиссии по подготовке документов территориального планирования
Шебекинского городского округа

28 июля 2021 года

№ 1

Всего членов Комиссии - 22

Присутствовали – 21 постоянный, 1 по согласованию.

Заместитель председателя Комиссии – Подрочёв Андрей Николаевич, первый заместитель главы администрации Шебекинского городского округа – руководитель аппарата администрации Шебекинского городского округа.

Секретарь Комиссии - Душадина Антон Сергеевич, начальник муниципального казенного учреждения «Управление архитектуры и градостроительства Шебекинского городского округа».

Присутствовали члены Комиссии:

Кузнецов Николай Николаевич	заместитель главы администрации Шебекинского городского округа - председатель комитета АПК и природопользования;
Целих Станислав Игоревич	заместитель главы администрации Шебекинского городского округа – секретарь Совета безопасности;
Кочерова Анна Михайловна	заместитель главы администрации Шебекинского городского округа по социальной политике;
Судан Станислав Владимирович	председатель комитета экономического развития администрации Шебекинского городского округа;
Приймаков Михаил Юрьевич	руководитель управления правового обеспечения администрации Шебекинского городского округа;
Писков Дмитрий Михайлович	руководитель управления городского хозяйства администрации Шебекинского городского округа;*
Бережная Ирина Райхановна	начальник МКУ «Управление ЖКХ Шебекинского городского округа»;
Бутин Александр Александрович	консультант отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области (по согласованию);
Скапустенко Анатолий Стефанович	глава Белокозловской территориальной администрации администрации Шебекинского городского округа;
Сербина Галина Васильевна	глава Белинской территориальной администрации администрации Шебекинского городского округа;
Овчаренко Татьяна Николаевна	глава Березиковской территориальной администрации администрации Шебекинского городского округа;
Амелин Александр Николаевич	глава Большетроицкой территориальной администрации администрации Шебекинского городского округа;
Бухалкина Людмила Ивановна	глава Большетроицкой территориальной администрации администрации Шебекинского городского округа;

2

Мишин Николай Дмитриевич	глава Вознесенской территориальной администрации администрации Шебекинского городского округа;
Костина Елена Николаевна	глава Графовской территориальной администрации администрации Шебекинского городского округа;
Тонких Валентина Николаевна	глава Купинской территориальной администрации администрации Шебекинского городского округа;
Голубов Виктор Петрович	глава Максимовской территориальной администрации администрации Шебекинского городского округа;
Руденко Галина Ивановна	глава Муромской территориальной администрации администрации Шебекинского городского округа;
Сивых Елена Ивановна	глава Масловопристанской территориальной администрации администрации Шебекинского городского округа;
Парика Сергей Васильевич	глава Новотаволжанской территориальной администрации администрации Шебекинского городского округа;
Щербинин Алексей Владимирович	глава Первокоплевской территориальной администрации администрации Шебекинского городского округа;
Евст Александр Валерьевич	глава Чураевской территориальной администрации администрации Шебекинского городского округа.

Присутствовали приглашенные лица:

Кононов Роман Михайлович	заместитель главы администрации Шебекинского городского округа - председатель комитета муниципальной собственности и земельных отношений администрации Шебекинского городского округа.
--------------------------	--

Повестка дня

1. Рассмотрение предложений по вопросам внесения изменений в генеральный план Шебекинского городского округа.

Ход заседания

1. **Предложение:** Изменения границ населённых пунктов в отношении земель государственного лесного фонда для исключения пересечения границ населённых пунктов с землями государственного лесного фонда (реестр изменений в генеральный план п. 1.1.1, лист 1).

Обоснование: Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований законодательства о градостроительной деятельности от 21.01.2021 № 7, поступившее в адрес главы администрации Шебекинского городского округа Жданова В.Н. (далее – глава администрации) от управления архитектуры и градостроительства Белгородской области.

Слушали: Душадина А.С.:

Комиссией 28.01.2021, 09.06.2021 рассмотрена возможность устранения конфликта с землями государственного лесного фонда там, где это, возможно, подготовлены материалы (реестр изменений). Пересечения коснулись 9-ти территорий округа, а именно: с. Белица (Белинская территория); с. Ржевка (Вознесенская территория); с. Белозовка, с. Графова, с. Пристень (Графовская территория); с. Доброе (Купинская территория); п. Батрашка Дача, п. Маслово Пристань, п. Ползна, х. Ржавец,

(Масловопристанская территория); с. Муром (Муромская территория); с. Архангельское, с. Новая Таволжанка, п. Шаино (Новотаволжанская территория); с. Чураево, п. Шебекинский (Чураевская территория); г. Шебекино; п. Шебекинский, с. Чураево (Чураевская территория); с. Ржевка (Вознесенская территория); с. Безлюдовка, с. Графовка, с. Пристень (Графовская территория); пос. Маслова Пристань, х. Ржавец, п. Поляна, пос. Батрацкая Дача (Масловопристанская территория); с. Белинка (Белинская территория); с. Новая Таволжанка, с. Архангельское, пос. Шаино (Новотаволжанская территория); с. Муром (Муромская территория); с. Доброе (Кушинская территория).

Обследовано участков, шт.	Передаем территории ГЛФ в лес. фонд, га.	Передаем территории округа в лес. фонд (обмен), га.	Не можем передать в ГЛФ, т.к. территория ложится на зем.уч., стоящие в ЕГРН, га.	Забираем как лесной поселок и иные (ст. 24 ГрК РФ), га.	Забираем, т.к. подлежит в земли населенных пунктов (ч. 19 ст. 24 ГрК РФ), га.
84	25,1	15,3	12,8	21,6	1,8
Всего:	40,4		36,2		

Подготовлен реестр планируемых изменений, картографические материалы к нему.

Решали: Внести изменения в генеральный план в соответствии с принятыми решениями. Выполнить анализ пересечений границ населенных пунктов с землями государственного лесного фонда и дать предложения по исключению данных пересечений.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.
«Против» — 0.
«Воздержались» — 0.
Особое мнение: особых мнений нет.

2. **Предложение:** Изменения границ населенных пунктов в отношении земель государственного лесного фонда для исключения территорий в границы населенных пунктов, образуемых из лесных поселков, а также определение местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц (реестр изменений в генеральный план п. 1.1.2, лист 1).

Основание: Областной проект «Приведение в соответствие с требованиями земельного и лесного законодательства правового статуса лесных поселков», Постановления Правительства Белгородской области от 30.11.2020 № 495-пп, от 21.12.2020 № 547-пп, № 548-пп.

Слушали: Дупандина А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решали: Внести изменения в генеральный план в соответствии с принятыми решениями.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.
«Против» — 0.
«Воздержались» — 0.
Особое мнение: особых мнений нет.

3. **Предложение:** Изменения границ населенных пунктов для исключения пересечения границами населенных пунктов зон минимальных расстояний до магистрального газопровода (реестр изменений в генеральный план п. 1.2, лист 2).

Основание: Письмо департамента имущественных и земельных отношений Белгородской области от 19.01.2021 № 11-06/61исх. Письма филиала ООО «Газпром трансгаз Москва» Белгородское ЛПУМГ от 11.12.2020 № 41-2/1094, от 01.02.2021 № 41-01/85, от 29.04.2021 № 41-02/401.

Слушали: Дупандина А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решали: Не менять границы с. Зиборова до решения вопроса об изменении статуса городских лесов в реестре Федерального агентства лесного хозяйства. Внести изменения в генеральный план в соответствии с принятыми решениями. Дать предложения по зонированию данных территорий.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.
«Против» — 0.
«Воздержались» — 0.
Особое мнение: особых мнений нет.

4. **Предложение:** Изменения границ населенных пунктов для исключения земельного участка 31:17:1911003:51 из границ г. Шебекино (реестр изменений в генеральный план п. 1.3.1, лист 3).

Основание: ООО «Нефтепродукты», обращение от 04.03.2021 № 48-6-01/591.

Слушали: Дупандина А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решали: Внести изменения в генеральный план.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.
«Против» — 0.
«Воздержались» — 0.
Особое мнение: особых мнений нет.

5. **Предложение:** Изменения границ населенных пунктов для исключения земельного участка 31:17:1705004:81 в границы с. Безлюдовка (реестр изменений в генеральный план п. 1.3.2, лист 3).

Основание: Крикаев В.В., обращение от 20.04.2021 № 48-6-2/21.

Слушали: Дупандина А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решали: Отклонить предложение.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.
«Против» — 0.
«Воздержались» — 0.
Особое мнение: особых мнений нет.

6. **Предложение:** Изменения границ населенных пунктов для исключения земельного участка 31:17:1903024:3 в границы с. Новая Таволжанка (реестр изменений в генеральный план п. 1.3.3, лист 3).

Основание: Департамент имущественных и земельных отношений Белгородской области, письмо от 30.04.2021 № 11-05/1983исх.

Слушали: Дупавидина А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям с учетом проработки зоны минимального расстояния до магистрального газопровода.

Решили: Внести изменения в генеральный план, исключив из границ с. Новая Таволжанка в связи с изменениями п. 1.2 реестра изменений в генеральный план.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.
«Против» — 0.
«Воздержались» — 0.
Особое мнение: особых мнений нет.

7. **Предложение:** Изменения границ населённых пунктов для исключения земельного участка 31:17:0000000:1976 в границы х. Гремичий (реестр изменений в генеральный план п. 1.3.4, лист 3).

Основание: Колесник С.С., обращение от 01.12.2020 № К-875.

Слушали: Дупавидина А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решили: Отклонить предложение о включении земельного участка в границы х. Гремичий. Изменить функциональную зону генерального плана на зону, предназначенную для ведения садоводства.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.
«Против» — 0.
«Воздержались» — 0.
Особое мнение: особых мнений нет.

8. **Предложение:** Изменения границ населённых пунктов для исключения земельного участка 31:17:0105008:79 в границы пос. Маслова Пристань (реестр изменений в генеральный план п. 1.3.5, лист 4).

Основание: АО «МТС», обращение от 25.02.2021 № 3061059, от 22.06.2021 № 3447402.

Слушали: Дупавидина А.С.: Предложил отклонить предложение.

Конюхов Р.М.: Считаем нецелесообразным изменение границ пос. Маслова Пристань. Для строительства объекта необходимо изменить категорию земель на земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Решили: Отклонить предложение.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.
«Против» — 0.
«Воздержались» — 0.
Особое мнение: особых мнений нет.

9. **Предложение:** Изменения границ населённых пунктов для включения земельных участков по ул. Бугровка, д. 1, 2, 3, 4, в границы с. Тюрино, исключив из границ с. Стрелица Вторая (реестр изменений в генеральный план п. 1.3.6, лист 4).

Основание: Большегородищенская террит. адм., письмо от 09.03.2021 № 48-6/02/272.

Слушали: Дупавидина А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решили: Внести изменения в генеральный план.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.
«Против» — 0.
«Воздержались» — 0.
Особое мнение: особых мнений нет.

10. **Предложение:** Изменения границ населённых пунктов для включения территорий с кадастровыми номерами 31:17:1514003, 31:17:1514004, 31:17:1514005, 31:17:1514006 в границы с. Ржевка (реестр изменений в генеральный план п. 1.3.7, лист 4).

Основание: Вознесеновская террит. адм., письмо от 14.04.2021 № 48-6/01/1133.

Слушали: Дупавидина А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решили: Внести изменения в генеральный план, подготовка сведения о границах с. Ржевка в соответствии с ч. 5.1 ст. 23 Градостроительного кодекса.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.
«Против» — 0.
«Воздержались» — 0.
Особое мнение: особых мнений нет.

11. **Предложение:** Изменения границ населённых пунктов для исключения земельного участка 31:18:0901010:83 из границ г. Шебекино (реестр изменений в генеральный план п. 1.3.8, лист 4).

Основание: МАУ «Коммунальная служба сервис», письмо от 20.04.2020 № 445.

Слушали: Дупавидина А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решили: Внести изменения в генеральный план.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.
«Против» — 0.
«Воздержались» — 0.
Особое мнение: особых мнений нет.

12. **Предложение:** Изменения границ населённых пунктов для исключения земельных участков 31:17:1003002:85, 31:17:1003002:74, 31:17:1003002:86, 31:17:1003002:87 в границы с. Бершаво (реестр изменений в генеральный план п. 1.3.9, лист 5).

Основание: Бершавская террит. адм., письмо от 02.07.2021 № 48-14-346.

Слушали: Дупавидина А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решили: Внести изменения в генеральный план.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.
«Против» — 0.
«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

13. Предложение: Изменить границ населенных пунктов для включения части земельного участка 31:17:0000000:805 в границы с. Крапивное (реестр изменений в генеральный план п. 1.3.10, лист 5).

Основание: АО «БИК», письмо от 30.06.2021 № 4498.

Слушали: Дупанина А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решили: Внести изменения в генеральный план. Включить земельный участок в границы с. Неклюдово.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

14. Предложение: Выполнить анализ выявленных пересечений границ земельных участков границами населенных пунктов и дать предложения по устранению препятствия в постановке изменений границ населенных пунктов округа на кадастровый учет (реестр изменений в генеральный план п. 1.4, лист 6).

Основание: Информационное письмо филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Белгородской области от 18.02.2021 № 2.12-6/300 по вопросу внесения в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов, территориальных зон, имеющих пересечения с границами земельных участков. Письмо Государственного унитарного предприятия Белгородской области «Архитектурно-планировочной бюро» (далее – ГУП «АПБ») от 14.12.2020 № 323 о невозможности внесения в ЕГРН сведений о границах г. Шебекино, пос. Маслова Пристань в соответствии с утвержденными изменениями в генеральный план Шебекинского городского округа.

Слушали: Дупанина А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решили: Выполнить анализ выявленных пересечений и аналогичных пересечений для границ изменяемых населенных пунктов и дать предложения по устранению. Внести изменения в генеральный план.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

15. Предложение: Изменить функциональную зону для земельных участков, предполагаемых для отнесения к городским лесам (реестр изменений в генеральный план п. 2.1, лист 6).

Основание: Комитет АПК и природопользования Шебекинского городского округа, письмо от 08.02.2021 № 48-7-03/94.

Слушали: Дупанина А.С.: Предложил отклонить до предоставления сведений о границах земельных участков.

Решили: Внести изменения в генеральный план в соответствии с принятыми решениями.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

16. Предложение: Изменить функциональную зону для «водозных лесов» (реестр изменений в генеральный план п. 2.2, лист 6).

Основание: Департамент имущественных и земельных отношений Белгородской области, письмо от 19.05.2021 № 48-6/01/1486.

Слушали: Дупанина А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решили: Внести изменения в генеральный план.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

17. Предложение: Актуализировать решения генерального плана на основании выявленных технических ошибок в период реализации генерального плана, в период проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план (реестр изменений в генеральный план п. 3.1-3.3 лист 8).

Основание: Выявленные технические ошибки в период реализации генерального плана.

Слушали: Дупанина А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решили: Внести изменения в генеральный план, в том числе, позволяющие оформлять земельные участки под квартирами и блокированными жилыми домами в зонах существующей индивидуальной жилой застройки.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

18. Предложение: Привести решения генерального плана в соответствие с проектом внесения изменений в СТП БО (номер карточки согласования проекта в ФГИС ТП 140000020202202105311) и иными документами территориального планирования (п. 3 ч. 7.1 ст. 25 ГК РФ) (реестр изменений в генеральный план п. 4 лист 9).

Основание: карточка согласования проекта в ФГИС ТП 140000020202202105311, п. 3 ч. 7.1 ст. 25 Градостроительного кодекса.

Слушали: Дупанина А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решили: Внести изменения в генеральный план.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

19. **Предложение:** Привести решения генерального плана в соответствие с программами и решениями, которые предусматривают создание объектов федерального, регионального, местного значения, подлежащих отображению в генеральном плане, но не предусмотренных указанным генеральным планом (реестр изменений в генеральный план п. 5 лист 9).

Основание: ч. 6 ст. 26 Градостроительного кодекса.

Слушали: Дупандина А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решили: Внести изменения в генеральный план. Проработать центральные части населённых пунктов на предмет развития общественно-деловой зоны с резервированием таких территорий.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

20. **Предложение:** В составе материалов по обоснованию генерального плана разработать мероприятия, указанные в реестре (реестр изменений в генеральный план п. 6 лист 10).

Основание: Приказ Минрегиона от 26.05.2011 № 244.

Слушали: Дупандина А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решили: Внести изменения в генеральный план.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

21. **Предложение:** Актуализировать сведения о зонах с особыми условиями использования территории, о границах территорий объектов культурного наследия, в том числе на основании данных ЕГРН, отображая градацию зон и территорий ограничений с установлением сквозной порядковой нумерации и разделением на: сведения ЕГРН, утверждённые, планируемые, источники сведений и т.п. с учетом отнесения части информации к информации ограниченного пользования (реестр изменений в генеральный план п. 7 лист 10).

Основание: Приказ Минрегиона от 26.05.2011 № 244, акт проверки соблюдения органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности от 28.04.2021 № 19, вопрос 2, абзац 4, представление Шебекинской межрайонной прокуратуры от 11.06.2021 № 2-1-21/251, Приказы управления: от 07.08.2020 № 22-27/265, от 10.01.2021 № 22-24/40, от 10.02.2021 № 22-24/41, от 10.02.20021 № 22-24/42, от 11.06.2021 № 22-22/113, от 21.06.2021 № 22-24/115, от 22.06.2021 № 22-24/117, № 22-24/118, № 22-24/119, № 22-24/120.

Слушали: Дупандина А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решили: Внести изменения в генеральный план. Актуализировать данные генерального плана с учетом отнесения части информации к информации ограниченного пользования.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

22. **Предложение:** Отобразить планируемую к строительству школу, совмещённую с детским садом и ЦКР в с. Дмитриевка, ул. Советская, 20 (реестр изменений в генеральный план п. 8.1 лист 11).

Основание: Купинская тер. адм., письмо от 16.02.2021 № 48-6-2/1628-48-19-112.

Слушали: Дупандина А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решили: Внести изменения в генеральный план.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

23. **Предложение:** Отобразить планируемые к строительству объекты капитального строительства, расположенные на территории г. Шебекино (реестр изменений в генеральный план п. 8.2 лист 11).

Основание: Управление городского хозяйства администрации, письмо от 16.02.2021 № 48-11/184.

Слушали: Дупандина А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решили: Внести изменения в генеральный план.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

24. **Предложение:** Изменить функциональную зону земельного участку 31:17:1601003:237 на производственную зону сельскохозяйственных предприятий (701010503) (реестр изменений в генеральный план п. 8.3 лист 12).

Основание: Комитет АПК и природопользования администрации, письмо от 10.02.2021 № 48-7-03/100.

Слушали: Дупандина А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решили: Внести изменения в генеральный план.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

25. **Предложение:** Отобразить планируемые к строительству объекты (реестр изменений в генеральный план п. 8.4 лист 13).

Основание: Заместитель главы администрации по социальной политике Кочерова А.М., письмо от 10.02.2021 № 48-05-105.

Слушали: Дупалина А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решили: Внести изменения в генеральный план.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

26. **Предложение:** Отобразить на картах, планируемое к размещению, кладбище в с. Доброе. Предусмотреть территории для расширения кладбища в г. Шебекино. (реестр изменений в генеральный план п. 8.5 лист 12, 8.14 лист 16).

Основание: Наказы избирателей, данные кандидатам в депутаты областной Думы седьмого созыва, МКУ «Управление ЖКХ Шебекинского городского округа» от 29.01.2020 № 48-6/01/62.

Слушали: Дупалина А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решили: Выполнить расчёт необходимости расширения кладбища на территории округа. Подготовить схемы расширения существующих кладбищ с учетом границ санитарно-защитных зон и иных требований действующего законодательства, в том числе в с. Доброе, г. Шебекино. Внести изменения в генеральный план в случае соответствия санитарно-эпидемиологическим требованиям выбранных вариантов размещения.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

27. **Предложение:** Отобразить на картах, планируемый к строительству, дом культуры (реестр изменений в генеральный план п. 8.6 лист 13).

Основание: Белгородская областная Дума седьмого созыва, письмо от 02.03.2021 № 95/3.2-21. заместитель главы администрации Шебекинского городского округа по социальной политике Кочерова А.М., письмо от 10.02.2021 № 48-05-105.

Слушали: Дупалина А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решили: Внести изменения в генеральный план.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

28. **Предложение:** Изменить для земельных участков 31:17:1911003:91, 31:17:1911003:92 функциональную зону на зону садоводческих, огороднических или

личных некоммерческих объединений граждан (701010502) (реестр изменений в генеральный план п. 8.7 лист 13).

Основание: ООО «Агросинтез», обращение от 28.04.2021 № 217.

Слушали: Дупалина А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решили: Отклонить предложение.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

29. **Предложение:** Изменить для земельного участка 31:17:1802002:34 функциональную зону на производственную зону сельскохозяйственных предприятий (701010503) (реестр изменений в генеральный план п. 8.8 лист 14).

Основание: Воеводский Д.А., обращение от 20.01.2021 № 16.

Слушали: Дупалина А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решили: Внести изменения в генеральный план.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

30. **Предложение:** Изменить для земельного участка 31:18:0204007:54 функциональную зону на зону застройки малоэтажными жилыми домами (701010102) (реестр изменений в генеральный план п. 8.9 лист 14).

Основание: Селезнев С.Г., обращение от 04.02.2021 № 48-6/02/122.

Слушали: Дупалина А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решили: Внести изменения в генеральный план. Продлить зону застройки малоэтажными жилыми домами от земельного участка 31:18:204007:30 до крайнего земельного участка по ул. Машиностроителей.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

31. **Предложение:** Изменить для земельного участка 31:18:0603003:21 функциональную зону на зону застройки малоэтажными жилыми домами (701010102) (реестр изменений в генеральный план п. 8.10 лист 15).

Основание: Гойдина Г.И., обращение от 12.04.2021 № 48-6/02/447.

Слушали: Дупалина А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решили: Внести изменения в генеральный план. Проработать вопрос о продлении зоны застройки малоэтажными жилыми домами для рассматриваемого земельного участка. Отработать всю ул. Ржевское шоссе в г. Шебекино и иные подобные территории

окрута с целью уточнения зонирования для реализации правообладателями участков своего права на установление границ территорий и образование участков.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.
«Против» — 0.
«Воздержались» — 0.
Особое мнение: особых мнений нет.

32. Предложение: Отобразить на картах земельные участки, на которых размещены кладбища (реестр изменений в генеральный план п. 8.11 лист 15).

Основание: Большегородищенская террит. адм., письмо от 17.06.2021 № 48-15-370.

Слушали: Дупандина А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решили: Внести изменения в генеральный план. Устранить пересечение границ х. Факонка земельным участком.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.
«Против» — 0.
«Воздержались» — 0.
Особое мнение: особых мнений нет.

33. Предложение: Изменить для земельных участков 31:18:0603003-24, 31:17:0203001:7 функциональную зону на зону застройки малоэтажными жилыми домами (701010102) (реестр изменений в генеральный план п. 8.12, 8.13 лист 16).

Основание: Мининев М.А., КЛП главы от 02.06.2021 № ЛПМ-507. Есаулов А.В., обращение от 24.05.2021 № 373.

Слушали: Дупандина А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решили: Внести изменения в генеральный план.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.
«Против» — 0.
«Воздержались» — 0.
Особое мнение: особых мнений нет.

34. Предложение: Изменить функциональную зону для земельных участков 31:17:1909001:28, 31:17:1908002:1, 31:17:1909001:33, 31:17:1909001:12, 31:17:0000000:1744 для использования территории с целью охраны Государственной границы (реестр изменений в генеральный план п. 8.15, лист 17).

Основание: Белгородский филиал ФГКУ «Рострастрой», обращение от 14.08.2020 № 48-5/02/879.

Слушали: Дупандина А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решили: Внести изменения в генеральный план.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.
«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.
Особое мнение: особых мнений нет.

35. Предложение: Изменить функциональную зону для земельного участка, согласно представленным границам, для использования в целях создания и развития крестьянского (фермерского) хозяйства (реестр изменений в генеральный план п. 8.16, лист 17).

Основание: Большегородищенская террит. адм., обращение от 22.12.2020 № 48/15-887.

Слушали: Дупандина А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решили: Внести изменения в генеральный план.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.
«Против» — 0.
«Воздержались» — 0.
Особое мнение: особых мнений нет.

Выводы по результатам заседания Комиссии:

1. Заседание комиссии по подготовке документов территориального планирования Шебекинского городского округа считать состоявшимся.

2. Организовать сбор предложений для исключения в плановую корректировку и срок до 01.10.2021. В срок до 10.08.2021 сформировать техническое задание на подготовку проекта внесения изменений в генеральный план с учетом принятых решений по каждому из предложений для заключения муниципального контракта с установлением следующих Целей работ:

1) актуализация градостроительных решений на основе анализа современного использования территории, направлений ее развития и прогнозируемых ограничений, направленных на создание условий для повышения качества жизни населения, в том числе в соответствии с решениями комиссии по подготовке документов территориального планирования Шебекинского городского округа;

2) приведение документов территориального планирования в соответствие с техническими регламентами и нормативам градостроительного проектирования;

3) повышение эффективности функционального использования территорий и создание условий для привлечения инвестиций;

4) развитие инженерной, социальной и транспортной инфраструктур Шебекинского городского округа;

5) создание правовых оснований для подготовки документации по территориальному планированию Шебекинского городского округа;

6) создание правовых гарантий и условий для устойчивого развития территории Шебекинского городского округа, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

7) обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

8) обеспечения баланса общественных и частных интересов, в том числе при планировании территорий общего пользования и территорий под объектами капитального строительства;

9) актуализации раздела ЧС;
и следующих основных задач:

1) определение основных направлений и параметров пространственного развития Шебекинского городского округа;

- 2) установление границ населенных пунктов п. Шебекинский, изменение границ иных населенных пунктов, входящих в состав Шебекинского городского округа;
- 3) учет размещения объектов федерального и регионального значения в соответствии с документами территориального планирования федерального и регионального уровней;
- 4) размещение объектов местного значения в целях реализации полномочий Шебекинского городского округа;
- 5) разработка градостроительных решений, обеспечивающих достижение показателей, предусмотренных документами стратегического планирования и нормативами градостроительного проектирования;
- 6) актуализация зон с особыми условиями использования территорий;
- 7) расширение производственных территорий;
- 8) подготовка в электронном виде сведений, подлежащих передаче в Единый государственный реестр недвижимости в порядке информационного взаимодействия сведений о границах населенных пунктов, в отношении изменяемых населенных пунктов, с Ревенка для внесения их в Единый государственный реестр недвижимости в объеме 100%;
- 9) решение других задач муниципального развития и повышения качества среды, в том числе, указанных в протоколах комиссии по подготовке документов территориального планирования Шебекинского городского округа от 28.07.2021 № 1;
- 10) решение задач муниципального развития и повышения качества среды, в том числе, указанных в протоколах комиссии по подготовке документов территориального планирования Шебекинского городского округа от 28.07.2021 № 1;
- 11) доработка проекта внесения изменений в генеральный план на основании решения комиссии по подготовке документов территориального планирования Шебекинского городского округа по предложениям, поступившим в срок до 01.10.2021.

Председатель Комиссии



В.Н. Жданов

**Приложение
к протоколу заседания комиссии по
подготовке документов
территориального планирования
Шебекинского городского округа от
28.07.2021 № 1**

Секретарь Комиссии:



А.С. Лупандин

Заместитель председателя Комиссии:



А.Н. Нодрибин

Члены Комиссии:



Н.Е. Кузнецов



С.Н. Зельюх



А.М. Кочерова



С.В. Судьян



М.Ю. Приймаков



Д.М. Писклов



И.Р. Беректан



А.А. Бутин

Приглашенные лица:



Р.М. Кононов



Р.М. Кононов

ПРОТОКОЛ
заседания комиссии по подготовке документов территориального планирования
Шебекинского городского округа

13 октября 2021 года

№ 2

Всего членов Комиссии – 12.

Присутствовали – 11 постоянных, 1 по согласованию.

Заместитель председателя Комиссии – Нодричев Андрей Николаевич, первый заместитель главы администрации Шебекинского городского округа – руководитель аппарата администрации Шебекинского городского округа.

Секретарь Комиссии – Душанин Антон Сергеевич, начальник муниципального казенного учреждения «Управление архитектуры и градостроительства Шебекинского городского округа».

Присутствовали члены Комиссии:

Кузнецов Николай Николаевич	заместитель главы администрации Шебекинского городского округа – председатель комитета АПК и природопользования;
Цельх Станислав Игоревич	заместитель главы администрации Шебекинского городского округа – секретарь Совета безопасности;
Приймаков Михаил Юрьевич	руководитель управления правового обеспечения администрации Шебекинского городского округа;
Писков Дмитрий Михайлович	руководитель управления городского хозяйства администрации Шебекинского городского округа;
Бутин Александр Александрович	консультант отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области (по согласованию);
Сербина Галина Васильевна	глава Беловской территориальной администрации администрации Шебекинского городского округа;
Тонких Валентина Николаевна	глава Кулинской территориальной администрации администрации Шебекинского городского округа;
Голубев Виттор Петрович	глава Максимовской территориальной администрации администрации Шебекинского городского округа;
Сивых Елена Ивановна	глава Масловопристанской территориальной администрации администрации Шебекинского городского округа;
Евст Александр Валерьевич	глава Чураевской территориальной администрации администрации Шебекинского городского округа.

Присутствовали приглашенные лица:

Ковалев Роман Михайлович	заместитель главы администрации Шебекинского городского округа – председатель комитета муниципальной собственности и земельных отношений администрации Шебекинского городского округа.
--------------------------	--

Повестка дня

1. Рассмотрение предложений по вопросам внесения изменений в генеральный план Шебекинского городского округа.

Ход заседания

1. Предложение: Определение местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов (реестр изменений в генеральный план № 2 п. 1.1, лист 1).

2

Основание: Обращение Андрусюкова Я.Ф., ЛПА-904 от 06.08.2021, ЛПА-1676 от 10.08.2021.

Слушали: Душанин А.С.: Предложил отклонить предложение.

Внести изменения в генеральный план невозможно до получения утвержденного Правительством Белгородской области решения комиссии по определению при подготовке проекта генерального плана Шебекинского городского округа границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов при подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Шебекинского городского округа, утвержденной постановлением администрации Шебекинского городского округа от 22.01.2020 № 36.

Решили: Отклонить предложение.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

2. Предложение: Изменения границ населенного пункта для включения земельных участков по ул. Кирова, ул. Советская в границе с. Дмитриевка (реестр изменений в генеральный план № 2 п. 1.2, лист 1).

Основание: Кулинская тер. адм., письмо от 09.08.2021 № 48-6-2-1248/21.

Слушали: Душанин А.С.: Предложил внести изменения согласно подготовленной схеме.

Решили: Внести изменения в генеральный план.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

3. Предложение: Изменения границ населенных пунктов для включения земельных участков 31:17:1703010:107; 31:17:1703010:95; 31:17:1703010:97; 31:17:1703010:96; 31:17:1703010:32 в границе с. Графовка, земельного участка 31:17:1705004:27 в границе с. Безнозовка (реестр изменений в генеральный план № 2 п. 1.3, лист 1-2).

Основание: Графовская тер. адм., письмо от 22.09.2021 № 48-6-2-1474/21.

Слушали: Душанин А.С.: Предложил внести изменения согласно подготовленной схеме.

Решили: Внести изменения в генеральный план.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

4. Предложение: Изменения границ населенного пункта для включения земельного участка 31:17:1701003:29 в границе с. Пристен (реестр изменений в генеральный план № 2 п. 1.4, лист 2).

Основание: Анохин С.А., обращение от 20.09.2021 № 472.

Слушали: Душанин А.С.: Предложил отклонить предложение.

Григорьев Т.И.: Собственникам данных земельных участков выделялось ныне жилье, в целях расселения данной территории, так как территория находится в зоне затопления. Скорее всего, заявитель, которому не сдали документы для аннулирования и оформил земельный участок и жилой дом в собственность. Отклонить.

Кузнецов Н.Н.: Данная зона опасна для проживания. Очень близко к водохранилищу. Предлагаю отклонить.

Кривенькова Н.А.: Заявитель, в жилом доме, расположенном на рассматриваемом земельном участке, не проживает.

Решали: Отклонить предложение.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

5. Предложение: Изменить границы населенного пункта для включения двух земельных участков в границах х. Гремячий (реестр изменений в генеральный план № 2 п. 1.5, лист 2).

Основание: Усова А.Ю., Усова А.Н., обращения от 20.09.2021 № 48-6-2-1462/21, № 48-6-2-1463/21.

Слушали: Дупандина А.С.: Предложил внести изменения согласно подготовленной схеме.

Решали: Внести изменения в генеральный план.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

6. Предложение: Изменить границы населенного пункта для включения земельного участка по ул. Веселая, 68 в границы с. Нежеголь (реестр изменений в генеральный план № 2 п. 1.6, лист 2).

Основание: Жилин С.А., обращение от 14.07.2021 № 357.

Слушали: Дупандина А.С.: Предложил внести изменения согласно подготовленной схеме.

Решали: Внести изменения в генеральный план.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

7. Предложение: Изменить для земельных участков: 31:17:0106004:63; 31:17:0105003:23, 31:17:2102008:17, 31:17:1703007:0007 функциональную зону на зону застройки малоэтажными жилыми домами (701010102) (реестр изменений в генеральный план № 2 п. 2.1, 2.4, 2.5, 2.9, лист 2-4).

Основание: Чечин С.В., обращение от 16.08.2021 № 48-6-2-1284/21; Кудлай Б.В., обращение от 21.07.2021 № 366; Карпов А.С., обращение от 11.08.2021 № 406; Фоменко Е.А., обращение от 30.08.2021 № 48-6-2-1351/21.

Слушали: Дупандина А.С.: Предложил внести изменения.

Решали: Внести изменения в генеральный план.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

8. Предложение: Изменить для земельного участка, расположенного в г. Шебекино, ул. Нежегольские шоссе, вблизи земельного участка 31:1:0802002:1, функциональную зону на зону застройки малоэтажными жилыми домами (701010102) (реестр изменений в генеральный план № 2 п. 2.2, лист 3).

Основание: Курочкин П.В., обращение от 03.08.2021 № 48-6-2-1222/21, обращение от 30.08.2021 № 48-6-2-1351/21.

Слушали: Дупандина А.С.: Предложил одобрить предложение, проработать территорию в районе данного участка на предмет изменения зонирования для реализации существующих прав застройщиков.

Бутин А.А.: Одобрить предложение, при условии комплексного подхода к функциональному зонированию территории.

Решали: Внести изменения в генеральный план, проработать территорию в районе данного участка на предмет изменения зонирования для реализации существующих прав застройщиков.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

9. Предложение: Изменить для земельного участка в с. Коммодьяновка, ул. Колхозная функциональную зону на зону транспортной инфраструктуры (701010405) (реестр изменений в генеральный план № 2 п. 2.3, лист 3).

Основание: Иванов А.В., обращение от 34.07.2021 № 359, ЛПН-649 от 24.06.2021.

Слушали: Дупандина А.С.: Предложил одобрить предложение.

Косовов Р.М.: Поддержал предложение.

Бутин А.А.: Не понимаю, зачем объект дорожного сервиса в центре села, нет информации о будущей санитарно-защитной зоне от объекта и степени ее влияния на существующую застройку. Воздержусь.

Решали: Внести изменения в генеральный план.

Результаты голосования по предложению:

«За» — 11.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 1.

Особое мнение: особых мнений нет.

10. Предложение: Изменить для части земельного участка 31:17:0000000:691 (вблизи с. Черном Дибровка), территории вблизи земельного участка 31:17:1511002:171 функциональную зону на производственную зону сельскохозяйственных предприятий (701010503) (реестр изменений в генеральный план № 2 п. 2.6, лист 3).

Основание: Дорожная карта реализации Стратегии позитивного развития ООО «Беланка» до 2025 года (утверждена Глазковым В.В. 15.07.2021), письмо ООО «Комбинированный завод «Лето» от 23.07.2021 № КЗ-01-02/21, письмо ООО «Беланка» от 23.07.2021 № Б-001-02/230, письмо ООО «Беланка» (иск. от 29.09.2021 № Б-01-02/313) от 05.10.2021 № 48-6-2-1568/21.

Слушали: Дупандина А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Кузнецов Н.Н.: Вопрос о выделении земельного участка из участка 31:17:0000000:691 не был решен, так как собственник участка 31:17:0000000:691 категорически отказывается в выделении участка. Заявители были предложены альтернативные земельные участки. Но не один ему не подходит, так как заявитель хочет оформить участок с наименьшими материальными затратами.

Грекова Т.И.: Установлено, что рассматриваемый участок вблизи с. Бершаково является остатком дилевой собственности.

Бутин А.А.: земельный участок 31:17:0000000:691 является многоконтурным, поэтому без раздела земельного участка изменение функциональной зоны недопустимо.

Решали: Внести изменения в генеральный план в отношении территории в границах кадастрового квартала 31:17:1007002, вблизи с. Бершаково.

Отклонить предложение в части изменений в отношении части земельного участка 31:17:0000000:691 (вблизи с. Черном Дибровка), вблизи земельного участка 31:17:1511002:171, вблизи с. Ржевля.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

11. Предложение: Изменить для территории в районе ул. 1 Мая в пос. Маслово Пристань функциональную зону (реестр изменений в генеральный план № 2 п. 2.7, лист 4).

Основание: Масловопристанская тер. адм., письмо от 21.07.2021 № 48-6-2-1142/21.

Слушали: Бутин А.А.: Существующий гаражный кооператив в малоэтажную жилую застройку? Почему не изменить зонирование на зону транспортной инфраструктуры? Волдержалась.

Дупанин А.С.: Предлагаю внести изменения в генеральный план в соответствии с принятым решением, изменив зонирование на зону застройки малоэтажными жилыми домами (701010102).

Решили: Внести изменения в генеральный план.

Результаты голосования по предложению:

«За» — 11.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 1.

Особое мнение: особых мнений нет.

12. Предложение: Изменить для территории вдоль линии государственной границы функциональную зону на зону реальных территорий (701010800) (реестр изменений в генеральный план № 2 п. 2.8, лист 5).

Основание: Секретарь Совета безопасности Белгородской области, письмо от 15.06.2021 № 4-1-03/466, протокол решений от 11.06.2021, утвержденный Мамулиным О.В.

Слушали: Дупанин А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решили: Внести изменения в генеральный план.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

13. Предложение: Изменить для земельного участка 31:18:0501004:488 функциональную зону на зону, позволяющую размещение складов (реестр изменений в генеральный план № 2 п. 2.10, лист 5).

Основание: Демьянов А.В., обращение от 20.09.2021 № 48-6-2-1465/21.

Слушали: Дупанин А.С.: Предложил отклонить изменения в данной части.

Ковалев Р.М.: Предложил отклонить в данной части.

Бутин А.А.: Согласно ч. 8 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации

земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

В случае установления в последующем ему производственной территориальной зоны собственнику будет предоставлено право выбора самостоятельного любой основной вида, связанный с производством, промышленностью, все это рядом с жильем. Для производственных объектов устанавливается санитарно-защитная зона, в границах которой не допускается размещать жилье, объекты производства являются источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека. Расстояние от рассматриваемого земельного участка до существующего многоквартирного жилого дома составляет всего 11 м, до образовательного учреждения 80 м. Считаю установление фонда производственной зоны нецелесообразным.

Предложил изменить зону на зону инженерной инфраструктуры (вид разрешенного использования земельного участка — транспорт), потому что зона транспортной инфраструктуры не очень подходит, несмотря на то, что в ПЗЗ вид «коммунальное обслуживание» (3.1),

соответствующий виду разрешенного использования земельного участка, и предусмотрен градостроительным регламентом установленной территориальной зоны.

Решили: Внести изменения в генеральный план в соответствии с принятыми решениями, изменив зонирование на зону инженерной инфраструктуры.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

14. Предложение: Изменить для земельного участка 31:17:0201001:70 функциональную зону на производственную зону сельскохозяйственных предприятий (701010503) (реестр изменений в генеральный план № 2 п. 2.11, лист 5-6).

Основание: Крайняк И.А., обращение от 30.06.2021 № 328.

Слушали: Дупанин А.С.: Предложил внести изменения.

Решили: Внести изменения в генеральный план.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

15. Предложение: Изменить для земельного участка 31:17:0106004:371 функциональную зону на зону, допускающую размещение пожарного депо (реестр изменений в генеральный план № 2 п. 2.12, лист 6).

Основание: на рассматриваемом земельном участке предполагается строительство пожарного депо.

Слушали: Дупанин А.С.: Предложил внести изменения.

Бутин А.А.: Предложил одобрить, при условии, что земельный участок двухконтурный.

Решили: Внести изменения в генеральный план.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

16. Предложение: Одобрить площадку и при необходимости изменить функциональную зону на производственную зону сельскохозяйственных предприятий (701010503) (реестр изменений в генеральный план № 2 п. 2.13, лист 6).

Основание: ООО «Бенталь», письмо от 07.09.2021 № 48-6-2-1400/21.

Слушали: Дупанин А.С.: Предложил исполнителю проекта генерального плана одобрить площадку в соответствии с запрашиваемыми параметрами. При необходимости изменить функциональную зону для осуществления строительства и эксплуатации данного объекта.

Решили: Подготовить предложения для строительства объекта, внести соответствующие изменения в генеральный план.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

17. Предложение: Изменить для земельных участков 31:17:0902003:7, 31:17:1403002:287 функциональную зону на зону застройки малоэтажными жилыми домами (701010102) (реестр изменений в генеральный план № 2 п. 2.14, 2.15, лист 6-7).

Основание: постановка на кадастровый учёт земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.

Слушали: Душанин А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решили: Внести изменения в генеральный план.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

18. **Предложение:** Отобразить в генеральном плане, планируемые и размещенные объекты. Изменить данные по объектам регионального значения (реестр изменений в генеральный план № 2 п. 3.1, лист 7).

Основание: ГУП «Белоблюдоканал», письмо от 30.09.2021 № 3787460.

Слушали: Душанин А.С.: Предложил внести изменения согласно принятым решениям.

Решили: Внести изменения в генеральный план.

Результаты голосования по предложению:

«За» — единогласно.

«Против» — 0.

«Воздержались» — 0.

Особое мнение: особых мнений нет.

Выводы по результатам заседания Комиссии:

1. Заседание комиссии по подготовке документов территориального планирования Шебекинского городского округа считать состоявшимся.
2. Сбор предложений для включения в плановую корректировку завершить.
3. Направить материалы комиссии исполнителю муниципального контракта для доработки проекта внесения изменений в генеральный план.

Председатель Комиссии



В.Н. Жамон

Приложение
к протоколу заседания комиссии
по подготовке документов территориального
планирования Шебекинского городского
округа
от 13.10.2021 № 2

Секретарь Комиссии:

 А.С. Душанин

Заместитель председателя Комиссии:

 А.Н. Изгарёв

Члены Комиссии:

 И.Н. Кузнецов

 С.Н. Зелья

 М.Ю. Приймаков

 Д.М. Пасков

 И.Р. Березин

 А.А. Бутин

Приглашенные лица:

 Р.М. Котонков

Шебекинский районный суд

Текст документа № 2-27/2013 (2-1491/2012;) ~ М-1522/2012

Выбор документа

1 Решение

гр.дело №2-27/2013

РЕШЕНИЕ

ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

15 января 2013 года

г. Шебекино

Шебекинский районный суд Белгородской области в составе:

председательствующего судьи: Нессоновой С.В.,

при секретаре судебного заседания: Поддубной В.В.,

с участием Андрусяковой Н.Г., Андрусякова А.Я., Андрусякова В.Я., представителя третьего лица Управления лесами Белгородской области по доверенности Межова С.С.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Андрусякова ФИО13 к администрации Шебекинского района Белгородской области о признании права собственности жилой дом,

установил:

В 1986 году Шебекинский мехлесхоз выделил Андрусякову Я.Ф. для постоянного проживания кордон (дом лесника), расположенный по адресу: <адрес>.

Договоры купли-продажи, аренды, дарения, безвозмездного пользования с истцом не заключались.

Дело инициировано иском Андрусякова Я.Ф., который просит признать за ним право собственности на жилой дом общей площадью <данные изъяты> кв.м, в том числе жилой площадью <данные изъяты>.м, расположенный по адресу: <адрес>. В обоснование заявленных требований сослался на то, что он работал лесником в <данные изъяты> и ему для постоянного проживания был предоставлен спорный жилой дом. С момента вселения в спорное жилое помещение и по настоящее время он проживает и пользуется жилым домом как своим собственным, оплачивает коммунальные услуги. Оформить право собственности во внесудебном порядке не представляется возможным, поскольку Шебекинский мехлесхоз в настоящее время ликвидирован. Кроме того, спорное жилое помещение не является ни областной, ни федеральной, ни муниципальной собственностью.

В судебном заседании истец Андрусяков Я.Ф. поддержал заявленные требования в полном объеме по основаниям, изложенным в заявлении, просил суд их удовлетворить. Пояснил, что кордон изначально состоял из двух квартир. Его семья занимала одну квартиру. Впоследствии, в связи с увеличением семьи ему предоставлена была и вторая квартира в этом же жилом доме, в котором он проживает и по настоящее время.

Представитель ответчика администрации Шебекинского района Белгородской области в судебном заседании не присутствовал. О дате, времени и месте судебного разбирательства извещен,

свою правовую позицию относительно заявленных требований не представил.

Представитель третьего лица Управления лесами Белгородской области по доверенности Межов С.С. в судебном заседании не возражал против удовлетворения исковых требований. Пояснил, что Андрусякову Я.Ф. как леснику в 1986 году <данные изъяты> действительно выделил для постоянного проживания кордон (дом лесника), расположенный по адресу: <адрес>. В указанном жилом помещении истец со своей семьей проживает и по настоящее время.

Третьи лица Андрусякова Н.Г., Андрусяков А.Я., Андрусяков В.Я. в судебном заседании не возражали против удовлетворения исковых требований.

Третье лицо Андрусякова Ю.Я. в судебном заседании не присутствовала. Направила суду заявление, в котором просила дело рассмотреть в ее отсутствие, против удовлетворения исковых требований не возражала.

Третье лицо арбитражный конкурсный управляющий Овчинников А.В. в судебном заседании не присутствовал. Направил суду заявление, в котором просил дело рассмотреть в его отсутствие, а также указал, что определение Арбитражного суда Белгородской области от 30.11.2009 года была завершена процедура конкурсного производства в отношении ГУП «<данные изъяты>», ДД.ММ.ГГГГ внесена запись в ЕГРЮЛ о ликвидации последнего. Жилой <адрес> на дату введения конкурсного производства в бухгалтерском учете ГУП «Шебекинский лесхоз» не числился, и в конкурсную массу не включался.

Суд считает возможным рассмотреть дело в порядке ст.167 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации.

Исследовав представленные доказательства, заслушав лиц, участвующих в деле, оценив их в соответствии с требованиями ст.67 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд признает исковые требования обоснованными.

В соответствии со ст.234 Гражданского кодекса Российской Федерации лицо, не являющееся собственником имущества, но добросовестно, открыто и непрерывно владеющее как своим собственным недвижимым имуществом в течение пятнадцати лет, приобретает право собственности на это имущество (приобретательная давность). Лицо, ссылающееся на давность владения, может присоединить ко времени своего владения все время, в течение которого этим имуществом владел тот, чьим правопреемником это лицо является.

В силу ст. 11 Федерального закона № 52-ФЗ от 30.11.1994 года «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» действие статьи 234 Кодекса (приобретательная давность) распространяется и на случаи, когда владение имуществом началось до 1 января 1995 года и продолжается в момент введения в действие части первой Кодекса.

В судебном заседании представлены бесспорные доказательства о законности вселения и длительного проживания истца в спорном помещении, а также открытого владения им.

Согласно архивной справке от 20.12.2012 года, выданной архивным отделом администрации Шебекинского района, Андрусяков Я.Ф. значится в лицевых счетах «<данные изъяты>» с <данные изъяты> года в должности мастера леса.

Сопроводительные письма, датированные <данные изъяты> года и <данные изъяты> года, направленные в адрес Андрусякова Я.Ф. Белгородским областным комитетом профсоюза рабочих лесной, бумажной и деревообрабатывающей промышленности, свидетельствуют о том, что истец в указанное время проживал в двухквартирном кордоне, расположенном в <адрес>.

Согласно выписке из похозяйственной книги № по <адрес> за период с <данные изъяты> г.г., в указанном жилом помещении зарегистрированы и фактически проживают: Андрусяков Я.Ф., Андрусякова Н.Г., Андрусяков А.Я., Андрусяков В.Я., Андрусякова Ю.Я.

Представленная копия паспорта серии № на имя гражданина РФ Андрусякова Я.Ф. свидетельствует о том, что местом регистрации указанного гражданина с ДД.ММ.ГГГГ является: <адрес>.

Свидетели ФИО10, ФИО11, являющиеся соседями истца, в судебном заседании также пояснили, что Андрусяков Я.Ф. с ДД.ММ.ГГГГ года и по настоящее время со своей семьей проживает в <адрес>, самостоятельно несет расходы по содержанию жилого помещения, производит ремонт за свой счет.

Согласно справке, выданной администрацией Масловопристанского сельского поселения от ДД.ММ.ГГГГ, по адресу: <адрес> лицевой счет открыт на Андрусякова Я.Ф.. Данное обстоятельство подтверждается и представленными стороной истца квитанциями об оплате услуг за потребление электрической энергии.

Таким образом, суд приходит к выводу, что с ДД.ММ.ГГГГ года истец открыто, добросовестно и непрерывно владеет жилым домом <адрес> как своим собственным и продолжает им пользоваться.

Также судом установлено, что спорный объект недвижимости не состоит на балансе ОКУ «<данные изъяты>» и Управления лесами области, не включен в реестр государственной и муниципальной собственности, иных собственников не имеет.

Прерывности владения истцом спорным недвижимым имуществом, а также передачи права владения третьим лицам по договору и др., в судебном заседании не установлено.

Оценивая в совокупности собранные и исследованные в судебном заседании доказательства, суд приходит к выводу об удовлетворении заявленных требований.

Руководствуясь ст.ст.167,194-199 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд

решил:

Исковые требования Андрусякова ФИО14 признать обоснованными.

Признать за Андрусяковым ФИО15 право собственности на жилой дом общей площадью <данные изъяты> кв.м, в том числе жилой площадью <данные изъяты>.м, расположенный по адресу: <адрес>.

Решение может быть обжаловано в судебную коллегия по гражданским делам Белгородского областного суда в течение 30 дней со дня изготовления мотивированного его текста, то есть с 19.01.2013 года путем подачи апелляционной жалобы через Шебекинский районный суд.

Судья подпись С.В. Нессонова

верно

Судья
Нессонова

С.В.

02.06.2022 12:55:03



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ДЕПАРТАМЕНТ
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА**

Преображенская ул., 102, г. Белгород, 308000
тел. (4722) 32-00-56, факс (4722) 35-37-55
e-mail: minprirody_31@belregion.ru
<http://beluprls.ru>

27.05.2022 № 24-03/02/1393

На № _____ от _____

**Начальнику МКУ «УАиГ
Шебекинского городского
округа»**

Лупандину А.С.

**Заключение по установлению
границ лесного поселка**

Уважаемый Антон Сергеевич!

В рамках исполнения реализуемого проекта «Приведение в соответствие с требованиями земельного и лесного законодательства правового статуса лесных поселков», комиссией в составе представителей управления лесами области, департамента имущественных и земельных отношений области, администрации Шебекинского городского округа проведено натурное обследование границ лесного поселка, расположенных на территории лесного фонда РФ, Масловопристанской территориальной администрации, п. Батрацкая Дача.

Лесной поселок расположен в Шебекинском лесничестве, квартал 82, часть выдела 1, общей площадью 0,3326 га, в границах земельных участков с кадастровыми номерами 31:17:0000000:2134, 31:17:0000000:2193.

В ходе натурного обследования установлено, что в границах указанного лесного участка располагаются жилой дом, хозяйственные постройки.

Местоположение границ лесного участка определено, исходя из местоположения границ земельного участка, существующего на местности пятнадцать лет и более и закрепленного с использованием природных объектов и объектов искусственного происхождения, позволяющие установить местоположение границ земельного участка: существующая грунтовая дорога, ограждения.

Территория данного лесного поселка по факту представлена функциональной зоной: Ж.1.2 - зона смешанной застройки индивидуальными жилыми домами.

Требования лесного законодательства к данной территории, в связи с расположением на ней лесного поселка и примыкания его к насаждениям лесного фонда сводятся к обеспечению пожарной безопасности территории поселка в виде проведения мероприятий по противопожарному обустройству (очистка территории, прилегающей к лесу, от сухой травянистой растительности, мусора; устройство противопожарной минерализованной полосы). Иных требований и ограничений к усадьбам лесное законодательство не предусматривает.

В связи с чем, полагаем возможным исключить из земель лесного фонда РФ лесные участки: площадью 0,3198 га, с кадастровым номером 31:17:0000000:2134, площадью 0,0128 га, с кадастровым номером 31:17:0000000:2193 в целях включения лесного поселка в состав земель населенного пункта п. Батрацкая Дача.

С уважением,

**Заместитель министра области –
начальник департамента**



В.И. Ечина



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПРАВИТЕЛЬСТВО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Белгород

« 22 » августа 20 22г.

№ 480-ПП

**Об утверждении решения комиссии
по определению границ населенных пунктов
от 1 июня 2022 года № 1**

В соответствии с частью 24 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 3 закона Белгородской области от 10 июля 2007 года № 133 «О регулировании градостроительной деятельности в Белгородской области», постановлением Правительства Белгородской области от 26 марта 2018 года № 92-пп «Об утверждении Порядка деятельности комиссии по определению границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа, расположенных на территории Белгородской области» Правительство Белгородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить решение комиссии по определению при подготовке проекта генерального плана Шебекинского городского округа границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов при подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Шебекинского городского округа от 1 июня 2022 года № 1 «О предложениях по определению границ населенного пункта, образуемого из лесного поселка, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных

пунктов при подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Шебекинского городского округа».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Белгородской области Базарова В.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Белгородской области



В.В. Гладков

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ШЕБЕКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Комиссия по определению при подготовке проекта генерального плана Шебекинского городского округа границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов при подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Шебекинского городского округа

РЕШЕНИЕ № 1 от « 1 » 06 20 22 года

О предложениях по определению границ населенного пункта, образуемого из лесного поселка, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов при подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Шебекинского городского округа

Руководствуясь ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Белгородской области от 26.03.2018 № 92-пп «Об утверждении Порядка деятельности комиссии по определению границ населённых пунктов, образуемых из лесных посёлков или военных городков, а также определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населённых пунктов при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа, расположенных на территории Белгородской области» с целью подготовки проекта внесения изменений в генеральный план Шебекинского городского округа Комиссия выработала следующие предложения:

1. Включить в черту населенного пункта п. Батрацкая Дача территорию, состоящую из земельных участков с кадастровыми номерами 31:17:0000000:2134 и 31:17:0000000:2193.
2. Установить в границах земельных участков, указанных в п. 1 настоящего решения, функциональную зону застройки индивидуальными жилыми домами (701010101).
3. Определить изменяемую границу п. Батрацкая Дача согласно приложению.


Приложения: на ____ л. в ____ экз.

Председатель комиссии



А.Н. Ноздрачёв

Секретарь комиссии



А.С. Лушандин

Члены комиссии:



В.М. Тебекин



Н.Г. Нагибина



Л.Н. Архипова



Б.И. Гончаров



Р.М. Кононов



Ю.В. Архипов



А.М. Шруб



А.В. Синегубова



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА**

Преображенская ул., 102, г. Белгород, 308000
тел. (4722) 32-00-56, факс (4722) 35-37-55
e-mail: minprirody_31@belregion.ru
<http://belupries.ru>

07 ФЕВ 2025

№ 4-03/02-03

На № _____ от _____

**Начальнику
МКУ «УАиГ Шебекинского
городского округа»**

Озерову В.А.

О предоставлении информации

Уважаемый Вадим Александрович!

Департаментом лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области рассмотрен проект генерального плана Шебекинского муниципального округа Белгородской области. По результатам рассмотрения сообщаем.

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 04.12.2006 г. № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» земли, на которых расположены вахтовые и иные временные поселки, созданные до 1 января 2007 г. в границах земель лесного фонда для заготовки древесины, подлежат переводу в земли населенных пунктов в порядке, установленном Федеральным законом от 21 декабря 2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

В проектируемые границы населенного пункта Масловопристанской территориальной администрации, п. Батрацкая Дача включены земли лесного фонда Шебекинского лесничества общей площадью 3326 кв. м:

- 3198 кв. м, лесной участок с кадастровым номером 31:17:0000000:2134, адрес местоположения: Российская Федерация, Белгородская область, Шебекинский городской округ, Шебекинское лесничество, квартал 82, часть выдела 1, защитные леса, категория защитности: противозерозионные леса, особо охраняемая природная территория регионального значения отсутствует, обременения правами третьих лиц отсутствуют;

- 128 кв. м, земельный участок с кадастровым номером 31:17:0000000:2193, адрес местоположения: Российская Федерация,

Белгородская область, Шебекинский городской округ, Шебекинское лесничество, квартал 82, часть выдела 1, защитные леса, категория защитности: противозрозионные леса, особо охраняемая природная территория регионального значения отсутствует, обременения правами третьих лиц отсутствуют.

Приложение на 1 л. в 1 экз.

С уважением,

Заместитель министра области –
начальник департамента



В.В. Веретенников

Стрельникова Ирина Юрьевна
(4722) 32-00-96

Сведения о местоположении и площади территории, предлагаемой к переводу в земли населенного пункта пос. Батрацкая Дача Шебекинского городского округа, земельного участка, на котором расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц



Условные обозначения:

- граница образуемых земельных участков
- существующие объекты капитального строительства
- существующая граница населенного пункта
- проектируемая граница населенного пункта
- точка соприкосновения земельного участка с границей населенного пункта

31:17:0000000.908, Белгородская область, Шебекинский район, ОКУ "Шебекинское лесничество" кв. №18, часть кв. №25, кв. №30-34,37-38,44-49,55,56,60-64,69-75, часть кв.№82, кв. №83-87,95-98, (бывшее М-пристанское лесничество) кв.№1, часть кв. №5, кв. №2,3,6-30, часть кв. №31,32-40).

Ориентировочная площадь земельного участка, планируемого к переводу - 0,32 га.

Контур земельного участка под домом нанесен в соответствии с представленным перечнем координат.

На земельном участке расположен жилой дом 31:17:0000411:20 площадью 77,7 кв.м., принадлежащий на праве собственности Андрусякову Я.Ф. (право собственности возникло 05.04.2013 по решению Шебекинского районного суда от 15.01.2013 № дела 227/2013).

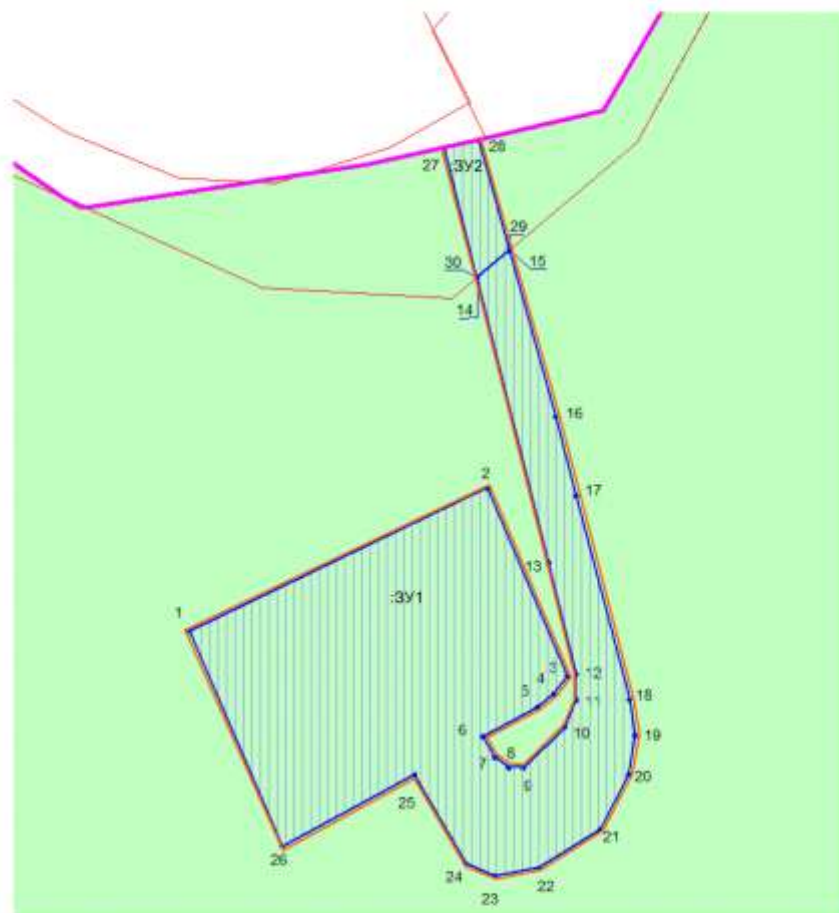
31:17:0000000.983, Белгородская область, Шебекинский район, ОКУ "Шебекинское лесничество" часть кв. № 82, (бывшее М-Пристанское лесничество часть кв. № 31).

Ориентировочная площадь земельного участка, планируемая к переводу - 0,01 га.



Должность	Ф.И.О.	Подп.	Дата	пос. Батрацкая Дача Шебекинского городского округа	Лист	Листов
Руководитель МКУ	Луцкая А.С.				1	3
Инициальная отд.	Васильева А.С.			пп. 1 п. 2.2 раздела II Порядка, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 26.03.2018 № 92-пп	МКУ "УАиС" Шебекинского городского округа"	
Гл. специалист	Трунова И.В.					

Местоположение границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц и изменяемой границы населенного пункта п. Батрацкая Дача



Условные обозначения:

- существующая граница населенного пункта
- проектируемая граница населенного пункта
- контур планируемого земельного участка
- границы земельных участков, учтенных в ЕГРН
- земли государственного лесного фонда (по данным государственного лесного фонда 05.03.2020)

Примечание: функциональная зона застройки индивидуальными жилыми домами (701010101) совпадает с контуром земельного участка, планируемого к переводу



Координаты точек поворотных углов земельного участка

№ точки	Координата X	Координата Y
3У1 (под домом и дорогой)		
1	391953.29	2132740.40
2	391977.18	2132789.57
3	391945.66	2132802.73
4	391942.82	2132800.53
5	391940.56	2132797.84
6	391935.62	2132788.87
7	391932.23	2132790.75
8	391930.47	2132793.10
9	391930.47	2132795.50
10	391937.25	2132802.34
11	391941.77	2132804.15
12	391946.12	2132804.15
13	391964.74	2132799.66
14	392012.27	2132787.80
15	392016.88	2132793.18
16	391989.14	2132800.76
17	391975.92	2132804.18
18	391941.90	2132812.94
19	391935.88	2132813.93
20	391929.34	2132812.88
21	391920.11	2132808.08
22	391913.66	2132798.09
23	391912.33	2132790.76
24	391914.52	2132785.94
25	391929.34	2132777.57
26	391917.33	2132755.69
1	391953.29	2132740.40
3У2 (под дорогой)		
27	392034.03	2132782.35
28	392035.35	2132788.12
29	392016.99	2132793.18
30	392012.29	2132787.80
27	392034.03	2132782.35

Координаты точек поворотных углов изменяемой границы населенного пункта

№ точки	Координата X	Координата Y
27	392034.03	2132782.35
30	392012.29	2132787.80
14	392012.27	2132787.80
13	391964.74	2132799.66
12	391946.12	2132804.15
11	391941.77	2132804.15
10	391937.25	2132802.34
9	391930.47	2132795.50
8	391930.47	2132793.10
7	391932.23	2132790.75
6	391935.62	2132788.87
5	391940.56	2132797.84
4	391942.82	2132800.53
3	391945.66	2132802.73
2	391977.18	2132789.57
1	391953.29	2132740.40
26	391917.33	2132755.69
25	391929.34	2132777.57
24	391914.52	2132785.94
23	391912.33	2132790.76
22	391913.66	2132798.09
21	391920.11	2132808.08
20	391929.34	2132812.88
19	391935.88	2132813.93
18	391941.90	2132812.94
17	391975.92	2132804.18
16	391989.14	2132800.76
15	392016.88	2132793.18
29	392016.99	2132793.18
28	392035.35	2132788.12

Должность	Ф.И.О.	Подп.	Дата	пос. Батрацкая Дача Шебалинского городского округа	Лист	Листов
Начальник МКУ	Лутандин А.С.				3	3
Начальник отд.	Васильков А.С.			п. 4 п. 2.2 раздела II Порядка, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 26.03.2018 № 92-п	МКУ "Ули" Шебалинского городского округа	
Госслужащий	Трунов И.В.					

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Белгородской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.03.2022, поступившего на рассмотрение 29.03.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44543770			
Кадастровый номер:	31:17:0000000:2193		
Номер кадастрового квартала:	31:17:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.02.2022		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Белгородская область, Шебекинский городской округ, Шебекинское лесничество, квартал 82, часть выдела 1		
Площадь:	128 +/- 128,77		
Кадастровая стоимость, руб.:	49.92		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	31:17:0000000:983		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли лесного фонда		
Виды разрешенного использования:	заготовка древесины, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, ведение сельского хозяйства, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев), осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов, строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности;		
Сведения о кадастровом инженере:	10027, образованием земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 31:17:0000000:983 расположенный по адресу :Белгородская область, Шебекинский район, ОКУ "Шебекинское лесничество", 668, 2021-12-24		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
29.03.2022г. № КУВИИ-001/2022-44543770			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:2193	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 31:17-6.1790 от 18.01.2016, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Содержание ограничений режима использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории установлено п.п. 8, 9, 10 и 11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", вид/наименование: Охранная зона сооружения - ВЛ-0,4 №1 КТП №608 РП К.Лог ПС М. Прист, тип: Охранная зона инженерных коммуникаций, решения: 1. дата решения: 24.02.2009, номер решения: 160, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации</p> <p>2. дата решения: 06.07.2015, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: АО "Воронежское аэрогеодезическое предприятие"</p> <p>3. дата решения: 15.12.2015, номер решения: БЛ/25/9554, наименование ОГВ/ОМСУ: Филиал ПАО "МРСК Центра" - "Белгородэнерго"</p> <p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 31:00-6.384 от 21.03.2017, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома", вид/наименование: зона с особыми условиями использования приаэродромной территории. Адрес: Белгородская область, Корочанский район, Шебекинский район, тип: Охранная зона транспорта, решения:</p> <p>1. дата решения: 19.03.1997, номер решения: 60-ФЗ, наименование ОГВ/ОМСУ: Государственная Дума</p> <p>2. дата решения: 11.03.2010, номер решения: 138, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство РФ</p> <p>3. дата решения: 09.11.2010, номер решения: 243, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство транспорта Российской Федерации</p> <p>4. дата решения: 03.08.2016, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО "Белгородземпроект"</p> <p>5. дата решения: 02.03.2017, номер решения: 176, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО «Международный аэропорт Белгород»</p>	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44543770			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:2193	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.02.2022; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44543770			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:2193	
		охраннх зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; карта (план) объекта землеустройства от 06.07.2015 № б/н выдан: АО "Воронежское аэрогеодезическое предприятие"; письмо Филиала публичного акционерного общества "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра" - "Белгородэнерго" от 15.12.2015 № БЛ/25/9554 выдан: Филиал ПАО "МРСК Центра" - "Белгородэнерго". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.02.2022; реквизиты документа-основания: воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ выдан: Государственная Дума; постановление Правительства РФ "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство РФ; приказ Министерства транспорта Российской Федерации "Об утверждении Порядка установления границ полос воздушных подходов на гражданских аэродромах" от 09.11.2010 № 243 выдан: Министерство транспорта Российской Федерации; текстовое и графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территорий, перечень координат характерных точек границ таких зон от 03.08.2016 № б/н выдан: ООО "Белгородземпроект"; письмо ООО «Международный аэропорт Белгород» от 02.03.2017 № 176 выдан: ООО «Международный аэропорт Белгород». Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Ноздрачев Андрей Николаевич, действующий(ая) на основании документа "" Администрация Шебекинского городского округа	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44543770			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:2193	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 31:17:0000000:2193-31/063/2022-1 25.02.2022 16:08:03
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	25.02.2022 16:08:03	
	номер государственной регистрации:	31:17:0000000:2193-31/063/2022-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.03.2015 на 47 лет	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ассоциация по охране диких животных "Русский лес", ИНН: 3123107662, ОГРН: 1043107019460	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка, № 146, выдан 30.12.2014 Распоряжение Правительства Белгородской области, № 225-рп, выдан 13.05.2013 Распоряжение Правительства Белгородской области, № 615-рп, выдан 22.12.2014 Распоряжение управления лесами Белгородской области, № 31-р, выдан 24.12.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44543770			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:2193	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
29.03.2022г. № КУВН-001/2022-44543770			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:2193	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44543770			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:2193	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	77°6.8'	5.92	данные отсутствуют	31:17:0000000:983	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	164°35.5'	19.04	данные отсутствуют	31:17:0000000:983	данные отсутствуют
3	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	31:17:0101002:321	адрес отсутствует; Россия, Белгородская обл., Шебекинский район, п. Маслова Пристань, ул. 1 Мая, дом 5
4	1.1.3	1.1.4	228°51.5'	7.14	данные отсутствуют	31:17:0000000:2134, 31:17:0000000:908, 31:17:0000000:983	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.1	345°55.6'	22.41	данные отсутствуют	31:17:0000000:983	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
29.03.2022г. № КУВН-001/2022-44543770			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:2193	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 31.2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	392034.03	2132782.35	-	5
2	392035.35	2132788.12	-	5
3	392016.99	2132793.18	-	5
4	392012.29	2132787.8	-	5
1	392034.03	2132782.35	-	5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44543770			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:2193	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-02-25; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; карта (план) объекта землеустройства от 06.07.2015 № б/н выдан: АО "Воронежское аэрогеодезическое предприятие"; письмо Филиала публичного акционерного общества "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра" - "Белгородэнерго" от 15.12.2015 № БЛ/25/9554 выдан: Филиал ПАО "МРСК Центра" - "Белгородэнерго"; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений режима использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории установлено п.п. 8, 9, 10 и 11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 31:17-6.1790; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона сооружения - ВЛ-0,4 №1 КТП №608 РП К.Лог ПС М. Прист; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-02-25; реквизиты документа-основания: воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ выдан: Государственная Дума; постановление Правительства РФ "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство РФ; приказ Министерства транспорта Российской Федерации "Об утверждении Порядка установления границ полос воздушных подходов на гражданских аэродромах" от 09.11.2010 № 243 выдан: Министерство транспорта Российской Федерации; текстовое и графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территории, перечень координат характерных точек границ таких зон от 03.08.2016 № б/н выдан: ООО "Белгородземпроект"; письмо ООО «Международный аэропорт Белгород» от 02.03.2017 № 176 выдан: ООО «Международный аэропорт Белгород»; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома"; Реестровый номер границы: 31:00-6.384; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: зона с особыми
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44543770			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:2193	
		условиями использования приаздромной территории.Адрес:Белгородская область, Корочанский район, Шебекинский район; Тип зоны: Охранная зона транспорта	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Белгородской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.03.2022, поступившего на рассмотрение 29.03.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215			
Кадастровый номер:	31:17:0000000:908		
Номер кадастрового квартала:	31:17:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	10.12.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Белгородская область, р-н Шебекинский, ОКУ "Шебекинское лесничество" кв. №18, часть кв. №25, кв. №30-34, 37-38, 44-49, 55, 56, 60-64, 69-75, часть кв. №82, кв. №83-87, 95-98, (бывшее М-пристанское лесничество" кв. №1, часть кв. №5, кв. №2, 3, 6-30, часть кв. №31, 32-40)		
Площадь:	24483214 +/- 86597		
Кадастровая стоимость, руб.:	9548453.46		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	31:17:0000000:177		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	31:17:0000000:2134		
Категория земель:	Земли лесного фонда		
Виды разрешенного использования:	Занят участком лесного фонда. Заготовка древесины, заготовка и сбор не древесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, выращивание посадочного материала лесных растений, (саженцев, сеянцев), осуществление рекреационной деятельности, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а так же гидротехнических сооружений и специализированных портов, осуществление религиозной деятельности.		
Сведения о кадастровом инженерее:	10027, образованием земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 31:17:0000000:908 расположенный по адресу :Белгородская область, Шебекинский район, ОКУ "Шебекинское лесничество", 325, 2021-10-16		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:908	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
29.03.2022г. № КУВН-001/2022-44542215			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:908	
Особые отметки:		<p>Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограниченный прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Федеральная собственность; реквизиты документа-основания: ч. 1 ст. 8 Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограниченный прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.12.2015; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.01.2016; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.03.2017; реквизиты документа-основания: воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ выдан: Государственная Дума. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.10.2017; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории от 28.08.2017 № б/н выдан: Управление Росреестра по Белгородской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.10.2017; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории от 28.08.2017 № б/н выдан: Управление Росреестра по Белгородской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.10.2017; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории от 28.08.2017 № б/н выдан: Управление Росреестра по Белгородской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.10.2017; реквизиты</p>	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
29.03.2022г. № КУВИИ-001/2022-44542215			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:908	
		<p>документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории от 28.08.2017 № б/н выдан: Управление Росреестра по Белгородской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.10.2017; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории от 28.08.2017 № б/н выдан: Управление Росреестра по Белгородской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.11.2020; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении охранных зон пунктов государственной геодезической сети и государственной нивелирной сети, расположенных на территории Шебекинского городского округа Белгородской области" от 13.11.2020 № 70-г выдан: Управление Росреестра по Белгородской области. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 31:15:0901004:292.</p>	
Получатель выписки:		Ноздрачев Андрей Николаевич, действующий(ая) на основании документа "" Администрация Шебекинского городского округа	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
29.03.2022г. № КУВН-001/2022-44542215			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:908	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	РОССИЯ
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 31:17:0000000:908-31/009/2017-1 19.09.2017 08:52:57
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:908	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:908	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:90000	Условные обозначения:	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 18	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
29.03.2022г. № КУВН-001/2022-44542215			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:908	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	83°14.6'	173.13	данные отсутствуют	31:17:0101002:597	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	118°58.5'	8.4	данные отсутствуют	31:17:0000000:982	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	133°14.0'	76.86	данные отсутствуют	31:17:0000000:982	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	108°53.3'	95.42	данные отсутствуют	31:17:0000000:982	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	63°26.1'	69.07	данные отсутствуют	31:17:0000000:982	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	114°38.1'	26.82	данные отсутствуют	31:17:0000000:982	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	124°46.1'	2.95	данные отсутствуют	31:17:0000000:982, 31:17:0000000:983	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	80°50.3'	0.94	данные отсутствуют	31:17:0000000:982, 31:17:0000000:983	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	114°37.0'	32.22	данные отсутствуют	31:17:0000000:983	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	93°12.0'	31.35	данные отсутствуют	31:17:0000000:983	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	49°23.3'	40.01	данные отсутствуют	31:17:0000000:983	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.11			данные отсутствуют	31:17:0000000:2134, 31:17:0000000:2193	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	28°34.1'	182.74	данные отсутствуют	31:17:0000000:983	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.14	49°2.5'	84.18	данные отсутствуют	31:17:0000000:983	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	68°14.0'	102.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	90°11.5'	38.72	данные отсутствуют	31:17:0000000:985, 31:17:0101002:590	данные отсутствуют; адрес отсутствует
17	1.1.16	1.1.17	104°2.1'	88.16	данные отсутствуют	31:17:0000000:985, 31:17:0101002:590	данные отсутствуют; адрес отсутствует
18	1.1.17	1.1.18	31°45.8'	110.41	данные отсутствуют	31:17:0000000:985	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.19	80°59.7'	41.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 2 раздела 3.1				Всего листов раздела 3.1: 18			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 48
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215									
Кадастровый номер:				31:17:0000000:908					
20	1.1.18	1.1.18			данные отсутствуют	31:17:0101002:48		Россия, Белгородская обл., Белгородский район, п. Разумное, ул. 78 Гвардейской Дивизии, дом 6, кв. 37	
21	1.1.19	1.1.20	18°34.1'	87.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
22	1.1.20	1.1.21	320°28.9'	26.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
23	1.1.21	1.1.22	22°48.5'	6.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
24	1.1.22	1.1.23	22°49.1'	5.75	данные отсутствуют	31:17:0101001:37		Россия, Белгородская область, г. Белгород, ул. Горького, д. 33	
25	1.1.23	1.1.24	22°52.3'	8.95	данные отсутствуют	31:17:0101001:37		Россия, Белгородская область, г. Белгород, ул. Горького, д. 33	
26	1.1.24	1.1.25	23°17.2'	7.66	данные отсутствуют	31:17:0101001:37		Россия, Белгородская область, г. Белгород, ул. Горького, д. 33	
27	1.1.25	1.1.26	23°15.3'	21.22	данные отсутствуют	31:17:0101001:37		Россия, Белгородская область, г. Белгород, ул. Горького, д. 33	
28	1.1.26	1.1.27	19°41.3'	85.19	данные отсутствуют	31:17:0101001:37		Россия, Белгородская область, г. Белгород, ул. Горького, д. 33	
29	1.1.27	1.1.28	28°34.9'	15.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
30	1.1.28	1.1.29	301°34.3'	162.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
31	1.1.29	1.1.30	292°37.7'	186.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
32	1.1.30	1.1.31	275°12.7'	20.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
33	1.1.31	1.1.32	277°5.2'	123.13	данные отсутствуют	31:17:0101001:1423		данные отсутствуют	
34	1.1.32	1.1.33	293°27.1'	40.43	данные отсутствуют	31:17:0101001:1423		данные отсутствуют	
35	1.1.32	1.1.32			данные отсутствуют	31:17:0101001:17		309850, Белгородская обл., р-н Алексеевский, г. Алексеевка, ул. Победы, д. 197	
36	1.1.33	1.1.34	302°2.8'	68.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
37	1.1.34	1.1.35	292°1.9'	240.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
38	1.1.35	1.1.36	273°7.7'	37.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
39	1.1.36	1.1.37	306°51.9'	49.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
40	1.1.37	1.1.38	334°50.5'	238.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
41	1.1.38	1.1.39	12°17.0'	164.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
42	1.1.39	1.1.40	16°56.2'	137.75	данные отсутствуют	31:17:0000000:1807(9)		rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111	
43	1.1.40	1.1.41	16°11.1'	237.14	данные отсутствуют	31:17:0000000:1807(9)		rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111	
44	1.1.41	1.1.42	358°5.5'	133.85	данные отсутствуют	31:17:0000000:1807(9)		rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111	
45	1.1.42	1.1.43	350°48.1'	95.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
46	1.1.43	1.1.44	85°24.2'	24.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
47	1.1.44	1.1.45	89°18.7'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0102002:70		данные отсутствуют	
48	1.1.45	1.1.46	84°31.1'	16.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
полное наименование должности					подпись			инициалы, фамилия	

М.П.

Лист 10

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 18			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 48
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215							
Кадастровый номер:				31:17:0000000:908			
49	1.1.46	1.1.47	17°21.2'	9.72	данные отсутствуют	31:17:0000000:763	данные отсутствуют
50	1.1.47	1.1.48	91°9.2'	302.62	данные отсутствуют	31:17:0000000:763	данные отсутствуют
51	1.1.48	1.1.49	91°3.6'	441.79	данные отсутствуют	31:17:0000000:763	данные отсутствуют
52	1.1.49	1.1.50	20°38.5'	239.89	данные отсутствуют	31:17:0000000:763	данные отсутствуют
53	1.1.50	1.1.51	20°38.4'	453.76	данные отсутствуют	31:17:0000000:763	данные отсутствуют
54	1.1.51	1.1.52	19°12.2'	133.03	данные отсутствуют	31:17:0000000:763	данные отсутствуют
55	1.1.52	1.1.53	19°12.4'	354.55	данные отсутствуют	31:17:0000000:763	данные отсутствуют
56	1.1.53	1.1.54	22°21.0'	554.13	данные отсутствуют	31:17:0000000:763	данные отсутствуют
57	1.1.54	1.1.55	22°19.0'	52.88	данные отсутствуют	31:17:0000000:763	данные отсутствуют
58	1.1.55	1.1.56	343°13.9'	65.65	данные отсутствуют	31:17:0000000:763	данные отсутствуют
59	1.1.56	1.1.57	336°11.7'	256.48	данные отсутствуют	31:17:0000000:763	данные отсутствуют
60	1.1.57	1.1.58	333°1.5'	99.47	данные отсутствуют	31:17:0000000:763	данные отсутствуют
61	1.1.58	1.1.59	333°1.9'	239.23	данные отсутствуют	31:17:0000000:763	данные отсутствуют
62	1.1.59	1.1.60	333°53.3'	28.31	данные отсутствуют	31:17:0000000:763	данные отсутствуют
63	1.1.60	1.1.61	333°47.4'	202.56	данные отсутствуют	31:17:0000000:763	данные отсутствуют
64	1.1.61	1.1.62	332°28.2'	247.59	данные отсутствуют	31:17:0000000:763	данные отсутствуют
65	1.1.62	1.1.63	330°48.4'	153.34	данные отсутствуют	31:17:0000000:763	данные отсутствуют
66	1.1.63	1.1.64	330°49.1'	76.11	данные отсутствуют	31:17:0000000:763	данные отсутствуют
67	1.1.64	1.1.65	330°48.6'	56.45	данные отсутствуют	31:17:0000000:763	данные отсутствуют
68	1.1.65	1.1.66	328°4.0'	213.16	данные отсутствуют	31:17:0000000:763	данные отсутствуют
69	1.1.66	1.1.67	315°26.9'	111.92	данные отсутствуют	31:17:0000000:763	данные отсутствуют
70	1.1.67	1.1.68	307°6.7'	127.35	данные отсутствуют	31:17:0000000:763	данные отсутствуют
71	1.1.68	1.1.69	37°42.4'	5.07	данные отсутствуют	31:17:0000000:763, 31:15:0901004:293, 31:17:0204001:20	данные отсутствуют
72	1.1.69	1.1.70	37°44.7'	200.96	данные отсутствуют	31:15:0901004:293, 31:17:0204001:20	данные отсутствуют
73	1.1.70	1.1.71	41°24.2'	75.54	данные отсутствуют	31:15:0901004:293, 31:17:0204001:20	данные отсутствуют
74	1.1.71	1.1.72	35°57.7'	163.98	данные отсутствуют	31:15:0901004:293, 31:17:0204001:20	данные отсутствуют
75	1.1.72	1.1.73	37°24.7'	152.94	данные отсутствуют	31:15:0901004:293, 31:17:0204001:20	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 4 раздела 3.1				Всего листов раздела 3.1: 18			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 48
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215									
Кадастровый номер:				31:17:0000000:908					
76	1.1.73	1.1.74	280°7.5'	6.83	данные отсутствуют	31:15:0901004:293, 31:17:0204001:20	данные отсутствуют		
77	1.1.74	1.1.75	37°41.2'	2.94	данные отсутствуют	31:15:0901004:293, 31:17:0204001:20	данные отсутствуют		
78	1.1.75	1.1.76	281°20.8'	302.42	данные отсутствуют	31:15:0901004:293	данные отсутствуют		
79	1.1.76	1.1.77	38°36.4'	209.42	данные отсутствуют	31:17:0000000:984	данные отсутствуют		
80	1.1.77	1.1.78	37°12.5'	153.34	данные отсутствуют	31:17:0000000:984	данные отсутствуют		
81	1.1.78	1.1.79	38°49.6'	92.06	данные отсутствуют	31:17:0000000:984	данные отсутствуют		
82	1.1.79	1.1.80	112°18.2'	38.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
83	1.1.80	1.1.81	118°23.2'	180.39	данные отсутствуют	31:17:0204001:22	данные отсутствуют		
84	1.1.81	1.1.82	84°33.6'	17.09	данные отсутствуют	31:17:0204001:22	данные отсутствуют		
85	1.1.82	1.1.83	135°35.8'	9.5	данные отсутствуют	31:17:0204001:22	данные отсутствуют		
86	1.1.83	1.1.84	97°34.7'	31.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
87	1.1.84	1.1.85	72°24.7'	44.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
88	1.1.85	1.1.86	22°39.2'	27.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
89	1.1.86	1.1.87	4°58.6'	48.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
90	1.1.87	1.1.88	308°22.7'	9.87	данные отсутствуют	31:17:0204001:23	данные отсутствуют		
91	1.1.88	1.1.89	14°12.0'	28.9	данные отсутствуют	31:17:0204001:23	данные отсутствуют		
92	1.1.89	1.1.90	356°21.7'	107.97	данные отсутствуют	31:17:0204001:23	данные отсутствуют		
93	1.1.90	1.1.91	317°43.0'	15.96	данные отсутствуют	31:15:0901004:292, 31:17:0204001:23	данные отсутствуют		
94	1.1.91	1.1.92	10°5.0'	5.77	данные отсутствуют	31:15:0901004:292, 31:17:0204001:23	данные отсутствуют		
95	1.1.92	1.1.93	352°56.4'	115.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
96	1.1.93	1.1.94	336°9.4'	39.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
97	1.1.94	1.1.95	69°39.2'	88.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
98	1.1.95	1.1.96	117°33.7'	316.03	данные отсутствуют	31:17:0204001:24	данные отсутствуют		
99	1.1.96	1.1.97	30°4.8'	69.51	данные отсутствуют	31:17:0204001:24	данные отсутствуют		
100	1.1.97	1.1.98	39°46.4'	104.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
101	1.1.98	1.1.99	61°33.8'	9.18	данные отсутствуют	31:17:0204001:25	данные отсутствуют		
102	1.1.99	1.1.10 0	118°2.2'	23.17	данные отсутствуют	31:17:0204001:25	данные отсутствуют		
103	1.1.10 0	1.1.10 1	33°1.2'	109.52	данные отсутствуют	31:17:0204001:25	данные отсутствуют		
полное наименование должности					подпись		инициалы, фамилия		

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 18		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 48
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215							
Кадастровый номер:				31:17:0000000:908			
104	1.1.10 1	1.1.10 2	39°33.8'	61.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	1.1.10 2	1.1.10 3	117°1.5'	231.83	данные отсутствуют	31:17:0204001:26	данные отсутствуют
106	1.1.10 3	1.1.10 4	123°17.5'	17.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	1.1.10 4	1.1.10 5	136°12.0'	60.75	данные отсутствуют	31:17:0204001:19	данные отсутствуют
108	1.1.10 5	1.1.10 6	112°17.8'	42.78	данные отсутствуют	31:17:0204001:19	данные отсутствуют
109	1.1.10 6	1.1.10 7	82°54.5'	8.34	данные отсутствуют	31:17:0204001:19	данные отсутствуют
110	1.1.10 7	1.1.10 8	123°16.5'	7.66	данные отсутствуют	31:17:0204001:19	данные отсутствуют
111	1.1.10 8	1.1.10 9	64°6.8'	15.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	1.1.10 9	1.1.11 0	82°49.2'	19.52	данные отсутствуют	31:17:0204001:21	данные отсутствуют
113	1.1.110 1	1.1.11 1	20°32.8'	13.05	данные отсутствуют	31:17:0204001:21	данные отсутствуют
114	1.1.111 2	1.1.11 2	115°28.7'	65.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	1.1.112 3	1.1.11 3	29°25.7'	50.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	1.1.113 4	1.1.11 4	121°15.7'	57.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	1.1.114 5	1.1.11 5	28°48.5'	297.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	1.1.115 6	1.1.11 6	29°24.2'	256.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	1.1.116 7	1.1.11 7	124°37.0'	422.51	данные отсутствуют	31:15:0901005:388	данные отсутствуют
120	1.1.117 8	1.1.11 8	207°20.2'	1115.65	данные отсутствуют	31:15:0901005:389	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111
121	1.1.118 9	1.1.11 9	200°43.8'	188.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия	

М.П.

Лист 13

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 6 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 18			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 48
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215							
Кадастровый номер:				31:17:0000000:908			
122	1.1.119	1.1.12 0	138°8.4'	127.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
123	1.1.12 0	1.1.12 1	87°55.8'	912.03	данные отсутствуют	31:15:0901005:389	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111
124	1.1.12 1	1.1.12 2	85°39.2'	114.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	1.1.12 2	1.1.12 3	87°59.7'	206.04	данные отсутствуют	31:09:1804003:4	данные отсутствуют
126	1.1.12 3	1.1.12 4	84°23.0'	47.31	данные отсутствуют	31:09:1804003:4	данные отсутствуют
127	1.1.12 4	1.1.12 5	84°42.6'	73.75	данные отсутствуют	31:09:1804003:4	данные отсутствуют
128	1.1.12 5	1.1.12 6	88°52.0'	377.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	1.1.12 6	1.1.12 7	87°58.1'	113.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	1.1.12 7	1.1.12 8	83°1.0'	102.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	1.1.12 8	1.1.12 9	28°42.2'	95.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	1.1.12 9	1.1.13 0	94°50.2'	215.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	1.1.13 0	1.1.13 1	116°36.3'	51.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	1.1.13 1	1.1.13 2	129°48.2'	48.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	1.1.13 1	1.1.13 1			данные отсутствуют	31:17:0000000:1549(8)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111
136	1.1.13 2	1.1.13 3	89°59.5'	390.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	1.1.13 3	1.1.13 4	200°48.5'	68.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	1.1.13 4	1.1.13 5	203°13.6'	302.03	данные отсутствуют	31:17:0000000:1516(9)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111
139	1.1.13 5	1.1.13 6	203°1.3'	334.81	данные отсутствуют	31:17:0000000:1516(9)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 7 раздела 3.1				Всего листов раздела 3.1: 18		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 48							
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215							
Кадастровый номер:				31:17:0000000:908			
140	1.1.13 6	1.1.13 7	202°16.8'	75.3	данные отсутствуют	31:17:0000000:1516(9)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111
141	1.1.13 7	1.1.13 8	201°28.0'	120.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	1.1.13 8	1.1.13 9	201°42.6'	202.02	данные отсутствуют	31:17:0000000:1516(11)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111
143	1.1.13 9	1.1.14 0	207°20.2'	49.82	данные отсутствуют	31:17:0000000:1516(11)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111
144	1.1.14 0	1.1.14 1	247°6.0'	519.41	данные отсутствуют	31:17:0000000:1516(11)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111
145	1.1.14 1	1.1.14 2	246°54.1'	155.51	данные отсутствуют	31:17:0000000:1516(11)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111
146	1.1.14 2	1.1.14 3	182°57.1'	108.92	данные отсутствуют	31:17:0000000:1516(11)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111
147	1.1.14 3	1.1.14 4	181°52.9'	204.45	данные отсутствуют	31:17:0000000:1516(11)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111
148	1.1.14 4	1.1.14 5	104°1.6'	76.24	данные отсутствуют	31:17:0000000:1516(11)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111
149	1.1.14 5	1.1.14 6	183°28.7'	174.87	данные отсутствуют	31:17:0000000:1516(11)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111
150	1.1.14 6	1.1.14 7	186°9.5'	86.88	данные отсутствуют	31:17:0000000:1516(11)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111
151	1.1.14 7	1.1.14 8	271°37.6'	69.42	данные отсутствуют	31:17:0000000:1516(11)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111
152	1.1.14 8	1.1.14 9	181°14.1'	369.21	данные отсутствуют	31:17:0000000:1516(11)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111
153	1.1.14 9	1.1.15 0	165°4.9'	63.98	данные отсутствуют	31:17:0000000:1516(11)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111
154	1.1.15 0	1.1.15 1	177°3.1'	149.47	данные отсутствуют	31:17:0000000:1516(11)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111
155	1.1.15 1	1.1.15 2	186°30.1'	192.69	данные отсутствуют	31:17:0000000:1516(11)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111
156	1.1.15 2	1.1.15 3	273°41.5'	48.78	данные отсутствуют	31:17:0000000:1516(11)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111
157	1.1.15 3	1.1.15 4	236°15.3'	17.5	данные отсутствуют	31:17:0000000:1516(11)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111
полное наименование должности					подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 9 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 18		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 48
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215							
Кадастровый номер:					31:17:0000000:908		
176	1.1.17 1	1.1.17 2	196°46.6'	12.89	данные отсутствуют	31:17:0000000:1516(2)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111
177	1.1.17 2	1.1.17 3	197°37.4'	194.88	данные отсутствуют	31:17:0000000:1516(2)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111
178	1.1.17 3	1.1.17 4	197°31.5'	604.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
179	1.1.17 4	1.1.17 5	49°57.2'	507.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
180	1.1.17 5	1.1.17 6	81°21.0'	238.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
181	1.1.17 6	1.1.17 7	60°23.4'	174.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
182	1.1.17 7	1.1.17 8	28°19.8'	257.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
183	1.1.17 8	1.1.17 9	45°47.4'	39.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
184	1.1.17 9	1.1.18 0	66°51.1'	379.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
185	1.1.18 0	1.1.18 1	85°47.9'	175.23	данные отсутствуют	31:17:0000000:940	данные отсутствуют
186	1.1.18 1	1.1.18 2	85°47.9'	96.21	данные отсутствуют	31:17:0000000:940	данные отсутствуют
187	1.1.18 2	1.1.18 3	85°42.2'	33.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
188	1.1.18 3	1.1.18 4	189°46.1'	175.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
189	1.1.18 4	1.1.18 5	91°54.1'	223.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
190	1.1.18 5	1.1.18 6	2°57.5'	85.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
191	1.1.18 6	1.1.18 7	90°4.2'	49.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
192	1.1.18 7	1.1.18 8	31°37.3'	22.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
193	1.1.18 8	1.1.18 9	95°14.0'	115.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
полное наименование должности					подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 10 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 18			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 48	
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215									
Кадастровый номер:					31:17:0000000:908				
194	1.1.18 9	1.1.19 0	57°58.0'	42.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
195	1.1.19 0	1.1.19 1	104°38.3'	62.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
196	1.1.19 1	1.1.19 2	104°37.6'	291.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
197	1.1.19 2	1.1.19 3	111°53.4'	179.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
198	1.1.19 3	1.1.19 4	204°5.3'	296.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
199	1.1.19 4	1.1.19 5	204°41.5'	512.16	данные отсутствуют	31:17:0000000:1516(15)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111		
200	1.1.19 5	1.1.19 6	204°41.9'	338.04	данные отсутствуют	31:17:0000000:1516(15)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111		
201	1.1.19 6	1.1.19 7	205°52.6'	168.05	данные отсутствуют	31:17:0000000:1516(15)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111		
202	1.1.19 7	1.1.19 8	203°52.5'	4.0	данные отсутствуют	31:17:0000000:1516(8), 31:17:0000000:1516(15)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111		
203	1.1.19 8	1.1.19 9	203°53.3'	243.3	данные отсутствуют	31:17:0000000:1516(8)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111		
204	1.1.19 9	1.1.20 0	200°9.2'	4.01	данные отсутствуют	31:17:0000000:1549(3), 31:17:0000000:1516(8)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111		
205	1.1.20 0	1.1.20 1	204°14.4'	45.86	данные отсутствуют	31:17:0000000:1549(3)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111		
206	1.1.20 1	1.1.20 2	209°55.2'	4.05	данные отсутствуют	31:17:0000000:1549(3), 31:17:0000000:1516(4)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111		
207	1.1.20 2	1.1.20 3	205°18.5'	43.44	данные отсутствуют	31:17:0000000:1516(4)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111		
208	1.1.20 3	1.1.20 4	247°33.5'	201.89	данные отсутствуют	31:17:0000000:1516(4)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111		
209	1.1.20 4	1.1.20 5	197°55.5'	117.0	данные отсутствуют	31:17:0000000:1516(4)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111		
210	1.1.20 5	1.1.20 6	195°47.6'	328.18	данные отсутствуют	31:17:0000000:1516(4)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111		
211	1.1.20 6	1.1.20 7	197°23.2'	138.11	данные отсутствуют	31:17:0000000:1516(4)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111		
полное наименование должности					подпись		инициалы, фамилия		

М.П.

Лист 19

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 12 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 18		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 48	
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215							
Кадастровый номер:				31:17:0000000:908			
230	1.1.22 5	1.1.22 6	228°12.8'	149.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
231	1.1.22 6	1.1.22 7	188°14.8'	207.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
232	1.1.22 7	1.1.22 8	188°55.0'	134.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
233	1.1.22 8	1.1.22 9	192°46.4'	161.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
234	1.1.22 9	1.1.23 0	184°49.6'	88.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
235	1.1.23 0	1.1.23 1	172°20.1'	78.27	данные отсутствуют	31:17:0000000:1517(7)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111
236	1.1.23 1	1.1.23 2	161°33.6'	70.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
237	1.1.23 2	1.1.23 3	150°58.3'	46.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
238	1.1.23 3	1.1.23 4	143°19.8'	94.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
239	1.1.23 4	1.1.23 5	151°37.3'	84.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
240	1.1.23 5	1.1.23 6	155°3.9'	197.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
241	1.1.23 6	1.1.23 7	310°1.9'	231.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
242	1.1.23 7	1.1.23 8	264°32.3'	31.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
243	1.1.23 8	1.1.23 9	266°51.3'	107.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
244	1.1.23 9	1.1.24 0	269°56.5'	87.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
245	1.1.24 0	1.1.24 1	280°2.7'	170.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
246	1.1.24 1	1.1.24 2	275°28.1'	148.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
247	1.1.24 2	1.1.24 3	282°28.1'	59.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 13 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 18		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 48
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215							
Кадастровый номер:				31:17:0000000:908			
248	1.1.24 3	1.1.24 4	282°41.5'	315.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
249	1.1.24 4	1.1.24 5	280°8.4'	304.28	данные отсутствуют	31:17:0000000:1550(6)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111
250	1.1.24 5	1.1.24 6	280°24.7'	247.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
251	1.1.24 6	1.1.24 7	246°56.6'	174.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
252	1.1.24 7	1.1.24 8	333°55.6'	55.85	данные отсутствуют	31:17:1605001:53	данные отсутствуют
253	1.1.24 8	1.1.24 9	330°46.6'	155.65	данные отсутствуют	31:17:0000000:1517(9)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111
254	1.1.24 9	1.1.25 0	329°7.3'	146.94	данные отсутствуют	31:17:0000000:1517(9)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111
255	1.1.25 0	1.1.25 1	324°17.0'	4.08	данные отсутствуют	31:17:0000000:1517(9), 31:17:0000000:1532(6)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111
256	1.1.25 1	1.1.25 2	324°18.8'	155.07	данные отсутствуют	31:17:0000000:1532(6)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111
257	1.1.25 2	1.1.25 3	324°19.4'	344.61	данные отсутствуют	31:17:0000000:1532(6)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111
258	1.1.25 3	1.1.25 4	324°37.1'	178.13	данные отсутствуют	31:17:0000000:916	данные отсутствуют
259	1.1.25 4	1.1.25 5	50°23.9'	6.46	данные отсутствуют	31:17:0000000:916	данные отсутствуют
260	1.1.25 5	1.1.25 6	325°26.9'	190.79	данные отсутствуют	31:17:0000000:916	данные отсутствуют
261	1.1.25 6	1.1.25 7	237°18.6'	9.22	данные отсутствуют	31:17:0000000:916	данные отсутствуют
262	1.1.25 7	1.1.25 8	324°36.9'	71.75	данные отсутствуют	31:17:0000000:916	данные отсутствуют
263	1.1.25 8	1.1.25 9	66°28.6'	10.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
264	1.1.25 9	1.1.26 0	324°0.5'	376.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
265	1.1.26 0	1.1.26 1	324°56.8'	401.12	данные отсутствуют	31:17:0000000:1807(4)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111
полное наименование должности					подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Лист 21

Земельный участок вид объекта недвижимости							
Лист № 14 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 18		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 48	
29.03.2022г. № КУВН-001/2022-44542215							
Кадастровый номер:				31:17:0000000:908			
266	1.1.26 1	1.1.26 2	290°7.7'	231.63	данные отсутствуют	31:17:0000000:1807(4)	rakovaim@rainvest.ru, Россия, Белгородская обл., г. Белгород, просп. Б.Хмельницкого, 111
267	1.1.26 2	1.1.26 3	297°54.9'	108.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
268	1.1.26 3	1.1.26 4	311°45.7'	10.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
269	1.1.26 4	1.1.26 5	16°55.7'	7.93	данные отсутствуют	31:17:0000000:981	данные отсутствуют
270	1.1.26 5	1.1.26 6	313°51.8'	680.43	данные отсутствуют	31:17:0000000:981	данные отсутствуют
271	1.1.26 6	1.1.26 7	61°48.7'	260.29	данные отсутствуют	31:17:0000000:981, 31:17:0101002:597	данные отсутствуют; адрес отсутствует
272	1.1.26 7	1.1.1	328°39.1'	88.42	данные отсутствуют	31:17:0000000:981, 31:17:0101002:597	данные отсутствуют; адрес отсутствует
273	1.2.26 8	1.2.26 9	1°32.9'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:15	данные отсутствуют
274	1.2.26 9	1.2.27 0	271°22.6'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:15	данные отсутствуют
275	1.2.27 0	1.2.27 1	181°32.9'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:15	данные отсутствуют
276	1.2.27 1	1.2.26 8	91°22.6'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:15	данные отсутствуют
277	1.3.27 2	1.3.27 3	1°22.6'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:16	данные отсутствуют
278	1.3.27 3	1.3.27 4	271°22.6'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:16	данные отсутствуют
279	1.3.27 4	1.3.27 5	181°22.6'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:16	данные отсутствуют
280	1.3.27 5	1.3.27 2	91°22.6'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:16	данные отсутствуют
281	1.4.27 6	1.4.27 7	1°22.6'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:14	данные отсутствуют
282	1.4.27 7	1.4.27 8	271°22.6'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:14	данные отсутствуют
283	1.4.27 8	1.4.27 9	181°22.6'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:14	данные отсутствуют
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия	

М.П.

Лист 22

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 15 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 18			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 48
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215							
Кадастровый номер:				31:17:0000000:908			
284	1.4.27 9	1.4.27 6	91°22.6'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:14	данные отсутствуют
285	1.5.28 0	1.5.28 1	1°22.6'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:8, 31:17:0000000:763	данные отсутствуют
286	1.5.28 1	1.5.28 2	271°22.6'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:8, 31:17:0000000:763	данные отсутствуют
287	1.5.28 2	1.5.28 3	181°22.6'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:8, 31:17:0000000:763	данные отсутствуют
288	1.5.28 3	1.5.28 0	91°22.6'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:8, 31:17:0000000:763	данные отсутствуют
289	1.6.28 4	1.6.28 5	1°22.6'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:9	данные отсутствуют
290	1.6.28 5	1.6.28 6	271°22.6'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:9, 31:17:0000000:763	данные отсутствуют
291	1.6.28 6	1.6.28 7	181°22.6'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:9	данные отсутствуют
292	1.6.28 7	1.6.28 4	91°22.6'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:9	данные отсутствуют
293	1.7.28 8	1.7.28 9	1°22.6'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:12	данные отсутствуют
294	1.7.28 9	1.7.29 0	271°22.6'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:12	данные отсутствуют
295	1.7.29 0	1.7.29 1	181°22.6'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:12	данные отсутствуют
296	1.7.29 1	1.7.28 8	91°22.6'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:12	данные отсутствуют
297	1.8.29 2	1.8.29 3	1°22.6'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:10	данные отсутствуют
298	1.8.29 3	1.8.29 4	271°22.6'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:10	данные отсутствуют
299	1.8.29 4	1.8.29 5	181°22.6'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:10	данные отсутствуют
300	1.8.29 5	1.8.29 2	91°22.6'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:10	данные отсутствуют
301	1.9.29 6	1.9.29 7	1°22.6'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:11	данные отсутствуют
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия	

М.П.

Лист 29

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 16 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 18		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 48	
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215							
Кадастровый номер:				31:17:0000000:908			
302	1.9.29 7	1.9.29 8	271°22.6'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:11	данные отсутствуют
303	1.9.29 8	1.9.29 9	181°22.6'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:11	данные отсутствуют
304	1.9.29 9	1.9.29 6	91°22.6'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:11	данные отсутствуют
305	1.10.3 00	1.10.3 01	89°39.4'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:13	данные отсутствуют
306	1.10.3 01	1.10.3 02	359°39.4'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:13	данные отсутствуют
307	1.10.3 02	1.10.3 03	269°39.4'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:13	данные отсутствуют
308	1.10.3 03	1.10.3 00	179°39.4'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:13	данные отсутствуют
309	1.11.3 04	1.11.3 05	89°39.4'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:7	данные отсутствуют
310	1.11.3 05	1.11.3 06	359°39.4'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:7	данные отсутствуют
311	1.11.3 06	1.11.3 07	269°39.4'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:7	данные отсутствуют
312	1.11.3 07	1.11.3 04	179°39.4'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:7	данные отсутствуют
313	1.12.3 08	1.12.3 09	1°32.9'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:6	данные отсутствуют
314	1.12.3 09	1.12.3 10	271°22.6'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:6, 31:17:0000000:763	данные отсутствуют
315	1.12.3 10	1.12.3 11	181°33.2'	3.32	данные отсутствуют	31:17:0204001:6	данные отсутствуют
316	1.12.3 11	1.12.3 08	91°32.9'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:6	данные отсутствуют
317	1.13.3 12	1.13.3 13	3°57.8'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:5, 31:17:0000000:763	данные отсутствуют
318	1.13.3 13	1.13.3 14	273°47.5'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:5, 31:17:0000000:763	данные отсутствуют
319	1.13.3 14	1.13.3 15	183°57.8'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:5, 31:17:0000000:763	данные отсутствуют
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия	

М.П.

Лист 24

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 17 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 18		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 48
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215							
Кадастровый номер:				31:17:0000000:908			
320	1.13.3 15	1.13.3 12	93°47.5'	3.33	данные отсутствуют	31:17:0204001:5, 31:17:0000000:763	данные отсутствуют
321	1.14.3 16	1.14.3 17	1°27.0'	3.16	данные отсутствуют	31:17:0204001:17	данные отсутствуют
322	1.14.3 17	1.14.3 18	271°27.0'	3.16	данные отсутствуют	31:17:0204001:17	данные отсутствуют
323	1.14.3 18	1.14.3 19	181°27.0'	3.16	данные отсутствуют	31:17:0204001:17	данные отсутствуют
324	1.14.3 19	1.14.3 16	91°27.0'	3.16	данные отсутствуют	31:17:0204001:17	данные отсутствуют
325	1.15.3 20	1.15.3 21	114°26.1'	5.29	данные отсутствуют	31:17:0000000:2134	данные отсутствуют
326	1.15.3 21	1.15.3 22	79°43.0'	7.45	данные отсутствуют	31:17:0000000:2134	данные отсутствуют
327	1.15.3 22	1.15.3 23	57°9.1'	11.89	данные отсутствуют	31:17:0000000:2134	данные отсутствуют
328	1.15.3 23	1.15.3 24	27°28.6'	10.4	данные отсутствуют	31:17:0000000:2134	данные отсутствуют
329	1.15.3 24	1.15.3 25	9°7.3'	6.62	данные отсутствуют	31:17:0000000:2134	данные отсутствуют
330	1.15.3 25	1.15.3 26	350°39.7'	6.1	данные отсутствуют	31:17:0000000:2134	данные отсутствуют
331	1.15.3 26	1.15.3 27	345°33.6'	35.13	данные отсутствуют	31:17:0000000:2134	данные отсутствуют
332	1.15.3 27	1.15.3 28	345°29.8'	13.66	данные отсутствуют	31:17:0000000:2134	данные отсутствуют
333	1.15.3 28	1.15.3 29	344°43.0'	28.76	данные отсутствуют	31:17:0000000:2134	данные отсутствуют
334	1.15.3 29	1.15.3 30	229°24.4'	7.08	данные отсутствуют	31:17:0000000:2134, 31:17:0000000:2193, 31:17:0000000:983	данные отсутствуют
335	1.15.3 30	1.15.3 31	165°59.3'	48.99	данные отсутствуют	31:17:0000000:2134	данные отсутствуют
336	1.15.3 31	1.15.3 32	166°26.6'	19.15	данные отсутствуют	31:17:0000000:2134	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Лист 25

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 18 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 18			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 48
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215							
Кадастровый номер:				31:17:0000000:908			
337	1.15.3 32	1.15.3 33	180°0.0'	4.35	данные отсутствуют	31:17:0000000:2134	данные отсутствуют
338	1.15.3 33	1.15.3 34	201°49.4'	4.87	данные отсутствуют	31:17:0000000:2134	данные отсутствуют
339	1.15.3 34	1.15.3 35	225°15.1'	9.63	данные отсутствуют	31:17:0000000:2134	данные отсутствуют
340	1.15.3 35	1.15.3 36	270°0.0'	2.4	данные отсутствуют	31:17:0000000:2134	данные отсутствуют
341	1.15.3 36	1.15.3 37	306°49.9'	2.94	данные отсутствуют	31:17:0000000:2134	данные отсутствуют
342	1.15.3 37	1.15.3 38	330°59.3'	3.88	данные отсутствуют	31:17:0000000:2134	данные отсутствуют
343	1.15.3 38	1.15.3 39	61°9.4'	10.24	данные отсутствуют	31:17:0000000:2134	данные отсутствуют
344	1.15.3 39	1.15.3 40	49°57.9'	3.51	данные отсутствуют	31:17:0000000:2134	данные отсутствуют
345	1.15.3 40	1.15.3 41	37°45.8'	3.59	данные отсутствуют	31:17:0000000:2134	данные отсутствуют
346	1.15.3 41	1.15.3 42	337°20.3'	34.16	данные отсутствуют	31:17:0000000:2134	данные отсутствуют
347	1.15.3 42	1.15.3 43	244°5.2'	54.67	данные отсутствуют	31:17:0000000:2134	данные отсутствуют
348	1.15.3 43	1.15.3 44	156°57.9'	39.08	данные отсутствуют	31:17:0000000:2134	данные отсутствуют
349	1.15.3 44	1.15.3 45	61°14.2'	24.96	данные отсутствуют	31:17:0000000:2134	данные отсутствуют
350	1.15.3 45	1.15.3 20	150°32.6'	17.02	данные отсутствуют	31:17:0000000:2134	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
29.03.2022г. № КУВН-001/2022-44542215			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:908	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 31.2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	392073.02	2132308.08	-	5
2	392093.39	2132480.01	-	5
3	392089.32	2132487.36	-	5
4	392036.67	2132543.36	-	5
5	392005.78	2132633.64	-	5
6	392036.67	2132695.42	-	5
7	392025.49	2132719.8	-	5
8	392023.81	2132722.22	-	5
9	392023.96	2132723.15	-	5
10	392010.54	2132752.44	-	5
11	392008.79	2132783.74	-	5
12	392034.83	2132814.11	-	5
13	392195.32	2132901.5	-	5
14	392250.5	2132965.07	-	5
15	392288.64	2133060.59	-	5
16	392288.51	2133099.31	-	5
17	392267.13	2133184.84	-	5
18	392361	2133242.96	-	5
19	392367.48	2133283.85	-	5
20	392450.47	2133311.73	-	5
21	392470.91	2133294.87	-	5
22	392476.95	2133297.41	-	5
23	392482.25	2133299.64	-	5
24	392490.5	2133303.12	-	5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Лист 27

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 12		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 48				
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215				
Кадастровый номер:		31:17:0000000:908		
25	392497.54	2133306.15	-	5
26	392517.04	2133314.53	-	5
27	392597.25	2133343.23	-	5
28	392611.2	2133350.83	-	5
29	392696.16	2133212.58	-	5
30	392768.02	2133040.19	-	5
31	392769.85	2133020.13	-	5
32	392785.04	2132897.94	-	5
33	392801.13	2132860.85	-	5
34	392837.62	2132802.56	-	5
35	392927.92	2132579.41	-	5
36	392929.98	2132541.71	-	5
37	392959.87	2132501.85	-	5
38	393175.7	2132400.48	-	5
39	393336.04	2132435.39	-	5
40	393467.82	2132475.52	-	5
41	393695.56	2132541.62	-	5
42	393829.34	2132537.16	-	5
43	393923.26	2132521.95	-	5
44	393925.2	2132546.08	-	5
45	393925.24	2132549.41	-	5
46	393926.85	2132566.19	-	5
47	393936.13	2132569.09	-	5
48	393930.04	2132871.65	-	5
49	393921.87	2133313.36	-	5
50	394146.36	2133397.93	-	5
51	394570.99	2133557.88	-	5
52	394696.62	2133601.64	-	5
53	395031.43	2133718.28	-	5
54	395543.93	2133928.99	-	5
55	395592.85	2133949.07	-	5
56	395655.71	2133930.13	-	5
57	395890.37	2133826.61	-	5
полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:908	
58	395979.02	2133781.49	5
59	396192.24	2133673	5
60	396217.66	2133660.54	5
61	396399.39	2133571.08	5
62	396618.95	2133456.64	5
63	396752.81	2133381.85	5
64	396819.26	2133344.74	5
65	396868.54	2133317.21	5
66	397049.44	2133204.46	5
67	397129.2	2133125.94	5
68	397206.04	2133024.38	5
69	397210.05	2133027.48	5
70	397368.96	2133150.5	5
71	397425.62	2133200.46	5
72	397558.35	2133296.76	5
73	397679.83	2133389.68	5
74	397681.03	2133382.96	5
75	397683.36	2133384.76	5
76	397742.86	2133088.25	5
77	397906.51	2133218.92	5
78	398028.64	2133311.65	5
79	398100.36	2133369.37	5
80	398085.58	2133405.4	5
81	397999.82	2133564.1	5
82	398001.44	2133581.11	5
83	397994.65	2133587.76	5
84	397990.5	2133618.95	5
85	398004.02	2133661.6	5
86	398028.94	2133672	5
87	398076.82	2133676.17	5
88	398082.95	2133668.43	5
89	398110.97	2133675.52	5
90	398218.72	2133668.67	5
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:908	
91	398230.53	2133657.93	5
92	398236.21	2133658.94	5
93	398351.19	2133644.7	5
94	398387.71	2133628.56	5
95	398418.47	2133711.51	5
96	398272.24	2133991.67	5
97	398332.39	2134026.51	5
98	398412.94	2134093.56	5
99	398417.31	2134101.63	5
100	398406.42	2134122.08	5
101	398498.25	2134181.76	5
102	398545.77	2134221.02	5
103	398440.43	2134427.54	5
104	398431.04	2134441.84	5
105	398387.19	2134483.89	5
106	398370.96	2134523.47	5
107	398371.99	2134531.75	5
108	398367.79	2134538.15	5
109	398374.55	2134552.08	5
110	398376.99	2134571.45	5
111	398389.21	2134576.03	5
112	398360.98	2134635.27	5
113	398405.26	2134660.25	5
114	398375.47	2134709.32	5
115	398636.01	2134852.6	5
116	398859.89	2134978.77	5
117	398619.87	2135326.48	5
118	397628.81	2134814.15	5
119	397452.26	2134747.33	5
120	397357.66	2134832.09	5
121	397390.6	2135743.52	5
122	397399.31	2135858.12	5
123	397406.52	2136064.03	5
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Лист 56

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 12		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 48				
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215				
Кадастровый номер:		31:17:0000000:908		
124	397411.15	2136111.11	-	5
125	397417.95	2136184.55	-	5
126	397425.41	2136561.79	-	5
127	397429.42	2136674.81	-	5
128	397441.9	2136776.69	-	5
129	397525.49	2136822.46	-	5
130	397507.28	2137037.68	-	5
131	397484.37	2137083.42	-	5
132	397453.18	2137120.85	-	5
133	397453.24	2137511.84	-	5
134	397389.43	2137487.59	-	5
135	397111.88	2137368.48	-	5
136	396803.74	2137237.54	-	5
137	396734.06	2137208.99	-	5
138	396621.96	2137164.91	-	5
139	396434.27	2137090.18	-	5
140	396390.01	2137067.3	-	5
141	396187.9	2136588.83	-	5
142	396126.89	2136445.79	-	5
143	396018.11	2136440.18	-	5
144	395813.77	2136433.47	-	5
145	395795.29	2136507.44	-	5
146	395620.74	2136496.83	-	5
147	395534.36	2136487.51	-	5
148	395536.33	2136418.12	-	5
149	395167.21	2136410.16	-	5
150	395105.39	2136426.63	-	5
151	394956.12	2136434.32	-	5
152	394764.67	2136412.5	-	5
153	394767.81	2136363.82	-	5
154	394758.09	2136349.27	-	5
155	394650.53	2136334.88	-	5
156	394649.69	2136325.77	-	5
полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Лист 31

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 12		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 48				
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215				
Кадастровый номер:		31:17:0000000:908		
157	394697.22	2136132.83	-	5
158	394771.7	2135855.9	-	5
159	394806.64	2135708.77	-	5
160	394809.86	2135700.47	-	5
161	394883.01	2135416.81	-	5
162	394924.33	2135266.52	-	5
163	394962.27	2135094.79	-	5
164	394987.04	2134969.58	-	5
165	394809.46	2134914.06	-	5
166	394506.21	2134809.08	-	5
167	394254.99	2134728.46	-	5
168	394118.44	2134682.84	-	5
169	393999.11	2134643.71	-	5
170	393882.09	2134608.48	-	5
171	393874.23	2134606.12	-	5
172	393861.89	2134602.4	-	5
173	393676.16	2134543.4	-	5
174	393099.64	2134361.35	-	5
175	393425.94	2134749.58	-	5
176	393461.74	2134984.92	-	5
177	393548.11	2135136.9	-	5
178	393774.57	2135258.99	-	5
179	393802.11	2135287.3	-	5
180	393951.13	2135635.87	-	5
181	393963.97	2135810.63	-	5
182	393971.02	2135906.58	-	5
183	393973.51	2135939.72	-	5
184	393800.66	2135909.96	-	5
185	393793.24	2136133.43	-	5
186	393878.17	2136137.82	-	5
187	393878.11	2136187	-	5
188	393897.55	2136198.97	-	5
189	393887.05	2136313.6	-	5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
29.03.2022г. № КУВН-001/2022-44542215			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:908	
190	393909.43	2136349.37	5
191	393893.64	2136409.82	5
192	393819.99	2136692.02	5
193	393752.96	2136858.85	5
194	393482.08	2136737.75	5
195	393016.75	2136523.8	5
196	392709.64	2136382.55	5
197	392558.44	2136309.21	5
198	392554.78	2136307.59	5
199	392332.32	2136209.06	5
200	392328.56	2136207.68	5
201	392286.74	2136188.85	5
202	392283.23	2136186.83	5
203	392243.96	2136168.26	5
204	392166.89	2135981.66	5
205	392055.57	2135945.65	5
206	391739.78	2135856.33	5
207	391607.98	2135815.06	5
208	391568.49	2135867.25	5
209	391526.28	2135907.45	5
210	391430.81	2135956.69	5
211	391311.26	2136004.88	5
212	391201.26	2135901.38	5
213	391197.27	2135900.42	5
214	391144.42	2135852.57	5
215	391123.39	2135842.02	5
216	391119.52	2135840.9	5
217	391039.97	2135832.43	5
218	390928.83	2135834.9	5
219	390858.01	2135844.31	5
220	390815.34	2135846.6	5
221	390783.98	2135848.71	5
222	390694.17	2135876.72	5
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Лист 33

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 12		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 48				
29.03.2022г. № КУВН-001/2022-44542215				
Кадастровый номер:		31:17:0000000:908		
223	390520.81	2135842.25	-	5
224	390487.05	2135846.81	-	5
225	390442.29	2135860.78	-	5
226	390342.45	2135749.06	-	5
227	390136.88	2135719.27	-	5
228	390004.24	2135698.46	-	5
229	389846.34	2135662.66	-	5
230	389758.46	2135655.24	-	5
231	389680.89	2135665.68	-	5
232	389613.86	2135688.03	-	5
233	389573.64	2135710.35	-	5
234	389497.65	2135766.93	-	5
235	389423.2	2135807.15	-	5
236	389243.67	2135890.62	-	5
237	389392.63	2135713.3	-	5
238	389389.64	2135682.03	-	5
239	389383.75	2135574.82	-	5
240	389383.66	2135486.95	-	5
241	389413.48	2135318.6	-	5
242	389427.6	2135171.13	-	5
243	389440.45	2135113.02	-	5
244	389509.69	2134805.59	-	5
245	389563.26	2134506.06	-	5
246	389608.02	2134262.46	-	5
247	389539.55	2134101.6	-	5
248	389589.72	2134077.05	-	5
249	389725.56	2134001.06	-	5
250	389851.67	2133925.65	-	5
251	389854.98	2133923.27	-	5
252	389980.93	2133832.81	-	5
253	390260.86	2133631.83	-	5
254	390406.09	2133528.69	-	5
255	390410.21	2133533.67	-	5
полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Лист 34

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 9 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 12		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 48				
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215				
Кадастровый номер:		31:17:0000000:908		
256	390567.35	2133425.46	-	5
257	390562.37	2133417.7	-	5
258	390620.87	2133376.15	-	5
259	390625.04	2133385.73	-	5
260	390929.46	2133164.63	-	5
261	391257.82	2132934.25	-	5
262	391337.53	2132716.77	-	5
263	391388.29	2132620.96	-	5
264	391395.46	2132612.93	-	5
265	391403.05	2132615.24	-	5
266	391874.56	2132124.66	-	5
267	391997.51	2132354.08	-	5
1	392073.02	2132308.08	-	5
1	393893.93	2134209.3	-	5
2	393897.26	2134209.39	-	5
3	393897.34	2134206.06	-	5
4	393894.01	2134205.97	-	5
1	393893.93	2134209.3	-	5
1	393890.37	2134354.23	-	5
2	393893.7	2134354.31	-	5
3	393893.78	2134350.98	-	5
4	393890.45	2134350.9	-	5
1	393890.37	2134354.23	-	5
1	393897.67	2134057.39	-	5
2	393901	2134057.47	-	5
3	393901.08	2134054.14	-	5
4	393897.75	2134054.06	-	5
1	393897.67	2134057.39	-	5
1	393915.22	2133144.81	-	5
2	393918.55	2133144.89	-	5
3	393918.63	2133141.56	-	5
4	393915.3	2133141.48	-	5
1	393915.22	2133144.81	-	5
полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Лист 30

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 10 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 12		Всего разделов: 8
				Всего листов выписки: 48
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215				
Кадастровый номер:			31:17:0000000:908	
1	393911.45	2133297.73	-	5
2	393914.78	2133297.81	-	5
3	393914.86	2133294.48	-	5
4	393911.53	2133294.4	-	5
1	393911.45	2133297.73	-	5
1	393900.43	2133749.5	-	5
2	393903.76	2133749.58	-	5
3	393903.84	2133746.25	-	5
4	393900.51	2133746.17	-	5
1	393900.43	2133749.5	-	5
1	393907.84	2133448.66	-	5
2	393911.17	2133448.74	-	5
3	393911.25	2133445.41	-	5
4	393907.92	2133445.33	-	5
1	393907.84	2133448.66	-	5
1	393904.3	2133592.59	-	5
2	393907.63	2133592.67	-	5
3	393907.71	2133589.34	-	5
4	393904.38	2133589.26	-	5
1	393904.3	2133592.59	-	5
1	393896.66	2133901.15	-	5
2	393896.68	2133904.48	-	5
3	393900.01	2133904.46	-	5
4	393899.99	2133901.13	-	5
1	393896.66	2133901.15	-	5
1	393914.21	2132989.57	-	5
2	393914.23	2132992.9	-	5
3	393917.56	2132992.88	-	5
4	393917.54	2132989.55	-	5
1	393914.21	2132989.57	-	5
1	393917.91	2132840.92	-	5
2	393921.24	2132841.01	-	5
3	393921.32	2132837.68	-	5

полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 12	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:908	
4	393918	2132837.59	5
1	393917.91	2132840.92	5
1	393927	2132706.15	5
2	393930.32	2132706.38	5
3	393930.54	2132703.06	5
4	393927.22	2132702.83	5
1	393927	2132706.15	5
1	393886.49	2134515.06	5
2	393889.65	2134515.14	5
3	393889.73	2134511.98	5
4	393886.57	2134511.9	5
1	393886.49	2134515.06	5
1	391914.52	2132785.94	-
2	391912.33	2132790.76	-
3	391913.66	2132798.09	-
4	391920.11	2132808.08	-
5	391929.34	2132812.88	-
6	391935.88	2132813.93	-
7	391941.9	2132812.94	-
8	391975.92	2132804.18	-
9	391989.14	2132800.76	-
10	392016.88	2132793.18	-
11	392012.27	2132787.8	-
12	391964.74	2132799.66	-
13	391946.12	2132804.15	-
14	391941.77	2132804.15	-
15	391937.25	2132802.34	-
16	391930.47	2132795.5	-
17	391930.47	2132793.1	-
18	391932.23	2132790.75	-
19	391935.62	2132788.87	-
20	391940.56	2132797.84	-
21	391942.82	2132800.53	-
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

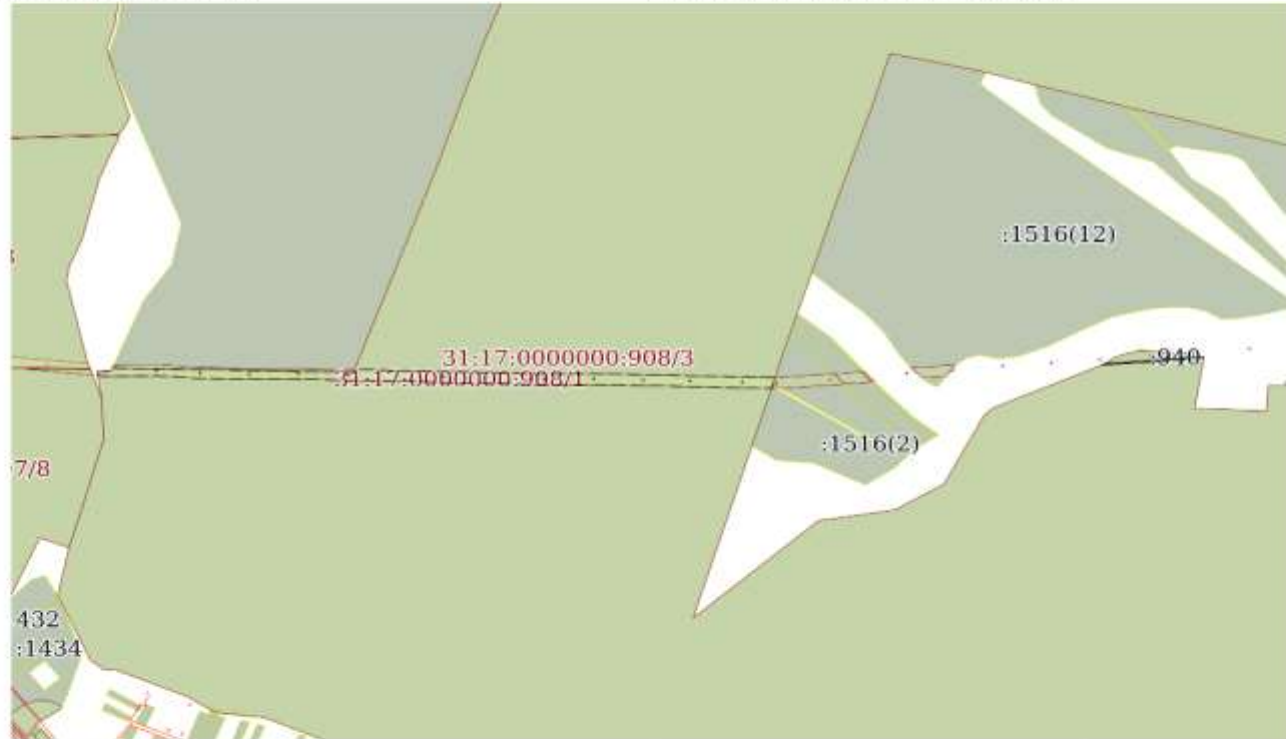
Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 12 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 12		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 48				
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215				
Кадастровый номер:			31:17:0000000:908	
22	391945.66	2132802.73	-	-
23	391977.18	2132789.57	-	-
24	391953.29	2132740.4	-	-
25	391917.33	2132755.69	-	-
26	391929.34	2132777.57	-	-
1	391914.52	2132785.94	-	-

полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---------	-------------------

М.П.

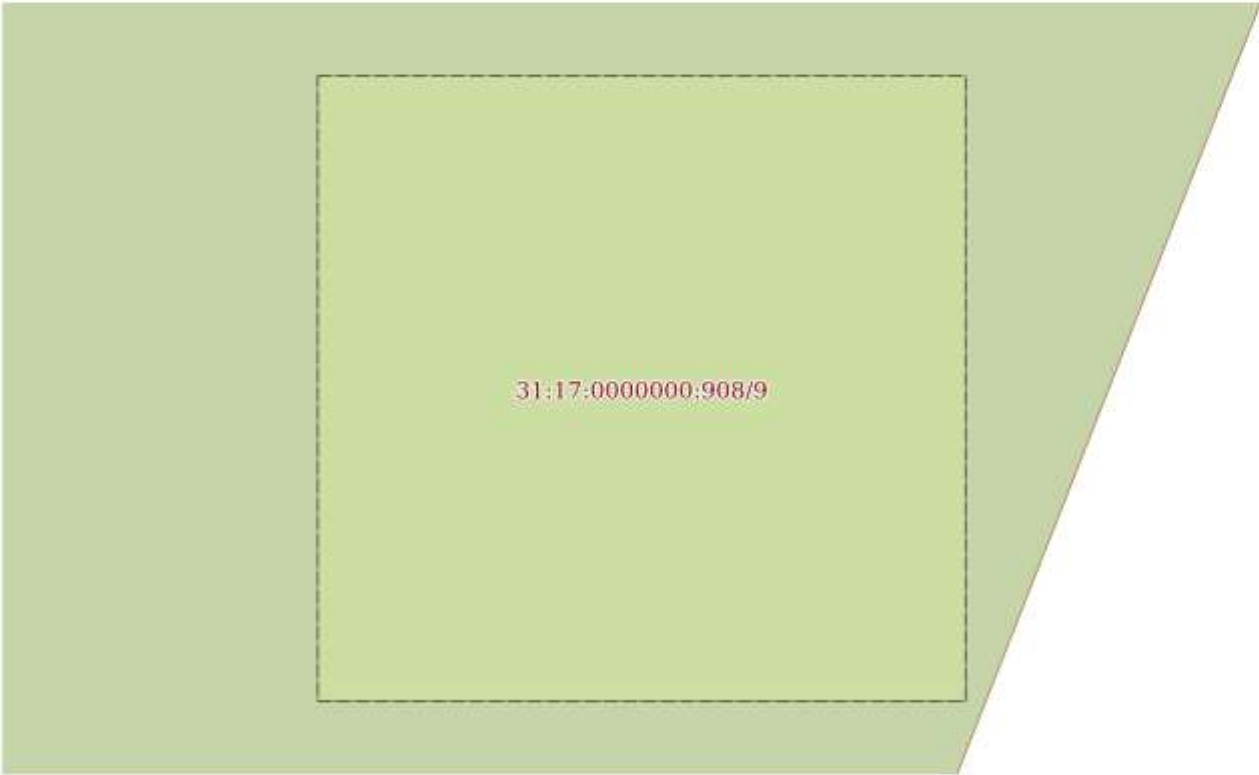
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
29.03.2022г. № КУВН-001/2022-44542215			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:908	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 31:17:0000000-908/1	
			
Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
29.03.2022г. № КУВН-001/2022-44542215			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:908	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 31:17:0000000:908/9	
			
Масштаб 1:40	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:908	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
31:17:0000000:908/1	68343	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2015-12-09; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): -; Реестровый номер границы: 31.00.2.4	
31:17:0000000:908/9	16	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-11-25; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении охранных зон пунктов государственной геодезической сети и государственной нивелирной сети, расположенных на территории Шебекинского городского округа Белгородской области" от 13.11.2020 № 70-г выдан: Управление Росреестра по Белгородской области; Содержание ограничения (обременения): Согласно п.20 Постановления Правительства РФ от 21.08.2019 № 1080 "Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети": В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов. Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам.; Реестровый номер границы: 31:17-6.2885; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона пункта государственной геодезической сети 3 класса и государственной нивелирной сети 4 класса Байцурово (пир., п.п., центр 146 (1054); Тип зоны: Охранная зона геодезического пункта	
2	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2016-01-18; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений режима использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории установлено п.п. 8, 9, 10 и 11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 31.17.2.1493	
3	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2017-03-21; реквизиты документа-основания: воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ выдан: Государственная Дума; Содержание ограничения (обременения): Согласно	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:908	
		<p>Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома"; Реестровый номер границы: 31.00.2.387</p>	
4	данные отсутствуют	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2017-10-17; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории от 28.08.2017 № б/н выдан: Управление Росреестра по Белгородской области; Содержание ограничения (обременения): Согласно п.7-8 Постановления Правительства РФ от 12.10.2016 N 1037 "Об утверждении Правил установления охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 7 октября 1996 г. N 1170": В пределах границ охранных зон пунктов запрещается без письменного согласования с территориальным органом осуществление видов деятельности и проведение работ, которые могут повлечь повреждение или уничтожение наружных знаков пунктов, нарушить неизменность местоположения специальных центров пунктов или создать затруднения для использования пунктов по прямому назначению и свободного доступа к ним, а именно: а) убирать, перемещать, засыпать или повреждать составные части пунктов; б) проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения и конструкции, которые могут препятствовать доступу к пунктам без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) осуществлять горные, взрывные, строительные, земляные (мелиоративные) и иные работы, которые могут привести к повреждению или уничтожению пунктов; г) проводить работы, не обеспечивающие сохранность пунктов. Без согласования с территориальным органом запрещается проведение следующих работ: а) снос объектов капитального строительства, на конструктивных элементах или в подвале которых размещены пункты; б) капитальный ремонт помещений, в которых размещены гравиметрические пункты.; Реестровый номер границы: 31.17.2.1907</p>	
5	данные отсутствуют	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2017-10-20; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории от 28.08.2017 № б/н выдан: Управление Росреестра по Белгородской области; Содержание ограничения (обременения): Согласно п.7-8 Постановления Правительства РФ от 12.10.2016 N 1037 "Об утверждении Правил установления охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 7 октября 1996 г. N 1170": В пределах границ охранных зон пунктов запрещается без письменного согласования с территориальным органом осуществление видов деятельности и проведение работ, которые могут повлечь повреждение или уничтожение наружных знаков пунктов, нарушить неизменность местоположения специальных центров пунктов или создать затруднения для использования пунктов по прямому назначению и свободного доступа к ним, а именно: а) убирать, перемещать, засыпать или повреждать составные части пунктов; б) проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения и конструкции, которые могут препятствовать доступу к пунктам без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) осуществлять горные, взрывные, строительные, земляные (мелиоративные) и</p>	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:908	
		иные работы, которые могут привести к повреждению или уничтожению пунктов;г) проводить работы, не обеспечивающие сохранность пунктов. Без согласования с территориальным органом запрещается проведение следующих работ:а) снос объектов капитального строительства, на конструктивных элементах или в подвале которых размещены пункты;б) капитальный ремонт помещений, в которых размещены гравиметрические пункты.; Реестровый номер границы: 31.17.2.1986	
6	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2017-10-23; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории от 28.08.2017 № б/н выдан: Управление Росреестра по Белгородской области; Содержание ограничения (обременения): Согласно п.7-8 Постановления Правительства РФ от 12.10.2016 N 1037 "Об утверждении Правил установления охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 7 октября 1996 г. N 1170".В пределах границ охранных зон пунктов запрещается без письменного согласования с территориальным органом осуществление видов деятельности и проведение работ, которые могут повлечь повреждение или уничтожение наружных знаков пунктов, нарушить неизменность местоположения специальных центров пунктов или создать затруднения для использования пунктов по прямому назначению и свободного доступа к ним, а именно: а) убирать, перемещать, засыпать или повреждать составные части пунктов;б) проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения и конструкции, которые могут препятствовать доступу к пунктам без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;в) осуществлять горные, взрывные, строительные, земляные (мелиоративные) и иные работы, которые могут привести к повреждению или уничтожению пунктов;г) проводить работы, не обеспечивающие сохранность пунктов. Без согласования с территориальным органом запрещается проведение следующих работ:а) снос объектов капитального строительства, на конструктивных элементах или в подвале которых размещены пункты;б) капитальный ремонт помещений, в которых размещены гравиметрические пункты.; Реестровый номер границы: 31.17.2.1993	
7	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2017-10-23; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории от 28.08.2017 № б/н выдан: Управление Росреестра по Белгородской области; Содержание ограничения (обременения): Согласно п.7-8 Постановления Правительства РФ от 12.10.2016 N 1037 "Об утверждении Правил установления охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 7 октября 1996 г. N 1170".В пределах границ охранных зон пунктов запрещается без письменного согласования с территориальным органом осуществление видов деятельности и проведение работ, которые могут повлечь повреждение или уничтожение наружных знаков пунктов, нарушить неизменность местоположения специальных центров пунктов или создать затруднения для использования пунктов по прямому назначению и свободного доступа к ним, а именно: а) убирать, перемещать, засыпать или повреждать составные части пунктов;б) проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения и конструкции, которые могут препятствовать доступу к пунктам без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;в) осуществлять горные, взрывные, строительные, земляные (мелиоративные) и иные работы, которые могут привести к повреждению или уничтожению пунктов;г) проводить работы, не обеспечивающие сохранность пунктов. Без согласования с территориальным органом запрещается проведение следующих работ:а) снос объектов капитального строительства, на конструктивных элементах или в подвале которых размещены пункты;б) капитальный ремонт помещений, в которых размещены гравиметрические пункты.; Реестровый номер границы: 31.17.2.2001	
8	данные	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:908	
	отсутствуют	<p>кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2017-10-25; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории от 28.08.2017 № 6/н выдан: Управление Росреестра по Белгородской области; Содержание ограничения (обременения): Согласно п.7-8 Постановления Правительства РФ от 12.10.2016 N 1037 "Об утверждении Правил установления охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 7 октября 1996 г. N 1170": В пределах границ охранных зон пунктов запрещается без письменного согласования с территориальным органом осуществление видов деятельности и проведение работ, которые могут повлечь повреждение или уничтожение наружных знаков пунктов, нарушить неизменность местоположения специальных центров пунктов или создать затруднения для использования пунктов по прямому назначению и свободного доступа к ним, а именно:</p> <p>а) убирать, перемещать, засыпать или повреждать составные части пунктов;б) проводить работы, размещать объекты и предметы, возводить сооружения и конструкции, которые могут препятствовать доступу к пунктам без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;в) осуществлять горные, взрывные, строительные, земляные (мелиоративные) и иные работы, которые могут привести к повреждению или уничтожению пунктов;г) проводить работы, не обеспечивающие сохранность пунктов. Без согласования с территориальным органом запрещается проведение следующих работ:а) снос объектов капитального строительства, на конструктивных элементах или в подвале которых размещены пункты;б) капитальный ремонт помещений, в которых размещены гравиметрические пункты.; Реестровый номер границы: 31.17.2.2037</p>	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 48
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:908	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 31:17:0000000:908/1

Система координат МСК-31

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	393886.57	2134511.9	-	5
2	393889.73	2134511.98	-	5
3	393889.65	2134515.14	-	5
4	393886.49	2134515.06	-	5
1	393886.57	2134511.9	-	5
1	393890.45	2134350.9	-	5
2	393893.78	2134350.98	-	5
3	393893.7	2134354.31	-	5
4	393890.37	2134354.23	-	5
1	393890.45	2134350.9	-	5
1	393894.01	2134205.97	-	5
2	393897.34	2134206.06	-	5
3	393897.26	2134209.39	-	5
4	393893.93	2134209.3	-	5
1	393894.01	2134205.97	-	5
1	393897.75	2134054.06	-	5
2	393901.08	2134054.14	-	5
3	393901	2134057.47	-	5
4	393897.67	2134057.39	-	5
1	393897.75	2134054.06	-	5
1	393896.66	2133901.15	-	5
2	393899.99	2133901.13	-	5
3	393900.01	2133904.46	-	5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Лист № 48

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 5		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 48				
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215				
Кадастровый номер:			31:17:0000000:908	
4	393896.68	2133904.48	-	5
1	393896.66	2133901.15	-	5
1	393900.51	2133746.17	-	5
2	393903.84	2133746.25	-	5
3	393903.76	2133749.58	-	5
4	393900.43	2133749.5	-	5
1	393900.51	2133746.17	-	5
1	393904.38	2133589.26	-	5
2	393907.71	2133589.34	-	5
3	393907.63	2133592.67	-	5
4	393904.3	2133592.59	-	5
1	393904.38	2133589.26	-	5
1	393907.92	2133445.33	-	5
2	393911.25	2133445.41	-	5
3	393911.17	2133448.74	-	5
4	393907.84	2133448.66	-	5
1	393907.92	2133445.33	-	5
1	393911.53	2133294.4	-	5
2	393914.86	2133294.48	-	5
3	393914.78	2133297.81	-	5
4	393911.45	2133297.73	-	5
1	393911.53	2133294.4	-	5
1	393915.3	2133141.48	-	5
2	393918.63	2133141.56	-	5
3	393918.55	2133144.89	-	5
4	393915.22	2133144.81	-	5
1	393915.3	2133141.48	-	5
1	393914.21	2132989.57	-	5
2	393917.54	2132989.55	-	5
3	393917.56	2132992.88	-	5
4	393914.23	2132992.9	-	5
1	393914.21	2132989.57	-	5
1	393918	2132837.59	-	5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Лист 48

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 5		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 48				
29.03.2022г. № КУВН-001/2022-44542215				
Кадастровый номер:		31:17:0000000:908		
2	393921.32	2132837.68	-	5
3	393921.24	2132841.01	-	5
4	393917.91	2132840.92	-	5
1	393918	2132837.59	-	5
1	393927.22	2132702.83	-	5
2	393930.54	2132703.06	-	5
3	393930.32	2132706.38	-	5
4	393927	2132706.15	-	5
1	393927.22	2132702.83	-	5
1	393923.26	2132521.95	-	5
2	393911.14	2132523.91	-	-
3	393908.87	2132546.95	-	0.5
4	393910.76	2132704.1	-	0.5
5	393901.63	2132838.47	-	0.5
6	393897.88	2132991.07	-	0.5
7	393898.92	2133143.03	-	0.5
8	393895.16	2133295.66	-	0.5
9	393891.55	2133446.61	-	0.5
10	393888.01	2133590.52	-	0.5
11	393884.14	2133747.43	-	0.5
12	393880.33	2133902.65	-	0.5
13	393881.37	2134055.61	-	0.5
14	393877.64	2134207.24	-	0.5
15	393874.08	2134352.16	-	0.5
16	393870.12	2134513.08	-	0.5
17	393867.89	2134604.21	-	-
18	393874.23	2134606.12	-	5
19	393882.09	2134608.48	-	5
20	393903.63	2134614.97	-	-
21	393906.11	2134513.96	-	0.5
22	393910.07	2134353.05	-	0.5
23	393913.63	2134208.12	-	0.5
24	393917.38	2134055.93	-	0.5
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Лист 47

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 5		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 48				
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215				
Кадастровый номер:		31:17:0000000:908		
25	393916.34	2133902.97	-	0.5
26	393920.13	2133748.32	-	0.5
27	393924	2133591.41	-	0.5
28	393927.54	2133447.47	-	0.5
29	393930.67	2133316.67	-	-
30	393921.87	2133313.36	-	5
31	393930.04	2132871.65	-	5
32	393936.13	2132569.09	-	5
33	393926.85	2132566.19	-	5
34	393925.24	2132549.41	-	5
35	393925.2	2132546.08	-	5
1	393923.26	2132521.95	-	5
1	393951.13	2135635.87	-	5
2	393946.5	2135625.04	-	-
3	393956.68	2135775.13	-	0.5
4	393972.09	2135921.75	-	0.5
5	393973.34	2135939.69	-	-
6	393973.51	2135939.72	-	5
7	393971.02	2135906.58	-	5
8	393963.97	2135810.63	-	5
1	393951.13	2135635.87	-	5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 5		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 48				
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44542215				
Кадастровый номер:		31:17:0000000:908		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 31:17:0000000:908/9				
Система координат МСК-31				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	397444.15	2137502.74	-	-
2	397444.15	2137506.74	-	-
3	397440.15	2137506.74	-	-
4	397440.15	2137502.74	-	-
1	397444.15	2137502.74	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Белгородской области
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.03.2022, поступившего на рассмотрение 29.03.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44543958			
Кадастровый номер:	31:17:0000000:2134		
Номер кадастрового квартала:	31:17:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.11.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Белгородская область, Шебекинский городской округ, Шебекинское лесничество, квартал 82, часть выдела 1		
Площадь:	3198 +/- 602.04		
Кадастровая стоимость, руб.:	1247.22		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	31:17:0000000:908		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли лесного фонда		
Виды разрешенного использования:	Заготовка древесины, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, ведение сельского хозяйства, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев), осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов, строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности		
Сведения о кадастровом инженерере:	10027, образованием земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 31:17:0000000:908 расположенный по адресу :Белгородская область, Шебекинский район, ОКУ "Шебекинское лесничество", 325, 2021-10-16		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44543958			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:2134	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 31:00-6.384 от 21.03.2017, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома", вид/наименование: зона с особыми условиями использования приаэродромной территории. Адрес: Белгородская область, Корочанский район, Шебекинский район, тип: Охранная зона транспорта, решения: 1. дата решения: 19.03.1997, номер решения: 60-ФЗ, наименование ОГВ/ОМСУ: Государственная Дума 2. дата решения: 11.03.2010, номер решения: 138, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство РФ 3. дата решения: 09.11.2010, номер решения: 243, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство транспорта Российской Федерации 4. дата решения: 03.08.2016, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО "Белгородземпроект" 5. дата решения: 02.03.2017, номер решения: 176, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО «Международный аэропорт Белгород»	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
29.03.2022г. № КУВН-001/2022-44543958			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:2134	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.11.2021; реквизиты документа-основания: воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ выдан: Государственная Дума; постановление Правительства РФ "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство РФ; приказ Министерства транспорта Российской Федерации "Об утверждении Порядка установления границ полос воздушных подходов на гражданских аэродромах" от 09.11.2010 № 243 выдан: Министерство транспорта Российской Федерации; текстовое и графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территории, перечень координат характерных точек границ таких зон от 03.08.2016 № 6/н выдан: ООО "Белгородземпроект"; письмо ООО «Международный аэропорт Белгород» от 02.03.2017 № 176 выдан: ООО «Международный аэропорт Белгород». Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Ноздрачев Андрей Николаевич, действующий(ая) на основании документа "" Администрация Шебекинского городского округа	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44543958			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:2134	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 31:17:0000000:2134-31/063/2021-1 23.11.2021 16:00:28
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
29.03.2022г. № КУВН-001/2022-44543958			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:2134	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44543958			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:2134	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44543958

Кадастровый номер: 31:17:0000000:2134

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	64°5.2'	54.67	данные отсутствуют	31:17:0000000:908	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	157°20.3'	34.16	данные отсутствуют	31:17:0000000:908	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	217°45.8'	3.59	данные отсутствуют	31:17:0000000:908	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	229°57.9'	3.51	данные отсутствуют	31:17:0000000:908	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	241°9.4'	10.24	данные отсутствуют	31:17:0000000:908	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	150°59.3'	3.88	данные отсутствуют	31:17:0000000:908	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	126°49.9'	2.94	данные отсутствуют	31:17:0000000:908	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	90°0.0'	2.4	данные отсутствуют	31:17:0000000:908	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	45°15.1'	9.63	данные отсутствуют	31:17:0000000:908	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	21°49.4'	4.87	данные отсутствуют	31:17:0000000:908	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	0°0.0'	4.35	данные отсутствуют	31:17:0000000:908	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	346°26.6'	19.15	данные отсутствуют	31:17:0000000:908	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	345°59.3'	48.99	данные отсутствуют	31:17:0000000:908	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	49°24.4'	7.08	данные отсутствуют	31:17:0000000:908, 31:17:0000000:2193, 31:17:0000000:983	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	164°43.0'	28.76	данные отсутствуют	31:17:0000000:908	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	165°29.8'	13.66	данные отсутствуют	31:17:0000000:908	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	165°33.6'	35.13	данные отсутствуют	31:17:0000000:908	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	170°39.7'	6.1	данные отсутствуют	31:17:0000000:908	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	189°7.3'	6.62	данные отсутствуют	31:17:0000000:908	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	207°28.6'	10.4	данные отсутствуют	31:17:0000000:908	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	237°9.1'	11.89	данные отсутствуют	31:17:0000000:908	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	259°43.0'	7.45	данные отсутствуют	31:17:0000000:908	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	294°26.1'	5.29	данные отсутствуют	31:17:0000000:908	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	330°32.6'	17.02	данные отсутствуют	31:17:0000000:908	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 6		Всего листов выписки: 11
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44543958							
Кадастровый номер:				31:17:0000000:2134			
25	1.1.25	1.1.26	241°14.2'	24.96	данные отсутствуют	31:17:0000000:908	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.1	336°57.9'	39.08	данные отсутствуют	31:17:0000000:908	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44543958

Кадастровый номер: 31:17:0000000:2134

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат 31.2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	391953.29	2132740.4	-	5
2	391977.18	2132789.57	-	5
3	391945.66	2132802.73	-	5
4	391942.82	2132800.53	-	5
5	391940.56	2132797.84	-	5
6	391935.62	2132788.87	-	5
7	391932.23	2132790.75	-	5
8	391930.47	2132793.1	-	5
9	391930.47	2132795.5	-	5
10	391937.25	2132802.34	-	5
11	391941.77	2132804.15	-	5
12	391946.12	2132804.15	-	5
13	391964.74	2132799.66	-	5
14	392012.27	2132787.8	-	5
15	392016.88	2132793.18	-	5
16	391989.14	2132800.76	-	5
17	391975.92	2132804.18	-	5
18	391941.9	2132812.94	-	5
19	391935.88	2132813.93	-	5
20	391929.34	2132812.88	-	5
21	391920.11	2132808.08	-	5
22	391913.66	2132798.09	-	5
23	391912.33	2132790.76	-	5
24	391914.52	2132785.94	-	5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 11				
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44543958				
Кадастровый номер:			31:17:0000000:2134	
25	391929.34	2132777.57	-	5
26	391917.33	2132755.69	-	5
1	391953.29	2132740.4	-	5

полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 11
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44543958

Кадастровый номер: 31:17:0000000:2134

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-11-23; реквизиты документа-основания: воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ выдан: Государственная Дума; постановление Правительства РФ "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство РФ; приказ Министерства транспорта Российской Федерации "Об утверждении Порядка установления границ полос воздушных подходов на гражданских аэродромах" от 09.11.2010 № 243 выдан: Министерство транспорта Российской Федерации; текстовое и графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территории, перечень координат характерных точек границ таких зон от 03.08.2016 № б/н выдан: ООО "Белгородземпроект"; письмо ООО «Международный аэропорт Белгород» от 02.03.2017 № 176 выдан: ООО «Международный аэропорт Белгород»;</p> <p>Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома"; Реестровый номер границы: 31:00-6.384; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: зона с особыми условиями использования приаэродромной территории. Адрес: Белгородская область, Корочанский район, Шебекинский район; Тип зоны: Охранная зона транспорта</p>

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Белгородской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.03.2022, поступившего на рассмотрение 29.03.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44544393			
Кадастровый номер:	31:17:0000000:983		
Номер кадастрового квартала:	31:17:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	21.12.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Белгородская область, р-н Шебекинский, ОКУ "Шебекинское лесничество" часть кв. № 82, (бывшее М-Пристанское лесничество часть кв. № 31)		
Площадь:	2410 +/- 882		
Кадастровая стоимость, руб.:	939.9		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	31:17:0000000:177		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	31:17:0000000:2193		
Категория земель:	Земли лесного фонда		
Виды разрешенного использования:	Занят участком лесного фонда. Заготовка древесины, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, ведение сельского хозяйства, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев), выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов, осуществление религиозной деятельности.		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
29.03.2022г. № КУВН-001/2022-44544393			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:983	
Сведения о кадастровом инженере:		10027, образованием земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 31:17:0000000:983 расположенный по адресу :Белгородская область, Шебекинский район, ОКУ "Шебекинское лесничество", 668, 2021-12-24	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
29.03.2022г. № КУВН-001/2022-44544393			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:983	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Федеральная собственность; реквизиты документа-основания: ч. 1 ст. 8 Лесной кодекс от 04.12.2006 № 200-ФЗ. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.03.2017; реквизиты документа-основания: воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ выдан: Государственная Дума, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.01.2016; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации.	
Получатель выписки:		Ноздрачев Андрей Николаевич, действующий(ая) на основании документа "" Администрация Шебекинского городского округа	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44544393			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:983	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	РОССИЯ
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 31:17:0000000:983-31/009/2017-1 19.09.2017 11:42:12
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	19.09.2017 11:44:50	
	номер государственной регистрации:	31:17:0000000:983-31/009/2017-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.03.2015 на 47 лет	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ассоциация по охране диких животных "Русский лес", ИНН: 3123107662, ОГРН: 1043107019460	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка, № 146, выдан 30.12.2014, дата государственной регистрации: 11.03.2015, номер государственной регистрации: 31-31/001-31/001/038/2015-130/1 Распоряжение Правительства Белгородской области, № 225-рп, выдан 13.05.2013 Распоряжение Правительства Белгородской области, № 615-рп, выдан 22.12.2014	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
29.03.2022г. № КУВН-001/2022-44544393			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:983	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11

29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44544393

Кадастровый номер: 31:17:0000000:983

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
29.03.2022г. № КУВН-001/2022-44544393			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:983	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	81°11.3'	47.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	31:17:0000000:982	данные отсутствуют
3	1.1.2	1.1.3	77°1.7'	39.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.4	30°0.2'	90.97	данные отсутствуют	31:17:0000000:908, 31:17:0101002:321	данные отсутствуют; адрес отсутствует; Россия, Белгородская обл., Шебекинский район, п. Маслова Пристань, ул. 1 Мая, дом 5
5	1.1.4	1.1.5	30°2.9'	96.58	данные отсутствуют	31:17:0000000:908	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.6	52°31.0'	78.86	данные отсутствуют	31:17:0000000:908	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	229°2.5'	84.18	данные отсутствуют	31:17:0000000:908	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	208°34.1'	182.74	данные отсутствуют	31:17:0000000:908	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	229°23.3'	40.01	данные отсутствуют	31:17:0000000:908	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	273°12.0'	31.35	данные отсутствуют	31:17:0000000:908	данные отсутствуют
11	1.1.9	1.1.9			данные отсутствуют	31:17:0000000:2134, 31:17:0000000:2193	данные отсутствуют
12	1.1.10	1.1.1	294°37.4'	32.21	данные отсутствуют	31:17:0000000:908	данные отсутствуют
13	1.2.11	1.2.12	257°6.8'	5.92	данные отсутствуют	31:17:0000000:2193	данные отсутствуют
14	1.2.11	1.2.11			данные отсутствуют	31:17:0101002:321	адрес отсутствует; Россия, Белгородская обл., Шебекинский район, п. Маслова Пристань, ул. 1 Мая, дом 5
15	1.2.12	1.2.13	165°55.6'	22.41	данные отсутствуют	31:17:0000000:2193	данные отсутствуют
16	1.2.13	1.2.14	48°51.5'	7.14	данные отсутствуют	31:17:0000000:2134, 31:17:0000000:908, 31:17:0000000:2193	данные отсутствуют
17	1.2.14	1.2.11	344°35.5'	19.04	данные отсутствуют	31:17:0000000:2193	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44544393			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:983	

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат 31.2

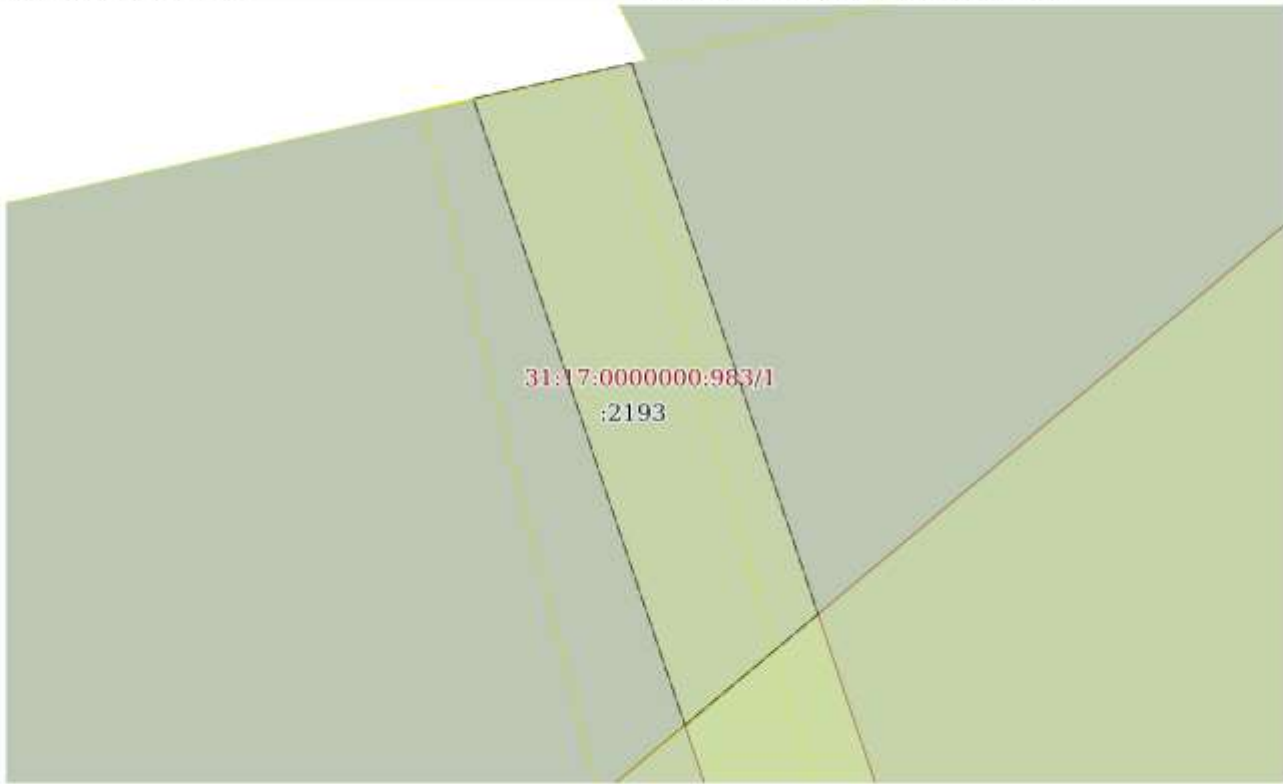
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	392023.96	2132723.16	-	5
2	392031.2	2132769.87	-	5
3	392040.13	2132808.64	-	5
4	392118.91	2132854.13	-	5
5	392202.51	2132902.49	-	5
6	392250.5	2132965.07	-	5
7	392195.32	2132901.5	-	5
8	392034.83	2132814.11	-	5
9	392008.79	2132783.74	-	5
10	392010.54	2132752.44	-	5
1	392023.96	2132723.16	-	5
1	392035.35	2132788.12	-	-
2	392034.03	2132782.35	-	-
3	392012.29	2132787.8	-	-
4	392016.99	2132793.18	-	-
1	392035.35	2132788.12	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44544393			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:983	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 31:17:0000000:983/1	
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44544393

Кадастровый номер: 31:17:0000000:983

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
31:17:0000000:983/1	98	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2016-01-18; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений режима использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории установлено п.п. 8, 9, 10 и 11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 31.17.2.1493
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2017-03-21; реквизиты документа-основания: воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ выдан: Государственная Дума; Содержание ограничения (обременения): Согласно Постановления Правительства РФ от 11.03.2010 г. №138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" вводятся ограничения: п.58 "Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территории и отображается в схеме территориального планирования соответствующего субъекта Российской Федерации" Согласно Воздушного кодекса Российской Федерации от 19.03.1997 г. №60 ФЗ вводятся ограничения: ст.46 "Проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также строительство и реконструкция промышленных, сельскохозяйственных и иных объектов в пределах приаэродромной территории должны проводиться с соблюдением требований безопасности полетов воздушных судов, с учетом возможных негативных воздействий оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье граждан и деятельность юридических лиц и по согласованию с собственником аэродрома"; Реестровый номер границы: 31.00.2.387

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
29.03.2022г. № КУВИ-001/2022-44544393			
Кадастровый номер:		31:17:0000000:983	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 31:17:0000000:983/1

Система координат МСК-31

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	392035.56	2132788.82	-	-
2	392034.44	2132783.92	-	-
3	392014.55	2132790.46	-	-
4	392018.08	2132794.57	-	-
1	392035.56	2132788.82	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА**

Прохоровский ул., 102, г. Белгород, 308000
тел.: (4722) 32-00-56; факс: (4722) 35-37-55
e-mail: belupries@belregion.ru
http://belupries.ru

15.02.2022 № 24-03/02/492
На № _____ от _____

**Администрация
Шебекинского городского
округа**

**г. Шебекино,
пл. Центральная,
д. 2**

О выписке

Департамент лесного хозяйства министерства природопользования Белгородской области направляет выписку из государственного лесного реестра о лесном участке Шебекинское лесничество кварталы №№ 18, 25, 30-34, 37-38, 44-49, 55, 56, 60-64, 69-75, 82, 83-87, 95-98.

Приложение: выписка из ГЛР на 2 л. в 1 экз. и картографические материалы в электронном виде.

**Заместитель министра области –
начальник департамента**

 **В.И. Ечина**

Елисей Владимирович Алексеевич,
(4722) 32-00-96

**ВЫПИСКА
ИЗ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЛЕСНОГО РЕЕСТРА
ЛЕСНОЙ УЧАСТОК**

Адрес (местоположение): Белгородская область, Шебекинский городской округ

(указывается субъект Российской Федерации, муниципальное образование, лесничество или лесопарк, квартал и (или) выдел)

Лесничество ОКУ «Шебекинское лесничество» Квартала №№ 18, 25, 30-34, 37-38, 44-49, 55, 56, 60-64, 69-75, 82, 83-87, 95-98

Площадь лесного участка 2414 га

Наименование (реквизиты) юридического лица, фамилия, имя, отчество физического лица, местонахождения (регистрация) правообладателя Российская Федерация

Вид разрешенного использования в соответствии с лесохозяйственным регламентом для противозробионных лесов:

Заготовка древесины, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, ведение сельского хозяйства, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев), выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередач, осуществление религиозной деятельности.

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка:

Квартала №№ 18, 25, 30-34, 37-38, 44-49, 55, 56, 60-64, 69-75, 82, 83-87, 95-98 находятся в аренде по договору № 146 от 30.12.2014 года – вид использования осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства.

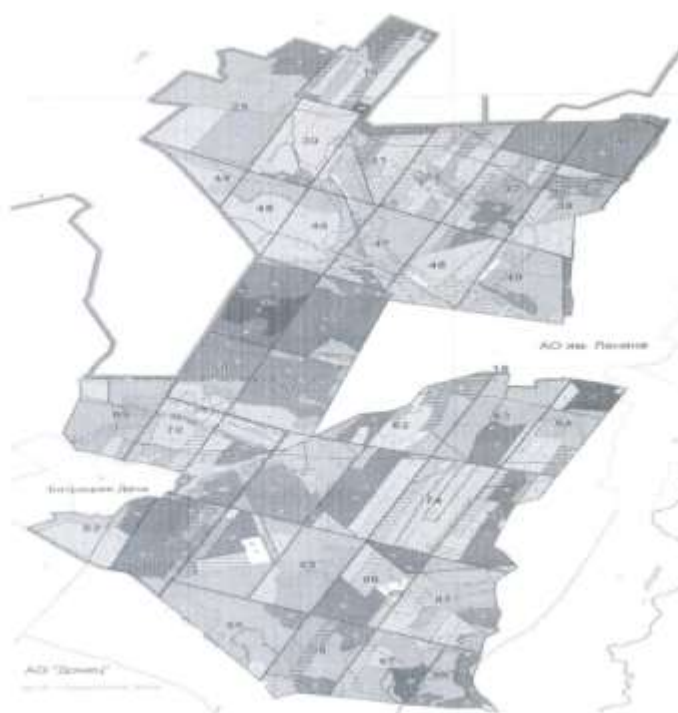
Оборотная сторона

КАРТА-СХЕМА
расположения и границы лесного участка

Белгородская область, Шебекинский городской округ
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк)

Шебекинское
(наименование)



Условные обозначения:  Лесной участок

Заверено:

Заместитель министра области-
начальник департамента
лесного хозяйства министерства
природопользования
Белгородской области

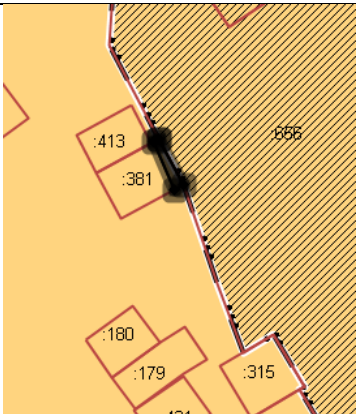
16.03.2022 г.

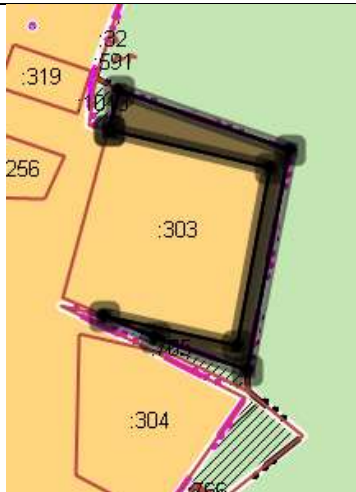


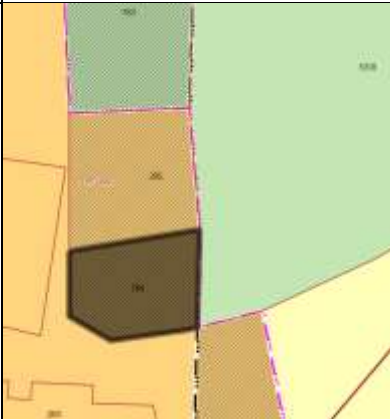

 В.И. Ечина



Информация о земельных участках, включаемых в земли населенных пунктов из земель лесного фонда


Таблица 27


№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
п. Маслова Пристань						
7.1.		31:17:0106011:381	4,85	Под индивидуальным гаражом	Земли населенных пунктов	Зона транспортной инфраструктуры
с. Новая Таволжанка						

№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
7.2.		31:17:1903020:303	4035,27	Для кладбища	Земли населенных пунктов	Зона кладбищ
7.3.						

№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
7.4.		31:17:1903020:764	583,00	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
7.5.		31:17:1903020:301	1200,00	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

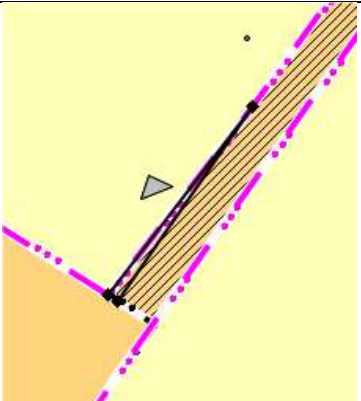
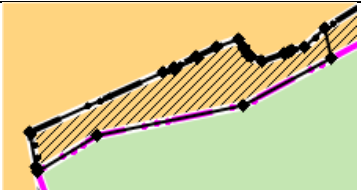
№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
7.6.		31:17:1903020:300	1200,00	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
7.7.		31:17:1903020:213	20,14	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

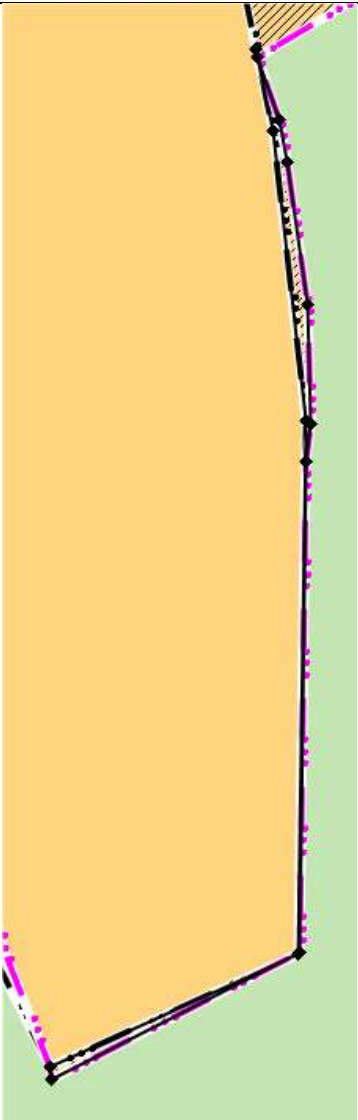
№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
7.8.		31:17:1903020:292	278,85	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
7.9.		31:17:1903020:239	552,16	Для ведения личного подсобного хозяйства	Земли населенных пунктов	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

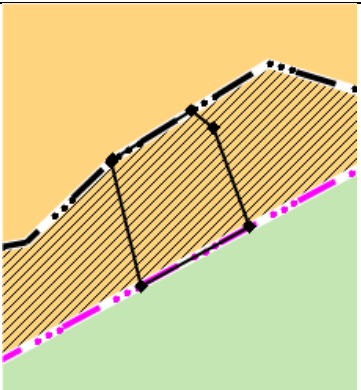
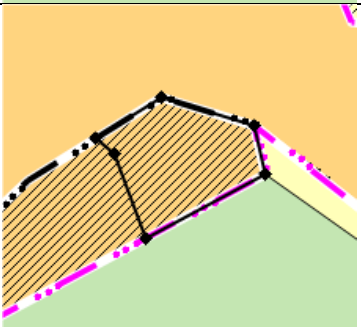
№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
7.10.		31:17:1702018:105	8,01	Для коллективного садоводства	Земли населенных пунктов	Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан

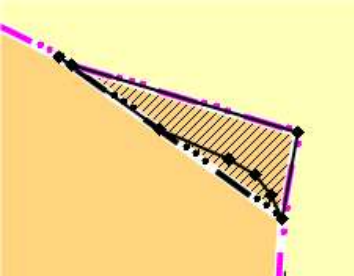
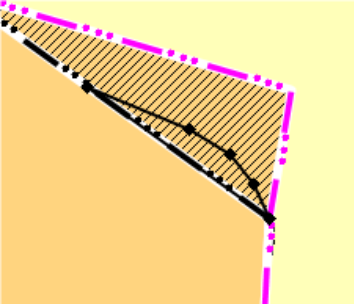

Информация о земельных участках, включаемых в земли населенных пунктов из земель сельскохозяйственного назначения

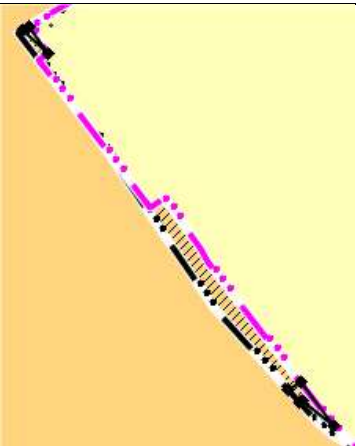
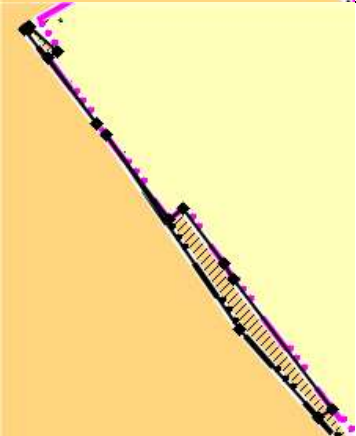
Таблица 22

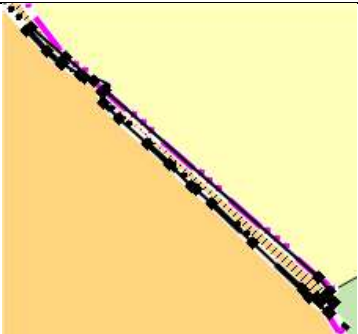
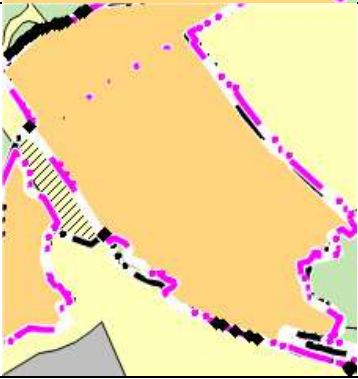
№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
с. Артельное						
3.1.		31:17:0702001	108,83	Для эксплуатации автодороги	земли населенных пунктов	Зона транспортной инфраструктуры
с. Архангельское						
3.2.		31:17:1904005	17746,67	под развитие жилых зон	земли населенных пунктов	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

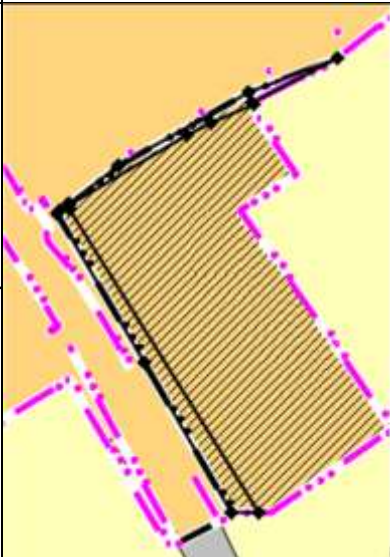
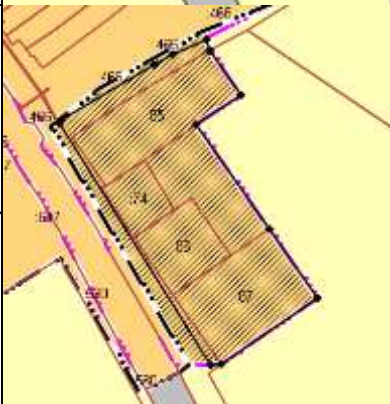
№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
3.3.		31:17:1904005	1447,99	<p>лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса</p> <p>529</p>	земли населенных пунктов	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

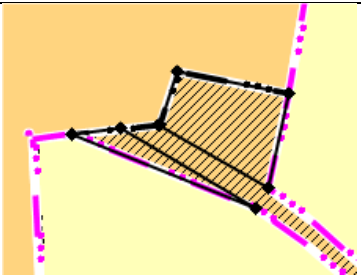
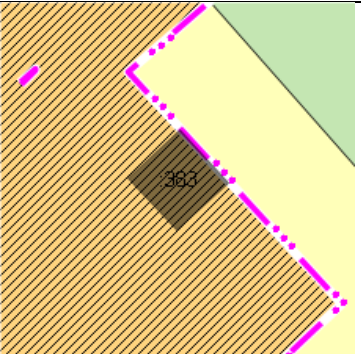
№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
3.4.		31:17:1904004	1124,36	под развитие жилых зон	земли населенных пунктов	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
3.5.		31:17:1904004	1443,81	лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса	земли населенных пунктов	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

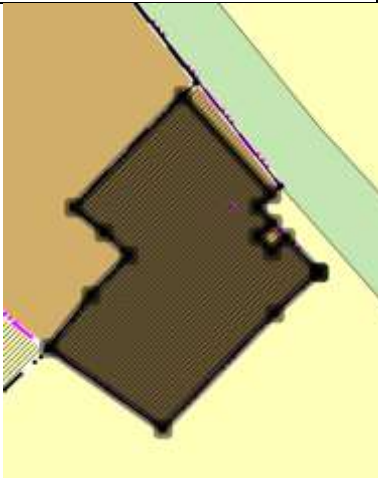
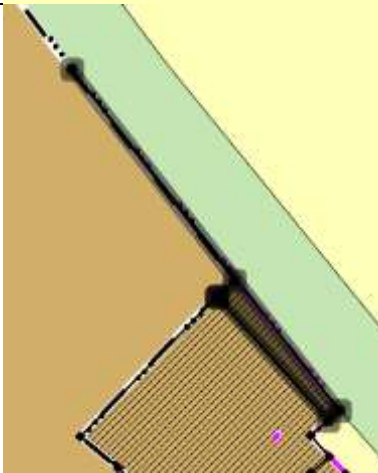
№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
3.6.		31:17:1905001	2307,68	лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса	земли населенных пунктов	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
3.7.		31:17:1904002	466,19	лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса	земли населенных пунктов	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
с. Безлюдовка						
3.8.		31:17:1702009	1472,65	Для коллективного садоводства	земли населенных пунктов	Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан

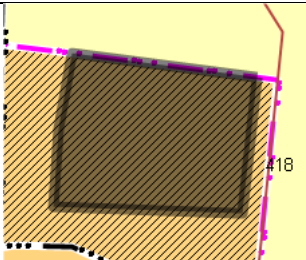
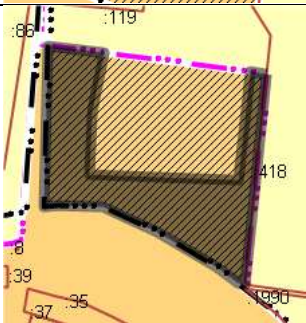
№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
3.9.		31:17:1702024	263,73	Для коллективного садоводства	земли населенных пунктов	Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан
3.10.		31:17:1702024	4092,68	Для сельскохозяйственного использования	земли населенных пунктов	Зоны сельскохозяйственного использования

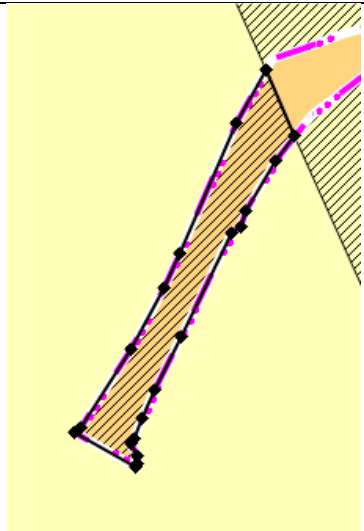
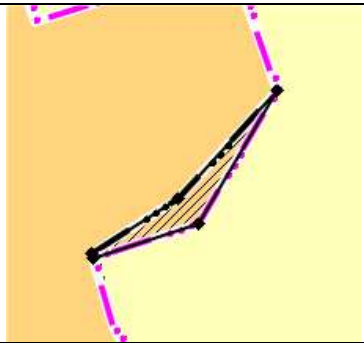
№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
3.11.		31:17:1702020	7570,56	Для коллективного садоводства	земли населенных пунктов	Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан
3.12.		31:17:1702001	78,52	Для коллективного садоводства	земли населенных пунктов	Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан
с. Бершакова						


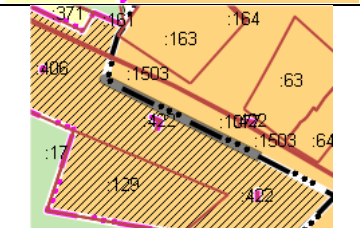

№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
3.13.		31:17:1003002	2788,16	лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса	земли населенных пунктов	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
3.14.		31:17:1003002	2573,57	под развитие жилых зон	земли населенных пунктов	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
с. Булановка						
3.15.		31:17:0902005	2173,10	лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса	земли населенных пунктов	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
с. Графовка						
3.16.		31:17:1703010:383	275,00	коммунальное обслуживание	земли населенных пунктов	Зона застройки малоэтажными жилими домами (до 4 этажей, включая мансардный)


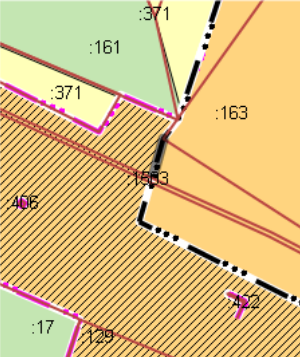

№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
3.17.		31:17:1703010	24488,02	под развитие жилых зон	земли населенных пунктов	Зона застройки малоэтажными жилими домами (до 4 этажей, включая мансардный)
3.18.		31:17:1703006	3405,49	под развитие жилых зон	земли населенных пунктов	Зона застройки малоэтажными жилими домами (до 4 этажей, включая мансардный)
х. Гремячий						

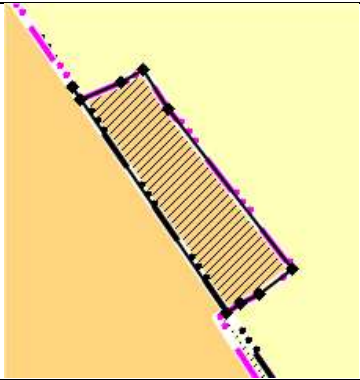
№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
3.19.		31:17:0103008	10009,88	под развитие жилых зон	земли населенных пунктов	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
3.20.		31:17:0103008	11486,34	лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса	земли населенных пунктов	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
с. Ивановка						

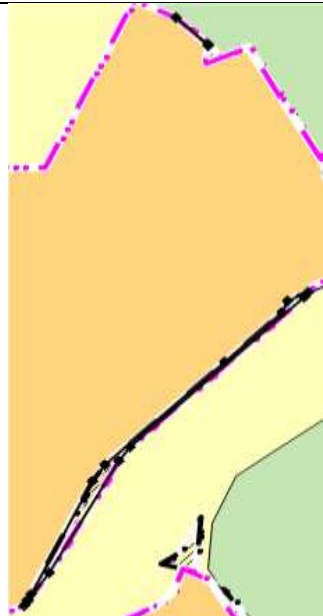
№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
3.21.		31:17:1701002	3539,54	лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса	земли населенных пунктов	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
п. Ленинский						
3.22.		31:17:2201001	547,87	под развитие жилых зон	земли населенных пунктов	Зона застройки малоэтажными жилими домами (до 4 этажей, включая мансардный)
п. Маслова Пристань						

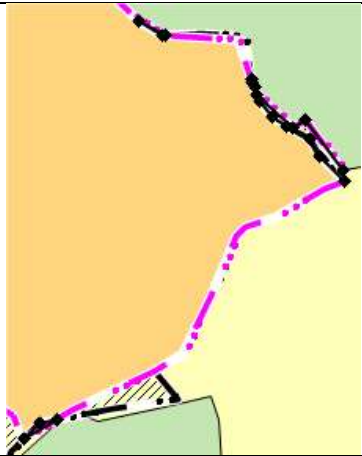
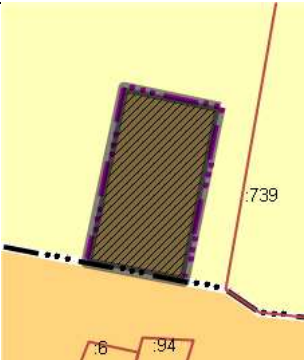
№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
3.23.		31:17:0106016	2331,29	лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса	земли населенных пунктов	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
3.24.		31:17:0106014	3,10	лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса	земли населенных пунктов	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
3.25.		31:17:0106014	13260,61	под развитие жилых зон	земли населенных пунктов	Зона застройки малоэтажными жилими домами (до 4 этажей, включая мансардный)

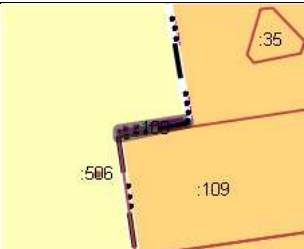
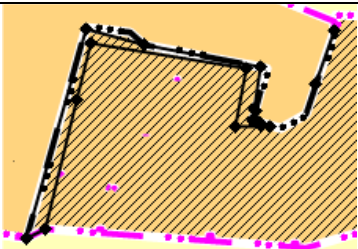
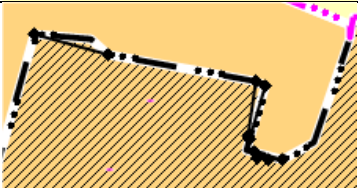
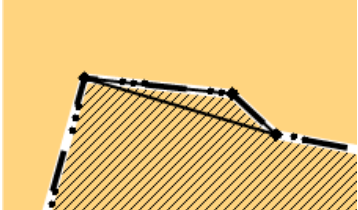
[illegible]

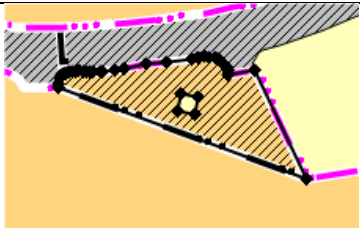
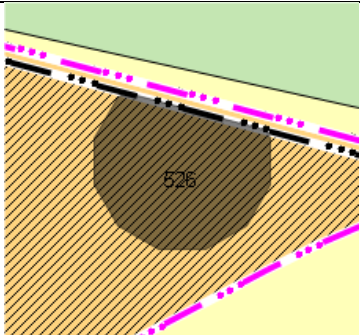
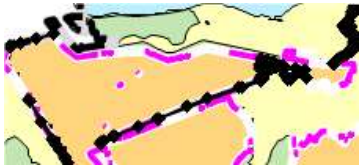
№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
3.27.		31:17:0106006	1121,09	под развитие жилых зон	земли населенных пунктов	Зона застройки малоэтажными жилими домами (до 4 этажей, включая мансардный)
3.28.		31:17:0106004	0,34	лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса	земли населенных пунктов	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
3.29.		31:17:0106003	24480,07	под развитие жилых зон	земли населенных пунктов	Зона застройки малоэтажными жилими домами (до 4 этажей, включая мансардный)

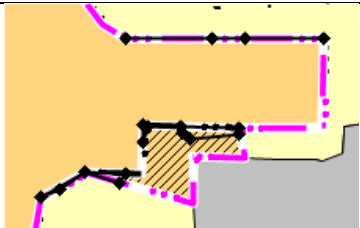
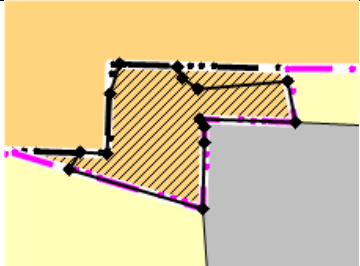

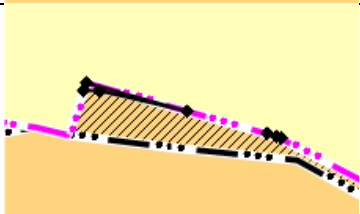
№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
3.30.		31:17:0106002	3709,09	под развитие жилых зон	земли населенных пунктов	Зона транспортной инфраструктуры
с. Муром						

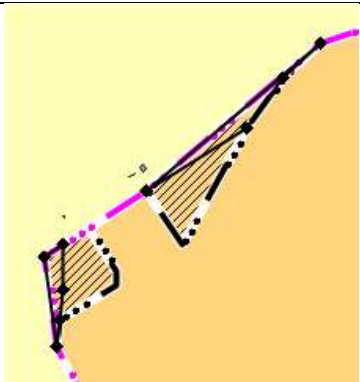
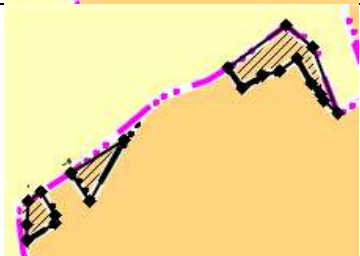

№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
3.31.		31:17:1803006	8632,23	лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса	земли населенных пунктов	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

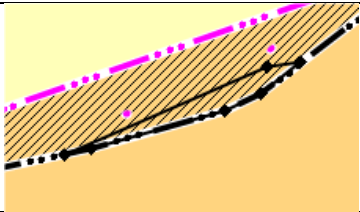

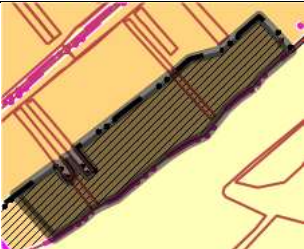
№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
3.32.		31:17:1803007	308,31	лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса	земли населенных пунктов	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
с. Нежеголь						
3.33.		31:17:2105003	2229,78	под развитие жилых зон	земли населенных пунктов	Зона застройки малоэтажными жилими домами (до 4 этажей, включая мансардный)

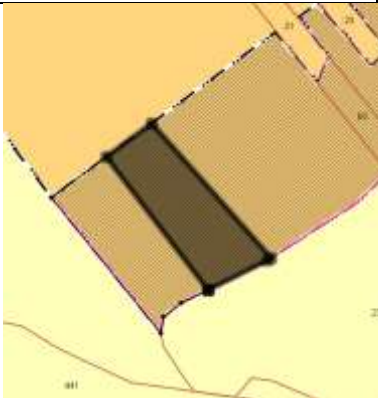
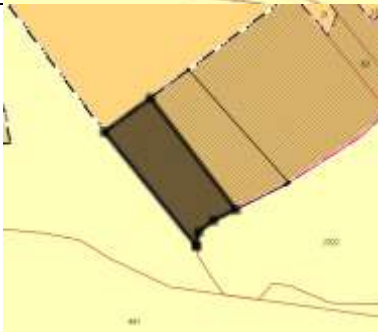
№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
3.34.		31:17:2101002	27,19	под объекты инженерной инфраструктуры	земли населенных пунктов	Зона инженерной инфраструктуры
с. Неклюдово						
3.35.		31:17:0207002	7142,36	Для ведения сельскохозяйственного производства	земли населенных пунктов	Производственная зона сельскохозяйственны х предприятий
3.36.		31:17:0203004	393,74	Для ведения сельскохозяйственного производства	земли населенных пунктов	Производственная зона сельскохозяйственны х предприятий
3.37.		31:17:0203004	367,55	Для религиозного объекта	земли населенных пунктов	Зона специализированной общественной застройки

№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
с. Нижнее Берёзово-Второе						
3.38.		31:17:1406005	4293,34	лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса	земли населенных пунктов	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
с. Пристень						
3.39.		31:17:1701001:526	2297,00	коммунальное обслуживание	земли населенных пунктов	Зона инженерной инфраструктуры
3.40.		31:17:1701001	31 882,06	лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса	земли населенных пунктов	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
с. Ржевка						

№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
3.41.		31:17:2001015	626,68	под развитие жилых зон	земли населенных пунктов	Зона застройки малоэтажными жилими домами (до 4 этажей, включая мансардный)
3.42.		31:17:2105001	3471,99	под развитие жилых зон	земли населенных пунктов	Зона застройки малоэтажными жилими домами (до 4 этажей, включая мансардный)
3.43.		31:17:2001002	4201,22	под развитие жилых зон	земли населенных пунктов	Зона застройки малоэтажными жилими домами (до 4 этажей, включая мансардный)
3.44.		31:17:2001013	43,36	под развитие жилых зон	земли населенных пунктов	Зона застройки малоэтажными жилими домами (до 4 этажей, включая мансардный)
с. Серeda						

№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
3.45.		31:17:1808002	1630,98	под развитие жилых зон	земли населенных пунктов	Зона застройки малоэтажными жилими домами (до 4 этажей, включая мансардный)
3.46.		31:17:1804001	10940,07	под развитие жилых зон	земли населенных пунктов	Зона застройки малоэтажными жилими домами (до 4 этажей, включая мансардный)
х. Шемраевка						
3.48.		31:17:1101001	11702,27	лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса	земли населенных пунктов	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

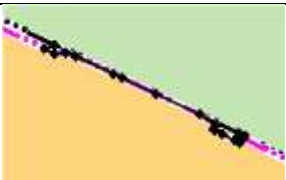
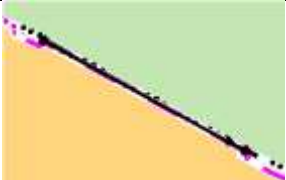


№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
3.49.		31:17:1101001	921,41	под развитие жилых зон	земли населенных пунктов	Зона застройки малоэтажными жилими домами (до 4 этажей, включая мансардный)
3.50.		31:17:1101002	8160,50	лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса	земли населенных пунктов	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
с. Мешковое						
3.52.		31:17:2302002	88207,45	под развитие жилых зон	земли населенных пунктов	Зона застройки малоэтажными жилими домами (до 4 этажей, включая мансардный)



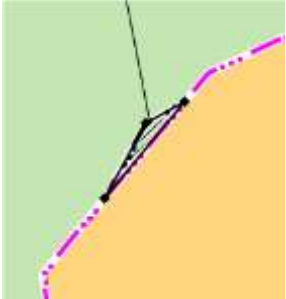

№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
3.53.		31:17:2303004	6134,86	под развитие жилых зон	земли населенных пунктов	Зона застройки малоэтажными жилими домами (до 4 этажей, включая мансардный)
3.54.		31:17:2303004	6137,02	лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса	земли населенных пунктов	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
Итого:			310 927,16			
		с. Артельное	108,83			
		с. Архангельское	24536,7			
		с. Безлюдовка	12219,42			
		с. Бершакова	5361,73			
		с. Булановка	2173,1			


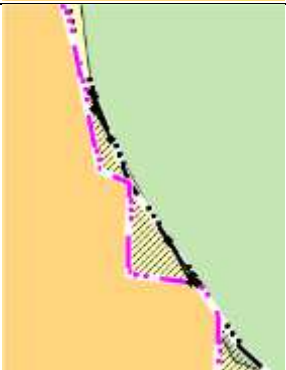
№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
		с. Графовка	28168,51			
		х. Гремячий	21496,22			
		с. Ивановка	3539,54			
		п. Ленинский	547,87			
		п. Маслова Пристань	44905,93			
		с. Муром	8940,54			
		с. Нежеголь	2256,97			
		с. Неклюдово	7903,65			
		с. Нижнее Берёзово-Второе	4293,34			
		с. Пристенъ	2297			
		с. Ржевка	8343,25			
		с. Серeda	12571,05			
		х. Шемраевка	20784,18			
		с. Мешковoe	100479,3			

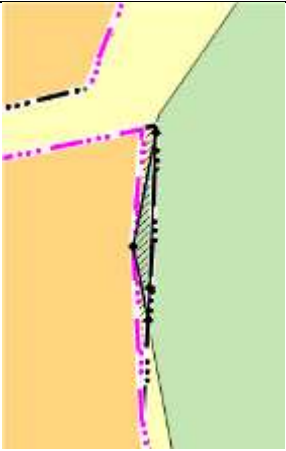

Информация о земельных участках, исключаемых из земель населенных пунктов в земли лесного фонда


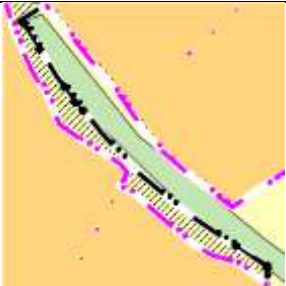
Таблица 23

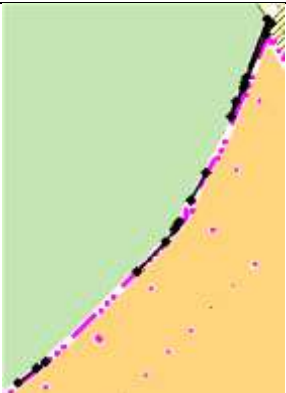


№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
г. Шебекино						
4.1.		31:18:0301006	652,49	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала №300	Земли лесного фонда	Зона лесов
4.2.		31:18:0301027 (часть земельного участка 31:18:0301027:1)	871,00	31:18:0301027:1 - городские леса Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала №300	Земли лесного фонда	Зона лесов
4.3.		31:17:1912012	602,29	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала №330	Земли лесного фонда	Зона лесов
4.4.		31:17:1911003:86	3157,00	Занят участком лесного фонда. Заготовка древесины, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев,	Земли лесного фонда	Зона лесов

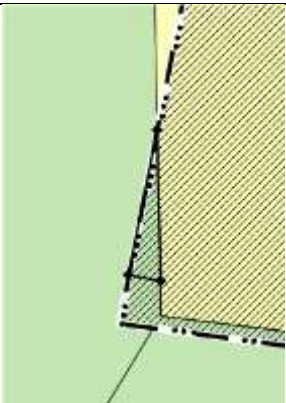



№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
				сеянцев), осуществление рекреационной деятельности, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, осуществление религиозной деятельности		
4.5.		31:17:1911003	40,93	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала №291	Земли лесного фонда	Зона лесов
4.6.		31:17:1911004	649,98	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала №291	Земли лесного фонда	Зона лесов
4.7.		31:17:1911001	85,38	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть кварталов №290 и 289	Земли лесного фонда	Зона лесов
4.8.		31:17:0104001	307,46	Занят участком лесного фонда, Шебекинское	Земли лесного фонда	Зона лесов



№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
				лесничество часть кварталов №306 и 305		
4.9.		31:18:0202008	322,63	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала №299	Земли лесного фонда	Зона лесов
4.10.		31:18:0202007	25,03	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала №299	Земли лесного фонда	Зона лесов

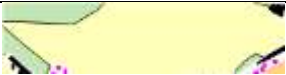


№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
4.11.		31:18:0202006	89,26	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала №299	Земли лесного фонда	Зона лесов
4.12.		31:18:0000000:2	1544,11	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть кварталов №358 и 361	Земли лесного фонда	Зона лесов
с. Безлюдовка						


№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
4.13.		31:17:1705003	513,17	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала №310	Земли лесного фонда	Зона лесов
4.14.		31:17:1705002	257,52	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала №343	Земли лесного фонда	Зона лесов

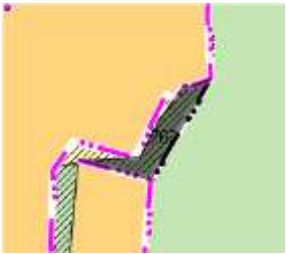
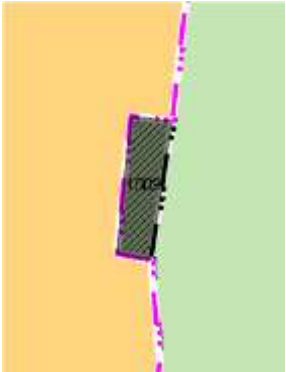
№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
4.15.		31:17:1701003	719,46	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала №310	Земли лесного фонда	Зона лесов
4.16.		31:17:0000000:1043	13742,93	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала № 319	Земли лесного фонда	Зона лесов
4.17.		31:17:1702014:74	491,44	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала № 319	Земли лесного фонда	Зона транспортной инфраструктуры

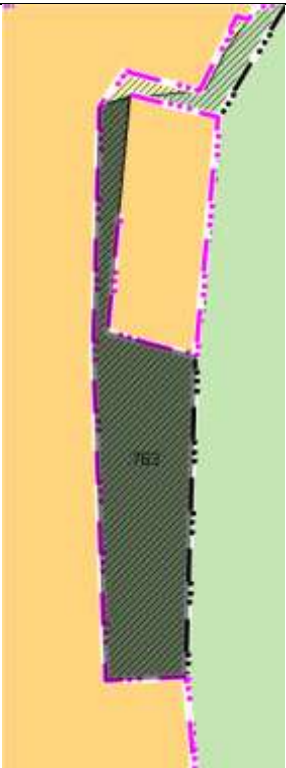
№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
с. Новая Таволжанка						
4.18.		31:17:1906001	139,20	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала №364	Земли лесного фонда	Зона лесов
4.19.		31:17:1903005	256,96	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала №365	Земли лесного фонда	Зона лесов
4.20.		31:17:1905001	1042,09	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть кварталов №365 и 364	Земли лесного фонда	Зона лесов
4.21.		31:17:1903013	1462,54	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала №378	Земли лесного фонда	Зона лесов

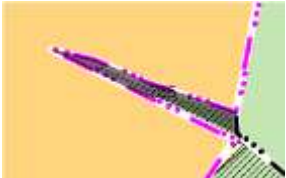
№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
с. Архангельское						
4.22.		31:17:1904001	172,73	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала №367	Земли лесного фонда	Зона лесов
4.23.		31:17:1904008	896,34	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала №367	Земли лесного фонда	Зона лесов

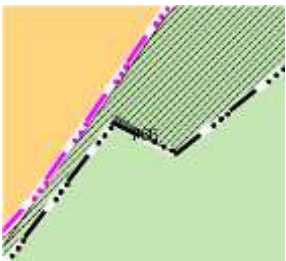
№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
4.24.		31:17:1901004	2331,31	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть кварталов №366 и 367	Земли лесного фонда	Зона лесов
4.25.		31:17:1904004	2476,95	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть кварталов №376 и 377	Земли лесного фонда	Зона лесов
4.26.		31:17:1904005	81,70	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала №376	Земли лесного фонда	Зона лесов


№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
4.27.		31:17:1903020:761	1375,00	Занят участком лесного фонда. Заготовка древесины, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев), осуществление рекреационной деятельности, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, осуществление религиозной деятельности	Земли лесного фонда	Зона лесов

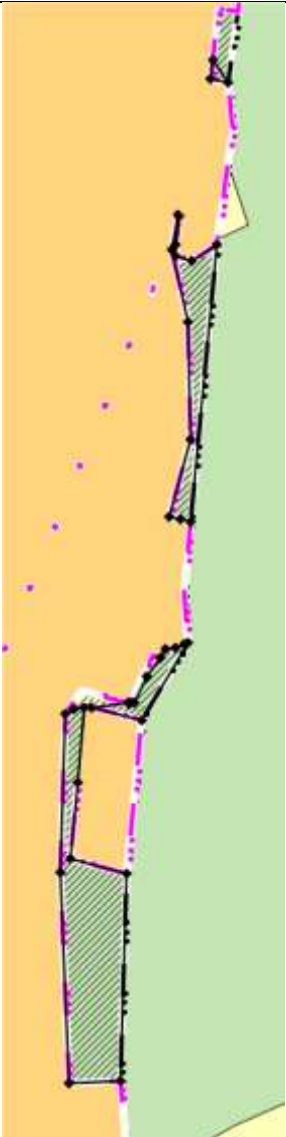
№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
4.28.		31:17:1903020:762	459,00	Занят участком лесного фонда. Заготовка древесины, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев), осуществление рекреационной деятельности, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, осуществление религиозной деятельности	Земли лесного фонда	Зона лесов
4.29.		31:17:0000000:1009	365,00	Занят участком лесного фонда. Заготовка древесины, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев), осуществление рекреационной деятельности, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов,	Земли лесного фонда	Зона лесов


№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
				осуществление религиозной деятельности		
4.30.		31:17:1903020:763	4041,00	Занят участком лесного фонда. Заготовка древесины, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев), осуществление рекреационной деятельности, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, осуществление религиозной деятельности	Земли лесного фонда	Зона лесов


№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
4.31.		31:17:0000000:1013	408,00	Занят участком лесного фонда. Заготовка древесины, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев), осуществление религиозной деятельности, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, осуществление религиозной деятельности.	Земли лесного фонда	Зона лесов
4.32.		31:17:1903020:765	907,00	Занят участком лесного фонда. Заготовка древесины, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев), осуществление рекреационной деятельности, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических	Земли лесного фонда	Зона лесов

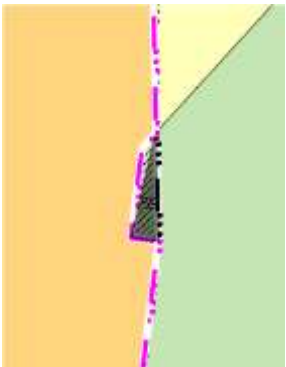
№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
				сооружений и специализированных портов, осуществление религиозной деятельности		
4.33.		31:17:1903020:766	22,00	Занят участком лесного фонда. Заготовка древесины, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев), осуществление рекреационной деятельности, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, осуществление религиозной деятельности.	Земли лесного фонда	Зона лесов

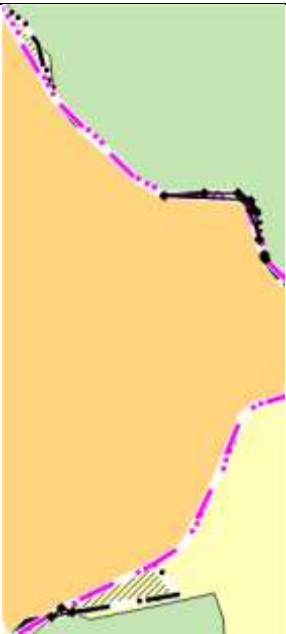

№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
4.34.		31:17:1907001	300,17	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть кварталов №391 и 386 566	Земли лесного фонда	Зона лесов





№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
4.35.		31:17:1903020	2746,02	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала №391 567	Земли лесного фонда	Зона лесов



№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
4.36.		31:17:1903023	588,20	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала №394 568	Земли лесного фонда	Зона лесов



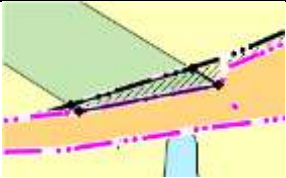

№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
4.37.		31:17:0000000:1029	15606,00	Занят участком лесного фонда. Заготовка древесины, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, ведение сельского хозяйства, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев), выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов, осуществление религиозной деятельности	Земли лесного фонда	Зона лесов

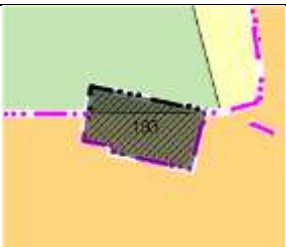
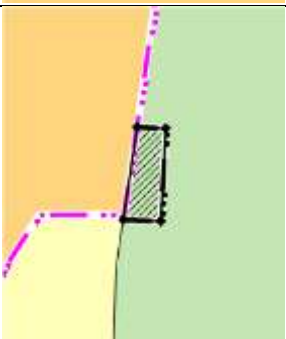
№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
4.38.		31:17:1907001:59	80,00	Занят участком лесного фонда. Заготовка древесины, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев), осуществление рекреационной деятельности, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, осуществление религиозной деятельности.	Земли лесного фонда	Зона лесов
с. Муром						



№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
4.39.		31:17:1803007	1335,84	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть кварталов №402 и 408	Земли лесного фонда	Зона лесов
4.40.		31:17:1803006	395,24	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть кварталов №396 и 402	Земли лесного фонда	Зона лесов


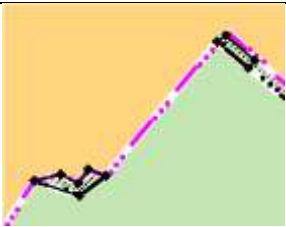
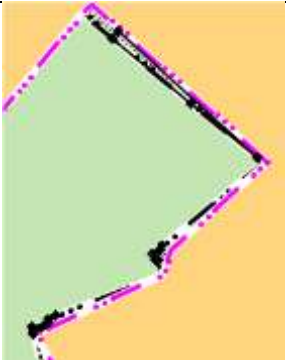
№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
4.41.		31:17:1803001	1784,6	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала №382	Земли лесного фонда	Зона лесов
4.42.		31:17:1803002	507,96	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала №387	Земли лесного фонда	Зона лесов
4.43.		31:17:1806001	15,41	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала №387	Земли лесного фонда	Зона лесов
4.44.		31:17:1803003	2236,33	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала №387	Земли лесного фонда	Зона лесов

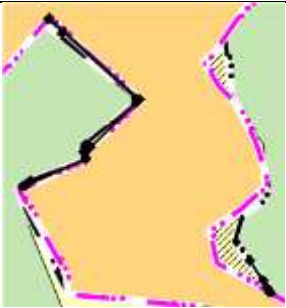
№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
4.56.		31:17:0000000:1052	6385,79	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть кварталов №336,344	Земли лесного фонда	Зона лесов
4.57.		31:17:0000000:1064	90,00	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала №336	Земли лесного фонда	Зона лесов

№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
4.58.		31:17:0000000:1065	423,00	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала №336	Земли лесного фонда	Зона лесов
с. Графовка						
4.45.		31:17:1703004	1248,94	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала №326	Земли лесного фонда	Зона лесов
п. Маслова Пристань						
4.46.		31:17:0106006	428,95	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала №244	Земли лесного фонда	Зона лесов
х. Ржавец						
4.47.		31:17:0105002	51,48	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала №246	Земли лесного фонда	Зона лесов

№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
п. Поляна						
4.48.		31:17:0103002:193	251,17	под многоквартирным жилым домом	Земли лесного фонда	Зона лесов
4.49.		31:17:0103009	192,72	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала №159	Земли лесного фонда	Зона лесов
с. Чураево						

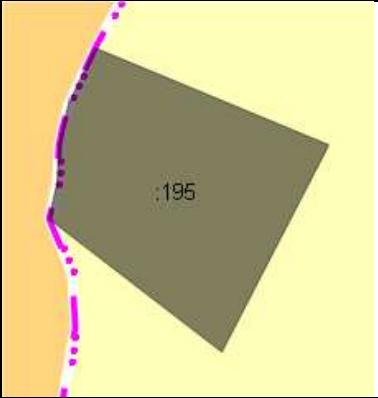
№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
4.50.		31:17:1605002	163,96	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть кварталов №164 и 185	Земли лесного фонда	Зона лесов
п. Батрацкая Дача						
4.51.		31:17:0101002	270,28	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала №82	Земли лесного фонда	Зона лесов

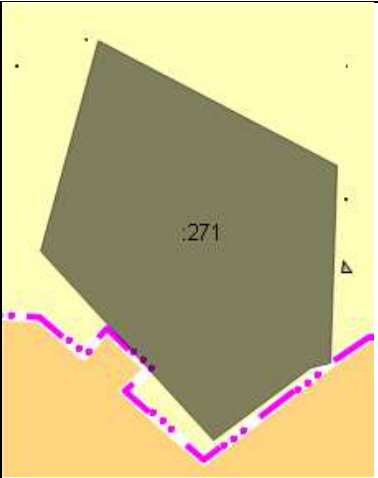
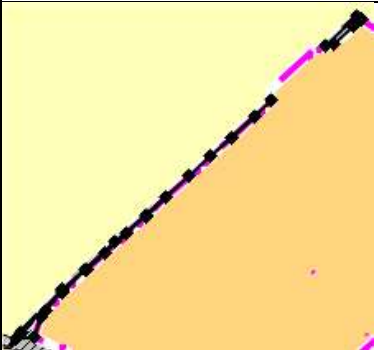

№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
4.52.		31:17:0101001	645,64	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть кварталов №69 и 70	Земли лесного фонда	Зона лесов
с. Заводцы						
4.53.		31:17:1302005	1151,04	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала №149	Земли лесного фонда	Зона лесов
4.54.		31:17:1401002	1109,65	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала №149	Земли лесного фонда	Зона лесов

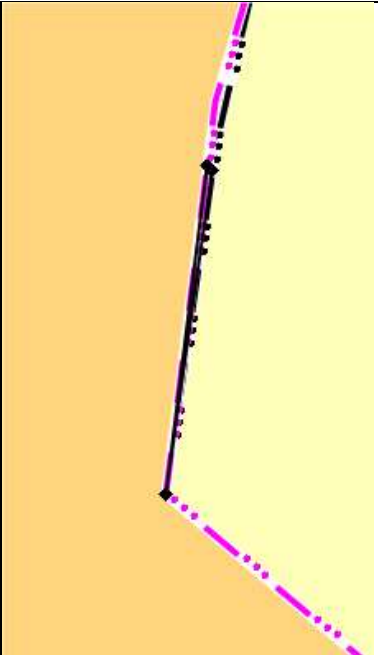
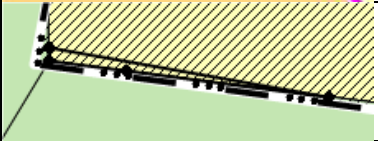

№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
4.55.		31:17:1302004	1938,97	Занят участком лесного фонда, Шебекинское лесничество часть квартала №149	Земли лесного фонда	Зона лесов
Итого:			80456,26			
		г. Шебекино	8347,56			
		с. Безлюдовка	15724,52			
		с. Новая Таволжанка	2900,79			
		с. Архангельское	32856,42			
		с. Муром	13174,17			
		с. Графовка	1248,94			
		п. Маслова Пристань	428,95			
		х. Ржавец	51,48			
		п. Поляна	443,89			
		с. Чураево	163,96			
		п. Батрацкая Дача	915,92			
		с. Заводцы	4199,66			

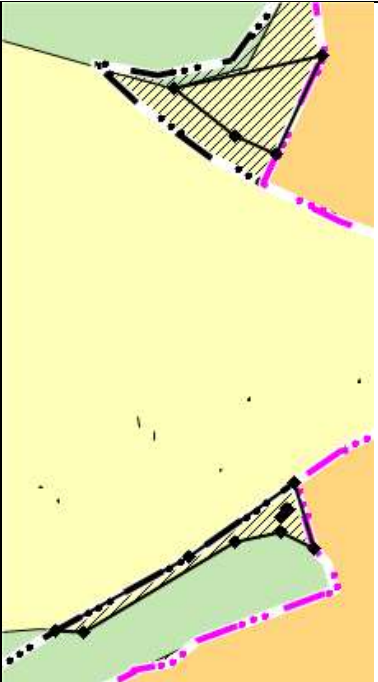
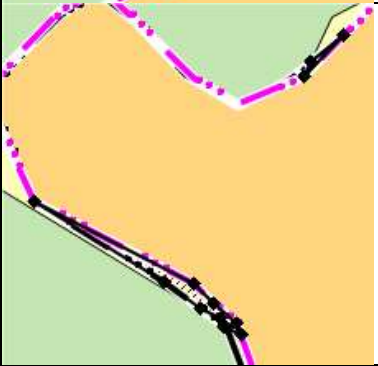
Информация о земельных участках, исключаемых из земель населенных пунктов в земли сельскохозяйственного назначения

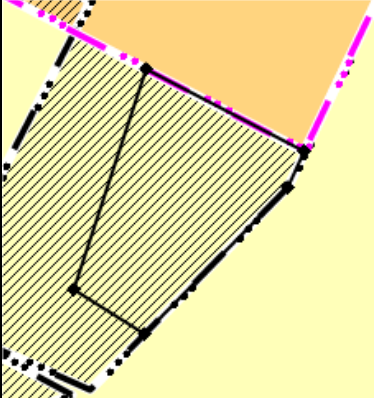
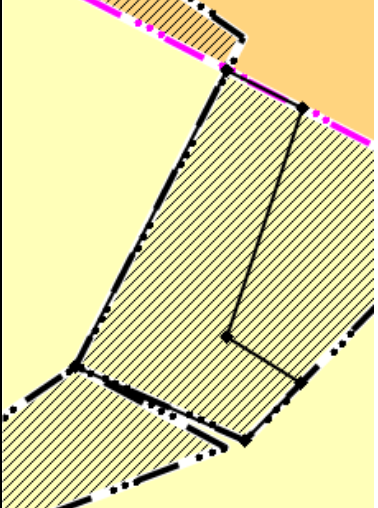
Таблица 24


№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
с. Авиловка						
5.1.		31:17:1204002:195	19810,00	Для огородничества	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
с. Александровка						

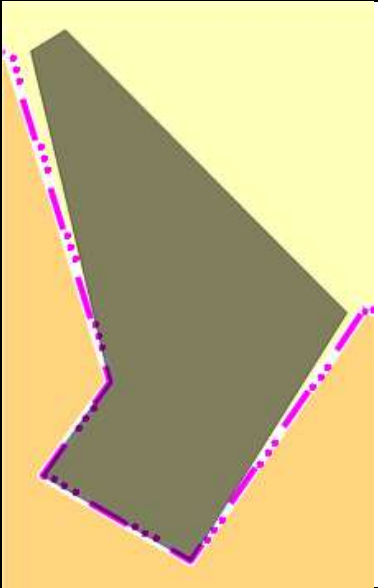
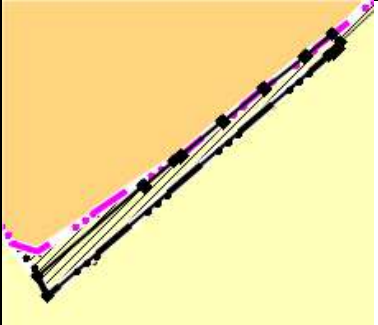
5.2.		31:17:1005001:271	11100,00	для выращивания зерновых и иных сельскохозяйственных культур	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.3.		31:17:1005001	4773,68	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
с. Архангельское						
5.4.		31:17:1901004	11779,65	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

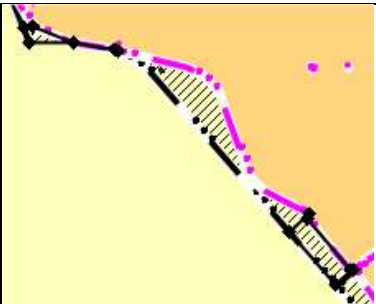

5.5.		31:17:1904002	29,98	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.6.		31:17:1905001	145,39	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.7.		31:17:1904005	121,47	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

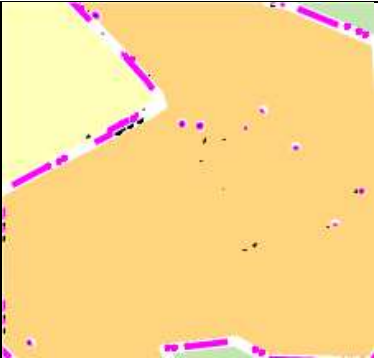
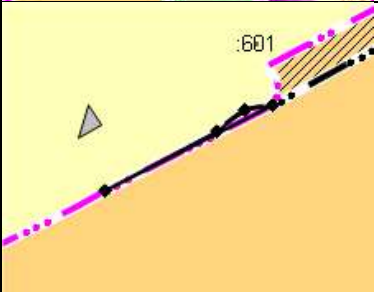
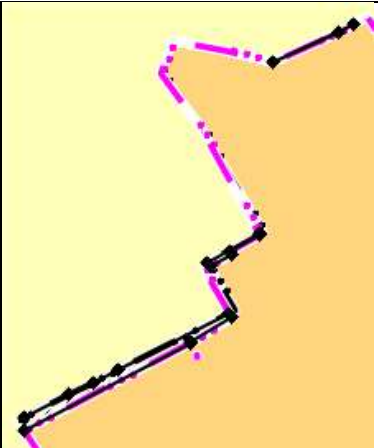
5.8.		31:17:1904008	5921,62	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.9.		31:17:1904001	2116,90	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
с. Артельное						

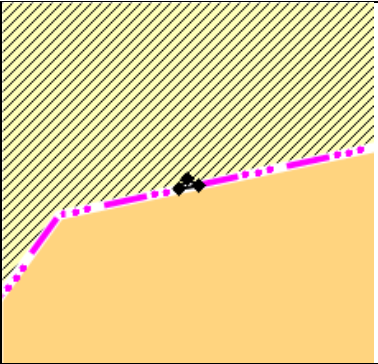

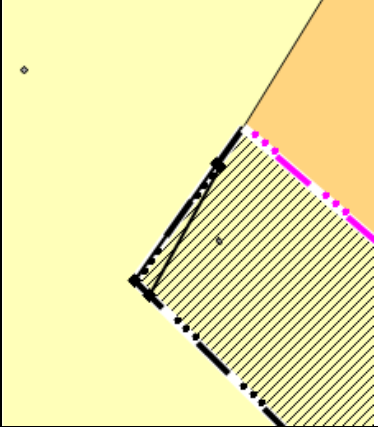
5.10.		31:17:0702005	5993,04	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.11.		31:17:0801006	7291,96	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

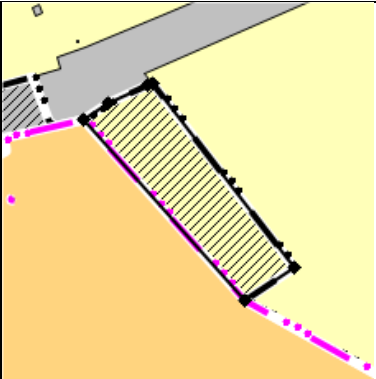
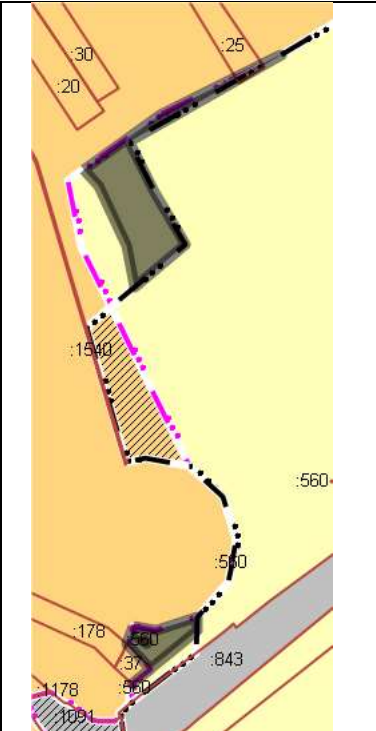
<p>5.12.</p> 	<p>31:17:0702001</p>	<p>219,66</p>	<p>под сельскохозяйственную деятельность</p> <p>584</p>	<p>Земли сельскохозяйственного назначения</p>	<p>Зона сельскохозяйственных угодий</p>
---	----------------------	---------------	---	---	---

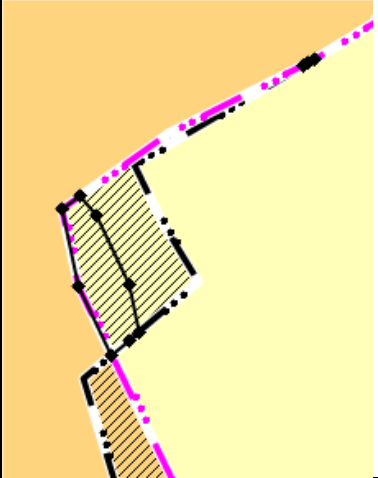
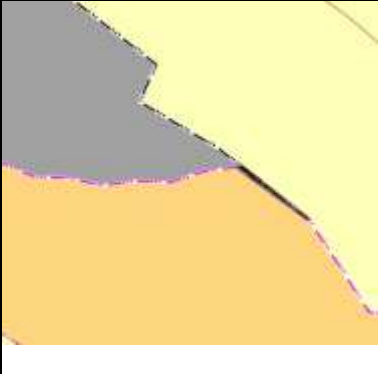

с. Булановка						
5.13.		31:17:0902002:56	96610,00	для скотоводства	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
х. Бабенков						
5.14.		31:17:2301003	1112,17	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

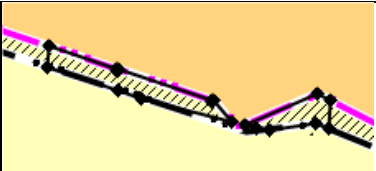
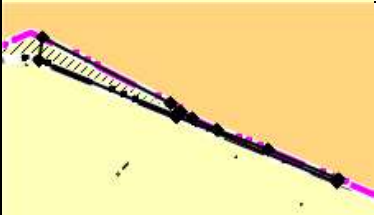
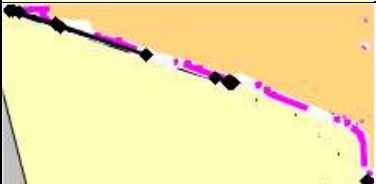
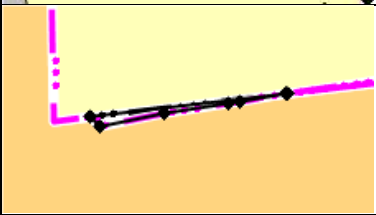

5.15.		31:17:2303003	4254,14	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.16.		31:17:2301002	12312,62	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
п. Батрацкая Дача						

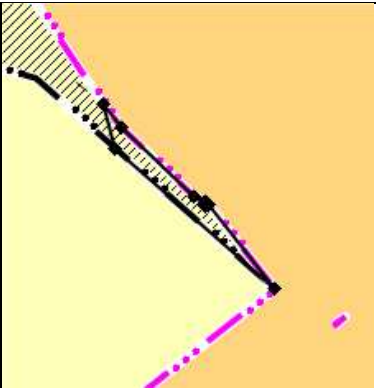
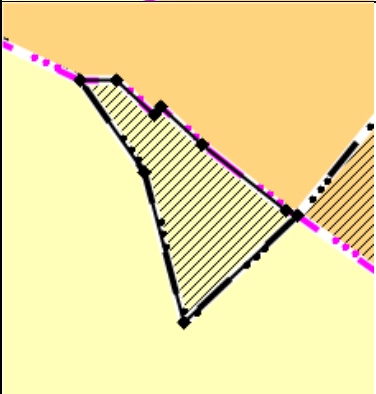
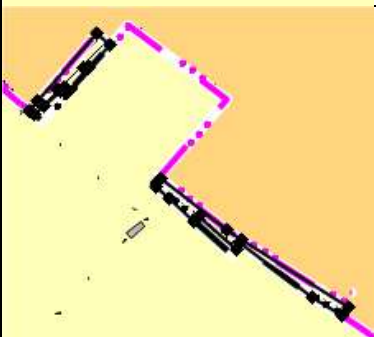
5.17.		31:17:0000000:601	2383,62	коммунальное обслуживание	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.18.		31:17:0101002	34,21	под сельскохозяйственную деятельности	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
с. Белый Колодезь						
5.19.		31:17:0502003	4817,84	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

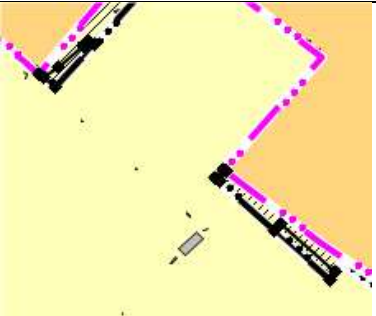

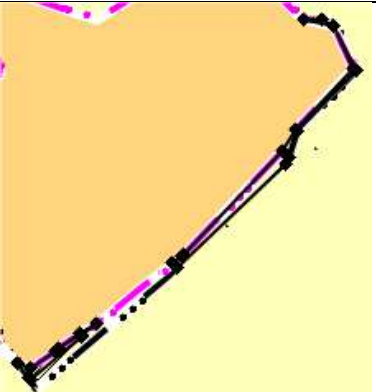
5.20.		31:17:0502002	2,84	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
с. Белый Колодезь						
5.22.		31:17:0502001	49092,95	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.23.		31:17:0501011	94,56	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
х. Бондаренков						

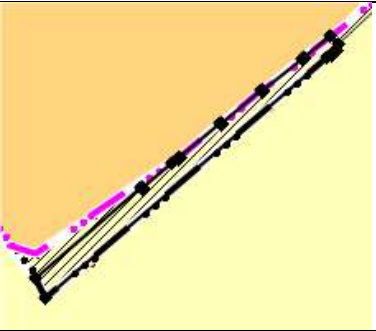



5.26.		31:17:1409001	2287,91	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
с. Беянка						
5.29.		31:17:1408005	2 996,82	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

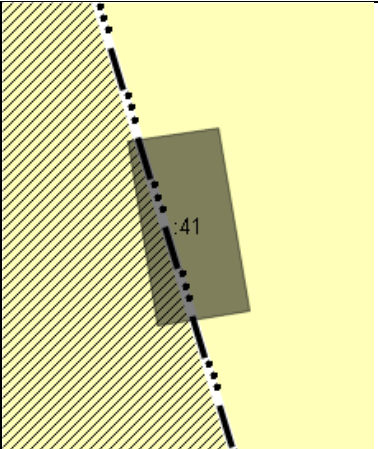

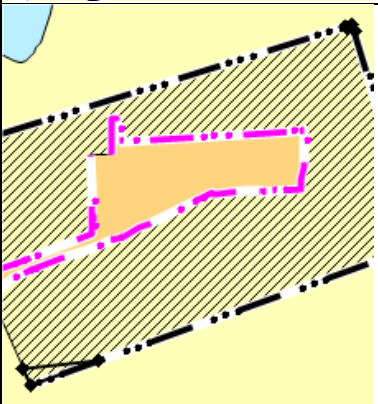
5.30.		31:17:1402008	1497,45	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
х. Белокриничный						
5.33.		31:17:2106002	69,78	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
с. Вознесеновка						
5.34.		31:17:2102003	16793,91	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

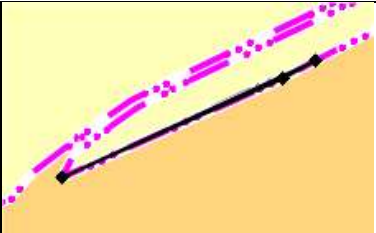
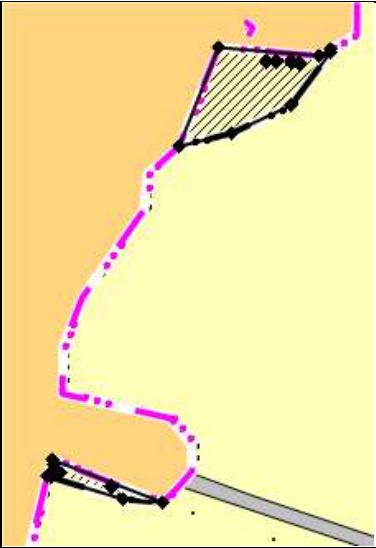
5.35.		1:17:2102002	2549,90	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.36.		31:17:2102005	2242,64	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.37.		31:17:2103002	2965,51	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.38.		31:17:2102008	99,78	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
с. Графовка						
5.39.		31:17:1703004	481,84	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

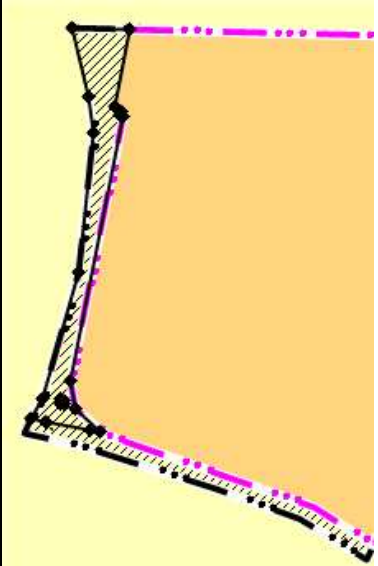
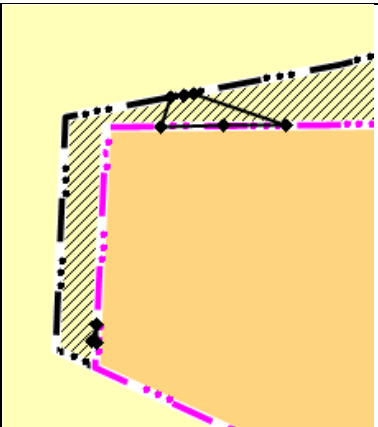
5.40.		31:17:1703009	303,69	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.41.		31:17:1703010	2846,17	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.42.		31:17:1703007	5154,77	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий

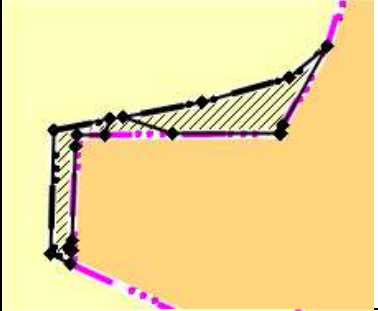
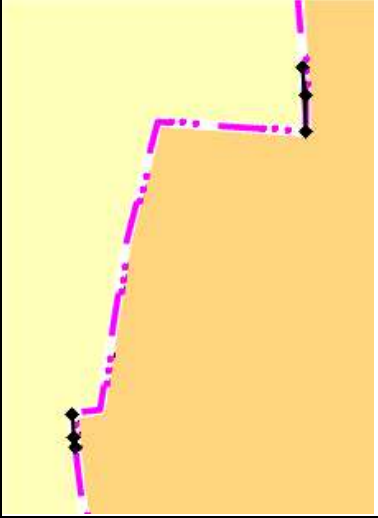
5.43.		31:17:1704005	809,13	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
с. Дмитриевка						
5.44.		31:17:1505005	8 276,3	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
х. Желобок						
5.46.		31:17:2301001	7452,9	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

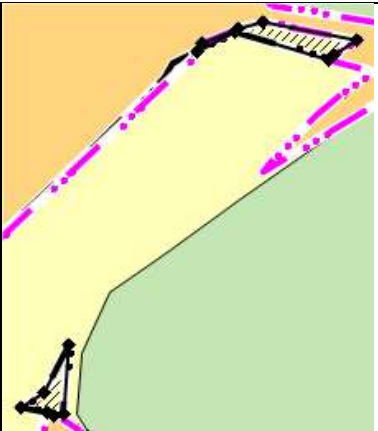

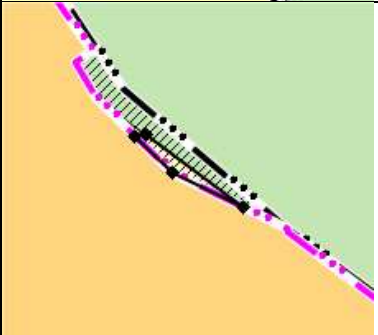
5.47.		31:17:2301003	6020,93	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
с. Зимовенька						
5.48.		31:17:1404002	2255,32	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.49.		31:17:1407002	1252,69	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.50.		31:17:1404005	936,18	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
с. Ивановка						


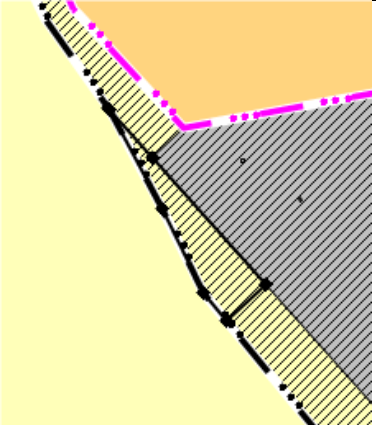
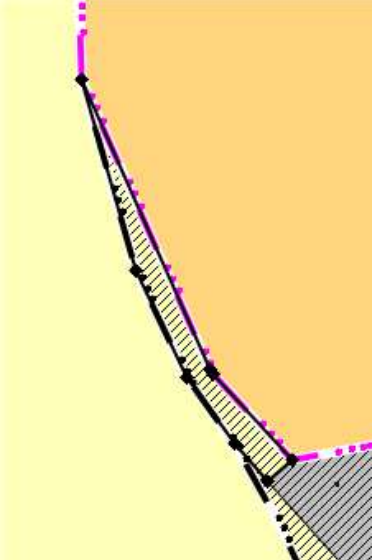
5.51.		31:17:1701002:41	1000,00	Для индивидуального жилищного строительства	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.52.		31:17:1701002	187658,45	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.53.		31:17:1701003	1563,35	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
с. Козьмодемьяновка						

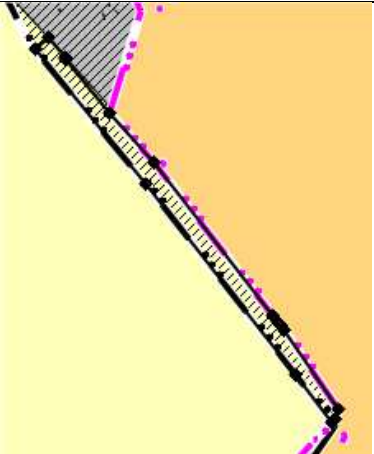


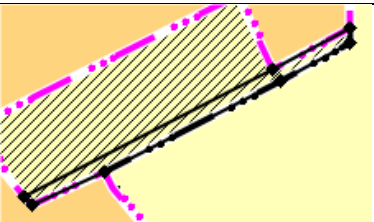
5.54.		31:17:1405001	87,76	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
с. Кошлаково						
5.56.		31:17:1601005	4159,99	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
х. Красный						

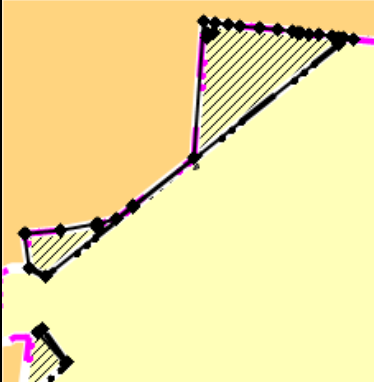
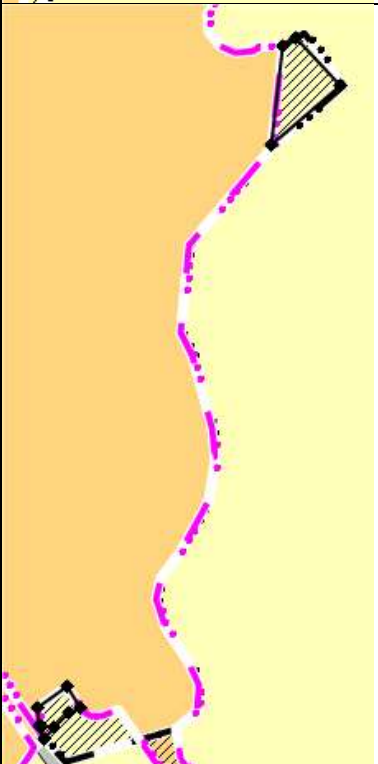
5.57.		31:17:0501006	19391,77	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
с. Купино						
5.58.		31:17:1508002	275,81	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

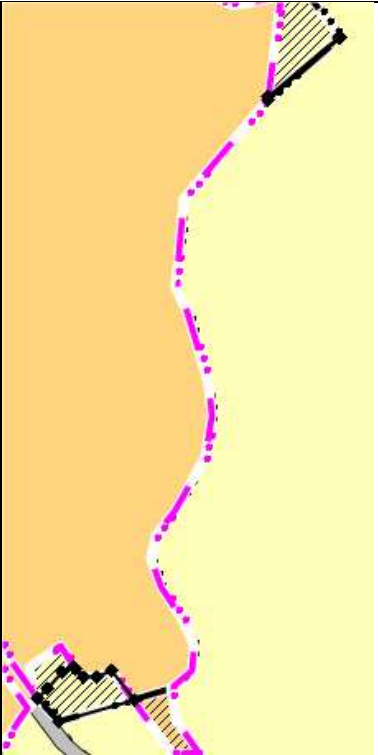
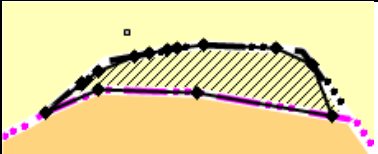
5.59.		31:17:1508001	3768,03	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.60.		31:17:1502004	7,84	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
с. Муром						

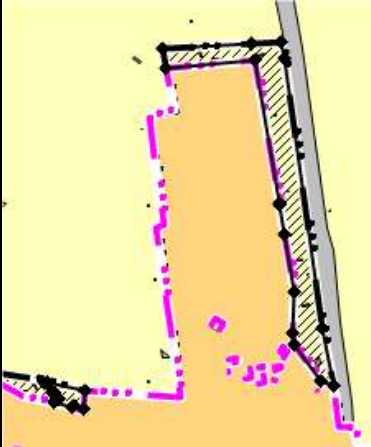
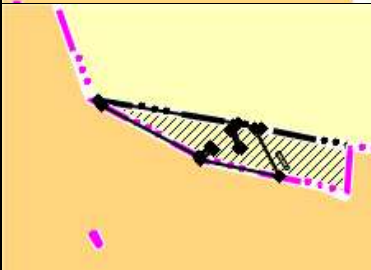
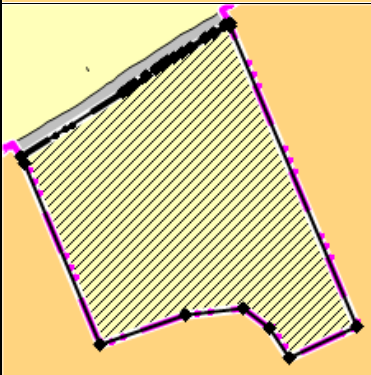
5.61.		31:17:1803006	9595,30	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.62.		31:17:1803007	7540,92	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.63.		31:17:1803003	60,53	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

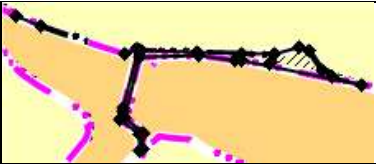
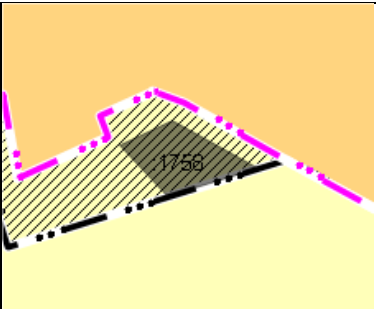
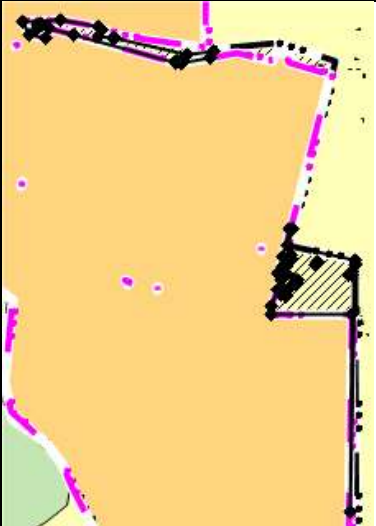
5.64.		31:17:1803013	6697,57	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.65.		31:17:1807001	564,26	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.66.		31:17:1803014	1311,72	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

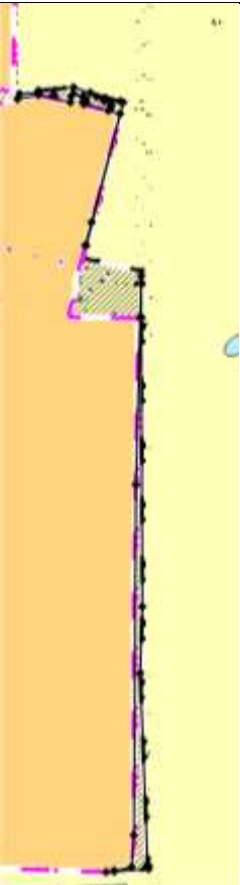
5.67.		31:17:1807002	6985,01	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
5.68.		31:17:1809001	55773,28	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
с. Мешковое						
5.69.		31:17:2302001	10657,20	под сельскохозяйственную деятельности	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
с. Максимовка						
5.70.		31:17:1102008	52413,03	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

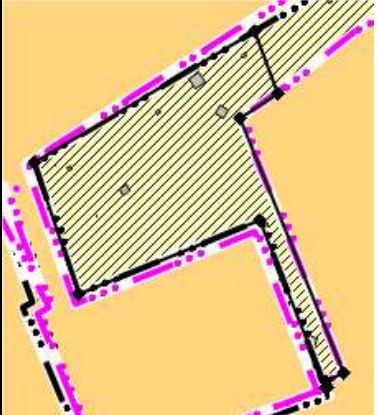
5.71.		31:17:1102006	23851,68	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.72.		31:17:1102005	3743,30	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

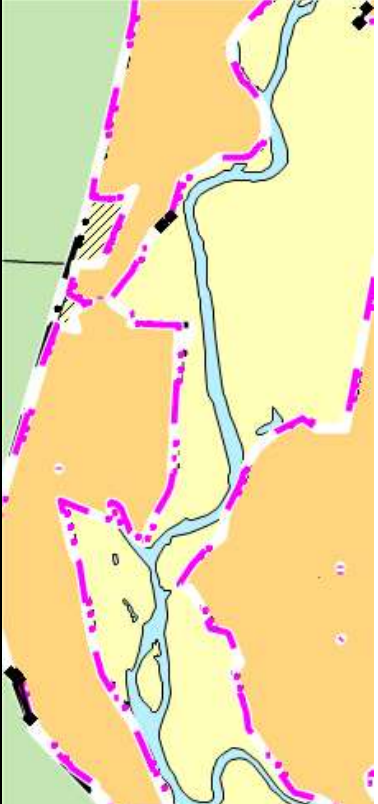
5.73.		31:17:1104003	2372,41	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
с. Нежеголь						
5.79.		31:17:2101004	5042,86	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

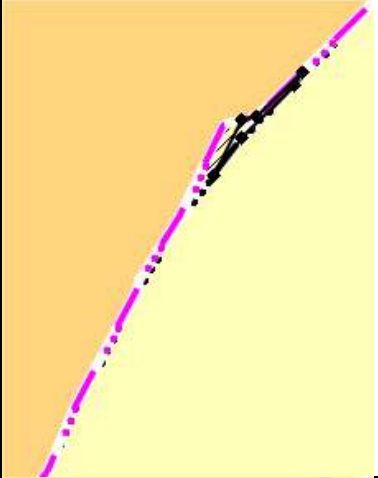

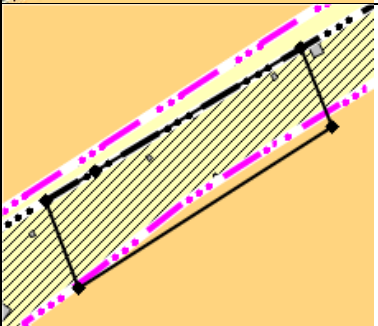
5.80.		31:17:2101002	5042,86	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.81.		31:17:2105001	501,92	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.82.		31:17:2105003	364,80	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
х. Нехотеевка						

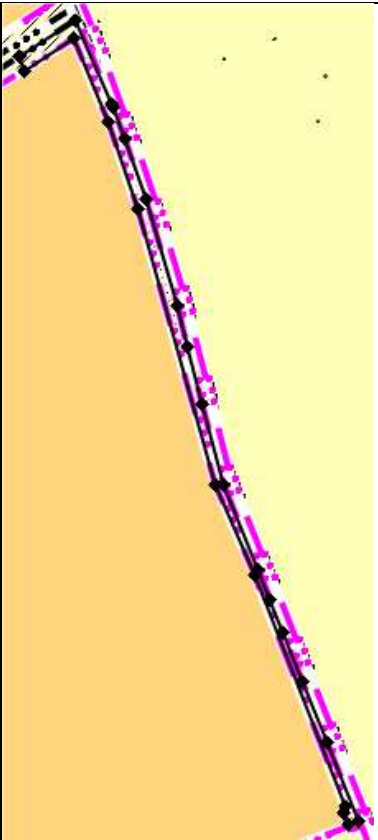
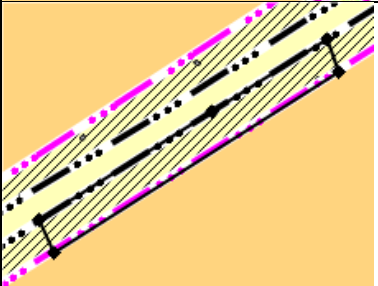
5.83.		31:17:1901003	12755,52	для сельскохозяйственного использования	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
с. Новая Таволжанка						
5.84.		31:17:0000000:1758	350,00	для ведения личного подсобного хозяйства	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.93.		31:17:1903013	20394,58	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

5.94.		31:17:1907001	16312,78	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
-------	--	---------------	----------	---------------------------------------	--	--

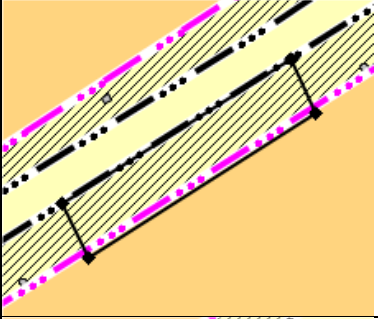
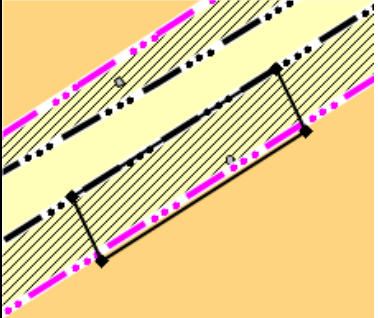
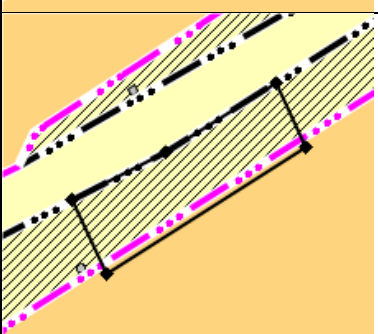
5.96.		31:17:1914008	36195,31	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
-------	---	---------------	----------	---------------------------------------	--	--

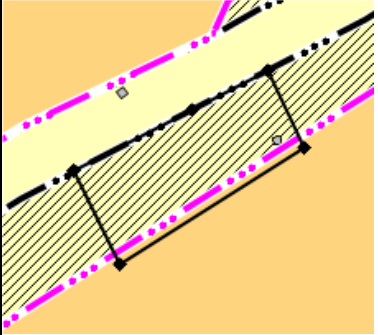
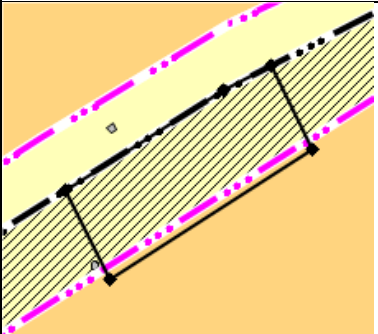
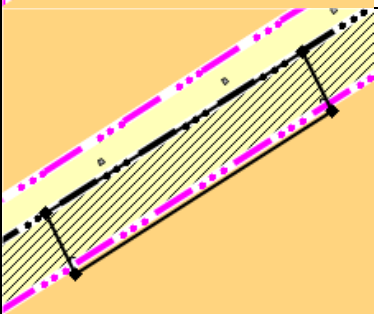
5.100		31:17:1903023	10184,46	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
-------	--	---------------	----------	---------------------------------------	--	--

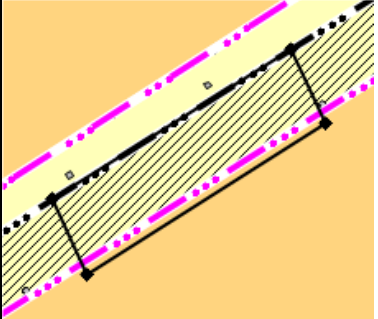
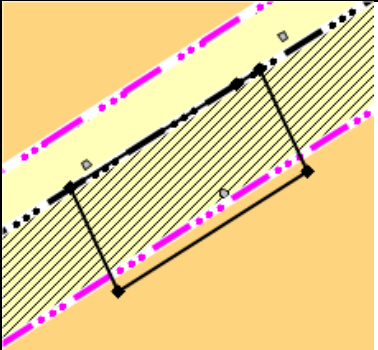
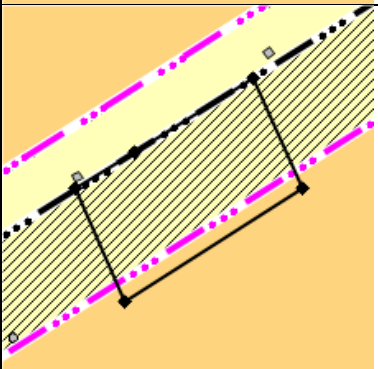
5.101		31:17:1903022	26762,97	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.102		31:17:1914001	10413,87	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.103		31:17:1914012	12654,31	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

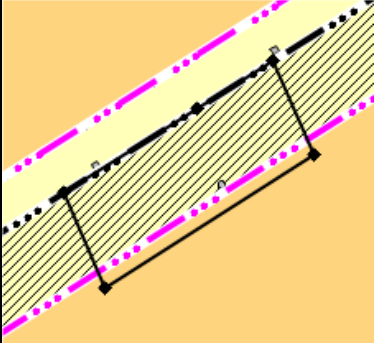
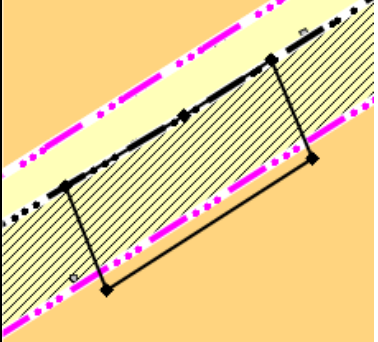
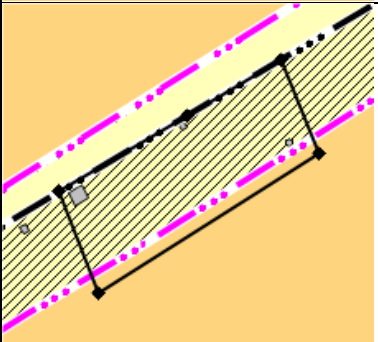
5.104		31:17:1915008	27850,46	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.105		31:17:1915007	8106,92	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

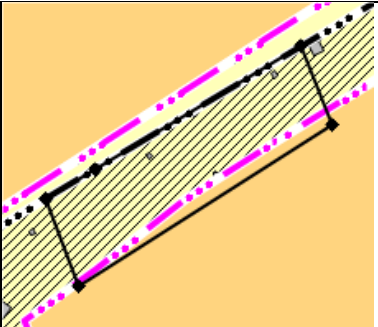
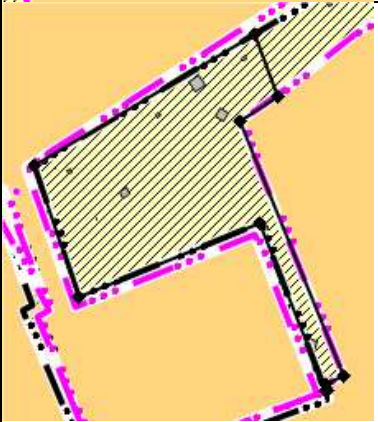


5.106		31:17:1915006	3315,69	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.107		31:17:1915005	3826,26	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.108		31:17:1915004	2956,09	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

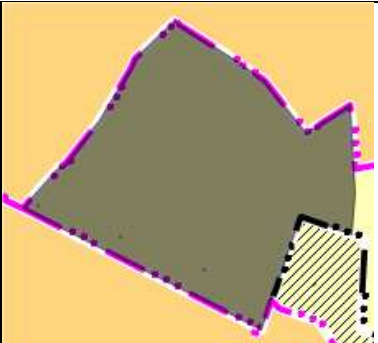
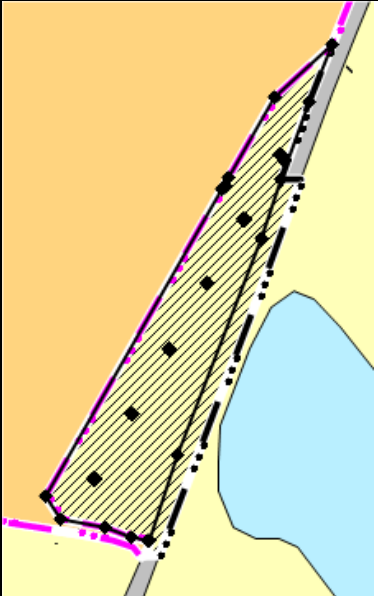


5.109		31:17:1915002	4185,74	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.110		31:17:1915001	3281,62	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.111		31:17:1914028	3337,21	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

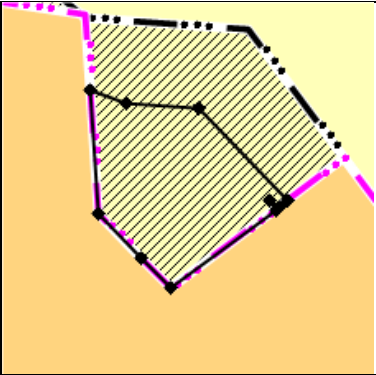

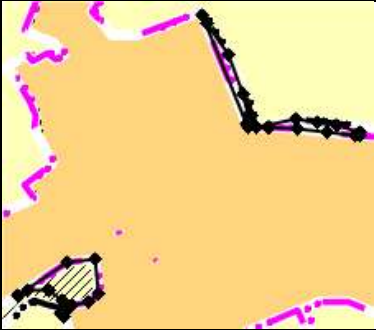

5.112		31:17:1914027	3703,53	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.113		31:17:1914026	5311,73	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.114		31:17:1914023	10390,85	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий


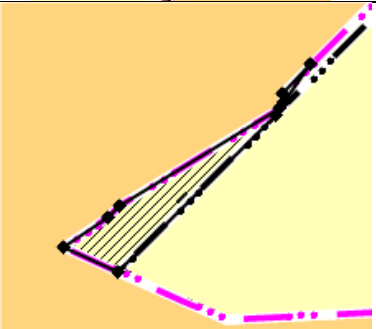
5.115		31:17:1914020	8314,73	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.116		31:17:1914019	4957,32	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.117		31:17:1914018	4383,12	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

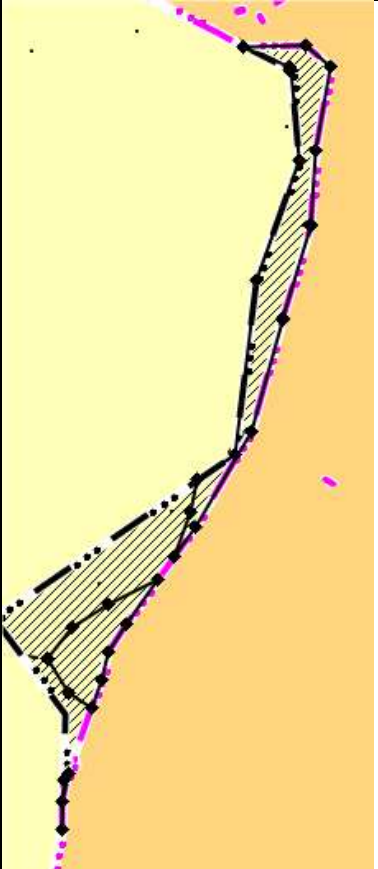
5.118		31:17:1914017	6295,55	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.119		31:17:1914016	6216,75	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.120		31:17:1914015	7835,17	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий


5.121		31:17:1914012	12654,31	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.122		31:17:1914008	36195,31	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
х. Ржавец						
5.123		31:17:0105002	122,43	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.124		31:17:0105003	4941,05	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона транспортной инфраструктуры
с. Стариково						

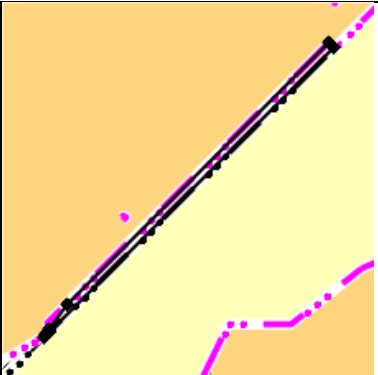
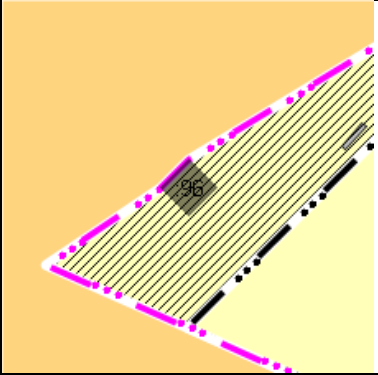


5.126		31:17:0302003:78	141140,00	Для сельскохозяйственного использования	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.127		31:17:0302003	18988,72	Для сельскохозяйственного использования	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.149		31:17:1906001	11615,13	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
с. Терновое						
5.128		31:17:1403002	1843,28	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий


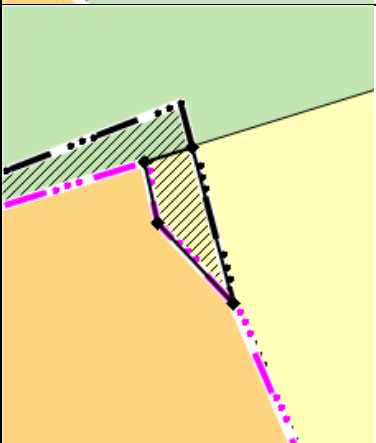
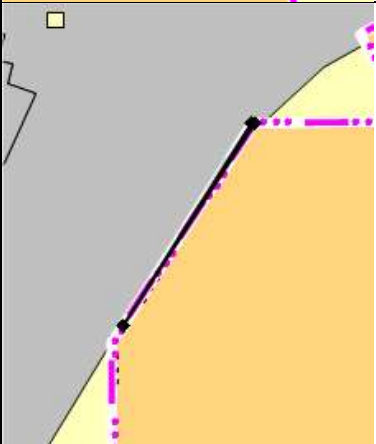

5.129		31:17:1403003	2771,95	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.130		31:17:1407001	16079,60	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.131		31:17:1403001	17676,35	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
с. Чураево						
5.133		31:17:1602004	784,56	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

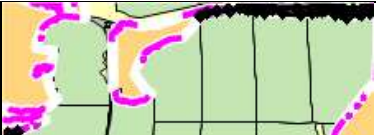


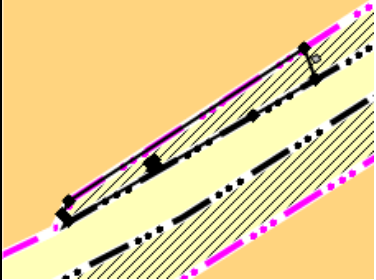
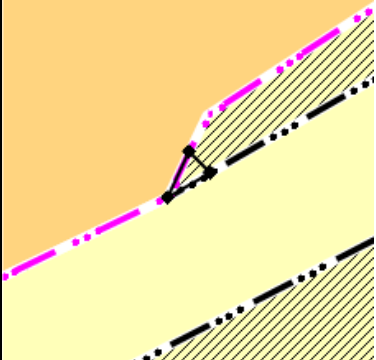
5.134		31:17:1602001	1213,74	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.135		31:17:1602003	1638,57	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

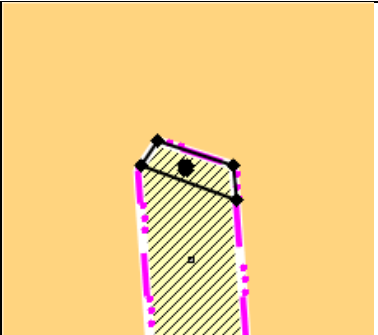
5.136		31:17:1602006	7552,67	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
-------	--	---------------	---------	---------------------------------------	--	--

<p>5.137</p> 	<p>31:17:1605002</p>	<p>13473,22</p>	<p>под сельскохозяйственную деятельность</p> <p>621</p>	<p>Земли сельскохозяйственного назначения</p>	<p>Зона сельскохозяйственных угодий</p>
---	----------------------	-----------------	---	---	---

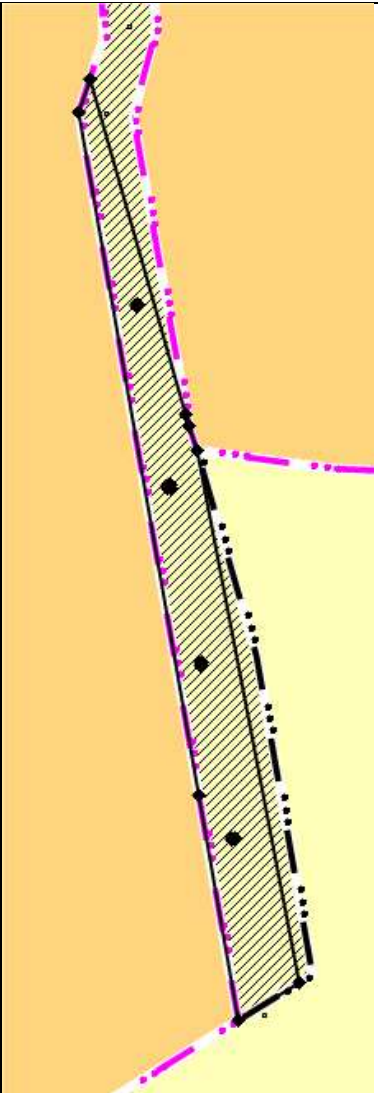
5.138		31:17:1606001	1501,10	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.139		31:17:1602003:96	53,00	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
п. Шамино						
5.140		31:17:1901001	13180,41	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона транспортной инфраструктуры
5.141		31:17:1901004	10167,88	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
г. Шебекино						

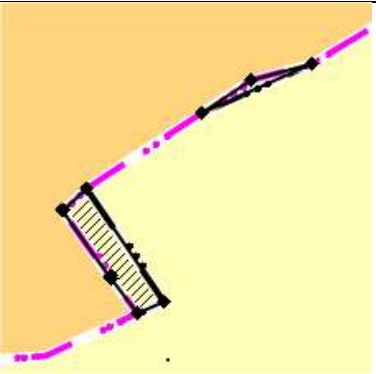

5.142		31:17:1912012	11540,24	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.143		31:17:1911004	260,27	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.144		31:17:1911005	21,45	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.145		31:17:1911003	66,98	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

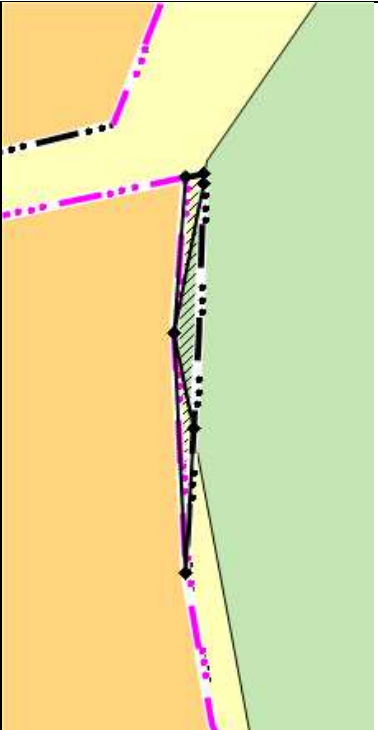
5.146		31:17:1910001	67852,41	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.147		31:17:0104001	17911,72	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.151		31:18:0803042	22032,73	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.152		31:18:0803039	1945,89	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.153		31:18:0803050	23,45	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

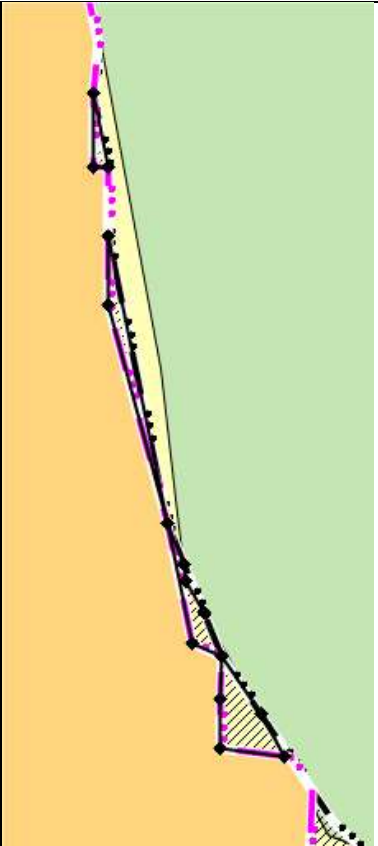
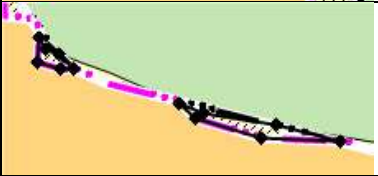
5.154		31:18:0901001	128,53	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
-------	---	---------------	--------	---------------------------------------	--	--

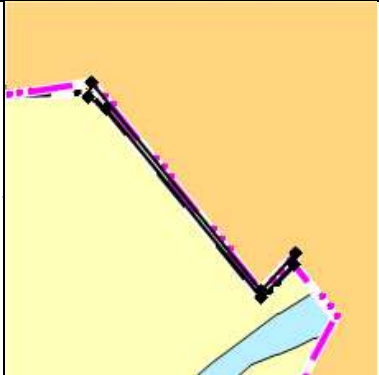
5.155		31:18:0901010	3833,83	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
-------	--	---------------	---------	---------------------------------------	--	--

5.156		31:18:0801018	8712,55	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
-------	--	---------------	---------	---------------------------------------	--	--

5.158		31:18:0902001	1019,40	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.161		31:18:0902005	5181,47	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

5.162		31:18:0202006	102,43	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
-------	---	---------------	--------	---------------------------------------	--	--


5.163		31:18:0202007	803,40	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
5.164		31:18:0202008	1461,37	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
с. Яблочково						

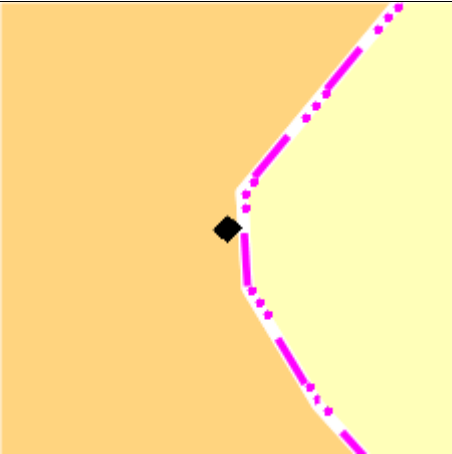


5.165		31:17:1506001	274,85	под сельскохозяйственную деятельность	Земли сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
Итого:			1 434 802,36 кв.м.			
с. Авиловка			19810 кв.м.			
г. Шебекино			142898,12 кв.м.			
п. Батрацкая Дача			2417,83 кв.м.			
п. Шамино			23348,29 кв.м.			
с. Александровка			15873,68 кв.м.			
с. Артельное			13504,66 кв.м.			
с. Архангельское			20115,01 кв.м.			
с. Белый Колодезь			4820,68 кв.м.			
с. Белый Колодезь			49187,51 кв.м.			
с. Беянка			4494,27 кв.м.			
с. Булановка			96610 кв.м.			
с. Вознесеновка			24651,74 кв.м.			
с. Графовка			9595,6 кв.м.			
с. Дмитриевка			8276,3 кв.м.			
с. Зимовенька			4444,19 кв.м.			
с. Ивановка			190221,8 кв.м.			
с. Козьмодемьяновка			87,76 кв.м.			
с. Кошлаково			4159,99 кв.м.			
с. Купино			4051,68 кв.м.			
с. Максимовка			82380,42 кв.м.			



с. Мешковое	10657,2 кв.м.
с. Муром	88528,59 кв.м.
с. Нежеголь	10952,44 кв.м.
с. Новая Таволжанка	296386,64 кв.м.
с. Стариково	171743,85 кв.м.
с. Терновое	38371,18 кв.м.
с. Чураево	26216,86 кв.м.
с. Яблочково	274,85 кв.м.
х. Бабенков	17678,93 кв.м.
х. Белокриничный	69,78 кв.м.
х. Бондаренков	2287,91 кв.м.
х. Желобок	13473,83 кв.м.
х. Красный	19391,77 кв.м.
х. Нехотеевка	12755,52 кв.м.
х. Ржавец	5063,48 кв.м.

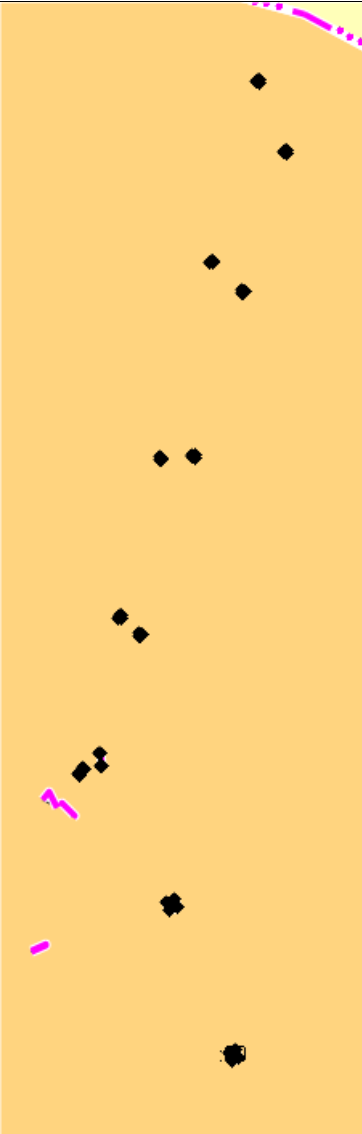
Информация о земельных участках, исключаемых из земель населенных пунктов в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения


Таблица 25


№ п/п	Фрагмент карты	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Площадь, кв м	Разрешенное использование по документу	Категория земель (планируемая)	Цель планируемого Использования (в соответствии с функциональным зонированием генерального плана)
1	2	3	4	5	6	7
с. Авиловка						
6.1.		31:17:1204001	15,93	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

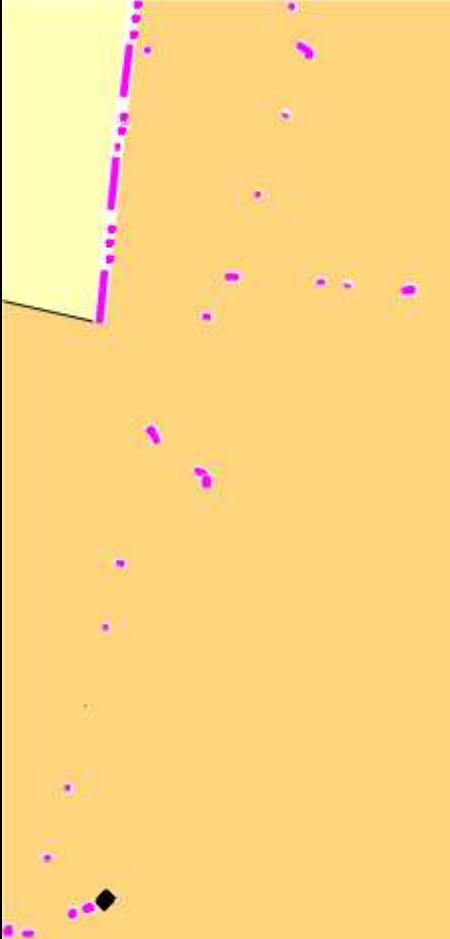
6.2.		31:17:1204002	15,59	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
с. Александровка						
6.3.		31:17:0000000:109 4	111072,00	Для реконструкции автомобильной дороги "Белгород-Шебекино-Волоконовка" на участке км 46+500 - км 88+600	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона транспортной инфраструктуры
6.4.		31:17:1005001	3015,25	под автомобильной дорогой км 46+500 - км 88+600	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона транспортной инфраструктуры


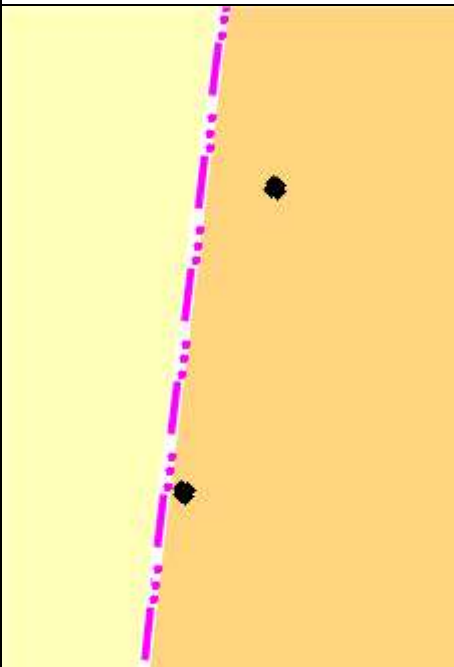
с. Артельное						
6.5.		31:17:0702001:81 (в составе ЕЗП 31:17:0000000:60)	10,00	для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.6.		31:17:0702001:80 (в составе ЕЗП 31:17:0000000:60)	11,00	для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

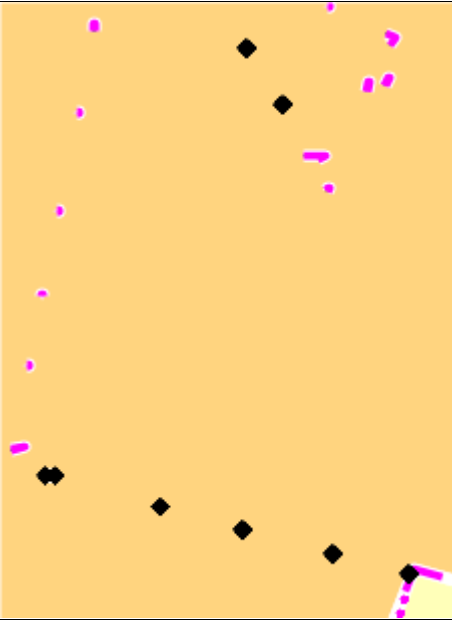

6.7.		31:17:0702001	15,59	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
------	--	---------------	-------	---------------------------------------	---	---


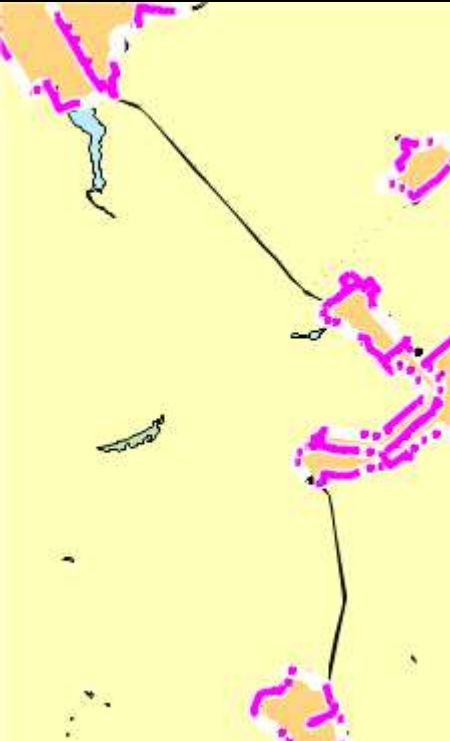
с. Булановка							
6.8.		31:17:0902001	30,72	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры	


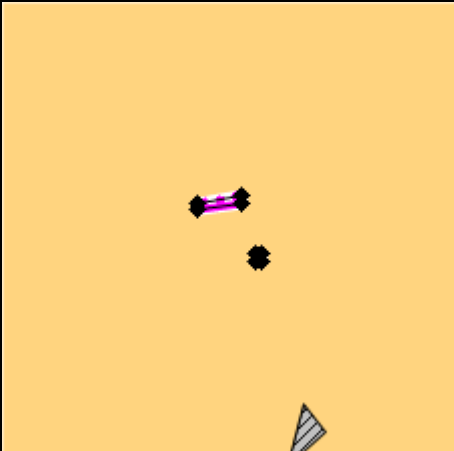
6.9.		31:17:0902005	33,34	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
------	---	---------------	-------	---------------------------------------	---	---

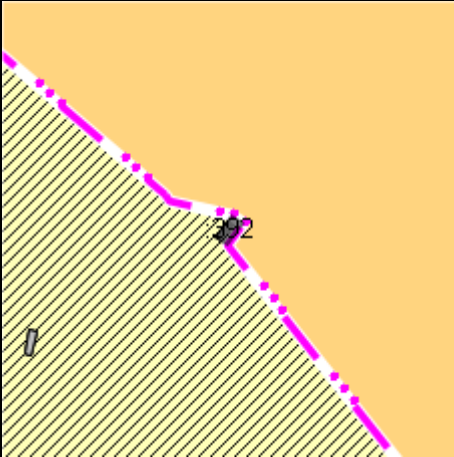
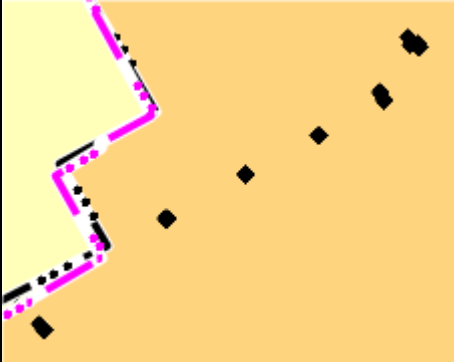
6.10.		31:17:0902002	86,67	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
-------	--	---------------	-------	---------------------------------------	---	--

6.11.		31:17:0902003	90,10	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.12.		31:17:0901001	2,01	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

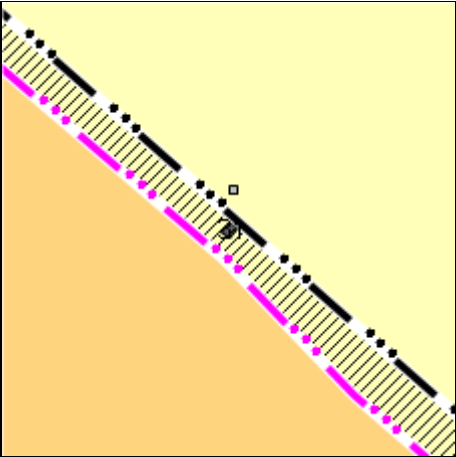
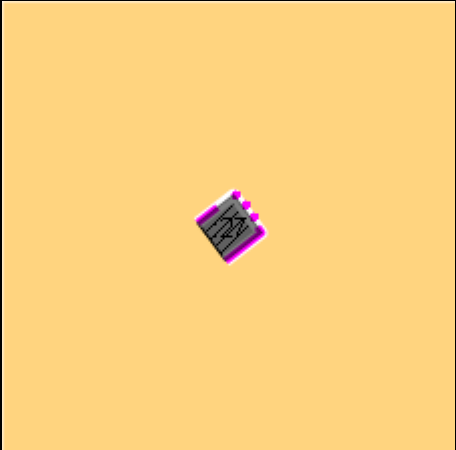
6.13.		31:17:0902004	125,27	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
х. Белокриничный						
6.259		31:17:2106001	85,64	под сельскохозяйственную деятельность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

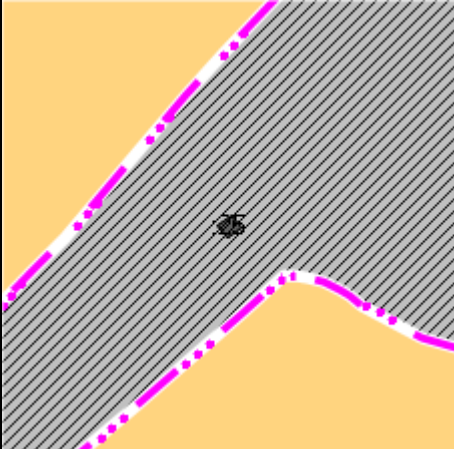
6.260		31:17:2106001	53950,56	под сельскохозяйственную деятельность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
х. Бабенков						
6.14.		31:17:0000000:618	401,00	Для размещения воздушной линии электропередачи	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

п. Батрацкая Дача						
6.15.		31:17:0101002	270,75	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.16.		31:17:0101001	29,25	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

с. Белый Колодезь						
6.17.		31:17:0502001:392	8,00	Для размещения объектов электросетевого хозяйства	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.18.		31:17:0502003	21,97	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

6.19.		31:17:0502002	29,16	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
6.20.		31:17:0502001	142,55	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

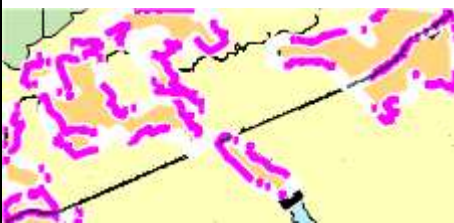
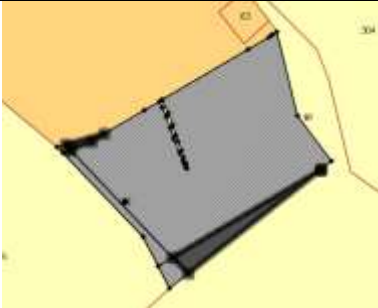
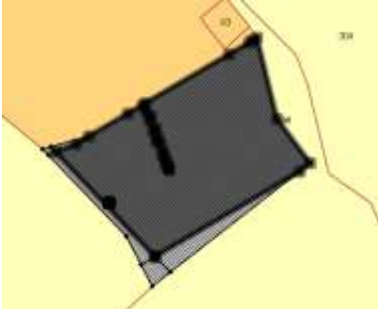
с. Беянка						
6.21.		31:17:1409002:31	3,00	Для размещения объектов электросетевого хозяйства	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
6.22.		31:17:1402009:27	52,00	Для размещения объектов электросетевого хозяйства	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий

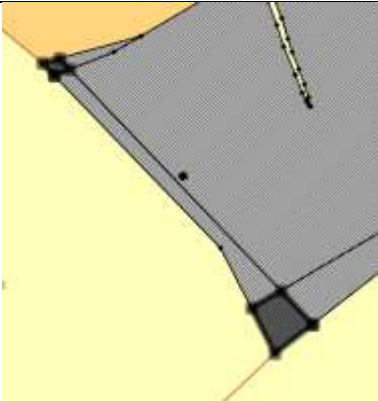
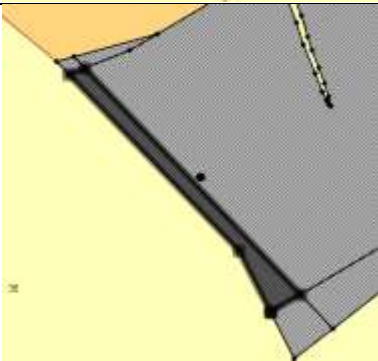
6.23.		31:17:1402009:26	5,00	Воздушная линия электропередачи 35 кВ "Ржевка-Белянка от подстанции 35/10 кВ "Ржевка" до подстанции 35/10 кВ "Белянка"	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
6.24.		31:17:1402009:25	5,00	Воздушная линия электропередачи 35 кВ "Ржевка-Белянка от подстанции 35/10 кВ "Ржевка" до подстанции 35/10 кВ "Белянка"	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

6.25.		31:17:1402004:57	52,00	Воздушная линия электропередачи 35 кВ "Ржевка-Белянка от подстанции 35/10 кВ "Ржевка" до подстанции 35/10 кВ "Белянка"	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
6.26.		31:17:1402003:74	5,00	Воздушная линия электропередачи 35 кВ "Ржевка-Белянка от подстанции 35/10 кВ "Ржевка" до подстанции 35/10 кВ "Белянка"	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)


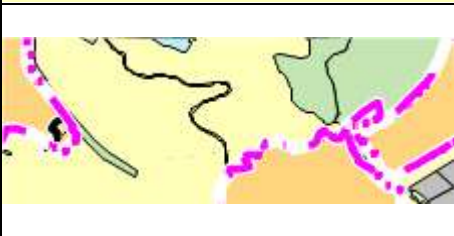
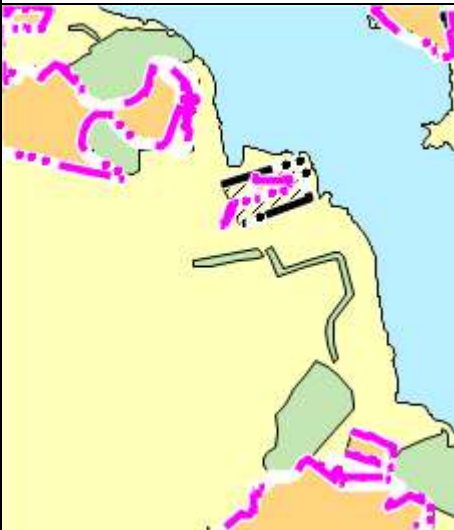
6.27.		31:17:1402003:73	52,00	Воздушная линия электропередачи 35 кВ "Ржевка-Белянка от подстанции 35/10 кВ "Ржевка" до подстанции 35/10 кВ "Белянка"	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
6.28.		31:17:1402002:46	5,00	Воздушная линия электропередачи 35 кВ "Ржевка-Белянка от подстанции 35/10 кВ "Ржевка" до подстанции 35/10 кВ "Белянка"	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
6.29.		31:17:0000000:109 1	53753,29	Для реконструкции автомобильной дороги "Белгород-Шебекино-Волоконовка" на участке км 46+500 - км 88+600	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры



6.2 57		31:17:1409002	3701,96	под сельскохозяйственную деятельность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
6.2 58		31:17:1402012	11741,67	под сельскохозяйственную деятельность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
х. Бондаренков						

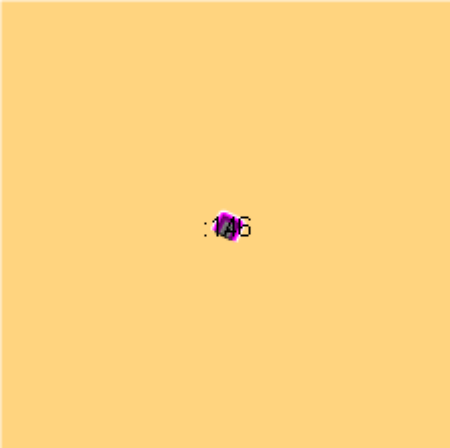
6.30.		31:17:0000000:109 1	5021,26	Для реконструкции автомобильной дороги "Белгород-Шебекино- Волоконовка" на участке км 46+500 - км 88+600	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры
6.253		31:17:1411001	4142,80	под сельскохозяйственную деятельность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
6.254		31:17:1411001	57884,92	под сельскохозяйственную деятельность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

6.255		31:17:1410002	1067,67	под сельскохозяйственную деятельность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
6.256		31:17:1410002	2505,81	под сельскохозяйственную деятельность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
с. Вознесеновка						

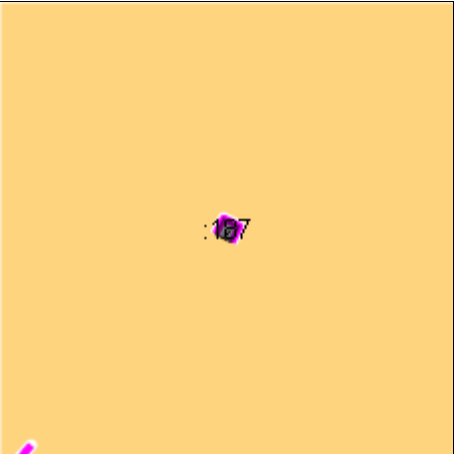
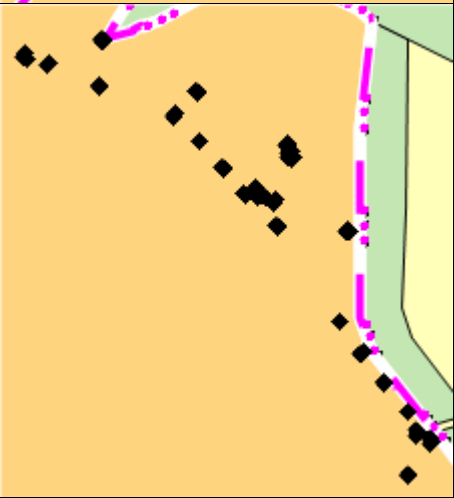
6.31.		31:17:0000000:533	480,00	Для размещения объектов электросетевого хозяйства	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
6.32.		31:17:2102003:99	5,00	Для размещения воздушной линии электропередачи	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
с. Графовка						

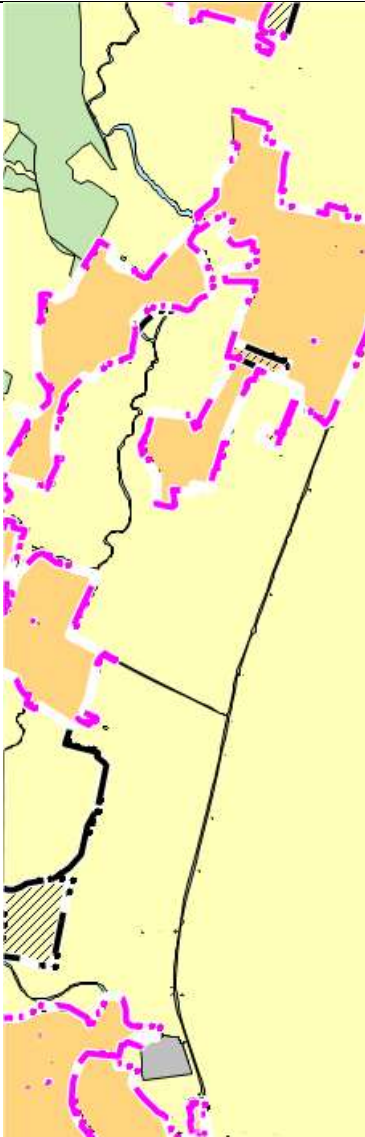
6.33.		31:17:0000000:449	71,00	Для размещения воздушной линии электропередачи	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
6.34.		31:17:0000000:447	66,00	Для размещения воздушной линии электропередачи	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.35.		31:17:0000000:435	74,00	коммунальное обслуживание	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

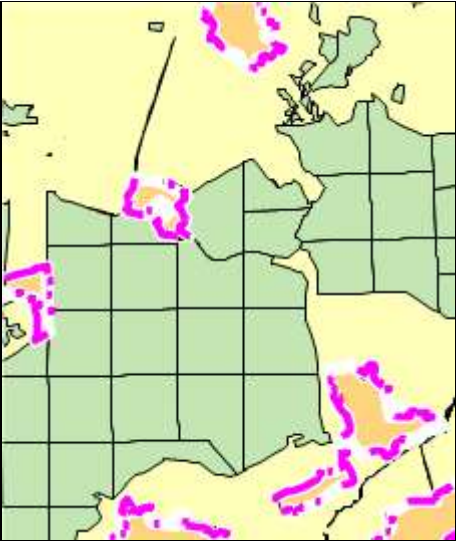
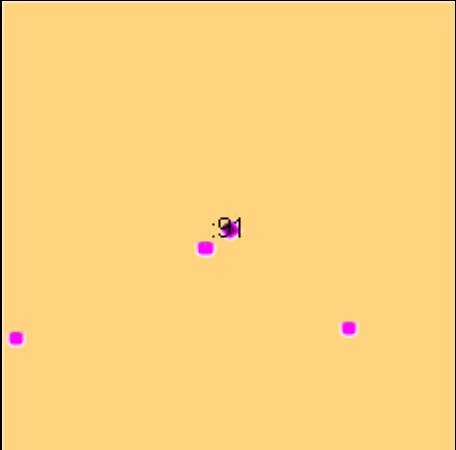
6.36.		31:17:1703006:185	52,00	Для размещения воздушной линии электропередачи	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.37.		31:17:1703006:186	5,00	Для размещения воздушной линии электропередачи	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

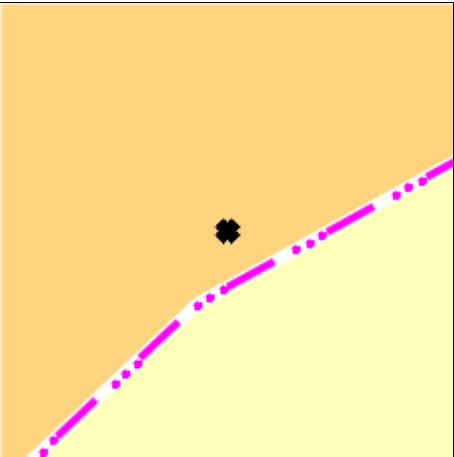
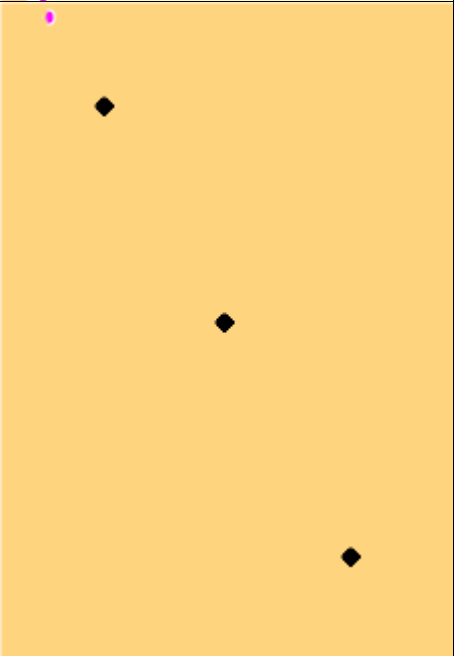
6.38.		31:17:1703006:184	5,00	Для размещения воздушной линии электропередачи	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.39.		31:17:1703004:146	5,00	Для размещения воздушной линии электропередачи	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)


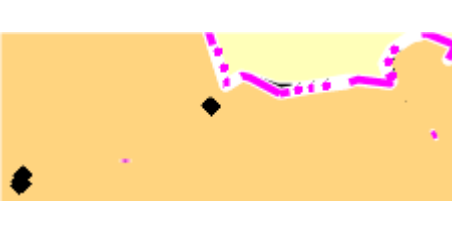
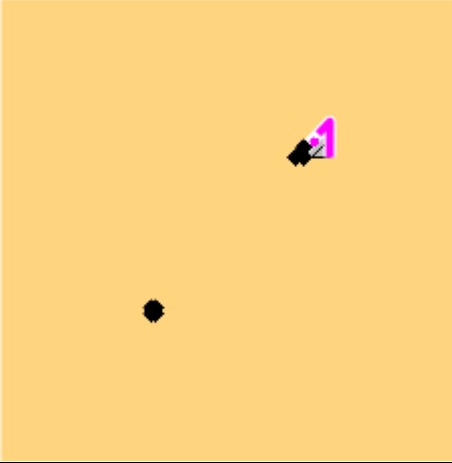
6.40.		31:17:1703004:147	5,00	Для размещения воздушной линии электропередачи	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.41.		31:17:1703004:145	5,00	Для размещения воздушной линии электропередачи	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

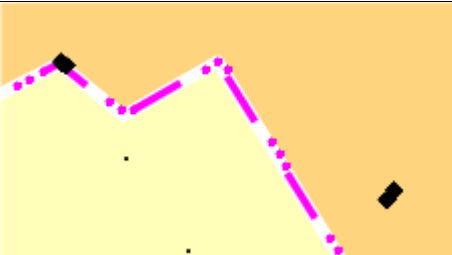
6.42.		31:17:1703006:187	5,00	Для размещения воздушной линии электропередачи	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.43.		31:17:1703006	28,63	Для размещения воздушной линии электропередачи	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
с. Доброе						


6.44.		31:17:0000000:455	174,00	для размещения воздушной линии электропередачи	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
с. Зимовенька						

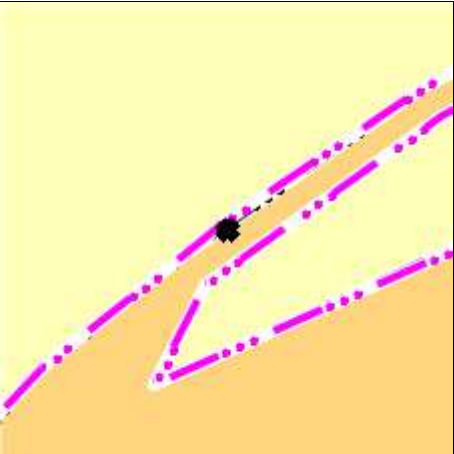
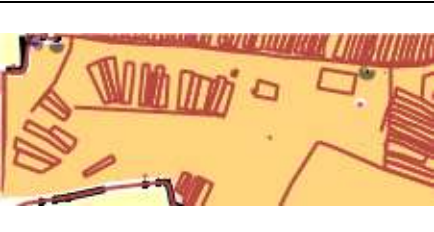
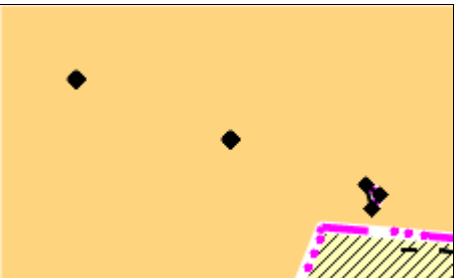
6.45.		31:17:0000000:529	241,00	Коммунальное обслуживание	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
6.46.		31:17:1404002:91	1,00	Для размещения объектов электросетевого хозяйства	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

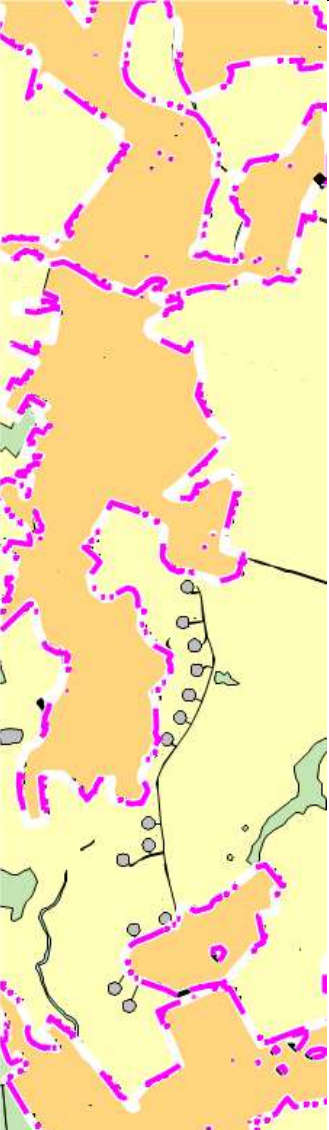
6.47.		31:17:1404006	1,00	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
6.48.		31:17:1404005	5,10	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

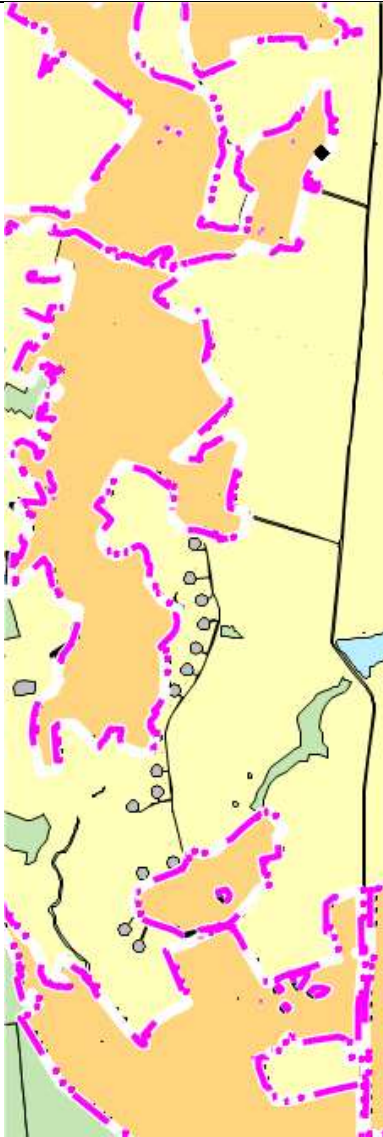
6.49.		31:17:1404003	40,37	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
6.50.		31:17:1404002	46,44	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
6.51.		31:17:1404004	2,20	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
с. Козьмодемьяновка						

6.52.		31:17:1405004	8,95	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
-------	---	---------------	------	---------------------------------------	--	---


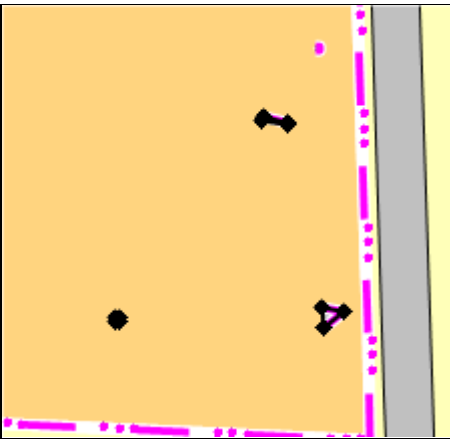
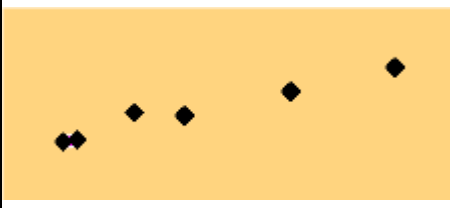
6.53.		31:17:1405001	11,39	под объекты инженерной инфраструктуры	<p>Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения</p>	<p>Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)</p>
-------	--	---------------	-------	---------------------------------------	---	--

6.54.		31:17:1407001	0,97	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
с. Караичное						
6.55.		31:17:0501004	67,36	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры
с. Кошлаково						
6.56.		31:17:1601005	968,81	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий

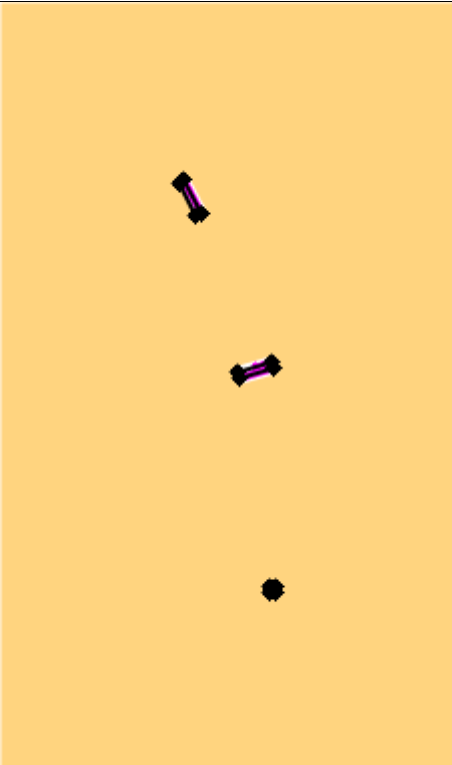
6.57.		31:17:0000000:600	969,00	коммунальное обслуживание	<p>Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения</p>	<p>Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)</p>
-------	--	-------------------	--------	---------------------------	---	--

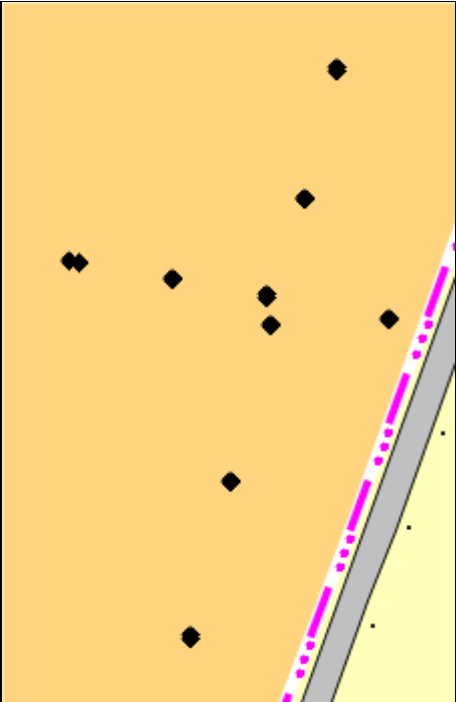
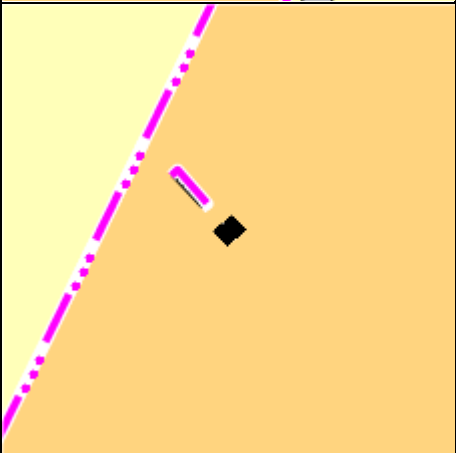
6.58.		31:17:0000000:527	642,00		<p>Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения</p>	<p>Зона сельскохозяйственных угодий</p>
х. Красный						

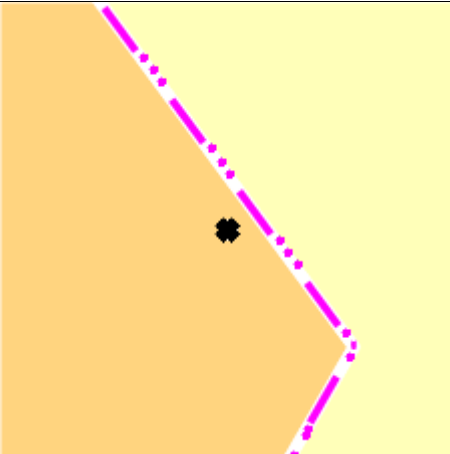
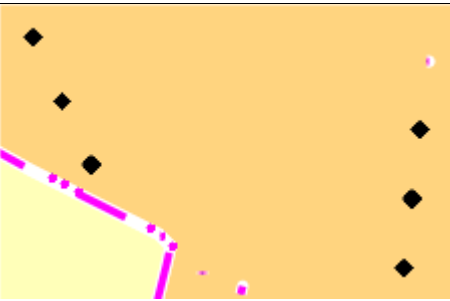
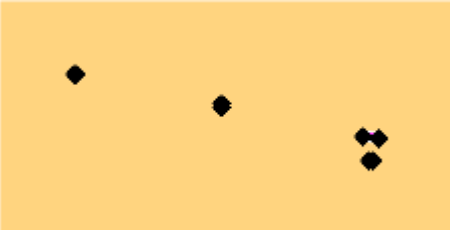
6.59.		31:17:0501010:65	2,00	Для размещения объектов электросетевого хозяйства	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры
6.60.		31:17:0501006:25	19,00	Под оборудованием шкафного газорегуляторного пункта	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры





6.61.		31:17:0501006:24	11,00	Под оборудованием шкафного газорегуляторного пункта	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
с. Купино						
6.62.		31:17:1502009	77,31	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.63.		31:17:1502011	10,76	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

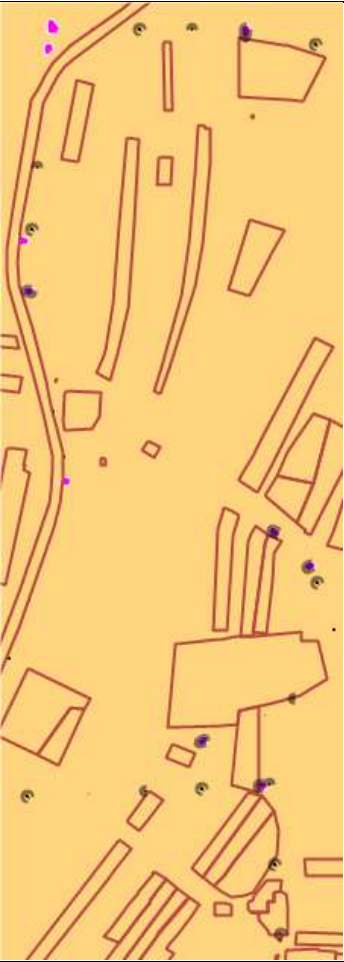
6.64.		31:17:1502010	12,66	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.65.		31:17:1502008	16,95	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)


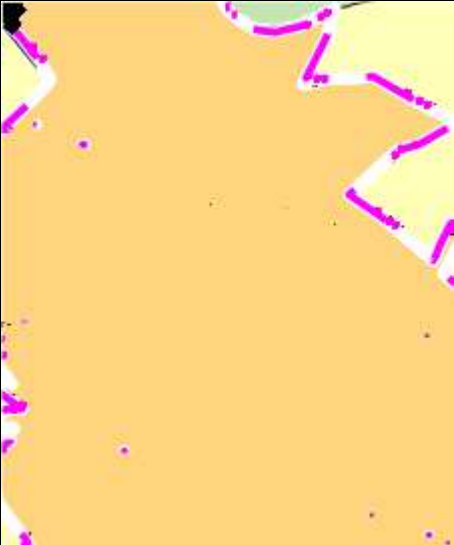
6.66.		31:17:1502005	18,21	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
-------	---	---------------	-------	---------------------------------------	--	---


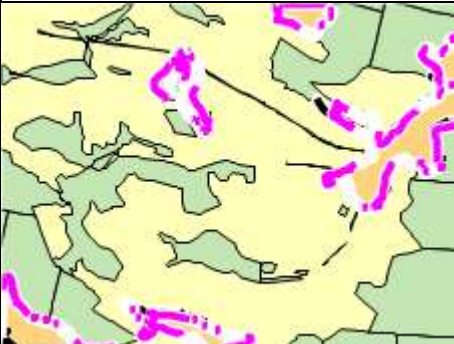
6.67.		31:17:1502006	86,21	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.68.		31:17:1508002	8,06	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

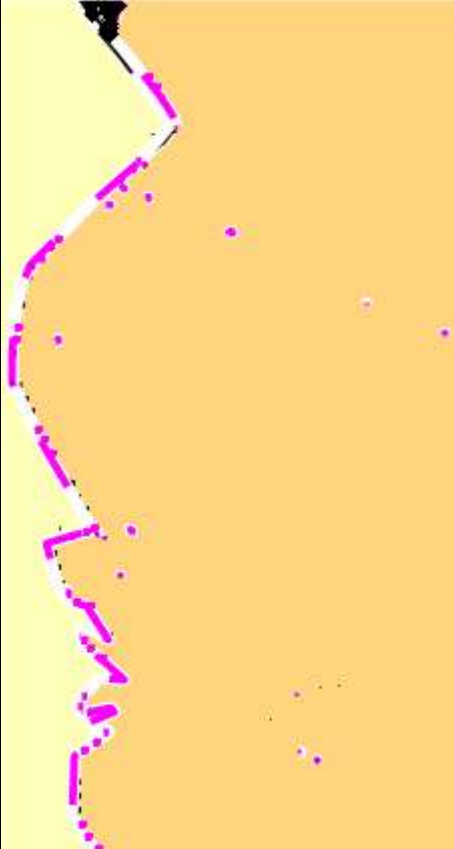
6.69.		31:17:1502003	10,07	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
с. Красная Поляна						
6.70.		31:17:1301001	30,06	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.71.		31:17:1301003	9,85	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)


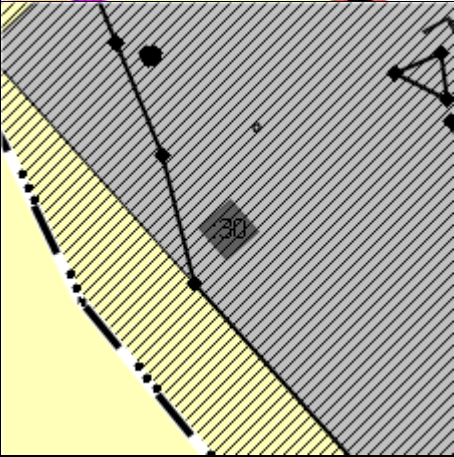
6.72.		31:17:1301004	29,44	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона кладбищ
6.73.		31:17:1301005	12,74	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
6.74.		31:17:1301007	99,68	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.75.		31:17:1301002	35,44	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

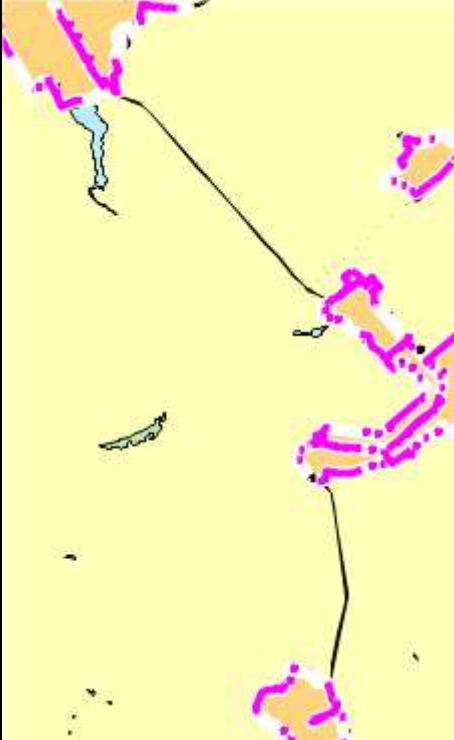

6.76.		31:17:1301006	67,82	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
с. Муром						

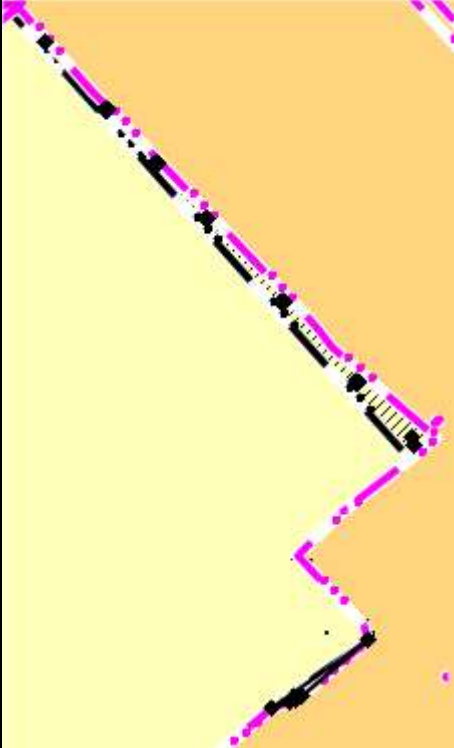
6.77.		31:17:1803001	6458,17	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры
6.78.		31:17:0000000:504	212,00	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры

6.79.		31:17:0000000:459	243,11	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры
6.80.		31:17:0000000:409	25,29	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры

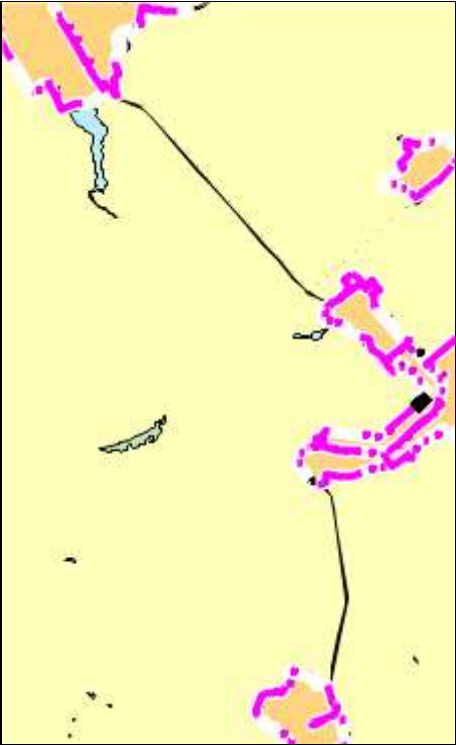
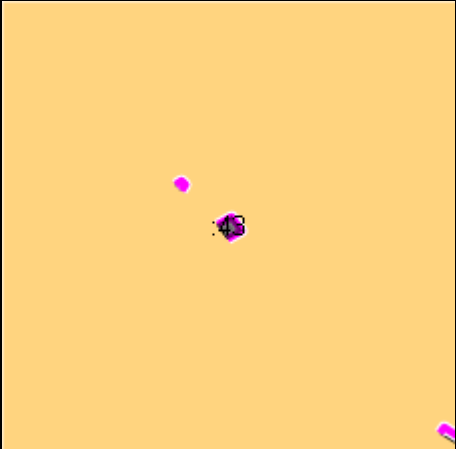
6.81.		31:17:0000000:505	137,68	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры
-------	--	-------------------	--------	---------------------------------------	--	--------------------------------

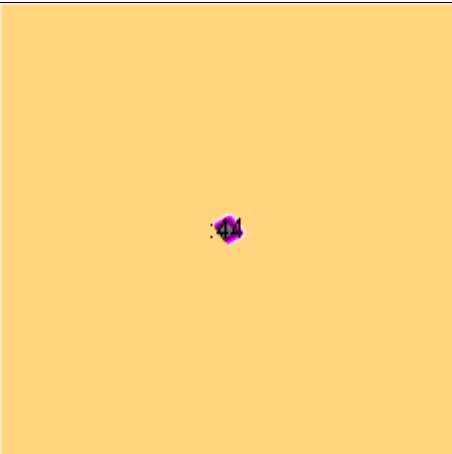
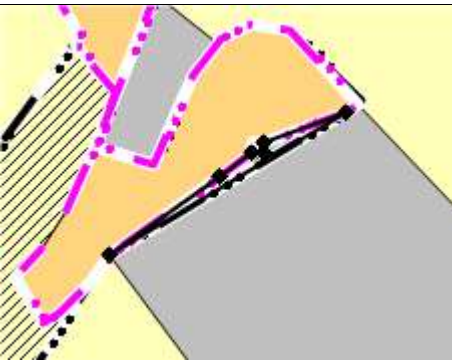
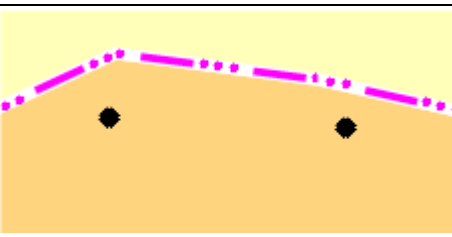
6.82.		31:17:0000000:434	42,16	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры
6.83.		31:17:1803001:30	44,88	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона инженерной инфраструктуры
с. Мешковое						

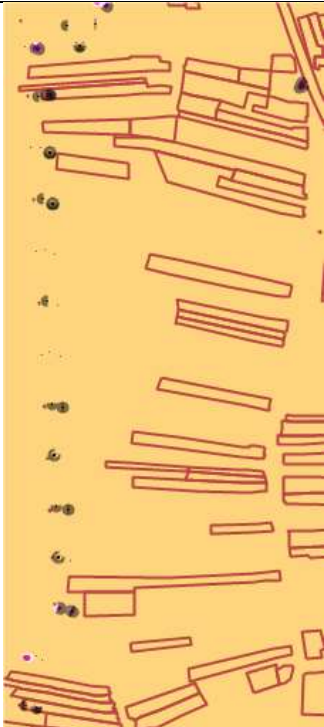

6.84.		31:17:0000000:618	401,03	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.85.		31:17:0000000:615	297,97	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)


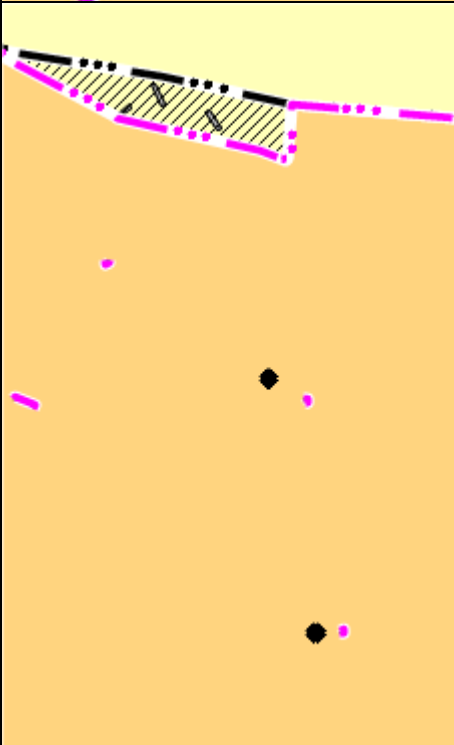
6.86.		31:17:2302001	219,45	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
с. Максимовка						


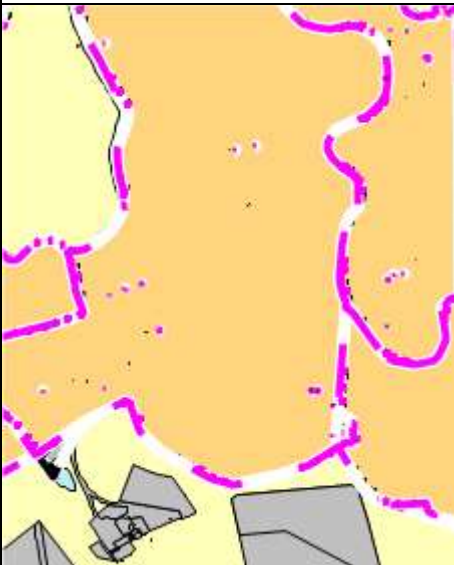
6.87.		31:17:1102002:43	5,06	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
6.88.		31:17:1102003:45	52,00	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)



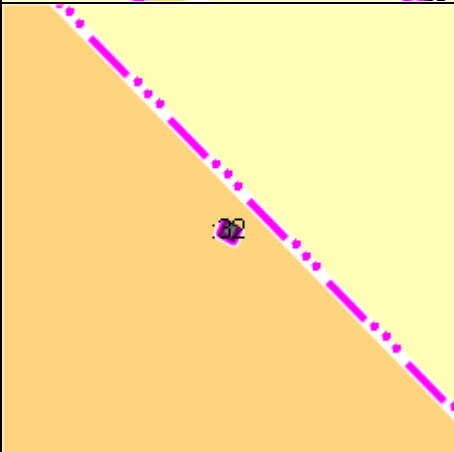
6.89.		31:17:0000000:618	401,03	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.90.		31:17:1102002:43	5,00	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

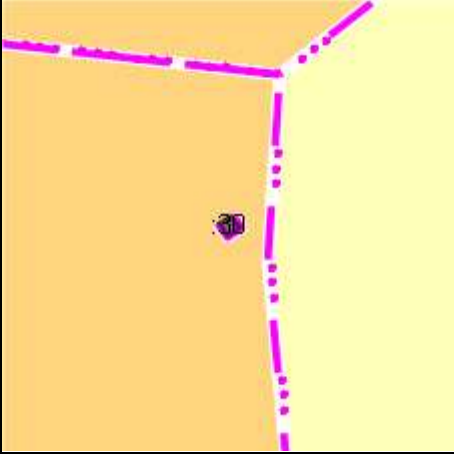
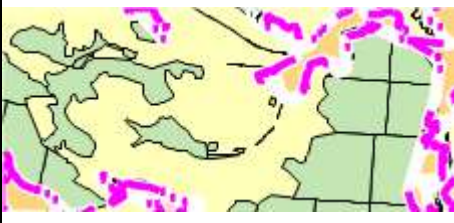
6.91.		31:17:1102002:44	5,00	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
п. Маслова Пристань						
6.92.		31:17:0105008	163,30	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры
с. Нежеголь						
6.93.		31:17:2101003	1,00	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

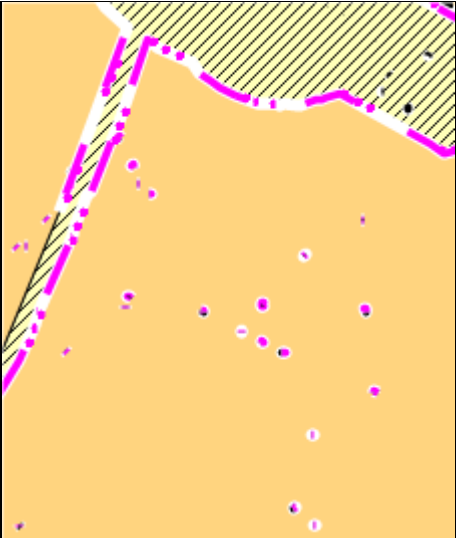
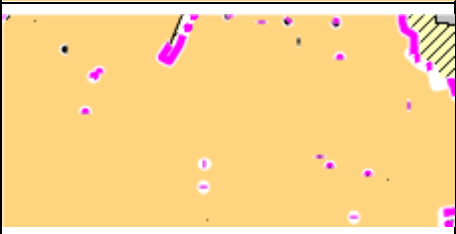
6.94.		31:17:2101007	18,31	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
6.95.		31:17:2102001	7,78	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

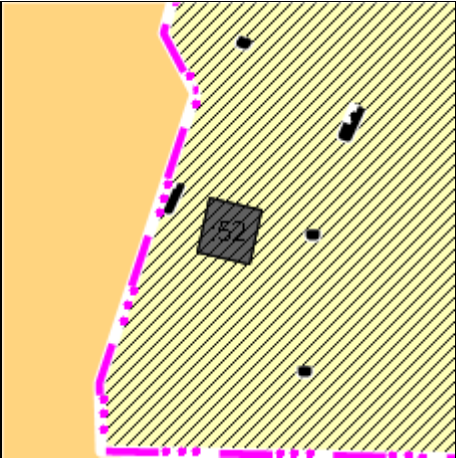

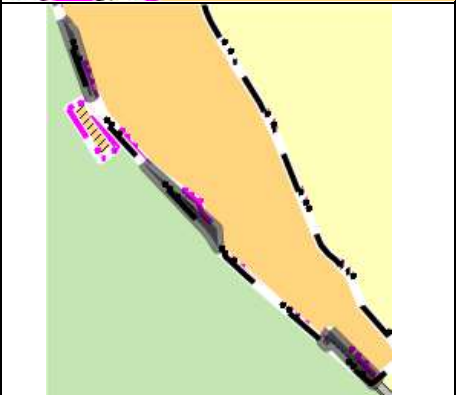
6.96.		31:17:2101002	40,28	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
6.97.		31:17:2105001	2,00	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

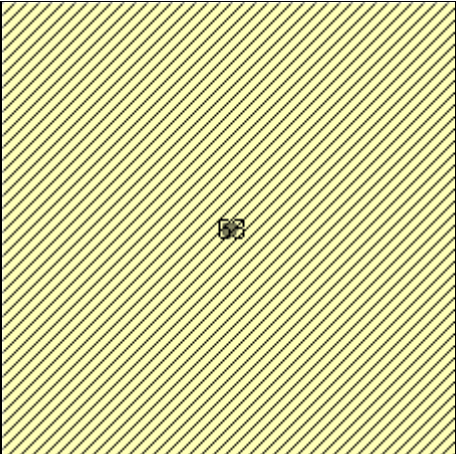
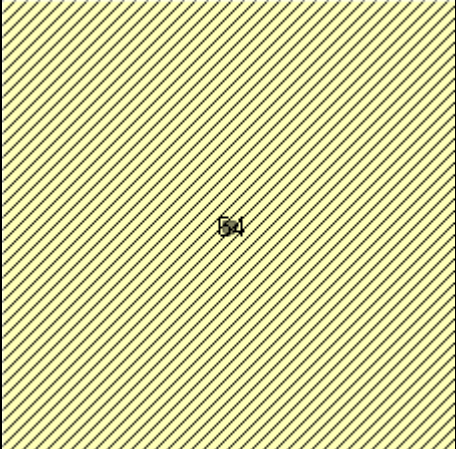
6.98.		31:17:0000000:518	275,00	Для размещения воздушной линии электропередачи	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
6.99.		31:17:0000000:605	325,00	Для размещения воздушной линии электропередачи	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

6.100		31:17:0000000:533	480,00	Для размещения воздушной линии электропередачи	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
6.101		31:17:0000000:602	548,00	Для размещения воздушной линии электропередачи	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
6.102		31:17:2101001:32	5,00	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

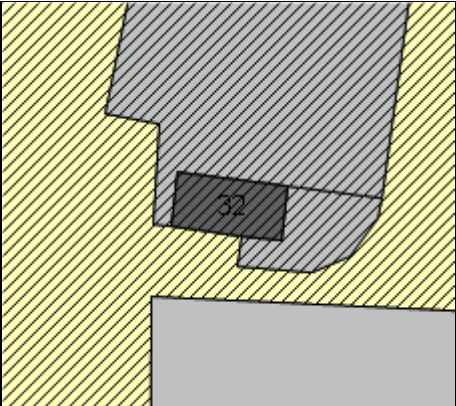
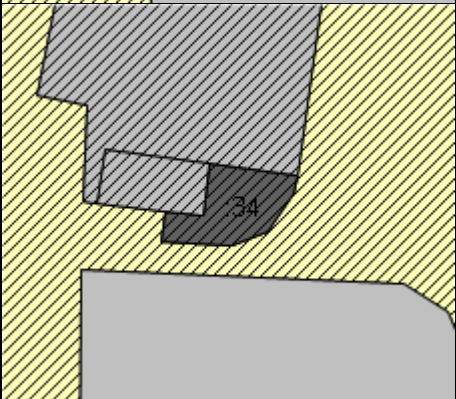
6.103		31:17:2101001:30	5,00	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
х. Нехотеевка						
6.104		31:17:0000000:425	81,00	Для размещения воздушной линии электропередачи	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зоны сельскохозяйственного использования
с. Новая Таволжанка						

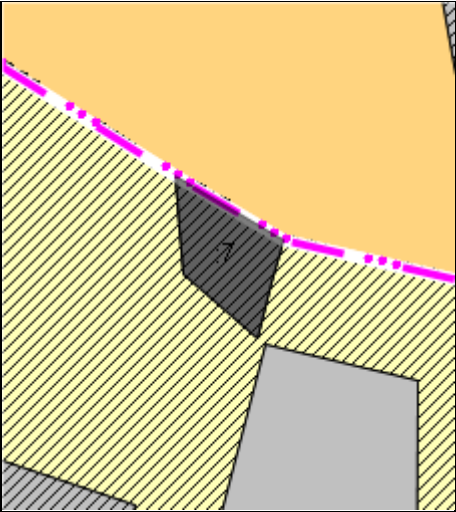
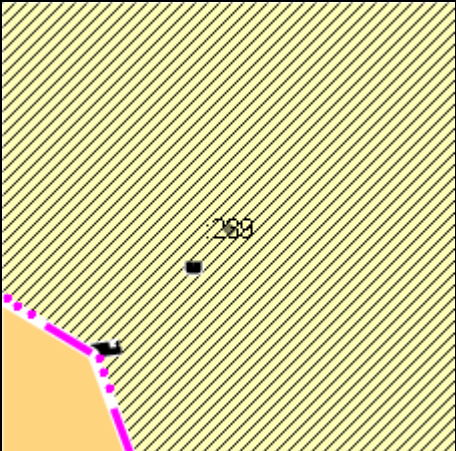
6.105		31:17:0000000:514	111,90	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зоны сельскохозяйственного использования
6.106		31:17:0000000:496	172,88	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

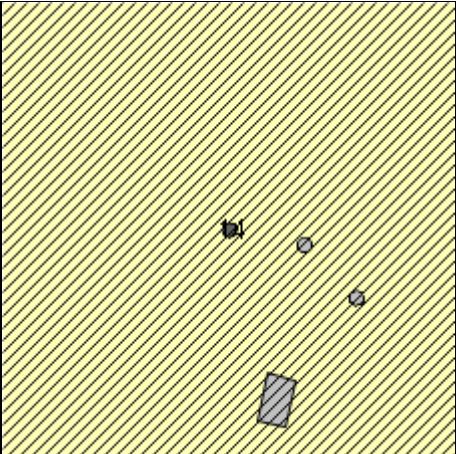
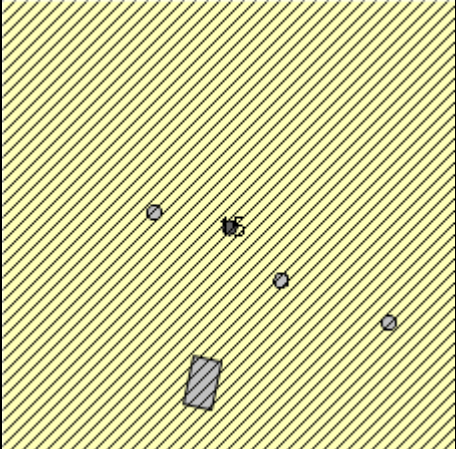
6.107		31:17:1903013:52	70,00	под трансформаторной подстанцией	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зоны сельскохозяйственного использования
6.108		31:17:0000000:683	39,00	Для строительства воздушной линии электропередачи	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зоны сельскохозяйственного использования
6.109		31:17:0000000:148 6	6101,00	Для обеспечения обороны и безопасности	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зоны сельскохозяйственного использования

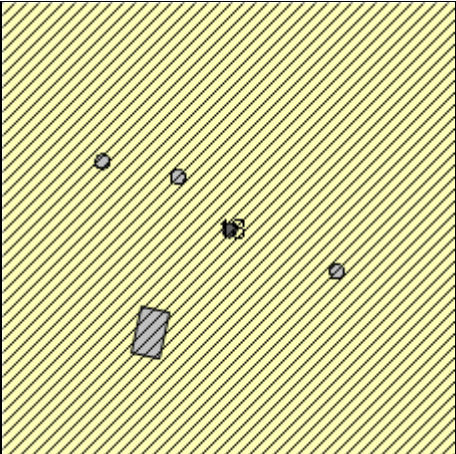
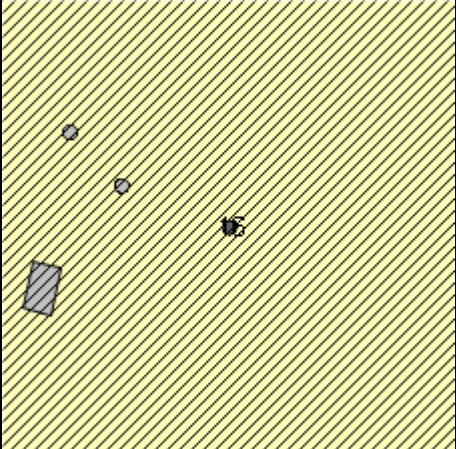
6.110		31:17:1903007:63	3,14	Под вдольтрассовыми точечными объектами. Для размещения и эксплуатации объектов газопровода - отвода от 107.4 км магистрального газопровода Ш-Б-К-Б до ГРС г. Шебекино	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зоны сельскохозяйственного использования
6.111		31:17:1903007:64	3,14	Под вдольтрассовыми точечными объектами. Для размещения и эксплуатации объектов газопровода - отвода от 107.4 км магистрального газопровода Ш-Б-К-Б до ГРС г. Шебекино	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зоны сельскохозяйственного использования

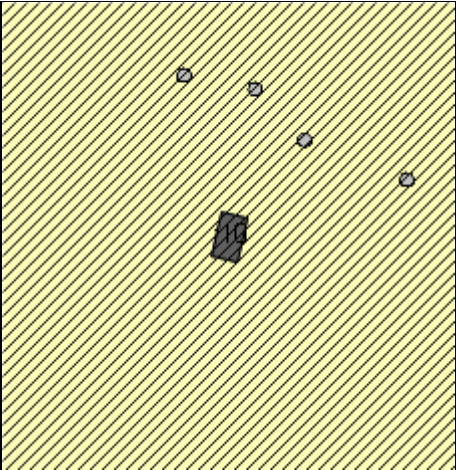
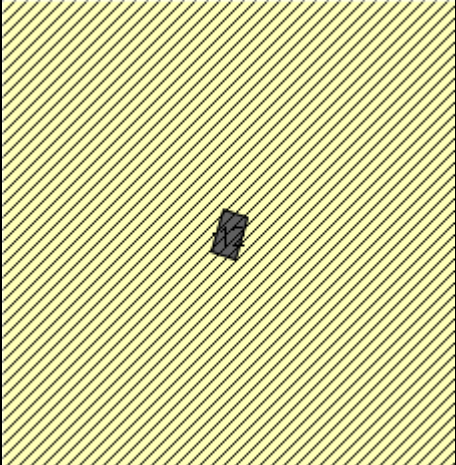
6.112		31:17:1903024:5	1828,00	Для производственной базы	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная зона
6.113		31:17:1903024:35	4159,00	Для производственной базы	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная зона

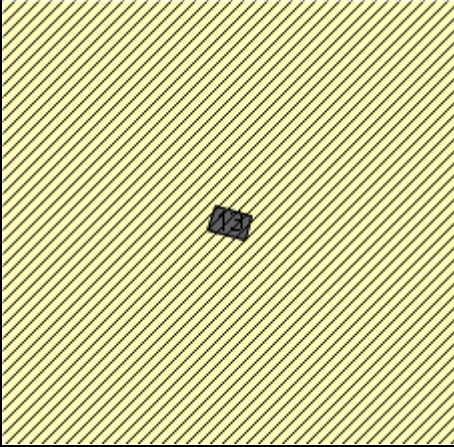
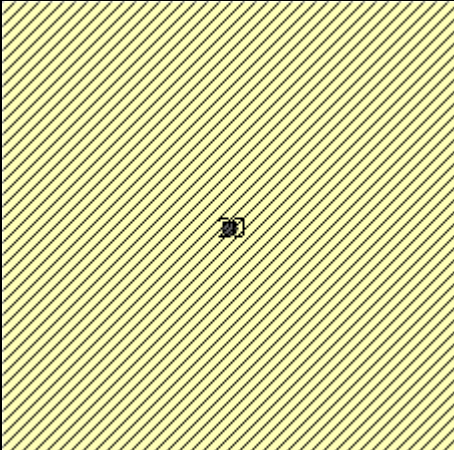
6.114		31:17:1903024:32	200,00	Для производственной базы	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная зона
6.115		31:17:1903024:34	243,00	Для производственной базы	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная зона

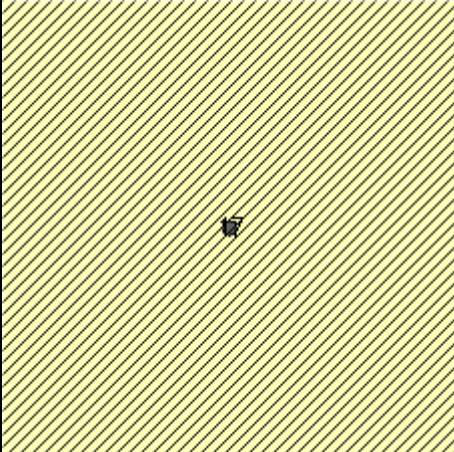
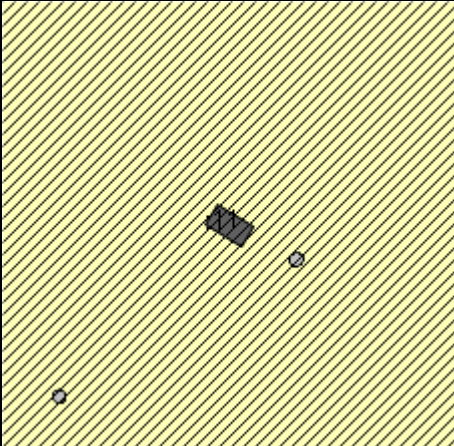
6.116		31:17:1903024:7	289,00	Для строительства железнодорожного пути	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная зона
6.117		31:17:1903008:239	1,00	Для размещения объектов электросетевого хозяйства	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

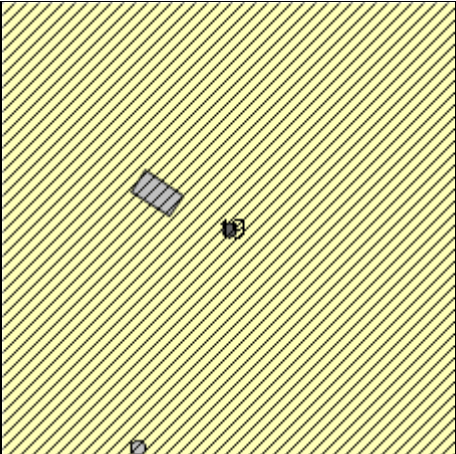
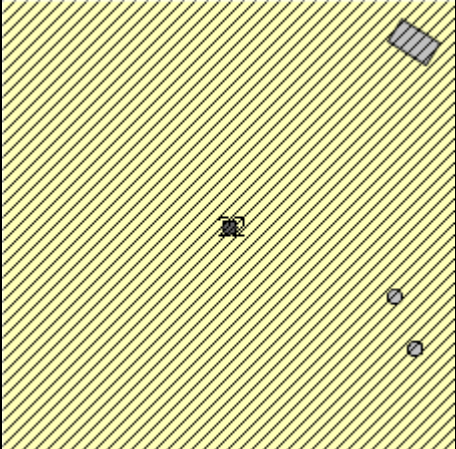
6.118		31:17:1903006:14	3,14	под вдольтрассовыми точечными объектами. Для размещения и эксплуатации объектов газопровода-отвода от 107,4 км магистрального газопровода Ш-Б-К-Б до ГРС г. Шебекино	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
6.119		31:17:1903006:15	3,14	под вдольтрассовыми точечными объектами. Для размещения и эксплуатации объектов газопровода-отвода от 107,4 км магистрального газопровода Ш-Б-К-Б до ГРС г. Шебекино	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

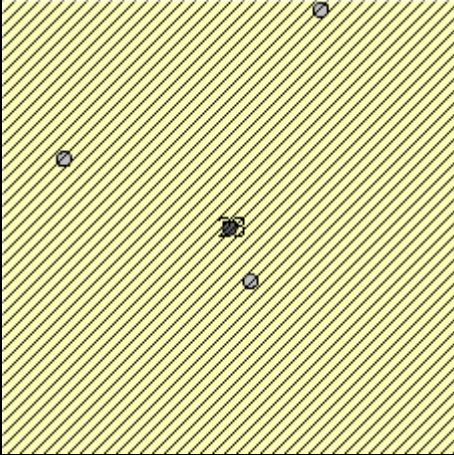
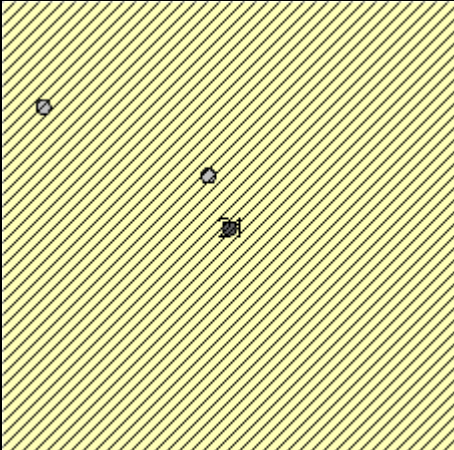
6.120		31:17:1903006:18	3,14	под вдольтрассовыми точечными объектами. Для размещения и эксплуатации объектов газопровода-отвода от 107,4 км магистрального газопровода Ш-Б-К-Б до ГРС г. Шебекино	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
6.121		31:17:1903006:16	3,14	Под вдольтрассовыми точечными объектами. Для размещения и эксплуатации объектов газопровода - отвода от 107.4 км магистрального газопровода Ш-Б-К-Б до ГРС г. Шебекино	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

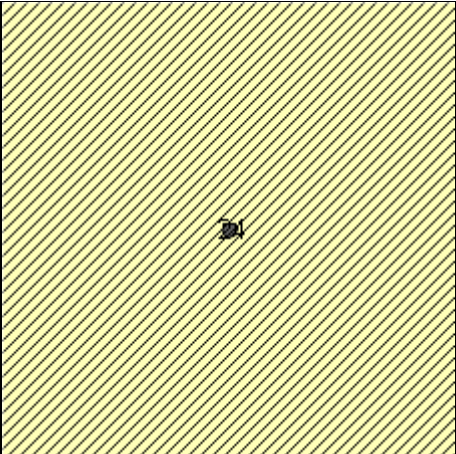
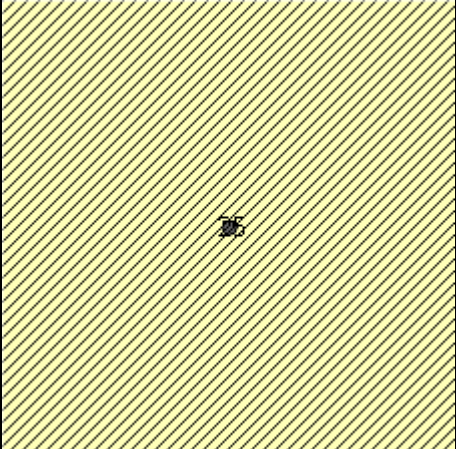
6.122		31:17:1903006:10	26,00	Под крановой площадкой. Для размещения и эксплуатации объектов газопровода-отвода от 107.4 км магистрального газопровода Ш-Б-К-Б до ГРС г. Шебекино	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
6.123		31:17:1903006:12	23,00	под крановой площадкой. Для размещения и эксплуатации объектов газопровода-отвода от 107.4 км магистрального газопровода Ш-Б-К-Б до ГРС г. Шебекино	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

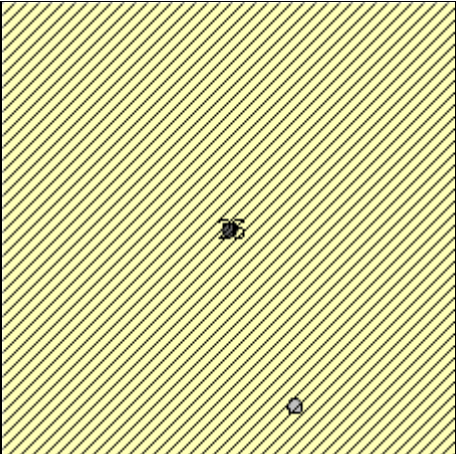
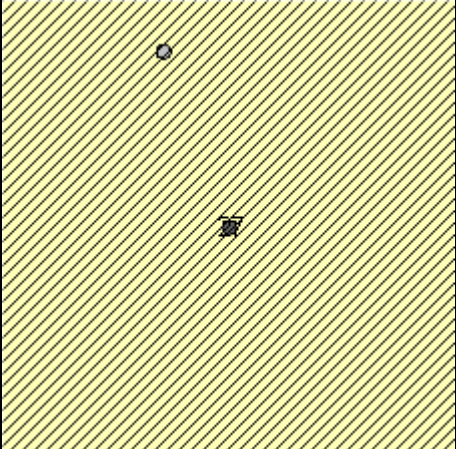
6.124		31:17:1903006:13	21,00	Под крановой площадкой. Для размещения и эксплуатации объектов газопровода-отвода от 107.4 км магистрального газопровода Ш-Б-К-Б до ГРС г. Шебекино	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
6.125		31:17:1903006:20	3,14	Под вдольтрассовыми точечными объектами. Для размещения и эксплуатации объектов газопровода - отвода от 107.4 км магистрального газопровода Ш-Б-К-Б до ГРС г. Шебекино	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

6.126		31:17:1903006:17	3,14	Под вдольтрассовыми точечными объектами. Для размещения и эксплуатации объектов газопровода - отвода от 107.4 км магистрального газопровода Ш-Б-К-Б до ГРС г. Шебекино	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
6.127		31:17:1903006:11	22,00	под крановой площадкой. Для размещения и эксплуатации объектов газопровода-отвода от 107,4 км магистрального газопровода Ш-Б-К-Б до ГРС г. Шебекино	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

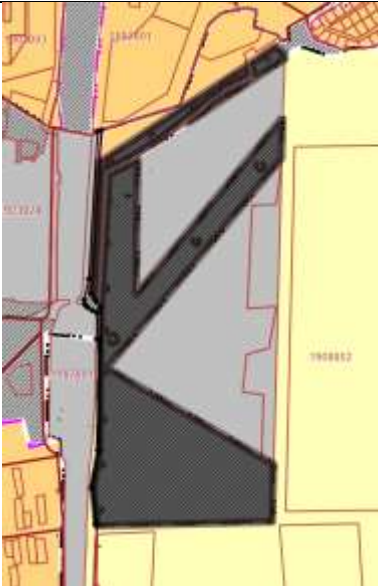
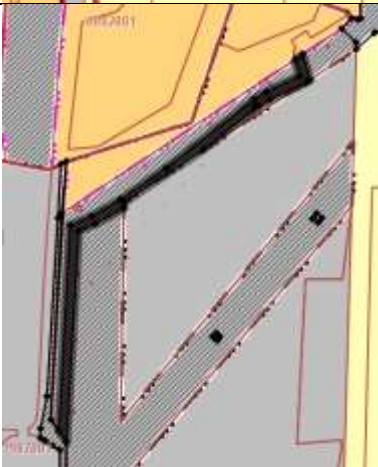
6.128		31:17:1903006:19	3,14	Под вдольтрассовыми точечными объектами. Для размещения и эксплуатации объектов газопровода - отвода от 107.4 км магистрального газопровода Ш-Б-К-Б до ГРС г. Шебекино	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
6.129		31:17:1903006:22	3,14	Под вдольтрассовыми точечными объектами. Для размещения и эксплуатации объектов газопровода-отвода от 107.4 км магистрального газопровода Ш-Б-К-Б до ГРС г. Шебекино	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий


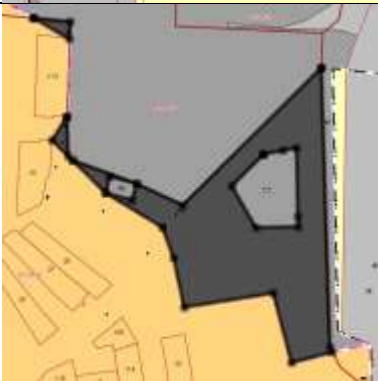
6.130		31:17:1903006:23	3,14	Под вдольтрассовыми точечными объектами. Для размещения и эксплуатации объектов газопровода-отвода от 107.4 км магистрального газопровода Ш-Б-К-Б до ГРС г. Шебекино	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
6.131		31:17:1903006:21	3,14	Под вдольтрассовыми точечными объектами. Для размещения и эксплуатации объектов газопровода - отвода от 107.4 км магистрального газопровода Ш-Б-К-Б до ГРС г. Шебекино	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий



6.132		31:17:1903006:24	3,14	Под вдольтрассовыми точечными объектами. Для размещения и эксплуатации объектов газопровода-отвода от 107.4 км магистрального газопровода Ш-Б-К-Б до ГРС г.Шебекино	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
6.133		31:17:1903006:25	3,14	Под вдольтрассовыми точечными объектами. Для размещения и эксплуатации объектов газопровода - отвода от 107.4 км магистрального газопровода Ш-Б-К-Б до ГРС г. Шебекино	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий


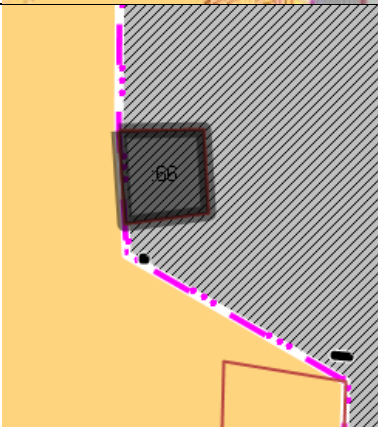
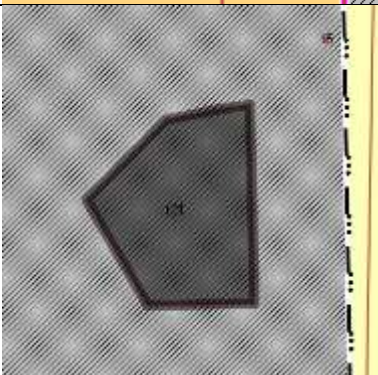
6.134		31:17:1903006:26	3,14	Под вдольтрассовыми точечными объектами. Для размещения и эксплуатации объектов газопровода - отвода от 107.4 км магистрального газопровода Ш-Б-К-Б до ГРС г. Шебекино	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
6.135		31:17:1903006:27	3,14	Под вдольтрассовыми точечными объектами. Для размещения и эксплуатации объектов газопровода - отвода от 107.4 км магистрального газопровода Ш-Б-К-Б до ГРС г. Шебекино	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

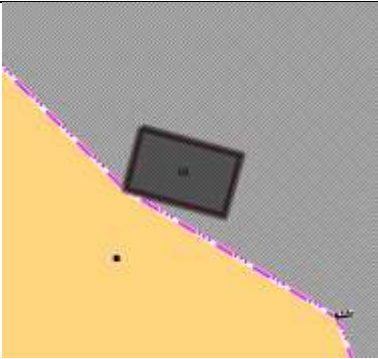

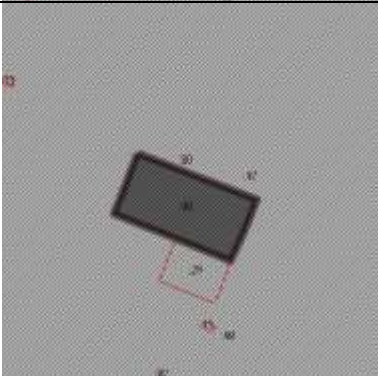
6.136		31:17:1907001	14609,83	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
-------	---	---------------	----------	---------------------------------------	--	----------------------------------

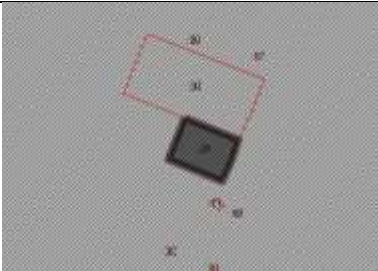
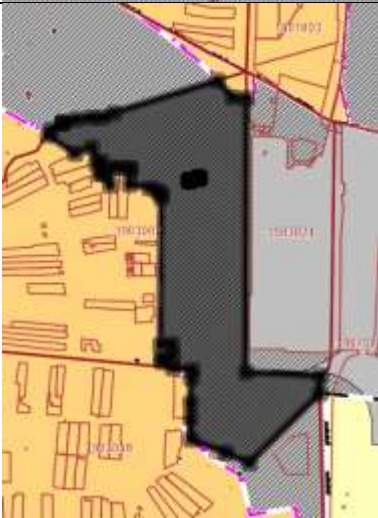
6.263		31:17:1908002:32	239061,00	Сельскохозяйственное использование	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
6.264		31:17:1908002:257	10932,00	Сельскохозяйственное использование	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

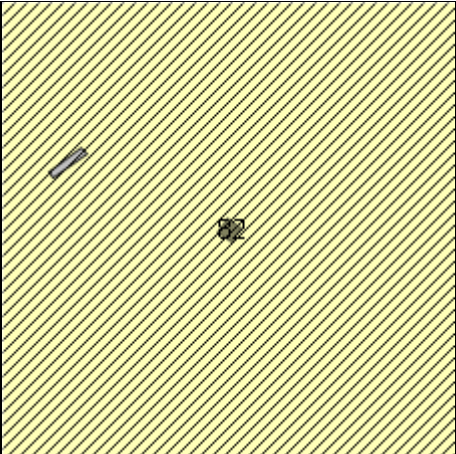
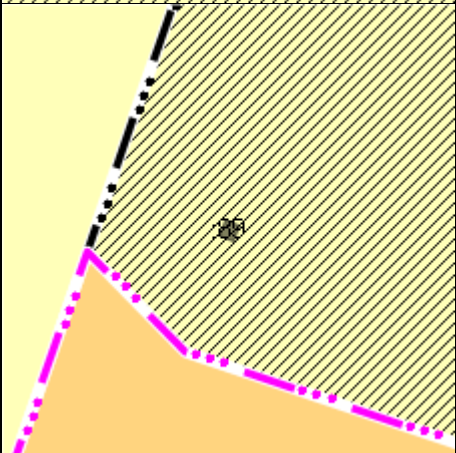
6.265		31:17:1908002	39408,76	под сельскохозяйственную деятельность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
6.266		31:17:1903008	26490,68	под сельскохозяйственную деятельность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

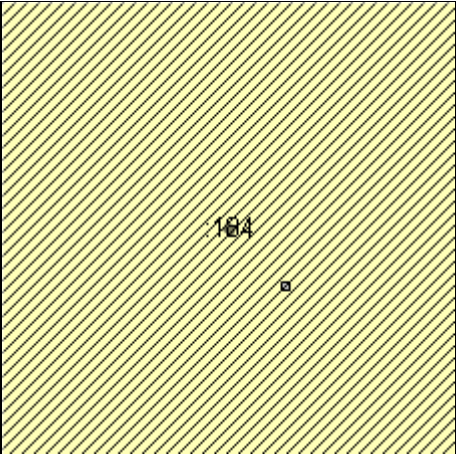

6.267		31:17:1903024	21351,52	под сельскохозяйственную деятельность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
6.268		31:17:1903005	219159,77	под сельскохозяйственную деятельность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

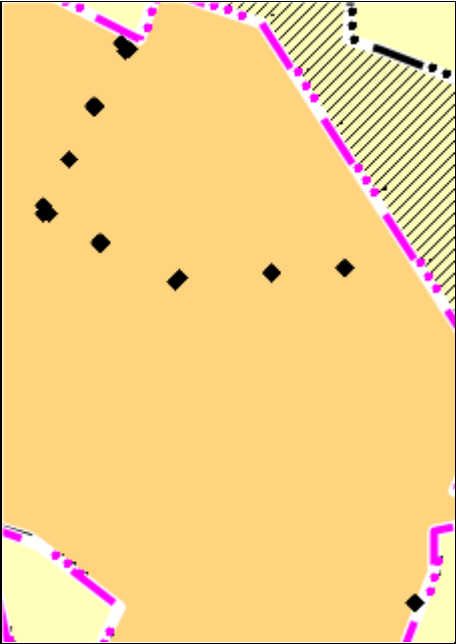
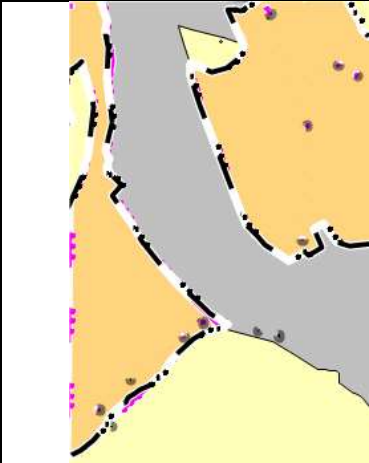
6.269		31:17:1903006	369272,68	под сельскохозяйственную деятельность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
6.270		31:17:1903007:66	550,00	Для строительства магазина	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
6.271		31:17:1903008:121	4107,00	Под водозаборной скважиной	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий



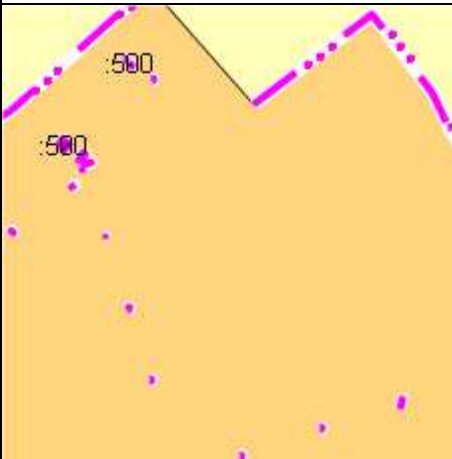
6.272		31:17:1903007:68	501,00	Под водонапорной башней	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
6.273		31:17:1903006:8	18815,00	Для размещения учебного полигона	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
6.274		31:17:1903006:30	2336,00	под газораспределительной станцией	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

6.275		31:17:1903006:29	758,00	под пунктом замера расхода газа	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
6.276		31:17:1903007	152033,94	под сельскохозяйственную деятельность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
с. Протопоповка						


6.137		31:17:0302003:82	5,00	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
6.138		31:17:0302003:89	5,00	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

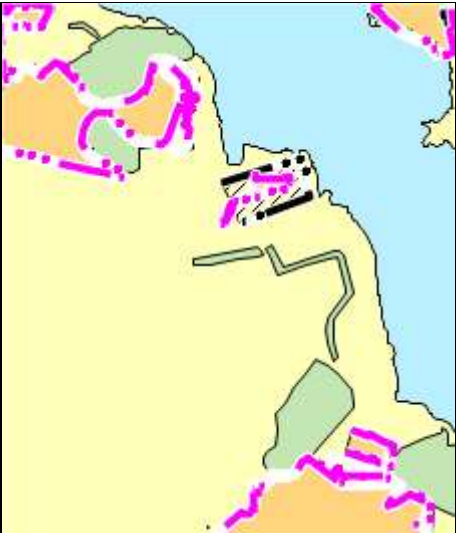
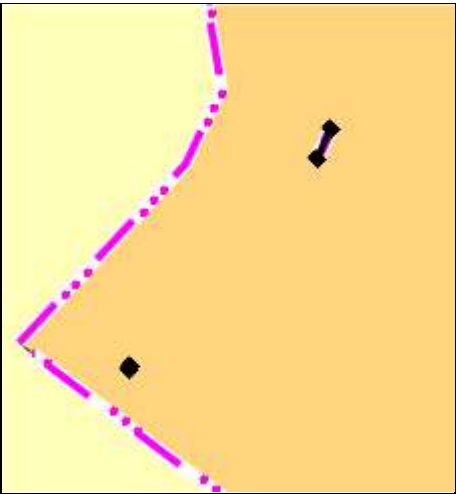
6.139		31:17:0304002:184	2,00	Для размещения объектов электросетевого хозяйства	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
6.140		31:17:0000000:446	191,00	Для размещения воздушной линии электропередачи	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий

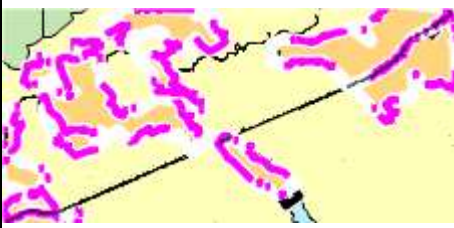
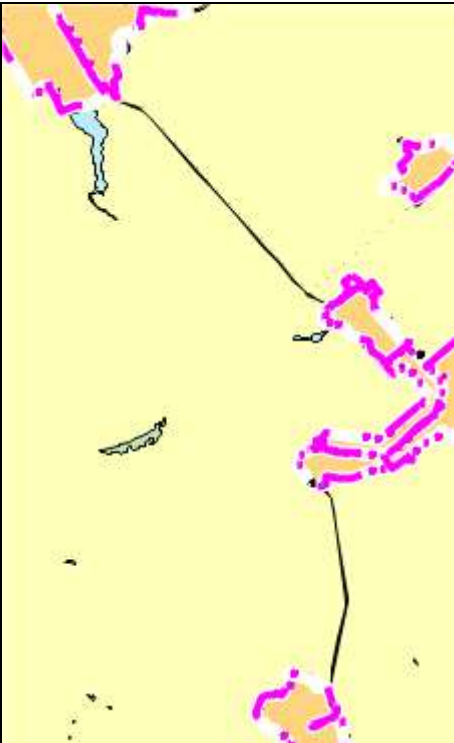
6.141		31:17:0304002	34,35	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
х. Ржавец						
6.142		31:17:0000000:432	39,00	Для размещения воздушной линии электропередачи	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)


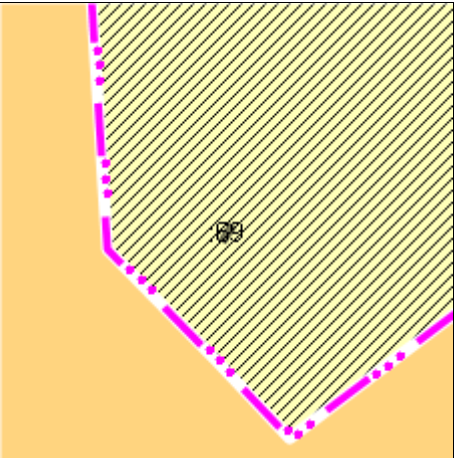
6.143		31:17:0000000:498	80,00	Для размещения воздушной линии электропередачи	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.144		31:17:0000000:500	24,00	Для размещения воздушной линии электропередачи	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.145		31:17:0105001	7,14	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

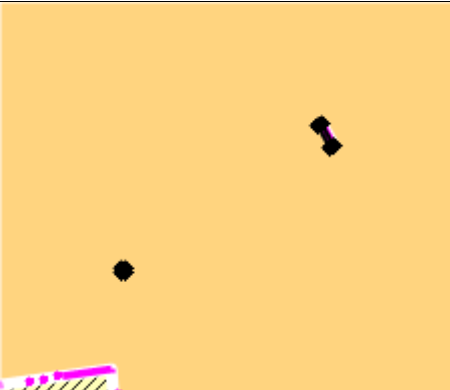
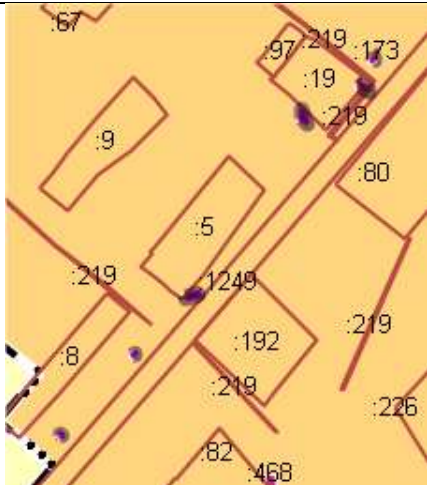
6.146		31:17:0105005	52,94	Под транспортной инфраструктурой	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры
с. Стариково						
6.147		31:17:0000000:446	191,00	Для размещения воздушной линии электропередачи	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
6.148		31:17:0302002:24	5,00	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

с. Пристенъ						
6.149		31:17:0000000:235	282,00	Под опорами воздушной линии электропередачи 330 кВ "Змиевская ГРЭС-Белгород"	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

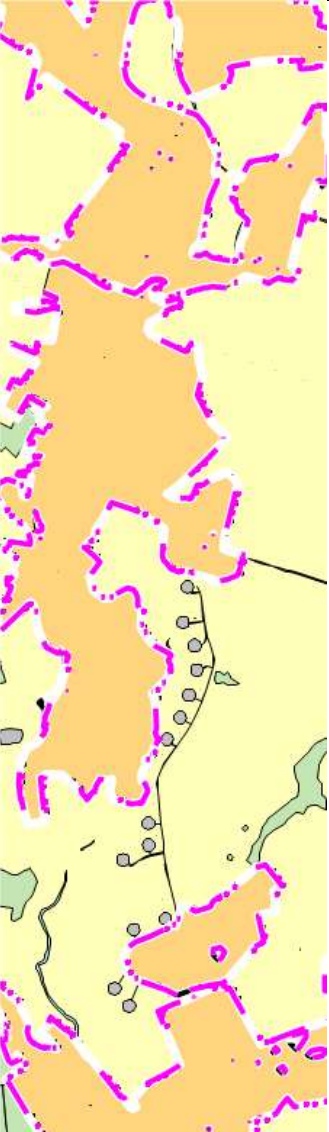
6.150		31:17:0000000:435	74,00	коммунальное обслуживание	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
х. Новый Путь						
6.151		31:17:0501007	8,98	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
с. Нижнее Берёзово-Второе						



6.152		31:17:0000000:109 1	34225,69	Для реконструкции автомобильной дороги "Белгород-Шебекино- Волоконовка" на участке км 46+500 - км 88+600	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры
с. Терезовка						
6.153		31:17:0000000:618	401,03	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)


6.154		31:17:0000000:122 7	57043,00	Для эксплуатации автодороги	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры
с. Терновое						
6.155		31:17:1403003:69	3,00	Для размещения объектов электросетевого хозяйства	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных предприятий

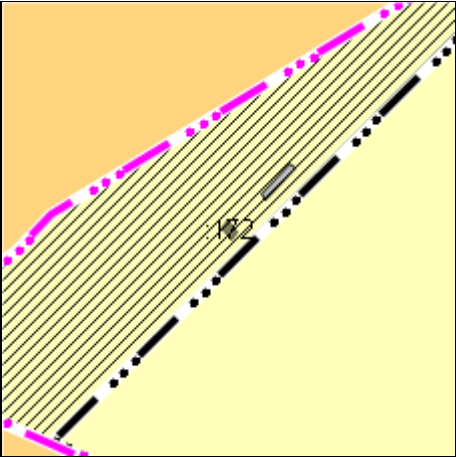
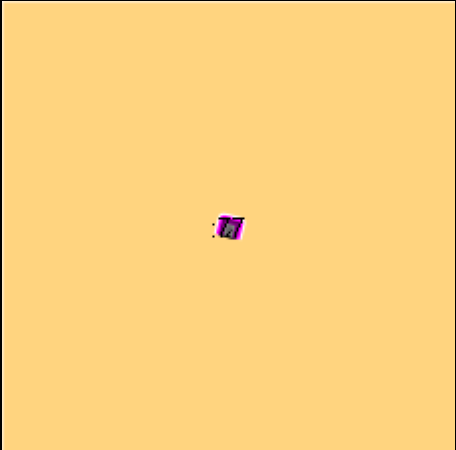
6.156		31:17:1403001	22,57	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
с. Червона Дибровка						
6.157		31:17:1103003	27,01	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

6.158		31:17:1103001	14,12	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
с. Чураево						

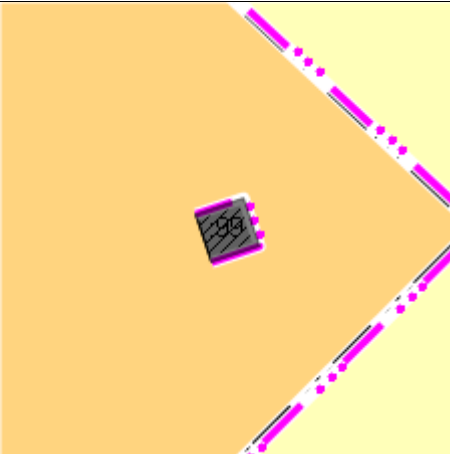
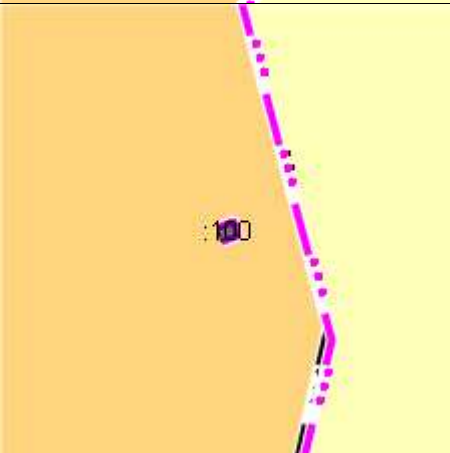
6.159		31:17:0000000:600	968,81	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных предприятий
-------	--	-------------------	--------	---------------------------------------	--	---------------------------------------

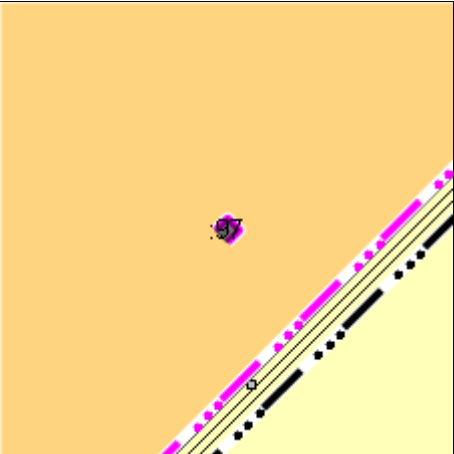
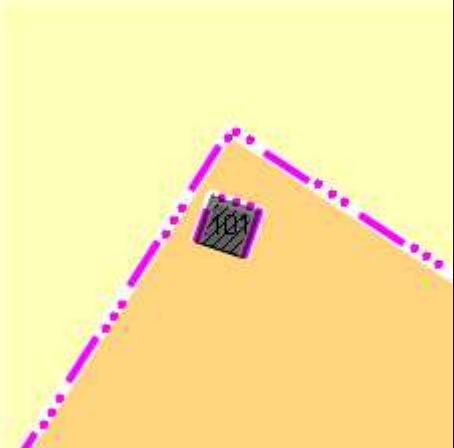
6.160		31:17:1602004:60	9,98	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных предприятий
6.161		31:17:1602001:76	10,51	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных предприятий

6.162		31:17:1602002:74	10,51	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных предприятий
6.163		31:17:1602002:75	5,03	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных предприятий

6.164		31:17:1602003:172	3,00	Для размещения объектов электросетевого хозяйства	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных предприятий
6.165		31:17:1602001:77	5,00	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных предприятий


6.166		31:17:1602004:59	69,00	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных предприятий
6.167		31:17:1602003:98	5,00	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных предприятий

6.168		31:17:1602003:99	61,00	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных предприятий
6.169		31:17:1602003:100	5,00	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных предприятий



6.170		31:17:1602003:97	5,00	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных предприятий
6.171		31:17:1602003:101	61,00	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных предприятий

6.172		31:17:1602002:75	5,00	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных предприятий
г. Шебекино						
6.173		31:18:0603002:32 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)


6.174		31:18:0204014:29 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.175		31:18:0901012:24 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

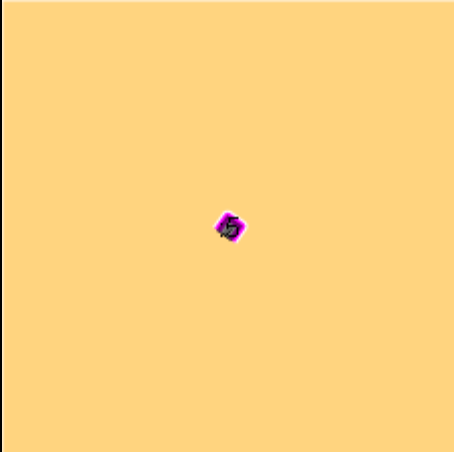
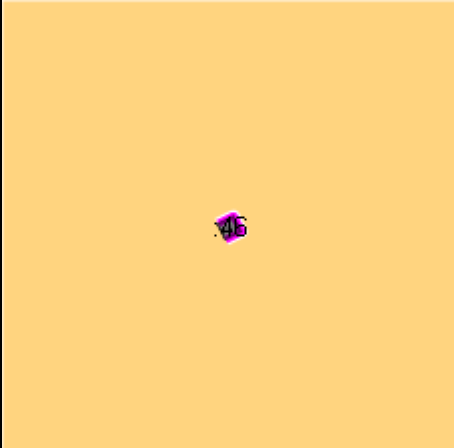
6.176		31:18:0501009:3 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.177		31:18:0901010:30 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)


6.178		31:18:0204014:27 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.179		31:18:0901012:23 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	52,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

6.180		31:18:0602004:36 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	52,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.181		31:18:0603006:50 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

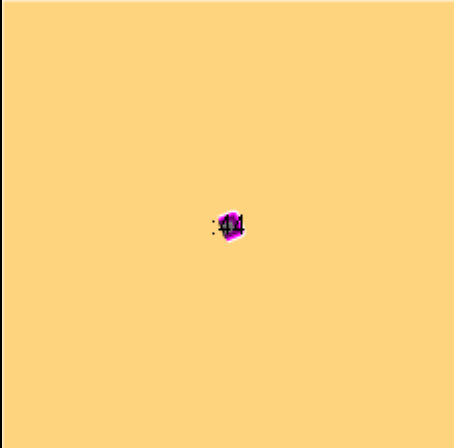
6.182		31:18:0204014:26 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.183		31:18:0204014:34 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	52,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

6.184		31:18:0204014:35 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	52,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.185		31:18:0204014:28 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

6.186		31:18:0901011:5 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.187		31:18:0501010:46 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)



6.188		31:18:0204014:30 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.189		31:18:0901012:25 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

6.190		31:18:0204014:32 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.191		31:18:0602004:34 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	52,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

6.192		31:18:0501010:45 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.193		31:18:0501010:44 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)


6.194		31:18:0501010:43 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.195		31:18:0602004:35 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	29,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)


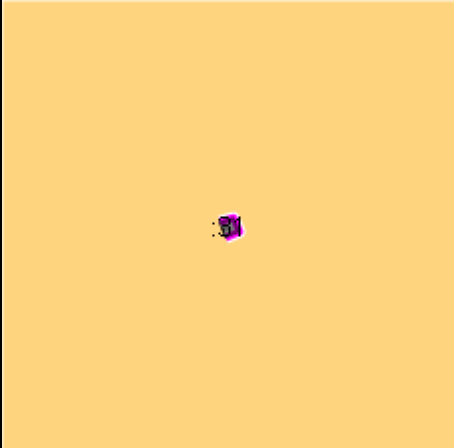
6.196		31:18:0901010:25 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	11,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.197		31:18:0603006:53 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	16,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

6.198		31:18:0603002:30 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.199		31:18:0501011:24 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

6.200		31:18:0204014:25 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	52,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.201		31:18:0501009:2 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)


6.202		31:18:0901011:7 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.203		31:18:0901010:26 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	11,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

6.204		31:18:0204014:37 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	81,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.205		31:18:0204014:33 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	52,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

6.206		31:18:0603006:52 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.207		31:18:0204014:31 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

6.208		31:18:0901011:6 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.209		31:18:0901010:27 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	11,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

6.210		31:18:0603006:51 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.211		31:18:0603002:33 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	49,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)



6.212		31:18:0501011:23 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.213		31:18:0901010:24 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	11,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

6.214		31:18:0901010:23 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	10,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.215		31:18:0901011:4 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)



6.216		31:18:0901011:3 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	20,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.217		31:18:0901010:28 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	11,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

6.218		31:18:0603001:4 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	52,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.219		31:18:0602004:33 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	16,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

6.220		31:18:0204014:36 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	25,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.221		31:18:0901010:29 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	11,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)



6.222		31:18:0603002:31 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:8)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.223		31:18:0901010:83	39311,00	Специальная деятельность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

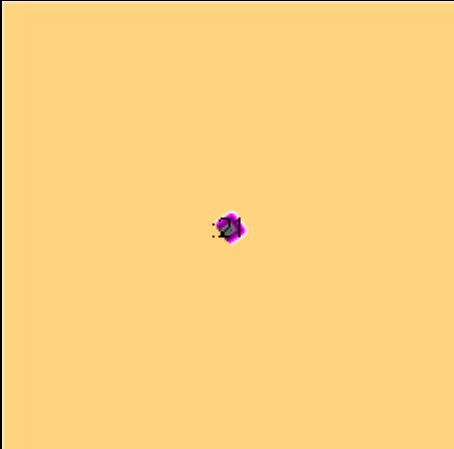
6.224		31:18:0302002:6 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:6)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.225		31:18:0301033:37 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:6)	52,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

6.226		31:18:0204014:11 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:6)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.227		31:18:0204008:23 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:6)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

6.228		31:18:0204009:59 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:6)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.229		31:18:0302002:7 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:6)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)



6.230		31:18:0204014:6 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:6)	25,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.231		31:18:0204014:12 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:6)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

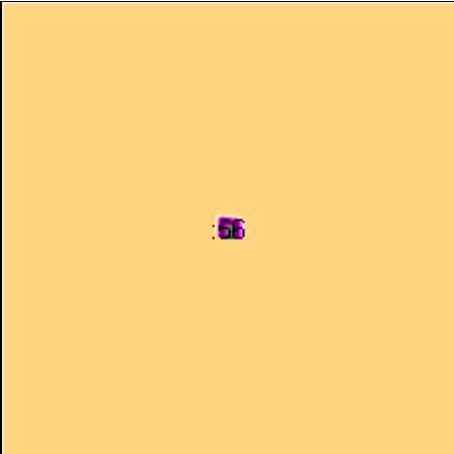
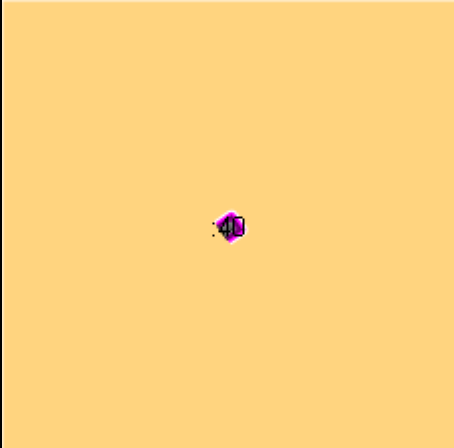
6.232		31:18:0301030:54 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:6)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.233		31:18:0204014:10 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:6)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)



6.234		31:18:0204014:7 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:6)	49,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.235		31:18:0301025:21 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:6)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

6.236		31:18:0301039:26 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:6)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.237		31:18:0204014:9 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:6)	52,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)


6.238		31:18:0204014:8 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:6)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.239		31:18:0301037:9 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:6)	52,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

6.240		31:18:0204005:18 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:6)	52,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.241		31:18:0204013:41 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:6)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

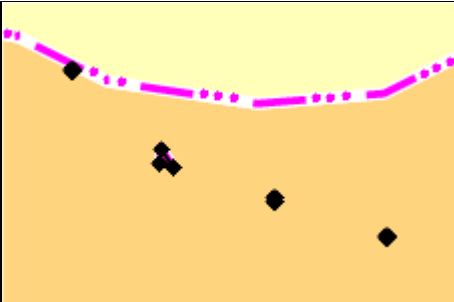
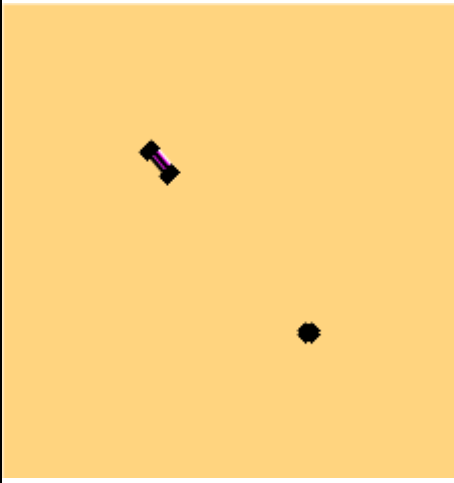

6.242		31:18:0204009:56 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:6)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.243		31:18:0301026:40 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:6)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)


6.244		31:18:0204014:13 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:6)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.245		31:18:0204009:57 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:6)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

6.246		31:18:0204009:58 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:6)	5,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.247		31:18:0204015:3 (в составе ЕЗП 31:18:0000000:6)	52,00	Для размещения и использования воздушной линии электропередачи по ее назначению	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

6.248		31:18:0000000:2	668586,00	под объекты транспортной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры
-------	---	-----------------	-----------	---	--	----------------------------------

6.249		31:18:0000000:95	36,00	Для размещения воздушных линий электропередач	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
с. Яблочково						

6.250		31:17:1506002	33,89	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
6.251		31:17:...	8,48	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
с. Бершаково						
6.252		31:17:0000000:109 4	111072,00	под объекты инженерной инфраструктуры	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона транспортной инфраструктуры
с. Червона Дибровка						

6.2 77		31:17:1206002	1277,75	под сельскохозяйственную деятельность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Зона сельскохозяйственных угодий
Итого:			2 374 912,72 кв.м.			
		с. Авиловка	31,52 кв.м.			
		г. Шебекино	709220 кв.м.			
		п. Батрацкая Дача	300 кв.м.			
		п. Маслова Пристань	163,3 кв.м.			
		с. Александровка	114087,25 кв.м.			
		с. Артельное	36,59 кв.м.			
		с. Белый Колодезь	201,68 кв.м.			
		с. Беянка	69375,92 кв.м.			
		с. Бершаково	111072 кв.м.			
		с. Булановка	368,11 кв.м.			
		с. Вознесеновка	485 кв.м.			
		с. Графовка	321,63 кв.м.			
		с. Доброе	174 кв.м.			
		с. Зимовенька	337,11 кв.м.			
		с. Караичное	67,36 кв.м.			
		с. Козьмодемьяновка	21,31 кв.м.			
		с. Кошлаково	2579,81 кв.м.			
		с. Красная Поляна	285,03 кв.м.			
		с. Купино	240,23 кв.м.			
		с. Максимовка	468,09 кв.м.			
		с. Мешковое	918,45 кв.м.			
		с. Муром	7163,29 кв.м.			

с. Нежеголь	1707,37 кв.м.
с. Нижнее Берёзово-Второе	34225,69 кв.м.
с. Новая Таволжанка	1132744,2 кв.м.
с. Пристень	356 кв.м.
с. Протопоповка	237,35 кв.м.
с. Стариково	196 кв.м.
с. Терезовка	57444,03 кв.м.
с. Терновое	25,57 кв.м.
с. Червона Дибровка	41,13 кв.м.
с. Червона Дибровка	1277,75 кв.м.
с. Чураево	1223,84 кв.м.
с. Яблочково	42,37 кв.м.
х. Белокриничный	56125,22 кв.м.
х. Бабенков	401 кв.м.
х. Бондаренков	70622,46 кв.м.
х. Красный	32 кв.м.
х. Нехотеевка	81 кв.м.
х. Новый Путь	8,98 кв.м.
х. Ржавец	203,08 кв.м.